

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:57:0011014:822

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	50:57:0011014
Дата присвоения кадастрового номера	25.12.2017
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Вид номера: Условный номер, Номер: 50-50/057-50/057/008/2017-1863, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Московская область, г.о. Коломна, г Коломна, ш Малинское, д. 55
Площадь, м²	387.4
Назначение	Жилой дом
Наименование	индивидуальный жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей	3, в том числе подземных 1
Материал наружных стен	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	2017
Кадастровая стоимость, руб	12629263.63
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	50:57:0011014:9
Виды разрешённого использования	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Прокопенко Владислав Леонидович
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7fb994cefa22df2f3117559734fb23f5
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 03.04.2026 по 27.06.2027

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:57:0011014:822
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Колесникова Екатерина Владимировна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 7fb994cefa22df2f3117559734fb23f5
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 03.04.2026 по 27.06.2027

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:57:0011014:822

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Колесникова Екатерина Владимировна, 28.01.1978, СНИЛС 005-582-491 43, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 45 09, номер: 418421, выдан: Отделением по району Восточное Измайлово ОУФМС России по гор. Москве в ВАО 23.01.2008
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 50:57:0011014:822-50/125/2021-7, 09.06.2021
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи земельного участка с индивидуальным жилым домом и гаражом, 20.10.2018, Брачный договор, 21.05.2021
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7fb994cefa22df2f3117559734fb23f5
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 03.04.2026 по 27.06.2027

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:57:0011014:822

1.2	Правообладатель (правообладатели)	Колесникова Екатерина Владимировна, 28.01.1978, СНИЛС 005-582-491 43, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 45 09, номер: 418421, выдан: отделением по району "Восточное Измайлово" ОУФМС России по гор. Москве в ВАО 23.01.2008
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/2, 50:57:0011014:822-50/057/2018-4, 25.12.2018
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи земельного участка с индивидуальным жилым домом и гаражом, 20.10.2018
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	09.06.2021, 50:57:0011014:822-50/125/2021-5
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 7fb994cefa22df2f3117559734fb23f5
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 03.04.2026 по 27.06.2027

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:57:0011014:822
1.3	Колесников Игорь Сергеевич, 08.03.1975
Правообладатель (правообладатели)	
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/2, 50:57:0011014:822-50/057/2018-3, 25.12.2018
Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	09.06.2021, 50:57:0011014:822-50/125/2021-6
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7fb994cefa22df2f3117559734fb23f5
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 03.04.2026 по 27.06.2027

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:57:0011014:822
1.4	Кузубов Андрей Алексеевич, 24.11.1969
Правообладатель (правообладатели)	
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 50:57:0011014:822-50/057/2017-1, 29.12.2017
Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	25.12.2018, 50:57:0011014:822-50/057/2018-2
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

