

**Дополнительное соглашение № 2
к Договору подряда № 6-КЗ-КИКГС от 24 апреля 2026г.**

г. Коломна

«24» апреля 2026 г.

Акционерное общество «Коломенский завод» (АО «Коломенский завод»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора по эксплуатации и безопасности производственной деятельности Степанкевича Вячеслава Станиславовича, действующего на основании Доверенности №169/5014 от 24.04.2026г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «КиКГЕОСТРОЙ» (ООО «КиКГЕОСТРОЙ»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального Директора Кесслера Юрия Францевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 2 (далее – Дополнительное соглашение) к договору подряда № 6-КЗ-КИКГС от 24 апреля 2026г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по объекту: "Устройство оснований под оборудование", цеха М-10, на территории АО «Коломенский завод», расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Партизан 42, в объеме, предусмотренном переданной Технической документацией, Проектной документацией, Договором (включая приложения к Договору), Дополнительным соглашением.

2. Объем и требования к Работам по Дополнительному соглашению, место их производства, а также перечень необходимых для производства материалов и оборудования определяются Сторонами в Дополнительном соглашении и в приложениях к нему, Ведомостью объемов работ (Приложение № 1 к Дополнительному соглашению), Ценовой таблицей (Приложение № 2 к Дополнительному соглашению), Календарным планом выполнения работ (Приложение № 3 к Дополнительному соглашению), являющимися неотъемлемыми частями Дополнительного соглашения.

3. Цена Дополнительного соглашения в соответствии с Ценовой таблицей (Приложение №2 к Дополнительному соглашению) составляет **403 041 701,15 (Четыреста три миллиона сорок одна тысяча семьсот один) рубль 15 копеек, в т.ч. НДС 22% - 72 679 651,03 (Семьдесят два миллиона шестьсот семьдесят девять тысяч шестьсот пятьдесят один) рубль 03 копейки** (далее – Цена Дополнительного соглашения). Цена Дополнительного соглашения является ориентировочной.

4. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком счета и безусловной, безотзывной банковской гарантии в обеспечение возврата аванса на сумму авансового платежа выплачивает Подрядчику аванс в размере **120 912 510,34 (Сто двадцать миллионов девятьсот двенадцать тысяч пятьсот десять) рублей 34 копейки, в т.ч. НДС 22% 21 803 895,31 (Двадцать один миллион восемьсот три тысячи восемьсот девяносто пять) рублей 31 копейка** от Цены Дополнительного соглашения. По запросу Подрядчика и на усмотрение Заказчика аванс может быть увеличен при условии предоставления Подрядчиком банковской гарантии в обеспечение возврата аванса.

4.1. Оплата выполненных Подрядчиком Работ.

4.1.1. Оплата выполненных Подрядчиком Работ в размере 65% (шестьдесят пять процентов), а именно **261 977 105,75 (Двести шестьдесят один миллион девятьсот семьдесят семь тысяч сто пять) рублей 75 копеек, в т.ч. НДС 22% - 47 241 773,17 (Сорок семь миллионов двести сорок одна тысяча семьсот семьдесят три) рубля 17 копеек** осуществляется Заказчиком промежуточными платежами от суммы выполненных работ на основании счета Подрядчика после подписания Сторонами Актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2) с приложением Справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3), в течение 20 (двадцати) рабочих дней после предъявления Подрядчиком надлежаще оформленного счета на оплату, содержащего ссылку на подписанные акты КС-2 и справку КС-3, с учетом зачета выплаченного в соответствии с п.4 Дополнительного соглашения авансового платежа, пропорционально выполненному объему работ, зафиксированному в подписанных обеими Сторонами Актах о приемке выполненных работ по форме КС-2, предоставление счета-фактуры по факту выполненных работ.

5. **Гарантийное удержание.** В целях обеспечения выполнения Подрядчиком своих обязательств перед Заказчиком в течение Срока Гарантийной эксплуатации (включая его

ответственность за нарушение обязательств по Дополнительному соглашению в виде сумм убытков, пеней и/или неустоек, установленных Договором) Заказчик удерживает денежную сумму в размере 5 (пять) % от Цены Дополнительного соглашения (далее – Гарантийное удержание) в размере **20 152 085,06 (Двадцать миллионов сто пятьдесят две тысячи восемьдесят пять) рублей 06 копеек, в т.ч. НДС (22%) – 3 633 982,55 (Три миллиона шестьсот тридцать три тысячи девятьсот восемьдесят два) рубля 55 копеек.**

6. Начальный и конечный сроки выполнения Работ указываются Сторонами в Календарном плане выполнения работ (Приложение № 3 к Дополнительному соглашению) и в Графике производства работ (Приложение № 3.1 к Дополнительному соглашению).

7. К настоящему Дополнительному соглашению прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- Приложение № 1 – Ведомость объемов работ.
- Приложение № 2 – Ценовая таблица.
- Приложение № 3 – Календарный план
- Приложение № 3.1 – График производства работ

8. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

9. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

10. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:

АО «Коломенский завод»
ИНН/КПП 5022013517/774550001
Адрес: 140408, г. Коломна,
Московской обл., ул. Партизан, 42
E-mail: priemn@kolomnadiesel.ru
Р/с 40702810940230100329
в ПАО «Сбербанк» г. Москва
К/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Подрядчик:

ООО «КиКГЕОСТРОЙ»
ИНН: 7709918820 КПП: 770901001
Юридический адрес: 109004, г. Москва,
Земляной вал, д.65, кв.59
E-mail: kikgeo.fin@gmail.com
р/с 40702810812010584815
в Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»
к/с 30101810445250000360
БИК 044525360

От имени Заказчика

**Директор по эксплуатации и безопасности
производственной деятельности
АО «Коломенский завод»**



В.С. Степанкевич

М.П.

От имени Подрядчика

**Генеральный директор
ООО «КиКГЕОСТРОЙ»**



Ю.Ф. Кесслер

М.П.

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «КИГЕОСТРОЙ»



/Ю.Ф. Кесслер/

2026 года

Приложение №1
к Дополнительному соглашению №2 от 24.04.2026г.
к Договору подряда № 6-КЗ-КИКГС от 24.04.2026г.



УТВЕРЖДАЮ:
Директор по эксплуатации и безопасности
производственной деятельности
АО "Коломенский завод"

/В.С. Степанкевич/

2026 года

Ведомость объемов работ

объект: "Устройство оснований под оборудование", цеха М-10, на территории АО "Коломенский завод", расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Партизан, 42
(шифр: 107-24/М10-КЖ1)

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Объем	Формула расчёта	Примечание
Раздел 1. Демонтажные работы					
Демонтаж рельсов					
1	Рельс Р65 по ГОСТ 51685-2013	кг	32440		
Демонтаж существующего пола					
2	Демонтаж ж/б плиты пола из бетона кл. В25 толщиной 300мм	м3	4824		
3	Разработка грунта (песка) глубиной 150мм с погрузкой на самосвалы	м3	2400,3		
4	Вывози утилизация строительного мусора на расстояние 47 км	т	14938		(4824*2,4)+(2400,3*1,4)
Демонтаж конструкций встроенного помещения №1 в осях К-Л/4'-5'					
5	Демонтаж ограждения (Пруток 1Ф-НД- 10-А240С по ГОСТ 34028-2016)	п.м	95,1		58,6 кг
6	Демонтаж плит покрытия ПК 58-12-8	шт.	9,0		
7	Демонтаж балок покрытия из швеллера №30П	кг	1477,7		
8	Демонтаж оштукатуренной кирпичной стены толщиной 280мм высотой 4,7м	м3	15,8		
9	Демонтаж колонны из стальной квадратной трубы 160х160х5	кг	104,9		
10	Демонтаж обшивки из стального листа толщиной 1мм	м2	41,5		(4,85+4,58)*4,4*7,85
11	Демонтаж лестницы: Демонтаж ограждения (Пруток 1Ф-НД-10-А240С по ГОСТ 34028-2016)	кг	15,2		
12	Демонтаж лестницы: Демонтаж ступеней (Пруток 1Ф-НД-10-А240С по ГОСТ 34028-2016)	кг	7,9		
13	Демонтаж лестницы: Демонтаж косоузов (сварной швеллер из уголка 40х40х3 и 70х40х3)	кг	48,1		
14	Демонтаж лестницы: Демонтаж балок площадки из швеллера №20П	кг	41,4		
15	Демонтаж лестницы: Демонтаж балок площадки из швеллера №10П	кг	12,9		
16	Демонтаж усиления дверного проема: Демонтаж боковых стоек из швеллера №18П	кг	78,2		
17	Демонтаж усиления дверного проема: Демонтаж перемычки из швеллера №18П	кг	64,4		
18	Демонтаж усиления дверного проема: Демонтаж перемычки из швеллера №10П	кг	33,9		
Демонтаж конструкций встроенного помещения №2 в осях Ф-Т/4'-5'					
19	Демонтаж покрытия: Стальной лист 1мм (над балками)	кг	65,8		
20	Демонтаж покрытия: Стальной лист 1мм (под балками)	кг	66,8		
21	Демонтаж покрытия: Швеллер №16П	кг	164,7		
22	Демонтаж оштукатуренной кирпичной стены толщиной 140мм высотой 3,0м	м3	3,7		(3,48+2,62)*3*0,14*1800

23	Демонтаж откатных ворот металлических 1400x2200мм (ШxB) из уголка 40x40x3мм и стального листа 1,5мм (1 шт)	кг	50		1,4*2,2*11,755+(1,4+2,2)*2*1,85
24	Демонтаж усиления дверного проема: Демонтаж боковых стоек из уголка 50x50x3	кг	20,4		
25	Демонтаж усиления дверного проема: Демонтаж перемычки из швеллера №16П	кг	48,3		
	Демонтаж конструкций встроенного помещения №3 в осях Ч-У/4'-5'				
26	Демонтаж монолитного железобетонного покрытия толщиной 120мм в осях Ф-Х	м3	5		6,97*5,99*0,12*2200
27	Демонтаж балок покрытия из швеллера №18П в осях Ф-Х	кг	356		
28	Демонтаж оштукатуренной кирпичной стены толщиной 180мм высотой 3,0м в осях Ф-Х	м3	13,5		(6,4+5,99+6,78+2,16+3,63)*3*0,18*1800
29	Демонтаж деревянных дверей с размером проема 900x2100мм (ШxB) в осях Ф-Х	м2	7,56		4 шт 0,9*2,1*4*20 4,82*5,92*0,12
30	Демонтаж монолитного железобетонного покрытия толщиной 120мм в осях Ц-Ч	м3	3,4		
31	Демонтаж балок покрытия из швеллера №24П в осях Ц-Ч	кг	614,4		
32	Демонтаж оштукатуренной кирпичной стены толщиной 180мм высотой 3,8м в осях Ц-Ч	м3	11,1		(5,04+5,92+5,12+0,2)*3,8*0,18*1800
33	Демонтаж откатных ворот металлических 2740x2800мм (ШxB) из уголка 40x40x3мм и стального листа 1,5мм (1 шт)	кг	111		2,74*2,8*11,755+(2,74+2,8)*2*1,85
34	Демонтаж усиления дверного проема демонтаж перемычки из швеллера №16П	кг	43,2		
	Демонтаж конструкций встроенного помещения №4 в осях Ш-Ц/23-24				
35	Демонтаж плит покрытия ПК 30-6-8	шт.	30		
36	Демонтаж прогонов покрытия из сварного двутавра – из двух швеллеров №16П	кг	48		
37	Демонтаж прогонов покрытия из швеллера №16П	кг	18		
38	Демонтаж кран-балки (расстоянием между осями подкрановых путей – 4,2м, длина подкрановых путей – 9,3м, балка подкрановых путей – 25К1) с подвесным оборудованием (1 шт)	кг	1864		9,3*2*62,6+700
39	Демонтаж кирпичной стены толщиной 380мм высотой 5,0м	м3	28,3		
40	Демонтаж витража 2250x3800мм (ШxB) с заполнением из однослойного стекла и металла с металлической дверью 2250x2200мм (ШxB)	кг	94		2,25*3,8*11
41	Демонтаж витража 3380x2800мм (ШxB) с заполнением из однослойного стекла и металла	кг	208		3,38*2,8*2*11
42	Демонтаж сборных колонн в пространстве витража: из двух труб квадратных 100x100x5мм	кг	221,6		
43	Демонтаж сборных колонн в пространстве витража: стальной лист толщиной 1,5мм	кг	64,4		
44	Демонтаж колонны сборной: два швеллера №16 П	кг	125		
45	Демонтаж балки покрытия сборной: два швеллера №16 П	кг	264,1		
	Устройство котлованов ниже отм. -0.450 под специальное основание для оборудования, приямки для слива воды и коммуникационные лотки				

46	Разработка грунта с погрузкой на самосвалы следующей глубины: - Под Основание под токарный станок ОЦ с ЧПУ 600М – 350мм, - Под Основание под токарно- фрезерный станок ОЦ с ЧПУ ТМ- 2500ST – 400мм, - Под Основание для электропечи шахтной ПШО 6.20/8И1-К – 1792мм, - Под коммуникационные лотки – 110мм, - Под Основание под многофункциональный станок ОЦ Puma SMX3100ST – 400мм, - Под Основание для фрезерного с ЧПУ UMBG VMC120/604A – 200мм, - Под Основание для токарного с ЧПУ SPL330MS – 400мм, - Пряжки для слива воды – 550мм.	м3	175,6		
47	Вывоз и утилизация строительного мусора (грунта) на расстояние 47 км	т	245,84		(175,6*1,4)
	Демонтаж конструкций встроенного помещения №5 в осях Г-В/22-24				
48	Демонтаж плит покрытия ПК 64-12-8	шт.	12,0		
49	Демонтаж балок покрытия сборных: два швеллера №20П	кг	1308,2		
50	Демонтаж балки покрытия из швеллера №20П	кг	183,6		
51	Демонтаж колонн из швеллера №18П	кг	176		
52	Демонтаж кирпичной стены толщиной 250мм высотой 3,8м	м3	11,4		
53	Демонтаж металлических дверей 2100х900мм (ШхВ)	м2	3,78		2 шт 60*2
	Раздел 2. Монтажные работы				
	Монтаж коммуникационного лотка				
54	Уплотнение основания грунта вибротрамбовками послойно в 1 слой с коэффициентом уплотнения 0,98	м2	1050,4	лист №9 Спецификация на 1п.м. водоотводного лотка	0,6*1750,6
55	Укладка и уплотнение песка с коэффициентом уплотнения 0,98 (ГОСТ 8736-93)	м3	52,5	лист №9 Спецификация на 1п.м. водоотводного лотка	0,03*1750,6
56	Укладка и уплотнение щебня М400 с коэффициентом уплотнения 0,98 (ГОСТ 8267-93)	м3	105	лист №9 Спецификация на 1п.м. водоотводного лотка	0,6*0,1*1750,6
57	Монтаж коммуникационного лотка бетонного ЛКБ Оптима 300Н350	м3	253,66	лист №9 Спецификация на 1п.м. водоотводного лотка	1750,6 мп
58	Обмазочная гидроизоляция лотка бетонного ЛКБ Оптима 300Н350 мастикой Технониколь № 24 МГТН в 3 слоя, расход 1,0кг/м2 на каждый слой	м2	719,5	лист №9 Спецификация на 1п.м. водоотводного лотка	Мастика гидроизоляционная Технониколь №24 МГТН в 3 слоя, расход 1,0кг/м2 на каждый слой (0,411*3*1*1750,6)
59	Укладка крышки стальной Aguastok KC Оптима 300 C250	кг	52518	лист №9 Спецификация на лотки	1750,6*2*15,0
	Монтаж пола				

60	Уплотнение основания грунта вибротрамбовками послойно в 1 слой с коэффициентом уплотнения 0,98	м2	15201		
61	Укладка песка толщиной 100мм (ГОСТ 8736-93) с уплотнением вибротрамбовкой, коэффициент уплотнения - 0,98	м3	1520,1		
62	Устройство подбетонки из бетона В7,5 толщиной 50мм	м3	760,05		
63	Обмазочная гидроизоляция подбетонки мастикой гидроизоляционной Технониколь №24 МГТН в 3 слоя, расход 1,0кг/м2 на каждый слой	м2	15201		Мастика гидроизоляционная Технониколь №24 МГТН в 3 слоя, расход 1,0кг/м2 на каждый слой
64	Армирование подстилающих слоев бетонных	кг	190619		Материал в т.ч.: Пруток 1Ф-НД-10- А500С по ГОСТ 34028-2016 (187878кг); Пруток 1Ф-НД-8- А500С по ГОСТ 34028-2016 (2,741кг)
65	Устройство подстилающих слоев: бетонных кл. В25 толщиной 300мм с устройством деформационных швов	м3	4560,3		в т.ч. : •материал для деформационных швов: Пенополистирол экструдированный ТЕХНОНИКОЛЬ XPS 30-200 Стандарт; грунтовка MasterSeal P117; герметик MasterSeal CR171. •материал для температурно-усадочного шва: Шпаклевка композитная на основе портландцемента М400; Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный прокладочный, сечение круглое сплошное, диаметр 6 мм; Герметик-клей полиуретановый
66	Укладка топпинга серого цвета, расход=4,0кг/м2	м2	15201		Материал в т.ч.: MONOPOL Top 200 корунд топпинг серый (расход 4кг/м2); MONOPOL Master Sealer 2 SR171 пропитка для бетона (расход 360мл/м2); Герметик полиуретановый
	Монтаж 5-ти приемков для слива воды				
67	Уплотнение основания грунта вибротрамбовками послойно в 1 слой с коэффициентом уплотнения 0,98	м2	4,05		0,9*0,9*5
68	Устройство железобетонных фундаментов из бетона кл. В25	м3	3		Материал в т.ч.: Бетон кл. В25; Уголок равнополочный 50х50х5 по ГОСТ 8509-93 (45,3кг); Пруток 1Ф-НД-6- А240С по ГОСТ 34028-2016 (2,7кг); Гильза Ф 159х4,5 по ГОСТ 10704-91 (1м); Пруток 1Ф-НД-12- А500С по ГОСТ 34028-2016 (106,85кг)
69	Устройство изоляционного шва вокруг фундамента из вспененного полиэтилена толщ. 8-10мм, h=1000мм	п.м	18		0,9*4*1*5 18*1=18м2
	Монтаж изолирующего шва (вдоль стен, колонн, коммуникационных лотков, фундаментов под оборудование в составе силовой плиты)				
70	Монтаж изолирующего шва (вдоль стен, колонн, коммуникационных лотков, фундаментов под оборудование в составе силовой плиты)	п.м.	3641,8		1092,5 м2 Лист из вспененного полиэтилена, толщина 8 мм, h=300мм

Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства, эксплуатация которого не прекращена, в том числе для объектов производственного и непроизводственного назначения без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещение предметы

"СОГЛАСОВАНО"

Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»



/Ю.Ф. Кесслер/

2026 года



УТВЕРЖДАЮ

Директор по эксплуатации и безопасности
производственной деятельности
АО «Коломенский завод»

/В.С. Степанкевич/

2026 года

Приложение №2
к Дополнительному соглашению №2 от 24.04.2026г.
к Договору подряда № 6-КЗ-КИКГС от 24.04.2026г.

Ценовая таблица

по объекту: "Устройство оснований под оборудование" на территории АО «Коломенский завод»,
расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Партизан 42

№ поз.п/п	№ поз.по ВОР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Общая стоимость, руб (без НДС)		Общая стоимость ВСЕГО, руб. (без НДС)	Стоимость за ед., руб (без НДС)		Общая стоимость за ед., руб. (без НДС)	Примечания (расшифровка)
					Работа	Материалы		Работа	Материалы		
		Демонтаж рельсов									
604	1	Рельс Р65 по ГОСТ 51685-2013	кг	32440	1 896 442,40	-	1 896 442,40	58,46	-	58,46	
		Демонтаж существующего пола									
605	2	Демонтаж ж/б плиты пола из бетона кл. В25 толщиной 300мм	м3	4824	33 579 140,40	-	33 579 140,40	6 960,85	-	6 960,85	
606	3	Разработка грунта (песка) глубиной 150мм с погрузкой на самосвалы	м3	2400,3	3 646 415,75	-	3 646 415,75	1 519,15	-	1 519,15	
607	4	Вывоз и утилизация строительного мусора на расстояние 47 км	т	14938	42 829 785,46	-	42 829 785,46	2 867,17	-	2 867,17	(4824*2,4)+(2400,3*1,4)
607		Демонтаж конструкций встроенного помещения №1 в осях К-Л/4'-5'									
608	5	Демонтаж ограждения (Пруток 1Ф-НД- 10-A240С по ГОСТ 34028-2016)	п.м	95,1	5 357,93	-	5 357,93	56,34	-	56,34	58,6 кг
609	6	Демонтаж плит покрытия ПК 58-12-8	шт.	9	94 597,92	-	94 597,92	10 510,88	-	10 510,88	
610	7	Демонтаж балок покрытия из швеллера №30П	кг	1477,7	135 106,11	-	135 106,11	91,43	-	91,43	
611	8	Демонтаж оштукатуренной кирпичной стены толщиной 280мм высотой 4,7м	м3	15,8	109 981,43	-	109 981,43	6 960,85	-	6 960,85	
612	9	Демонтаж колонны из стальной квадратной трубы 160х160х5	кг	104,9	9 591,01	-	9 591,01	91,43	-	91,43	
613	10	Демонтаж обшивки из стального листа толщиной 1мм	м2	41,5	3 794,35	-	3 794,35	91,43	-	91,43	(4,85+4,58)*4,4*7,85
614	11	Демонтаж лестницы: Демонтаж ограждения (Пруток 1Ф-НД-10-A240С по ГОСТ 34028-2016)	кг	15,2	1 389,74	-	1 389,74	91,43	-	91,43	
615	12	Демонтаж лестницы: Демонтаж ступеней (Пруток 1Ф-НД-10-A240С по ГОСТ 34028-2016)	кг	7,9	722,30	-	722,30	91,43	-	91,43	
616	13	Демонтаж лестницы: Демонтаж косоуров (сварной швеллер из уголка 40х40х3 и 70х40х3)	кг	48,1	4 397,78	-	4 397,78	91,43	-	91,43	
617	14	Демонтаж лестницы: Демонтаж балок площадки из швеллера №20П	кг	41,4	3 785,20	-	3 785,20	91,43	-	91,43	
618	15	Демонтаж лестницы: Демонтаж балок площадки из швеллера №10П	кг	12,9	1 179,45	-	1 179,45	91,43	-	91,43	
619	16	Демонтаж усиления дверного проема: Демонтаж боковых стоек из швеллера №18П	кг	78,2	7 149,83	-	7 149,83	91,43	-	91,43	
620	17	Демонтаж усиления дверного проема: Демонтаж перемычки из швеллера №18П	кг	64,4	5 888,09	-	5 888,09	91,43	-	91,43	
621	18	Демонтаж усиления дверного проема: Демонтаж перемычки из швеллера №10П	кг	33,9	3 099,48	-	3 099,48	91,43	-	91,43	
622		Демонтаж конструкций встроенного помещения №2 в осях Ф-Т/4'-5'									
622	19	Демонтаж покрытия: Стальной лист 1мм (над балками)	кг	65,8	6 016,09	-	6 016,09	91,43	-	91,43	
623	20	Демонтаж покрытия: Стальной лист 1мм (под балками)	кг	66,8	6 107,52	-	6 107,52	91,43	-	91,43	
624	21	Демонтаж покрытия: Швеллер №16П	кг	164,7	15 058,52	-	15 058,52	91,43	-	91,43	

625	22	Демонтаж оштукатуренной кирпичной стены толщиной 140мм высотой 3,0м	м3	3,7	25 755,15	-	25 755,15	6 960,85	-	6 960,85	(3,48+2,62*2)*3*0,14*1800
626	23	Демонтаж откатных ворот металлических 1400x2200мм (ШхВ) из уголка 40x40x3мм и стального листа 1,5мм (1 шт)	кг	50	4 571,50	-	4 571,50	91,43	-	91,43	1,4*2,2*11,755+(1,4+2,2)*2*1,85
627	24	Демонтаж усиления дверного проема: Демонтаж боковых стоек из уголка 50x50x3	кг	20,4	1 865,17	-	1 865,17	91,43	-	91,43	
628	25	Демонтаж усиления дверного проема: Демонтаж перемычки из швеллера №16П	кг	48,3	4 416,07	-	4 416,07	91,43	-	91,43	
629		Демонтаж конструкций встроенного помещения №3 в осях Ч-У/4'-5'						-	-	-	
629	26	Демонтаж монолитного железобетонного покрытия толщиной 120мм в осях Ф-Х	м3	5	34 804,25	-	34 804,25	6 960,85	-	6 960,85	6,97*5,99*0,12*2200
630	27	Демонтаж балок покрытия из швеллера №18П в осях Ф-Х	кг	356	32 549,08	-	32 549,08	91,43	-	91,43	
631	28	Демонтаж оштукатуренной кирпичной стены толщиной 180мм высотой 3,0м в осях Ф-Х	м3	13,5	93 971,48	-	93 971,48	6 960,85	-	6 960,85	(6,4+5,99+6,78+2,16+3,63)*3*0,18*1800
632	29	Демонтаж деревянных дверей с размером проема 900x2100мм (ШхВ) в осях Ф-Х	м2	7,56	8 203,05	-	8 203,05	1 085,06	-	1 085,06	4 шт 0,9*2,1*4*20
633	30	Демонтаж монолитного железобетонного покрытия толщиной 120мм в осях Ц-Ч	м3	3,4	23 666,89	-	23 666,89	6 960,85	-	6 960,85	4,82*5,92*0,12
634	31	Демонтаж балок покрытия из швеллера №24П в осях Ц-Ч	кг	614,4	56 174,59	-	56 174,59	91,43	-	91,43	
635	32	Демонтаж оштукатуренной кирпичной стены толщиной 180мм высотой 3,8м в осях Ц-Ч	м3	11,1	77 265,44	-	77 265,44	6 960,85	-	6 960,85	(5,04+5,92+5,12+0,2)*3,8*0,18*1800
636	33	Демонтаж откатных ворот металлических 2740x2800мм (ШхВ) из уголка 40x40x3мм и стального листа 1,5мм (1 шт)	кг	111	10 148,73	-	10 148,73	91,43	-	91,43	2,74*2,8*11,755+(2,74+2,8)*2*1,85
637	34	Демонтаж усиления дверного проема Демонтаж перемычки из швеллера №16П	кг	43,2	3 949,78	-	3 949,78	91,43	-	91,43	
638		Демонтаж конструкций встроенного помещения №4 в осях Ш-Ц/23-24						-	-	-	
638	35	Демонтаж плит покрытия ПК 30-6-8	шт.	30	82 048,80	-	82 048,80	2 734,96	-	2 734,96	
639	36	Демонтаж прогонов покрытия из сварного двутавра – из двух швеллеров №16П	кг	48	4 388,64	-	4 388,64	91,43	-	91,43	
640	37	Демонтаж прогонов покрытия из швеллера №16П	кг	18	1 645,74	-	1 645,74	91,43	-	91,43	
641	38	Демонтаж кран-балки (расстоянием между осями подкрановых путей – 4,2м, длина подкрановых путей – 9,3м, балка подкрановых путей – 25К1) с подвесным оборудованием (1 шт)	кг	1864	170 425,52	-	170 425,52	91,43	-	91,43	9,3*2*62,6+700
642	39	Демонтаж кирпичной стены толщиной 380мм высотой 5,0м	м3	28,3	196 992,06	-	196 992,06	6 960,85	-	6 960,85	
643	40	Демонтаж витража 2250x3800мм (ШхВ) с заполнением из однослойного стекла и металла с металлической дверью 2250x2200мм. (ШхВ)	кг	94	8 594,42	-	8 594,42	91,43	-	91,43	2,25*3,8*11
644	41	Демонтаж витража 3380x2800мм (ШхВ) с заполнением из однослойного стекла и металла	кг	208	19 017,44	-	19 017,44	91,43	-	91,43	3,38*2,8*2*11
645	42	Демонтаж сборных колонн в пространстве витража: из двух труб квадратных 100x100x5мм	кг	221,6	20 260,89	-	20 260,89	91,43	-	91,43	
646	43	Демонтаж сборных колонн в пространстве витража: стальной лист толщиной 1,5мм	кг	64,4	5 888,09	-	5 888,09	91,43	-	91,43	
647	44	Демонтаж колонны сборной: два швеллера №16 П	кг	125	11 428,75	-	11 428,75	91,43	-	91,43	
648	45	Демонтаж балки покрытия сборной: два швеллера №16 П	кг	264,1	24 146,66	-	24 146,66	91,43	-	91,43	
649		Демонтаж конструкций встроенного помещения №5 в осях Г-В/22-24						-	-	-	
649	46	Демонтаж плит покрытия ПК 64-12-8	шт.	12	139 497,36	-	139 497,36	11 624,78	-	11 624,78	

650	47	Демонтаж балок покрытия сборных: два швеллера №20П	кг	1308,2	119 608,73	-	119 608,73	91,43	-	91,43	
651	48	Демонтаж балки покрытия из швеллера №20П	кг	183,6	16 786,55	-	16 786,55	91,43	-	91,43	
652	49	Демонтаж колонн из швеллера №18П	кг	176	16 091,68	-	16 091,68	91,43	-	91,43	
653	50	Демонтаж кирпичной стены толщиной 250мм высотой 3,8м	м3	11,4	79 353,69	-	79 353,69	6 960,85	-	6 960,85	
654	51	Демонтаж металлических дверей 2100х900мм (ШхВ)	м2	3,78	4 101,53	-	4 101,53	1 085,06	-	1 085,06	2 шт 60*2
655		Устройство котлованов ниже отм. -0.450 под специальные фундаменты для оборудования, приемки для слива воды и коммуникационные лотки						-	-	-	
655	52	Разработка грунта с погрузкой на самосвалы следующей глубины: - Под Фундаменты под токарный станок ОЦ с ЧПУ 600М – 350мм, - Под Фундаменты под токарно- фрезерный станок ОЦ с ЧПУ TM- 2500ST – 400мм, - Под Фундамент для электропечи шахтной ПШО 6.20/8И1-К – 1792мм, - Под коммуникационные лотки – 110мм, - Под Фундаменты под многофункциональный станок ОЦ Puma SMX3100ST – 400мм, - Под Фундамент для фрезерного с ЧПУ UMBG VMC120/604A – 200мм, - Под Фундамент для токарного с ЧПУ SPL330MS – 400мм, - Приемки для слива воды – 550мм.	м3	175,6	266 762,74	-	266 762,74	1 519,15	-	1 519,15	
656	53	Вывоз и утилизация строительного мусора (грунта) на расстояние 47 км	т	245,84	704 865,07	-	704 865,07	2 867,17	-	2 867,17	(175,6*1,4)
658		Монтаж коммуникационного лотка						-	-	-	
657	54	Уплотнение основания грунта вибротрамбовками послойно в 1 слой с коэффициентом уплотнения 0,98	м2	1050,4	515 326,24	-	515 326,24	490,60	-	490,60	0,6*1750,6
658	55	Укладка и уплотнение песка с коэффициентом уплотнения 0,98 (ГОСТ 8736-93)	м3	52,5	144 087,30	82 320,00	226 407,30	2 744,52	1 568,00	4 312,52	0,03*1750,6
659	56	Укладка и уплотнение щебня М400 с коэффициентом уплотнения 0,98 (ГОСТ 8267-93)	м3	105	321 959,40	540 960,00	862 919,40	3 066,28	5 152,00	8 218,28	0,6*0,1*1750,6
660	57	Монтаж коммуникационного лотка бетонного ЛКБ Optima 300Н350	м3	253,66	6 089 204,69	9 442 886,67	15 532 091,36	24 005,38	37 226,55	61 231,93	1750,6 мп
661	58	Обмазочная гидроизоляция лотка бетонного ЛКБ Optima 300Н350 мастикой Технониколь № 24 МГН в 3 слоя, расход 1,0кг/м2 на каждый слой	м2	719,5	601 689,07	515 737,60	1 117 426,67	836,26	716,80	1 553,06	Мастика гидроизоляционная Технониколь №24 МГН в 3 слоя, расход 1,0кг/м2 на каждый слой (0,411*3*1*1750,6)
662	59	Укладка крыши стальной Aguastok KC Optima 300 C250	кг	52518	3 011 382,12	17 991 091,26	21 002 473,38	57,34	342,57	399,91	1750,6*2*15,0
663		Монтаж пола						-	-	-	
663	60	Уплотнение основания грунта вибротрамбовками послойно в 1 слой с коэффициентом уплотнения 0,98	м2	15201	7 457 610,60	-	7 457 610,60	490,60	-	490,60	
664	61	Укладка песка толщиной 100мм (ГОСТ 8736-93) с уплотнением вибротрамбовкой, коэффициент уплотнения - 0,98	м3	1520,1	4 171 944,85	2 383 516,80	6 555 461,65	2 744,52	1 568,00	4 312,52	
665	62	Устройство подбетонки из бетона В7,5 толщиной 50мм	м3	760,05	8 111 436,01	4 767 033,60	12 878 469,61	10 672,24	6 272,00	16 944,24	
666	63	Обмазочная гидроизоляция подбетонки мастикой гидроизоляционной Технониколь №24 МГН в 3 слоя, расход 1,0кг/м2 на каждый слой	м2	15201	10 805 174,82	10 896 076,80	21 701 251,62	710,82	716,80	1 427,62	Мастика гидроизоляционная Технониколь №24 МГН в 3 слоя, расход 1,0кг/м2 на каждый слой
667	64	Армирование подстилающих слоев бетонных	кг	190619	14 574 728,74	8 581 667,38	23 156 396,12	76,46	45,02	121,48	Материал в т.ч.: Пруток 1Ф-НД-10- А500С по ГОСТ 34028-2016 (187878кг); Пруток 1Ф-НД-8- А500С по ГОСТ 34028-2016 (2,741кг)

668	65	Устройство подстилающих слоев: бетонных кл. В25 толщиной 300мм с устройством деформационных швов	м3	4560,3	68 470 213,92	33 277 147,54	101 747 361,47	15 014,41	7 297,14	22 311,55	в т.ч.: *материал для деформационных швов: Пенополистирол экструдированный ТЕХНОНИКОЛЬ XPS 30-200 Стандарт; грунтовка MasterSeal P117; герметик MasterSeal CR171. *материал для температурно-усадочного шва: Шпаклевка композитная на основе портландцемента М400); Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный прокладочный, сечение круглое сплошное, диаметр 6 мм; Герметик-клей полиуретановый
669	66	Укладка топпинга серого цвета, расход=4,0кг/м2	м2	15201	26 634 584,16	5 157 395,28	31 791 979,44	1 752,16	339,28	2 091,44	Материал в т.ч.: MONOPOL Top 200 корунд топпинг серый (расход 4кг/м2); MONOPOL Master Sealer 2 SR171 пропитка для бетона (расход 360мл/м2); Герметик полиуретановый
683		Монтаж 5-ти прямков для слива воды						-	-	-	
683	80	Уплотнение основания грунта вибротрамбовками послойно в 1 слой с коэффициентом уплотнения 0,98	м2	4,05	1 986,93	-	1 986,93	490,60	-	490,60	0,9*0,9*5
684	81	Устройство железобетонных фундаментов из бетона кл. В25	м3	3	90 243,06	30 420,39	120 663,45	30 081,02	10 140,13	40 221,15	Материал в т.ч.: Бетон кл. В25; Уголок равнополочный 50х50х5 по ГОСТ 8509-93 (45,3кг); Пруток 1Ф-НД-6- А240С по ГОСТ 34028-2016 (2,7кг); Гильза Ф 159х4,5 по ГОСТ 10704-91 (1м); Пруток 1Ф-НД-12- А500С по ГОСТ 34028-2016 (106,85кг)
685	82	Устройство изоляционного шва вокруг фундамента из вспененного полиэтилена толщ. 8-10мм, h=1000мм	п.м	18	4 845,60	2 136,96	6 982,56	269,20	118,72	387,92	0,9*4*1*5 18*1=18м2
	83	Монтаж изолирующего шва (вдоль стен, колонн, коммуникационных лотков, фундаментов под оборудование в составе силовой плиты)						-	-	-	
686	84	Монтаж изолирующего шва (вдоль стен, колонн, коммуникационных лотков, фундаментов под оборудование в составе силовой плиты)	п.м.	3641,8	980 372,56	72 617,49	1 052 990,05	269,20	19,94	289,14	1092,5 м2 Лист из вспененного полиэтилена, толщина 8 мм, h=300мм
		ИТОГО по объекту без НДС			236 621 042,35	93 741 007,78	330 362 050,13				
		НДС-22%			52 056 629,32	20 623 021,71	72 679 651,03				
		ВСЕГО с НДС			288 677 671,66	114 364 029,49	403 041 701,15				

Календарный план работ

По объекту: «Устройство оснований под оборудование», цеха М-10, на территории АО «Коломенский завод» расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Партизан 42

№ пункта	Обязательства Заказчика	Обязательства подрядчика	
		Дата начала Работ	Срок выполнения Работ
1	Передать рабочую документацию, включая: техническое задание, утвержденное в установленном порядке.	В течении 5 календарных дней с момента осуществления авансового платежа	25.12.2026г.
2	Оплатить авансовый платеж в соответствии с п. 4. настоящего Дополнительного соглашения.		

От имени Заказчика
Директор по эксплуатации и безопасности
производственной деятельности
АО «Коломенский завод»



В.С. Степанкевич

От имени Подрядчика
Генеральный директор
ООО «КиКГЕОСТРОЙ»



Ю.Ф. Кесслер

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»

_____/Ю.Ф. Кесслер/
2026 года



Приложение № 3.1
к Дополнительному соглашению №2 от 24.04.2026г.
к Договору подряда № 6-КЗ-КИКГС от 24.04.2026г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор по эксплуатации и безопасности
производственной деятельности
АО «Коломенский завод»
_____/В.С. Степанкевич/
2026 года

График производства работ

по объекту: «Устройство оснований под оборудование», цеха М-10, на территории АО «Коломенский завод», расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Партизан 42

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	2026																															
				май		июнь				июль				август				сентябрь				октябрь				ноябрь				декабрь					
1	2	3	4	15-24	25-31	1-7	8-14	15-21	21-28	29-5	6-12	13-19	20-26	27-2	3-9	10-16	17-23	24-30	31-6	7-13	14-20	21-27	28-4	5-11	12-18	19-25	26-1	2-8	9-15	16-22	23-29	30-6	7-13	14-20	21-28
Раздел 1. Реконструкция фундаментов																																			
1	Подготовительные работы																																		
2	Демонтажные работы																																		
3	«Устройство оснований под оборудование»																																		