

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 5
К ДОГОВОРУ ПОДРЯДА № 5-КЗ-КИКГС от 08 сентября 2025г.**

г. Коломна

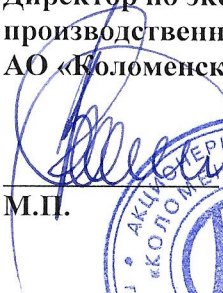
«10» февраля 2026 г.

Акционерное общество «Коломенский завод» (АО «Коломенский завод»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора по эксплуатации и безопасности производственной деятельности Степанкевича Вячеслава Станиславовича, действующего на основании Доверенности №51/501 от 12.01.2026г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «КиКГЕОСТРОЙ» (ООО «КиКГЕОСТРОЙ»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального Директора Кесслера Юрия Францевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение № 5 (далее – Соглашение) к договору подряда № 5-КЗ-КИКГС от 08 сентября 2025г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Стороны согласились продлить срок выполнения работ по Договору, в связи с чем изложить приложение № 5 к Договору «Календарный план выполнения Работ» в редакции Приложения № 1 к настоящему Соглашению.
2. К настоящему Соглашению прилагается и является его неотъемлемой частью: Приложение № 1 - Календарный план выполнения Работ.
3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.
4. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента подписания.
5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

От имени Заказчика
Директор по эксплуатации и безопасности
производственной деятельности
АО «Коломенский завод»

М.П.  В.С. Степанкевич


От имени Подрядчика
Генеральный директор
ООО «КиКГЕОСТРОЙ»

М.П.  Ю.Ф. Кесслер


Календарный план работ

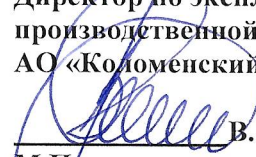
По объекту: «Модернизация железнодорожного пути и стрелочных переводов» на территории АО
«Коломенский завод» расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Партизан 42

№ пункта	Обязательства Заказчика	Обязательства подрядчика	
		Дата начала Работ	Срок выполнения Работ, по письму ООО «КиКГЕОСТРОЙ» № 538-К от 05.02.2026г.
1	Передать документацию, включая: техническое задание, утвержденное в установленном порядке.	С даты выплаты аванса	30 апреля 2026г.
2	Оплатить авансовый платеж в соответствии с п. 4.1 настоящего Договора.		

От имени Подрядчика
Генеральный директор
ООО «КиКГЕОСТРОЙ»


Ю.Ф. Кесслер
М.П. 

От имени Заказчика
Директор по эксплуатации и безопасности
производственной деятельности
АО «Коломенский завод»


В.С. Степанкевич
М.П. 

КиКГЕОСТРОЙ
K&KGEOSTROY

ООО «КиКГЕОСТРОЙ»

РФ, 109004, Москва, ул. Земляной вал 65

Тел.: (495) 915-24-71

Факс: (495) 915-24-71

Исх. № 538-К от 05.02.2026г.

Директору по эксплуатации и безопасности
производственной деятельности
АО «Коломенский завод»
В.С. Степанкевичу

О продлении срока выполнения работ

Уважаемый Вячеслав Станиславович!

ООО «КиКГЕОСТРОЙ» выполняет работы по договору № 5-КЗ-КИКГС от 08.09.2025 по титулу «Модернизация железнодорожного пути и стрелочных переводов» на территории АО «Коломенский завод».

По состоянию на текущую дату фактический объем выполненных работ составляет порядка 65% от общего объема, предусмотренного договором, в том числе выполнен монтаж 5 из 8 стрелочных переводов и около 50% работ по модернизации железнодорожных путей. Исполнительная документация по выполненным работам оформлена в полном объеме и согласована с Техническим заказчиком, что подтверждает надлежащее качество и соответствие работ проектной и нормативной документации.

Следует отметить, что в период ноября–декабря 2025 года ООО «КиКГЕОСТРОЙ» обеспечило высокие темпы производства работ, в результате чего было выполнено порядка 50% общего объема договора. Однако в январе–феврале 2026 года темпы выполнения работ существенно снизились вследствие неблагоприятных и продолжительных погодных условий, а именно: значительных снегопадов, устойчиво низких температур и глубокого промерзания грунта (до 30–40 см).

Указанные погодные факторы носят объективный характер и не могли быть компенсированы организационными или ресурсными мерами без существенного увеличения рисков для безопасности движения, персонала и инфраструктуры АО «Коломенский завод». В текущих условиях значительная часть рабочего времени вынужденно затрачивается на сопутствующие и подготовительные операции, в том числе:

- расчистку зон производства работ и мест временного складирования материалов;
- многократную уборку и вывоз снега, включая повторное формирование снежных отвалов в габарите путей после очистки путей силами эксплуатационных служб завода;
- выполнение демонтажных работ при фактическом вмерзании демонтируемых элементов в грунт;
- устройство основания пути при глубоко промерзшем грунте, что не соответствует нормативным условиям производства данных видов работ.

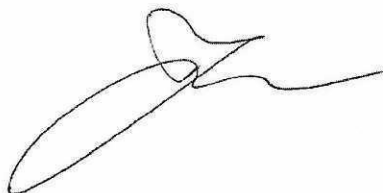
Совокупность указанных обстоятельств приводит к значительному увеличению продолжительности технологических операций и делает невозможным выполнение работ в рамках стандартной продолжительности предоставляемых технологических окон. В результате на текущий момент сложилась ситуация, при которой продолжение работ в существующем режиме не позволяет обеспечить требуемую производительность и создает риск систематического срыва окон без фактического прироста выполненного объема.

Со своей стороны ООО «КИКГЕОСТРОЙ» предприняло и продолжает предпринимать все возможные меры по минимизации отставания, включая увеличение численности персонала и количества задействованной техники. Вместе с тем, стесненные условия производства работ, отсутствие подъездных путей и ограниченные площади для складирования материалов в зоне работ объективно ограничивают возможность дальнейшего наращивания ресурсов и не позволяют существенно сократить сроки выполнения оставшегося объема работ.

С учетом изложенного считаем технически и организационно обоснованным перенос выполнения оставшихся работ на весенний период, при достижении среднесуточной температуры воздуха порядка 0 °С, что обеспечит оттаивание грунта и снежного покрова и позволит вернуться к нормативным срокам производства работ в рамках предоставляемых технологических окон без увеличения рисков для эксплуатации железнодорожной инфраструктуры завода. В переходный период до наступления указанных условий ООО «КИКГЕОСТРОЙ» готово организовать поставку и предварительное складирование материалов, а также выполнить возможные подготовительные работы, не влияющие на эксплуатацию путей.

На основании вышеизложенного просим рассмотреть возможность продления срока выполнения работ по договору № 5-КЗ-КИКГС от 08.09.2025 до 30.04.2026 года.

Генеральный директор



Кесслер Ю.Ф.

Прошу продлить
срок выполнения
работ



Губанов П.В.