

Акт сдачи-приёмки Работ в Гарантийную эксплуатацию

г. Коломна

«28» декабря 2024г.

ООО «КИКГЕОСТРОЙ», именуемое в дальнейшем «**Генеральный подрядчик**», в лице Генерального директора Кесслера Юрия Францевича, действующего на основании Устава, с одной стороны
и

ООО «ШЕЛЛРОКК», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице Генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,
в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий **Акт сдачи-приёмки Работ в Гарантийную эксплуатацию** (далее - Акт) к Договору подряда № КЗ/10-07-П от 10.07.2024 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором Подрядчик выполнил, а Генеральный подрядчик принял все предусмотренные Работы в полном объеме, что подтверждается подписанными актами выполненных работ по унифицированной форме КС-2:

№	№ акта КС-2	Дата подписания акта	Сумма по акту в рублях с НДС	Основание
1	1	04.12.2024	6 886 804,79	Договор подряда № КЗ/10-07-П от 10.07.2024
2	2	28.12.2024	19 442 212,46	Договор подряда № КЗ/10-07-П от 10.07.2024
	ИТОГО:		26 329 017,25	

Итого 26 329 017,25 руб. (Двадцать шесть миллионов триста двадцать девять тысяч семнадцать рублей 25 копеек), в том числе НДС 20% 4 388 169,54 руб. (Четыре миллиона триста восемьдесят восемь тысяч сто шестьдесят девять рублей 54 копейки).

2. Генеральный подрядчик произвел оплату за выполненные работы в сумме 16 542 464,56 руб. (Шестнадцать миллионов пятьсот сорок две тысячи четыреста шестьдесят четыре рубля 56 копеек), в том числе НДС 20 % - 2 757 077,43 руб. (Два миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч семьдесят семь рублей 43 копейки).

К оплате подлежит сумма 8 470 101,84 руб. (Восемь миллионов четыреста семьдесят тысяч сто один рубль 84 копейки), в том числе НДС 20% 1 411 683,64 руб. (Один миллион четыреста одиннадцать тысяч шестьсот восемьдесят три рубля 64 копейки).

Сумма гарантийного удержания в соответствии с Договором составляет 1 316 450,85 руб. (Один миллион триста шестнадцать тысяч четыреста пятьдесят рублей 85 копеек), в том числе НДС 20 % 219 408,48 руб. (Двести девятнадцать тысяч четыреста восемь рублей 48 копеек).

3. На момент подписания настоящего Акта Подрядчик не имеет к Генеральному подрядчику каких-либо претензий по исполнению обязательств по Договору, включая, но, не ограничиваясь претензиями в отношении уплаты неустойки за просрочку оплаты любых выполненных работ, а также иных претензий, в частности, требований о начислении процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст.395 ГК РФ
4. Настоящим актом подтверждается, что Подрядчик выполнил в полном объеме свои обязательства по настоящему Договору.
5. В ходе сдачи выполненных Работ в Гарантийную эксплуатацию дефекты не выявлены.
6. С момента подписания Сторонами настоящего Акта Работы переходят на Гарантийную эксплуатацию, в соответствии с чем Подрядчик обязуется в предусмотренных Договором случаях выполнить обязательства, предусмотренные п.6.1.21. Договора.
7. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Подрядчика, второй – у Генерального подрядчика.

От имени Генерального подрядчика
Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»

М.П.

Ю.Ф. Кесслер

От имени Подрядчика
Генеральный директор
ООО «ШЕЛЛРОКК»

М.П.

Е.А. Бусел