

12 июля 2024 года

ООО «КИКГЕОСТРОЙ»
(«Генеральный подрядчик»)

и

ООО «ШЕЛПРОКК»
(«Подрядчик»)

ДОГОВОР ПОДРЯДА № КЗ/12-07-П

г. Москва

Общество с ограниченной ответственностью «КИКГЕОСТРОЙ» (ООО «КИКГЕОСТРОЙ»), именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик», в лице Генерального директора Кесслера Юрия Францевич, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК» (ООО «ШЕЛПРОКК»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

Статья 1. ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. РАБОТЫ – комплекс ремонтно-восстановительных работ, на территории АО «Коломенский завод», находящемся по адресу: Московская область, г.Коломна, ул. Партизан, д.42, выполненных в объеме, предусмотренном Договором, а также в приложениях к нему, а также в иной технической документации, переданной Генеральным подрядчиком Подрядчику.

1.2. РЕЗУЛЬТАТ РАБОТ – означает выполненные Подрядчиком в соответствии с Договором, дополнительными соглашениями, приложениями к ним и иной технической документацией Работы, принятые без замечаний Генеральным подрядчиком по Акту сдачи-приемки Работ в гарантийную эксплуатацию (Приложение № 5).

1.3. ОБЪЕКТ – Ремонт пути №3 от СП 24 до СП 35.

1.4. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ – приложение №1 к настоящему Договору, содержащее задание Генеральный подрядчика в отношении подлежащих выполнению Работ и требования к Работам.

1.5. ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ – комплект документации, переданный Генеральным подрядчиком Подрядчику по Договору. Включает в себя чертежи, схемы, экспликации, текстовые материалы и любые другие документы, используемые при осуществлении Работ и определяющие объем всей выполняемой работы по Договору.

1.6. СКРЫТЫЕ РАБОТЫ - работы, скрывающиеся последующими Работами и конструкциями. Качество и точность этих работ невозможно определить после выполнения последующих Работ.

1.7. СДАЧА-ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ – сдача-приемка выполненных Работ, которая производится Сторонами на основании представленных Подрядчиком Генеральному подрядчику Акта о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2) с приложением Справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3).

1.8. АКТ СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ В ГАРАНТИЙНУЮ ЭКСПЛУАТАЦИЮ - означает документ, подписанный Сторонами после завершения Подрядчиком всех предусмотренных Договором Работ, и который подтверждает, что Подрядчик передал, а Генеральный подрядчик принял Результат Работ по настоящему Договору в гарантийную эксплуатацию. С момента подписания Генеральным подрядчиком соответствующего Акта начинает действовать Срок Гарантийной эксплуатации на использованные материалы и выполненные Работы. В случае, если по каким-то причинам Акт сдачи Работ в Гарантийную эксплуатацию не будет подписан Сторонами либо одной из Сторон, то Срок Гарантийной эксплуатации начинает действовать с момента приемки Генеральным подрядчиком последней части из объема Работ, выполненного Подрядчиком.

1.9. СРОК ГАРАНТИЙНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ - означает период времени, равный 24 (Двадцать четыре) месяца, который начинает действовать с момента подписания Сторонами Акта сдачи – приемки Работ в Гарантийную эксплуатацию, и в течение которого Подрядчик гарантирует устранение выявленных Генеральным подрядчиком недостатков (дефектов) в выполненных Работах за свой счет.

1.10. АКТ О ЗАВЕРШЕНИИ СРОКА ГАРАНТИЙНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ - означает документ, подписываемый Сторонами после завершения срока гарантийной эксплуатации и подтверждающий отсутствие со стороны Генерального подрядчика претензий к Подрядчику по выполненным Работам, а также подтверждающий исполнение Подрядчиком своих обязательств в период действия срока Гарантийной эксплуатации, если данное исполнение обязательств требовалось.

1.11. АКТ ДОСТУПА – акт, подтверждающий, что Генеральный подрядчик предоставил Подрядчику место для выполнения Работ по настоящему Договору. С даты подписания указанного акта и до приемки Работ Генеральным подрядчиком Подрядчик несет риск случайной гибели или повреждения представленных для выполнения ремонтных работ материалов и имущества Генерального подрядчика.

Определения, употребляемые выше в единственном числе, могут употребляться и во множественном числе, где это требуется по смыслу настоящего Договора.

Статья 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Генеральный подрядчик поручает и оплачивает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по ремонту пути № 3 от СП 24 до СП 35 в объеме, предусмотренном переданной Техническим заданием, Технической документацией и Договором (включая приложения к Договору).

2.2. Объем и требования к Работам по Договору, место их производства, а также перечень необходимых для производства материалов и оборудования определяются Сторонами в Договоре и в приложениях к нему, Техническим заданием (Приложение № 1), Технической документацией, Ведомостью

объемов работ (Приложение №1.1), Локальным сметным расчетом (сметой) (Приложение № 2), являющимися неотъемлемыми частями Договора.

2.3. Работы выполняются иждивением Подрядчика, Подрядчиком лично, либо привлеченной организацией, которую Подрядчик вправе привлечь к выполнению Работ только после письменного согласия Генерального подрядчика. При этом Подрядчик несет полную ответственность за действие привлеченной организации, как за свои собственные. В случае планирования привлечения для выполнения работ третьих лиц, Подрядчик обязуется направить Генеральному подрядчику письменную информацию о необходимости привлечения соответствующего третьего лица для исполнения обязательств по Договору, а также информацию об опыте такого субподрядчика и копии его учредительных документов, а также баланса на последнюю отчетную дату. Качество работ и используемые Подрядчиком и его привлеченным Субподрядчиком оборудование и материалы должны соответствовать действующему законодательству РФ (ГОСТ, СНиП, ТУ, сертификат изготовителя и т.п.).

2.4. В связи с тем, что Локальный сменный расчет (смету) (Приложение № 2 к Договору) первоначально разрабатывает Подрядчик, а у Генерального подрядчика нет возможности исчерпывающим образом проверить все перечисленные в позициях сметы видов работ и используемых материалов на предмет их достаточности для достижения окончательного Результата Работ по настоящему Договору, Стороны договорились о том, что в стоимость настоящего Договора входят также любые иные виды работ, необходимые для выполнения Подрядчиком законченного Результата Работ и принятия его Генеральным подрядчиком. При этом такие виды работ не должны быть вызваны внесением изменений Генеральным подрядчиком в Техническое задание (Приложение № 1 к Договору) и Техническую документацию, ранее переданную Подрядчику.

2.5. Подрядчик гарантирует Генеральному подрядчику, что является членом соответствующей саморегулируемой организации, получил все специальные допуски и разрешения от саморегулируемой организации (в случае, если такие допуски требуются в соответствии с российским законодательством Российской Федерации), разрешающие Подрядчику выполнять работы в установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации порядке.

2.6. Выполнение работ иждивением Подрядчика не лишает Генерального подрядчика права по своему усмотрению самостоятельно осуществить поставку необходимых материалов, с обязательным уведомлением Подрядчика и передачей Подрядчику таких материалов в работу как давальческих. Приемка-передача давальческого материала в монтаж от Генерального подрядчика Подрядчику оформляется Актом о приеме-передаче материала в монтаж по форме № М-15. Материал, переданный Генеральным подрядчиком Подрядчику по форме № М-15 в монтаж, находится на ответственном хранении Подрядчика. Для обеспечения приемки-передачи в монтаж материала, поставляемого Генеральным подрядчиком, Стороны назначают своих представителей, чьи полномочия по приемке материала должны быть подтверждены соответствующей доверенностью. Списание материалов с ответственного хранения Подрядчика производится по отчету об использовании давальческих материалов в момент приемки Работ по Договору.

Статья 3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена Договора в соответствии с Локальным сметным расчетом (сметой) (Приложение № 2 к Договору) составляет 28 914 054,42 руб. (Двадцать восемь миллионов девятьсот сорок четыре тысячи пятьдесят четыре рубля 42 копейки), в том числе НДС 20% 4 819 009,07 руб. (Четыре миллиона восемьсот девятнадцать тысяч девять рублей 07 копеек) (далее – Цена Договора).

3.2. Стоимость Работ является твердой, включает в себя компенсацию всех издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение, компенсацию инфляции, оплату исполнения всех обязательств Подрядчика по Договору, иных расходов Подрядчика, необходимых для достижения результата части Работ, описанного в Техническом задании и иной Технической документации, а также все прямые и косвенные расходы, все непредвиденные и накладные затраты, все налоги, а также иные расходы Подрядчика, необходимые для выполнения Работ.

Стоимость Работ включает в себя, в том числе, стоимость накладных расходов и прибыль Подрядчика, все вспомогательные работы в соответствии с действующими ГОСТами, СНиПами, расходы на мобилизацию и демобилизацию, технологические перерывы, фотофиксацию выполненных работ, расходы на защиту соседних конструкций, охрану труда, прочие затраты и возмещение всех иных понесенных Подрядчиком затрат, связанных с выполнением Работ по Договору.

3.3. В случае изменения Генеральным подрядчиком Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору), предоставления дополнительных исходных данных или выдачи иных указаний в отношении Работ, вследствие чего объем подлежащих выполнению по Договору Работ увеличится более чем на 10% относительно первоначального объема Работ по Договору, такие работы выполняются после подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения, в котором Стороны уточняют объем, сроки выполнения и стоимость выполняемых дополнительных работ. При этом, Подрядчик обязан письменно уведомить Генерального подрядчика об увеличении объема подлежащих выполнению Работ не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты изменения Генеральным подрядчиком Технического задания, предоставления Генеральным подрядчиком дополнительных исходных данных или выдачи иных указаний в отношении Работ, в противном случае Подрядчик теряет право требовать увеличения стоимости Работ, указанной в настоящему Договору, и обязан выполнить Работы по стоимости Работ, согласованной

Сторонами до внесения Генеральным подрядчиком изменений в Техническое задание, предоставления Генеральным подрядчиком дополнительных исходных данных или выдачи иных указаний в отношении Работ.

3.4. В случае, если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и г. Коломны требуется согласование рабочей документации, разрабатываемой по настоящему Договору, Подрядчик выполняет все необходимые согласования разработанной им рабочей документации, а все официальные платежи за услуги по согласованию рабочей документации государственными и муниципальными органами и организациями, если таковое потребуется в соответствии с законодательством РФ и г. Коломны, компенсируются Генеральным подрядчиком по предоставлению Подрядчиком подтверждающих расходных финансовых документов. Оплата услуг Подрядчика по получению всех необходимых согласований учтена в стоимости Работ по Договору и дополнительно Генеральным подрядчиком не оплачивается.

3.5. Оплата работ Генеральным подрядчиком производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании счета, выставленного Подрядчиком. Обязательство Генерального подрядчика по оплате считается исполненным с момента списания денежных средств с корреспондентского счета банка Генерального подрядчика.

3.6. Стороны настоящим пришли к соглашению о том, в отношении любых сумм денежных обязательств Сторон, вытекающих из Договора, проценты, предусмотренные статьёй 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Сторонами не начисляются и уплате не подлежат.

3.7. Во избежание сомнений, Стороны установили, что предоставляемая по настоящему Договору отсрочка платежа (частичная отсрочка платежа, если применимо), а равно перечисление Подрядчику любых сумм авансовых платежей, не является коммерческим кредитом. В данном случае проценты за пользование денежными средствами ни одной из Сторон другой Стороне не начисляются и не уплачиваются.

3.8. Подрядчик не вправе передавать свои права и обязанности (включая права требования оплаты за выполненные Работы) по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Генерального подрядчика.

Статья 4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ

4.1. Авансовый платеж. Генеральный подрядчик, на свое усмотрение, выплачивает Подрядчику аванс в размере до 70 % (семидесяти процентов) от Цены Договора в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика соответствующего счета. Аванс засчитывается полностью после удержания 5% в соответствии с п.4.3.1 настоящего Договора, при оплате выполненных и предъявленных к оплате работ.

4.2. Оплата выполненных Подрядчиком Работ.

4.2.1. Оплата выполненных Подрядчиком Работ осуществляется Генеральным подрядчиком на основании счета Подрядчика после подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2) с приложением Справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3), в течение 20 (двадцати) календарных дней после предъявления Подрядчиком надлежаще оформленного счета на оплату.

4.3. Гарантийное удержание.

4.3.1 В целях обеспечения выполнения Подрядчиком своих обязательств перед Генеральным подрядчиком в течение Срока Гарантийной эксплуатации (включая его ответственность за нарушение обязательств по Договору в виде сумм убытков, пеней и/или неустоек, установленных Договором) Генеральный подрядчик удерживает денежную сумму в размере **5 (пяти) %** от Цены Договора (далее – Гарантийное удержание). Генеральный подрядчик удерживает соответствующую часть Гарантийного удержания при оплате выполненных и принятых работ за соответствующий отчетный период в размере 5 (пяти) % от суммы выполненных и принятых работ за соответствующий период. Указанная сумма является способом обеспечения обязательств Подрядчика в течение Срока Гарантийной эксплуатации (включая его ответственность за нарушение обязательств по Договору в виде сумм убытков, пеней и/или неустоек, установленных Договором). Соответствующую часть Гарантийного удержания Генеральный подрядчик вправе использовать для покрытия расходов, понесенных Генеральным подрядчиком для устранения обнаруженных в период Срока Гарантийной эксплуатации недостатков и дефектов Оборудования, результата Работ или любой их части (в том числе, уплаченных Генеральным подрядчиком третьим лицам, привлеченным для устранения указанных дефектов), а также сумм штрафных санкций, предусмотренных Договором, за нарушение Подрядчиком обязательств по Договору (включая гарантийные обязательства). Одностороннее безакцептное использование Генеральным подрядчиком соответствующей части Гарантийного удержания допускается только при условии письменного уведомления Генеральным подрядчиком Подрядчика о соответствующем нарушении (неисполнении) обязательств в случае не устранения Подрядчиком допущенного нарушения в установленный в уведомлении срок (если иной срок не предусмотрен настоящим Договором).

4.3.2 Окончательный расчет в части Гарантийного удержания Генеральный подрядчик осуществляет в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта о завершении Срока Гарантийной эксплуатации (Приложение № 6 к настоящему Договору – форма) на основании выставленного счета. В случае, если Подрядчик в течение Срока Гарантийной эксплуатации не исполнял

свои обязательства по устранению выявленных дефектов и недостатков, Генеральный подрядчик имеет право в одностороннем безакцептном порядке удерживать из суммы Гарантийного удержания расходы, понесенные Генеральным подрядчиком в связи с устранением дефектов и недостатков третьими лицами. В таком случае подлежащая выплате по окончании Срока Гарантийной эксплуатации сумма Гарантийного удержания подлежит уменьшению на размер суммы, удержанной Генеральным подрядчиком в одностороннем безакцептном порядке. Привлечение других организаций для устранения дефектов и недостатков возможно только после предварительного письменного требования Генерального подрядчика об устранении дефектов и недостатков и неустранения таких дефектов и недостатков Подрядчиком.

Все расчеты по Договору производятся Генеральным подрядчиком на основании счетов, выставленных Подрядчиком, путем перечисления Генеральным подрядчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

4.4. В сроки, установленные законодательством Российской Федерации, Подрядчик обязуется предоставить Генеральному подрядчику счет-фактуру. В случае неисполнения этой обязанности Генеральный подрядчик имеет право приостановить выплату любого платежа, причитающегося Подрядчику по настоящему Договору.

4.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с корреспондентского счета банка Генерального подрядчика.

4.6. По окончании выполнения Работ в полном объеме, устранения Подрядчиком всех возможных выявленных дефектов и недостатков, Стороны подписывают Акт сдачи-приемки Работ в гарантийную эксплуатацию (по форме Приложения № 5 к настоящему Договору). С даты подписания данного Акта сдачи-приемки Работ в Гарантийную эксплуатацию начинает действовать Срок Гарантийной эксплуатации.

Статья 5. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

5.1. Начальный и конечный сроки выполнения Работ указываются Сторонами в Календарном плане выполнения работ (Приложение № 4 к Договору).

5.2. В случае задержки перечисления Генеральным подрядчиком авансовых платежей дата окончания выполнения Работ по Договору переносится на количество календарных дней допущенной Генеральным подрядчиком просрочки соответствующего обязательства.

5.3. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

5.4. Сроки выполнения Работ подлежат автоматическому соразмерному изменению (без подписания соответствующего дополнительного соглашения) в случае, если сроки выполнения работ просрочены по причинам, не зависящим от Подрядчика или привлеченных им третьих лиц, в том числе

5.4.1. наступление обстоятельств непреодолимой силы;

5.4.2. в случае задержки перечисления Генеральным подрядчиком авансовых платежей дата окончания выполнения Работ по Договору переносится на количество календарных дней допущенной Генеральным подрядчиком просрочки соответствующего обязательства;

5.4.3. наступление обстоятельств, которые, по мнению Подрядчика, создают невозможность завершения Работ в предусмотренный договором срок, включая:

- непредоставление площадки строительства (места для выполнения Работ);
- наличие замечаний к переданной строительной площадке, способных повлиять на результаты выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок, установленный настоящим Договором;
- задержка с передачей фронта работ (неосвобождение складов, помещений, участков от имущества Генерального подрядчика или третьих лиц, которое может препятствовать выполнению работ);
- внесение каких-либо изменений в Техническое задание по инициативе Генерального подрядчика;
- несвоевременная передача Подрядчику объемов выполненных работ, предшествующих и влияющих на сроки выполнения работ Подрядчиком по настоящему Договору, либо в случае передачи таких предшествующих работ ненадлежащего качества, а также в случае обнаружения в процессе выполнения работ Подрядчиком в таких предшествующих работах брака, который приведет к необходимости переделки работ, выполняемых Подрядчиком;
- задержка сроков поставки давальческих материалов со стороны Генерального подрядчика;
- наличие необходимых дополнительных объемов работ, не предусмотренных Рабочей документацией и Договором и предшествующих выполнению работ по Договору;
- наличие работ, которые выполняются на территории строительной площадки третьими лицами и которые могут препятствовать выполнению Работ по данному Договору;
- непредоставление технологических окон в деятельности предприятия для осуществления работ;
- непредоставление допуска на территорию строительства персонала и строительной техники Подрядчика в выходные, праздничные дни и ночные часы;
- возможных неблагоприятных для Генерального подрядчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;
- отрицательного результата или нецелесообразности дальнейшего проведения Работ;
- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности

результатов выполняемой Работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

5.5. Если Подрядчику становится известно, что сроки выполнения Работ будут просрочены вследствие причин, не зависящих от Подрядчика и привлеченных им третьих лиц, то Подрядчик должен незамедлительно письменно уведомить об этом Генерального подрядчика (и Технического заказчика (при наличии)), указав причины несоблюдения сроков, возможные последствия такого несоблюдения и срок, необходимый для исполнения Подрядчиком своих обязательств в полном объеме и надлежащим образом. В таком случае Стороны вправе согласовать новые сроки выполнения работ с учетом их разумной достаточности для выполнения таких работ.

5.6. При этом, Подрядчик в любом случае обязан письменно уведомить Генерального подрядчика об указанных в пункте 5.5. Договора обстоятельствах (причинах) невозможности выполнения в срок Работ не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты появления соответствующих обстоятельств, в противном случае Подрядчик теряет право требовать увеличения сроков и стоимости Работ, указанной в настоящему Договоре, и обязан выполнить Работы в соответствии со сроками и стоимостью Работ, согласованной Сторонами в Договоре до возникновения соответствующих обстоятельств.

5.7. Генеральный подрядчик вправе в любое время в одностороннем порядке приостановить выполнение Подрядчиком всех Работ по Договору, направив Подрядчику соответствующее уведомление. Уведомление направляется Генеральным подрядчиком Подрядчику не менее чем за 10 дней до предполагаемой даты начала приостановки Работ.

5.8. В уведомлении указываются сроки начала и окончания приостановки Работ, при этом сроки, согласованные в Календарном плане выполнения Работ (Приложение № 4 к Договору), сдвигаются на количество дней необходимой приостановки и последующей мобилизации персонала. Период приостановки Работ не может быть менее 10 календарных дней и более 6 месяцев. Компенсация за простой либо какие-либо суммы реального (фактического) ущерба, понесенные Подрядчиком в связи с простоем в период приостановки, Генеральным подрядчиком не оплачиваются, если Стороны не договорятся об ином.

Статья 6. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Подрядчик обязуется:

6.1.1. Обеспечить Работы материалами и оборудованием, согласованными Сторонами в Локальных сметных расчетах (сметах) (Приложение № 2 к Договору).

Производить Работы на Объекте в соответствии с настоящим Договором и Локальным сметными расчетами (сметами) № (Приложение № 2.1, 2.2 к Договору), Техническим заданием (Приложение №1 к Договору), другими приложениями, а также иной технической документацией, передаваемой Генеральным подрядчиком Подрядчику. Выполненные Подрядчиком Работы должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативных актов г. Москвы, СНиП, ГОСТ.

Подрядчик подтверждает, что вся указанная в настоящем Договоре техническая и иная документация, а также иные исходные данные, необходимые Подрядчику для выполнения Работ по настоящему Договору, переданы Генеральным подрядчиком Подрядчику в полном объеме. Подрядчик не имеет права ссылаться на то обстоятельство, что Генеральным подрядчиком не была представлена какая-либо документация для выполнения Работ по настоящему Договору, как на основание для увеличения сроков выполнения Работ или их отдельных частей (промежуточных сроков) и Цены Договора (стоимости отдельных видов работ). Подрядчик подтверждает, что имеет все допуски и разрешения, необходимые для выполнения Работ по настоящему Договору.

6.1.2. Назначить уполномоченное лицо для реализации настоящего Договора и в письменной форме сообщить об этом Генеральному подрядчику, указав полный объем предоставленных полномочий (с предоставлением копии соответствующего приказа и доверенности).

6.1.3. Доставить собственными силами и за счет собственных средств, все необходимые для производства Работ материалы, оборудование и инструменты на Объект. При этом стоимость доставки и транспортировки материалов, оборудования и инструментов на Объект входит в Цену Договора.

6.1.4. На подлежащие обязательной сертификации материалы представить Генеральному подрядчику сертификаты соответствия на материалы, подтверждающие их соответствие стандартам, санитарным, пожарным и другим правилам, действующим в РФ и г.Москве.

6.1.5. Выполнять не представляющие собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика указания Генерального подрядчика, предоставленные в письменном виде.

6.1.6. В течение 3 (Трех) календарных дней письменно предупредить Генерального подрядчика и до получения от него письменных указаний приостановить работу при обнаружении иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые влекут за собой отрицательный результат выполняемых Работ, а также могут повлиять на сроки выполнения Работ.

6.1.7. В случае невозможности по объективным причинам выполнить Работы в срок, согласованный с Генеральным подрядчиком, Подрядчик обязуется в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня возникновения таких объективных причин передать Генеральному подрядчику письменное мотивированное уведомление об этом с указанием причин, приведших к невозможности выполнения Работ либо соответствующей части Работ в определенные Договором сроки, и согласовать с Генеральным подрядчиком новые сроки выполнения Работ либо соответствующей части Работ.

В случае несогласия Генерального подрядчика продлить сроки выполнения Работ либо части Работ, Генеральный подрядчик направляет Подрядчику письменный мотивированный ответ на полученное от Подрядчика уведомление.

6.1.8. Информировать Генерального подрядчика по его запросам о ходе Работ по настоящему Договору в срок, не превышающий 1 (один) рабочий день со дня получения такого запроса, в письменной форме, если этого потребует Генеральный подрядчик.

6.1.9. Обеспечить при выполнении Работ соблюдение требований в области охраны труда, техники безопасности, охраны окружающей среды и противопожарной безопасности, а также санитарных требований в период выполнения Работ, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.1.10. Подрядчик несет полную ответственность за нарушение указанных в п.6.1.9. настоящего Договора требований. Подрядчик гарантирует освобождение Генерального подрядчика от ответственности, связанной с несчастными случаями в процессе выполнения всех Работ по настоящему Договору, возникшими по причине нарушения персоналом Подрядчика техники безопасности и иных указанных в п.6.1.9. требований.

6.1.11. Использовать для выполнения Работ и их частей таких специалистов и субподрядчика, квалификация, опыт, компетентность которых позволяют осуществлять надежный надзор за порученной им работой, а также такую рабочую силу, которая является необходимой для надлежащего и своевременного выполнения работ. Подрядчик самостоятельно и за свой счет обеспечивает свой персонал питанием и бытовыми условиями.

6.1.12. Привлекать к выполнению Работ или любой их части субподрядные организации и иных третьих лиц только после получения письменного согласия Генерального подрядчика.

6.1.13. В случае причинения Подрядчиком повреждений существующим конструкциям и/или инженерным сетями сооружениям своими действиями (бездействием) или в результате действий (бездействия) привлеченных субподрядчиков, произвести за свой счет без продления срока производства Работ/частей Работ восстановительные работы и направить об этом соответствующее уведомление Генеральному подрядчику.

6.1.14. В счет Цены Договора обеспечить уборку рабочей площадки на Объекте, вывоз являющегося результатом выполнения Работ мусора с объекта, охрану собственных материалов, оборудования и инструментов.

6.1.15. Соблюдать требования безопасности, правила внутреннего распорядка и контрольно-пропускной режим, установленный на Объекте.

6.1.16. Переделывать Работы за свой счет без продления срока производства Работ в случае несоответствия выполненным Работ требованиям Генерального подрядчика.

6.1.17. Не позднее 5 (пяти) календарных дней после окончания Работ освободить Объект и прилегающую территорию от инвентаря, другого своего имущества и строительного мусора.

6.1.18. Не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до начала Сдачи-приемки выполненных работ уведомить Генерального подрядчика о готовности к Сдаче-приемке выполненных Работ.

6.1.19. Не позднее 5 (Пяти) рабочих дней по окончании Работ предоставить Генеральному подрядчику Акт о приемке выполненных работ (по форме КС-2) и Справку о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре в электронном виде в объеме

6.1.20. Исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

6.1.21. За свой счет устранять дефекты и недостатки, обнаруженные в период Гарантийной эксплуатации. Период Гарантийной эксплуатации составляет 24 (Двадцатьчетыре) месяца со дня подписания Акта сдачи-приемки Работ в гарантийную эксплуатацию либо с момента приемки Генеральным подрядчиком последней части из объема всех Работ, выполненного Подрядчиком по Договору (в случае, если по каким-то причинам Акт сдачи Работ в Гарантийную эксплуатацию не был подписан Сторонами либо одной из Сторон). Для участия в составлении дефектной ведомости, согласовании порядка и времени устранения дефектов, Подрядчик направляет своего представителя в трехдневный срок со дня письменного извещения Генеральным подрядчиком. Подрядчик обязуется устранить выявленные дефекты и недостатки в сроки, установленные в Дефектной ведомости. После завершения срока гарантийной эксплуатации Стороны подписывают Акт о завершении гарантийного срока (Приложение № 6 к настоящему Договору – форма), при условии отсутствии претензий со стороны Генерального подрядчика к Подрядчику в отношении выполненных им Работ.

6.1.22. Доступ сотрудникам Подрядчика к водоснабжению и электрическим сетям, к санузелу, обеспечивает Генеральный подрядчик. Подрядчик обязуется при необходимости обустроить площадки для складирования материалов.

6.1.23. На время проведения Работ, при необходимости, Подрядчик обязан урегулировать свои взаимоотношения с управляющей компанией (при ее наличии).

6.1.24. Подрядчик извещает Генерального подрядчика о необходимости освидетельствования Скрытых работ по мере их готовности, но не позднее, чем за 24 часа.

6.1.25. Поддерживать место выполнения Работ в чистоте и порядке, осуществлять уборку места выполнения Работ по требованию Генерального подрядчика.

6.1.26. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием Генеральным подрядчиком и Подрядчиком Актов освидетельствования скрытых работ. В день предъявления Подрядчиком скрытых работ Генеральный подрядчик должен обеспечить совершение его представителем всех необходимых действий для их приемки (освидетельствования) и подписания соответствующего акта либо представления своих письменных замечаний.

Если закрытие работ выполнено без подтверждения Генерального подрядчика в случае, если он не был информирован об этом или информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Генерального подрядчика, а затем за свой счет восстановить ее. В случае, если Генеральным подрядчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, Подрядчик собственными силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный Сторонами срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

6.2. Генеральный подрядчик обязуется:

6.2.1. Обеспечить доступ на Объект сотрудникам Подрядчика для выполнения Работ по настоящему Договору. Подписанием настоящего Договора Стороны подтверждают, что Генеральный подрядчик предоставил Подрядчику, а Подрядчик получил доступ к месту выполнения Работ для выполнения Работ по Акту доступа, подписанному Сторонами по форме, установленной в Приложении № 7 к настоящему Договору). Подписанием такого Акта Подрядчик признает и подтверждает, что он осмотрел место выполнения Работ, признал его состояние не препятствующим выполнению работ по Договору, и что места выполнения Работ готовы к тому, чтобы Подрядчик незамедлительно приступил к их выполнению. Обеспечить доступ на Объект сотрудникам и строительной техники Подрядчика для выполнения Работ по настоящему Договору, в том числе в выходные, праздничные и ночные часы.

6.2.2. Генеральный подрядчик предоставляет Подрядчику доступ к месту выполнения Работ для выполнения Работ по Акту доступа, подписанному Сторонами по форме, установленной в Приложении № 7 к настоящему Договору). Подписанием такого Акта Подрядчик признает и подтверждает, что он осмотрел место выполнения Работ, признал его состояние не препятствующим выполнению работ по Договору, и что места выполнения Работ готовы к тому, чтобы Подрядчик незамедлительно приступил к их выполнению. Место выполнения Работ должно быть освобождено Генеральным подрядчиком от имущества, наличие которого может препятствовать выполнению Работ Подрядчиком. Назначить ответственное лицо для решения оперативных вопросов, связанных с проведением Работ.

6.2.3. Осуществлять оплату выполненных Подрядчиком Работ в порядке и на условиях, предусмотренных Статьей 4 настоящего Договора.

6.2.4. Назначить своего представителя, который осуществляет технический надзор и контроль за выполнением работ. Представитель Генерального подрядчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем работам в течение всего периода их выполнения и в любое время производства работ.

6.2.5. Отвечать на письменные запросы Подрядчика в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующих запросов, если иной срок не будет согласован Сторонами.

6.2.6. Исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

6.3. Генеральный подрядчик вправе:

6.3.1. Во всякое время проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

6.3.2. Требовать безвозмездного устранения недостатков.

6.3.3. Осуществлять иные права, предусмотренные Договором и действующим законодательством РФ.

6.4. Подрядчик вправе:

6.4.1. Запрашивать у Генерального подрядчика разъяснения и уточнения относительно проведения Работ в рамках настоящего Договора.

6.4.2. Получать от Генерального подрядчика содействие при выполнении Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.4.3. В случае объективной технической невозможности выполнения работ в соответствии с Договором, Подрядчик имеет право предложить и согласовать с Генеральным подрядчиком альтернативное решение по выполнению работ, не ухудшающее результат выполнения работ. В случае увеличения стоимости таких работ относительно работ, отраженных в Договоре, стоимость должна быть пересмотрена в рамках Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

Статья 7. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

7.1. Сдача-приемка фактически выполненных работ по Договору осуществляется Сторонами на основании представленного Подрядчиком Генеральному подрядчику Акта о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3) составленных на основании фактически выполненных объемов работ за месяц на бумажном носителе и в 1 (Одном) экземпляре в электронном виде в объеме, отвечающую требованиям СНиП, ГОСТ, действующего законодательства РФ и Генерального подрядчика.

7.2. Порядок предоставления указанных в п.7.1 настоящего Договора документов, следующий:

7.2.1. Подрядчик направляет Генеральному подрядчику письменное уведомление о сдаче-приемке соответствующих работ с приложением подписанных со своей стороны Акта о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная

форма КС-3) в двух экземплярах на бумажном носителе и в 1 (Одном) экземпляре в электронном виде в объеме, отвечающую требованиям СНиП, ГОСТ, действующего законодательства РФ и Генерального подрядчика.

7.2.2. Генеральный подрядчик, получив от Подрядчика согласованный ранее комплект документов, указанный в п.7.2.1 (с приложенными к нему документами), в течение 10 (десяти) рабочих дней рассматривает предоставленные Акт о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2) и Справку о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3) на бумажном носителе и в 1 (Одном) экземпляре в электронном виде, и в случае отсутствия замечаний, подписывает их.

7.2.3. Окончательная сдача-приемка фактически выполненных в полном объеме Работ по настоящему Договору осуществляется следующим образом. По окончании выполнения Работ в полном объеме, устранения Подрядчиком всех возможных выявленных дефектов и недостатков, Стороны подписывают Акт сдачи-приемки Работ в гарантийную эксплуатацию (по форме Приложения № 5). С даты подписания данного Акта сдачи-приемки Работ в Гарантийную эксплуатацию начинает действовать срок Гарантийной эксплуатации.

7.3. Несмотря на отсутствие соответствующего заявления об обнаружении недостатков при приемке Работ или любой их части, Генеральный подрядчик вправе ссылаться на недостатки, которые будут обнаружены им в дальнейшем и которые не могли бы быть обнаружены при обычном способе приемки (явные недостатки).

7.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения места производства Работ до сдачи результата Работ Генеральному подрядчику, а также риск порчи всех материалов и оборудования, переданных для осуществления Работ, несет Подрядчик.

Статья 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

8.1. За нарушение установленных настоящим Договором сроков выполнения Работ Генеральный подрядчик вправе взыскать с Подрядчика пени в размере 1 % (одного процента) от стоимости невыполненных в срок Работ за каждый день задержки их выполнения.

8.2. За нарушение установленных настоящим Договором сроков оплаты выполненных и принятых по актам КС-2 Работ Подрядчик вправе взыскать с Генерального подрядчика пени в размере 0,01 (Ноль целых одна сотая) процента от суммы просроченного платежа за каждый день задержки их оплаты, но в любом случае, не более 10 % (десяти процентов) от Цены Договора. Пени не начисляются на суммы авансов, выплаченных в соответствии с условиями настоящего Договора и дополнительных соглашений к нему.

8.3. Уплата пеней не освобождает Подрядчика от выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

8.4. В случае неисполнения Подрядчиком требований п.п. 6.1.9. настоящего Договора, по факту каждого нарушения, осуществленного Подрядчиком, составляется двусторонний Акт о нарушении. Нарушение со стороны Подрядчика, подтвержденное Актом о нарушении, подлежит устранению Подрядчиком за его счет в течение 3 (трех) календарных дней с момента предъявления Генеральным подрядчиком требования об устранении нарушения.

Подрядчик несет ответственность за несоблюдение в местах производства Работ действующих на территории РФ требований правил охраны труда и техники промышленной и пожарной безопасности, пропускного режима и правил внутреннего распорядка на Объекте, противопожарных мероприятий, охраны окружающей среды, требований миграционного и трудового законодательства в соответствии с Приложением №3 к настоящему договору.

Подрядчик обязан при выполнении работ соблюдать сам и обеспечивать соблюдение своими работниками требований экологической безопасности, пожарной безопасности, санитарных норм, правил охраны труда, правил внутриобъектного и пропускного режимов, действующих у Генерального подрядчика. Если в результате нарушения указанных норм и правил Генеральный подрядчик понесет убытки, то Подрядчик обязуется возместить такие убытки в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента предъявления Генеральным подрядчиком соответствующего требования.

При повторном нарушении одного и того же положения Договора подряда в течение месяца размер штрафа увеличивается в 2 раза относительно размера, указанного в Приложении №3.

8.5. В случае привлечения к исполнению своих обязательств по настоящему Договору третьих лиц (субподрядчиков) Подрядчик несет перед Генеральным подрядчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиками, а также за убытки, причиненные участием субподрядчиков в исполнении настоящего Договора.

8.6. Пени, предусмотренные пунктами 8.1. или 8.2. настоящего Договора, уплачиваются только при условии выставления в письменном виде претензий Генеральным подрядчиком или Подрядчиком. При отсутствии указанных претензий пени, предусмотренные пунктом 8.1. или 8.2. настоящего Договора, не начисляются и не выплачиваются.

8.7. За нарушение или ненадлежащее исполнение своих договорных обязательств, Подрядчик, нарушивший свои обязательства, обязуется возместить Генеральному подрядчику причиненные убытки в полном размере.

8.8. Убытки взыскиваются в части, не покрытой неустойкой, предусмотренной пунктом 8.1. настоящего Договора.

8.9. Под убытками понимаются расходы, которые Генеральный подрядчик, чье право нарушено, произвел или должен будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые Генеральный подрядчик получил бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

8.10. В случае наличия недостатков в выполненной Работе либо в любой их части Генеральный подрядчик, помимо всех иных прав, предоставленных действующим законодательством или настоящим Договором, вправе требовать от Подрядчика возмещения своих расходов на устранение недостатков своими силами или силами привлеченных третьих лиц (ст. 397 Гражданского кодекса РФ).

8.11. Ответственность Генерального подрядчика в рамках настоящего Договора ограничена размером реального ущерба Подрядчика. Генеральный подрядчик по настоящему Договору ни в каком случае не несет ответственности за упущенную выгоду, косвенные и иные аналогичные убытки.

8.12. Поскольку у Генерального подрядчика нет юридических взаимоотношений с субподрядчиками Подрядчика (здесь и далее – под «субподрядчиками» понимаются любые привлеченные третьи лица, в том числе, субпоставщики), то ответственность перед Генеральным подрядчиком за выполнение обязательств по настоящему Договору, а также за действия третьих лиц, привлеченных Подрядчиком (включая субподрядчиков) в полном объеме несет Подрядчик, включая ответственность за причиненные действиями субподрядчиков Подрядчика Генеральному подрядчику убытки (включая реальный ущерб и упущенную выгоду). Подрядчик обязуется в настоящем и будущем не оспаривать заключенность и/или действительность настоящего Договора и не предъявлять Генеральному подрядчику и его аффилированным лицам каких-либо претензий и исков, связанных каких-либо образом с претензиями или требованиями субподрядчиков, не заявлять в спорах с субподрядчиками ходатайств о проведении каких-либо строительных/судебно-строительных экспертиз без согласия Генерального подрядчика, не привлекать Генерального подрядчика в судебные процессы с субподрядчиками в любом качестве, в том числе, в качестве третьего лица без согласия Генерального подрядчика, не налагать в рамках возможных судебных процессов с любыми лицами/субподрядчиками каких-либо обеспечительных мер на результат Работ/Этапа Работ и/или часть Работ, не заявлять ходатайств об установлении иных ограничительных мер и/или ареста в отношении Результата Работ/Этапа Работ. Подрядчик обязуется полностью освободить Генерального подрядчика от любых претензий, требований и исков третьих лиц (включая субподрядчиков Подрядчика), связанных с настоящим Договором и/или договоров Подрядчика с любыми третьими лицами и компенсировать Генеральному подрядчику любые возможные убытки (включая реальный ущерб и упущенную выгоду) и финансовые потери, связанные с такими претензиями/требованиями третьих лиц.

8.13. Стороны отдельно оговаривают, что Подрядчик не вправе в собственных договорах с субподрядчиками в качестве обстоятельства, обуславливающего оплату субподрядчику по субподрядному договору включать условие о перечислении со стороны Генерального подрядчика Подрядчику любых денежных средств по Договору.

8.14. В случае нарушения со стороны Подрядчика положений п.8.12 - 8.13 настоящего Договора, а равно в случае предъявления Генеральному подрядчику или его аффилированному лицу любым ранее привлеченным со стороны Подрядчика третьим лицом каких-либо претензий или исков, связанных с настоящим Договором и/или договорами с третьими лицами, Подрядчик обязуется возместить Генеральному подрядчику или его аффилированному лицу убытки и компенсировать любые финансовые потери, которые возникли или могут возникнуть у Генерального подрядчика или его аффилированного лица, а также оплатить штраф в размере 1 000 000 руб. в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Генеральным подрядчиком соответствующего требования Подрядчику.

8.15. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

Статья 9. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

9.1. Настоящий Договор, может быть, расторгнут по взаимному согласию Сторон.

9.2. Генеральный подрядчик имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего договора в следующих случаях:

- при существенном нарушении Подрядчиком условий настоящего Договора и/или дополнительных соглашений к нему;
- в случае нарушения Подрядчиком требований к качеству выполняемых работ и отказа Подрядчика от устранения допущенных нарушений;
- при несоответствии выполняемых работ строительным нормам и правилам, а также требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода и отказа Подрядчика от устранения допущенных нарушений;
- при несоблюдении Подрядчиком требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации по охране окружающей среды и безопасности работ и отказа Подрядчика от устранения допущенных нарушений;
- в иных случаях нарушения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору.

9.3. В случае расторжения настоящего Договора по основаниям, перечисленным в п. 9.2., Подрядчик обязан возместить Генеральному подрядчику убытки, причиненные расторжением настоящего Договора.

9.4. Генеральный подрядчик вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора в период выполнения Подрядчиком Работ до сдачи их Генеральному подрядчику, при условии оплаты Подрядчику фактически выполненных работ, а также возмещения реального ущерба Подрядчика, вызванного отказом Генерального подрядчика от исполнения настоящего Договора.

9.5. Подрядчик имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях:

- неоплаты Генеральным подрядчиком выполненных и принятых в установленном настоящим Договором порядке Работ в течение 30 (тридцати) рабочих дней.

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Каждая Сторона может отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях, предусмотренных настоящим Договором, путем направления другой Стороне письменного уведомления в порядке, предусмотренном Статьей 13 настоящего Договора. Датой расторжения настоящего Договора является дата, указанная в уведомлении.

9.7. Настоящий Договор, может быть, расторгнут в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

9.8. При расторжении настоящего Договора Подрядчик обязан вернуть Генеральному подрядчику денежные средства, полученные в качестве аванса по настоящему Договору, не закрытые принятыми Генеральным подрядчиком Актами выполненных работ (неотработанный аванс) в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня расторжения Договора.

Статья 10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

10.1. Стороны не несут ответственности, предусмотренной в настоящем Договоре, если невозможность выполнения обязательств наступила в силу наступления обстоятельств непреодолимой силы, в том числе войны, стихийных бедствий, изменений законодательства, существенно влияющих на порядок исполнения данного Договора.

10.2. В случае наступления непредвиденных и независящих от Сторон обстоятельств непреодолимой силы (наводнение, землетрясение, война, цунами, военные действия, запретительные акты государственных органов, препятствующие выполнению условий настоящего Договора) срок выполнения обязательств по настоящему Договору соразмерно сдвигается на время действия этих обстоятельств.

10.3. Каждая из сторон обязана в течение пяти дней известить в письменной форме другую сторону о начале и окончании действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих выполнению условий настоящего Договора. Надлежащим доказательством наступления и периода действия обстоятельств непреодолимой силы будут служить письменные свидетельства, выдаваемые соответствующими компетентными органами субъекта РФ, на территории которого имело место обстоятельство непреодолимой силы. Не извещение/несвоевременное извещение Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, другой Стороны, лишает права ссылаться данную Сторону на указанные обстоятельства в обоснование своего неисполнения/ненадлежащего исполнения настоящего Договора.

10.4. В случае, если вследствие обстоятельств непреодолимой силы просрочка в исполнении обязательств по Договору составит более пяти месяцев, стороны вправе отказаться от настоящего Договора или его части.

10.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом другой Стороны, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период до их устранения.

10.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 3 месяцев, Стороны должны договориться о дальнейшем порядке исполнения настоящего Договора.

10.7. Стороны согласились считать, что действующие на дату заключения настоящего Договора обстоятельства, связанные с пандемией новой коронавирусной инфекции (COVID-19), а также Специальная военная операция (СВО) на территории Украины и приграничных к ней регионах Российской Федерации не являются внезапно возникшими, непреодолимыми и не могут служить препятствием для Сторон для реализации предмета настоящего Договора в сроки, установленные Сторонами.

10.8. Стороны установили, что введение какой-либо юрисдикцией / государством / объединением государств / участниками какого-либо международного договора в отношении Российской Федерации / Генерального подрядчика / участника или акционера Генерального подрядчика / конечного бенефициара Генерального подрядчика / аффилированного лица Генерального подрядчика санкций и тому подобных мер не является обстоятельством непреодолимой силы в отношении исполнения, возможности исполнения Подрядчиком собственных обязательств по настоящему Договору.

Статья 11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Все споры, возникающие из настоящего Договора либо касающиеся его, а также споры, касающиеся действительности либо недействительности любого положения настоящего Договора в целом или любой его части, дополнительных соглашений, иных соглашений Сторон, изменяющих либо дополняющих настоящий Договор и дополнительные соглашения, споры, касающиеся незаключенности настоящего Договора либо дополнительных соглашений к нему, рассматриваются в Арбитражном суде г. Москвы.

11.2. Стороны устанавливают обязательный досудебный претензионный порядок рассмотрения споров, вытекающих из настоящего Договора. Сторона, полагающая свои права нарушенными, обязана направить другой Стороне письменную претензию с изложением оснований претензии со ссылкой на нормы права, которые Сторона, направляющая претензию, считает нарушенными. Сторона, полагающая свои права нарушенными, вправе обратиться в Арбитражный суд города Москва после получения отрицательного ответа на претензию либо по истечении 30 (Тридцати) рабочих дней со дня получения другой Стороной претензии.

Статья 12. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ

Подрядчик гарантирует Генеральному подрядчику, что является членом соответствующей саморегулируемой организации, получил все специальные разрешения (свидетельства), допуски и разрешения от саморегулируемой организации, компетентных государственных органов и органов местного самоуправления, разрешающие Подрядчику выполнять работы в установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации порядке.

12.1. В случае, если в любой последующий день, начиная с даты подписания Сторонами настоящего Договора Подрядчик будет исключен из членов саморегулируемой организации, что повлечет невозможность выполнять работы ввиду нарушения градостроительного законодательства Российской Федерации, Генеральный подрядчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, оплатив Подрядчику фактически выполненную и принятую на дату расторжения часть работ, а Подрядчик обязуется передать всю разработанную документацию по акту Генеральному подрядчику.

12.2. Заверения об обстоятельствах.

12.3. Подрядчик заверяет Генерального подрядчика в том, что он является добросовестным налогоплательщиком и исполняет свои налоговые обязательства перед бюджетом в полном объеме, при этом не использует никаких схем для уклонения от уплаты налогов, не является фирмой-однодневкой, не вступает в хозяйственно-договорные отношения с фирмами-однодневками.

12.4. Подрядчик также заверяет Генерального подрядчика и гарантирует, что:

- Подрядчиком уплачиваются своевременно все налоги, сборы, страховые взносы и иные обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством РФ, а также им ведется и своевременно подается в налоговые и иные государственные органы налоговая, статистическая и иная государственная отчетность в соответствии с действующим законодательством РФ;

- все операции Подрядчика по оказанию услуг и выполнению работ Генеральный подрядчик полностью отражены в первичной документации Подрядчика, в бухгалтерской, налоговой, статистической и любой иной отчетности, обязанность по ведению которой возлагается на Подрядчика;

12.5. Подрядчик гарантирует и обязуется отражать в налоговой отчетности налог на добавленную стоимость (НДС), уплаченный ему Генеральным подрядчиком в составе общей стоимости работ.

12.6. Подрядчик предоставит Генеральному подрядчику полностью соответствующие действующему законодательству РФ первичные документы, которыми оформляется выполнение им своих обязательств по настоящему Договору.

12.7. Подрядчик также заверяет и гарантирует, что при заключении настоящего договора им предоставлена полная и достоверная информация о себе во всех существенных аспектах на дату заключения договора, в том числе, о полномочиях лица, подписавшего договор, о наличии необходимых разрешений и лицензий, о наличии у сотрудников Подрядчика соответствующей квалификации, необходимых для исполнения обязательств по настоящему Договору материально-технических ресурсов, и не было утаено таких сведений, которые могли бы сделать представленную информацию неверной или вводящей в заблуждение Генерального подрядчика в каких-либо существенных аспектах. В отношении Подрядчика не возбуждалось судебных, арбитражных или административных производств в каком-либо суде, арбитраже или административном органе, которые могли бы привести к невозможности исполнить свои обязательства по настоящему Договору. Подрядчик заверяет, что в отношении него не проводится процедура реорганизации/ликвидации, не имеется возбужденного дела о банкротстве, отсутствует намерение подать заявление о признании Подрядчика банкротом, а также сведения о факте подачи кредиторами Подрядчика или намерениях кредиторов Подрядчика подать такое заявление, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность Подрядчика не приостановлена.

12.8. Подрядчик заверяет и гарантирует, что в отношении заключения Договора и осуществлении прав и обязанностей по нему получены все необходимые одобрения органов управления, а также разрешения от уполномоченных органов и организаций, а полномочия лица, подписывающего от имени Подрядчика Договор, действительны и не ограничены учредительными документами или каким-либо

иным образом.

12.9. По первому требованию Генерального подрядчика или налоговых органов Подрядчик обязуется предоставить в установленном порядке и в установленные сроки и надлежащим образом заверенные копии запрашиваемых документов, а также в случае необходимости, предоставит соответствующие пояснения;

12.10. Заверения об обстоятельствах, предоставляемые Подрядчиком Генеральному подрядчику в соответствии с настоящим Договором, являются для Генерального подрядчика существенными как при заключении, так и при исполнении и прекращении настоящего Договора. При этом Подрядчик осознает, что Генеральный подрядчик будет полагаться на указанные заверения в своей деятельности.

12.11. Подрядчик обязуется по первому требованию Генерального подрядчика или налоговых органов (в том числе при встречной налоговой проверке) предоставлять копии документов, относящиеся к выполнению работ и услуг по настоящему Договору и подтверждающие гарантии и заверения, указанные в настоящем Договоре, в срок, не превышающий 5 (пять) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса от Генерального подрядчика или налогового органа.

12.12. Подрядчик также обязуется возместить Генеральному подрядчику, в том числе, убытки (включая реальный ущерб и упущенную выгоду), понесенные последним вследствие нарушения Подрядчиком указанных в настоящем договоре гарантий и заверений и/или допущенных Подрядчиком нарушений (в том числе налогового законодательства), отраженных в решениях налоговых органов, в размере: сумм, уплаченных Генеральным подрядчиком в бюджет на основании решений (требований) налоговых органов о доначислении налога на прибыль, НДС (в том числе решений об отказе в применении налоговых вычетов), который был уплачен Подрядчику в составе общей стоимости работ либо решений об уплате этого НДС Генеральным подрядчиком в бюджет, решений (требований) об уплате пеней и штрафов на указанный размер доначисленного НДС.

12.13. Ответственность Подрядчика за недостоверность данных в настоящем разделе Договора гарантий и заверений не ставится в зависимость от обжалования Генеральным подрядчиком в судебном порядке решений налоговых органов.

12.14. Подрядчик гарантирует, что при привлечении для выполнения работ и оказания услуг третьих лиц, обязательства по исполнению сделки передано им по договору, а также что данные организации располагают всеми необходимыми материально-техническими, трудовыми и иными ресурсами для исполнения договора.

12.15. Подрядчик в соответствии со ст. 406.1 Гражданского кодекса РФ возмещает Генеральному подрядчику по его первому требованию все имущественные потери последнего, возникшие в связи с предъявлением налоговыми органами требований об уплате налогов (пеней, штрафов), доначисленных из-за отказа в применении налоговых вычетов по НДС и из-за исключения стоимости выполненных работ или оказанных услуг из расходов в целях исчисления налога на прибыль по причинам, связанным с привлечением третьих лиц, в том числе (но не ограничиваясь) в случаях предоставления недостоверных сведений о наличии у таких лиц трудовых, материально-технических, производственных ресурсов, необходимых для осуществления обязательств, а также нарушения условий в отношении привлечения третьих лиц. Размер таких имущественных потерь Генерального подрядчика определяется суммой всех предъявленных Генеральному подрядчику требований об уплате налогов (пеней, штрафов).

12.16. Возмещение имущественных потерь.

Подрядчик обязуется в соответствии со ст. 406.1 ГК РФ безусловно возместить Генеральному подрядчику следующие имущественные потери, а также убытки (если применимо), которые могут возникнуть у Генерального подрядчика в связи с заключением и исполнением Договора, в том числе (но не ограничиваясь) по причине нарушения (неисполнения) Подрядчиком заверений и гарантий, приведённых в разделе 15 настоящего Договора:

- если налоговый орган откажет Генеральному подрядчику в праве на налоговый вычет по НДС, доначислит Генеральному подрядчику суммы НДС в отношении выполненных работ Подрядчиком по Договору, в том числе по причинам, связанным с привлечением третьих лиц (Субподрядчиков/Соисполнителей), включая (но не ограничиваясь) случаи отсутствия у таких лиц трудовых, имущественных (материально-технических), производственных ресурсов, а также нарушения иных условий привлечения третьих лиц (Субподрядчиков/Соисполнителей), Подрядчик уплачивает Генеральному подрядчику имущественные потери в размере:

- а) налогового вычета по НДС, в применении которого отказано Генеральному подрядчику решением налогового органа;

- б) сумм НДС, которые доначислены Генеральному подрядчику налоговым органом;

- в) сумм начисленных Генеральному подрядчику налоговым органом штрафов, пеней.

- если налоговый орган при проверке формирования налоговой базы по налогу на прибыль исключит расходы Генерального подрядчика в отношении выполненных работ Подрядчиком по Договору, в том числе по причинам, связанным с привлечением третьих лиц (Субподрядчиков/Соисполнителей), включая (но не ограничиваясь) случаи отсутствия у таких лиц трудовых, имущественных (материально-технических), производственных ресурсов, а также нарушения иных условий привлечения третьих лиц (Субподрядчиков/Соисполнителей), Подрядчик уплачивает Генеральному подрядчику имущественные потери в размере:

- а) сумм налога на прибыль, которые доначислены Генеральному подрядчику налоговым органом;

б) сумм начисленных Генеральному подрядчику налоговым органом штрафов, пеней.

• если государственный орган исполнительной власти или суд любой из юрисдикций привлечет к ответственности Генерального подрядчика в связи с выполнением работ (услуг) Подрядчиком по Договору, Подрядчик уплачивает Генеральному подрядчику имущественные потери в размере:

а) суммы предъявленных Генеральному подрядчику/взысканных с Генерального подрядчика государственным органом исполнительной власти или судом любой из юрисдикций штрафов, пеней;

б) суммы расходов Генерального подрядчика, произведенных для восстановления соответствия выполненным работ /оказанным услуг по Договору (приведение положения в соответствие) требованиям законодательства РФ.

• в случае предъявления претензий Генеральному подрядчику лицом, чье право каким-либо образом нарушено (третье лицо) в связи с выполнением работ по Договору, Подрядчик возмещает Генеральному подрядчику имущественные потери в размере:

✓ сумм, возмещенных Генеральным подрядчиком третьему лицу, прямо или косвенно приобретшему у Генерального подрядчика результат работ, выполненных Подрядчиком по Договору и уплаченных третьим лицом в бюджет на основании соответствующего решения (требования) налогового органа;

✓ выплат компенсационного характера, убытков, возмещения вреда, штрафов, пеней, уплаченных на основании требований такого лица.

Если вследствие неустранения Подрядчиком признаков несформированного по цепочке хозяйственных операций с участием Подрядчика источника для принятия Генеральным подрядчиком к вычету сумм НДС по операциям из Договора Генеральный подрядчик отказался от уменьшения суммы подлежащего уплате налога по операциям, совершенным в рамках Договора, Подрядчик уплачивает Генеральному подрядчику имущественные потери в размере, равном сумме уплаченного Генеральным подрядчиком НДС, а также сумме уплаченных пеней в бюджет вследствие добровольного отказа Генерального подрядчика от применения вычета по НДС по операциям с Подрядчиком.

При этом, для целей применения данного пункта Договора Стороны исходят из следующего:

- Подрядчик признает отсутствие в бюджете сформированного источника для применения вычета по НДС существенным и достаточным основанием для неприменения Генеральным подрядчиком вычета по операциям из Договора и не будет требовать от Генерального подрядчика доказывания иных обстоятельств в обоснование отказа Генерального подрядчика в применении вычета. Достаточным доказательством отсутствия в бюджете сформированного источника для применения вычета по НДС будет являться сообщение об этом налогового органа в виде информационного письма, протокола, требования, сообщения либо любого иного документа, исходящего от налогового органа о том, что ситуация с выявленными обстоятельствами, свидетельствующими о наличии несформированного источника по цепочке поставщиков товаров (работ, услуг) для принятия Генеральным подрядчиком к вычету сумм НДС по взаимоотношениям с Подрядчиком считается урегулированной для Генерального подрядчика в связи с подачей уточненной налоговой декларации и исключением из вычетов соответствующей суммы НДС, и при этом, для Подрядчика ситуация считается неурегулированной;

- добровольный отказ Генерального подрядчика в применении вычета по НДС выражается в подаче Генеральным подрядчиком в налоговый орган уточненной налоговой декларации с полным или частичным исключением операций, совершенных в рамках Договора с Подрядчиком;

- несформированный источник для принятия к вычету сумм НДС определяется не только в отношении прямой сделки между Подрядчиком и Генеральным подрядчиком, но и в ситуации, когда Подрядчик или его контрагенты не обеспечили наличие источника для применения вычета по сделкам в связанной цепочке (цепочке поставщиков товаров, работ, услуг);

- устранение признаков несформированного по цепочке хозяйственных операций с участием Подрядчика источника для принятия к вычету сумм НДС осуществляется путем формирования в бюджете источника для применения Генеральным подрядчиком вычета по НДС, т.е. путем надлежащего декларирования и уплаты НДС в бюджет.

12.17. Подрядчик обязуется возместить Генеральному подрядчику в полном объеме убытки, понесенные Генеральным подрядчиком вследствие нарушения (неисполнения) Подрядчиком заверений и гарантий, приведенных в разделе 15 настоящего Договора.

12.18. Особые условия.

12.18.1. Указанные в настоящем разделе Договора гарантии и заверения Подрядчик обязуется соблюдать как на момент заключения Договора, так и в течение срока действия Договора.

12.18.2. Ответственность Подрядчика за недостоверность данных в настоящем Договоре гарантий и заверений не ставится в зависимость от обжалования Генеральным подрядчиком в судебном порядке решений налоговых органов, государственных органов исполнительной власти или судов любой из юрисдикций.

12.18.3. В случае нарушения Подрядчиком либо установления недостоверности представленных Подрядчиком заверений или неисполнения гарантий, предусмотренных настоящим соглашением, помимо возмещения имущественных потерь согласно условиям раздела 15 настоящего Договора Генеральный подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора, расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем письменного уведомления об этом Подрядчика и потребовать от Подрядчика возмещения убытков, причиненных расторжением Договора в полном объеме.

12.18.4. Подрядчик обязуется возместить Генеральному подрядчику имущественные потери и убытки Генерального подрядчика в течение 20 рабочих дней с даты получения Подрядчиком соответствующего требования Генерального подрядчика.

12.18.5. Генеральный подрядчик имеет право удерживать любую сумму подлежащих уплате в рамках Договора имущественных потерь, убытков из сумм, причитающихся к выплате Подрядчику по Договору.

12.18.6. Подрядчик обязан содействовать в устранении нарушений, которые повлекли или могут повлечь возникновение убытков или/и имущественных потерь Генерального подрядчика. По требованию Генерального подрядчика Подрядчик обязуется участвовать на стороне Генерального подрядчика в мероприятиях государственного контроля по вопросам, касающимся хозяйственных операций с участием Подрядчика, в процессе обжалования соответствующих актов, оказывать Генеральному подрядчику содействие в предоставлении письменных доказательств и свидетельских показаний, в том числе, предоставлять документы в ответ на запросы государственного органа, обеспечивать явку на допросы в государственный орган своих должностных лиц и т.д.

12.18.7. Условия Договора применяются к Подрядчику в зависимости от вида налогообложения, используемого им на момент совершения соответствующей операции.

12.18.8. Подрядчик обязан незамедлительно уведомить Генерального подрядчика о том, что указанные в Договоре заверения об обстоятельствах перестают быть достоверными и/или гарантии не исполняются вне зависимости от причин такового.

12.19. Антикоррупционная оговорка

12.20. Стороны гарантируют и заверяют, что обязуются выполнять требования законодательства в области противодействия легализации доходов, полученных преступным путем, противодействия коррупции и взяточничеству, а также не предпринимать действий, которые могут привести к нарушению указанных требований, в том числе не способствовать, не поощрять и не побуждать кого-либо к участию в противоправной деятельности.

12.21. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам (в том числе государственным служащим и/или работникам другой Стороны), для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или на иные неправомерные цели.

12.22. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для настоящего Договора законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также как действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

12.23. Стороны гарантируют и подтверждают внедрение достаточной и эффективной системы внутреннего контроля, программ и мер для обнаружения и предотвращения дачи взяток должностным лицам в ходе хозяйственных операций, легализации доходов, полученных преступным путем, и иных противоречащих применимому законодательству действий.

12.24. В случае привлечения Подрядчиком третьих лиц (например, субподрядчиков) к исполнению Договора, Подрядчик подтверждает ознакомление таких третьих лиц с положениями документов Общества, указанных в подп. «а» п. 12.24 Договора, а также гарантирует исполнение такими третьими лицами положений, касающихся противодействия коррупции, стимулирующих выплат, противодействия легализации доходов, полученных преступным путем и иных противоречащих применимому законодательству действий, установленных в настоящем Договоре.

12.25. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в порядке, предусмотренном п. 12.29 Договора. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также в действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10-ти (десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

12.26. В случае нарушения одной Стороной обязательства воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или ненаправления другой Стороне в установленный настоящим Договором срок подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора полностью или в части, направив письменное уведомление. Сторона, по чьей инициативе настоящий Договор был прекращен в соответствии с положениями настоящего раздела, вправе требовать возмещения причиненных убытков в полном объеме, возникших в результате такого прекращения.

12.27. Если одной из Сторон станет известно о нарушениях применимого законодательства о противодействии коррупции, взяточничеству, легализации доходов, полученных преступным путем при исполнении условий Договора, она незамедлительно обязана уведомить об этом другую Сторону.

Статья 13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими своих договорных обязательств.

13.2. Вся корреспонденция между Сторонами (Акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3), уведомления и т.д.) направляются любым из следующих видов связи:

- заказное письмо с уведомлением о вручении;
- вручаются уполномоченному представителю Стороны, назначенному в соответствии с настоящим Договором.

13.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми уполномоченными представителями обеих Сторон.

13.4. Данный Договор составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, 1 (один) экземпляр Договора хранится у Генеральный подрядчика, другой – у Подрядчика.

13.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 14. ПРИЛОЖЕНИЯ.

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложение № 1.1 – Ведомость объемов работ.

Приложение № 2 – Локальный сметный расчет (смета).

Приложение № 3 – Штрафные санкции за нарушение требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, природоохранного законодательства подрядчиком.

Приложение № 4 – Календарный план выполнения Работ.

Приложение № 5 – Акт сдачи-приёмки Работ в Гарантийную эксплуатацию (форма).

Приложение № 6 – Форма Акта о завершении Срока Гарантийной эксплуатации.

Приложение № 7 – Форма Акта доступа.

Статья 15. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Генеральный подрядчик:

ООО «КИКГЕОСТРОЙ»

ИНН/КПП 7709918820/770901001

ОГРН 1127747247704

Адрес: 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.65, кв.59

Р/с 40702810812010584815

В Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

К/с 30101810445250000360

БИК 044525360

Тел. +7 (495) 915-24-71

Адрес электронной почты kikgeo.fin@gmail.com

Подрядчик:

ООО «ШЕЛПРОКК»

ИНН/КПП 9726048866/772601001

ОГРН 1237700462427

Адрес: 117535, г.Москва, вн.тер.г.

Муниципальный округ Чертаново Южное,

проезд 3-ий Дорожный, д.6, к.2, кв.54

Р/с 40702810112010587017

В Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

К/с 30101810445250000360

БИК 044525360

Тел. 8 800 101 24 13

Адрес электронной почты info@shellrockk.ru

ПОДПИСИ СТОРОН:

От имени Генерального подрядчика
Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»

М.П.

Ю.Ф. Кесслер

От имени Подрядчика
Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОКК»

М.П.

Е.А. Бусел



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
1.	Основание для выполнения работ	Решение собственника
2	Застройщик/Заказчик	АО «Коломенский завод» - Заказчик
3	Источник финансирования	РВР 2024
4	Сведения об объекте	Ремонт пути №3 от СП 24 до СП 35
5	Объем работ	Согласно пр. ВОР
6	Этапы работ	Этап 1. -Разработка проекта производства работ подрядчиком; -Согласование Заказчиком проекта производства работ; -Оформление разрешительной документации по технике безопасности (Подрядчиком и Заказчиком); -Согласование графика производства работ
7	Исходные данные:	• паспорт БТИ с экспликацией помещений
8	Основные требования, установленные к выполнению строительно-монтажных работ	Подрядчик должен осуществить выполнение работ в соответствии с утвержденной сметой, проектом производства работ, с соблюдением технологического процесса в последовательности, установленной нормативами и правилами для данного вида работ. 1. До начала выполнения работ Подрядчик обязан представить Генеральному подрядчику: • Приказ со списком инженерно-технических работников, ответственных за безопасное выполнение строительно-монтажных работ и рабочего персонала с указанием фамилии, имени, отчества, должности/ специальности. • Письмо с заявкой на допуск своих работников на территорию АО «Коломенский завод с указанием с паспортных данных (серия, №, дата выдачи). • Для иностранных граждан кроме того: копии паспорта в 2 экз., патент на работы в Московской области (кроме киргизов, армян, белорусов, казахов), с указанием места регистрации. 2. Работы должны проводиться квалифицированными рабочими и аттестованными специалистами, имеющими соответствующие разрешительные документы. 3. Оборудование, используемое при выполнении работ, приобретается и поставляется Подрядчиком. 4. Подрядчик гарантирует, что изделия, материалы, устанавливаемые (используемые) в соответствии с условиями контракта, не будут иметь дефектов, связанных с конструкцией, материалами и функционированием при эксплуатации здания (сооружения) Заказчика. 5. При производстве работ должны использоваться: оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий. 6. Перед началом работ представлять представителю Генерального подрядчика журнал производства работ, паспорта и сертификаты на материалы и оборудование, подлежащие использованию. 7. В процессе выполнения работ исполнитель обязан предусмотреть меры по предотвращению пылеобразования. 8. Подрядчик обязуется предоставить исполнительную документацию в бумажном виде и на электронном носителе. 9. Подрядчик обеспечивает охрану материалов, оборудования, строительной механики и другого имущества на территории огражденной строительной площадки с момента подписания

		Контракта до передачи объекта эксплуатирующей организации по акту приема-передачи.
9	Сроки окончания работ	декабрь 2024 г.
10	Данные в области нормирования	Выполняемая работа по своему качеству должна соответствовать требованиям документов стандартизации и технического регулирования, установленных для данного типа (вида) работ в Российской Федерации на момент подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ по Контракту, а также: • Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; • СП 48.13330.2019 «Организация строительства. СНиП 12-01-2004», утвержденных приказом Минстроя РФ от 24.12.2019 № 861/пр «Об утверждении СП 48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»; • СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденных постановлением Госстроя РФ от 17.09.2002 № 123 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»; • Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; • ГОСТ 16504-81 «Система государственных испытаний продукции. Испытания и контроль качества продукции. Основные термины и определения», утвержденных постановлением Госстандарта СССР от 08.12.1981 № 5297; • СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение». Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*», утвержденных приказом Минстроя России от 07.11.2016 № 777/пр «Об утверждении СП 52.13330 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»; • СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003», утвержденных приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 825 «Об утверждении свода правил «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»; • В случае указания в документации о закупке на стандарты (ГОСТ, СНиП и т.д.), которые утратили силу на территории Российской Федерации, участнику закупки необходимо руководствоваться действующими стандартами, в том числе стандартами (ГОСТ, СНиП и т.д.), которыми были заменены ранее действующие.
11	Инженерное обеспечение на период строительства	При необходимости, подключение к существующим инженерным сетям на период реконструкции предоставляется заказчиком по письменному запросу исполнителя, при условии наличия и возможности осуществления данного подключения
12	Требование к организации строительно-монтажных работ	Очередность проведения работ на объекте осуществляется по графику, утвержденному Заказчиком. В выходные дни и иные сверхурочные часы работы производятся по письменному согласованию с Заказчиком / Генеральным подрядчиком. Складские и бытовые помещения Заказчиком / Генеральным подрядчиком не предоставляются. Перед началом работ на объекте Подрядчик обязан представить Генеральному подрядчику (представителю Генерального подрядчика) доверенности, приказы на ответственных лиц, список участвующих в проведении ремонта (Ф.И.О. полностью). Все рабочие и сотрудники, которые будут задействованы в работе, должны иметь документы, подтверждающие их квалификацию, а также паспорта РФ для прохода на объект и пройти инструктаж по ТБ и пожарной безопасности при производстве работ. Все производимые работы должны выполняться в строгом соответствии с требованиями по технике безопасности, пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов. Выполняемые работы должны соответствовать требованиям действующих технических регламентов, строительных норм и правил. При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды.

		Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований. Во время производства работ Подрядчик обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды, работы необходимо вести с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, с соблюдением требований: • СНиП 12-03-2001 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве» (часть 1, общие требования), утвержденных постановлением Госстроя РФ от 09.08.2001 № 2862 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; • СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденных постановлением Госстроя РФ от 17.09.2002 № 123 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»; • «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»; • СП 48.13330.2019 «Организация строительства. СНиП 12-01-2004», утвержденных приказом Минстроя РФ от 24.12.2019 № 861/пр «Об утверждении СП 48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства».
13	Мероприятия по утилизации строительных отходов	Подрядчик утилизирует строительный мусор в соответствии с Технологическим регламентом обращения с отходами строительства и сноса.
14	Организация и восстановление прилегающей территории	Выполнить работы по благоустройству нарушенной прилегающей к после завершения ремонтных работ в соответствии с требованиями действующего законодательства.
15	Требования к составу и оформлению исполнительной документации	Исполнительную документацию оформить в соответствии с приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 г. № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения». Обеспечить наличие в требуемом объеме сертификатов, паспортов на материалы и инженерное оборудование, протоколов испытаний систем и агрегатов. Передать Застройщику: -2 (два) экземпляра исполнительной документации в полном объеме на бумажном носителе; -1 (один) экземпляр в электронном виде (в формате PDF и DWG); -фото выполненных работ на электронном носителе, до начала работ и после их выполнения, с одного ракурса. Не менее 2 фото на каждый этап работ.

От имени Генерального подрядчика
Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»


М.П.  Ю.Ф. Кесслер

От имени Подрядчика
Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОКК»


М.П.  Е.А. Бусел

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "КикГЕОСТРОЙ"


Ю.Ф. Кесслер
М.П. 

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор ООО "ШЕЛПРОКК"


Е.А. Бусел
М.П. 

Ведомость объемов работ
Ремонт пути №3 от СП 24 до СП 35

№ п/п	№ в ЛСР	Наименование вида работ	Ед.изм.	Кол-во	Ссылка на чертежи, спецификации	Формула расчета. Расчет объемов работ и расхода материалов. Пояснения по размерам, количеству (согласно проектным данным), материалам и др.
		Демонтажные работы. Сопутствующие работы				
1		Очистка междупутья, откосов и выемок жд. путей от мусора, грунта и пр.	м3	67,38		245м * 2,75 м * 0,1 м (усреднённо)
2		Разборка ж/б конструкций гидромолотом	м3	4		
3		Демонтаж рельсошпальной решётки на деревянных шпалах, элементами	м пути	250		
4		Разборка автомобильного переезда №27 из деревянных шпал через 3 путь, шириной 5,5 метров	шт.	1		
5		Выемка грунта загрязнённого (с включениями щебня, мусора) из основания пути 3	м3	567,88		(L)250м * 4,13 м * (h)0,55м.
6		Разработка грунта 2 группы, вручную, в местах пересечений с сущ. колодцами	м3	3,35		(Ф1,6м - Ф1,0м) * (h) 0,55 м) = 0,67м3 * 5шт.
7		Демонтаж люков с горловин сущ. колодцев	шт.	5		

8		Покрытие плитами горловин сущ. колодцев	шт. м3	5 1,9		Плиты днища ПН15 (0,38м3/шт) - 5шт.
9		Обратная засыпка вручную местным песчаным грунтом пазух сущ. колодцев	м3	1,45		3,35м3 -V _{плит} 1,9м3 =1,45м3
10		Разработка грунта вручную при пересечении с сущ. действующими коммуникациями (шурфовка)	м3	16,5		((3,5 м + 2м) * 1м * (h) 0,5 м) * 6шт.
11		Разработка грунта вручную при пересечении с сущ. КЛ (шурфовка)	м3	8,25		((3,5 м + 2м) * 1м * (h) 0,5 м) * 3шт.
12		Демонтаж сущ. действующих стальных трубопроводов	мп кг	65,12 977,46		(L)3,4м Ф50х4мм / 4,54кг/м; (L)3,3м Ф108х5мм / 12,7кг/м; (L)3,52м Ф219х10мм / 51,54кг/м; (L)4,4м Ф32х4мм / 2,76кг/м; (L)4,4м Ф76х4мм *2 трубы / 7,1кг/м; (L)4,4м Ф40х4мм / 3,55кг/м; (L)7м Ф76х4мм / 7,1кг/м; (L)3м Ф203х10мм / 47,6кг/м; (L)4,15м Ф168х10мм / 38,97кг/м; (L)4,15м Ф127х5мм / 15,04кг/м; (L)4,6м Ф70х5мм / 8,02кг/м; (L)5,2м Ф159х6мм/ 22,64кг/м; (L)9,2м Ф89х4мм / 8,39кг/м
		Сопутствующие работы				
13		Погрузка механизированная и перевозка по территории завода до 1-го км загрязнённого грунта (с включениями щебня, мусора)	т	168,05		Вытесненный грунт: (16,5м3 +8,25м3 + 567,88м3 + 4м3 +67,32м3 – 206,5м3 – 361,38м3 – 0,04м3) *1,75т/м3
14		Погрузка вручную и перевозка до 1 км балансодержателю демонтированных элементов (шпалы, рельсы, скрепления, болты)	т	102,4		
15		Погрузка вручную и перевозка до 1 км балансодержателю демонтированных трубопроводов, люков	т	1,329		Демонтированные люки: 65кг/шт.* 5шт. Демонтированный трубопровод: 977,46кг
16		Демонтаж трубопровода (байпас) из стальных труб ф219х5	м.п. кг	40 1055,6		(L)40м Ф219х5мм / 26,39кг/м (временный водопровод)
17		Демонтаж блоков ФБС 9.3.6	шт. м3	5 0,73		350кг/шт. (временный водопровод)
		Реконструкция пути 3				
18		Уплотнение основания выемки катками послойное (прохождение по одному следу 5 раз), толщина слоя 10 см	м3	103,25		4,13 м*250 м*0,1м
19		Устройство прослойки из геотекстиля	м2	1000		4 м * (L)250 м Геотекстиль Дорнит 500 - 1000м2 *1,1 =1100м2

20		Устройство песчаного основания с уплотнением катками	м3	206,5		4,13 м * (L)250 м * (h) 0,2 м Песок - 206,5м3 * 1,1 = 227,15м3
21		Устройство балластного основания из щебня h=0,35м	м3	361,38		4,13 м * (L)250 м * (h) 0,35 м Щебень балластный кат.2 -361,38 * 1,26= 455,34м3
22		Уплотнение основания балластного послойно (два слоя)	м2	875		
23		Укладка рельсошпальной решётки отдельными элементами с эпюрой шпал 1840 шт/км, длинна рельса 12,5 м	м пути	250		Рельс Р65, L-12,5 м.- 500м Шпала железобетонная, ШП -460 шт. Накладка стыковая 1Р-65 -84 шт. Болт стыковой в сборе -252шт. Подкладка КБ-65 -920 шт. Прокладка ЦП-143 -920 шт. Прокладка ЦП-328 -920 шт. Болт закладной в сборе – 1840 шт. Болт клеммный в сборе -1840 шт.
24		Балластировка путей	м3	107,5		Щебень балластный кат.2 -107,5м3 * 1,26 =135,45м3
25		Выправка пути	м3	10,75		Щебень балластный кат.2 -10,75м3 * 1,26 =13,55м3
26		Рихтовка пути	м	250		
27		Послеосадочный ремонт ж.д. пути	м	250		
		Восстановление трубопровода (байпас)				
28		Устройство песчаного основания с уплотнением вибротрамбовками	м3	0,04		1 м*0,4 м * 0,1 м Песок -0,04м3 * 1,1 =0,044м3
29		Монтаж блоков ФБС	шт. м3	5 0,73		Ранее демонтированные
30		Прокладка трубопровода из стальных труб ф219х5	м.п	39		Ранее демонтированные

Примечания:

1. Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ факторов:

- разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций;
- стесненные условия для складирования материалов, передвижения машин и механизмов;
- действующее технологическое оборудование;
- движение технологического транспорта;
- ограничение времени проведения СМР в технологические окна;
- наличие газопроводов высокого и среднего давления;
- наличие действующих кабелей 6 кВ, без возможности временного отключения;

*в связи с изложенным, при оценке работ требуется применение повышающего договорного коэффициента – 1,125841.

2. Производство работ аналогично технологическим процессам в новом строительстве.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО "КИКГЕОСТРОЙ"

М.п.

/Ю.Ф. Кесслер/

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "ШЕЛПРОК"

М.п.

/Е.А. Бусел/

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

ГРАНД-Смета, версия 2023.3

Изменения в единичные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/нр, 872/нр, 873/нр, 874/нр, 875/нр, 876/нр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/нр, 172/нр, от 01.06.2020 № 294/нр, 295/нр, от 30.06.2020 № 352/нр, 353/нр, от 20.10.2020 № 635/нр, 636/нр, от 09.02.2021 № 50/нр, 51/нр, от 24.05.2021 № 320/нр, 321/нр, от 24.06.2021 № 407/нр, 408/нр, от 14.10.2021 № 745/нр, 746/нр), от 20.12.2021 № 961/нр, 962/нр)

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/нр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

50. Московская область

(наименование стройки)

Ремонт пути №3 от СП 24 до СП 35.

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 05

Ремонт пути №3 от СП 24 до СП 35.

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание ВОР

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен I квартал 2024 года (01.01.2000)

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт и устройство пути №3											
Демонтажные работы. Сопутствующие работы											
1	ФЕР01-02-058-05	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: с откосами глубиной до 1,5 м, группа грунтов 1/применит. Очистка межпутья, откосов и выемок жд. путей от мусора, грунта и пр. Объем=87,38 / 100	100 м3	0,6738	1	0,6738					
Приказ от 07.07.2022 № 557/нр прил.8 табл.2 п.3 - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
1	ОТ						920,40	1,15	713,19	46,99	33 512,80
3	ЗТ		чел.-ч	118	1,15	91,43466					
Итого по расценке							920,40		713,19		33 512,80
ФОТ									713,19		33 512,80
Приказ № 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.1.2 способом											
Приказ № 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.1.2, способом											
Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16											
Всего по позиции									1 590,41		74 733,54
2	ФЕР29-02-027-01	Разбивка железобетонных конструкций экскаватором с гидромолотом с погрузкой в автомобили-самосвалы при толщине разбиваемого слоя: до 0,5 м	м3	4	1	4					
Приказ от 07.07.2022 № 557/нр прил.8 табл.2 п.3 - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15											
1	ОТ						8,84	1,15	40,66	46,99	1 910,61
2	ЭМ						496,84	1,15	2 285,46	14,01	32 019,29
3	в т.ч. ОТм						51,03	1,15	234,74	46,99	11 030,43
4	М						4,30		17,20	8,75	150,50
3	ЗТ		чел.-ч	0,94	1,15	4,324					
3	ЗТм		чел.-ч	3,78	1,15	17,388					
Итого по расценке							509,98		2 343,32		34 080,40
ФОТ									275,40		12 941,04
Пр/812-023.2-1 НР Тоннели и метрополитены, открытый способ работ											
Пр/774-023.2, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16											
Всего по позиции									2 830,77		56 986,04
3	ФЕР28-01-007-02	Разборка пути поэлементно на деревянных шпалах тип рельсов: Р50, на 1 км число шпал 2000 и 1840 Объем=250/1000	км пути	0,25	1	0,25					
Прил.28.1 п.1.1, ОП п.1.28.7 Выполнение работ в условиях движения поездов: для участков пути со скоростями движения до 140 км/ч. Число поездов, проходящих по путям в сутки: 14-18 ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к расх.; ЗПМ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05											
Прил.28.1 п.1.2, ОП п.1.28.8 Производство работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением; в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, в том числе контактной сети, если выполнение указанных работ приводит к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр. прил. 8 табл. 2 п. 3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						11 490,20	1,449	4 162,32	46,99	195 587,42
	2 ЭМ						4 269,64	1,449	1 546,68	14,01	21 668,99
	3 в т.ч. ОТМ						512,04	1,449	185,49	46,99	8 716,18
	ЗТ		чел.-ч	1460	1,449	528,885					
	ЗТм		чел.-ч	40,8	1,449	14,7798					
	Итого по расценке						15 759,84		5 709,00		217 256,41
	ФОТ								4 347,81		204 303,60
	Приказ № 812/пр. от 21.12.2020 Прил. п. 22	НР Железные дороги	%	109		109			4 739,11		222 690,92
	Приказ № 774/пр. от 11.12.2020 Прил. п. 22, Приказ № 774/пр. от 11.12.2020 п. 16	СП Железные дороги	%	65	0,85	55,25			2 402,17		112 877,74
	Всего по позиции								12 850,28		552 825,07
4	ФЕР28-01-087-01	Разборка передезов шириной, м: 6	передез	1	1	1					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр. п. 586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр. прил. 8 табл. 2 п. 3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						637,72	1,3225	843,38	46,99	39 630,43
	2 ЭМ						766,97	1,4375	1 102,52	14,01	15 446,31
	3 в т.ч. ОТМ						64,53	1,4375	92,76	46,99	4 358,79
	ЗТ		чел.-ч	76,1	1,3225	100,64225					
	ЗТм		чел.-ч	4,78	1,4375	6,87125					
	Итого по расценке						1 404,69		1 945,90		55 076,74
	ФОТ								936,14		43 989,22
	Приказ № 812/пр. от 21.12.2020 Прил. п. 22	НР Железные дороги	%	109		109			1 020,39		47 948,25
	Приказ № 774/пр. от 11.12.2020 Прил. п. 22, Приказ № 774/пр. от 11.12.2020 п. 16	СП Железные дороги	%	65	0,85	55,25			517,22		24 304,04
	Всего по позиции								3 483,51		127 329,03
5	ФЕР01-02-058-05	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов: с откосами глубиной до 1,5 м, группа грунтов 1/применит. Выемка грунта загрязненного (с включениями щебня, мусора) из основания пути 3 Объем=567,88 / 100	100 м3	5,679	1	5,679					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр. прил. 8 табл. 2 п. 3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						920,40	1,15	6 010,99	46,99	282 456,42
	ЗТ		чел.-ч	118	1,15	770,6403					
	Итого по расценке						920,40		6 010,99		282 456,42
	ФОТ								6 010,99		282 456,42
	Приказ № 812/пр. от 21.12.2020 Прил. п. 1.2	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89		89			5 349,78		251 386,21
	Приказ № 774/пр. от 11.12.2020 Прил. п. 1.2, Приказ № 774/пр. от 11.12.2020 п. 16	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34			2 043,74		96 035,18
	Всего по позиции								13 404,51		629 877,81
6	ФЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 Объем=3,35 / 100	100 м3	0,0335	1	0,0335					
	Прил. 1.12 п. 3.189	Разработка грунта в местах, находящихся на расстоянии до 1 м от кабелей, проложенных в трубопроводах или коробах, а также от водопроводных и канализационных труб ОЗП=1,15; ТЗ=1,15									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр. п. 586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр. прил. 8 табл. 2 п. 3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						1 201,20	1,520875	61,20	46,99	2 875,79
	ЗТ		чел.-ч	154	1,520875	7,8461941					
	Итого по расценке						1 201,20		61,20		2 875,79
	ФОТ								61,20		2 875,79
	Приказ № 812/пр. от 21.12.2020 Прил. п. 1.2	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89		89			54,47		2 559,45
	Приказ № 774/пр. от 11.12.2020 Прил. п. 1.2, Приказ № 774/пр. от 11.12.2020 п. 16	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34			20,81		977,77
	Всего по позиции								136,48		6 413,01
7	ФЕРр66-8-1	Демонтаж чугунных люков	шт	5	1	5					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр. прил. 8 табл. 2 п. 3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						17,86	1,15	102,70	46,99	4 825,87
	ЗТ		чел.-ч	2,27	1,15	13,0525					
	Итого по расценке						17,86		102,70		4 825,87
	ФОТ								102,70		4 825,87
	Пр/812-100.1-1	НР Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	89		89			91,40		4 295,02
	Пр/774-100.1	СП Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44		44			45,19		2 123,38
	Всего по позиции								239,29		11 244,27
8	ФЕР07-06-002-07	Устройство плит перекрытий каналов площадью: до 5 м2/применит. Покрывые плитами горловин существ. колодцев Объем=5 / 100	100 шт	0,05	1	0,05					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр. п. 586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр. прил. 8 табл. 2 п. 3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						934,08	1,3225	61,77	46,99	2 902,57
	2 ЭМ						5 644,81	1,4375	405,72	14,01	5 684,14
	3 в т.ч. ОТМ						786,51	1,4375	56,53	46,99	2 656,34
	4 М						247,81		12,39	8,75	108,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТ	чел.-ч	99,37	1,3225	6,5708413					
		ЗТм	чел.-ч	58,26	1,4375	4,1874375					
		Итого по расценке					6 826,70		479,88		8 695,12
		ФОТ							118,30		5 558,91
	Пр/812-007.0-1	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	110		110			130,13		6 114,80
	Пр/774-007.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	73	0,85	62,05			73,41		3 449,30
		Всего по позиции							683,42		18 259,22
9	ФССЦ-05.1.01.11-0045	Плита днища ПН15, бетон В15 (М200), объем 0,38 м3, расход арматуры 33,13 кг	шт	5	1	5	462,83		2 314,15	8,75	20 248,81
		Всего по позиции							2 314,15		20 248,81
10	ФЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 Объем=1,45 / 100	100 м3	0,0145	1	0,0145					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/нр прил.8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ					663,75	1,3225		12,73	46,99
		ЗТ	чел.-ч	88,5	1,3225	1,6970981					598,18
		Итого по расценке					663,75		12,73		598,18
		ФОТ							12,73		598,18
	Приказ № 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.1.2	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89		89			11,33		532,38
	Приказ № 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.1.2, способ	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34			4,33		203,38
	Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции							28,39		1 333,94
11	ФЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 Объем=16,5 / 100	100 м3	0,165	1	0,165					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/нр прил.8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ					1 201,20	1,3225		262,12	46,99
		ЗТ	чел.-ч	154	1,3225	33,604725					12 317,02
		Итого по расценке					1 201,20		262,12		12 317,02
		ФОТ							262,12		12 317,02
	Приказ № 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.1.2	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89		89			233,29		10 962,15
	Приказ № 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.1.2, способ	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34			89,12		4 187,79
	Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции							584,53		27 466,96
12	ФЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2/при пересечении с сущ. КЛ Объем=8,25 / 100	100 м3	0,0825	1	0,0825					
	Прил.1.12 п.3.188	Разработка грунта в местах, находящихся на расстоянии до 1 м от незащищенных кабелей ОЗП=1,3; ТЗ=1,3									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/нр прил.8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ					1 201,20	1,71925		170,38	46,99
		ЗТ	чел.-ч	154	1,71925	21,8430713					8 006,16
		Итого по расценке					1 201,20		170,38		8 006,16
		ФОТ							170,38		8 006,16
	Приказ № 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.1.2	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89		89			151,64		7 125,48
	Приказ № 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.1.2, способ	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34			57,93		2 722,09
	Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции							379,95		17 853,73
Сопутствующие работы											
13	ФЕР22-01-011-01	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 50 мм/применит. Демонтаж 50х4мм,32х4мм,40х4мм Объем=(3,4+4,4+4,4)/1000	км	0,0122	1	0,0122					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/нр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/нр прил.8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
		1 ОТ					2 618,55	0,7935		25,35	46,99
		2 ЭМ					1 736,80	0,8625		18,28	14,01
		3 в т.ч. ОТм					216,69	0,8625		2,28	46,99
		4 М					447,72	0		0,00	8,75
		ЗТ	чел.-ч	253	0,7935	2,4492171					1 191,20
		ЗТм	чел.-ч	16,97	0,8625	0,1785668					256,10
		Итого по расценке					4 803,07		43,63		1 447,30
		ФОТ							27,63		1 298,34
	Приказ № 812/нр от 21.12.2020 Прил. п.18	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117		117			32,33		1 519,06
	Приказ № 774/нр от 11.12.2020 Прил. п.18, способ	СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74	0,85	62,9			17,38		816,66
	Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции							93,34		3 783,02
14	ФЕР22-01-011-03	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 100 мм/применит. Демонтаж 108х5мм,76х4мм,70х5мм,89х4мм Объем=(3,3+4,4*2+7+4,6+9,2)/1000	км	0,0329	1	0,0329					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/нр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						2 794,50	0,7935	72,95	46,99	3 427,92
	2 ЭМ						2 758,10	0,8625	78,26	14,01	1 096,42
	3 в т.ч. ОТм						363,99	0,8625	10,33	46,99	485,41
	4 М						682,57	0	0,00	8,75	
	ЗТ	чел.-ч	270	0,7935	7,0486605						
	ЗТм	чел.-ч	28,73	0,8625	0,8152497						
	Итого по расценке						6 235,17		151,21		4 524,34
	ФОТ								83,28		3 913,33
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.18	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117		117			97,44		4 578,60
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.18	СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74	0,85	62,9			52,38		2 461,48
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								301,03		11 564,42
15	ФЕР22-01-011-05	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 150 мм/применит.Демонтаж 168х10мм,127х5мм,159х6мм Объем=(4,15+4,15+5,2)/1000	км	0,0135	1	0,0135					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						3 726,00	0,7935	39,91	46,99	1 875,37
	2 ЭМ						5 767,29	0,8625	67,15	14,01	940,77
	3 в т.ч. ОТм						687,40	0,8625	8,00	46,99	375,92
	4 М						2 012,84	0	0,00	8,75	
	ЗТ	чел.-ч	360	0,7935	3,85641						
	ЗТм	чел.-ч	52,86	0,8625	0,6154886						
	Итого по расценке						11 506,13		107,06		2 816,14
	ФОТ								47,91		2 251,29
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.18	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117		117			56,05		2 634,01
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.18	СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74	0,85	62,9			30,14		1 416,06
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								193,25		6 866,21
16	ФЕР22-01-011-06	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 200 мм/применит.Демонтаж 219х10мм, 203х10мм Объем=(3,52+3)/1000	км	0,00652	1	0,00652					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						3 891,60	0,7935	20,13	46,99	945,91
	2 ЭМ						12 813,74	0,8625	72,06	14,01	1 009,56
	3 в т.ч. ОТм						1 431,70	0,8625	8,05	46,99	378,27
	4 М						2 849,58	0	0,00	8,75	
	ЗТ	чел.-ч	376	0,7935	1,9452811						
	ЗТм	чел.-ч	108,85	0,8625	0,612118						
	Итого по расценке						19 554,92		92,19		1 955,47
	ФОТ								28,18		1 324,18
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.18	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117		117			32,97		1 549,29
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.18	СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74	0,85	62,9			17,73		832,91
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								142,89		4 337,67
17	ФЕР22-01-011-06	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 200 мм/применит.Демонтаж трубопровода (байпас) из стальных труб ф219х5 Объем=40/1000	км	0,04	1	0,04					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) сетей инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						3 891,60	0,7935	123,52	46,99	5 804,20
	2 ЭМ						12 813,74	0,8625	442,07	14,01	6 193,40
	3 в т.ч. ОТм						1 431,70	0,8625	49,39	46,99	2 320,84
	4 М						2 849,58	0	0,00	8,75	
	ЗТ	чел.-ч	376	0,7935	11,93424						
	ЗТм	чел.-ч	108,85	0,8625	3,755325						
	Итого по расценке						19 554,92		565,59		11 997,60
	ФОТ								172,91		8 125,04
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.18	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117		117			202,30		9 506,30
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.18	СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74	0,85	62,9			108,78		5 110,85
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								876,65		26 614,55
18	ФЕР07-01-001-01	Укладка блоков и плит ленточных фундаментов при глубине котлована до 4 м, масса конструкций: до 0,5 т Объем=5 / 100	100 шт	0,05	1	0,05					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						569,85	1,058	30,15	46,99	1 416,75
	2 ЭМ						2 385,32	1,15	137,16	14,01	1 921,61
	3 в т.ч. ОТм						325,85	1,15	18,74	46,99	880,59
	ЗТ		чел.-ч	65,2	1,058	3,44908					
	ЗТм		чел.-ч	24,61	1,15	1,415075					
	Итого по расценке						2 955,17		167,31		3 338,36
	ФОТ								48,89		2 297,34
	Пр/812-007.0-1	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	110		110			53,78		2 527,07
	Пр/774-007.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	73	0,85	62,05			30,34		1 425,50
		Всего по позиции							251,43		7 290,93
19	ФССЦпр-01-01-01-043	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	168,05	1	168,05	3,28		551,20	14,01	7 722,31
		Всего по позиции							551,20		7 722,31
20	ФССЦпр-01-01-01-026	Погрузка при автомобильных перевозках переводов стрелочных и пересечений, рельс	1 т груза	102,4	1	102,4	8,39		859,14	14,01	12 036,55
		Всего по позиции							859,14		12 036,55
21	ФССЦпр-01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,329	1	1,329	42,98		57,12	14,01	800,25
		Всего по позиции							57,12		800,25
22	ФССЦпр-03-21-01-001	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 1 км Объем=168,05+102,4+1,329	1 т груза	271,78	1	271,78	2,91		790,88	14,38	11 372,85
		Всего по позиции							790,88		11 372,85
Реконструкция пути 3											
23	ФЕР01-02-002-01	Уплотнение грунта прицепными кулачковыми катками 8 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 10 см Объем=103,25 / 1000	1000 м3	0,10325	1	0,10325					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	2 ЭМ						2 347,36	1,4375	348,40	14,01	4 881,08
	3 в т.ч. ОТм						396,43	1,4375	58,84	46,99	2 764,89
	ЗТм		чел.-ч	29,08	1,4375	4,3161081					
	Итого по расценке						2 347,36		348,40		4 881,08
	ФОТ								58,84		2 764,89
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.1.1	НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	92		92			54,13		2 543,70
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.1.1	СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46	0,85	39,1			23,01		1 081,07
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции							425,54		8 505,85
24	ФЕР01-02-002-04	На каждый последующий проход по одному следу добавлять: к расценке 01-02-002-01/до 4 раз Объем=103,25 / 1000 4 раз 4-1-3 ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к раск.; ЗПМ=3; МАТ=3 к раск.; ТЗ=3; ТЗМ=3)	1000 м3	0,10325	1	0,10325					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	2 ЭМ						386,42	4,3125	172,06	14,01	2 410,56
	3 в т.ч. ОТм						61,63	4,3125	27,44	46,99	1 289,41
	ЗТм		чел.-ч	4,28	4,3125	1,9057369					
	Итого по расценке						386,42		172,06		2 410,56
	ФОТ								27,44		1 289,41
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.1.1	НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	92		92			25,24		1 186,26
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.1.1	СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46	0,85	39,1			10,73		504,16
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции							208,03		4 100,98
25	ФЕР27-04-016-04	Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ) в земляном полотне: сплошной Объем=1000 / 1000	1000 м2	1	1	1					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						219,94	1,3225	290,87	46,99	13 667,98
	2 ЭМ						557,59	1,4375	801,54	14,01	11 229,58
	3 в т.ч. ОТм						51,27	1,4375	73,70	46,99	3 463,16
	4 М						0,78		0,78	8,75	6,83
	ЗТ		чел.-ч	27,7	1,3225	36,83325					
	ЗТм		чел.-ч	3,84	1,4375	5,52					
	Итого по расценке						778,31		1 093,19		24 904,39
	ФОТ								364,57		17 131,14
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	НР Автомобильные дороги	%	147		147			535,92		25 182,78
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022), Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9			415,25		19 512,37
		Всего по позиции							2 044,36		69 599,54
26	ФССЦ-01.7.12.05-0059	Нетканый геотекстиль: Дорнит 500 г/м2 Объем=1000*1,1	м2	1100	1	1100	11,16		12 276,00	8,75	107 415,00
		Всего по позиции							12 276,00		107 415,00
27	ФЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3	2,065	1	2,065					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=206,5 / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/п.п. 586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/п.п. 8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:									
		- разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций;									
		- стесненные условия для складирования материалов;									
		- действующее технологическое оборудование;									
		- движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						115,49	1,3225	315,40	46,99	14 820,65
	2 ЭМ						3 262,79	1,4375	9 685,39	14,01	135 692,31
	3 в т.ч. ОТм						171,22	1,4375	508,26	46,99	23 883,14
	4 М						12,20		25,19	8,75	220,41
	ЗТ		чел.-ч	14,4	1,3225	39,32586					
	ЗТм		чел.-ч	13,88	1,4375	41,2019125					
	Итого по расценке						3 390,48		10 025,98		150 733,37
	ФОТ								823,66		38 703,79
	Приказ № 812/п.п. от 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/п.п. от 02.09.2021)	НР Автомобильные дороги	%	147		147			1 210,78		56 894,57
	Приказ № 774/п.п. от 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/п.п. от 22.04.2022), Приказ № 774/п.п. от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9			938,15		44 083,62
	Всего по позиции								12 174,91		251 711,56
28	ООО "НГПС", КП от 17.06.2024г., п.1	Песок карьерный кф. 0,5	м3	227,15	1	227,15	110,95	1,04236	26 269,86	8,75	229 861,28
		Объем=206,5*1,1									
		Цена=1165/8,75/1,2									
		ТР МАТ=1,03 к раск.									
		ЗСР МАТ=1,012 к раск.									
	Всего по позиции								26 269,86		229 861,28
29	ФЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3	3,614	1	3,614					
		Объем=361,38 / 100									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/п.п. 8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:									
		- разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций;									
		- стесненные условия для складирования материалов;									
		- действующее технологическое оборудование;									
		- движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						173,23	1,15	719,96	46,99	33 830,92
	2 ЭМ						5 268,76	1,15	21 897,49	14,01	306 783,83
	3 в т.ч. ОТм						267,67	1,15	1 112,46	46,99	52 274,50
	4 М						17,08		61,73	8,75	540,14
	ЗТ		чел.-ч	21,6	1,15	89,77176					
	ЗТм		чел.-ч	20,6	1,15	85,61566					
	Итого по расценке						5 459,07		22 879,18		341 154,89
	ФОТ								1 832,42		86 105,42
	Приказ № 812/п.п. от 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/п.п. от 02.09.2021)	НР Автомобильные дороги	%	147		147			2 693,66		126 574,97
	Приказ № 774/п.п. от 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/п.п. от 22.04.2022), Приказ № 774/п.п. от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9			2 087,13		98 074,07
	Всего по позиции								27 459,97		565 803,93
30	ООО "НГПС" КП от 17.06.2024 г. п.2	Щебень гранитный 25/60 (РЖД)	м3	455,34	1	455,34	523,81	1,04236	248 615,00	8,75	2 175 381,25
		Объем=361,38*1,26									
		Цена=5500/8,75/1,2									
		ТР МАТ=1,03 к раск.									
		ЗСР МАТ=1,012 к раск.									
	Всего по позиции								248 615,00		2 175 381,25
31	ФЕР28-01-004-08	Укладка пути отдельными элементами на железобетонных шпалах тип рельсов: Р65, длина рельсов 12,5 м, на 1 км число шпал 1840	км пути	0,25	1	0,25					
		Объем=250/1000									
	Прил.28.1 п.1.1, ОП п.1.28.7	Выполнение работ в условиях движения поездов: для участков пути со скоростями движения до 140 км/ч. Число поездов, проходящих по путям в сутки: 14-18 ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к раск.; ЗПМ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05									
	Прил.28.1 п.1.2, ОП п.1.28.8	Производство работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением; в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, в том числе контактной сети, если выполнение указанных работ приводит к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/п.п. 586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/п.п. 8 табл.2 п.3	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:									
		- разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций;									
		- стесненные условия для складирования материалов;									
		- действующее технологическое оборудование;									
		- движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						9 218,00	1,66635	3 840,10	46,99	180 446,30
	2 ЭМ						40 105,10	1,81125	18 160,09	14,01	254 422,86
	3 в т.ч. ОТм						2 629,93	1,81125	1 190,87	46,99	55 958,98
	4 М						1 477 980,73		369 495,18	8,75	3 233 082,83
	ЗТ		чел.-ч	1100	1,66635	458,24625					
	ЗТм		чел.-ч	213,68	1,81125	96,756975					
	Итого по расценке						1 527 303,83		391 495,37		3 667 951,99
	ФОТ								5 030,97		236 405,28
	Приказ № 812/п.п. от 21.12.2020 Прил. п.22	НР Железные дороги	%	109		109			5 483,76		257 681,76
	Приказ № 774/п.п. от 11.12.2020 Прил. п.22, Приказ № 774/п.п. от 11.12.2020 п.16	СП Железные дороги	%	65	0,85	55,25			2 779,61		130 613,92
	Всего по позиции								399 758,74		4 056 247,67
32	ФССЦ-25.1.02.01-0035	Шпалы железобетонные Ш1, объем бетона 0,108 м3, расход стали 7,25 кг	шт	-460	1	-460	188,10		-88 526,00	8,75	-757 102,50
	Всего по позиции								-88 526,00		-757 102,50
33	АО "НТПК" Счет №6846 от августа 2024 г. п.3	Шпала железобетонная, Ш1 1-й сорт	шт	460	1	460	779,24	1,04236	373 634,36	8,75	3 269 300,65
		Цена=8182/8,75/1,2									
		ТР МАТ=1,03 к раск.									
		ЗСР МАТ=1,012 к раск.									
	Всего по позиции								373 634,36		3 269 300,65
34	ФССЦ-25.1.04.01-0001	Болты закладные для рельсовых креплений железнодорожного пути с гайками, М22х175 мм	т	1,38	1	1,38	10 948,00		-15 108,24	8,75	-132 197,10
	Всего по позиции								-15 108,24		-132 197,10
35	АО "НТПК" Счет №6846 от августа 2024 г. п.8	Болт закладной М22х175 в сборе (справочно 1840 шт.)	тн	1,846	1	1,846	26 000,00	1,04236	50 029,11	8,75	437 754,71
		Цена=273000/8,75/1,2									
		ТР МАТ=1,03 к раск.									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗСР МАТ=1,012 к расх.									
		Всего по позиции							50 029,11		437 754,71
36	ФССЦ-25.1.04.02-0001	Болты клеммные для рельсовых скреплений железнодорожного пути с гайками, М22х75 мм	т	-0,86	1	-0,86	11 859,00		-10 198,74	8,75	-89 238,98
		Всего по позиции							-10 198,74		-89 238,98
37	АО "НТПК" Счет №6846 от августа 2024 г. п.7	Болт клеммный М22х75 в сборе (справочно 1840 шт.) Цена=350350/8,75/1,2 ТР МАТ=1,03 к расх. ЗСР МАТ=1,012 к расх.	тн	2,311	1	2,311	33 366,87	1,04236	80 376,77	8,75	703 296,74
		Всего по позиции							80 376,77		703 296,74
38	ФССЦ-25.1.04.04-0003	Болты для рельсовых стыков железнодорожного пути с гайками, М22х160-180 мм	т	-0,165	1	-0,165	10 424,00		-1 719,96	8,75	-15 049,65
		Всего по позиции							-1 719,96		-15 049,65
39	АО "НТПК" Счет №6846 от августа 2024 г. п.9	Болт стыковой М27х160 в сборе (справочно 252 шт.) Цена=308000/8,75/1,2 ТР МАТ=1,03 к расх. ЗСР МАТ=1,012 к расх.	тн	0,285	1	0,285	29 333,33	1,04236	8 714,13	8,75	76 248,64
		Всего по позиции							8 714,13		76 248,64
40	ФССЦ-25.1.05.01-0002	Накладка рельсовая двухголовая 2Р65	шт	-80	1	-80	145,30		-11 624,00	8,75	-101 710,00
		Всего по позиции							-11 624,00		-101 710,00
41	АО "НТПК" Счет №6846 от августа 2024 г. п.2	Накладка 1Р-65 (справочно 84 шт.) Цена=463000/8,75/1,2 ТР МАТ=1,03 к расх. ЗСР МАТ=1,012 к расх.	тн	2,478	1	2,478	44 095,24	1,04236	113 896,60	8,75	996 595,25
		Всего по позиции							113 896,60		996 595,25
42	ФССЦ-25.1.05.02-0006	Подкладка раздельного скрепления железнодорожного пути КБ-65	шт	-920	1	-920	43,61		-40 121,20	8,75	-351 060,50
		Всего по позиции							-40 121,20		-351 060,50
43	АО "НТПК" Счет №6846 от августа 2024 г. п.4	Подкладка КБ-65 (справочно 920 шт.) Цена=426250/8,75/1,2 ТР МАТ=1,03 к расх. ЗСР МАТ=1,012 к расх.	т	6,44	1	6,44	40 595,24	1,04236	272 507,66	8,75	2 384 442,03
		Всего по позиции							272 507,66		2 384 442,03
44	ФССЦ-25.1.05.05-0043	Рельсы железнодорожные Р-65 категория Т1	м	-500	1	-500	351,20		-175 600,00	8,75	-1 536 500,00
		Всего по позиции							-175 600,00		-1 536 500,00
45	АО "НТПК" Счет №6846 от августа 2024 г. п.1	Рельсы РП65 ДТ350 L=12,5 м (40 шт.) Цена=200000/8,75/1,2 ТР МАТ=1,03 к расх. ЗСР МАТ=1,012 к расх.	тн	32,44	1	32,44	19 047,62	1,04236	644 079,24	8,75	5 635 693,35
		Всего по позиции							644 079,24		5 635 693,35
46	ФССЦ-25.1.06.19-0051	Прокладки повышенной упругости под подкладку КБ, КБ10 ЦП 328 из смеси РП 101-710	шт	-920	1	-920	5,60		-5 152,00	8,75	-45 080,00
		Всего по позиции							-5 152,00		-45 080,00
47	АО "НТПК" Счет №6846 от августа 2024 г. п.6	Прокладка ЦП-328 Цена=132/8,75/1,2 ТР МАТ=1,03 к расх. ЗСР МАТ=1,012 к расх.	шт	920	1	920	12,57	1,04236	12 054,27	8,75	105 474,86
		Всего по позиции							12 054,27		105 474,86
48	ФССЦ-25.1.06.19-0065	Прокладки ПБР65х8 ЦП143 (ПБР 65х7 ЦП1318) из смеси РП 101-710	шт	-920	1	-920	2,50		-2 300,00	8,75	-20 125,00
		Всего по позиции							-2 300,00		-20 125,00
49	АО "НТПК" Счет №6846 от августа 2024 г. п.5	Прокладка подрельсовая ЦП-143 Цена=118/8,75/1,2 ТР МАТ=1,03 к расх. ЗСР МАТ=1,012 к расх.	шт	920	1	920	11,24	1,04236	10 778,84	8,75	94 314,85
		Всего по позиции							10 778,84		94 314,85
50	ФЕР28-01-027-01	Балластировка пути и стрелочных переводов на деревянных шпалах, балласт: щебеночный Объем=107,5 / 1000 Прил.28.1 п.1.1, ОП п.1.28.7 Выполнение работ в условиях движения поездов: для участков пути со скоростями движения до 140 км/ч. Число поездов, проходящих по путям в сутки: 14-18 ОЗП=1,05; ЭМ=1,05 к расх.; ЗПМ=1,05; ТЗ=1,05; ТЗМ=1,05 Прил.28.1 п.1.2, ОП п.1.28.8 Производство работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением; в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи, в том числе контактной сети, если выполнение указанных работ приводит к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.3 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15	1000 м3	0,1075	1	0,1075					
		1 ОТ					1 107,95	1,66635	198,47	46,99	9 326,11
		2 ЭМ					12 533,99	1,81125	2 440,49	14,01	34 191,26
		3 в т.ч. ОТМ					820,22	1,81125	159,70	46,99	7 504,30
		4 М					230 267,70		24 753,78	8,75	216 595,58
		ЗТ	чел.-ч	134,46	1,66635	24,0861728					
		ЗТМ	чел.-ч	54,89	1,81125	10,6875976					
		Итого по расценке					243 909,64		27 392,74		260 112,95
		ФОТ							358,17		16 830,41
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.22 НР Железные дороги	%	109		109			390,41		18 345,15
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.22, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Железные дороги	%	65	0,85	55,25			197,89		9 298,80
		Всего по позиции							27 981,04		287 756,90
51	ФССЦ-02.2.05.04-0061	Щебень из плотных горных пород для балластного слоя железнодорожного пути, фракция от 25 до 60 мм	м3	-125,78	1	-125,78	196,81		-24 754,76	8,75	-216 804,15
		Всего по позиции							-24 754,76		-216 804,15
52	ООО "НППС" КП от 17.06.2024 г. п.2	Щебень гранитный 25/60 (РЖД) Объем=135,45+13,55 Цена=5500/8,75/1,2 ТР МАТ=1,03 к расх. ЗСР МАТ=1,012 к расх.	м3	149	1	149	523,81	1,04236	81 353,79	8,75	711 845,66
		Всего по позиции							81 353,79		711 845,66
53	ФЕР32-11-001-01	Послеосадочный ремонт трамвайных путей на железобетонных шпалах при балласте: щебеночном Объем=250/1000	км пути	0,25	1	0,25					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.3	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						9 729,00	1,3225	3 216,65	46,99	151 150,38
	2 ЭМ						636,53	1,4375	228,75	14,01	3 204,79
	3 в т.ч. ОТм						70,02	1,4375	25,16	46,99	1 182,27
	ЗТ	чел.-ч	1150	1,3225	380,21875						
	ЗТм	чел.-ч	6,96	1,4375	2,50125						
	Итого по расценке						10 365,53		3 445,40		154 355,17
	ФОТ								3 241,81		152 332,65
	Пр/812-026.0-1	НР Трамвайные пути	%	106	106				3 436,32		161 472,61
	Пр/774-026.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Трамвайные пути	%	56	0,85	47,6			1 543,10		72 510,34
	Всего по позиции								8 424,82		388 338,12
Восстановление трубопровода (байпас)											
54	ФЕР07-01-001-02	Укладка блоков и плит ленточных фундаментов при глубине котлована до 4 м, масса конструкций: до 1,5 т/применит. Объем=5 / 100	100 шт	0,05	1	0,05					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.3	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						730,95	1,3225	48,33	46,99	2 271,03
	2 ЭМ						3 309,83	1,4375	237,89	14,01	3 332,84
	3 в т.ч. ОТм						446,48	1,4375	32,09	46,99	1 507,91
	ЗТ	чел.-ч	82,5	1,3225	5,4553125						
	ЗТм	чел.-ч	34,17	1,4375	2,4559688						
	Итого по расценке						4 040,78		286,22		5 603,87
	ФОТ								80,42		3 778,94
	Пр/812-007.0-1	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	110	110				88,46		4 156,83
	Пр/774-007.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	73	0,85	62,05			49,90		2 344,83
	Всего по позиции								424,58		12 105,53
55	ООО "НГПС", КП от 17.06.2024г., п.1	Песок карьерный кф. 0,5 Объем=0,04*1,1 Цена=1165/8,75/1,2 ТР МАТ=1,03 к расх. ЗСР МАТ=1,012 к расх.	м3	0,04	1	0,04	110,95	1,04236	4,63	8,75	40,51
	Всего по позиции								4,63		40,51
56	Материал Заказчика	Блоки ФБС9-3-6, ранее демонтированные	шт	5	1	5				8,75	
	Всего по позиции								0,00		0,00
57	ФЕР22-01-011-06	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром: 200 мм/применит. Объем=39/1000	км	0,039	1	0,039					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.2 п.3	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненные условия для складирования материалов; - действующее технологическое оборудование; - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15									
	1 ОТ						3 891,60	1,3225	200,72	46,99	9 431,83
	2 ЭМ						12 813,74	1,4375	718,37	14,01	10 064,36
	3 в т.ч. ОТм						1 431,70	1,4375	80,26	46,99	3 771,42
	4 М						2 849,58		111,13	8,75	972,39
	ЗТ	чел.-ч	376	1,3225	19,39314						
	ЗТм	чел.-ч	108,85	1,4375	6,1024031						
	Итого по расценке						19 554,92		1 030,22		20 468,58
	ФОТ								280,98		13 203,25
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.18	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117	117				328,75		15 447,80
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.18, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74	0,85	62,9			176,74		8 304,84
	Всего по позиции								1 535,71		44 221,22
58	Материал Заказчика	Трубы стальные ф219х5, ранее демонтированные	м	39	1	39				8,75	
	Всего по позиции								0,00		0,00
Итого по смете:											
	Итого прямые затраты (справочно)								2 042 965,01		19 033 534,64
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								21 583,95		1 014 229,82
	Эксплуатация машин								60 845,83		852 450,06
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								3 935,09		184 909,89
	Материалы								1 959 136,03		17 146 959,35
	Перевозка								1 399,20		19 895,41
	Строительные работы								2 084 565,68		20 988 348,39
	Строительные работы								2 083 166,48		20 968 452,98
	в том числе:										
	оплата труда								21 583,95		1 014 229,82
	эксплуатация машин и механизмов								60 845,83		852 450,06
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								3 935,09		184 909,89
	материалы								1 959 136,03		17 146 959,35
	накладные расходы								27 485,58		1 291 547,52
	сметная прибыль								14 115,09		663 266,23
	Перевозка								1 399,20		19 895,41
	Итого ФОТ (справочно)								26 519,04		1 199 139,71
	Итого накладные расходы (справочно)								27 485,58		1 291 547,52
	Итого сметная прибыль (справочно)								14 115,09		663 266,23
	Непредвиденные затраты 3%								62 536,97		629 650,45
	Итого с непредвиденными								2 147 102,65		21 617 998,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Договорной коэффициент 1,125841*0,99								1,114583	
		Итого с учетом доп. работ и затрат							2 393 123,25		24 095 045,35
		НДС 20%							478 624,65		4 819 009,07
		ВСЕГО по смете							2 871 747,90		28 914 054,42

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

Штрафные санкции за нарушение требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, природоохранного законодательства подрядчиком.

№п/п	Содержание нарушения	Штраф за нарушение, руб.
1	Складирование строительных материалов, товарно-материальных ценностей за пределами выделенной строительной площадки	25 000
2	Нарушение обязательных требований охраны труда	20 000
3	Выявление фактов распития спиртных напитков, употребления наркотических веществ или появления на территории Генеральный подрядчика в состоянии алкогольного или наркотического опьянения	20 000
4	Не прохождение вводного инструктажа у Генерального подрядчика работниками подрядчика	10 000
5	Не ограждение мест проведения ремонтных и строительных работ	15 000
6	Нарушение требований пожарной безопасности	25 000
7	Отсутствие или не полное обеспечение первичными средствами пожаротушения	25 000
8	Курение в необорудованных для этого местах	10 000
9	Загромождение, отсутствие доступа или подъезда к пожарным гидрантам/кранам на территории строительной площадки	50 000
10	Выброс мусора в места, не оборудованные специальными контейнерами	20 000
11	Сброс неочищенных от нефтепродуктов и иных опасных химических веществ промышленных стоков в канализацию/несанкционированное размещение пищевых отходов и отходов I-IV класса опасности в контейнерах для твердых бытовых отходов; нарушения при временном накоплении отходов производства и потребления	50 000
12	Частичное или полное невыполнение предписания, направленного на устранение нарушений правил охраны труда, противопожарной и экологической безопасности	25 000
13	Невыполнение предписания, направленного на устранение нарушений условий договора	10 000
14	Самовольное подключение оборудования и иных агрегатов (приспособлений) к инженерным системам	30 000
15	Ввоз на территорию запрещенных, опасных или загрязняющих веществ, в т.ч. мусора, за исключением веществ, имеющих отношение к непосредственной хозяйственной деятельности, без предварительного согласования с Заказчиком/Генеральным подрядчиком	50 000
16	Сброс в канализацию посторонних предметов	30 000
17	Нарушение требований пожарной безопасности, повлекшее возникновение пожара	1 000 000 и возмещение причиненного вреда
18	Необеспечение организации безопасного проведения работ, оказания услуг, в результате которого работнику и имуществу Заказчика / Генерального подрядчика причинен вред	500 000 и возмещение причиненного вреда

От имени Генерального подрядчика
Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»

М.П.  Ю.Ф. Кесслер

От имени Подрядчика
Генеральный директор
ООО «ШЕЛДРОКК»

М.П.  Е.А. Бусел

Календарный план выполнения Работ
Ремонт пути №3 от СП 24 до СП 35
по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Партизан, д.42, территория АО "Коломенский завод"

№ п/п	Наименование работ	2024г																																															
		июль										август																					сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь													
		23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31								
Демонтажные работы																																																	
1	Очистка междупутья, откосов и выемок жд. путей от мусора, бетонного боя, грунта и пр.																																																
2	Демонтаж рельсошпальной решётки элементами																																																
3	Разборка автомобильного переезда №27 из деревянных шпал через 1 путь																																																
4	Выемка щебня и загрязнённого грунта основания пути 1 (0,55 м * 3,5 м)																																																
5	Погрузка и перевозка по территории завода до 3х км загрязнённого щебня, грунта, мусора																																																
6	Погрузка и перевозка баланооержателю демонтированных элементов (шпалы, рельсы, скрепления, болты)																																																
Реконструкция пути 3																																																	
1	Уплотнение основания выемки катками послыное (прохождение по одному следу 4-5 раз, 3,5 м*250 м)																																																
2	Устройство прослойки из геотекстиля (4 м * 250 м)																																																
3	Устройство песчаного основания с уплотнением катками (3,5 м*250 м * 0,2 м)																																																
4	Устройство балластного основания из щебня h=0,35м с уплотнением катками (3,5 м*250 м * 0,35 м)																																																
5	Укладка рельсошпальной решётки отдельными элементами с эпорой шпал 1840 шт/км, длина рельса 12,5 м.																																																
6	Балластировка путей																																																
7	Выправка пути																																																
8	Рихтовка пути																																																
9	Получение технологического окна возле СП135																																																

От имени Генерального подрядчика
Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»
Ю.Ф. Кесслер
М.П.

От имени Подрядчика
Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОКК»
Е.А. Бусел
М.П.

Акт сдачи-приёмки Работ в Гарантийную эксплуатацию (форма)

г. _____

« ____ » _____ 20 г.

____ « ____ », именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны
и

____ « ____ », именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны,

в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий **Акт сдачи-приёмки Работ в Гарантийную эксплуатацию** (далее - Акт) к Договору № ____ от ____ (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором Подрядчик выполнил, а Генеральный подрядчик принял все предусмотренные Работы в полном объеме, что подтверждается подписанными актами выполненных работ по унифицированной форме КС-2:

№	№ акта КС-2	Дата подписания акта	Сумма по акту в рублях с НДС		Основание
1					
2					
	ИТОГО:				

Итого _____ (_____) рублей, в том числе НДС 20 % - _____ (_____) рублей.

2. Генеральный подрядчик произвел оплату за выполненные работы в сумме _____ (_____) рублей, в том числе НДС 20 % - _____ (_____) рублей.
3. На момент подписания настоящего Акта Подрядчик не имеет к Генеральному подрядчику каких-либо претензий по исполнению обязательств по Договору, включая, но, не ограничиваясь претензиями в отношении уплаты неустойки за просрочку оплаты любых выполненных работ, а также иных претензий, в частности, требований о начислении процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст.395 ГК РФ [условие подлежит исключению, если со стороны Подрядчика имеются какие-либо претензии к Генеральному подрядчику по исполнению обязательств по Договору].
4. Настоящим актом подтверждается, что Подрядчик выполнил в полном объеме свои обязательства по настоящему Договору.
5. В ходе сдачи выполненных Работ в Гарантийную эксплуатацию выявлены дефекты и недоделки, не влияющие на функционирование Объекта, в связи с чем Стороны оформили «Сводную дефектную ведомость» со списком замечаний, дефектов и недоделок со сроками их устранения, которая является приложением к подписанному Акту сдачи-приёмки Работ в Гарантийную эксплуатацию/ В ходе сдачи выполненных Работ в Гарантийную эксплуатацию дефекты не выявлены (ненужное зачеркнуть).
6. Подрядчик обязуется устранить обнаруженные во время сдачи-приёмки дефекты и недоделки, указанные в Сводной Дефектной Ведомости (Приложение №1 к настоящему Акту) в сроки, установленные Сторонами и указанные в Сводной Дефектной Ведомости (если в соответствии с п. 4 дефекты не выявлены, условие данного пункта не применяется, приложение № 1 не оформляется). В случае, если Подрядчик не устранит выявленные дефекты в сроки, установленные в Сводной дефектной ведомости, то Генеральный подрядчик имеет право применить к Подрядчику штрафные санкции в размере 1000 рублей за каждый день просрочки, начиная с первого дня, наступившего после окончания срока устранения дефектов, и до полного устранения выявленных дефектов.
7. С момента подписания Сторонами настоящего Акта Работы переходят на Гарантийную эксплуатацию, в соответствии с чем Подрядчик обязуется в предусмотренных Договором случаях выполнить обязательства, предусмотренные п.6.1.21. Договора.
8. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Подрядчика, второй – у Генерального подрядчика.
9. Настоящий Акт имеет приложение, являющееся его неотъемлемой частью.

Приложение:

1. Приложение № 1 « Сводная дефектная ведомость».

От имени Генерального подрядчика

От имени Подрядчика

_____/_____
М.П.

_____/_____
М.П.

Форма Акта сдачи-приёмки Работ в Гарантийную эксплуатацию (форма) согласована:

От имени Генеральный подрядчика
Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»


М.П. Ю.Ф. Кесслер



От имени Подрядчика
Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОКК»


М.П. Е.А. Бусел



АКТ
о завершении Срока Гарантийной эксплуатации (форма)

г. _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

____ « ____ », именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны
и

____ « ____ », именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий Акт о завершении Срока Гарантийной эксплуатации (далее - Акт) к Договору № ____ от ____ (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Стороны подписанием настоящего Акта подтверждают, что « ____ » _____ 20 ____ года завершился Срок Гарантийной эксплуатации по Договору.
2. У Генерального подрядчика отсутствуют претензии к Подрядчику по выполненным Работам. Подрядчик надлежащим образом исполнил свои обязательства в период срока Гарантийной эксплуатации [условие подлежит исключению в случае, если в период проведения работ или Срока Гарантийной эксплуатации у Генерального подрядчика были соответствующие претензии к Подрядчику].
3. На дату подписания настоящего Акта сумма гарантийного удержания, подлежащая уплате Генеральный подрядчиком Подрядчику составляет _____ (_____) рублей _____ копеек, включая НДС _____ (_____) рублей _____ копеек.

От имени Генерального подрядчика

/ _____
М.П.

От имени Подрядчика

/ _____
М.П.

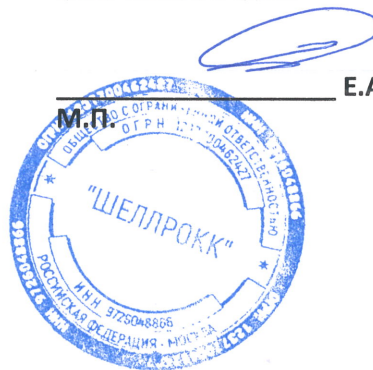
Форма Акта о завершении Срока гарантийной эксплуатации (форма) согласована:

От имени Генерального подрядчика
Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»

М.П. Ю.Ф. Кесслер

От имени Подрядчика
Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОКК»

М.П. Е.А. Бусел



АКТ ДОСТУПА
к Договору подряда № ____ от « ____ » ____ 20 ____ г. (форма)

г. _____

« ____ » ____ 20 ____ г.

____ « ____ », именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны,

ПРЕДОСТАВИЛ ДОСТУП, а

____ « ____ », именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, **ПОЛУЧИЛ ДОСТУП** к месту выполнения Работ, необходимому для выполнения Подрядчиком обязательств по Договору № ____ от ____ (далее - Договор)

1. Подрядчик подтверждает, что место выполнения Работ пригодно для выполнения Работ по вышеуказанному Договору, содержит всю необходимую Подрядчику инфраструктуру (включая точку подключения электроэнергии, проезд для автотранспорта с твердым покрытием, водоснабжение и прочее), соответствует обычно предъявляемым требованиям к местам выполнения Работ.

2. Границы места выполнения Работ обозначены на Плане места выполнения Работ (Приложение к настоящему Акту доступа).

3. Подрядчик не имеет замечаний к месту выполнения Работ.

4. С момента подписания настоящего Акта Стороны признают, что Генеральным подрядчиком выполнена обязанность по предоставлению доступа к месту выполнения Работ, необходимому Подрядчику для выполнения своих обязательств по Договору.

5. Настоящий Акт является неотъемлемым приложением к Договору, составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, и вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.

Подписи Сторон:

От имени Генерального подрядчика

От имени Подрядчика

М.П.

М.П.

Форма Акта доступа (форма) согласована:

От имени Генерального подрядчика
Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»

От имени Подрядчика
Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОКК»

М.П. Ю.Ф. Кесслер

М.П. Е.А. Бусел

