

Акт сдачи-приёмки Работ в Гарантийную эксплуатацию

г. Коломна

«28» декабря 2024г.

ООО «КИКГЕОСТРОЙ», именуемое в дальнейшем «**Генеральный подрядчик**», в лице Генерального директора Кесслера Юрия Францевича, действующего на основании Устава, с одной стороны
и

ООО «ШЕЛПРОК», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице Генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,
в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий **Акт сдачи-приёмки Работ в Гарантийную эксплуатацию** (далее - Акт) к Договору подряда № КЗ/12-07-П от 12.07.2024 (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором Подрядчик выполнил, а Генеральный подрядчик принял все предусмотренные Работы в полном объеме, что подтверждается подписанными актами выполненных работ по унифицированной форме КС-2:

№	№ акта КС-2	Дата подписания акта	Сумма по акту в рублях с НДС	Основание
1	1	04.12.2024	23 281 070,15	Договор подряда № КЗ/12-07-П от 12.07.2024
2	2	28.12.2024	5 632 984,27	Договор подряда № КЗ/12-07-П от 12.07.2024
	ИТОГО:		28 914 054,42	

Итого 28 914 054,42 руб. (Двадцать восемь миллионов девятьсот четырнадцать тысяч пятьдесят четыре рубля 42 копейки), в том числе НДС 20% 4 819 009,07 руб. (Четыре миллиона восемьсот девятнадцать тысяч девять рублей 07 копеек).

2. Генеральный подрядчик произвел оплату за выполненные работы в сумме 22 700 000,00 руб. (Двадцать два миллиона семьсот тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 20 % - 3 783 333,33 руб. (Три миллиона семьсот восемьдесят три тысячи триста тридцать три рубля 33 копейки).

К оплате подлежит сумма 4 768 351,70 руб. (Четыре миллиона семьсот шестьдесят восемь тысяч триста пятьдесят один рубль 70 копеек, в том числе НДС 20 % 794 725,28 руб. (Семьсот девяносто четыре тысячи семьсот двадцать пять рублей 28 копеек).

Сумма гарантийного удержания в соответствии с Договором составляет 1 445 702,72 руб. (Один миллион четыреста сорок пять тысяч семьсот два рубля 72 копейки), в том числе НДС 20 % 240 950,45 руб. (Двести сорок тысяч девятьсот пятьдесят рублей 45 копеек).

3. На момент подписания настоящего Акта Подрядчик не имеет к Генеральному подрядчику каких-либо претензий по исполнению обязательств по Договору, включая, но, не ограничиваясь претензиями в отношении уплаты неустойки за просрочку оплаты любых выполненных работ, а также иных претензий, в частности, требований о начислении процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст.395 ГК РФ
4. Настоящим актом подтверждается, что Подрядчик выполнил в полном объеме свои обязательства по настоящему Договору.
5. В ходе сдачи выполненных Работ в Гарантийную эксплуатацию дефекты не выявлены).
6. С момента подписания Сторонами настоящего Акта Работы переходят на Гарантийную эксплуатацию, в соответствии с чем Подрядчик обязуется в предусмотренных Договором случаях выполнить обязательства, предусмотренные п.6.1.21. Договора.
7. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Подрядчика, второй – у Генерального подрядчика.

От имени Генерального подрядчика
Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»

М.П.

Ю.Ф. Кесслер

От имени Подрядчика
Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОК»

М.П.

Е.А. Бусел