

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
К Договору субаренды №1 «20» февраля 2023 года

от «29» декабря 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «ТД «Русские Окна В2В» в лице генерального директора Березина А.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем СУБАРЕНДАТОР, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Грамакс» в лице генерального директора Рукшиса Виталиюса, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем СУБСУБАРЕНДАТОР, с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению внести следующие правки в Договор:

п.4 . Изложить в следующей редакции:

4.1. Субсубарендная плата устанавливается: за складское помещение площадью 135 м2 в размере ежемесячной суммы **96 300,00 (Девяносто шесть тысяч триста) рублей**, в т.ч. НДС - 20%.

За указанное в пункте 1.1 настоящего договора Помещение СУБСУБАРЕНДАТОР уплачивает СУБАРЕНДАТОРУ арендную плату:

- с 24 февраля 2023 г. по 28 февраля 2023 г. / 5 дней / в сумме 16 050 руб. (Шестнадцать тысяч пятьдесят), в том числе НДС 20% – 2 675 руб.
- с 01 марта 2023 г. ежемесячно в сумме 90 000 руб. (Девяносто тысяч) в том числе НДС 20% – 15 000 руб.
- с 01 января 2024 г. ежемесячно в сумме **96 300,00 (Девяносто шесть тысяч триста) рублей**, в т.ч. НДС - 20% 16 050,00 рублей.

2. Положения Договора, не затронутые настоящим Соглашением, остаются в неизменном виде, и распространяют свое действие на отношения Сторон в связи с исполнением настоящего Соглашения.

3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются положениями Договора.

4. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

5. Настоящее Соглашение составлено и подписано в 2 (двух) подлинных идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью Договора.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

СУБАРЕНДАТОР

ООО «ТД «Русские окна В2В»
119415, г. Москва, пр-т Вернадского, д. 41, стр. 1,
ком. 14
ИНН 7726456300
КПП 772901001
р/с 40702810510000604361
в АО «ТИНЬКОФФ БАНК» г. Москва
к/с 30101810145250000974
БИК 044525974

СУБСУБАРЕНДАТОР

ООО «Грамакс»
125481 г. Москва, ул. Фомичёвой, д 5, к2,
помещение 2, офис 15
ИНН/КПП: 7733337664/773301001
ОГРН: 1197746168344
р/с 40702810701500094348
Банк: Точка ПАО банк «ФК ОТКРЫТИЕ»
к/с 30101810845250000999
БИК 044525999
Майл: info@bensola.ru
Тел: 8 800 117 9 111

9. ПОДПИСИ СТОРОН

От СУБАРЕНДАТОРА:

Генеральный директор

_____/ Березин А.А. /

От АРЕНДАТОРА

Генеральный директор

_____/Ескина Е.А.

От СУБСУБАРЕНДАТОРА:

Генеральный директор

_____/ Рукшис В. /

