

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор  
ООО "КИКГЕОСТРОЙ"

И.О.Ф. Кесслер /

М.П.

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ЖД пути от испытательного центра до обкаточных путей с удлинением трансбордера, расположенные по адресу МО, г.о.Мытищи, ул. Колонцова 4

(наименование стройки)

ЖД пути от испытательного центра до обкаточных путей с удлинением трансбордера, расположенные по адресу МО, г.о.Мытищи, ул. Колонцова 4

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 01-01-02 доп.2

Переустройство хозяйственного водопровода по временной схеме от корпуса 121 до склада

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание ВОР

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен II квартал 2023 года (01.01.2000)

Сметная стоимость 68,05 (1,82) тыс.руб.

в том числе:

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор  
АО «Метровагонмаш»

М.П.

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

ГРАНД-Смета, версия 2023.3

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Приказы Минстроя России от 26.12.2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр, от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр

50. Московская область

|                    |       |                 |
|--------------------|-------|-----------------|
| строительных работ | 61,41 | (1,64) тыс.руб. |
| монтажных работ    | 0,00  | (0) тыс.руб.    |
| оборудования       | 0,00  | (0) тыс.руб.    |
| прочих затрат      | 0,00  | (0) тыс.руб.    |

|                                      |       |                 |
|--------------------------------------|-------|-----------------|
| Средства на оплату труда рабочих     | 23,19 | (0,52) тыс.руб. |
| Нормативные затраты труда рабочих    |       | 58,13 чел.час.  |
| Нормативные затраты труда машинистов |       | 0,46 чел.час.   |

| № п/п                                        | Обоснование     | Наименование работ и затрат                                                                                                                                                                                                                                             | Единица измерения | Количество |              |                              | Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб. |              |               | Индексы       | Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб. |
|----------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|--------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|----------------------------------------------|
|                                              |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу                                                                                                      | коэффициенты | всего         |               |                                              |
| 1                                            | 2               | 3                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4                 | 5          | 6            | 7                            | 8                                                                                                               | 9            | 10            | 11            | 12                                           |
| <b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>          |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |            |              |                              |                                                                                                                 |              |               |               |                                              |
| 1                                            | ФЕРр65-1-6      | Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: свыше 63 до 100 мм<br>Объем=36 / 100                                                                                                                                                                            | 100 м             | 0,36       | 1            | 0,36                         |                                                                                                                 |              |               |               |                                              |
|                                              |                 | ОП п.1.65.3 При выполнении работ с передвижных подмостей и лестниц на высоте более 3 м от пола: св. 5 до 8 м ОЗП=1,25; ТЗ=1,25                                                                                                                                          |                   |            |              |                              |                                                                                                                 |              |               |               |                                              |
|                                              |                 | 1 ОТ                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |            |              |                              | 634,72                                                                                                          | 1,25         | 285,62        | 44,77         | 12 787,21                                    |
|                                              |                 | 2 ЭМ                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |            |              |                              | 15,93                                                                                                           |              | 5,73          | 13,24         | 75,87                                        |
|                                              |                 | 3 в т.ч. ОТм                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |            |              |                              | 3,51                                                                                                            |              | 1,26          | 44,77         | 56,41                                        |
|                                              |                 | 4 М                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |            |              |                              | 66,32                                                                                                           |              | 23,88         | 8,16          | 194,86                                       |
|                                              |                 | ЗТ                                                                                                                                                                                                                                                                      | чел.-ч            | 76,38      | 1,25         | 34,371                       |                                                                                                                 |              |               |               |                                              |
|                                              |                 | ЗТм                                                                                                                                                                                                                                                                     | чел.-ч            | 0,26       |              | 0,0936                       |                                                                                                                 |              |               |               |                                              |
|                                              |                 | Итого по расценке                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |            |              |                              | 716,97                                                                                                          |              | 315,23        |               | 13 057,94                                    |
|                                              |                 | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |            |              |                              |                                                                                                                 |              | 286,88        |               | 12 843,62                                    |
|                                              | Пр/812-099.1-1  | НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)                                                                                                                                                                                 | %                 | 87         |              | 87                           |                                                                                                                 |              | 249,59        |               | 11 173,95                                    |
|                                              | Пр/774-099.1    | СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)                                                                                                                                                                                 | %                 | 44         |              | 44                           |                                                                                                                 |              | 126,23        |               | 5 651,19                                     |
|                                              |                 | <b>Всего по позиции</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |            |              |                              |                                                                                                                 |              | <b>691,05</b> |               | <b>29 883,08</b>                             |
| <b>Итого по разделу 1 Демонтажные работы</b> |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |            |              |                              |                                                                                                                 |              |               | <b>691,05</b> | <b>29 883,08</b>                             |
| <b>Раздел 2. Прокладка трубопровода</b>      |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |            |              |                              |                                                                                                                 |              |               |               |                                              |
| <b>Трубопровод</b>                           |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |            |              |                              |                                                                                                                 |              |               |               |                                              |
| 2                                            | ФЕР16-02-005-03 | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм/применит. из ранее демонтируемых<br>Объем=23,5 / 100                                                                                                                 | 100 м             | 0,235      | 1            | 0,235                        |                                                                                                                 |              |               |               |                                              |
|                                              |                 | Прил.16.1 п.3.1 Прокладка трубопроводов и установка арматуры с передвижных подмостей и лестниц на высоте от пола или сплошного настила св. 5 до 8 м ОЗП=1,2; ТЗ=1,2                                                                                                     |                   |            |              |                              |                                                                                                                 |              |               |               |                                              |
|                                              |                 | Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 |                   |            |              |                              |                                                                                                                 |              |               |               |                                              |
|                                              |                 | 1 ОТ                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |            |              |                              | 640,26                                                                                                          | 1,38         | 207,64        | 44,77         | 9 296,04                                     |
|                                              |                 | 2 ЭМ                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |            |              |                              | 118,49                                                                                                          | 1,25         | 34,81         | 13,24         | 460,88                                       |
|                                              |                 | 3 в т.ч. ОТм                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |            |              |                              | 14,83                                                                                                           | 1,25         | 4,36          | 44,77         | 195,20                                       |
|                                              |                 | 4 М                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |            |              |                              | 41,22                                                                                                           |              | 9,69          | 8,16          | 79,07                                        |
|                                              |                 | ЗТ                                                                                                                                                                                                                                                                      | чел.-ч            | 65,6       | 1,38         | 21,27408                     |                                                                                                                 |              |               |               |                                              |
|                                              |                 | ЗТм                                                                                                                                                                                                                                                                     | чел.-ч            | 1,24       | 1,25         | 0,36425                      |                                                                                                                 |              |               |               |                                              |

| 1        | 2                                                | 3                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4           | 5           | 6        | 7           | 8            | 9    | 10            | 11          | 12               |
|----------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|----------|-------------|--------------|------|---------------|-------------|------------------|
|          |                                                  | Итого по расценке                                                                                                                                                                                                                                                       |             |             |          |             | 799,97       |      | 252,14        |             | 9 835,99         |
|          |                                                  | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |          |             |              |      | 212,00        |             | 9 491,24         |
|          | Пр/812-016.0-1                                   | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)                                                                                                                         | %           | 121         |          | 121         |              |      | 256,52        |             | 11 484,40        |
|          | Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)                                                                                                                         | %           | 72          | 0,85     | 61,2        |              |      | 129,74        |             | 5 808,64         |
|          |                                                  | <b>Всего по позиции</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |             |             |          |             |              |      | <b>638,40</b> |             | <b>27 129,03</b> |
| <b>3</b> | <b>ФЕР16-02-010-02</b>                           | <b>Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм</b><br>Объем=23,5 / 10                                                                                                                                                                 | <b>10 м</b> | <b>2,35</b> | <b>1</b> | <b>2,35</b> |              |      |               |             |                  |
|          |                                                  | Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 |             |             |          |             |              |      |               |             |                  |
|          |                                                  | 1 ОТ                                                                                                                                                                                                                                                                    |             |             |          |             | 9,13         | 1,15 | 24,67         | 44,77       | 1 104,48         |
|          |                                                  | 2 ЭМ                                                                                                                                                                                                                                                                    |             |             |          |             | 3,16         | 1,25 | 9,28          | 13,24       | 122,87           |
|          |                                                  | 4 М                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |          |             | 13,54        |      | 31,82         | 8,16        | 259,65           |
|          |                                                  | ЗТ                                                                                                                                                                                                                                                                      | чел.-ч      | 0,92        | 1,15     | 2,4863      |              |      |               |             |                  |
|          |                                                  | Итого по расценке                                                                                                                                                                                                                                                       |             |             |          |             | 25,83        |      | 65,77         |             | 1 487,00         |
|          |                                                  | ФОТ                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |             |          |             |              |      | 24,67         |             | 1 104,48         |
|          | Пр/812-108.0-1                                   | НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок                                                                                                                                                             | %           | 73          |          | 73          |              |      | 18,01         |             | 806,27           |
|          | Пр/774-108.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок                                                                                                                                                             | %           | 34          | 0,85     | 28,9        |              |      | 7,13          |             | 319,19           |
|          |                                                  | <b>Всего по позиции</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |             |             |          |             |              |      | <b>90,91</b>  |             | <b>2 612,46</b>  |
| <b>4</b> | <b>ФССЦ-23.8.04.06-0068</b>                      | <b>Отвод крутоизогнутый, радиус кривизны 1,5 мм, номинальное давление до 16 МПа, номинальный диаметр 65 мм, наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 6 мм</b>                                                                                                             | <b>шт</b>   | <b>5</b>    | <b>1</b> | <b>5</b>    | <b>43,87</b> |      | <b>219,35</b> | <b>8,16</b> | <b>1 789,90</b>  |
|          |                                                  | <b>Всего по позиции</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |             |             |          |             |              |      | <b>219,35</b> |             | <b>1 789,90</b>  |

|                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |  |                  |
|--------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------|--|------------------|
| <b>Итого по разделу 2 Прокладка трубопровода</b> |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>948,66</b> |  | <b>31 531,39</b> |
| <b>Итого по смете:</b>                           |  |  |  |  |  |  |  |  |               |  |                  |
| Итого прямые затраты (справочно)                 |  |  |  |  |  |  |  |  | 852,49        |  | 26 170,83        |
| в том числе:                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |               |  |                  |
| Оплата труда рабочих                             |  |  |  |  |  |  |  |  | 517,93        |  | 23 187,73        |
| Эксплуатация машин                               |  |  |  |  |  |  |  |  | 49,82         |  | 659,62           |
| в том числе оплата труда машинистов (Отм)        |  |  |  |  |  |  |  |  | 5,62          |  | 251,61           |
| Материалы                                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 284,74        |  | 2 323,48         |
| Строительные работы                              |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 639,71      |  | 61 414,47        |
| в том числе:                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |               |  |                  |
| оплата труда                                     |  |  |  |  |  |  |  |  | 517,93        |  | 23 187,73        |
| эксплуатация машин и механизмов                  |  |  |  |  |  |  |  |  | 49,82         |  | 659,62           |
| в том числе оплата труда машинистов (Отм)        |  |  |  |  |  |  |  |  | 5,62          |  | 251,61           |



| 1 | 2 | 3                                         | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10              | 11 | 12               |
|---|---|-------------------------------------------|---|---|---|---|---|---|-----------------|----|------------------|
|   |   | материалы                                 |   |   |   |   |   |   | 284,74          |    | 2 323,48         |
|   |   | накладные расходы                         |   |   |   |   |   |   | 524,12          |    | 23 464,62        |
|   |   | сметная прибыль                           |   |   |   |   |   |   | 263,10          |    | 11 779,02        |
|   |   | Итого ФОТ (справочно)                     |   |   |   |   |   |   | 523,55          |    | 23 439,34        |
|   |   | Итого накладные расходы (справочно)       |   |   |   |   |   |   | 524,12          |    | 23 464,62        |
|   |   | Итого сметная прибыль (справочно)         |   |   |   |   |   |   | 263,10          |    | 11 779,02        |
|   |   | Временные здания и сооружения 8,2%        |   |   |   |   |   |   | 134,46          |    | 5 035,99         |
|   |   | <b>Итого</b>                              |   |   |   |   |   |   | <b>1 774,17</b> |    | <b>66 450,46</b> |
|   |   | Производство работ в зимнее время 2,4%    |   |   |   |   |   |   | 42,58           |    | 1 594,81         |
|   |   | <b>Итого</b>                              |   |   |   |   |   |   | <b>1 816,75</b> |    | <b>68 045,27</b> |
|   |   | <b>Итого с учетом доп. работ и затрат</b> |   |   |   |   |   |   | <b>1 816,75</b> |    | <b>68 045,27</b> |
|   |   | <b>ВСЕГО по смете</b>                     |   |   |   |   |   |   | <b>1 816,75</b> |    | <b>68 045,27</b> |

7

Составил:

А.М. Головина

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

В.Е. Липатов

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

<sup>1</sup> Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

С О Г Л А С О В А Н О  
ООО «ПРОМИНЖИНИРИНГ»

НАЧАЛЬНИК СМЕТНОГО ОТДЕЛА

Н. В. КУШАКОВА от 08. 2024г.

