

В случае причинения ущерба имуществу Арендатора или Собственника Помещений, составляется Акт причинения ущерба.

9.3. Причиненный ущерб должен быть возмещен в течение десяти рабочих дней с момента согласования сторонами размера ущерба и составления Акта о причинении ущерба.

9.4. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

9.5. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Сторона чье право нарушено направляет другой стороне претензию с указанием срока ее рассмотрения. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в суд по месту нахождения Истца.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор заключен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Копия настоящего Договора передается Арендатором Собственнику Помещений.

10.2. Настоящий Договор имеет обязательную силу для Сторон, заключивших его.

10.3. Все уведомления, соглашения и переписка, предшествовавшие подписанию настоящего Договора и связанные с подготовкой его к подписанию, теряют силу с момента подписания настоящего Договора.

10.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменном виде и являются его неотъемлемой частью.

10.5. Настоящий Договор регулируется и подлежит толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором Стороны руководствуются положениями действующего законодательства Российской Федерации.

10.6. Стороны признают равную юридическую силу собственноручной подписи и факсимиле подписи (воспроизведенное механическим способом с использованием клише) на дополнительных соглашениях к настоящему договору, а также на иных документах, имеющих значение для его исполнения, заключения или прекращения. При этом Стороны настоящим подтверждают, что такое согласие Сторон на использование факсимиле подписи закреплено в настоящем пункте Договора в связи с тем, что Договор подписан оригинальными подписями обеих Сторон.

11. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Арендодатель:

ООО «ПолитПросвет»

Адрес места нахождения: 117405 г. Москва, ул.Кирпичные Выемки, д.2, кор.1, оф.423В

ИНН 7715669804

КПП 772401001

р/с 40702810438060018229 ОАО Московский банк Сбербанка России, г.Москва

к/с 30101810400000000225 БИК 044525225

Субарендатор:

ООО «ПромПанель»

Юридический адрес(адрес места нахождения): 117405, г.Москва, ул.Кирпичные Выемки, д.2, корп.1, эт.3, пом.XI, офис № 307

ИНН 9724002200

КПП 772401001

р/с 40702810338000252828 ПАО Сбербанк России г.Москва

к/с 30101810400000000225 БИК 044525225

От Арендатора
Генеральный директор

Бугаева В.Н.

МП

От Субарендатора
Генеральный директор

Козупица М.О.

Арендатор

Субарендатор

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
КОЗУПИЦА М.О.