

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2
К ДОГОВОРУ СТРОИТЕЛЬНОГО СУБПОДРЯДА № МВМ/03-07-СП2 от 31.07.2023г.**

г. Москва

«15» ноября 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОК» (сокращенное наименование – ООО «ШЕЛПРОК»), ОГРН 1237700462427, ИНН 9726048866, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХРЕСУРС» (сокращенное наименование – ООО «ТЕХРЕСУРС»), ОГРН 1163328059597, ИНН 3305795526, именуемое в дальнейшем «**Субподрядчик**», в лице генерального директора Аверкина Александра Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 2 (далее – Соглашение) к Договору строительного субподряда № МВМ/03-07-СП2 от 31.07.2023 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению скорректировать состав работ, выполняемых по Договору, в связи с чем:
 - 1.1. Внести изменения в перечень приложений к Договору и изложить Приложение № 1.1. к Договору «Ведомость и стоимость Строительно-монтажных работ» в редакции Приложения № 1 к настоящему Соглашению - «Локальный сметный расчет № 02-01-01».
 - 1.2. Изложить Приложение № 3 к Договору «График выполнения Работ» в редакции Приложения № 2 к настоящему Соглашению.
 - 1.3. Изложить п.2.1. Договора в новой редакции:

«2.1. Цена Работ по Договору составляет 3 333 333,11 руб. (Три миллиона триста тридцать три тысячи триста тридцать три рубля 11 копеек), кроме того НДС 20 %: 666 666,62 руб. (Шестьсот шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей 62 копейки), всего с НДС: 3 999 999,73 руб. (Три миллиона девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять рублей 73 копейки) и формируется на основании Локального сметного расчета № 02-01-01 (Приложение № 1.1 к настоящему Договору). Локальный сметный расчет к Договору составляется в ФЕР - федеральных единичных расценках (в редакции 2020 г.) с пересчетом в текущий уровень цен путем применения индекса изменения сметной стоимости для Московской области, разрабатываемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (по всей номенклатуре нормативной базы: всем расценкам, ценникам, включая позиции ценников на материалы и механизмы, действующих на момент подписания Договора) и договорного коэффициента.»
2. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения является приложение:
Приложение № 1 – Локальный сметный расчет № 02-01-01.
Приложение № 2 - График выполнения Работ.
3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.
4. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на взаимоотношения Сторон, возникшие с даты подписания Договора 31.07.2023г.
5. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
6. Подписи Сторон:

Подрядчик:
Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОК»



Е.А. Бусел

Субподрядчик:
Директор
ООО «ТЕХРЕСУРС»



А.В. Аверкин

ЖД пути от испытательного центра до обкаточных путей, с удлинением трай-сбордера ц.417, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, ул. Колонцова 4
(наименование стройки)

ЖД пути от испытательного центра до обкаточных путей, с удлинением трай-сбордера ц.417, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, ул. Колонцова 4
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Верхнее строение пути
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание Проект ООО "КИТГЕОСТРОЙ" 131-23-ПЖ
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен II квартал 2023 года (01.01.2000)

Сметная стоимость	в том числе:		3 999,99	(339,23)	тыс.руб.			
	строительных работ		5 602,82	(475,16)	тыс.руб.			
	монтажных работ		0,00	(0)	тыс.руб.			
	оборудования		0,00	(0)	тыс.руб.			
			Средства на оплату труда рабочих			380,37	(8,5)	тыс.руб.
			И-ормативные затраты труда рабочих			1 073,78	чел.час	
			И-ормативные затраты труда машинистов			517,17	чел.час	

Номер	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	на единицу	коэффициенты	на единицу	коэффициенты	всего		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Сооружение земляного полотна				1				4,37				
1				Разработка грунта с погрузкой на автопогрузчики экскаваторами с ковшем вместимостью: 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 1				1000 м3				
				Прил. 1.12 п.3.37 Разработка грунта экскаваторами в котлованах: при глубине котлована до 3 м независимо от объема котлована или его площади ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗТМ=1,2; ТЗМ=1,2				Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25				
				Приказ от 07.07.2022 № Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:				557/пр прил.8 табл.2 п.3 - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций;				
								- стесненные условия для складирования материалов;				
								- действующее технологическое оборудование;				
								1 ОТ - движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15				
								2 ЭМ				
								3 в т.ч. ОТм				
								4 М				
								ЗТ				
								ЗТм				
								Итого по расценке				
								ФОТ				
								3 004,77				
								22 560,55				
								3 707,80				
								317 105,05				
								165 998,21				

3Т	чел.-ч				86,5				1,3225				53,7662375				737,85				458,63				20 532,87							
Итого по расценке																																
ФОТ																																
Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые механизированным																																
21.12.2020 Прил. п.1.1 способом																																
Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые механизированным																																
11.12.2020 Прил. п.1.1, Приказ																																
№ 774/пр от 11.12.2020 п.16																																
Всего по позиции																																
10	ФЕР27-04-001-01				100 м3				5,9814				1				5,9814				1 059,89				47 451,46							
оснований: из песка																																
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25																																
Приказ от 07.07.2022 № Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:																																
557/пр прил.8 табл.2 п.3 - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций;																																
- действующее технологическое оборудование;																																
- движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15																																
1 ОТ																																
2 ЭМ																																
3 в т.ч. ОТм																																
4 М																																
ЗТ																																
ЗТм																																
Итого по расценке																																
ФОТ																																
Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги																																
21.12.2020 Прил. п.21 (в ред.																																
по № 636/пр от 02.09.2021)																																
Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги																																
11.12.2020 Прил. п.21 (в ред.																																
пр. № 317/пр от 22.04.2022).																																
Приказ № 774/пр от																																
11.12.2020 п.15																																
Всего по позиции																																
1	Цена Поставщика ООО				м3				657,954				1				657,954				99,98				1,012				691 603,72			
"Говит-машкет"																																
Цена=979/1,2/8,16																																
МАТ=1,012 к расх.																																
Всего по позиции																																
Всего по позиции																																
2	ФЕР27-04-001-04				100 м3				4,533				1				4,533				66 571,63				543 224,50							
оснований: из щебня																																
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25																																
Приказ от 07.07.2022 № Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:																																
557/пр прил.8 табл.2 п.3 - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций;																																
- действующее технологическое оборудование;																																
- движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15																																
1 ОТ																																
2 ЭМ																																
3 в т.ч. ОТм																																
4 М																																
ЗТ																																
ЗТм																																
Итого по расценке																																
ФОТ																																
Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги																																
21.12.2020 Прил. п.21 (в ред.																																
по № 636/пр от 02.09.2021)																																

Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги
11.12.2020 Прил. п.21 (в ред.
пр. № 317/пр от 22.04.2022),
Приказ № 774/пр от
11.12.2020 п.16

3 169,48 113,9 0,85 134 % 141 897,80

13	Цена Поставщика ООО "Грунт-маркет"	м3	571,33	1	571,33	493,16	1,012	285 138,19	8,16	826 716,06	2 326 727,63
Всего по позиции											
Щебень ф. 25-50 (балластного 2 кат.) ГОСТ 7392 для ЖД											
пути											
Цена=4829/1,2/8,16											
MAT=1,012 к расх.											
Всего по позиции											
Итого:											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
в том числе оплата труда машинистов (Отм)											
Материалы											
Строительные работы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)											
материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ											
Итого ФОТ (справочно)											
Итого накладные расходы (справочно)											
Итого сметная прибыль (справочно)											
Итого											
Производство работ в зимнее время 2,4%											
Итого											
Итого с учетом доп. работ и затрат											
Договорной коэффициент 0,83107											
Всего											
НДС 20%											
ВСЕГО по смете											

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ГРУНТ-МАРКЕТ"
ИНН 77-07-00463
ОГРН 1077707004637

13.05.2018



Подрядчик: Генеральный директор ООО «ТЕХРЕСУРС»

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Е. А. Бурст)

Генеральный директор
Субподрядчик: ООО «ТЕХРЕСУРС»

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Аверкин А.В.)

Приложение № 2 к Дополнительному соглашению № 2 от 15.11.2023 г.
к Договору строительного субподряда № MBM/03-07-СП2 от «31» июля 2023г.

Приложение № 3
к Договору строительного субподряда
№ MBM/03-07-СП2 от «31» июля 2023г.

График выполнения Работ

**«Ж/д пути от испытательного центра до обкаточной линии
с удлинением трансбордера цеха № 417»,
по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Колонцова, 4**

№	Вид работ	Начало	Окончание
1	Устройство ж.д. путей на участке СП40 - СП46	31.07.2023	15.11.2023

ПОДПИСИ СТОРОН:

Подрядчик:

ООО «ШЕЛПРОКК»

Генеральный директор

 / Бусел Е.А. /

Субподрядчик:

ООО «ТЕХРЕСУРС»

Генеральный директор

 / Аверкин А.В. /