

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3
К ДОГОВОРУ СТРОИТЕЛЬНОГО СУБПОДРЯДА
№ МВМ/19-07-СП2 от 29 сентября 2023 г.**

г. Москва

«21» ноября 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК» (сокращенное наименование – ООО «ШЕЛПРОКК»), именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Центрис» (сокращенное наименование – ООО «Центрис»), именуемое в дальнейшем «**Субподрядчик**», в лице генерального директора Ажнова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 3 (далее – Соглашение) к Договору строительного субподряда № МВМ/19-07-СП2 от 29 сентября 2023 г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Стороны договорились изложить п.3.1.1. Договора в следующей редакции:
«3.1.1. Аванс, на свое усмотрение, в размере до 50 (пятидесяти) % от Цены Работ по Договору в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от Субподрядчика соответствующего счета. Аванс засчитывается пропорционально сумме выполненных и предъявленных к оплате работ.»
2. В связи с уточнением объемов Работ по разделу 130-23-АСЗ, выполняемых по Договору, Стороны договорились изложить п.2.1. Договора в следующей редакции:

«2.1. Цена Работ по Договору составляет 49 380 915,06 руб. (Сорок девять миллионов триста восемьдесят тысяч девятьсот пятнадцать рублей 06 копеек), кроме того НДС 20%: 9 876 183,01 руб. (Девять миллионов восемьсот семьдесят шесть тысяч сто восемьдесят три рубля 01 копейка), всего с НДС: 59 257 098,07 руб. (Пятьдесят девять миллионов двести пятьдесят семь тысяч девяносто восемь рублей 07 копеек) и формируется на основании Ведомости и стоимости Строительно-монтажных работ (Приложение № 1.1 к настоящему Договору).
Стороны вправе в течение 10 рабочих дней после утверждения Заказчиком сводного сметного расчёта, сформированного на основании локальных смет в ФЕР - федеральных единичных расценках (в редакции 2020 г.) с пересчетом в текущий уровень цен путем применения индекса изменения сметной стоимости для Московской области, разрабатываемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (по всей номенклатуре нормативной базы: всем расценкам, ценникам, включая позиции ценников на материалы и механизмы, действующих на момент подписания Договора) и договорного коэффициента, утвердить Приложение №1.1, сформированное на основании утвержденных Заказчиком локальных смет, без изменения общей Цены Работ по Договору».
3. Стороны договорились изложить Приложение № 1.1 к Договору «Ведомость и стоимость Строительно-монтажных работ» в редакции приложения № 1 к настоящему Соглашению.
4. К настоящему Соглашению прилагаются и являются его неотъемлемой частью:
Приложение № 1. Ведомость и стоимость Строительно-монтажных работ
5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.
6. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания.
7. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
8. Подписи Сторон:



Е.А. Бусел



С.А. Ажнов

Ведомость и стоимость Строительно-монтажных работ

№	Наименование	Обозначение	Ед. изм	Кол	Стоимость работ, руб без НДС		Стоимость материалов, руб без НДС		Итого, руб без НДС	Примечание
					за ед.	итого	за ед.	итого		
1	130-23-А.СЗ								25 917 212,91	
1.1	Демонтажные работы									
1.1.1	Частичный демонтаж крестовых связей		тн	0,44	29 462,50	12 963,50	0,00	0,00	12 963,50	
1.1.2	Демонтаж сэндвич панелей		м2	389,4	630,00	245 322,00	0,00	0,00	245 322,00	
1.2	Устройство фибрика		тн	0,34	59 670,00	20 289,50	0,00	0,00	20 289,50	
1.2.1	Швеллер стальной 160х80х4		п.м.	30,2	0,00	0,00	1 420,83	42 909,17	42 909,17	
1.2.2	Уголок 75х5		п.м.	3,6	0,00	0,00	854,50	2 355,20	2 355,20	
1.2.3	Листовая сталь t10 С245		м2	0,38	0,00	0,00	5 041,67	1 915,83	1 915,83	
1.2.4	Устройство сэндвич панелей		м2	389,4	1 203,13	468 498,88	3 412,75	1 328 924,85	1 797 421,73	
1.3	Устройство перегородок									
1.3.1	Перегородки гипсокартонные типа С112 комплексной системы, КНАУФ, толщиной 100 мм с облицовкой 2мм		м2	536	1 366,75	732 376,00	3 541,78	1 888 394,08	2 630 972,08	
1.4	Устройство отверстий под воздуховоды									
1.4.1	Круглое d=500мм		шт	1	5 456,67	5 456,67	0,00	0,00	5 456,67	
1.4.2	Квадратное 600х600		шт	1	5 456,67	5 456,67	0,00	0,00	5 456,67	
1.4.3	Обрамление отверстий уголом 75х5		тн	0,08	0,00	0,00	74 635,83	5 970,87	5 970,87	
1.5	Отделка потолков помещений									
1.5.1	Подвесной потолок системы "Армстронг"		м2	301,4	719,95	216 992,93	1 811,10	545 864,03	762 856,96	
1.5.2	Подвесной потолок системы "Кнауф-акустика"		м2	168,8	719,95	121 527,56	1 956,02	330 176,18	451 703,74	
1.5.3	Реечный алюминиевый потолок		м2	111,8	866,25	96 846,75	4 184,13	467 785,18	564 631,93	
1.5.4	Защита бетонной поверхности перекрытия перед устройством потолка		м2	208,75	721,88	149 747,66	460,96	95 302,45	244 550,10	
1.5.5	Устройство базового слоя штукатурки		м2	69,4	565,00	39 211,00	296,67	20 988,67	59 799,67	
1.5.6	Устройство финишного слоя штукатурки		м2	69,4	812,50	56 387,50	254,99	17 696,42	74 083,92	
1.5.7	Окрашка потолка силикатной краской за 2 раза		м2	69,4	404,25	28 054,95	474,98	32 963,61	61 018,56	
1.5.8	Грунтовка поверхностей перед окрашиванием		м2	997,75	48,13	48 016,72	27,12	27 053,99	75 070,71	
1.6	Полы									
1.6.1	Очистка поверхности от грязи и мусора		м2	352,5	240,63	84 820,31	46,75	16 479,38	101 299,69	
1.6.2	Устройство пола из бетона кл. В25 толщиной до 100 мм		м3	7,87	10 106,25	79 536,19	7 947,50	62 546,83	142 083,01	
1.6.3	Устройство армирования пола сеткой арм. ШБ А500С ячейкой 150х150 мм		тн	0,25	0,00	0,00	74 546,67	18 636,67	18 636,67	
1.6.4	Керамогранитная плитка		м2	187,8	1 366,75	256 675,65	2 519,83	473 223,14	729 898,79	
1.6.5	Напольная керамическая плитка		м2	332,1	1 366,75	453 897,68	2 519,83	836 833,88	1 290 731,56	
1.6.6	Коммерческий линолеум (33-34 кл.)		м2	121,8	450,45	54 864,81	1 693,29	206 242,11	261 106,92	
1.6.7	Гидроизоляция Гидрохлор		м2	141,3	433,13	61 200,56	694,71	98 161,82	159 362,38	
1.6.8	Наливной пол толщиной до 50мм		м2	355,6	818,13	290 925,25	1 557,71	553 921,68	844 846,93	
1.6.9	Керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью		м2	2	1 366,75	2 733,50	2 519,83	5 039,65	7 773,15	
1.6.10	Наливной пол толщиной до 45мм армированный сеткой d4 B500 100х100		м2	141,3	1 106,88	156 401,44	3 095,79	437 434,42	593 835,86	
1.6.11	Грунтовка поверхностей перед финишным покрытием		м2	1140,6	48,13	54 891,38	27,12	30 927,37	85 818,74	
1.7	Отделка стен помещений									
1.7.1	Шпаклевка поверхностей (улучшенная)		м2	154,97	721,88	111 888,97	690,97	107 078,85	218 967,81	
1.7.2	Обшивка колонн Гипсокартон ГКЛ толщиной 12,5 мм в 2 слоя		м2	115,3	1 876,88	216 403,69	1 770,89	204 183,62	420 587,30	
1.7.3	Обшивка колонн Гипсокартон ГКЛВ толщиной 12,5 мм в 2 слоя		м2	84,16	1 876,88	157 957,80	2 068,87	173 274,50	331 232,30	
1.7.4	Грунтовка		м2	1194,52	65,28	77 972,29	35,73	42 674,23	120 646,52	
1.7.5	Устройство базового слоя штукатурки		м2	1194,52	565,00	674 903,80	296,67	354 374,27	1 029 278,07	
1.7.6	Устройство финишного слоя штукатурки		м2	1194,52	812,50	970 547,50	254,99	304 592,65	1 275 140,15	
1.7.7	Грунтовка		м2	1194,52	65,28	77 972,29	35,73	42 674,23	120 646,52	
1.7.8	Окрашка стен водоземельской краской(улучшенная) за 2 раза		м2	717,03	269,50	193 239,59	285,18	204 479,03	397 718,62	
1.7.9	Керамическая глазурованная плитка		м2	420,6	1 540,00	647 724,00	2 519,83	1 059 838,40	1 707 562,40	
1.7.10	Обои под покраску		м2	297,2	385,00	114 422,00	527,34	156 725,45	271 147,45	
1.7.11	Окрашка стен акриловой краской(улучшенная) за 2 раза		м2	297,2	269,50	80 095,40	285,18	84 754,01	164 849,41	
1.7.12	Окрашка стен силикатной краской за 2 раза		м2	211,32	269,50	56 950,74	474,98	100 372,77	157 323,51	
1.7.13	Установка потайных окон		шт	11	15 400,00	169 400,00	57 970,00	637 670,00	807 070,00	
1.7.14	Установка внутренних окон		шт	6	15 400,00	92 400,00	57 970,00	347 820,00	440 220,00	
1.7.15	Установка потайных дверей		шт	42	4 331,25	181 912,50	880,00	36 960,00	218 872,50	
1.7.16	Дверь противопожарная EI 30 правая внутренняя, однополотная, распашная, металлическая, с остеклением		шт	4	0,00	0,00	35 625,00	142 500,00	142 500,00	

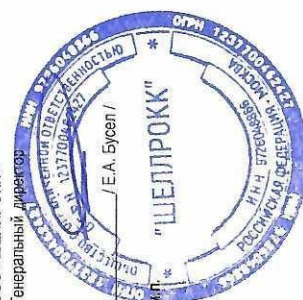
[illegible]

3.3	Шкаф настенный 19", 42U, 600x205x800 мм, передняя стеклянная дверь с перфорацией по бокам	TTB-4265-AS-RAL 9004	компл.	1	3 500,00	3 500,00	0,00	0,00	3 500,00	предоставляет Заказчик
3.4	Панель с щеточным кабельным вводом в полнотолчок, 65x203 мм, цвет черный	ТС9-ITB-RAL 9004	шт.	2	833,33	1 666,66	3 239,17	6 478,34	8 145,01	
3.5	Толкатель для документов с замком, 2U, 483x68x460 мм, цвет черный	TDR3-2U-483-RAL 9004	шт.	1	833,33	833,33	7 278,33	7 278,33	8 111,66	
3.6	Оптический кросс-бокс стационарный 19", 32 порта, адаптеры SC/2xLC	CABEUS FO-19-32SC (LC DUPLEX)	компл.	8	2 500,00	20 000,00	2 713,33	21 706,64	41 706,64	
3.7	Оптический кросс-бокс стационарный 19", 32 порта, адаптеры SC/2xLC	CABEUS FO-19-32SC (LC DUPLEX)	компл.	1	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	2 500,00	предоставляет Заказчик
3.8	Питпел с коннектором LC/UPC, 9/125 (SM), LSZH, 1,5 м	PT-LC-9	шт.	192	20,83	3 999,36	82,50	15 840,00	19 839,36	
3.9	Оптический адаптер (проходной соединитель) LC-LC duplex, SM	DLC-LC-SM	шт.	96	20,83	1 999,68	60,00	5 760,00	7 759,68	
3.10	Панель-панель 19", 1U, 24 порта RJ-45, категория 5е, Dual IDC, RoHS, цвет черный	PP3-19-24-8P8C-CSE-110D	шт.	4	3 000,00	12 000,00	4 750,00	19 000,00	31 000,00	
3.11	Панель-панель 19", 1U, 24 порта RJ-45, категория 5е, Dual IDC, RoHS, цвет черный	PP3-19-24-8P8C-CSE-110D	шт.	10	3 000,00	30 000,00	0,00	0,00	30 000,00	предоставляет Заказчик
3.12	Коммутатор управляемый, уровень L3, 48 портов 1 Гбит/с, 4 порта SFP+, питание по Ethernet (PoE)	Cisco Catalyst C9300L-48P-4G-E	шт.	4	2 083,33	8 333,32	0,00	0,00	8 333,32	предоставляет Заказчик
3.13	Источник бесперебойного питания однофазный вход/выход, 2200 ВА/1980 Вт	SWT2200RM2UNC	шт.	1	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	2 500,00	предоставляет Заказчик
3.14	Источник бесперебойного питания однофазный вход/выход, 1000 ВА/800 Вт	INFORPRO1000IN	шт.	5	2 500,00	12 500,00	24 506,67	122 533,35	135 033,35	
3.15	Вертикальный кабельный органайзер для шкафов 42U, с крышками	CM-1U-D53-PL-COV	шт.	2	1 250,00	2 500,00	0,00	0,00	2 500,00	предоставляет Заказчик
3.16	Кабельный органайзер пластиковый с крышкой, глубина 53 мм, 19", 1U	PHI2-8C131 TK PDU	шт.	11	1 250,00	13 750,00	578,33	6 361,63	20 111,63	
3.17	Кабельный органайзер пластиковый с крышкой, глубина 53 мм, 19", 1U	CM-1U-D53-PL-COV	шт.	16	1 250,00	20 000,00	0,00	0,00	20 000,00	предоставляет Заказчик
3.18	Блок розеток горизонтальный 8 розеток C13, с LED выключателем, 1U, IP20,	PHI2-8C131 TK PDU	шт.	4	2 083,33	8 333,32	2 268,68	9 074,72	17 408,04	
3.19	Блок розеток горизонтальный 2Р, ном 10 А, хар. С	TX3 C10A 2P 6000	шт.	2	2 083,33	4 166,66	0,00	0,00	4 166,66	предоставляет Заказчик
3.20	Автоматический выключатель 2Р, ном 10 А, хар. С	TX3 C16A 2P 6000	шт.	5	250,00	1 250,00	1 578,33	7 891,65	9 141,65	
3.21	Автоматический выключатель 2Р, ном 16 А, хар. С	45038	шт.	1	250,00	250,00	1 578,33	7 891,65	9 141,65	
3.22	Розетка компьютерная RJ-45 настенная, IP68, с оптической крышкой	DIS137440150 DKC	шт.	202	250,00	50 500,00	314,93	63 615,86	114 115,66	
3.23	Розетка компьютерная RJ-45 настенная, IP68, с оптической крышкой	SS93-1-VH	шт.	3	250,00	750,00	4 495,83	13 487,49	14 237,49	
3.24	Корпус настенной розетки компьютерной для 1 вставки	KNE-8P8C-C5e-90-WH	шт.	5	166,67	833,35	98,33	491,65	1 325,00	
3.25	Вставка RJ-45 (8P8C), кат. 5е, 110 IDC, монтаж инструментом NE-TOOL, болая	MRD10-16	шт.	5	83,33	416,65	175,00	875,00	1 291,65	
3.26	Розетка с заземлением на DIN-рейку, ном 16А, Уном 250 В, IP20	UniFit AP AC Pro	шт.	6	250,00	1 500,00	234,05	1 404,30	2 904,30	
3.27	Точка доступа (радиомодуль беспроводной), мощность передатчика до 20 дБм,	ШОС-25M2.0 мм-LCUPC-LCUPC-3.0 м	шт.	5	1 000,00	5 000,00	0,00	0,00	5 000,00	предоставляет Заказчик
3.28	Шнур (патч-корд) оптический, SM 9/125 мм, дуплекс, LC-LC, 3 м	PC-LPM-UTP-RJ45-RJ45-C5e-1M-LSZH-GY	шт.	8	41,67	333,36	357,50	2 860,00	3 193,36	
3.29	Патч-корд UTP cat. 5е, внешняя оболочка LSZH, 4 пары, RJ45-RJ45, длина 1 м, серый	PC-LPM-UTP-RJ45-RJ45-C5e-3M-LSZH-GY	шт.	57	41,67	2 375,19	237,50	13 537,50	15 912,69	
3.30	Патч-корд UTP cat. 5е, внешняя оболочка LSZH, 4 пары, RJ45-RJ45, длина 3 м, серый	ШОС-25M2.0 мм-LCUPC-ST7UPC-3.0 м	шт.	163	41,67	6 792,21	491,67	80 142,21	86 934,42	
3.31	Шнур (патч-корд) оптический, SM 9/125 мм, дуплекс, LC-ST, 3 м	01781	шт.	2	41,67	83,34	357,50	715,00	798,34	
3.32	Кабель-канал 80x40 белый TAG IN-Liner 01781 DKC	09514	м	96	250,00	24 000,00	385,00	36 960,00	60 960,00	
3.33	Разделитель SEP-N 40 09514 DKC	01724	м	96	166,67	16 000,32	91,67	8 800,32	24 800,64	
3.34	Угол 80x40мм внешний изменяемый 80x40 70-120 градусов NIAV IN-Liner 01724 DKC	01708	шт.	12	41,67	500,04	516,67	6 200,04	6 700,08	
3.35	Угол 80x40мм внешний изменяемый 70-120 градусов 01708 DKC		шт.	5	41,67	208,35	551,67	2 758,35	2 966,70	
3.36	Рама-суппорт под 2 модуля PDA-DN 80 10043 DKC		шт.	120	83,33	9 999,60	90,00	10 800,00	20 799,60	
3.37	Накладка SGAN 40 на стьк профиля 00823 DKC		шт.	20	20,83	416,60	38,33	766,60	1 183,20	
3.38	Накладка на стьк 80 GAN In-Liner 00886 DKC		шт.	20	20,83	416,60	78,33	1 566,60	1 983,20	
3.39	Угол плоский Т-образный 80x40 NTAN IN-Liner 01756 DKC		шт.	4	41,67	166,68	282,50	1 130,00	1 296,68	
3.40	Заглушка для кабель-канала 80x40 торцевая LAN In-Liner 00871 DKC		шт.	8	20,83	166,64	131,67	1 063,36	1 220,00	
3.41	Саморез 3.6x50мм с дюбелем F6 CMC6541 DKC	35285	шт.	100	8,33	833,00	11,50	1 150,00	1 983,00	
3.42	Лоток перфорированный 300x50x3000	35282	м	324	316,67	102 601,08	701,67	227 341,08	329 942,16	
3.43	Лоток перфорированный 100x50x3000	35282	м	648	316,67	205 202,16	376,77	244 146,96	449 349,12	
3.44	Крышка на лоток с заземлением, основание 100 мм, L=3 м	35400	м	24	83,33	1 999,92	235,67	5 656,08	7 656,00	
3.45	Крышка на лоток с заземлением, основание 100 мм, L=3 м, толщина 0,6 мм	35522	м	32	125,00	4 000,00	174,35	5 579,20	9 579,20	
3.46	Угол CS 90 вертикальный внутренний 90° 300x50	36555K	шт.	5	1 000,00	5 000,00	2 290,00	11 450,00	16 450,00	
3.47	Угол горизонтальный 90° 100x50 мм в комплекте с крепежными элементами	36002K	шт.	3	1 000,00	3 000,00	1 350,67	4 052,01	7 052,01	
3.48	Огнестойкий ДРТ Т-образный горизонтальный 300x50	36125K	шт.	7	1 000,00	7 000,00	3 075,00	21 525,00	28 525,00	
3.49	Легкая фольса потолочная DS основание 300 мм	BBA3030	шт.	120	250,00	30 000,00	668,33	80 199,60	110 199,60	
3.50	Консоль легкая оск. 100 мм	BBI3010	шт.	600	250,00	150 000,00	103,33	61 998,00	211 998,00	
3.51	Стандартный анкер с болтом M8	CM330850	шт.	600	20,83	12 498,00	69,18	41 508,00	54 006,00	
3.52	Винт для соединения коробов лотков	CM330508	шт.	50	12,40	625,00	5,68	284,00	909,00	
3.53	Кабель оптический внутрибюджетный оптический, наружная оболочка	OKB-nr(A)-FRHF-PD-4x16-(G857A)	м	1860	140,00	262 400,00	68,33	113 427,80	345 827,80	
3.54	Кабель витая пара неэкранированный UUTP 4x2x0,51 категория 5е, материал оболочки LSZH (нг(A)-HF)	UUTP4-C5e-S24-IN-LSZH-GY-305	м	11952	93,33	1 115 480,16	60,50	723 096,00	1 838 576,16	
3.55	Труба ППП гибкая гофрированная с протекторной, не поддерживает горение	81820	м	150	29,17	4 375,50	80,67	12 100,50	16 476,00	
3.56	Держатель с защелкой и дюбелем d=20 мм	81320	шт.	100	8,33	833,00	20,33	2 033,00	2 866,00	
3.57	Акселератор (разсолные материалы, крепеж)		компл.	1	0,00	0,00	15 000,00	15 000,00	15 000,00	
3.58	Пуско-наладочные работы		компл.	1	72 000,00	72 000,00	0,00	0,00	72 000,00	

СЗ

[illegible]

Субподрядчик:
ООО «Центрис»
Генеральный директор



Подрядчик:
ООО «ШЕЛПРОК»
Генеральный директор