

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
К ДОГОВОРУ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА
№ MBM/03-07-П от 28 июля 2023г**

г. Москва

«13» октября 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «КиКГЕОСТРОЙ» (сокращенное наименование – ООО «КиКГЕОСТРОЙ»), именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, в лице генерального директора Кесслер Юрия Францевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК» (сокращенное наименование – ООО «ШЕЛПРОКК»), именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 (далее – Соглашение) к Договору строительного подряда № MBM/03-07-П от 28 июля 2023 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Генеральный подрядчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению дополнительных работ по перекладке теплотрассы в районе здания УГТ, расположенного по адресу: г. Мытищи, ул. Колонцова, д.4, в соответствии с Ведомостью объемов работ (приложение № 1 к настоящему Соглашению).
2. Для выполнения дополнительных работ Генеральный подрядчик передает Подрядчику следующую рабочую документацию:
«Система отопления. Перекладка теплотрассы в районе здания УГТ. Мытищи, ул. Колонцова, д.4».
3. Цена дополнительных работ по настоящему Соглашению составляет 3 264 528,98руб. (Три миллиона двести шестьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать восемь рублей 98 копеек), кроме того НДС 20 %: 652 905,80 руб. (Шестьсот пятьдесят две тысячи девятьсот пять рублей 80 копеек), **всего с НДС: 3 917 434,78 руб. (Три миллиона девятьсот семнадцать тысяч четыреста тридцать четыре рубля 78 копеек)** и формируется на основании Локального сметного расчета (Приложение № 2 к настоящему Соглашению).
4. Генеральный подрядчик выплачивает Подрядчику:
 - 4.1. Аванс, на свое усмотрение, в размере до 50% (пятьдесят процентов) от стоимости дополнительных работ в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения от Подрядчика соответствующего счета.
 - 4.2. Окончательный расчет за выполненные дополнительные работы Генеральный подрядчик осуществляет в течение 20 (Двадцати) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, при условии своевременного выставления Подрядчиком надлежащим образом оформленного счета.
5. **Начальный срок выполнения дополнительных работ:** согласно Графику выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему Соглашению), при условии выполнения Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктами п.6.1.1, 6.1.2, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.7. Договора.

Срок окончания дополнительных работ – определяется согласно Графику выполнения работ (Приложение №3 к настоящему Соглашению).

В случае несвоевременного исполнения Генеральным подрядчиком обязательств, указанных в п.6.1.1, 6.1.2, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.7 Договора, допущенного по вине Генерального подрядчика или привлеченных им третьих лиц (за исключением Подрядчика), срок окончания дополнительных работ переносится соразмерно просрочке Генерального подрядчика.

6. К настоящему Соглашению прилагаются и являются его неотъемлемой частью:
Приложение № 1. Ведомость объемов работ
Приложение № 2. Локальный сметный расчет
Приложение № 3. График выполнения работ
7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.
8. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
9. Настоящее Соглашение составлено в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр хранится у Генерального подрядчика, другой у Подрядчика.
10. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

11. ПОДПИСИ СТОРОН:

Генеральный подрядчик:

Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»

Ю.Ф. Кесслер

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОКК»

Е.А. Бусел



Ведомость объемов работ

Объект: «Перекладка теплотрассы в районе здания УТТ.»

№ п/п	№ в ЛСР	Наименование вида работ	Ед. изм.	Кол-во	Ссылка на чертежи, спецификации	Формула расчета. Расчет объемов работ и расхода материалов. Пояснения по размерам, количеству (согласно проектным данным), материалам и др.
1	2	3	4	5	6	7
1	1,2,3	Установка металлических опор под теплотрассу в бетонное основание из бетона В22,5	шт	12		Труба стальная 219х6 – 57,6 м / 1815,38 кг; Уголок металлический 50х50х5 – 60 п.м./ 226,2 кг Швеллер 100х50х3 – 48 м/214,6 кг
2	4	Окраска ручную, эмалью ПФ-115 2 раза металлических опор по 1-у слою грунтовки ГФ-021	м2	60,56		39,43 м2 - труба , 11,76 м2- уголок, 9,37 м2 швеллер итого 39,43+11,76+9,37=60,56 м2
3	5,6	Установка опор из блоков ФБС 8-5-6 т	шт	22		Вес- 520 кг / шт; 800х500х600/ 0,217 м3
4	7,8,9	Надземная прокладка трубопроводов теплотрассы режимом 95-70С	м.п.	480		Труба 159х5, отводы 159х5 – 32 шт, кран поворотной-спускной д.20 мм- 6 шт; кран поворотной-спускной д.40 мм – 4 шт; резьба стальная д.20 мм -6 шт; резьба стальная д.40 мм – 4 шт
5	10	Визуально -измерительный контроль стыков	шт	60		
6	11,12,13	Антикоррозийное покрытие трубопроводов	м2	245,3		239,65 м2 – труба , 5,63 м2 отводы Грунтовка в 2 слоя (Цинотан), краска в 1 слой (Алюмотан, либо КО 8101)
7	14,15	Устройство теплоизоляции труб из URSA GEO M-11ф, 1,8х1,2х0,05	Уп.	14		1,08 м3/шт, толщиной 50 мм

Генеральный подрядчик:

Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОК»

Ю.Ф. Кесслер

Е.А. Бусел

Приложение № 2
к Дополнительному соглашению № 1 от «13» октября 2023г
к Договору строительного подряда № МВМ/03-07-П от «28» июля 2023г

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ: 
ООО "КИНГЕОСТРОЙ"
Генеральный директор
/Кесслер Ю.Ф./
"13" октября 2023 года

ГРАНД-Смета, версия 2023.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Приказы Минстроя России от 26.12.2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр, от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Ж/д пути от испытательного центра до обкаточной линии с удлинением трансформатора, расположенные по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, ул. Колонцова, д.4
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Перекладка теплотрассы в районе здания УГТ. Мытищи, ул. Колонцова, д.4
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом
Основание ВОР

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 3 квартал 2023г. (01.01.2000)

Сметная стоимость	4 608,75	(268,47) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	3 829,33	(223,48) тыс.руб.
монтажных работ	11,29	(0,25) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	694,17	(15,31) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		1 612,56 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		268,73 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего	на единицу	коэффициенты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			11	12
Раздел 1. Прокладка временного участка теплосети Т1, Т2													
1	ФЕР09-08-001-01	Установка металлических столбов высотой до 4 м: с погружением в бетонное основание Объем=12 / 100	100 шт	0,12	1	0,12							
		1 ОТ					304,01					45,34	1 654,00
		2 ЭМ					3 430,97					13,4	5 517,05
		3 в т.ч. ОТм					281,18					45,34	1 529,77
		4 М					233,10					8,34	233,27
		3Т	чел.-ч	35,64		4,2768							
		3Тм	чел.-ч	22,48		2,6976							
		Итого по расценке					3 968,08						7 404,32
		ФОТ								476,17			3 183,77
	Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции 21.12.2020 Прил. п.9		%	93		93				70,22			2 960,91
	Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции 11.12.2020 Прил. п.9, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	62	0,85	52,7				37,01			1 677,85
2	ФССЦ-07.2.07.11-0021	Стойки металлические со струбцинами из крупных труб и гнутосварных профилей массой отправочной марки до 0,1 т (Строительные металлические конструкции) Объем=1815,38+225,2+214,6	кг	2256,18	1	2256,18	11,83			26 690,61		8,34	222 599,69
		Всего по позиции								578,48			12 043,08
3	ФССЦ-04.1.02.05-0008	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В22,5 (М300) (Строительные металлические конструкции)	м3	0,7608	1	0,7608	700,00			532,56		8,34	4 441,55
		Всего по позиции								26 690,61			222 599,69
4	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических огутованных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=60,56 / 100	100 м2	0,6056	1	0,6056				532,56			4 441,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	За 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2, ТЗМ=2)										
	ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1										
	1 ОТ						19,32	2,2	25,74	45,34	1 167,05
	2 ЭМ						6,01	2	7,28	13,4	97,55
	3 в т.ч. ОТм						0,22	2	0,27	45,34	12,24
	4 М						138,16	2	167,34	8,34	1 395,62
	ЗТ		чел.-ч	2,13	2,2	2,8378416					
	ЗТм		чел.-ч	0,02	2	0,024224					
	Итого по расценке						163,49		200,36		2 660,22
	ФОТ								26,01		1 179,29
	Приказ № 812/пр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от 21.12.2020 Прил. п.13 коррозии		%	94		94			24,45		1 108,53
	Приказ № 774/пр от СП Защита строительных конструкций и оборудования от 11.12.2020 Прил. п.13, коррозии		%	51	0,85	43,35			11,28		511,22
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции								236,09		4 279,97
Установка опор из ФБС блоков											
5	ФЕР07-05-001-02	Установка блоков стен подвалов массой: до 1 т	100 шт	0,22	1	0,22					
	Объем=22 / 100										
	1 ОТ						583,83		128,44	45,34	5 823,47
	2 ЭМ						2 524,47		555,38	13,4	7 442,09
	3 в т.ч. ОТм						355,32		78,17	45,34	3 544,23
	4 М						857,67		188,69	8,34	1 573,67
	ЗТ		чел.-ч	66,8		14,696					
	ЗТм		чел.-ч	27,06		5,9532					
	Итого по расценке						3 965,97		872,51		14 639,23
	ФОТ								206,61		9 367,70
	Пр/812-007.1-1 НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий		%	116		116			239,67		10 866,53
	Пр/774-007.1, Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16 жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий		%	80	0,85	68			140,49		6 370,04
	Всего по позиции								1 252,67		32 075,80
6	ФССЦ-05.2.02.01-0013	Блоки бетонные для стен подвалов на цементном вяжущем полнотелые с вырезом М100, объем менее 0,3 м3 (Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых предприятий)	м3	4,774	1	4,774	813,60		3 884,13	8,34	32 393,64
	Объем=0,217*22										
	Всего по позиции								3 884,13		32 393,64
Тепловая сеть											
7	ФЕР24-01-001-06	Прокладка стальных трубопроводов в каналах и надземная при номинальном давлении 0,6 МПа, температуре 115°С, диаметр труб: 150 мм	км	0,48	1	0,48					
	Объем=480/1000										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1 ОТ	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ										
	3 в т.ч. ОТм										
	4 М										
	ЗТ										
	ЗТм										
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Приказ № 812/пр от НР Наружные сети водопровода, канализации, 21.12.2020 Прил. п.18 теплоснабжения, газопровода										
	Приказ № 774/пр от СП Наружные сети водопровода, канализации, 11.12.2020 Прил. п.18, теплоснабжения, газопровода										
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16											
Всего по позиции											
8	ФССЦ-23.8.04.06-0085	Отвод круглоизогнутый, радиус кривизны 1,5 мм, номинальное давление до 16 МПа, номинальный диаметр 150 мм, наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 5 мм (Материалы для строительных работ)	шт	32	1	32	149,74		4 791,68	8,34	521 184,32
Всего по позиции											
9	ФССЦ-23.3.02-0137	Трубы стальные бесшовные горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 35, наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 5 мм (Материалы для строительных работ)	м	480	1	480	129,39		62 107,20	8,34	517 974,05
Всего по позиции											
10	ФЕРм39-02-001-04	Визуальный и измерительный контроль сварных соединений трубопроводов, номинальный диаметр: свыше 100 до 200	стык	60	1	60					
	1 ОТ	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4 М										
	ЗТ										
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Пр/812-081.0-1 НР Контроль монтажных сварных соединений										
	Пр/774-081.0 СП Контроль монтажных сварных соединений										
	Всего по позиции										
	Антикоррозийная защита металлических поверхностей										
	Объем=(239,65+0,176*32) / 100										
	1 ОТ	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ										
	3 в т.ч. ОТм										
	4 М										
	ЗТ										
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Пр/812-081.0-1 НР Контроль монтажных сварных соединений										
	Пр/774-081.0 СП Контроль монтажных сварных соединений										
	Всего по позиции										
11	ФЕР09-07-031-01	Антикоррозийная защита металлических поверхностей	100 м2	2,453	1	2,453					
	1 ОТ	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2 ЭМ										
	3 в т.ч. ОТм										
	4 М										
	ЗТ										
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Пр/812-081.0-1 НР Контроль монтажных сварных соединений										
	Пр/774-081.0 СП Контроль монтажных сварных соединений										
	Всего по позиции										
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											
Всего по позиции											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	85,29		209,21637					
		Итого по расценке					22 290,87		54 679,50		998 911,32
		ФОТ							11 932,12		541 002,32
		Пр/812-009.1-1 НР Строительные металлические конструкции атомных электрических станций	%	111		111			13 244,65		600 512,58
		Пр/774-09.1, Приказ № СП Строительные металлические конструкции атомных станций от 11.12.2020 п.16	%	85	0,85	72,25			8 620,96		390 874,18
		Всего по позиции					76 545,11		1 990 298,08		5 659,19
12	ФССЦ-14.4.02.09-0306	Краска антикоррозийная (Строительные металлические конструкции атомных электрических станций) Объем=0,160*2,453*100/1000	т	0,039	1	0,039	17 399,00		678,56	8,34	5 659,19
		Всего по позиции					678,56				5 659,19
13	ФССЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка антикоррозионная цинконаполненная на основе эпоксидной смолы (Строительные металлические конструкции атомных электрических станций) Объем=0,2*2,453*100*2	кг	98,12	1	98,12	139,51		13 688,72	8,34	114 163,92
		Всего по позиции					13 688,72				114 163,92
14	ФЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными, плитам минераловатными на синтетическом связующем Объем=15,12/1,08	м3	14	1	14					
		Прил.26.2 При изоляции поверхностей площадью до 10 м2 (включая фланцы), расположенных в разных помещениях или на расстоянии свыше 50 м друг от друга ОЗП=1,2; Т3=1,2					136,64	1,2	2 295,55	45,34	104 080,24
		1 ОТ					40,13		561,82	13,4	7 528,39
		2 ЭМ					6,84		95,76	45,34	4 341,76
		3 в т.ч. ОТм					298,82		4 183,48	8,34	34 890,22
		4 М									
		ЗТ	чел.-ч	14	1,2	235,2					
		ЗТм	чел.-ч	0,59		8,26					
		Итого по расценке					475,59		7 040,85		146 498,85
		ФОТ							2 391,31		108 422,00
		Пр/812-020.0-1 НР Теплоизоляционные работы	%	97		97			2 319,57		105 169,34
		Пр/774-020.0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы от 11.12.2020 п.16	%	55	0,85	46,75			1 117,94		50 687,29
		Всего по позиции					10 478,36		302 355,48		29 903,57
15	ФССЦ-12.2.04.11-0010	Маты теплоизоляционные из стекловолокна URSA, марки: М-15-18000-1200-50 (Теплоизоляционные работы) Объем=1,08*14	м3	15,12	1	15,12	237,14		3 585,56	8,34	29 903,57
		Всего по позиции					3 585,56				29 903,57
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно) в том числе:					191 631,07				2 385 315,40
		Оплата труда рабочих					15 310,43				694 174,90
		Эксплуатация машин					43 602,05				584 267,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							2 831,72		128 390,18
		Материалы							132 718,59		1 106 873,03
		Строительные работы							223 477,81		3 829 334,95
		в том числе:									
		оплата труда							15 204,23		689 359,79
		эксплуатация машин и механизмов							43 602,05		584 267,47
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							2 831,72		128 390,18
		материалы							132 716,19		1 106 853,01
		накладные расходы							19 882,97		901 493,91
		сметная прибыль							12 072,37		547 360,77
		Монтажные работы							250,91		11 287,38
		в том числе:									
		оплата труда							106,20		4 815,11
		материалы							2,40		20,02
		накладные расходы							94,52		4 285,45
		сметная прибыль							47,79		2 166,80
		Итого							223 728,72		3 840 622,33
		Итого ФОТ (справочно)							18 142,15		822 565,08
		Итого накладные расходы (справочно)							19 977,49		905 779,36
		Итого сметная прибыль (справочно)							12 120,16		549 527,57
		НДС 20%							44 745,74		768 124,47
		ВСЕГО по смете							268 474,46		4 608 746,80
		Договорной понижающий коэффициент									0,85
		Итого по смете с учетом договорного понижающего коэффициента									3 917 434,78

¹ Зарегистрирован Министерством Юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869, с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

График выполнения работ

Ид.	Название задачи	Длительность	Начало	Окончание
1	Перекладка теплотрассы в районе здания УГТ. Мытищи, ул. Колонцова, д.4	27 дней	18.10.23	17.11.23
2	Закупка и поставка материалов на объект	5 дней	18.10.23	23.10.23
3	Укладка блоков ФБС	3 дней	23.10.23	26.10.23
4	Устройство опор (h) 3м	3 дней	26.10.23	30.10.23
5	Укладка и сварка трубопроводов	6 дней	30.10.23	06.11.23
6	Визуальный и измерительный контроль сварных соединений	2 дней	06.11.23	08.11.23
7	Устройство антикоррозийной защиты	3 дней	08.11.23	11.11.23
8	Теплоизоляция труб	5 дней	11.11.23	17.11.23
9	Пневматические испытания трубопровода	2 дней	08.11.23	10.11.23
10	Врезка в существующую магистраль	2 дней	10.11.23	13.11.23

Генеральный подрядчик
Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»
М.П. _____

Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОК»
М.П. _____

Подпрядчик
Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОК»
М.П. _____

Е.А. Бусел

ИЗМЕНЕНИЕ № 1
К ДОПОЛНИТЕЛЬНОМУ СОГЛАШЕНИЮ № 1 от 13 октября 2023 г.
К ДОГОВОРУ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА № МВМ/03-07-П от 28 июля 2023 г.

г. Москва

«17» ноября 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «КикГЕОСТРОЙ» (сокращенное наименование – ООО «КикГЕОСТРОЙ»), именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, в лице генерального директора Кесслер Юрия Францевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК» (сокращенное наименование – ООО «ШЕЛПРОКК»), именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Изменение №1 (далее – Изменение) к Дополнительному соглашению №1 от 13 октября 2023г. к Договору строительного подряда №МВМ/03-07-П от 28 июля 2023г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Изложить п.5 Дополнительного соглашения №1 от 13 октября 2023 г. в следующей редакции:
«5. Начальный срок выполнения дополнительных работ: 18 октября 2023г., при условии выполнения Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктами п.6.1.1, 6.1.2, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.7. Договора.
Срок окончания дополнительных работ – 20 декабря 2023г.
В случае несвоевременного исполнения Генеральным подрядчиком обязательств, указанных в п.6.1.1, 6.1.2, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.7 Договора, допущенного по вине Генерального подрядчика или привлеченных им третьих лиц (за исключением Подрядчика), срок окончания дополнительных работ переносится соразмерно просрочке Генерального подрядчика.»
2. Изложить п.6 Дополнительного соглашения № 1 от 13 октября 2023 г. в следующей редакции:
«6. К настоящему Соглашению прилагаются и являются его неотъемлемой частью:
Приложение № 1. Ведомость объемов работ
Приложение № 2. Локальный сметный расчет.»
3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Изменением, Стороны руководствуются условиями Дополнительного соглашения №1 от 13 октября 2023г. и Договора.
4. Настоящее Изменение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на взаимоотношения Сторон, сложившиеся с даты подписания Дополнительного соглашения №1 от 13 октября 2023г.
5. Настоящее Изменение составлено в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр хранится у Генерального подрядчика, другой у Подрядчика.
6. Настоящее Изменение является неотъемлемой частью Дополнительного соглашения №1 от 13 октября 2023г. и Договора.
7. Подписи Сторон:

Генеральный подрядчик:

Генеральный директор
ООО «КикГЕОСТРОЙ»



Ю.Ф. Кесслер

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОКК»



Е.А. Бусел