

Приложение № 3 к Дополнительному соглашению № 9 от 01.08.2024г. к Договору строительного подряда № МВМ/03-07-П от «28» июля 2023г.

Приложение № 1.1.2. к Договору строительного подряда № МВМ/03-07-П от «28» июля 2023г.

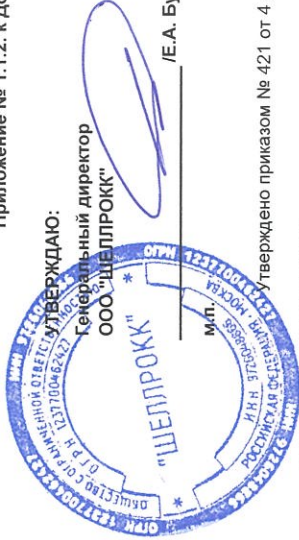
СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО "КИТГЕОСТРОЙ"

И.О.Ф. Кесслер /



Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов



Генеральный директор
ООО "ШЕЛПРОК"

И.Е.А. Бусел /

Приложение № 2
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

ГРАНД-Смета, версия 2023.2

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об indexах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета indexов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

50. Московская область

ЖД пути от испытательного центра до обкаточных путей с удлинением трансбордера, расположенные по адресу МО, г.о.Мытищи, ул. Колонцова 4
(наименование стройки)

ЖД пути от испытательного центра до обкаточных путей с удлинением трансбордера, расположенные по адресу МО, г.о.Мытищи, ул. Колонцова 4
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 07-01-01

Генеральный план. Трансбордер. ГП1
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом
Основание Проект ООО "КИТГЕОСТРОЙ" 131-23-ГП1

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

II квартал 2023 года (01.01.2000)

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество						Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу			всего с учетом коэффициентов	коэффициент		на единицу	всего			
				на единицу	коэффициент	на единицу		коэффициент						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
Раздел 1. Вертикальная планировка														
1	ФЕР01-01-030-06	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3	1,109	1	1,109								
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		Приказ от 07.07.2022 № Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: 557/пр прил.8 табл.2 п.3 - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций;												
		- стесненные условия для складирования материалов;												
		- действующее технологическое оборудование;												
		- движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
		2 ЭМ					538,47	1,4375	858,42	13,24		11 365,48		
		3 в т.ч. ОТм					91,94	1,4375	146,57	44,77		6 561,94		
		ЗТм	чел.-ч	6,81	1,4375	10,8564169								
		Итого по расценке					538,47		858,42			11 365,48		
		ФОТ							146,57			6 561,94		
		Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые механизированным 21.12.2020 Прил. п.1.1 способом	%	92		92			134,84			6 036,98		
		Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые механизированным 11.12.2020 Прил. п.1.1, способом	%	46	0,85	39,1			57,31			2 565,72		
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16												
		Всего по позиции							1 050,57			19 968,18		
2	ФЕР01-01-030-14	При перемещении грунта на каждые последующие 10 м добавлять: к расценке 01-01-030-06 ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)	1000 м3	1,109	1	1,109								
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		Приказ от 07.07.2022 № Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: 557/пр прил.8 табл.2 п.3 - разветвленная сеть транспортных и инженерных коммуникаций;												
		- стесненные условия для складирования материалов;												
		- действующее технологическое оборудование;												
		- движение технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15												
		2 ЭМ					426,19	5,75	2 717,71	13,24		35 982,48		
		3 в т.ч. ОТм					72,77	5,75	464,04	44,77		20 775,07		
		ЗТм	чел.-ч	5,39	5,75	34,3706825								
		Итого по расценке					426,19		2 717,71			35 982,48		
		ФОТ							464,04			20 775,07		
		Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые механизированным 21.12.2020 Прил. п.1.1 способом	%	92		92			426,92			19 113,06		
		Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые механизированным 11.12.2020 Прил. п.1.1, способом	%	46	0,85	39,1			181,44			8 123,05		
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											63 218,59
3	ФССЦпг-01-01-01-039	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка грунта растительного слоя (земля, перегной)	1 т груза	1752,22	1	1752,22	3,96		6 938,79	13,24	91 869,58
Всего по позиции											91 869,58
4	Цена поставщика ООО "Террус"	Перевозка и утилизация отходов 4-5 класса опасности	м3	1109	1	1109	162,38		180 079,42	8,16	1 469 448,07
Цена=1590/1,2/8,16											1 469 448,07
Всего по позиции											1 469 448,07

Итого по смете:											1 608 665,61
Итого прямые затраты (справочно)											190 594,34
в том числе:											
Эксплуатация машин											3 576,13
в том числе оплата труда машинистов (Отм)											27 337,01
Материалы											187 018,21
Строительные работы											191 394,85
в том числе:											
эксплуатация машин и механизмов											3 576,13
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)											27 337,01
материалы											187 018,21
накладные расходы											561 76
сметная прибыль											238 75
Итого ФОТ (справочно)											610 61
Итого накладные расходы (справочно)											561 76
Итого сметная прибыль (справочно)											238 75
Итого											191 394,85
Итого											191 394,85
Итого с учетом доп. работ и затрат											191 394,85
ВСЕГО по смете											2 396 399,50
Временные здания и сооружения - 8,2%											134 849,36
Всего с ВЗис											1 779 353,78
Производство работ в зимнее время - 2,4%											42 704,49
Итого											1 822 058,27
Договорной коэффициент-1,0514*0,83											1 590 041,02
ВСЕГО по смете											1 590 041,02
НДС 20%											318 008,20
ВСЕГО по смете с НДС											1 908 049,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.