

Заказчик - ООО «ЕТУ»

Юридический адрес: 188480, РФ, Ленинградская область, Кингисеппский район,
промышленная зона Фосфорит, проезд Центральный, стр. 2.

Подрядчик: ООО «КИКГЕОСТРОЙ»; 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.65, кв.59;
+7 (495) 915-24-71

Стройка: Терминал по перевалке минеральных удобрений в МТП Усть-Луга. Береговые
объекты терминала

Объект: Конвейерная галерея №3

Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	46246315
по ОКПО	16673706
Вид деятельности по ОКПД	
Договор номер	№ 314-25/104
дата	22.05.2025
Дополнительное соглашение	1
дата	18.12.2025
Дополнительное соглашение	2
дата	26.01.2026
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	13.02.2026	20.12.2025	13.02.2026

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат, руб			
		Код	С начала проведения работ	С начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		11 735 857,62	7 512 597,39	7 512 597,39
	в том числе:				
1	Монтаж металлоконструкций 1632-2021-2.1.3-КМ		11 735 857,62	7 512 597,39	7 512 597,39
	из них:				
	СМР		10 394 769,13	6 680 066,88	6 680 066,88
	Материалы поставки Подрядчика		266 737,99	171 834,78	171 834,78
	Прочие		1 074 350,50	660 695,73	660 695,73
	Материалы поставки Заказчика (справочно)		32 370 193,74	19 667 946,19	19 667 946,19
ИТОГО руб:					7 512 597,39
НДС 22%					1 652 771,43
Итого к оплате с НДС					9 165 368,82
Зачет аванса 30%					2 704 535,06
Гарантийное удержание 10%					916 536,88
Итого к оплате с НДС					5 544 296,88

Заказчик:

Руководитель Проектного офиса ООО «ЕТУ»
(по доверенности №25/108 от 15.01.26г.)

М.П.

Подрядчик:

Генеральный директор ООО
"КИКГЕОСТРОЙ"

(должность)

М.П.

Зам. руководителя
проектного офиса
/Е.В. Туляев/
(расшифровка подписи)

И.О.Ф. Кесслер/
(расшифровка подписи)

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
			0322005
Заказчик	ООО "ЕТУ" 188480, Ленинградская обл., Кингисеппский район, промышленная зона Фосфорит, проезд Центральный, стр. 2	по ОКПО	
			46246315
Подрядчик	ООО «КиКГЕОСТРОЙ»; 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.65, кв.59; +7 (495) 915-24-71	по ОКПО	
			16673706
Стройка	Терминал по перевалке минеральных удобрений в МТП Усть-Луга. Береговые объекты терминала.		
Объект	Конвейерная галерея №3		
		Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер	314-25/104
		дата	22.05.2025 г.
	Дополнительное соглашение	номер	1
		дата	18.12.2025г.
	Дополнительное соглашение	номер	2
		дата	26.01.2026г.
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	13.02.2026	20.12.2025	13.02.2026

АКТ за Февраль 2026г.
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
по порядку	поз. по смете					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
							Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Колонны															
1	1	ТЕР09-03-002-05 Приказ Администрации ЛО от 20.10.15 №28	Монтаж колонн одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой: до 25 м составного сечения массой до 5,0 т	1 т конструкц ий	34,2	664,69	228,64	369,83	59,72	393248,56	227550,09	146085,96	59434,04	13,13 449,15	2,4265 82,99
			Объем=93,95*1,04*0,35												
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66												
2	3 *	Прайс	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ	т	34,2	17898,38				5300999				0 0	0 0
			Цена МАТ=155000/8,66												
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66												
Раздел 2. Балки перекрытий и фермы ФП1															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	4	ТЕР09-03-002-12 Приказ Администрации ЛО от 20.10.15 №28	Монтаж балок, ригелей перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий при высоте здания: до 25 м	1 т конструкц ий	43,41	1154,86	406,11	601,8	81,75	869986,29	513012	301731,29	103273,56	20,9875 911,07	2,9555 128,3
			Объем=119,26*1,04*0,35												
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66												
4	5 *	Прайс	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ	т	43,41	17898,38				6728548,73				0 0	0 0
			Цена МАТ=155000/8,66												
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66												
Раздел 3. Балки и прогоны покрытия															
5	6	ТЕР09-03-002-12 Приказ Администрации ЛО от 20.10.15 №28	Монтаж балок, ригелей перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий при высоте здания: до 25 м	1 т конструкц ий	35,08	1154,86	406,11	601,8	81,75	703043,52	414569,48	243831,69	83456,26	20,9875 736,24	2,9555 103,68
			Объем=96,37*1,04*0,35												
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66												
6	7 *	Прайс	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ	т	35,08	17898,38				5437398,98				0 0	0 0
			Цена МАТ=155000/8,66												
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66												
Раздел 4. Связи горизонт. и вертик.															
7	8	ТЕР09-03-014-01 Приказ Администрации ЛО от 20.10.15 №28	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкц ий	14,2	2203,66	1205,83	616,87	108,16	646294,61	498274,11	101173,09	44692,84	72,772 1033,36	4,393 62,38
			Объем=39*1,04*0,35												
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66												
8	9 *	Прайс	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ	т	14,2	17898,38				2200999,59				0 0	0 0
			Цена МАТ=155000/8,66												
			ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66												
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах										22 280 519,28	1 653 405,68	792 822,03	290 856,70	3129,82	377,35
Накладные расходы										1 808 164,01					
Сметная прибыль										1 205 442,68					
Итого по акту:															
Строительные металлические конструкции										5 626 179,67				3129,82	377,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Материалы для строительных работ										19 667 946,30					
Итого										25 294 125,97				3129,82	377,35
В том числе:															
Основная заработная плата										1 653 405,68					
Материалы										19 834 291,57					
Машины и механизмы										792 822,03					
в том числе заработная плата машинистов										290 856,70					
Накладные расходы										1 808 164,01					
Сметная прибыль										1 205 442,68					
Возврат стоимости материалов поставки Заказчика -19667946,19										-19 667 946,19					
Зимнее удорожание 2,1% от 25294125,97										531 176,65					
Итого										6 157 356,43					
Индекс-дефлятор 6 157 356,43 * 1,033										6 360 549,19					
Договорной коэффициент 1,20409902725 (за исключением стоимости материалов)										1 152 048,20					
Итого с учетом доп. работ и затрат										7 512 597,39					
ВСЕГО по акту										7 512 597,39				3129,82	377,35
Материалы заказчика										19 667 946,19					

Сдал:

Генеральный директор ООО "КикГЕОСТРОЙ"

Ю.Ф.Кесслер



Принял:

Руководитель Проектного офиса ООО "ЕТУ"
(по доверенности №25/108 от 15.01.20г.)



подпись

Зам. руководителя
проектного офиса
С.С. Дмитриев

Унифицированная форма № КС-6а
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: ООО "ЕТУ" 188480, Ленинградская обл., Кингисепский район, промышленная зона Фосфорит, проезд Центральный, стр. 2

Подрядчик: ООО «КИКГЕОСТРОЙ»; 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.65, кв.59; +7 (495) 915-24-71

Стройка: Терминал по перевалке минеральных удобрений в МТП Усть-Луга. Береговые объекты терминала

Объект: Конвейерная галерея №3

Форма по ОКУД 322006

по ОКПО 46246315

по ОКПО 16673706

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт) номер 314-25/104 дата 22.05.2025 г.

Дополнительное соглашение номер 1 дата 18.12.2025г.

Дополнительное соглашение номер 2 дата 26.01.2026г.

Вид операции

ЖУРНАЛ УЧЕТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

на 1632-2021-2.1.3-КМ_07.042-П-01-02 Конструкции металлические
(наименование работ и затрат)

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 174 567,65 тыс. руб.(без НДС)

Составил: Генеральный директор ООО "КИКГЕОСТРОЙ"

Ю. Ф. Кесслер

Номер		Конструктивные элементы и виды работ	Номер единичной расценки	Единица измере- ния	Цена за единицу, руб	Коли- чество работ по смете	Сметная (договор- ная) стои- мость, руб	Выполнено работ										Остаток работ на Март 2026г.		
п.п.	поз. по сме- те							Декабрь 2025г.			Январь 2026г.			Февраль 2026г.			с Декабря 2025г. по Февраль 2026г.			
								количество	стоимость	стоимость фактически выполнен-ных работ с начала строит- ва, руб	количество	стоимость	стоимость фактически выполнен-ных работ с начала строит- ва, руб	количество	стоимость	стоимость фактически выполнен-ных работ с начала строит- ва, руб	количество	стоимость	количество	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Раздел 1. Колонны																				
1	1	Монтаж колонн одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой: до 25 м составного сечения массой до 5,0 т	ТЕР09-03-002-05	1 т конструкции	664,69	404,352	4 649 439,72	17,761	204 224,78	204 224,78				34,2	393 248,56	597 473,34	51,961	597 473,34	352,391	4 051 966,38
2	2	Монтаж колонн одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой: до 25 м цельного сечения массой до 5,0 т	ТЕР09-03-002-03	1 т конструкции	360,31	9,256	55 271,85												9,256	55 271,85
3	3	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ	Прайс	т	17 898,38	413,608	64 109 227,92	17,761	2 752 954,48	2 752 954,48				34,2	5 300 999,00	8 053 953,48	51,961	8 053 953,48	361,647	56 055 274,44
Раздел 2. Балки перекрытий и фермы ФП1																				
4	4	Монтаж балок, ригелей перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий при высоте здания: до 25 м	ТЕР09-03-002-12	1 т конструкции	1 154,86	676,624	13 560 322,64	35,142	704 286,07	704 286,07				43,41	869 986,29	1 574 272,36	78,552	1 574 272,36	598,072	11 986 050,28
5	5	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ	Прайс	т	17 898,38	676,624	104 876 700,24	35,142	5 447 008,97	5 447 008,97				43,41	6 728 548,73	12 175 557,70	78,552	12 175 557,70	598,072	92 701 142,54
Раздел 3. Балки и прогоны покрытия																				

6	6	Монтаж балок, ригелей перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий при высоте здания: до 25 м	ТЕР09-03-002-12	1 т конструкци й	1 154,86	295,152	5 915 185,32	29,047	582 135,26	582 135,26			35,08	703 043,52	1 285 178,78	64,127	1 285 178,78	231,025	4 630 006,54
7	7	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ	Прайс	т	17 898,38	295,152	45 748 551,38	29,047	4 502 284,15	4 502 284,15			35,08	5 437 398,98	9 939 683,13	64,127	9 939 683,13	231,025	35 808 868,25
Раздел 4. Связи горизонт. и вертикаль.																			
8	8	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, пугосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	ТЕР09-03-014-01	1 т конструкци й	2 203,66	284,856	12 964 852,00					14,2	646 294,61	646 294,61	14,2	646 294,61	270,656	12 318 557,39	
9	9	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ	Прайс	т	17 898,38	284,856	44 152 671,68					14,2	2 200 999,59	2 200 999,59	14,2	2 200 999,59	270,656	41 951 672,09	
Раздел 5. Стеновой фахверк																			
10	10	Монтаж фахверка	ТЕР09-04-006-01	1 т конструкци й	1 579,69	103,272	2 939 654,89										103,272	2 939 654,89	
11	11	Болты сборочные с гайками и шайбами по классу прочности: 10.9	ТСОЦ-110-0009	т	21 449,10	1,03272	191 826,92										1,03272	191 826,92	
12	12	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ	Прайс	т	17 898,38	103,272	16 007 156,98										103,272	16 007 156,98	
Раздел 6. Лестницы,площадки,огражден. и щиты																			
13	13	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	ТЕР09-03-029-01	1 т конструкци й	1 662,67	66,872	2 043 128,68										66,872	2 043 128,68	
14	14	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ	Прайс	т	17 898,38	66,872	10 365 158,05										66,872	10 365 158,05	
Раздел 7. Настил																			
15	15	Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали	ТЕР09-03-030-01	1 т конструкци й	1 713,08	233,272	7 752 980,58										233,272	7 752 980,58	
16	16	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ	Прайс	т	17 898,38	233,272	36 157 153,19										233,272	36 157 153,19	
17	17	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	ТЕР09-04-002-01	100 м2 покрытия	1 557,84	52,7	1 532 503,75										52,7	1 532 503,75	
18	18	Профиль Н57-750-0,8	Прайс	т	12 352,31	56,7	6 065 255,96										56,7	6 065 255,96	
19	19	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	ТСОЦ-101-1810	т	22 978,37	1,8972	377 528,92										1,8972	377 528,92	
20	20	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м (10% на подрезку)	ТЕР09-04-006-02	100 м2	5 770,84	65,6757	6 677 033,61										65,6757	6 677 033,61	
21	21	Конструкции: стальные нащельников и деталей обрамления	ТСОЦ-201-0382	т	16 120,26	3,796	529 927,11										3,796	529 927,11	
22	22	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	ТСОЦ-101-1810	т	22 978,37	2,3643	470 478,40										2,3643	470 478,40	
23	23	Профиль НС35-1000-0,7	Прайс	т	15 281,29	54	7 146 142,46										54	7 146 142,46	
Раздел 8. Опоры под оборудование ЗД1-ЗД3																			
24	24	Монтаж металлоконструкций постаментов под технологическое оборудование	ТЕР09-03-043-01	1 т металлоко нструкций	6 913,13	4,368	420 176,77										4,368	420 176,77	
25	25	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ	Прайс	т	17 898,38	4,368	677 039,87										4,368	677 039,87	
Раздел 9. Антикоррозийная обработка																			
26	26	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	ТЕР13-03-002-04	100 м2 окрашивае мой поверхност и	169,18	47,6596	191 503,03										47,6596	191 503,03	
27	27	Грунтовка: ГФ-021 красно-коричневая	Прайс	кг	32,47	571,9	160 812,68										571,9	160 812,68	
28	28	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (за 2 раза) К=2	ТЕР13-03-004-26	100 м2 окрашивае мой поверхност и	188,47	20,5652	98 175,60										20,5652	98 175,60	
29	29	Эмаль ПФ-115 серая	Прайс	кг	40,64	781,5	275 042,99										781,5	275 042,99	
Итого по смете:																			
Итого:						396 110 903,19			14 192 893,71	14 192 893,71			22 280 519,28	36 473 412,99		36 473 412,99		359 637 490,20	
Материалы:						340 676 111,56			12 794 119,00	12 794 119,00			19 834 291,57	32 628 410,57		32 628 410,57		308 047 700,99	
Машины и механизмы:						17 344 787,22			522 027,00	522 027,00			792 822,03	1 314 849,03		1 314 849,03		16 029 938,19	
ФОТ:						44 541 422,02			1 060 320,79	1 060 320,79			1 944 262,38	3 004 583,17		3 004 583,17		41 536 838,85	
Накладные расходы:						41 426 144,54			986 098,33	986 098,33			1 808 164,01	2 794 262,34		2 794 262,34		38 631 882,20	
Сметная прибыль:						27 586 838,97			657 398,89	657 398,89			1 205 442,68	1 862 841,57		1 862 841,57		25 723 997,40	
Итого до начисления лимитированных затрат:						465 123 886,70			15 836 390,93	15 836 390,93			25 294 125,97	41 130 516,90		41 130 516,90		423 993 369,80	
Всего (без НДС):						174 567 645,44			4 223 260,23	4 223 260,23			7 512 597,39	11 735 857,62		11 735 857,62		162 831 787,82	

Заказчик ООО "ЕТУ" 188480, Ленинградская обл., Кингисеппский район, промышленная зона Фосфорит, проезд Центральный, стр. 2
Структурное подразделение Заказчика _____

Подрядчик ООО «КИКГЕОСТРОЙ»; 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.65, кв.59
Структурное подразделение Подрядчика _____

О Т Ч Е Т
об использовании давальческих материалов
20.12.2025-13.02.2026

(период)

№2 от 13.02.2026г.
(№, дата акта выполненных работ)

[illegible]

Подрядчик

Генеральный директор ООО
"КиКГЕОСТРОИ", Ю.Ф. Кесслер

Генеральный директор ООО
"КиКГЕОСТРОЙ", Ю.Ф.Кесслер

И. С. Начальник складского
хозяйства
Суспина В. Н.

Генеральный директор ООО
"КиКГЕОСТРОЙ", Ю.Ф.Кесслер