

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Санкт-Петербург

«22» марта 2026 г.

Индивидуальный предприниматель Кривоносов Валерий Валерьевич, действующий на основании листа записи ОГРНИП 322784700218362 от 22.07.2022., именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК», в лице Генерального директора **Бусела Евгения Анатольевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду жилой дом, строение №3 (далее в договоре - Дом), принадлежащий Арендодателю на правах собственности (владения), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0215010:13 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский район, Вистинское сельское поселение, дер. Ручьи, ул. Центральная, д. 6, общей площадью 44.2 кв.м., состоящий из 2 (двух) комнат, кухни, санузла и душевой комнаты, а также имущество находящееся в Доме: 8 одноярусных кроватей, 2 шкафа, 4 тумбочки, холодильник, кухонный гарнитур, вытяжка, кухонный стол, 4 табурета
2. Сам Дом, инженерные сети, коммуникации, оборудование и иное имущество, в том числе указанное выше, находится в исправном состоянии, пригодном для проживания.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, и является неотъемлемой частью Договора аренды жилого дома № 14-А от 22 марта 2026г.

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

**Индивидуальный предприниматель
Кривоносов Валерий Валерьевич**

187323, Ленинградская обл., гп Павлово,
Ленинградское ш, д.90

ИНН 780157372208

ОГРНИП: 322784700218362

Расчетный счет: 40802810755000101211

Банк: Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк

БИК: 044030653

К/с: 301018105000000000653

Тел: + 79626840037

Эл. почта: krivonosov.ip.595@gmail.com

Арендатор:

**Общество с ограниченной ответственностью
"ШЕЛПРОКК"**

Юридический адрес: 117535, г. Москва, вн.тер.г.
Муниципальный округ Чертаново Южное,
проезд 3-ий Дорожный, д.6, к.2, кв.54

Фактический адрес: 109004, г. Москва, ул.
Николоямская, д. 29, стр. 1, помещение 1/Ч

ИНН 9726048866 КПП 772601001

Расчетный счет: 40702810112010587017

Банк: Филиал «Корпоративный» ПАО
«Совкомбанк»

БИК: 044525360

К/с: 30101810445250000360

Тел. 8 800 101 24 13

Эл. почта: info@shellrockk.com

Контактное лицо:

Тел. +7 900 462 16 36, Денис Суханов

_____/ИП Кривоносов В.В./

_____/Бусел Е.А./





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 КРИВОНОСОВ ВАЛЕРИЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ	 Не требуется для подписания	025AC2E7006FB3BC894376CE4 922B6FB73 с 07.10.2025 16:53 по 07.01.2027 16:53 GMT+03:00	24.03.2026 13:35 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "ШЕЛЛРОКК" Бусел Евгений Анатольевич ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0236E2EF00D7B3ADAF4348954 992A1DB89 с 19.01.2026 17:23 по 19.04.2027 17:23 GMT+03:00	24.03.2026 14:11 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа