

АКТ ВОЗВРАТА

г. Санкт-Петербург

«23» октября 2025 г.

Индивидуальный предприниматель Реутов Роман Александрович, ИНН 783940168784 ОГРНИП 321784700337069, юридический адрес: Республика Калмыкия, город Лагань, улица Манджиева дом 10, именуемый в дальнейшем “Арендодатель”, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью “ШЕЛПРОКК”, ИНН 9726048866 ОГРН 9726048866, юридический адрес 117535, город Москва, внутренний территориальный городской муниципальный округ Южное Чертаново, проезд 3-ий Дорожный, дом 6, корпус 2, квартира 54, действующее в лице генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем “Арендатор” с другой стороны составили настоящий Акт возврата о нижеследующем:

1. В соответствии с Соглашением от 07.10.2025 г. о расторжении Договора аренды жилого помещения от «20» июня 2025 г., Арендатор вернул, а Арендодатель принял жилой дом, общей площадью 92,7 (девятьюстами два целых семь десятых) м², расположенный по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, деревня Вистино, проезд Спортивный, дом 6, кадастровый номер 47:20:0202007:277, именуемый в дальнейшем Помещение.

2. Помещение возвращено со следующим имуществом (мебель, оборудование):

- 1) Микроволновая печь Monsher 1 шт
- 2) Термопот BQ 5 литров 1 шт
- 3) Стиральная машинка lg 6 кг 1 шт
- 4) Стиральная машинка ARISTON 1 шт
- 5) Газовая варочная поверхность четырехконфорочная simfer 1 шт
- 6) Газовый баллон 2 шт
- 7) Телевизор Смарт Xiaomi 43 диагональ 1шт
- 8) Роутер Мегафон 1шт
- 9) Холодильник двухкамерный samsung 1 шт
- 10) Холодильник двухкамерный Electrolux 1 шт
- 11) Бойлер на 100 л Thermex 1шт
- 12) Кровать односпальная 5 шт
- 13) Матрас односпальный 5 шт
- 14) Шкафы 4 шт
- 15) Тумба прикроватная 4 шт
- 16) Зеркало-полка в СУ 2 шт
- 17) Стол кухонный 1 шт
- 18) Диван-книжка кухонный 1шт
- 19) Кастрюли 2 шт
- 20) Сковорода 2 шт
- 21) Комплект из 12 приборов для кухонной утвари 1 шт
- 22) Вилки 8 шт
- 23) Ложки столовые 8 шт
- 24) Чайные ложки 8 шт
- 25) Ножи 5 штук
- 26) Точильный камень 1 шт
- 27) Ведро для мусора 1 шт
- 28) Доски разделочные 3 шт
- 29) Пиалки 15 шт
- 30) Блюдечки 14 шт
- 31) Плоские тарелки 6 шт
- 32) Стаканы 4 шт
- 33) Пылесос dexter 20 л



- 34) Стулья 12 шт
- 35) Стол на веранде 1шт
- 36) Скамейки на веранде 2 шт
- 37) Сушилки для вещей 2 шт
- 38) Ложка для обуви 1 шт
- 39) Совеk со щеткой 1 шт
- 40) Метёлка 1 шт
- 41) Швабра 1 шт
- 42) Обогреватели настенные 9 шт
- 43) Кухонный гарнитур 1 шт
- 44) Часы настенные 1 шт

Всё имущество и оборудование данного помещения находится в исправном состоянии.

- 3. Помещение возвращено в удовлетворительном состоянии и не имеет недостатков.
- 4. При подписании настоящего Акта возврата Арендатор вернул, а Арендодатель принял ключи от Помещения в количестве 1 компл.
- 5. Показания электросчетчика на дату возврата Помещения 23.10.2025г. составляют:
ПУ № 023230163077, День 4419_кВт, Ночь _1795_кВт.
- 6. Претензий у Арендодателя к Арендатору на момент возврата Помещения не имеется.
- 7. Подписание настоящего Акта возврата может осуществляться Сторонами с использованием сервисов электронного документооборота. Независимо от способа подписания настоящего Акта возврата Стороны согласились считать датой возврата Помещения дату составления настоящего Акта возврата, а именно 23 октября 2025г.
- 8. Настоящий Акт возврата является неотъемлемой частью Договора аренды жилого помещения от «20» июня 2025 г., составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Арендодатель
ИП Реутов Р.А.

Арендатор
ООО «ШЕЛПРОКК»
Генеральный директор

_____/ Реутов Р.А.

_____/ Бусел Е.А.

Идентификатор документа c94b326b-ec5e-43bb-8e33-4ca78974eab5



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	РЕУТОВ РОМАН АЛЕКСАНДРОВИЧ	Не требуется для подписания	02A87F4E0197B208A04D0C7FD 8306E08E6 с 05.03.2025 23:07 по 05.06.2026 23:07 GMT+03:00	31.10.2025 13:55 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	ООО "ШЕЛПРОКК" Бусел Евгений Анатольевич ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Не требуется для подписания	02C6468B0018B2D2A74FE8EF3 90BF654A3 с 29.10.2024 11:17 по 29.01.2026 11:17 GMT+03:00	31.10.2025 14:19 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа