

Подрядчик: ООО «КИКГЕОСТРОЙ»; 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.65, кв.59; +7 (495) 915-24-71

Субподрядчик: ООО «ШЕЛПРОКК»; 117535, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Южное, проезд 3-ий Дорожный, д.6, к.2, кв.54

Стройка: Терминал по перевалке минеральных удобрений в МТП Усть-Луга. Береговые объекты терминала

Объект: Конвейерная галерея №3

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| Форма по ОКУД             | 322001           |
| по ОКПО                   | 16673706         |
| по ОКПО                   | 58306175         |
| Вид деятельности по ОКПД  |                  |
| Договор номер             | ЕТУ/314-25/104-П |
| дата                      | 05.05.2025       |
| Дополнительное соглашение | 1                |
| дата                      | 18.12.2025       |
| Вид операции              |                  |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период |            |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
|                 |                  | с               | по         |
| 1               | 19.12.2025       | 05.05.2025      | 19.12.2025 |

### СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Стоимость выполненных работ и затрат, руб |                           |               |                                |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|---------------|--------------------------------|
|                  |                                                                                                   | Код                                       | С начала проведения работ | С начала года | в том числе за отчетный период |
| 1                | 2                                                                                                 | 3                                         | 4                         | 5             | 6                              |
|                  | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ                                                |                                           | 3 758 701,60              | 3 758 701,60  | 3 758 701,60                   |
|                  | в том числе:                                                                                      |                                           |                           |               |                                |
| 1                | Монтаж металлоконструкций 1632-2021-2.1.3-КМ                                                      |                                           | 3 758 701,60              | 3 758 701,60  | 3 758 701,60                   |

ИТОГО руб: 3 758 701,60

НДС 20% 751 740,32

Итого к оплате с НДС 4 510 441,92

Зачет аванса 30,66% 1 382 901,49

Гарантийное удержание 10% 451 044,19

Итого к оплате с НДС 2 676 496,24

Подрядчик:   
Генеральный директор ООО «КИКГЕОСТРОЙ»  
(должность)

М.П.

Субподрядчик:   
Генеральный директор ООО «ШЕЛПРОКК»  
(должность)

М.П.

(подпись)

/И.Ф. Кесслер /  
(расшифровка подписи)

(подпись)

/Е.А. Бусел /  
(расшифровка подписи)

Ивестор

Подрядчик

Субподрядчик

Стройка

Объект

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Дополнительное соглашение

Вид операции

Код

0322005

16673706

58306175

ЕТУ/314-25/104-П

05.05.2025 г.

I

18.12.2025г.

000 «КИКТЕОСТРОЙ»; 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д.65, кв.59; +7 (495) 915-24-71

000 «ШЕЛПРОК»; 117535, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново Южное, проезд 3-ий Дорожный, д.6, к.2, кв.54

Терминал по перевалке минеральных удобрений в МТП Усть-Луга. Береговые объекты терминала.

Конвейерная галерея №3

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(наименование, адрес)

(наименование)

Акты

Акты

Акты

Акты

Акты

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

I

19.12.2025

05.05.2025 19.12.2025

с

по

с

по

АКТ за Декабрь 2025г.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

| Номер                                  |               | Обоснование                                                | Наименование работ и затрат                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Единица измерения | Кол-во | Стоимость единицы, руб.  |             |         |        |              |             | Общая стоимость, руб. |           |         |        | Т/з осн. раб. (на ед./ всего) | Т/з мех. (на ед./ всего) |
|----------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|--------------------------|-------------|---------|--------|--------------|-------------|-----------------------|-----------|---------|--------|-------------------------------|--------------------------|
| по порядку                             | поз. по смете |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |        | Всего                    | В том числе |         |        | Всего        | В том числе |                       |           |         |        |                               |                          |
|                                        |               |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |        |                          | Осн 3/п     | Эк. Маш | 3/пМех |              | Осн 3/п     | Эк. Маш               | 3/пМех    |         |        |                               |                          |
| 1                                      | 2             | 3                                                          | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5                 | 6      | 7                        | 8           | 9       | 10     | 11           | 12          | 13                    | 14        | 15      | 16     |                               |                          |
| Раздел 1. Колонны                      |               |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |        |                          |             |         |        |              |             |                       |           |         |        |                               |                          |
| 1                                      | 1             | ТЕР09-03-002-05<br>Приказ Администрации ЛО от 20.10.15 №28 | Монтаж колонн одноэтажных и многоэтажных зданий и кровельных эстакад высотой: до 25 м составного сечения массой до 5,0 т.<br>Объем=48,794*1,04*0,35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 т               | 17,761 | 654,69                   | 228,64      | 369,83  | 59,72  | 204 224,78   | 118 173,01  | 75 866,45             | 30 865,73 | 13,133  | 233,26 | 2,4265                        | 43,1                     |
|                                        |               |                                                            | Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.2<br>Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов:<br>- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;<br>- стесненных условий для складирования материалов;<br>- действующего технологического оборудования;<br>- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 и экв.; ЭПМ=1,15; ТЭ=1,15; ТЭМ=1,15<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ч. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29 т; ЭМ=11,55; ЭПМ=29 т; МАТ=8,66 |                   |        |                          |             |         |        |              |             |                       |           |         |        |                               |                          |
| 2                                      | 3             | Прайс                                                      | Металлоконструкции 39,00.00.000 СБ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | т                 | 17,761 | 17 898,38<br>155000/8,66 |             |         |        | 2 752 954,48 |             |                       |           | 0       | 0      | 0                             | 0                        |
|                                        |               |                                                            | Объем=17,761*0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |        |                          |             |         |        |              |             |                       |           |         |        |                               |                          |
|                                        |               |                                                            | Цена МАТ=155000/8,66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |        |                          |             |         |        |              |             |                       |           |         |        |                               |                          |
|                                        |               |                                                            | ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ч. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29 т; ЭМ=11,55; ЭПМ=29 т; МАТ=8,66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |        |                          |             |         |        |              |             |                       |           |         |        |                               |                          |
| Раздел 2. Балки перекрытий и фермы ФП1 |               |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |        |                          |             |         |        |              |             |                       |           |         |        |                               |                          |
| 3                                      | 4             | ТЕР09-03-002-12<br>Приказ Администрации ЛО от 20.10.15 №28 | Монтаж балок, ригелей перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий при высоте здания: до 25 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 т               | 35,142 | 1 154,86                 | 406,11      | 601,80  | 81,75  | 704 286,07   | 415 302,19  | 244 262,63            | 83 603,76 | 20,9875 | 737,54 | 2,9555                        | 103,86                   |

| 1                                            | 2 | 3                                                          | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5                      | 6      | 7                        | 8      | 9      | 10    | 11           | 12         | 13         | 14        | 15                 | 16              |
|----------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------|--------------------------|--------|--------|-------|--------------|------------|------------|-----------|--------------------|-----------------|
|                                              |   |                                                            | Объем=96,543*1,04*0,35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
|                                              |   |                                                            | Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил 5 табл.1 п.2<br>Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов:<br>- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;<br>- спесенных условий для складирования материалов;<br>- действующего технологического оборудования;<br>- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15, к расч. - ЗПМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15;<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по стальным затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66                                                                                                                           |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| 4                                            | 5 | Прайс                                                      | Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | т                      | 35,142 | 17 898,38<br>155000/8,66 |        |        |       | 5 447 008,97 |            |            |           | 0                  | 0               |
|                                              | * |                                                            | Цена МАТ=155000/8,66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           | 0                  | 0               |
|                                              |   |                                                            | ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по стальным затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Раздел 3. Балки и прогоны покрытия           |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| 5                                            | 6 | ТЕР09-03-002-12<br>Приказ Администрации ПО от 20.10.15 №28 | Монтаж балок, ригелей перекрытия, покрытия и под установку оборудования многоэтажных зданий при высоте здания: до 25 м<br>Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил 5 табл.1 п.2<br>Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов:<br>- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;<br>- спесенных условий для складирования материалов;<br>- действующего технологического оборудования;<br>- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15, к расч. - ЗПМ=1,15, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,15;<br>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по стальным затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66 | 1 т<br>конструкц<br>ия | 29,047 | 1 154,86<br>155000/8,66  | 406,11 | 601,80 | 81,75 | 582 135,26   | 343 272,51 | 201 897,92 | 69 103,59 | 20 987,5<br>609,62 | 2,9555<br>85,85 |
| 6                                            | 7 | Прайс                                                      | Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | т                      | 29,047 | 17 898,38<br>155000/8,66 |        |        |       | 4 502 284,15 |            |            |           | 0                  | 0               |
|                                              | * |                                                            | Цена МАТ=155000/8,66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           | 0                  | 0               |
|                                              |   |                                                            | ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по стальным затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Итого прямые затраты по акту в текущих ценах |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Накладные расходы                            |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| В том числе, справочно:                      |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| 93% ФОТ (от 1060320,79) (Поз. 1, 4, 6)       |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Сметная прибыль                              |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| В том числе, справочно:                      |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| 62% ФОТ (от 1060320,79) (Поз. 1, 4, 6)       |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Итого по акту:                               |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Строительные металлические конструкции:      |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Итого Поз. 1, 4, 6                           |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Накладные расходы 93% ФОТ (от 1 060 320,79)  |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Сметная прибыль 62% ФОТ (от 1 060 320,79)    |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Итого с накладными и см. прибылью            |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Материалы для строительных работ:            |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Итого Поз. 3, 5, 7                           |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Итого                                        |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| В том числе:                                 |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
| Основная заработная плата                    |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       |              |            |            |           |                    |                 |
|                                              |   |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |        |                          |        |        |       | 876 747,71   |            |            |           |                    |                 |

| 1                                                                         | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11             | 12 | 13 | 14 | 15      | 16     |
|---------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----------------|----|----|----|---------|--------|
| Материалы                                                                 |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 12 794 119,00  |    |    |    |         |        |
| Машины и механизмы                                                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 522 027,00     |    |    |    |         |        |
| в том числе заработная плата машинистов                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 183 573,06     |    |    |    |         |        |
| Накладные расходы                                                         |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 986 098,33     |    |    |    |         |        |
| Сметная прибыль                                                           |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 657 398,89     |    |    |    |         |        |
| Возврат стоимости материалов поставки Заказчика -12702247,55              |   |   |   |   |   |   |   |   |    | -12 702 247,55 |    |    |    |         |        |
| Знижение удорожание 2,1% от 15836390,93                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 332 564,21     |    |    |    |         |        |
| Итого                                                                     |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 3 466 707,59   |    |    |    |         |        |
| Индекс-дефлятор 3 466 707,59 * 1,033                                      |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 3 581 108,94   |    |    |    |         |        |
| Договорной коэффициент 1,2040902725 (за исключением стоимости материалов) |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 642 151,29     |    |    |    |         |        |
| Итого с учетом доп. работ и затрат                                        |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 4 223 260,23   |    |    |    |         |        |
| Итого, с понижающим договорным коэффициентом - 0,89                       |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 3 758 701,60   |    |    |    |         |        |
| НДС 20%                                                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 751 740,32     |    |    |    |         |        |
| ВСЕГО по акту                                                             |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 4 510 441,92   |    |    |    | 1580,42 | 232,81 |
| Материалы заказчика                                                       |   |   |   |   |   |   |   |   |    |                |    |    |    |         |        |
| Итого                                                                     |   |   |   |   |   |   |   |   |    | 12 702 247,55  |    |    |    |         |        |

Сдал:

Генеральный директор ООО "ШЕЛПРОК"



подпись

Е.А. Бусел

*(Handwritten signature of E.A. Busel)*

Принял:

Генеральный директор ООО "К&К ГЕОСТРОЙ"



подпись

Ю.Ф. Кесслер

*(Handwritten signature of Y.F. Kessler)*