

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
К ДОГОВОРУ СУБПОДРЯДА №314-25/104-П от 05.05.2025г.**

г. Москва

«18» декабря.2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «КиКГЕОСТРОЙ» (ООО «КиКГЕОСТРОЙ»), именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице Генерального директора Кесслера Юрия Францевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК» (ООО «ШЕЛПРОКК»), именуемое в дальнейшем «**Субподрядчик**», в лице Генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили Дополнительное соглашение №1 (далее – Соглашение №1) к договору субподряда №314-25/104-П от 05.05.2025г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Изменить срок окончания выполнения Работ, в связи с чем абзац 2 пункта 2.1. Договора изменить и изложить его в следующей редакции:

«2.1. Срок окончания выполнения Работ - 313 календарных дней с даты подписания Договора».

2. Изменить Цену Договора, в связи с чем абзац 1 пункта 3.1 Договора изменить и изложить в следующей редакции:

«3.1. Цена Договора является предельной, составляет 197 040 116,92 (Сто девяносто семь миллионов сорок тысяч сто шестнадцать рублей 92 копейки) и состоит из:

- стоимости работ по Договору согласно Локальной смете (Приложение №1 к Соглашению №1) с учетом договорного коэффициента 0,89 в сумме 186 438 245,33 (Сто восемьдесят шесть миллионов четыреста тридцать восемь тысяч двести сорок пять рублей 33 копейки), в том числе НДС 20% 31 073 040,89 (Тридцать один миллион семьдесят три тысячи сорок рублей 89 копеек);

- компенсации содержания персонала и площадки согласно Расчета компенсации содержания персонала и площадки (Приложение №2 к Соглашению №1) в сумме 10 601 871,59 (Десять миллионов шестьсот одна тысяча восемьсот семьдесят один рубль 59 копеек), в том числе НДС 20% 1 766 978,60 (Один миллион семьсот шестьдесят шесть тысяч девятьсот семьдесят восемь рублей 60 копеек);

Компенсация затрат производится в течение десяти рабочих дней с момента предоставления Субподрядчиком двусторонне согласованных документально подтвержденных документов о фактически понесенных расходах.

В период производства Работ цена Договора увеличению не подлежит, в том числе в случае изменения налогового (за исключением ставки НДС), таможенного, иного законодательства, индексов инфляции, изменения курсов валют и иных обстоятельств. В случае изменения ставки НДС стоимость товаров (работ, услуг), определенная с учетом ставки НДС 20%, подлежит корректировке на соответствующую сумму в сторону уменьшения (при снижении ставки НДС) либо в сторону увеличения (при повышении ставки НДС)».

3. Изложить абзац 1 пункта 4.1. Договора в следующей редакции:

«4.1. Подрядчик перечисляет Субподрядчику аванс, на свое усмотрение, в размере до 50 % (пятидесяти процентов) от стоимости работ по Договору в течение 10 рабочих дней с даты получения счета на оплату».

4. Изложить пункт 9.1 Технического задания (Приложение № 1 к Договору) в следующей редакции:

«9.1 Начало выполнения работ – с даты заключения Договора.

Окончание работ по Договору - 313 календарных дней с даты подписания Договора.»

5. Изложить первый абзац пункта 12.2 Технического задания (Приложение № 1 к Договору) в следующей редакции:

«12.2. Цена Договора является предельной и не подлежит увеличению в период производства Работ, в том числе в случае изменения налогового (за исключением ставки НДС) и таможенного законодательства, индексов инфляции, изменения курса валют и иных обстоятельств. Основанием изменения стоимости работ может служить изменение объема поручаемых работ либо случаи, предусмотренные законодательством РФ.»

6. Дополнить п.16.4. абзацем следующего содержания:
«Для расчета неустойки применяется стоимость работ, определенная в п.3.1 Договора».

7. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания Соглашения №1 Субподрядчик обязан направить на утверждение Подрядчику скорректированный в соответствии с п.2.1. Договора (в редакции Соглашения №1) и подписанный уполномоченным представителем Субподрядчика Календарный график производства работ по форме Приложения №3 к Договору. Документы предоставляются Подрядчику в электронном виде в формате pdf и редактируемом формате. Согласование и подписание Календарного графика производства работ производится в соответствии с требованиями п. 8.2. Технического задания (Приложение №1 к Договору).

8. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения Соглашения №1 Субподрядчик обязан предоставить Подрядчику, детализированный календарно-сетевой график выполнения работ (далее по тексту - ДКСГ), не противоречащий срокам выполнения Работ, указанным в Календарном графике производства работ. ДКСГ должен быть разработан в соответствии с требованиями п.7.1.39. Договора.

9. Соглашение №1 вступает в силу с даты подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Договора. Во всем остальном, что не оговорено Соглашением №1, Стороны руководствуются условиями Договора.

10. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Соглашения №1:

10.1. Приложение №1 Локальная смета.

10.2. Приложение №2 - Расчет компенсации содержания персонала и площадки.

11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

ПОДРЯДЧИК:

ООО «КиКГЕОСТРОЙ»

Юридический/почтовый адрес:

109004, г. Москва,

ул. Земляной вал, д.65, кв.59

Фактический адрес:

109004, г. Москва,

ул. Николоямская, д.29, стр.1, пом.1/Ч

ИНН: 7709918820 КПП: 770901001

ОГРН: 1127747247704

ОКПО: 16673706

Банковские реквизиты:

р/с 40702810812010584815

Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

г. Москва

к/с 30101810445250000360

БИК 044525360

Адрес эл. почты: kikgeo.fin@gmail.com

Тел.: +7 (495) 915-24-71

СУБПОДРЯДЧИК:

ООО «ШЕЛПРОКК»

Юридический адрес:

117535, г.Москва, вн.тер.г. Муниципальный

округ Чертаново Южное, проезд 3-ий

Дорожный, д.6, к.2, кв.54

Фактический адрес:

109004, г. Москва,

ул. Николоямская, д.29, стр.1, пом.1/Ч

Почтовый адрес: 109028, г.Москва, а/я 4

ИНН: 9726048866 КПП: 772601001

ОГРН: 1237700462427

ОКПО: 58306175

Банковские реквизиты:

р/с 40702810112010587017

Филиал «Корпоративный» ПАО

«Совкомбанк» г. Москва

к/с 30101810445250000360

БИК 044525360

Адрес эл. почты: info@shellrockk.ru

Тел.: 8 800 101 24 13

Генеральный директор



Ю.Ф. Кесслер

Генеральный директор



Е.А. Бусел

Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1632-2021-2.1.3-КМ_07.04.042-П-01-02

(локальная смета)

на Конструкции металлоческие, 07.04.042 Конвейерная галерея №3 (код SAP 01.02.011) код ГП 2.1.3

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: *632-2021-2.1.3-КМ_0_0_RU_IFC

Сметная стоимость 209481,175 тыс.руб.

строительных работ 465123,887 тыс.руб.

Средства на оплату труда 44541,422 тыс.руб.

Сметная трудоемкость 73 662,00 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2025г. (1 кв. 2000г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				Всего	эксплуатации машин	мате-риалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	мате-риалы			
											оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	
													оплаты труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Колонны													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ТЕР09-03-002-05	Монтаж колонн одноэтажных и многоэтажных зданий и craneовых эстакад высотой: до 25 м составного сечения массой до 5,0 т (1 т конструкций) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1. Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=1,15; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66 (Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.2 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (3 155 544,54 руб.); 93% ФОТ (от 3 393 058,65) СП (2 103 696,36 руб.); 62% ФОТ (от 3 393 058,65)	404,352 (397,7- 8,9)*1,04	664,69 228,64	369,83 59,72	66,22	4 649 439,72	2 690 360,60	1 727 197,32 702 698,05	231 881,80	13,133	5310,35
2	ТЕР09-03-002-03	Монтаж колонн одноэтажных и многоэтажных зданий и craneовых эстакад высотой: до 25 м цельного сечения массой до 5,0 т (1 т конструкций) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1. Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=1,15; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66 (ОП п.1.9.5. Прил.9.1 п.2 При применении в рабочих чертежах марок стали с повышенным расчетным сопротивлением: предел текучести в зависимости от вида толщины проката 265-345 МПа (27-35 кгс/мм2), марка стали С345, С345к, С345Т1 - колонны массой до 8 т ПЗ=1,08 (ОЗП=1,08; ЭМ=1,08 к расх.; ЗПМ=1,08; МАТ=1,08 к расх.; ТЗ=1,08; ТЗМ=1,08)) (Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.2 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (35 423,54 руб.); 93% ФОТ (от 38 089,83) СП (23 615,69 руб.); 62% ФОТ (от 38 089,83)	9,256 8,9*1,04	360,31 113,31	185,18 28,11	61,82	55 271,85	30 519,37	19 797,24 7 570,46	4 955,24	6,5081	60,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕР09.03-002-12	Монтаж балок, ригелей перекрытия, покрытия и под установку оборудования многотажных зданий при высоте здания: до 25 м (1 т конструкций) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29.1; ЭМ=11.55; ЗПМ=29.1; МАТ=8.66 (Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.2) Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (3 896 914,57 руб.): 93% ФОТ (от 4 190 230,72) СП (2 597 943,05 руб.): 62% ФОТ (от 4 190 230,72)	295,152 283,8*1,04	1 154,86 406,11	601,80 81,75	146,95	5 915 185,32	3 488 056,19	2 051 522,53 702 174,53	375 606,60	20,9875	6194,5
7	Прайс	Металлоконструкции 39.00.00.000 С/Б (т) МАТ=155000/8.66 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29.1; ЭМ=11.55; ЗПМ=29.1; МАТ=8.66	295,1520	17 898,38 155000/8.66		17 898,38 155000/8.66	45 748 551,38			45 748 551,38		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 3 Балки и прогоны покрытия												
Материалы заказчика												
Раздел 4. Связи горизонт. и вертик.												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
8	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м (1 т конструкций) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66 (Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.2) Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расж.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (10 129 625,03 руб.): 93% ФОТ (от 10 892 069,92) СП (6 753 083,35 руб.): 62% ФОТ (от 10 892 069,92)	284,856 273,9*1,04	2 203,66 1 205,83	616,87 108,16	380,96	12 964 852,00	9 995 518,92	2 029 560,78 896 551,00		939 772,30	72,772	20729,54
9	Прайс	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ (т) МАТ=155000/8,66 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66	284,8560	17 898,38 155000/8,66		17 898,38 155000/8,66	44 152 671,68			44 152 671,68			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по разделу 4 Связи горизонт. и вертик.													
Материалы заказчика													
Раздел 5. Стеновой фахверк													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТЕР09-04-006-01	Монтаж фахверка (1 т конструкций) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66 (Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил 5 табл.1 п.2 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (1 967 561,92 руб.); 93% ФОТ (от 2 115 657,98) СП (1 311 707,95 руб.); 62% ФОТ (от 2 115 657,98)	103,272 99,3*1,04	1 579,69 621,51	720,23 82,49	237,95	2 939 654,89	1 867 759,28	859 088,47 247 898,70	212 807,14	32,591	3365,74
11	ТССЦ-110-0009	Болты сборочные с гайками и шайбами по классу прочности: 10.9 (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66	1,03272 0,01*103,272	21 449,10	21 449,10	191 826,92	191 826,92			191 826,92		
12	Прайс	Металлоконструкции 39.00.00.000 СБ (т) МАТ=155000/8,66 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66	103,2720	17 898,38 155000/8,66		17 898,38 155000/8,66	16 007 156,98			16 007 156,98		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							19 138 638,79	1 867 759,28	859 088,47 247 898,70	16 411 791,04		3365,74
Накладные расходы							1 967 561,92					
Сметная прибыль							1 311 707,95					
Итого по разделу 5 Стеновой фахверк							22 417 908,66					3365,74
Материалы заказчика							16 198 983,82					
Раздел 6. Лестницы, площадки, огражден. и щиты												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	ТЕР09-03-030-01	Монтаж площад с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали (1 т конструкций) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66 (Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.2 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (5 788 830,54 руб.); 93% ФОТ (от 6 224 548,97) СП (3 859 220,36 руб.); 62% ФОТ (от 6 224 548,97)	233,272 (3,1+205,4+0,6 +7,4+7,8)*1,04	1 713,08 783,44	825,99 133,53	103,65	7 752 980,58	5 318 142,35	2 225 451,18 906 406,62	209 387,05	44,9995	10497,12
16	Прайс	Металлоконструкции 39.00.00.00.00 СБ (т) МАТ=155000/8,66 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66	233,2720	17 898,38 155000/8,66		17 898,38 155000/8,66	36 157 153,19			36 157 153,19		
17	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66 (Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.2 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (1 076 399,69 руб.); 93% ФОТ (от 1 157 419,02) СП (717 599,79 руб.); 62% ФОТ (от 1 157 419,02)	52,7 5270 / 100	1 557,84 676,48	609,59 78,25	271,77	1 532 503,75	1 037 423,30	371 049,51 119 995,72	124 030,94	40,825	2151,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	Прайс	Профиль Н57-750-0,8 (г) МАТ=106971,00/8,66 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66	56,70	12 352,31 106971,00/8,66		12 352,31 106971,00/8,66	6 065 255,96			6 065 255,96		13
19	ТССЦ-101-1810	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям (г) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66	1,8972 0,036*52,7	22 978,37		22 978,37	377 528,92			377 528,92		
20	ТЕР09-04-006-02	Монтаж отражающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м (10% на подрезку) (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66 (Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.2 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (4 529 949,05 руб.); 93% ФОТ (от 4 870 912,96) СП (3 019 966,04 руб.); 82% ФОТ (от 4 870 912,96)	65,6757 (54*1000/7,4*0, 9) / 100	5 770,84 2 082,44	3 157,82 466,22	530,58	6 677 033,61	3 979 887,74	2 395 377,67 891 025,22	301 768,20	121,072	7951,49
21	ТССЦ-201-0382	Конструкции: стальные нащельники и деталей обрамления (г) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66	3,7960	16 120,26		16 120,26	529 927,11			529 927,11		
22	ТССЦ-101-1810	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям (г) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЭМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66	2,3643 0,036*65,6757	22 978,37		22 978,37	470 478,40			470 478,40		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЗМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66 (Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.2 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (161 002,62 руб.); 94% ФОТ (от 171 279,38) СП (87 352,48 руб.); 51% ФОТ (от 171 279,38)	47,6596 (47659,6*10%) / 100	169,18 123,29	11,41 0,21	34,48	191 503,03	170 992,29	6 279,74 287,09	14 231,00	6,1065	291,03
27	Прайс Аналог ТССЦ-113-0021 18353,45/17895,65=3%	Грунтовка: ГФ-021 красно-коричневая (кг) МАТ=273,00/8,66*1,03 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЗМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66	571,9 0,5719*1000	32,47 273,00/8,66*1,03		32,47 273,00/8,66*1,03	160 812,68			160 812,68		
28	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (за 2 раза) К=2 (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЗМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66 (За два раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) (Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.1 п.2 Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из следующих факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЗМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) НР (85 471,28 руб.); 94% ФОТ (от 90 926,89) СП (46 372,71 руб.); 51% ФОТ (от 90 926,89)	20,5652 (47659,6- 27094,4)*10%) / 100	188,47 151,52	15,41 0,41	21,54	98 175,60	90 679,13	3 660,31 247,76	3 836,16	8,809	181,16
29	Прайс Аналог ТССЦ-113-0246 25096,77/24506,75=2%	Эмаль ПФ-115 серая (кг) МАТ=345,00/8,66*1,02 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 Индексы пересчета в т.у.ц. по статьям затрат СМР/ПНР ОЗП=29,1; ЗМ=11,55; ЗПМ=29,1; МАТ=8,66	781,5 0,7815*1000	40,64 345,00/8,66*1,02		40,64 345,00/8,66*1,02	275 042,99			275 042,99		

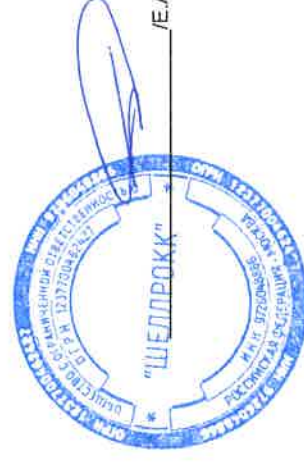
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							725 534,30	261 671,42	9 940,05 534,85	453 922,83		472,19
Накладные расходы							246 473,89					
Сметная прибыль							133 725,20					
Итого по разделу 9 Антикоррозионная обработка							1 105 733,39					472,19
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							396 110 903,19	38 090 004,41	17 344 787,22 6 451 417,81	340 676 111,56		73662
Накладные расходы							41 426 144,54					
Сметная прибыль							27 586 838,97					
Итого по смете:												
Строительные металлические конструкции							127 143 334,23					73189,81
Материалы для строительных работ							337 310 674,75					
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							669 877,72					472,19
Итого							465 123 886,70					73662
В том числе:												
Основная заработная плата							38 090 004,41					
Материалы							340 676 111,56					
Машины и механизмы							17 344 787,22					
в том числе заработная плата машинистов							6 451 417,81					
Накладные расходы							41 426 144,54					
Сметная прибыль							27 586 838,97					
Возврат стоимости материалов поставки Заказчика МАТЗАК							-335 496 882,65					
Зимнее удорожание 2,1%							9 767 601,62					
Итого							139 394 605,67					
Непредвиденные затраты 3%							4 181 838,17					
Итого с непредвиденными							143 576 443,84					
Индекс-дефлятор 143 576 443,84 * 1,033							148 314 466,49					
Договорной коэффициент 1,20409902725 (за исключением стоимости материалов)							26 253 178,95					
Итого, с понижающим договорным коэффициентом - 0,89							155 365 204,44					
НДС 20%							31 073 040,89					
ВСЕГО по смете							186 438 245,33					73662
Материалы заказчика												
Итого							335 496 882,65					

Подрядчик

Субподрядчик



Ю.Ф. Кесслер



/Е.А. Бусел

Расчет компенсации содержания персонала и площадки

Заработная плата ИТР		Ставка в час (с налогами)	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь
Волков Р.В.		1 577,55	265 028,40	265 028,40	265 028,40	265 028,40
Юпин А.В.		1 577,55	265 028,40	265 028,40	265 028,40	265 028,40
Шинкарев М.В.		1 577,55	265 028,40	265 028,40	265 028,40	265 028,40
Коршаков А.А.		1 577,55	265 028,40	265 028,40	265 028,40	265 028,40
Тихомиров А.О.		1 577,55	265 028,40	265 028,40	265 028,40	265 028,40
Шевчук К.А.		1 577,55	265 028,40	265 028,40	265 028,40	265 028,40
Итого			1 590 170,40	1 590 170,40	1 590 170,40	1 590 170,40
Проживание персонала						
ИП Реутов			220 000,00	225 735,80	220 000,00	40 000,00
ИП Геринг						283 870,00
ИП Орлов						53 000,00
ИП Коновалов			80 000,00	80 000,00		88 426,53
Итого			300 000,00	305 735,80	220 000,00	465 296,53
Накладные расходы						
Аренда авто			103 000,00	103 000,00	103 000,00	103 000,00
Медосмотры			14 000,00	3 200,00	9 600,00	6 400,00
ГСМ, платки, компенсация авто			74 923,81	67 412,63	61 487,15	25 463,04
Питание				70 980,00	38 220,00	136 500,00
Аренда туалетной кабины			46 390,00		24 750,00	21 083,33
Канцелярские товары			8 781,41		9 988,00	2 986,86
ж/д билеты			40 798,42	25 277,83	54 716,08	28 220,50
Итого			287 893,64	269 870,46	301 761,23	323 653,73
Всего			2 178 064,04	2 165 776,66	2 111 931,63	2 379 120,66
ИТОГО за июль, август, сентябрь, октябрь 2025г.			8 834 892,99			
НДС-20%			1 766 978,60			
Всего с НДС			10 601 871,59			

Подрядчик



Субподрядчик

