

**Дополнительное соглашение № 2
к Договору аренды жилого помещения от 28.07.2025**

дер.Вистино, Ленинградская обл.

«01» декабря 2025 года

Гражданин Российской Федерации Коновалов Евгений Сергеевич, 24.06.1993 г.р., паспорт РФ серия 40 18 № 133395, выдан 12.09.2018 ГУ МВД России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области, код. подр. 780-027, именуемый в дальнейшем "Арендодатель" с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью "ШЕЛЛРОКК", ИНН 9726048866 ОГРН 9726048866, юридический адрес 117535, город Москва, внутренний территориальный городской муниципальный округ Южное Чертаново, проезд 3-ий Дорожный, дом 6, корпус 2, квартира 54, действующее в лице заместителя руководителя проекта Коршакова Андрея Алексеевича, действующего на основании Доверенности № 21 от 25.07.2025г., именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору аренды жилого помещения от 28.07.2025 от 28.07.2025 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Изложить пункт 3.1 Договора в новой редакции:
«3.1. Арендодатель обязуется предоставить Помещение в аренду сроком с 28 июля 2025 года по 31 марта 2026 года включительно.»
2. Во всем остальном Стороны руководствуются условиями Договора.
3. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора и составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
4. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и распространяет свое действие на взаимоотношения Сторон, сложившиеся с 28 июля 2025г.

5. Реквизиты и подписи Сторон:

<u>Арендодатель:</u>	<u>Арендатор:</u>
Гражданин Российской Федерации Коновалов Евгений Сергеевич, 24.06.1993 г.р., паспорт РФ серия 40 18 № 133395, выдан 12.09.2018 ГУ МВД России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области, код. подр. 780-027, ИНН 781913322680, СНИЛС 193-912-759 07, адрес регистрации: Ленинградская обл, Всеволожский р-н, г.Мурино, ул.Шоссе в Лаврики, д.70, к.2, кв.55 тел. +7 953 341-42-36 расчетный счет 40817810000012998017 в АО "ТБанк" БИК: 044525974 ИНН банка: 7710140679 КПП банка: 771301001 корр счет 30101810145250000974  Коновалов Е.С.	Общество с ограниченной ответственностью "ШЕЛЛРОКК", ИНН 9726048866 КПП 772601001 ОГРН 9726048866, Юридический адрес 117535, город Москва, внутренний территориальный городской муниципальный округ Южное Чертаново, проезд 3-ий Дорожный, дом 6, корпус 2, квартира 54 Фактический адрес 109004, город Москва, улица Николоямская, дом 29, строение 1, помещение 1/4 Почтовый адрес 109028, город Москва, а/я 4 Электронная почта info@shellrockk.ru Телефон 8 800 101-24-13 Расчётный счёт 40702810112010587017в банке: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» БИК 44525360 Корреспондентский счет 30101810445250000360 ООО "ШЕЛЛРОКК" Заместитель руководителя проекта  Коршаков А.А. по доверенности № 21 от 25.07.2025 