

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАВЕРЕНИЯХ
к Договору аренды оборудования № ПО07082025СПБ1 от 07.08.2025

г. Химки

7 августа 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания СПЕКТР» именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Руководителя обособленного подразделения Синецына Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности № 25/40 от 28.12.2024 г., с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, далее совместно именуемые «Стороны», каждый по отдельности именуемый «Сторона», заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) к Договору аренды оборудования № ПО06052025СПБ1 от 07.08.2025 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Каждая из Сторон заверяет, что на момент заключения Договора аренды оборудования № ПО06052025СПБ1 от 07.08.2025:

1.1. она является юридическим лицом, надлежащим образом созданным и действующим в соответствии с законодательством страны ее места нахождения, и обладает необходимой правоспособностью для заключения и исполнения Договора;

1.2. у нее не отозвана (не аннулирована) лицензия, необходимая для заключения и исполнения Договора, срок действия лицензии не истек, либо хозяйственная деятельность, осуществляемая Стороной, не подлежит лицензированию;

1.3. она получила и имеет все полномочия, разрешения или одобрения, а также ею соблюдены все процедуры, необходимые по законодательству страны ее места нахождения для принятия и исполнения ею обязательств, вытекающих из Договора;

1.4. заключение Договора не нарушает никаких положений и норм ее учредительных документов или действующего законодательства, правил или распоряжений, которые относятся к ней, ее правам и обязательствам перед третьими лицами;

1.5. в отношении нее не возбуждено производство по делу о банкротстве и не введена ни одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с действующим законодательством, а также не предпринималось и не планируется совершение корпоративных действий, связанных либо направленных на инициирование процедуры банкротства, а также на момент заключения Договора в отношении нее не начаты процедуры ликвидации;

1.6. полномочия лица на совершение Договора не ограничены учредительными документами, локальными нормативно-правовыми актами Стороны или иными регулирующими ее деятельность документами по сравнению с тем, как они определены в доверенности, в законе либо как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой совершается Договор, и при его совершении такое лицо не вышло за пределы этих ограничений и не действовало в ущерб интересам представляемой Стороны;

1.7. заключение Стороной Договора не повлечет нарушения ею каких-либо обязательств перед третьим лицом и не даст оснований третьему лицу предъявлять к ней какие-либо требования в связи с таким нарушением;

1.8. отсутствуют какие-либо соглашения, инструменты, договоренности, решения суда или иные ограничения, запрещающие или делающие невозможным для Сторон заключение Договора и исполнение установленных им обязательств;

1.9. обязательства, установленные в Договоре, являются для Сторон действительными, законными и обязательными для исполнения, а в случае неисполнения могут быть исполнены в принудительном порядке;

1.10. вся информация и документы, предоставленные ею другой Стороне в связи с заключением Договора, являются достоверными, и она не скрывает обстоятельств, которые могли бы, при их обнаружении, негативно повлиять на решение другой Стороны, касающееся заключения Договора.

2. Настоящим Арендодатель подтверждает отсутствие просроченной задолженности по уплате налогов, сборов и подобных обязательных платежей.

3. Если какое-либо из указанных в пунктах 1 - 2 настоящего Соглашения заверений, а также какое-либо из заверений, данных после заключения Договора, оказалось недостоверным, то Сторона, которая при заключении Договора или после его заключения дала другой Стороне недостоверные заверения, обязана возместить другой Стороне по ее требованию убытки, причиненные недостоверностью заверений.

4. Настоящим Арендодатель заверяет, что на момент заключения Договора в отношении него, его аффилированных лиц и конечных бенефициаров не действуют какие-либо международные санкции. В случае нарушения данного заверения со Стороны Арендодателя, Арендатор («Нарушившая Сторона») имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, а Нарушившая Сторона обязуется возместить Арендатору в полном объеме все обоснованные и документально подтвержденные убытки, вызванные таким нарушением.



5. Руководствуясь гражданским и налоговым законодательством, Арендодатель заверяет Арендатора, что:

5.1. Арендодатель уплачивает все налоги и сборы в соответствии с действующим законодательством РФ, а также ведет и своевременно подает в налоговые и иные государственные органы налоговую, бухгалтерскую, статистическую и иную государственную отчетность в соответствии с действующим законодательством РФ;

5.2. все операции Арендодателя по приобретению товарно-материальных ценностей, работ, услуг, необходимых для оказания услуг по Договору, у его поставщиков, реализация оказанных услуг Арендатору полностью отражены в первичной документации Арендодателя, в бухгалтерской, налоговой, статистической и любой иной отчетности, обязанность по ведению которой возлагается на последнего;

5.3. он является плательщиком НДС, отражает в налоговой отчетности налог на добавленную стоимость (НДС), уплаченный Арендатором Арендодателю в составе стоимости услуг и исчисленный по результатам финансово-хозяйственной операции налог на прибыль организаций. Если Арендодатель не является плательщиком НДС – он обязан представить копию документа, подтверждающего, что он не является плательщиком НДС;

5.4. предоставит Арендатору соответствующие действующему законодательству РФ первичные документы, которыми оформляется реализация оказанных услуг по Договору.

5.5. он обладает в необходимом объеме правами, в том числе интеллектуальными правами, в отношении предоставляемых при выполнении Работ материалов, изделий, конструкций, механизмов и оборудования, предоставляемые материалы, изделия, конструкции, механизмы и оборудование, в том числе входящие в их состав результаты интеллектуальной деятельности, не являются контрафактными/фальсифицированными и Арендодатель обладает правами на их распространение.

5.6. выполнение обязательств по Договору не нарушает и не будет нарушать прав третьих лиц.

6. В случае нарушения заверений, предусмотренных пунктом 5 настоящего Соглашения, со стороны Арендодателя Арендатор имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, а Арендодатель обязан возместить Арендатору в полном объеме все обоснованные и документально подтвержденные убытки, понесенные Арендатором вследствие нарушения Арендодателем указанных заверений и/или допущенных Арендодателем нарушений (в том числе налогового законодательства).

7. Стороны признают, что при заключении Договора аренды оборудования № ПО06052025СПБ1 от 06.05.2025 они полагались на заверения, содержащиеся в настоящем Соглашении, достоверность которых имеет существенное значение для Сторон.

Сторона, полагавшаяся на недостоверные заверения, данные другой Стороной, имеющие для нее существенное значение, вправе отказаться от Договора в одностороннем внесудебном порядке.

Все заверения, содержащиеся в настоящем Соглашении, являются заверениями об обстоятельствах, данными в порядке ст. 431.2 Гражданского кодекса РФ.

8. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора аренды оборудования № ПО06052025СПБ1 от 07.08.2025, составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. Подписи Сторон:

Арендодатель: Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания СПЕКТР» Руководитель обособленного подразделения Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания СПЕКТР» по доверенности № 25/40 от 28.12.2024 г. _____ Синицын В.В.	Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК» Генеральный директор Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК» _____ Бусел Е.А.
---	---





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Организация, сотрудник		Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "ЛК СПЕКТР" Синицын Валерий Владимирович Доверитель: ООО "ЛК СПЕКТР"	 d2670661-fb03-47af-948b-69f28d35d5fd с 23.04.2024 00:00 по 23.04.2027 23:59 GMT+03:00 Доверенность прошла проверку	063679B50014B34F994B5CB9169 9181228 с 08.07.2025 13:55 по 08.07.2026 14:00 GMT+03:00	12.08.2025 08:53 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "ШЕЛЛРОКК" Бусел Евгений Анатольевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02C6468B0018B2D2A74FE8EF39 0BF654A3 с 29.10.2024 11:17 по 29.01.2026 11:17 GMT+03:00	12.08.2025 15:19 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа