

ДОГОВОР № AP-78/25
на разработку проекта производства работ

г. Москва

«30» мая 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК» (ООО «ШЕЛПРОКК»), именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании «Устава», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью ПКГ «Аркада», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице генерального директора Степанова Артема Васильевича, действующего на основании Устава, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - **Договор**) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство **по разработке проекта производства работ (далее – ППР) на выполнение комплекса работ по монтажу металлоконструкций Конвейерной Галереи №3 в рамках реализации проекта «Терминал по перевалке минеральных удобрений в МТП Усть-Луга. Перевалка минеральных удобрений» (далее – Работы).**

1.2. Перечень и договорная стоимость Работ изложены в **Приложении № 1** к настоящему Договору.

1.3. Результатом работы по настоящему Договору является ППР в электронном виде в формате PDF (файл, переданный по электронной почте на адрес, указанный в п. 3.2. настоящего Договора).

1.4. ППР должен быть выполнен в соответствии со следующей нормативно-технической документацией: - СНиП 12-03-2001; «Безопасность труда в строительстве» ч.1. - СНиП 12-04-2002; «Безопасность труда в строительстве» ч.2., СП 48.13330.2019 – «Организация строительства», МДС 12-81.2007. Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства, а также иной нормативно-технической документацией, применимой к данному виду работ и действующей на территории Российской Федерации на дату завершения разработки ППР. В случае выявления устаревших, неполных или противоречивых данных — Исполнитель обязан незамедлительно уведомить Заказчика для уточнения информации.

ППР должен быть составлен с учетом требований технических и надзорных органов, а также предусматривать реалистичную организацию работ на площадке с учетом доступа, временных сооружений, графиков и пр. Исполнитель подтверждает, что документация может быть согласована в установленном порядке без доработки концепции организации производства работ.

1.5. Заказчик самостоятельно согласовывает ППР с ООО «ЕТУ» (далее – Конечный заказчик). Исполнитель обязуется осуществлять сопровождение разработанного ППР до момента его согласования Конечным заказчиком. Под сопровождением понимается внесение необходимых изменений, корректировок и доработок в ППР по замечаниям Заказчика, без дополнительной оплаты.

1.6. Результат Работ или любая его часть, переданная Исполнителем, принятая Заказчиком в установленном порядке и оплаченная Заказчиком, переходит в собственность Заказчика, и может быть использована им по своему усмотрению. Заказчик приобретает исключительные права на использование принятого им от Исполнителя результата работ в полном объеме и без каких-либо ограничений. Вознаграждение Исполнителя за передачу исключительных прав входит в общую стоимость Работ по настоящему Договору.

Заказчик приобретает исключительное имущественное право по своему усмотрению использовать принятый и оплаченный ППР, разработанный Исполнителем в соответствии с условиями Договора, без согласия Исполнителя, в том числе без каких-либо ограничений реализовывать (передавать, продавать и/или иным способом уступать) результаты работ третьим лицам. Одновременно с передачей результата работ Исполнитель передает Заказчику все исключительные имущественные авторские права на использование результата работ в любой форме и любым способом, включая, но, не ограничиваясь правом на переделку, переработку, воспроизведение, распространение, практическую реализацию результата работ и иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

1.7. Исполнитель заверяет Заказчика, что ППР, разработанный по настоящему Договору, создан в рамках выполнения служебных обязанностей или служебного задания лицами (авторами), которые состоят в трудовых отношениях с Исполнителем и в силу имеющихся с ним трудовых договоров не могут предъявлять каких-либо претензий и исков, в отношении указанного ППР.

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Общая стоимость работ, согласно настоящему Договору, составляет **100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается в связи с освобождением от исполнения обязанности налогоплательщика НДС на основании абз.5 п.1 ст.145 НК РФ**, в том числе:

Передан через Диадок 02.06.2025 16:57 GMT+03:00

5b840fb4-dcde-4e75-9bd8-d208e3a128bd

Страница 1 из 7



2.2. Расчет за выполненные работы производится Заказчиком в следующем порядке:

2.2.1. Предоплата в размере 100% от общей стоимости работ, что составляет *100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, (НДС не облагается)*, перечисляется Заказчиком на расчетный счет Исполнителя в течение 3-х (Трех) банковских дней от даты подписания настоящего Договора и представления счета Исполнителем;

2.3. Обязательство по оплате считается исполненным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

2.4. Изменение согласованной договорной цены по настоящему Договору и порядок ее корректировки оформляется дополнительным соглашением к Договору.

2.5. Сверка расчетов производится по требованию любой из Сторон. При этом Сторона, получившая Акт сверки расчетов, должна рассмотреть, подписать и возвратить его Стороне, направившей Акт, в срок не более 5 (пять) рабочих дней, следующих за днем его получения, либо в указанный срок представить свои письменные мотивированные возражения по полученному Акту сверки расчетов.

3. Срок сдачи работ. Порядок сдачи и приемки работ

3.1. Срок выполнения работ по настоящему договору составляет 8 (восемь) рабочих дней с даты зачисления авансового платежа на расчетный счет Исполнителя.

3.2. При завершении работ Исполнитель предоставляет комплект документов:

— ППР в электронном виде в формате PDF на адрес электронной почты: info@shellrockk.ru, korshakov@shellrockk.ru;

— Акт сдачи-приемки работ, подписанный со своей стороны и скрепленный печатью (бумажный оригинал). Стороны вправе обмениваться электронными документами посредством подписания данных документов усиленной квалифицированной электронно-цифровой подписью, а также передачи их по телекоммуникационным каналам связи в рамках электронного документооборота с помощью оператора электронного документооборота (ЭДО).

3.3. Заказчик в течение 5 рабочих дней со дня получения полного комплекта документов, предусмотренных п. 3.2. настоящего договора, производит приемку работ и в случае их приемки подписывает Акт сдачи-приемки, производит оплату Работ и направляет Исполнителю один экземпляр соответствующего акта.

По результатам рассмотрения отказа в приемке работ Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.4. Все замечания к разработанному ППР оформляются Заказчиком в письменном виде, в табличной форме, с указанием номера (шифра) документа.

3.5. В случае отказа Заказчика подписать акт сдачи-приемки работы в 5-дневный срок, либо не предоставления в данный срок мотивированного отказа, датой исполнения обязательств по Договору считается дата, одностороннего подписания Исполнителем акта приема-сдачи работы.

3.6. В случае, если в ходе производства работ Заказчика на объекте строительства, в том числе в ходе проверок производства работ, будет установлено, что ППР не соответствует требованиям Проектной документацией, соответствующей Рабочей документации, соответствующему техническому заданию, действующим на момент передачи ППР Заказчику, строительным и/или ведомственным нормам и правилам или не прошел (не имеет) необходимых согласований, в том числе у Конечного заказчика, то Исполнитель обязуется устранить выявленные недостатки в кратчайшие сроки и за свой счет.

4. Ответственность сторон и разрешение споров

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. В случае нарушения сроков оплаты выполненных работ Заказчик по требованию Исполнителя выплачивает пени в размере 0,1 % за каждый день просрочки от стоимости работ по настоящему Договору. Неустойка за несвоевременную оплату аванса не начисляется.

4.3. В случае досрочного расторжения договора Заказчиком без нарушений условий Договора со стороны Исполнителя, Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные затраты за фактически выполненный объем работ.

4.4. По спорам, возникающим в процессе исполнения настоящего Договора обязателен досудебный (претензионный) порядок. Сторона, получившая претензию, обязана в 10 (Десяти) дневный срок со дня ее получения рассмотреть и дать мотивированный ответ.

4.5. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в арбитражном суде г.Москвы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае задержки выполнения работ Исполнителем, Заказчик имеет право отказаться от



Исполнителя выплаты пени в размере 0,1% от стоимости Договора за каждый день такой задержки от стоимости работ.

4.7. Пени перечисляются только на основании письменной претензии

4.8. В случае если выполнение работ будет задержано Исполнителем более, чем на 3 (три) рабочих дня, Заказчик имеет право потребовать от Исполнителя возврата выплаченных по договору авансом денежных средств и расторгнуть Договор. Возврат Исполнителем денежных средств в таком случае осуществляется путем безналичного расчета по реквизитам Заказчика, указанным в Главе 7 Договора, в течение 3 (трех) дней с даты направления Заказчиком соответствующего требования на адрес электронной почты info@pkgarkada.ru.

4.9. В случае выявления в ППР инженерных ошибок, приводящих к невозможности его практической реализации на объекте (в т.ч. по технической, технологической или нормативной части), Исполнитель обязуется устранить такие ошибки за свой счёт в течение 2 (двух) рабочих дней с даты уведомления. В случае отказа Исполнителя от устранения ошибок или внесения доработок в ППР по замечаниям Заказчика, либо необоснованного уклонения от исполнения такой обязанности в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения письменных замечаний в установленной форме, Заказчик вправе:

- потребовать уплаты штрафа в размере 10% от общей стоимости Договора за каждый случай отказа от устранения ошибок или доработки;
- при необходимости — привлечь третьих лиц для доработки ППР за счёт Исполнителя, с удержанием понесённых расходов из суммы, подлежащей оплате по Договору;

Под отказом от устранения ошибок или доработки понимается: отсутствие письменного ответа Исполнителя с доработанным ППР либо с мотивированным обоснованием отклонения замечаний в течение указанного срока.

4.10. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если докажут, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор).

Под непреодолимой силой понимаются чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, как они понимаются действующим законодательством Российской Федерации, включая, но, не ограничиваясь: наводнения, пожары, землетрясения и другие стихийные бедствия, войны и военные действия, а также действия и акты, издаваемые федеральными органами государственной власти, запрещающие и ограничивающие исполнение обязательств по настоящему Договору.

Сторона, для которой создалась ситуация невозможности выполнения обязательств по Договору, должна в течение 48 (сорок восемь) часов направить другой стороне по факсу или заказным письмом уведомление о наступлении и продолжительности действия указанных выше обстоятельств, подтвержденного сертификатом Торгово-промышленной палаты РФ (ее территориальными органами) или справкой компетентного государственного / муниципального органа (организации).

В случае наступления форс-мажорных обстоятельств, исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору откладывается на время действия этих обстоятельств. Если указанные обстоятельства продлятся более 2 (двух) месяцев, то любая Сторона вправе во внесудебном одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора. Договор считается расторгнутым с момента получения другой Стороной письменного уведомления об одностороннем отказе от Договора.

Стороны пришли к соглашению о том, что случаи выявления наличия коронавирусной инфекции у работников Исполнителя не являются обстоятельствами непреодолимой силы.

Все обстоятельства, имеющие место быть (существующие) на дату заключения Договора (включая, но не ограничиваясь: любые меры ограничительного характера, санкции, специальные военные операции, войны и военные действия), не являются обстоятельствами непреодолимой силы и не могут служить основанием для освобождения Сторон от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору

5. Основания расторжения договора

5.1. Настоящий договор может быть расторгнут в любой момент:

5.1.1. По соглашению Сторон путем подписания Сторонами Соглашения о расторжении.

5.1.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы.

5.1.3. По инициативе Заказчика, в случае однократного нарушения работ со стороны Исполнителя сроков и объемов выполнения, предусмотренных Договором, на срок более 3 (трех) рабочих дней.

5.2. С момента получения Исполнителем уведомления о расторжении договора работы в рамках настоящего договора должны быть прекращены незамедлительно, а при наличии обращения Заказчика, работы в состоянии, находящемся к моменту расторжения договора, должны быть сданы Исполнителем Заказчику в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего договора. Заказчик осуществляет оплату работ или Исполнитель обязуется вернуть неотработанный аванс, исходя из фактически выполненного объема на момент расторжения Договора.

5.3. Основания расторжения Договора в связи с односторонним отказом от исполнения Договора по



инициативе Исполнителя:

5.3.1. Неоднократные (от двух и более раз) нарушения Заказчиком сроков оплаты выполненных работ, допущенные по вине Заказчика, при условии своевременно доведения лимитов финансирования до Заказчика.

5.3.2. Неоднократный (от двух и более раз) необоснованный отказ Заказчика от приемки выполненных работ. При этом необоснованным отказом считается отказ Заказчика от подписания Акта приемки-сдачи выполненных работ в срок, предусмотренный Договором, без письменного объяснения причин такого отказа.

5.3.3. Если невыполнение Заказчиком обязательств по предоставлению технической документации препятствует исполнению Договора Исполнителем, а также наличие обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

6. Прочие условия.

6.1. Изменения в условия Договора вносятся только по письменному соглашению Сторон, оформленному в письменном виде.

6.2. Любые уведомления и иная информация, которая по настоящему Договору должна быть передана одной стороной другой стороне, может быть передана лично, (направлена) почтой, нарочно (курьером), посредством факсимильной связи либо электронной почты.

Стороны признают юридическую силу документов, переданных друг другу с использованием факсимильной связи и/или посредством направления документа по сети Интернет (электронная почта) при условии, что они направлены на номера и/или электронные адреса, указанные в настоящем договоре, с последующим направлением (предоставлением) оригиналов документов.

6.3. При любом способе направления корреспонденции должна обеспечиваться возможность идентификации стороны-отправителя.

6.4. В случае если одна из Сторон уклоняется от получения каких-либо документов, требуемых или направляемых в соответствие с настоящим договором и приложениями к нему, другая Сторона вправе предоставить документы по адресу (в том числе электронному), указанным в настоящем договоре почтой, факсимильной связью по телефонам, указанным в настоящем договоре, а также любым другим способом. При этом, при любом способе представления (направления) корреспонденции должна обеспечиваться возможность определения даты предоставления (направления) документа (заказная корреспонденция, вручение нарочно под роспись и т.п.). В этом случае, документы считаются предоставленными надлежащим образом в день отправки, и применяется для исчисления сроков выполнения обязательств, наступления обстоятельств, установленных или предусмотренных Договором, Приложениями к нему.

6.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

6.7. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и/или обязанности по настоящему Договору третьему лицу, осуществлять передачу Договора (одновременную передачу Стороной всех прав и обязанностей по Договору третьему лицу) без письменного согласия другой Стороны.

6.8. Условия Договора, дополнительных соглашений к нему и иная информация, полученная сторонами в соответствии с Договором, конфиденциальны и не подлежат разглашению.

Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность, как самого текста Договора, так и в отношении полученной от другой Стороны или ставшей ей известной в ходе выполнения обязательств по Договору информации, а также знаний, опыта, ноу-хау и других сведений, о которых специально оговорено, что они имеют конфиденциальный характер. Стороны обязуются не открывать и не разглашать в общем или, в частности, такую информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны по Договору.

Требования предыдущего абзаца не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях, предусмотренных законом.

Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований настоящего пункта Договора, подлежит возмещению виновной Стороной.

6.10. Каждая из Сторон заверяет, что на момент заключения настоящего Договора:

она является юридическим лицом, надлежащим образом созданным и действующим в соответствии с законодательством страны ее места нахождения, и обладает необходимой правоспособностью для заключения и исполнения настоящего Договора;

у нее не отозвана (не аннулирована) лицензия, необходимая для заключения и исполнения настоящего Договора, срок действия лицензии не истек, либо хозяйственная деятельность, осуществляемая Стороной, не подлежит лицензированию;

она получила и имеет все полномочия, разрешения или одобрения, а также ею соблюдены все процедуры, необходимые по законодательству страны ее места нахождения для принятия и исполнения ею обязательств, вытекающих из настоящего Договора;

заключение настоящего Договора не нарушает никаких положений законодательства



документов или действующего законодательства, правил или распоряжений, которые относятся к ней, ее правам и обязательствам перед третьими лицами;

в отношении нее не возбуждено производство по делу о банкротстве и не введена ни одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с действующим законодательством, а также не предпринималось и не планируется совершение корпоративных действий, связанных либо направленных на инициирование процедуры банкротства, а также на момент заключения Договора в отношении нее не начаты процедуры ликвидации;

полномочия лица на совершение настоящего Договора не ограничены учредительными документами, локальными нормативно-правовыми актами Стороны или иными регулирующими ее деятельность документами по сравнению с тем, как они определены в доверенности, в законе либо как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой совершается настоящий Договор, и при его совершении такое лицо не вышло за пределы этих ограничений и не действовало в ущерб интересам представляемой Стороны;

заключение Стороной настоящего Договора не повлечет нарушения ею каких-либо обязательств перед третьим лицом и не даст оснований третьему лицу предъявлять к ней какие-либо требования в связи с таким нарушением;

отсутствуют какие-либо соглашения, инструменты, договоренности, решения суда или иные ограничения, запрещающие или делающие невозможным для Сторон заключение настоящего Договора и исполнение установленных им обязательств;

обязательства, установленные в настоящем Договоре, являются для Сторон действительными, законными и обязательными для исполнения, а в случае неисполнения могут быть исполнены в принудительном порядке;

вся информация и документы, предоставленные ею другой Стороне в связи с заключением Договора, являются достоверными, и она не скрывает обстоятельств, которые могли бы, при их обнаружении, негативно повлиять на решение другой Стороны, касающееся заключения настоящего Договора.

6.11. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются нормативными актами и нормами законодательства Российской Федерации

7. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик:
ООО «ШЕЛЛРОКК»

Юридический адрес: 117535, г.Москва,
вн.тер.г. Муниципальный округ Чертаново
Южное, проезд 3-ий Дорожный, д.6, к.2,
кв.54
Почтовый адрес: 109028, г.Москва, а/я 4

ИНН 9726048866
КПП 772601001
ОГРН 1237700462427

р/с 40702810112010587017
в Филиал «Корпоративный» ПАО
«Совкомбанк»
к/с 30101810445250000360
БИК 044525360
Тел. 8 800 101 24 13

E-mail: info@shellrockk.ru

Заказчик:
Генеральный директор
ООО «ШЕЛЛРОКК»

Исполнитель:
ООО ПКГ «Аркада»

Юридический адрес: 127015, г. Москва,
ул. Вятская, д. 49, стр. 2, эт. 3 пом. I, ком. 28
Почтовый адрес: 127015, г. Москва, ул.
Вятская, д. 49, стр. 2, эт 3 пом. I, ком. 28

ОГРН 5137746181403
ИНН 7705875540
КПП 771401001
ОКВЭД 74.20.1

р/с 40702810722000044771
в АКБ "Абсолют банк" (ПАО),
к/с 30101810500000000976
БИК 044525976

тел. 8 (499) 394-44-30
e-mail: info@pkgarkada.ru

Исполнитель:
Генеральный директор
ООО ПКГ «Аркада»

_____/ Бусел Е.А./
М.П.

_____/Степанов А.В./
М.П.



Состав работ и договорная стоимость разработки проекта производства работ на выполнение комплекса работ по монтажу металлоконструкций Конвейерной Галереи №3 в рамках реализации проекта «Терминал по перевалке минеральных удобрений в МТП Усть-Луга. Перевалка минеральных удобрений».

№	Наименование раздела ППР	Состав ППР, перечень работ	Срок производства работ	Стоимость, руб
1	Монтаж металлоконструкций галереи	- геодезические работы; - монтаж металлоконструкций (опоры, связи, прогоны, балки, лестницы и тд.); - сварочные работы; - выполнение болтовых соединений; - антикоррозионная защита металлоконструкций; - обшивка стен и кровли профлистом; - работы с использованием подъемного сооружения.	8 рабочих дней	100 000-00
ИТОГО:			8 рабочих дней	100 000-00 НДС не облагается

Заказчик:
Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОКК»

_____/ Бусел Е.А./
м.п.

Исполнитель:
Генеральный директор
ООО ПКГ «Аркада»

_____/Степанов А.В./
м.п.



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО ПКГ "АРКАДА" Степанов Артем Васильевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02707EAA0013B20489470F1031C BE0DCFD с 24.10.2024 13:10 по 24.01.2026 13:10 GMT+03:00	02.06.2025 16:57 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "ШЕЛЛРОКК" Бусел Евгений Анатольевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02C6468B0018B2D2A74FE8EF39 0BF654A3 с 29.10.2024 11:17 по 29.01.2026 11:17 GMT+03:00	03.06.2025 11:13 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа