

Исх № 461-К от 20.08.2025г.

АО «ТМХ»

119048, Россия, г. Москва, ул. Ефремова, д. 10

Тел.: +7 495 660 89 50

E-mail: info@tmholding.ru

Секретарю квалификационной комиссии
Егорову Денису Сергеевичу

Вопросы и предложения по конкурсу

Уважаемый Денис Сергеевич!

Благодарим Вас за приглашение к участию в конкурентных процедурах на право заключения договора на ремонт цеха М-2 на территории АО «Коломенский завод».

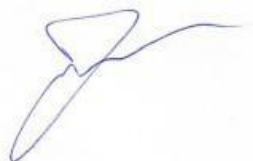
Внимательно изучив конкурсную и техническую документацию, приложенную к приглашению, возник ряд вопросов, требующих уточнения, для наиболее корректного расчета стоимости работ и материалов в рамках подготовки конкурсного предложения. Вопросы изложены в Приложении 1 к настоящему письму - Вопросы к технической документации по конкурсу «Ремонт цеха М-2 по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Партизан, д.42» на 3л.

Учитывая сложность рассматриваемого проекта, а также наличие неопределенностей в части подготовленных вопросов и несоответствий в технической документации, просим Вас рассмотреть возможность продления срока подачи коммерческих предложений до 29.08.2025г.

Приложение 1 - Вопросы к технической документации по конкурсу «Ремонт цеха М-2 по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Партизан, д.42» на 3л.

С уважением,

Генеральный директор



Кесслер Ю.Ф.

Вопросы к технической документации по конкурсу «Ремонт цеха М-2 по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Партизан, д.42»

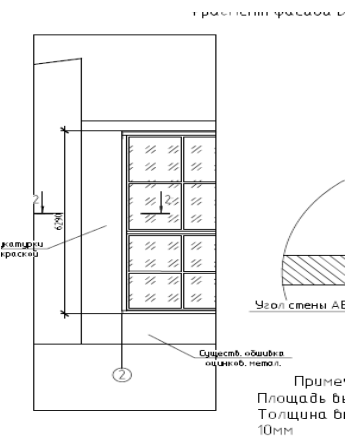
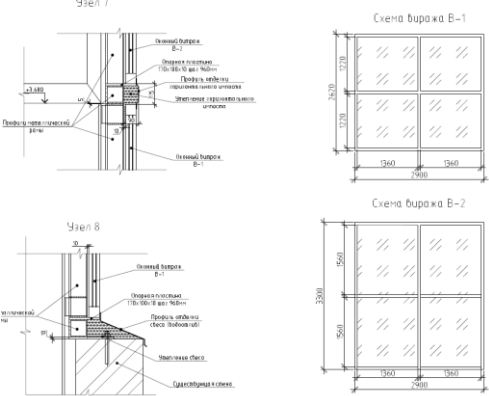
Вопрос 1: Фасады. Фасад по оси Ы.

1.1.Том 1-КЗДСН1-АС-2 лист 6 Витражное остекление, отсутствует формула стеклопакета, толщина профиля.

Спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
В-1	Индивидуальный из ПВХ	2900х2620	48	RAL 9016
В-2	Индивидуальный из ПВХ	2900х3300	48	RAL 9016

1.2. Том 1-КЗДСН1-АС-2 лист 5 На чертеже витража указаны размеры 6290 мм. На при складывании оконного блока В-1 и В-2 и узла 7 высота получается 6035 мм. Где еще 255 мм?



Вопрос 2: Кровля. Устройство кровельного покрытия из полимерных мембран с утеплением по профнастилу

Том 1-КЗДСН1-АС-1 лист 5 Схема раскладки листов профнастила 3727,04 м2, в ведомости объемов работ 3327,04 м2 (в примечаниях) что на 400 м2 меньше, кроме этого в ценовой таблице указан объем 3366 м2, что больше объема материала по ценовой таблице но меньше объема предусмотренного РД. Просьба разъяснить, на какой объём ориентироваться в части площади производства работ и объема материалов, так же просьба разъяснить, учтен ли в объёмах материала перехлест.

Спецификация элементов покрытия

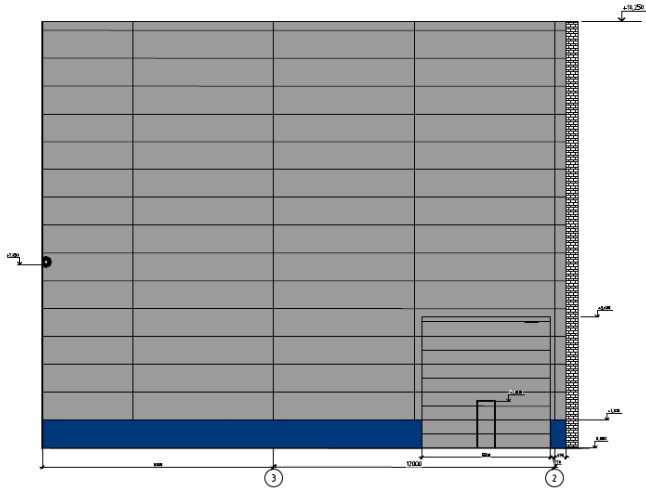
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
	Н75-750-07	Лист профнастила Н75-750/800-Zn-07, м2	3727,04		
		Саморез самонарезающий НЕ5-R-Z19 с уплот шайбой, тыс.шт.	23,56		
	ГОСТ 8240-97	Швеллер С 20П	146,2	1479,5	

Вопрос 3: Фасады. Устройство фасада по оси Я.

Ценовая таблица цех М2 Фасад по оси Я. Том 1-КЗДСН1-АС-1лст 11, есть спецификация доборных элементов для сэндвич-панелей и обрамления ворот, ворота существующие, но точно рассчитать объем доборных элементов для обрамления проема ворот без указания глубины установки ворот невозможно.

Все доборные элементы любых проемов измеряются и заказываются после заполнения самого проема. Иначе есть риск ошибиться при заказе доборных элементов. В связи с отсутствием в проекте чертежей монтажа доборных элементов, просим указать размеры доборных элементов обрамления ворот.

Цфетовое решение фасада по оси Я



Вопрос 4: Монтаж кабеля и кабеленесущей системы Система пожарной сигнализации, Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

П. 23 ценовой таблицы – в примечаниях (объем материалов) отсутствует Держатель 152 ДПРМ,301568,002 ООО «ДИП-Интеллект» шт, 28 и сам Кабель-канал (белый) 40х25х2000 мм РКК-40х25 ЗАО НВП "Болид" м, 4, указанный в спецификации РД. Данный материал является давальческим? Вместе с этим, в объемах материалов к данной позиции, указан материал, не соответствующий указанному виду работ, а именно: к монтажу кабель канала указана кабельная продукция. Прокладка и крепление кабельной продукции является отдельным видом работ и не имеет отношения к монтажу кабель канала, если не указано иное. Просьба разъяснить данные несоответствия.

Вопрос 5: Монтаж системы кабелепровода и кабельной продукции

Пп.51 и 53 ценовой таблицы – отсутствует указание на материал в примечаниях. Данный материал является давальческим?

Вопрос 6: Фасад по оси Я, Демонтаж

п.131 ценовой таблицы – объем демонтажа (260м) не соответствует объему РД (300м).

п.134 ценовой таблицы - объем демонтажа (8,82т) не соответствует объему РД (10,03т).

Вопрос 7: Монтаж систем обогрева водостоков кровли

П. 153 ценовой таблицы – в примечаниях отсутствует материал Кабель силовой ВВГнг(А) LS 5х4.0 - 10м, указанный в РД. Данный материал давальческий?

П. 154 ценовой таблицы - Щит с монтажной панелью ЩМП 500х300х200 мм IP66 ST - 1шт по РД имеет габариты 700х500х200. Просьба разъяснить несоответствие. Так же, п. 5 примечаний к п.154 - Авт, выкл, NB1-63 1P 6А 6кА х-ка С (DB) ® - 1 шт, по РД- 2шт.

Вопрос 8: Организация производства работ в стесненных условиях

При обследовании места производства работ – цеха М2 АО «Коломенский завод», зафиксирована крайне высокая степень стесненности в зоне планового производства работ, высокая насыщенность пролета стационарно установленными машинами и механизмами, а также складированными на площади цеха материалами и прочими конструкциями. Работа на высоте так же осложняется наличием подвижных в продольном сечении цеха 2 ед. кран-балок. Данная ситуация не позволит при производстве работ использовать даже малогабаритную подъемную и грузовую технику. Кроме этого, аварийное состояние кровельных плит покрытия и необходимость их демонтажа несет риск их обрушения и повреждения находящегося в цеху оборудования. Просьба разъяснить, предполагается ли временное частичное/полное перемещение материалов, машин, механизмов, оборудования из зоны производства работ, а также прогнозно сообщить об интенсивности использования кран-балки в период производства строительных работ по ремонту цеха. См. фото от 19.08.2025г.

