

Исх.№ 506-К от 21.11.2025г.

**Директору по эксплуатации
и безопасности производственной деятельности
АО «Коломенский завод»
Степанкевичу В.С.**

Уважаемый Вячеслав Станиславович!

В рамках исполнения Договора подряда № 5-КЗ-КИКГС от 08.09.2025 г. просим рассмотреть возможность оформления дополнительного соглашения, обусловленного необходимостью корректировки сметной стоимости и применением коэффициента зимнего удорожания.

Текущий сметный расчет, являющийся приложением к договору, был сформирован по запросу после процедуры подачи конкурсной заявки от 15.07.2025г., и после признания ООО «КиКГЕОСТРОЙ» победителем конкурентного отбора, согласно письму АО «Коломенский завод» № 501/2366 от 29.08.2025, был согласован сметным отделом АО «Коломенский завод» 08.09.2025 года.

Таким образом, смета была сформирована исходя из планируемых условий выполнения работ в период производства при положительных температурах наружного воздуха, что подтверждается отсутствием в смете нормативов дополнительных затрат (НДЗ), учитывающих специфику производства работ в зимний период.

Согласно п. 5.1 Договора, начало выполнения работ определяется Календарным планом, при этом датой отсчёта является дата перечисления аванса. Фактическая дата выплаты аванса составила 24.10.2025 г., в связи с чем все последующие сроки выполнения работ автоматически смещены относительно первоначально рассматриваемых.

Согласно согласованному Плану производства работ по замене стрелочных переводов № 6, 9, 10, 11, выполнение ключевых работ начинается через предусмотренный технологический промежуток после получения аванса, а именно с 09.11.2025 по 28.12.2025 г.

Таким образом, вследствие фактической даты выплаты аванса, выполнение работ переносится на период, который согласно Приказу Минстроя России № 325/пр от 25.05.2021 г. (Приложение № 4, п.54) относится к зимнему времени года. Для Московской области зимний период начинается с 05 ноября.

В связи с этим, учитывая климатические условия и специфику выполняемых работ (земляные работы, устройство балластного слоя, монтаж и демонтаж стрелочных переводов) необходимо применение коэффициента зимнего удорожания, который учитывает дополнительные затраты при производстве работ в зимний период.

В соответствии с приказом №325 от 25.05.2021г. (прил.1, п.8) коэффициент зимнего удорожания составляет- 2,4%. Пункт 20 приказа устанавливает применение коэффициента 0,8 к выбранным НДЗ: $2,4\% \cdot 0,8 = 1,92\%$.

Указанный коэффициент зимнего удорожания включает:

- увеличение продолжительности технологических процессов в зимний период;
- необходимость выполнения противоморозных мероприятий;
- повышенную эксплуатацию техники и оборудования;
- дополнительные мероприятия по обеспечению качества и безопасности работ.

В связи с изложенным просим рассмотреть и согласовать обновлённую редакцию сметной документации, сформированной с учётом обязательного применения нормативов дополнительных затрат (НДЗ) на зимний период, а также учесть скорректированную стоимость при дальнейшем оформлении актов выполненных работ (формы КС-2 и КС-3).

Приложение 1 – проект Дополнительного соглашения ДС № 2 к ДП 5-КЗ-КИКГС_ (зимнее удорожание) на 2 л.

Приложение 2 – проект Приложение 1 к ДС № 2 Локальный сметный расчет_»Модернизация и замена жд пути+ЗУ» на 44 л.

С уважением,

Руководитель проектного офиса
ООО «КиКГЕОСТРОЙ»



Липатов В.Е.