

Исх № 107-К от 27.12.2023г.

Руководителю проектного офиса

ООО «КиКГЕОСТРОЙ»

Липатову В.Е.

КОПИЯ

Руководителю проекта

ООО «Проминжиниринг»

Колдашову С.А.

О согласовании проектных решений в рамках авторского надзора

**Уважаемый Владислав Евгеньевич!**

В связи с производственной необходимостью, а также с целью уменьшения объемов и сроков строительно – монтажных работ по титулу «Капитальный ремонт 8 цеха» просим Вас сформировать изменение проектных решений в части:

1. АБК в осях 24-32. 2 этаж. В связи с несоответствием в проекте отметок чистого пола помещений с мокрыми зонами (3.780) и остальными помещениями этажа (3.750), требуется решение по изменению состава полов для приведения полов всех помещений к единой высотной отметке чистого пола.
2. АБК 1 этаж. В связи с наличием части стены из стеклоблоков в осях 24-27/В (1 этаж АБК. пом.101, 102,104) требуется уточнение проектного решения по отделке, т.к. проектом предусмотрена отделка аналогично перегородкам помещений, что не представляется возможным с учетом материала (стеклоблок) и его частичным повреждением при эксплуатации ранее.
3. АБК 1 этаж. В осях 24-32 В связи с наличием работоспособной хозяйственной канализации в зоне АБК, для уменьшения объемов и сроков строительно-монтажных работ, необходима корректировка проектного решения в части отмены решения по устройству новой канализации ниже высотной отметки 0.000, а также разработка нового решения по привязке сантехнических устройств к выпускам существующей канализации.
4. Необходима корректировка проектного решения по устройству лестницы АБК в оси В/33 в связи с наличием существующего водомерного узла. Требуется смещение площадки на отметке 1.650 на 600 мм от стены с ее ограждением, учесть недопустимость перекрытия нижним маршем выхода из коридора АБК 1 этажа. Привести отметку верхней площадки к уровню чистого пола 2 этажа АБК цеха 8.
5. В связи с ограничением фактического габарита устройств ФВУ и зон их обслуживания с учетом наличия МК связей между колоннами оси Б, необходима корректировка положения ниш перегородки в оси Б, в осях 17-19, в осях 27-29.

С уважением,

Руководитель проекта

Шевчук К.А