

Исх № 253-К от 16.08.2024г.

Генеральному директору
АО «МЕТРОВАГОНМАШ»
Степнову А.Б.

*О дополнительном соглашении
к договору МВМ/19-07 от 19.07.23г*

Уважаемый Андрей Борисович!!

ООО «КиКГЕОСТРОЙ» в рамках договора №МВМ/19-07 от 19.07.2023г. выполняет работы на объекте «Цех № 8, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, ул. Колонцова, 4, капитальный ремонт».

Для завершения формирования комплектов исполнительной документации и сдачи-приемки выполненных работ просим рассмотреть возможность заключения дополнительного соглашения к договору №МВМ/19-07 от 19.07.2023г. в части продления сроков завершения работ до 30.09.2024г..

Приложение:

1. Дополнительное соглашение № 10 от 16.08.2024г. к договору генерального строительного подряда №МВМ/19-07 от 19.07.2023г.

Генеральный директор



Кесслер Ю.Ф.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 10
К ДОГОВОРУ ГЕНЕРАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА № MBM/19-07 от 19 июля 2023 г.

г. Мытищи

«16» августа 2024 г.

Акционерное общество «Метровагонмаш» (сокращенное наименование АО «Метровагонмаш»), в лице Генерального директора Степнова Андрея Борисовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «КиКГЕОСТРОЙ» (сокращенное наименование ООО «КиКГЕОСТРОЙ»), именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, в лице генерального директора Кесслера Юрия Францевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 10 (далее – Соглашение) к Договору генерального строительного подряда № MBM/19-07 от 19 июля 2023 г. (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению изложить Приложение № 3 к Договору График выполнения Работ в редакции Приложения № 1 к настоящему Соглашению.
2. К настоящему Соглашению прилагается и является его неотъемлемой частью: Приложение № 1 - График выполнения Работ.
3. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента подписания.
4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:

Генеральный директор
АО «Метровагонмаш»

_____ А.Б. Степнов

Генеральный подрядчик:

Генеральный директор
ООО «КиКГЕОСТРОЙ»



_____ Ю.Ф. Кесслер

Ид.	Название задачи	Длительность	Начало	Окончание	123	Авг	Сен	Окт	Ноя	Дек	Янв	Фев	Мар	Апр	Май	Июн	Июл	Авг	Сен	Окт	Кв. 3, 2024	Кв. 4, 2024	Кв. 1, 2024	Кв. 2, 2024	Кв. 3, 2024	Кв. 4, 2024	Окт	
1	«Цех № 8, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, ул. Колонцова, 4, капитальный ремонт»	325 дней	18.09.23	30.09.24																								
2	Подготовительные мероприятия	10 дней	18.09.23	28.09.23																								
3	Архитектурно-строительные решения (130-23-АС1)	74 дней	12.12.23	06.03.24																								
4	Поставка сэндвич панелей	0 дней	12.12.23	12.12.23																								
5	Демонтажные работы	10 дней	12.12.23	22.12.23																								
6	Монтаж металлических конструкций	30 дней	12.12.23	15.01.24																								
7	ОГЗ металлоконструкций	10 дней	16.01.24	26.01.24																								
8	Устройство перегородки	30 дней	24.01.24	27.02.24																								
9	Бетонный плинтус	7 дней	28.02.24	06.03.24																								
10	Полы. Архитектурно-строительные решения (130-23-АС2)	204 дней	29.09.23	23.05.24																								
11	Демонтаж существующего слоя пола под пути №3 и №4	30 дней	29.09.23	02.11.23																								
12	Демонтаж существующего слоя пола под пути №1 и №2	25 дней	03.11.23	01.12.23																								
13	Кабельные лотки	20 дней	03.11.23	25.11.23																								
14	Фундаменты под домкраты ФМ1-12шт.	30 дней	03.11.23	07.12.23																								
15	Подстилающий слой пола вокруг ж/д путей	20 дней	24.01.24	15.02.24																								
16	Полы сварочного цеха и компрессорной	25 дней	06.12.23	03.01.24																								
17	Кладка стен	5 дней	10.02.24	15.02.24																								
18	Заполнение проёмов	20 дней	10.02.24	04.03.24																								
19	Ремонт кровли	10 дней	13.05.24	23.05.24																								
20	Отделочные работы	90 дней	03.11.23	15.02.24																								
21	АБК. Архитектурно-строительные решения (130-23-АС3)	120 дней	17.10.23	04.03.24																								
22	Демонтажные работы	5 дней	17.10.23	21.10.23																								
23	Ограждающие конструкции (сэндвич панели)	25 дней	23.10.23	20.11.23																								
24	Устройство перегородок	25 дней	21.11.23	19.12.23																								
25	Лестничная клетка	20 дней	23.10.23	14.11.23																								
26	Лестничная клетка в осях Б/3-В и 32-33	20 дней	23.10.23	14.11.23																								
27	Лестница в осях Б/3-В и 23-24	20 дней	23.10.23	14.11.23																								
28	Плита перекрытия на отм.+3,725	25 дней	23.10.23	20.11.23																								
29	Стеновые панели	25 дней	23.10.23	20.11.23																								
30	АКЗ и ОГЗ металлических конструкций	15 дней	15.11.23	01.12.23																								
31	Отделочные работы	50 дней	20.12.23	15.02.24																								
32	Заполнение проёмов (окна, двери)	20 дней	10.02.24	04.03.24																								
33	Помещения компрессорной. Архитектурно-строительные решения (130-23-АС4)	188 дней	18.10.23	23.05.24																								
34	Демонтажные работы	5 дней	18.10.23	23.10.23																								
35	Земляные работы	2 дней	24.10.23	25.10.23																								
36	Фундаментная плита наружной установки под воздухооборник и компрессоры	20 дней	26.10.23	17.11.23																								
37	Монтаж металлических конструкций	15 дней	18.11.23	05.12.23																								
38	Ограждающие конструкции	10 дней	06.12.23	16.12.23																								
39	Устройства отверстия под жалюзийные решётки	2 дней	18.12.23	19.12.23																								
40	Устройство ограждения	10 дней	13.05.24	23.05.24																								

	Ид.	Название задачи	Длительность	Начало	Окончание	Грентерм-план Кв. 4, 2023	Грентерм-план Кв. 1, 2024	Грентерм-план Кв. 2, 2024	Грентерм-план Кв. 3, 2024	Грентерм-план Кв. 4, 2024
	41	Заделка оконного проёма	5 дней	18.12.23	22.12.23					
	42	Заполнение проёмов	4 дня	23.12.23	27.12.23					
	43	Железнодорожные пути (130-23-ПЖ)	100 дней	29.09.23	23.01.24					
	44	Земляные работы	30 дней	29.09.23	02.11.23					
	45	Устройство пути №1 (66 п. м.)	40 дней	08.12.23	23.01.24					
	46	Устройство пути №2 (40 п. м.)	40 дней	08.12.23	23.01.24					
	47	Устройство пути №3 (156,39 п. м.)	40 дней	08.12.23	23.01.24					
	48	Устройство пути №4 (97,20)	40 дней	08.12.23	23.01.24					
	49	Работы в осях 1-14/A-B	190 дней	17.10.23	24.05.24					
	50	Полю. Архитектурно-строительные решения (130-23-AС2)	40 дней	17.10.23	01.12.23					
	51	Кабельные лотки	10 дней	17.10.23	27.10.23					
	52	Поставка ворот	0 дней	20.11.23	20.11.23					
	53	Заполнение проёмов (ворота А/2 -А/3)	10 дней	20.11.23	30.11.23					
	54	Отделочные работы	30 дней	28.10.23	01.12.23					
	55	Цех №8. Отопление и вентиляция (130-23-OВ2)	185 дней	23.10.23	24.05.24					
	56	Монтаж воздуховодов в осях 1-14/A-B	20 дней	23.10.23	14.11.23					
	57	Теплоснабжение	20 дней	02.05.24	24.05.24					
	58	Цех №8. Электрическое освещение (130-23-EО1)	40 дней	17.10.23	01.12.23					
	59	Низковольтное оборудование	20 дней	17.10.23	08.11.23					
	60	Кабельные линии	20 дней	17.10.23	08.11.23					
	61	Светотехническое оборудование	20 дней	09.11.23	01.12.23					
	62	Цех №8. Силовое электрооборудование (130-23-EМ2)	20 дней	16.11.23	08.12.23					
	63	Кабельные линии	20 дней	16.11.23	08.12.23					
	64	Низковольтное оборудование	20 дней	16.11.23	08.12.23					
	65	Устройство временной перегородки по оси 14	10 дней	02.12.23	13.12.23					
	66	Внутренние системы водоснабжения и канализации (130-23-BK)	45 дней	20.12.23	09.02.24					
	67	Хозяйственно-питьевой водопровод В1	45 дней	20.12.23	09.02.24					
	68	Горячее водоснабжение Т3, Т4	45 дней	20.12.23	09.02.24					
	69	Противопожарный водопровод B2	45 дней	20.12.23	09.02.24					
	70	Бытовая канализация К1	45 дней	20.12.23	09.02.24					
	71	Воздухозаборение (130-23-BС)	55 дней	17.10.23	19.12.23					
	72	Демонтажные работы	5 дней	17.10.23	21.10.23					
	73	Монтаж трубопроводов	30 дней	23.10.23	25.11.23					
	74	Оборудование	20 дней	27.11.23	19.12.23					
	75	Наружные сети канализации (130-23-NK)	40 дней	17.10.23	01.12.23					
	76	Демонтажные работы	10 дней	17.10.23	27.10.23					
	77	Наружная хозяйственно-бытовая канализация K1.	20 дней	28.10.23	20.11.23					
	78	Восстановительные работы	10 дней	21.11.23	01.12.23					
	79	ABK. Отопление, вентиляция и кондиционирование (130-23-OB1)	40 дней	20.12.23	03.02.24					
	80	Отопление	40 дней	20.12.23	03.02.24					
	81	Теплоснабжение установки П1	40 дней	20.12.23	03.02.24					

Ид.	Название задачи	Длительность	Начало	Окончание	123																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
					Авг	Сен	Окт	Ноя	Дек	Янв	Фев	Мар	Апр	Май	Июн	Июл	Авг	Сен	Окт	Кв. 4, 2024																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
82	Вентиляция	40 дней	20.12.23	03.02.24																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

Ид.	Название задачи	Длительность	Начало	Окончание	123	Авг	Сен	Окт	Ноя	Дек	Янв	Фев	Мар	Апр	Май	Июн	Июл	Авг	Сен	Окт	Кв. 4, 2024	Кв. 3, 2024	Кв. 2, 2024	Кв. 1, 2024	Кв. 4, 2023	Кв. 3, 2023	Кв. 2, 2023	Кв. 1, 2023	
125	Ввод кабельных линий в здание	15 дней	30.10.23	15.11.23																									
126	Кабельные линии	80 дней	08.12.23	09.03.24																									
127	Низковольтное оборудование	80 дней	08.12.23	09.03.24																									
128	АБК. Силовое электрооборудование (130-23-ЭМ3)	105 дней	21.11.23	21.03.24																									
129	Низковольтное оборудование	80 дней	21.11.23	21.02.24																									
130	Кабельные линии	80 дней	21.11.23	21.02.24																									
131	Заземление	80 дней	20.12.23	21.03.24																									
132	Цех №8. Наружное освещение (130-23-ЭН)	45 дней	23.10.23	13.12.23																									
133	Низковольтное оборудование	30 дней	23.10.23	25.11.23																									
134	Кабельные линии	30 дней	23.10.23	25.11.23																									
135	Поставка светильников	0 дней	09.11.23	09.11.23																									
136	Светотехническое оборудование	30 дней	09.11.23	13.12.23																									
137	Цех №8. Электрическое освещение (130-23-ЭО1)	85 дней	09.11.23	15.02.24																									
138	Низковольтное оборудование	60 дней	08.12.23	15.02.24																									
139	Кабельные линии	60 дней	08.12.23	15.02.24																									
140	Поставка светильников	0 дней	09.11.23	09.11.23																									
141	Светотехническое оборудование	60 дней	09.11.23	17.01.24																									
142	АБК. Электрическое освещение (130-23-ЭО2)	60 дней	21.11.23	29.01.24																									
143	Низковольтное оборудование	60 дней	21.11.23	29.01.24																									
144	Кабельные линии	60 дней	21.11.23	29.01.24																									
145	Светотехническое оборудование	60 дней	21.11.23	29.01.24																									
146	Пуско-наладочные работы	16 дней	30.05.24	17.06.24																									
147	Комплексная наладка смонтированного оборудования	16 дней	30.05.24	17.06.24																									
148	Устранение замечаний	39 дней	17.06.24	31.07.24																									
149	Сдача исполнительной документации	79 дней	01.07.24	30.09.24																									

Заказчик:

Генеральный директор

АО «Метровагонмаш»

_____/А.Б. Степнов/

М.П.

