

Исх. № 368-К от 22.05.2025г.

Директору по эксплуатации
и безопасности производственной деятельности
АО «Демиковский машиностроительный завод»
Шувалову С.А.

Копия

Руководителю проектов
ООО «ПРОМИНЖИНИРИНГ»
Погребнову В.Ю.

*Об уточнении исходных данных
для расчета стоимости коммерческого
предложения по объекту:
«Изготовление и монтаж быстровозводимых
ангаров состоящих из 2-х корпусов с
комбинированным покрытием АО «ДМЗ»*

Уважаемый Сергей Андреевич

ООО «КиКГЕОСТРОЙ» получило приглашение принять участие в процедуре конкурентного отбора на право заключения договора на строительно-монтажные работы по объекту: «Изготовление и монтаж быстровозводимых ангаров состоящих из 2-х корпусов с комбинированным покрытием АО «ДМЗ»» (№ 2803/6606 от 12.05.2025).

В процессе изучения конкурсной документации и приложенных к ней документов (ТЗ), возник ряд вопросов, уточнение которых прямо влияет на состав предполагаемых работ и стоимость коммерческого предложения.

1. В составе Технического задания п. 1.9 есть ссылка на схему устройства сквозного проезда, отсутствующую по факту в Техническом задании. Просим дослать в наш адрес недостающий документ.
2. В составе конкурсной документации приложена Форма 5. Расчет стоимости услуг ТО (ГРАНД Смета) - Расчет стоимости услуг технического обслуживания. Просим разъяснить, какой вид и объем технического обслуживания предполагается рассчитать по данной форме.
3. Для уточнения стоимости проектных и изыскательских работ, предлагаем в разделе 3.1. «Требования к составу и содержанию Рабочей документации» Технического задания перечислить конкретные разделы Рабочей документации и дополнительных к ней приложений, необходимых для производства, в составе (корректируется при необходимости):

Состав РД:

Пояснительная записка, Архитектурно-строительные решения (АР),
Конструктивные решения (КР), Инженерные системы (Электроснабжение,
освещение), Проект организации строительства (ПОС), Сметная документация,
Паспорт объекта

Дополнительные приложения к РД, требуемые по ТЗ:

Ведомость объёмов работ (ВОР), Ведомость демонтажных работ, Отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям, Сертификаты на материалы

4. В составе Технического задания не учтены следующие объемы работ:
 - демонтаж/вынос из пятна застройки существующего ограждения;
 - вывоз и утилизация грунта после планировочных работ по устройству монолитной фундаментной жб плиты. Просим сообщить о необходимости включения расчета стоимости данных работ в коммерческое предложение.
5. В составе Технического задания не отражены технические условия на организацию пожарного разрыва между зданиями.
6. Отсутствуют требования по водоотведению ливневых вод с кровли зданий в ливневую канализацию, в соответствии с требованиями санитарных норм и строительных правил. Просим сообщить о необходимости расчета стоимости данных работ.

Уточнение вышеуказанных вопросов существенно влияет на стоимость коммерческого предложения по строительству объекта, в связи с чем, по итогу уточнения и формирования корректного расчета стоимости, просим Вас перенести срок подачи коммерческих предложений на 28.05.2025года.

С уважением,

Генеральный директор



Кessler Ю.Ф.