

Генеральному директору
Общество с ограниченной ответственностью "ШЕЛЛПРОКК"
ИНН: 9726048866
Бусел Евгений Анатольевич
109004, г. Москва, ул. Николоямская, д.29, стр.1, помещение 1/Ч
info@shellrockk.ru

ПРЕТЕНЗИЯ № 1

Между ООО «Лизинговая компания СПЕКТР» (Арендодатель) и Общество с ограниченной ответственностью "ШЕЛЛПРОКК" (Арендатор) заключен Договор аренды №ПО07082025СПБ1 (далее – Договор), в соответствии с которым Арендодатель передал Арендатору в аренду подъемное оборудование указанное в спецификациях, оформленных в соответствии с приложениям к Договору.

В нарушение условий Договора Арендатор вносил арендную плату не своевременно, по состоянию на 06.04.2026 задолженность Арендатора по арендной плате составляет 184 000,00 руб.

В соответствии со ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона и односторонний отказ от их исполнения не допускается за исключением случаев, предусмотренных законом.

Согласно ст. 329 ГК РФ исполнение обязательств может обеспечиваться неустойкой, под неустойкой (штрафом, пеней), в соответствии со ст. 330 ГК РФ признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения.

Договором предусмотрена ответственность Арендатора за нарушение сроков внесения арендной платы в виде уплаты неустойки в размере 1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа.

Учитывая изложенное, предлагаем в срок до 09.04.2026 погасить имеющуюся задолженность в размере 184 000,00 руб. выплатить неустойку согласно договору, из расчета 1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки, а также по день фактического погашения долга по арендной плате, в противном случае мы будем вынуждены обратиться с исковым заявлением в Арбитражный суд г. Москвы о взыскании суммы долга и неустойки.

Оплату задолженности производить по реквизитам, указанным в договоре аренды: Договор аренды №ПО07082025СПБ1

Руководитель

Департамента экономической безопасности

В.Р. Бучилко

