

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3
К ДОГОВОРУ СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА
№ МВМ/03-07-П от 28 июля 2023г**

г. Москва

«15» ноября 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «КИКГЕОСТРОЙ» (сокращенное наименование – ООО «КИКГЕОСТРОЙ»), именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, в лице генерального директора Кесслер Юрия Францевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК» (сокращенное наименование – ООО «ШЕЛПРОКК»), именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 3 (далее – Соглашение) к Договору строительного подряда № МВМ/03-07-П от 28 июля 2023 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению дополнить Договор Приложением № 1.1.1. «Сводный сметный расчет» и Приложением № 1.1.2 «Локальные сметы».
2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.
3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
4. Настоящее Соглашение составлено в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр хранится у Генерального подрядчика, другой у Подрядчика.
5. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора.
6. Приложения:
 1. Приложение № 1.1.1. – «Сводный сметный расчет»
 2. Приложение № 1.1.2. – «Локальные сметы».

7. ПОДПИСИ СТОРОН:

Генеральный подрядчик:

Генеральный директор
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»


 Ю.Ф. Кесслер

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО «ШЕЛПРОКК»


 Е.А. Бусел



/Бусел Е.А./

"15" ноября 2023 года



УТВЕРЖДАЮ:

ООО "КикГЕОСТРОЙ"

Генеральный директор

Кесслер Ю.Ф./

"15" ноября 2023 года

Сводный сметный расчет сметной стоимостью 476 763,48 тыс. руб.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № 131-23-01

ЖД пути от испытательного центра до обкаточных путей с удлинением трансбордера, расположенные по адресу МО, г.о.Мытищи, ул. Колонцова 4
(наименование стройки)

Составлен(а) в базисном (текущем) уровне цен II квартал 2023 года (01.01.2000)

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			Строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства, реконструкции, капитального ремонта							
1	01-01-01	Выполнение работ по ликвидации объектов по трассе ж.д. путей, подготовке трассы ж.д. путей.	48 841,21				48 841,21
2	01-01-02	Выполнение работ по ликвидации объекта капитального строительства	40 054,72				40 054,72
3	01-01-03	Демонтаж сетей и систем инженерного обеспечения.	1 173,58	4,39			1 177,97
	Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства,		90 069,51	4,39			90 073,90
Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта							
4	02-01-01	Верхнее строение пути	161 452,93				161 452,93
5	02-02-01	Восстановительные работы цеха №121/18. АС 3.	4 505,95				4 505,95
6	02-03-01	Архитектурно-строительные решения. Часть 1. АС1	10 526,92				10 526,92
7	02-03-02	Трансбордер. Архитектурно-строительные решения. Часть 2. АС2 .	1 615,22				1 615,22
	Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства, реконструкции,		178 101,02				178 101,02
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства							
8	04-01-01	Электроснабжение. ЭС 1.	0,46	474,57			475,03
9	04-01-02	Переустройство кабельных линий.ЭС2	595,21	1 681,46			2 276,67
	Итого по Главе 4. "Объекты энергетического хозяйства"		595,67	2 156,03			2 751,70
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
Водоснабжение							
10	06-01-01	Переустройство хозяйтвьевого водопровода.НБК2	760,02				760,02
11	06-01-02	Переустройство хозяйтвьевого водопровода.НБК3	10 454,17				10 454,17
Водоотведение							
12	06-02-01	Переустройство хозяйтвенно-бытовой канализации.НБК4	9 143,31				9 143,31
13	06-02-02	Переустройство ливневой канализации.НБК5.	21 996,73				21 996,73
14	06-02-03	Трубопровод ливневых сточных вод от трансбордера. НБК1	1 758,76				1 758,76
Теплоснабжение							
15	06-03-01	Теплоснабжение. Переустройство трубопровода.ТС1	4 038,24	6,60			4 044,84
16	06-03-02	Архитектурно-строительные решения. Эстакада для ТС1. АС 4	4 800,61	58,97			4 859,58
17	06-03-03	Теплоснабжение. Переустройство трубопровода.ТС2	1 804,17	86,03			1 890,20
18	06-03-04	Теплоснабжение. Переустройство трубопровода.ТС3	3 937,99	65,46			4 003,45
Газоснабжение							
19	06-04-01	Наружные газопроводы. Вынос газопровода среднего давления.	8 264,99	26,93			8 291,92
	Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения,		66 958,99	243,99			67 202,98
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
20	07-01-01	Генеральный план. Трансбордер. ГП1	5 005,90				5 005,90
21	07-01-02	Генеральный план. ГП2	48 898,42				48 898,42
	Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"		53 904,32				53 904,32
	Итого по Главам 1-7		389 629,51	2 404,41			392 033,92
Глава 8. Временные здания и сооружения							
22	Методика утв. приказом министроя Ромссии от 19.06.2020 №332/пр п.31	Временные здания и сооружения - 8,2%	31 949,62	197,16			32 146,78

1	2	3	4	5	6	7	8
	Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"		31 949,62	197,16			32 146,78
	Итого по Главам 1-8		421 579,13	2 601,57			424 180,70
Глава 9. Прочие работы и затраты							
23	Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.8	Производство работ в зимнее время - 2,4%	10 117,90	62,44			10 180,34
	Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"		10 117,90	62,44			10 180,34
	Итого по Главам 1-9		431 697,03	2 664,01			434 361,04
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы							
	Итого по Главам 1-12		431 697,03	2 664,01			434 361,04
Непредвиденные затраты							
	Итого "Непредвиденные затраты"						
	Итого с учетом "Непредвиденные затраты"		431 697,03	2 664,01			434 361,04
Дополнительные работы и затраты							
	Итого "Дополнительные работы и затраты"						
	Итого с учетом "Дополнительные работы и затраты"		431 697,03	2 664,01			434 361,04
	Всего с учетом "Дополнительные работы и затраты"		431 697,03	2 664,01			434 361,04
Договорной коэффициент 1,05136042*0,87							
	Итого "договорным коэффициентом 1,05136042*0,87"		394 866,18	2 436,72			397 302,90
Налоги и обязательные платежи							
26	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	НДС - 20%	78 973,24	487,34			79 460,58
	Итого "Налоги и обязательные платежи"		78 973,24	487,34			79 460,58
	Итого по сводному расчету		473 839,42	2 924,06			476 763,48