

Приказ Минстроя от 16.05.2023 №344/пр

Приложение № 3

Объект капитального строительства

«Модернизация железнодорожного пути и стрелочных переводов» на территории

АО «Коломенский завод», расположенных по адресу Московская область, г. Коломна, ул. Партизан, д. 42

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик

АО "Коломенский Завод", 140408, Россия, Московская область, г. Коломна, ул. Партизан. Д.42.

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс;

ИНН 5022013517; ОГРН 1025002737242; тел. + 7(496) 613-89-85; факс +7(496) 613-80-66

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется);

Технический заказчик

ООО "Проминжиниринг", 107140, г. Москва, Русаковская ул. дом 13, помещение ХХ-4,ОГРН 1147748139406,

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс;

ИНН 7734001650; тел. + 7(495) 909-93-48. Ассоциация строителей "Саморегулируемая организация

"Строительные допуски", № СРО-С-187-26012010 от 11.03.2025 г., ИНН 7714322214, ОГРН 1097799011045

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется);

Лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

ООО «КиКГЕОСТРОЙ», ОГРН 1127747247704, ИНН 7709918820, 109004, Г.МОСКВА, УЛ. ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ, Д.65, КВ.59

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс;

тел. +7 (495) 915-24-71, член саморегулируемой ассоциации СРО «МАС» регистрационный номер СРО-С-148-24122009

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется);

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

ООО «КиКГЕОСТРОЙ», ОГРН 1127747247704, ИНН 7709918820, 109004, г.Москва, ул. Земляной Вал, д.65, кв.59,

тел. +7 (495) 915-24-71, член саморегулируемой ассоциации СРО «Объединение проектировщиков «УниверсалПроект»,

регистрационный номер СРО-П-179-12122012

(полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс;

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется);

Лицо, осуществляющее строительство, выполнившее работы, подлежащие освидетельствованию:

ООО «ШЕЛПРОКК», ОГРН 1237700462427, ИНН 9726048866, 117535, Г.МОСКВА, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО

ЮЖНОЕ, ПРОЕЗД 3-Й ДОРОЖНЫЙ, Д. 6, К. 2, член саморегулируемой ассоциации «Архитектурное наследие»,

регистрационный номер СРО-С-230-07092010

ООО «ЭлектроЭнергетика», ОГРН 1175074004698, ИНН 5037011400, 142281, Московская обл., г. Протвино, Кременковское ш., д. 5,

член саморегулируемой ассоциации «Объединение Специализированных Организаций Профессиональные Строители»,

регистрационный номер СРО-С-219-21042010

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является)

АКТ

освидетельствования скрытых работ

№

КЗ-МЖД-КИК-РД-25-54

06 марта 2026 г.

(дата составления акта)

Представитель застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора по вопросам строительного контроля

Ведущий специалист ОпС АО "Коломенский завод" Козлова С.В., распоряжение №156-77 от 10.12.2025г.

Ведущий специалист ОпС АО "Коломенский завод" Прибылов М.С., распоряжение №156-77 от 10.12.2025г.

(должность (при наличии), фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется), реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием полного и (или) сокращенного наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица (в случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком)

Представитель застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора по вопросам строительного контроля

Ведущий инженер строительного контроля ООО "Проминжиниринг" Дураев В.Ю., приказ № 53 от 23.06.2025 г.

(должность (при наличии), фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется), реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием полного и (или) сокращенного наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица (в случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком)

Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

Руководитель проекта ООО «КиКГЕОСТРОЙ» Липатов В. Е. приказ № 1-КЗ-ЖД от 08.09.2025г.

(должность (при наличии), фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, по вопросам строительного контроля

Генеральный директор ООО «КиКГЕОСТРОЙ» Кесслер Ю.Ф., приказ №5-КЗ-ЖД от 08.09.2025г., идентификационный номер

НОСТРОЙ С-77-118776

(должность (при наличии), фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется), реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации (в случае привлечения застройщиком лица, осуществляющего подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых работ проектной документации согласно части 2 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Руководитель проекта ООО «КиКГЕОСТРОЙ» Липатов В. Е. приказ № 1-КЗ-ЖД от 08.09.2025г.

(должность (при наличии), фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием полного и (или) сокращенного наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица (в случае осуществления авторского надзора лицом, не являющимся разработчиком проектной документации), полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию (в случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключённым с иными лицами)

1. Старший прораб ООО «ШЕЛПРОКК» Шинкарев М.В., приказ №11 от 08.09.2025г.

2. Заместитель главного инженера ООО «ЭлектроЭнергетика» Аверкин А.В., приказ № 01/10 от 29.10.2025г.

(должность (при наличии), фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием полного и (или) сокращенного наименования, ОГРН, ИНН, места нахождения юридического лица, фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

произвели осмотр работ, выполненных:

ООО "ШЕЛПРОКК", ООО "ЭлектроЭнергетика"

(наименование лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы:

Укладка рельсоопальной решетки пути №13

(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации

КЗ-МЖД-КИК-РД-25 «Модернизация железнодорожного пути и стрелочных переводов» на территории АО «Коломенский завод», расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Партизан 42, Ведомость объемов работ Приложение №2 к Договору №5-КЗ

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. При выполнении работ применены

Реестр № КЗ-МЖД-КИК-РД-25-54р от 06.03.2026г.

(Наименование строительных материалов (изделий), реквизиты сертификатов и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность, в случае если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта)

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям:

Исполнительная схема №54. Укладка рельсоопальной решетки пути №13 – 1 лист.

(Исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)

5. Даты:

начала работ

04 марта 2026г.

окончания работ

06 марта 2026г.

6. Работы выполнены в соответствии с документами:

КЗ-МЖД-КИК-РД-25 «Модернизация железнодорожного пути и стрелочных переводов» на территории АО «Коломенский завод», расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Партизан 42, Ведомость объемов работ Приложение №2 к Договору №5-КЗ, СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт», СП 119.13330.2017 «Железные дороги колеи 1520 мм», СП 238.1326000.2015 «Железнодорожный путь»

(наименования и структурные единицы технических регламентов, иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)

7. Разрешается производство последующих работ:

Балластировка, выправка и рихтовка пути №13

(наименование работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

Дополнительные сведения

Акт составлен в

4-х

экземплярах (в случае заполнения акта на бумажном носителе).

Приложения :

Документы, указанные в пунктах 3 и 4 настоящего акта.

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний)

Представитель застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора по вопросам строительного контроля

Ведущий специалист ОпС АО "Коломенский завод" Козлова С.В.

Ведущий специалист ОпС АО "Коломенский завод" Прибылов М.С.

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора по вопросам строительного контроля

Ведущий инженер строительного контроля ООО "Проминжиниринг" Дураев В.Ю.

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

Руководитель проекта ООО «КиКГЕОСТРОЙ» Липатов В. Е.

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, по вопросам строительного контроля

Генеральный директор ООО «КиКГЕОСТРОЙ» Кесслер Ю.Ф.

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации (в случае осуществления авторского надзора)

Руководитель проекта ООО «КиКГЕОСТРОЙ» Липатов В. Е.

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию (в случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключённым с иными лицами)

1. Старший прораб ООО «ШЕЛПРОКК» Шинкарев М.В.

2. Заместитель главного инженера ООО «ЭлектроЭнергетика» Аверкин А.В.

(фамилия, инициалы)

(подпись)