



ООО «ВЕКТОР»

№СРО-И-053-004027148675-0166

№СРО-П-126-004027148675-0158

248023, г.Калуга, пер. Теренинский, д.6, пом. 32

E-m@il: vektorproject@yandex.ru

**Транспортно-логистический центр «Тигр Тула Терминал».
1 этап строительства.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**КПП-диспетчерская с весовой. Архитектурно-строительные
решения.**

04П-24-В-Э1-20.1-АС

Инв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп и дата

2024



ООО «ВЕКТОР»

№СРО-И-053-004027148675-0166

№СРО-П-126-004027148675-0158

248023, г.Калуга, пер. Теренинский, д.6, пом. 32

E-m@il: vektorproject@yandex.ru

**Транспортно-логистический центр «Тигр Тула Терминал».
1 этап строительства.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**КПП-диспетчерская с весовой. Архитектурно-строительные
решения.**

04П-24-В-Э1-20.1-АС

Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Генеральный директор

Главный инженер проекта



И. В. Савенко

А.Ю. Абросимов

2024

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
АР-1	Общие данные	
АР-2	План на отм.0,000; План кровли; Разрез 1-1 (М 1:100)	
АР-3	Фасады в осях 1-2, А-Б, Фасад 2-1, Фасад Б-А	
АР-4	Спецификация элементов заполнения проемов	
АР-5	Экспликация полов	
АР-6	Схема фундамента на отм. 0,000	
АР-7	Схема верхнего и нижнего армирования фундамента ФМ-1	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
4	Спецификация элементов заполнения проемов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 27751-2014	Надежность строительных конструкций и оснований	
	Основные положения	
СП 48.13330.2019	Организация строительства. Актуализированная	
	редакция СНиП 12-01-2004	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
СП 29.13330.2011	Полы	
ГОСТ 30971-2012	Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков	
	к стеновым проемам. Общие технические условия	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Общие указания

Проектируемый контрольно-пропускной пункт – диспетчерская с весовой транспортно-логистического комплекса «Тигр Тула Терминал» представляет собой блок – контейнер, изготовленных по спецзаказу специализированной фирмой. По габаритам блок-контейнер имеет следующие размеры 6х2,4х2,69(н)м. Расчетный срок службы блок-контейнера – 7 лет. Проектируемый объект представляет собой одноэтажное, быстровозводимое строение с высотой 2,99м в высокой точке, имеет прямоугольную форму в плане с общими размерами в осях 6,00х2,40м. За отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола. Внутренняя высота помещений КПП-диспетчерская с весовой переменная, примерно от 2,4 до 2,6м (в чистоте от пола до потолка). КПП-диспетчерская с весовой устанавливается на монолитной железобетонной плите.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф.4.3.

Класс конструктивной пожарной опасности –С0.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости в соответствии с техническим регламентом № 123-ФЗ – III.

Класс пожарной опасности строительных конструкций не ниже – К0.

Этажность – 1.

Технико-экономические показатели:

Площадь застройки Sz.=23,58 м². Общая площадь здания Sobщ.=12,25 м².

Строительный объем здания составляет Vстр.зд.=37,0 м³.

За абсолютную отметку 241,0 на генплане принята отметка верха фундамента.

Все отделочные, облицовочные, гидро-, паро- и теплоизоляционные материалы, подлежащие сертификации, в том числе в области пожарной безопасности, должны быть сертифицированы.

Допускается замена используемых материалов на другие с аналогичными техническими характеристиками.

Днище основания – оцинкованный профилированный лист С10 толщиной 0,5мм. Для пола применяется цементно-стружечная плита толщиной 20 мм, на которую укладывается линолеум толщиной 2,0 мм. Для утепления пола применяется также минеральная вата группы горючести НГ толщиной 150 мм.

Кровля односкатная с уклоном 10% (6°). Покрытие кровли – трехслойные кровельные сэндвич-панели с утеплителем из минераловатных плит, толщиной 150мм с полимерным антикоррозионным покрытием. На кровле запроектированы снегозадерживающие устройства на свесе вдоль осей «2». Водосток – организованный наружный.

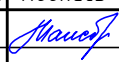
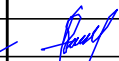
Наружные стены здания выполнены из трехслойных сэндвич-панелей, толщиной 150мм, состоящих из негорючего минераловатного утеплителя (группа горючести НГ) и двух слоев отделки, наружной и внутренней. Наружная и внутренняя отделка – оцинкованный металл толщиной 0,45мм с полимерным покрытием.

Внутренние перегородки выполнены из сэндвич-панелей, толщиной 100мм с утеплителем минераловатными плитами (базальтовая каменная вата).

Заполнение оконных проемов выполнено в оконных конструкциях из ПВХ профиля с заполнением двухкамерными стеклопакетами, окрашенных в заводских условиях. Наружные двери – стальная в глухом исполнении.

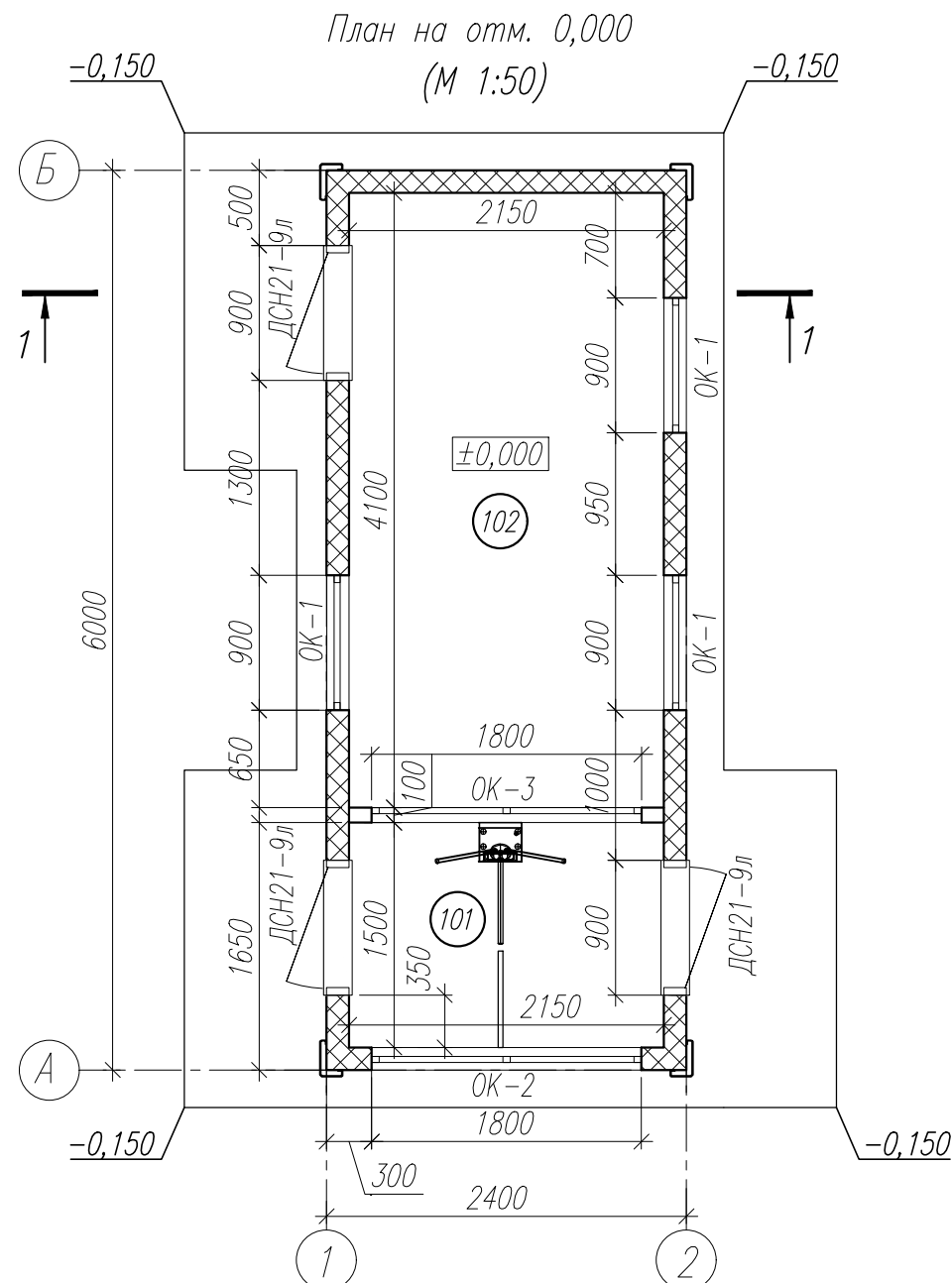
В помещениях с мокрым и влажным режимом в соответствии с техническим каталогом от производителя сэндвич-панели могут использоваться с дополнительной герметизацией стыков.

Номенклатура помещений, их компоновочная схема, приняты в соответствии с технологическим процессом и техническим заданием от заказчика.

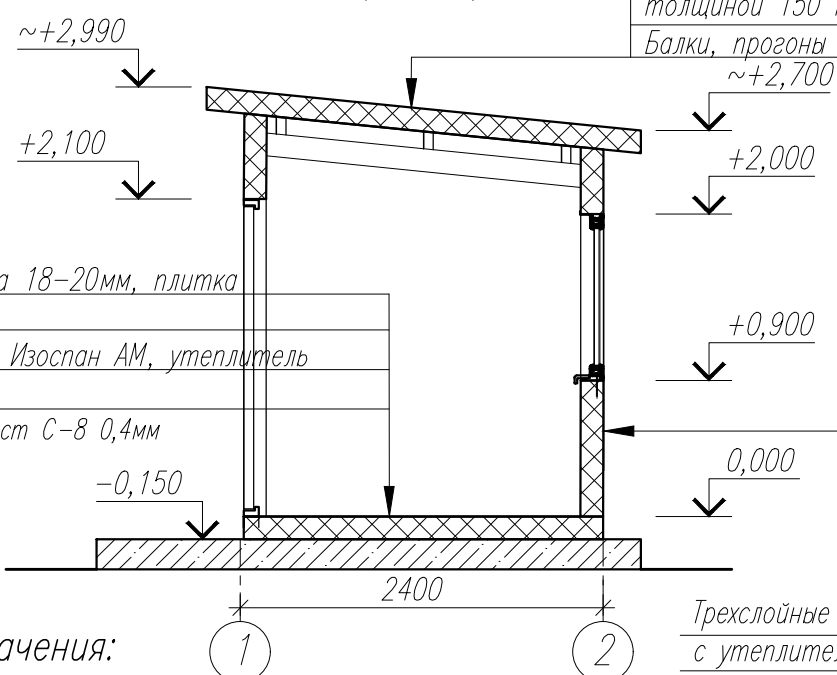
						04П-24-В-Э1-20.1-АС			
						Транспортно-логистический центр «Тигр Тула Терминал».			
						1 этап строительства.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Объемно-планировочные и архитектурные решения. КПП-диспетчерская с весовой	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Майстренко			12.24		Р	1	7
						Общие данные	ООО «ВЕКТОР»		
Н.контр.		Абросимов			12.24				

Формат А3

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



Разрез 1-1
(М 1:50)



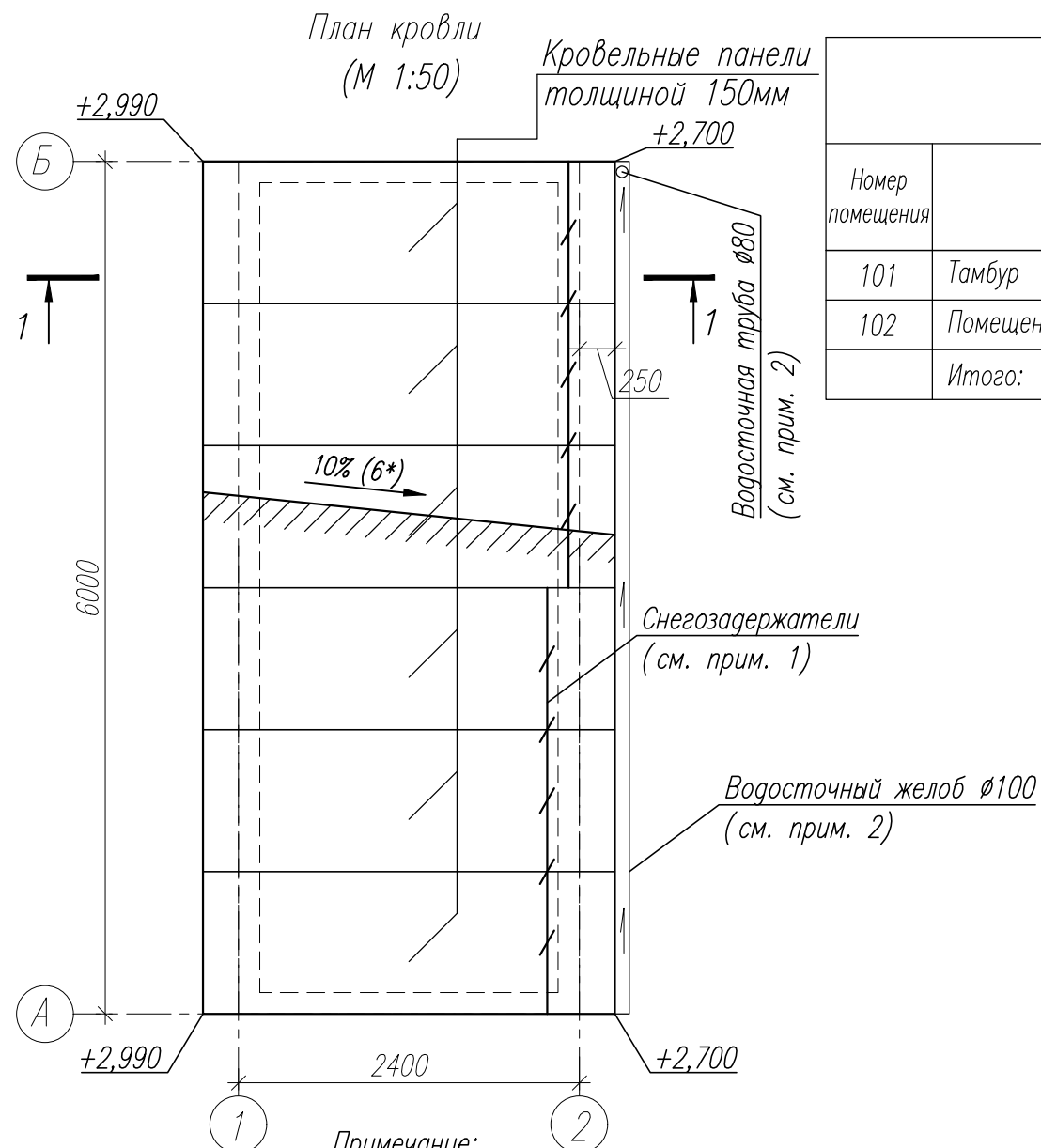
Плита ЦСП либо фанера 18-20мм, плитка
керамическая
Гидро-ветро защита Изоспан АМ, утеплитель
базальтовый, 150мм
Дно - оцинкованный лист С-8 0,4мм

Условные обозначения:

— Проектируемые наружные стены из металлических
сэндвич-панелей, толщиной 150мм.

Трехслойные кровельные сэндвич-панели
с утеплителем из минераловатных плит,
толщиной 150 мм
Балки, прогоны

Трехслойные стеновые сэндвич-панели
с утеплителем из минераловатных плит,
толщиной 150мм



Примечание:

- В соответствии с п.9.11 СП 17.13330.2017 "Кровли", у карнизов кровли вдоль оси 2 установить снегозадерживающие устройства высотой 150 мм. Общий расход: снегозадержатели $L=3,0\text{м}$; $N=2\text{шт}$. Снегозадержатели установить тубчатого типа в один ряд.
- На карнизе выполнить водосточный желоб $\varnothing 100$ (общий расход - 6 п.м.) и водосточная труба $\varnothing 80$ (общий расход - 2,4 п.м.).
- По правилам монтажа водосточной системы, уклон желобов должен составлять от 3 до 5 мм на каждый погонный метр в сторону водосточного стояка. Все элементы водостока должны соответствовать ГОСТ 7623-75.
- На свесах кровли здания предусмотрена установка кабельной системы противообледенения.
- В местах теплопроводных включений (в узлах опирания модульного здания на фундамент и стропильных конструкций на каркасы зданий) заводом изготовителем предусмотреть мероприятия по утеплению конструкции, во избежание возможного образования "мостиков холода".

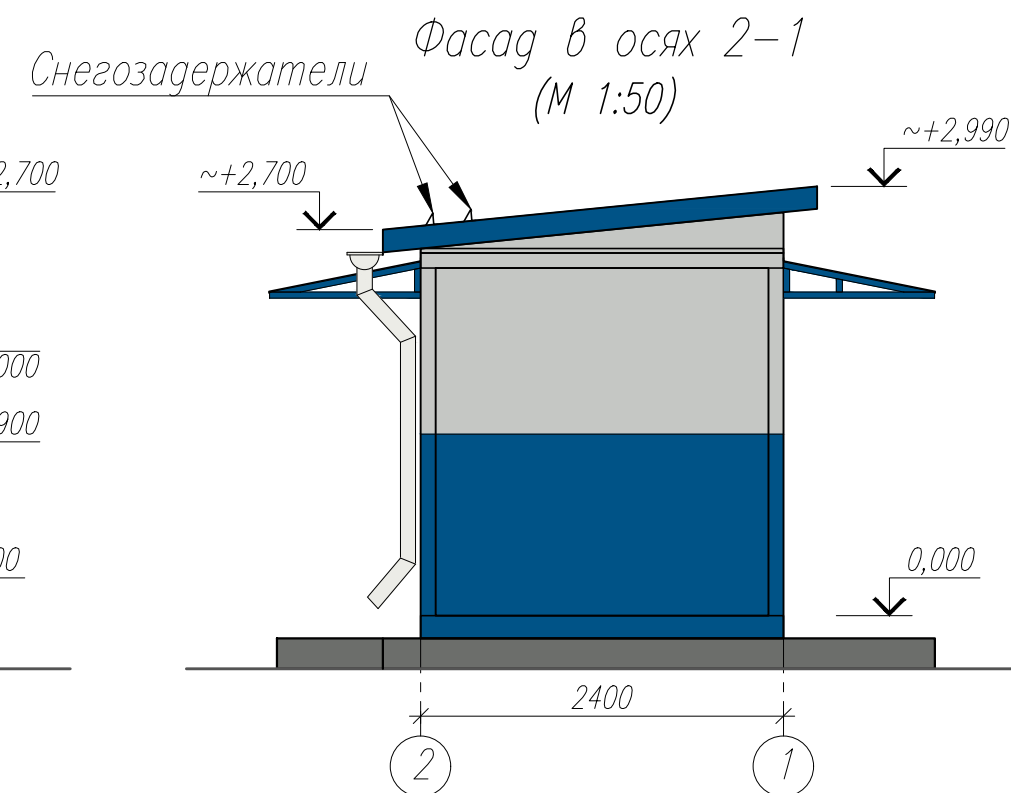
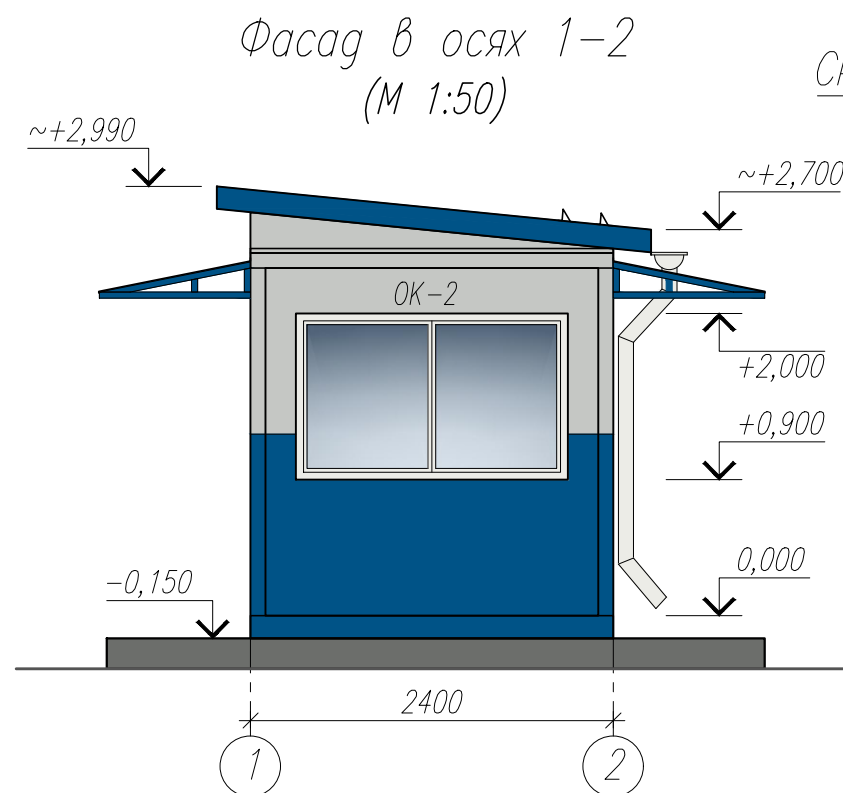
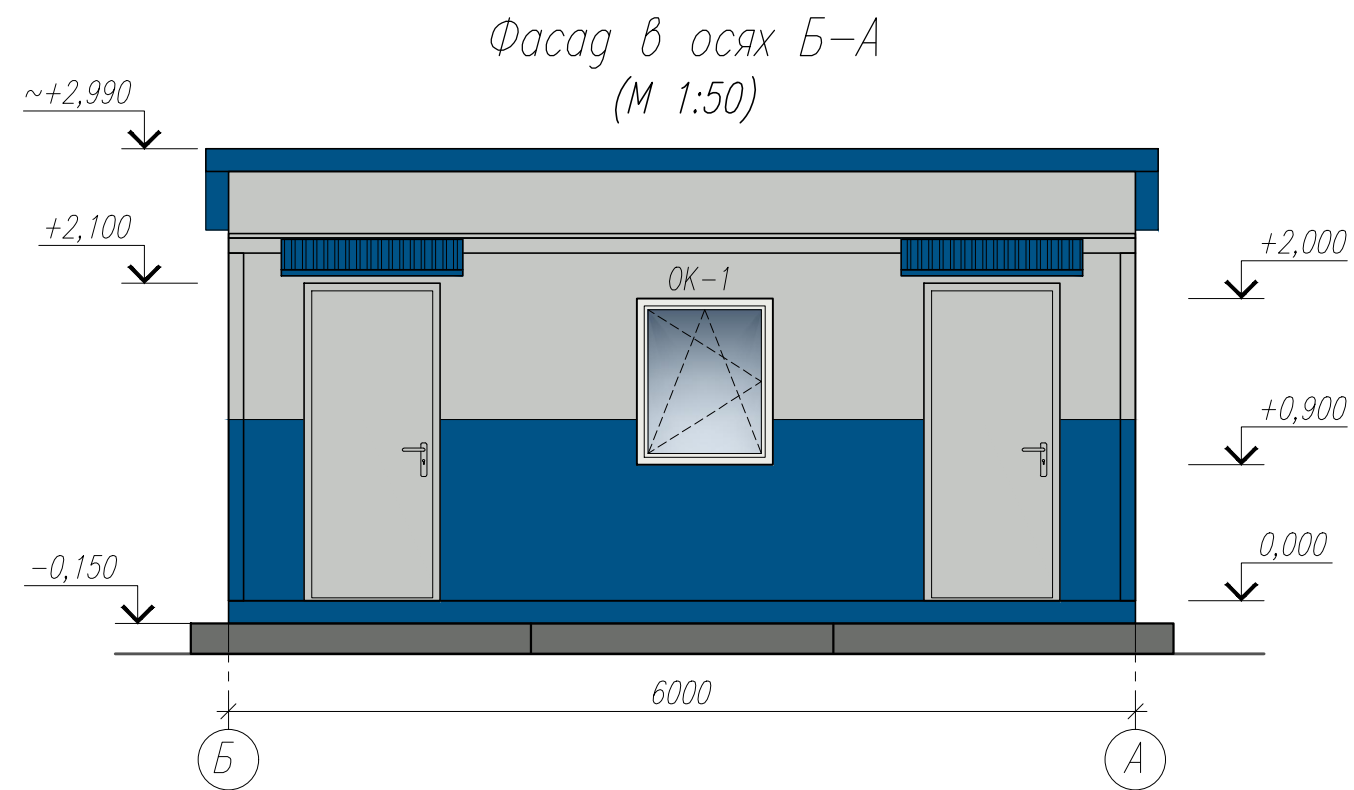
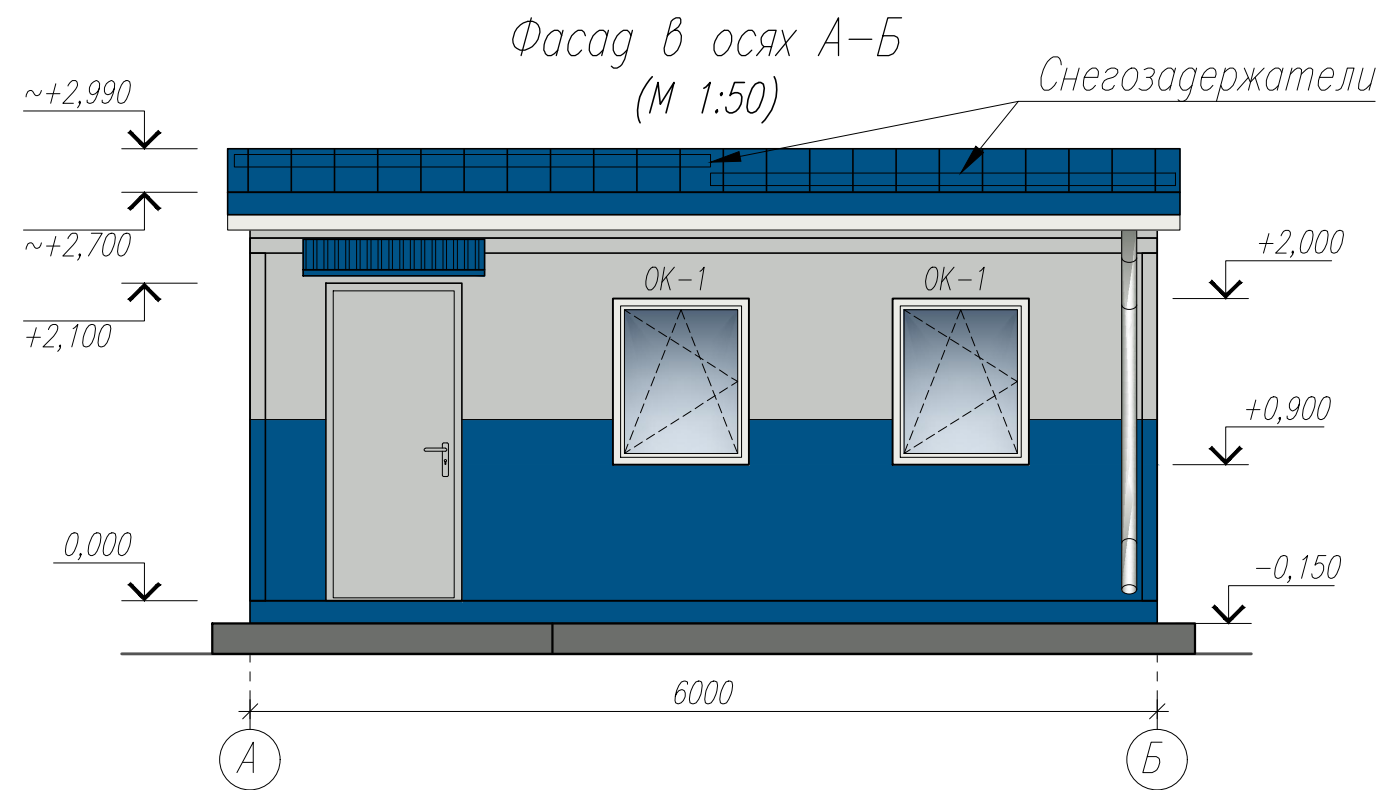
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м^2	Кат. помещения
101	Тамбур	3.22	
102	Помещение контролера КПП	8.82	
Итого:		12.04	

04П-24-В-Э1-20.1-АС

Транспортно-логистический центр «Тигр Тула Терминал».
1 этап строительства.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Объемно-планировочные и архитектурные решения. КПП-диспетчерская с весовой	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Майстренко			12.24		Р	2	7
Н.контр.		Абросимов			12.24	План этажа на отм. ±0,000. План кровли. Разрез 1-1	ООО «ВЕКТОР»		



Ведомость отделки фасадов

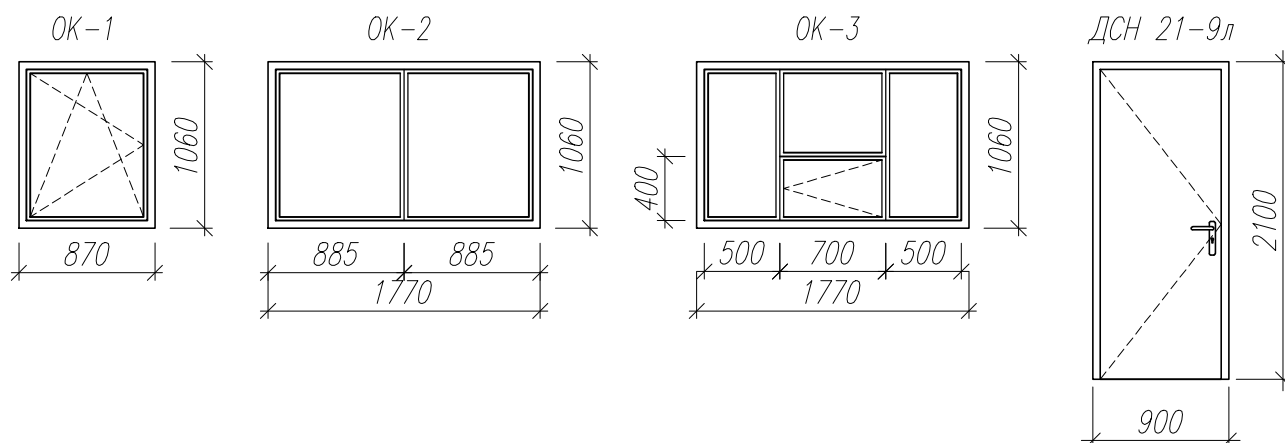
Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера		Примечание
1	Стены - трехслойные металлические панели	Стальной лист с полимерным покрытием	Наружный	RAL 7004	Заводская готовность
			Внутренний	RAL 9002	
2	Кровля - трехслойные металлические панели	Стальной лист с полимерным покрытием		RAL 5005	Заводская готовность
3	Стальные конструкции	Порошковая окраска		RAL 5005	
4	Козырьки	Стальной профлист с полимерным покрытием		RAL 5005	Заводская готовность
5	Двери наружные	Порошковая окраска	Наружный	RAL 7004	Заводская готовность
			Внутренний	RAL 7004	
6	Оконные блоки	ПВХ профиль		RAL 9003	Заводская готовность
7	Водосточная система	Порошковая окраска		RAL 9003	Заводская готовность

						04П-24-В-Э1-20.1-АС			
						Транспортно-логистический центр «Тигр Тула Терминал».			
						1 этап строительства.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Объемно-планировочные и архитектурные решения. КПП-диспетчерская с весовой	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Майстренко		<i>Майстренко</i>	12.24		Р	3	7
Н.контр.		Абросимов		<i>Абросимов</i>	12.24	Фасад в осях Б-А. Фасад в осях А-Б. Фасад в осях 1-2. Фасад в осях 2-1. Ведомость отделки фасадов	ООО «ВЕКТОР»		

Спецификация элементов заполнения проемов

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во		Примечание
			отм. 0,000	Всего	
Двери наружные					
ДСН21-9л	ГОСТ 31173-2016	ДСН А Оп Прг Л Н Псп УЗ 2100х900	3	3	с прибором самозакрывания
Окна					
ОК-1	ГОСТ 30674-2023	О-П-1060-870 бел ОСП (4М1-12Ar-4М1-12Ar-4М1) ПОТ/ОТ	3	3	
ОК-2	ГОСТ 30674-2023	О-П-1060-1770 бел ОСП (4М1-12Ar-4М1-12Ar-4М1)	1	1	
ОК-3	ГОСТ 30674-2023	О-П-1060-1770 бел ОСП (4М1-12Ar-4М1-12Ar-4М1) ОТ	1	1	

Габаритные схемы оконных и дверных блоков

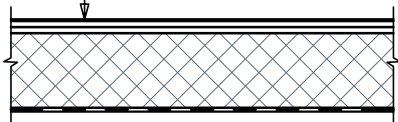


Примечания:

- Данный лист см. совместно с листами 1 и 2.
- Размеры оконных и дверных проемов уточнить по месту до заказа окон, дверей.
- Узлы крепления окон, витражей, дверей, зазоры и размеры переплетов решает фирма-изготовитель.
- Все изделия должны иметь сертификат соответствия.

Взам. Инв. №						
Подпись и дата						04П-24-В-Э1-20.1-АС
						Транспортно-логистический центр «Тигр Тула Терминал».
						1 этап строительства.
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инв. № подл.	Разраб.		Майстренко	<i>Майстренко</i>	12.24	Объемно-планировочные и архитектурные решения. КПП-диспетчерская с весовой
						Стадия
						Р
						Лист
	Н.контр.		Абросимов	<i>Абросимов</i>	12.24	Спецификация элементов заполнения проемов. Габаритные схемы оконных и дверных блоков
						Листов
						4
						7
						000 «ВЕКТОР»

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м2
101-102	1	д. 346 с. 2.244-1 в. 6	Керамическая плитка - 8мм; Плиточный клей - 10мм; Плита ЦСП 10мм в 2 слоя - 20мм; Утеплитель базальтовый - 150мм; Гидро-ветро защита Изоспан АМ; Дно - оцинкованный лист С8 - 0,4мм; 	12,04

Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	04П-24-В-Э1-20.1-АС		
							Транспортно-логистический центр «Тигр Тула Терминал».		
							1 этап строительства.		
							Объемно-планировочные и архитектурные решения. КПП-диспетчерская с весовой	Стадия	Лист
								Р	5
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	000 «ВЕКТОР»		

Согласовано:



Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса дет., кг	Масса всего изд., кг
	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\phi 12$ A500C L=550.0	—	0,888	488.40
КП-1	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\phi 12$ A500C L=904	78	0,81	63.18
П-1	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\phi 12$ A500C L=925	116	0.82	95.28
	Изделие закладное ЗД-1		8	1.81	14.51
1		Лист 8×150 ГОСТ 19903-2015 L=150 С235 ГОСТ 27772-88	1	1.41	1.41
2	ГОСТ 34028-2016	Арматура $\phi 10$ A500C L=650	1	0.40	0.40
	ГОСТ 26633-2012	Бетон кл. В15 F150 W4	4.90		м ³
	ГОСТ 26633-2012	Бетон кл. В7.5 F50 W2	2.60		м ³

- | | | | | | | | | | | |
|------------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|--------------|------|--------|
| | | | | | | 04П-24-В-31-20.1-АС | | | | |
| | | | | | | Транспортно-логистический центр «Тигр Тула Терминал».
1 этап строительства. | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | | |
| | | | | | | Объемно-планировочные
и архитектурные решения.
КПП-диспетчерская с весовой | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | Р | 6 | 7 |
| Проверил | Максимова | | | | | Схема фундамента на отм. 0,000 | | ООО «ВЕКТОР» | | |
| Разработал | Зуева | | | | | | | | | |
| Н.контроль | Усанова | | | | | | | | | |

Схема верхнего и нижнего армирования
фундамента ФМ-1

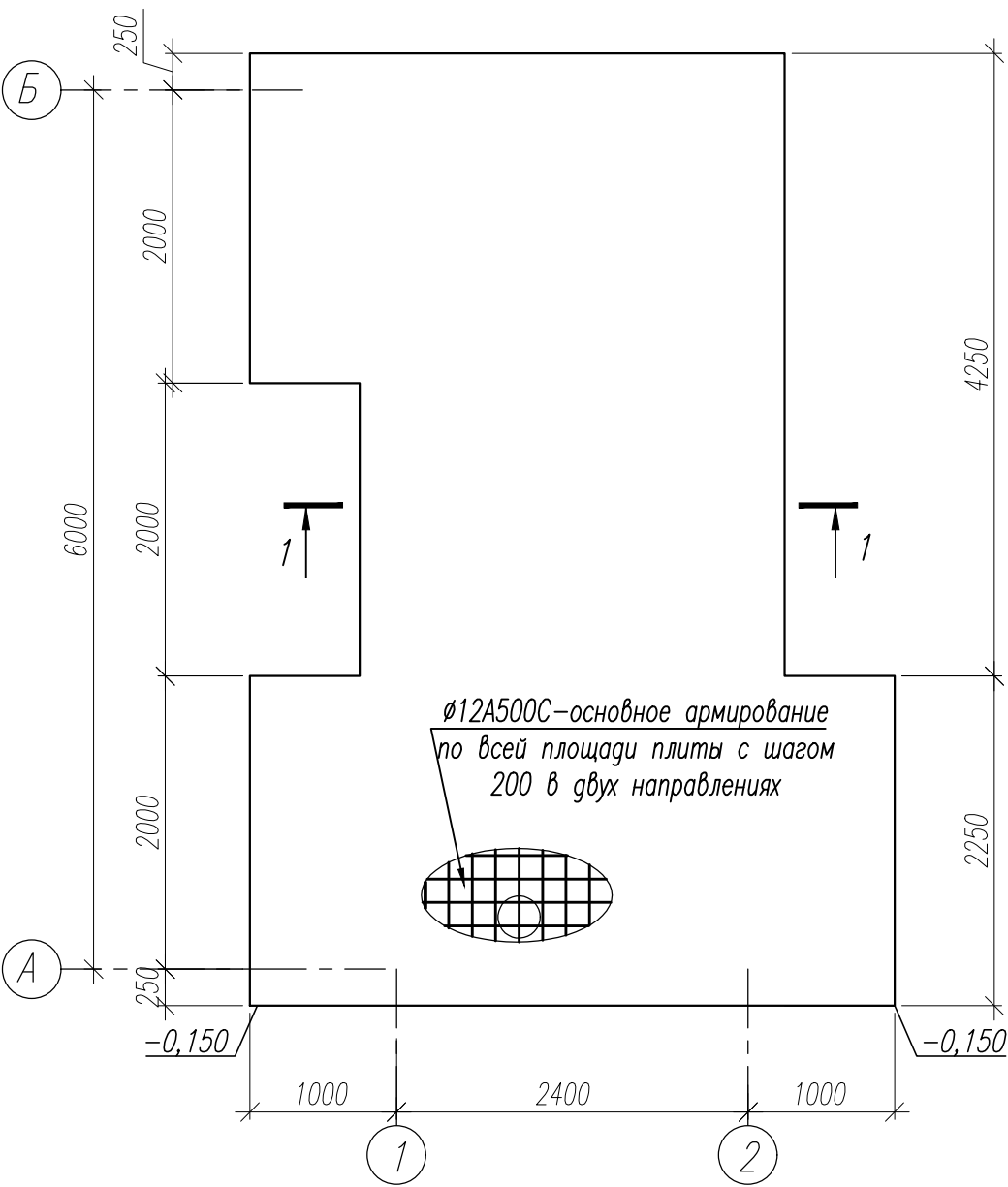
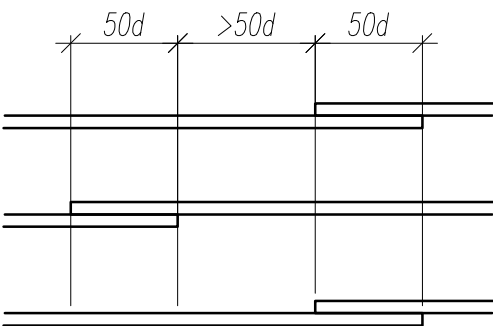
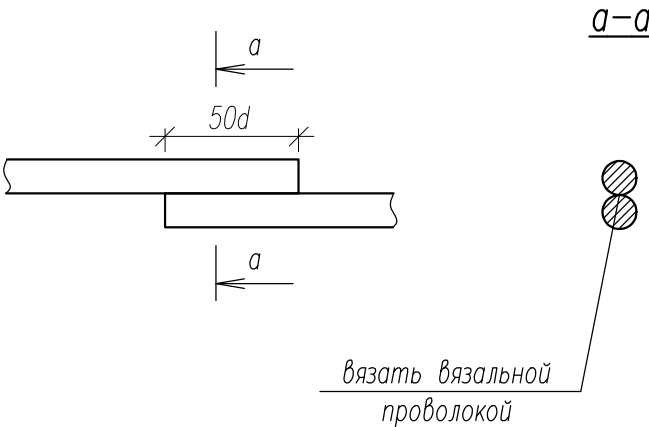


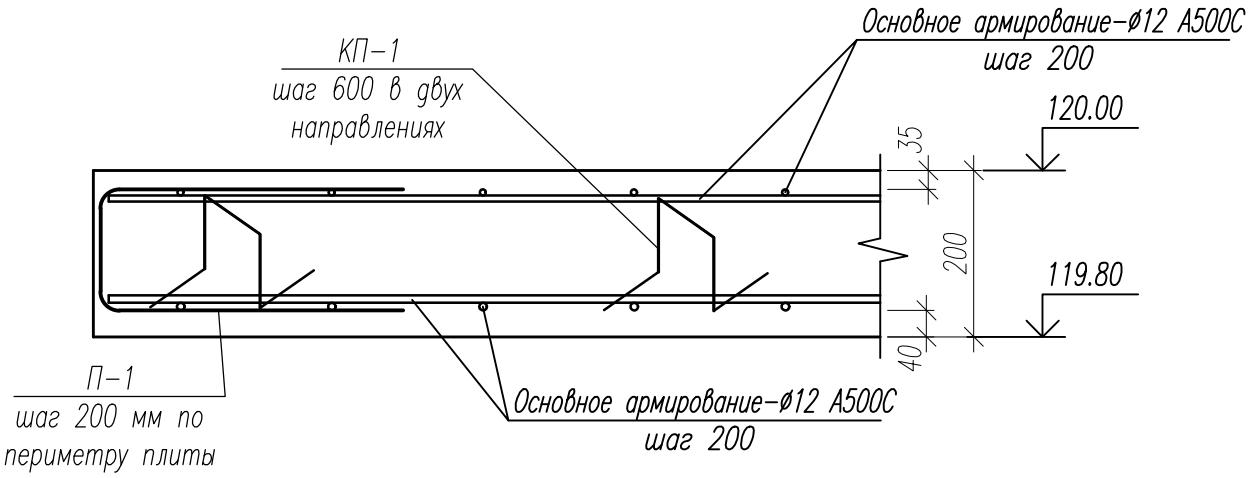
Схема размещения соседних
стыков стержней



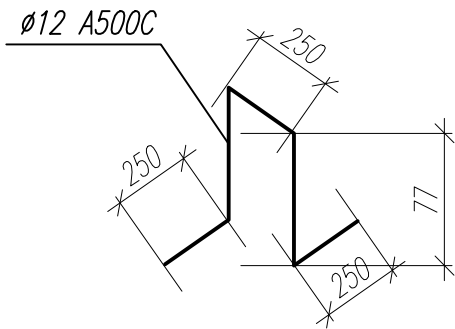
Узел стыкового соединения
арматуры



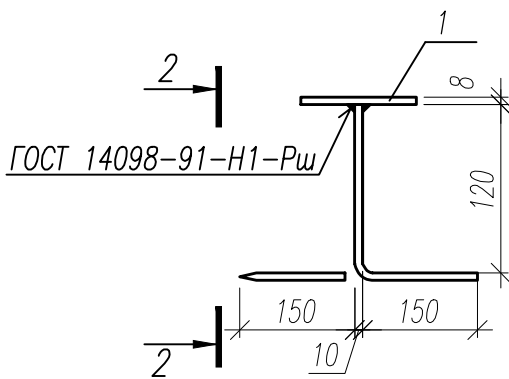
1 - 1



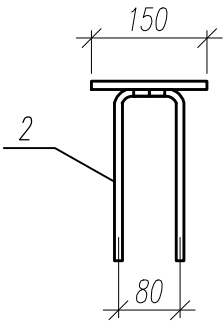
КП-1



3Д-1



2 - 2



1. Общие примечания см. на листе 5.
2. Спецификацию см. на листе 5.

						04П-24-В-Э1-20.1-АС		
						Транспортно-логистический центр «Тигр Тула Терминал».		
						1 этап строительства.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Объемно-планировочные и архитектурные решения. КПП-диспетчерская с весовой	Стадия	Лист
							Р	7
Проверил	Максимова					Схема верхнего и нижнего армирования фундамента ФМ-1	ООО «ВЕКТОР»	
Разработал	Зуева							
Н.контроль	Усанова							