

Пояснительная записка

к сметной документации по объекту:

«О создании и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, в муниципальном образовании городской округ город Ярославль в Ярославской»

2 этап: «Строительство трамвайных путей и контактной сети. Участок от Разворотного круга ул. Александра Невского до разворотного круга «Больница №9» (29-я линия)».

Сметная документация составлена базисно-индексным методом в соответствии с «Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ на территории РФ», утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр. (ред. от 07.07.2022г. №557/пр ,55/пр от 30.01.2024 г.).

1. Сметная стоимость строительства определена на основании ФСНБ-2020 (доп. 1-9).

Пересчет в текущие цены на II квартал 2024г. произведен согласно письмам МИНСТРОЯ России № 34567-ИФ/09 от 20.06.2024г.; №30417-ИФ/09 от 30.05.2024г, №24796-АЛ/09 от 27.04.2024 г.

2. Накладные расходы приняты в соответствии с приказами Минстроя России №812/пр от 21.12.2020 (прил. п.1.2), 636/пр от 02.09.2021г., 611/пр от 26.07.2022г.

3. Сметная прибыль принята в соответствии с приказами Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 (прил. п.1.2) и 317/пр от 22.04.2022г.

4. Затраты на временные здания и сооружения приняты в соответствии с приказом МИНСТРОЯ России от 19.06.20г. №332/пр, п.46, Прилож.1.

5. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время приняты дифференцированным расчётом по видам работ, в соответствии с приказом Минстроя России от 25.05.2021г. № 325/пр.

6. Затраты на размещение строительных отходов согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр. (ред. от 07.07.2022г. №557/пр ,55/пр от 30.01.2024 г.) приложение №9 п 2.10.

7. Плата выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве объекта согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр. (ред. от 07.07.2022г. №557/пр ,55/пр от 30.01.2024 г.)приложение №9 п.2.11.

8. Плата за негативное воздействие при размещении отходов на полигоне ТБО согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр. (ред. от 07.07.2022г. №557/пр ,55/пр от 30.01.2024 г.)приложение №9 п.2.11

9. Затраты, связанные с предоставлением обязательной банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта и гарантийных обязательств, в том числе на обеспечение возврата аванса согласно приказа Министерства строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр. (ред. от 07.07.2022г. №557/пр ,55/пр от 30.01.2024 г.).приложение №9 п.2.17

10. Технологические присоединения энергопринимающих устройств согласно договорам № 42426122, №42537899, №42539827, №42539802, №42538133, №42537916

11. Затраты на осуществление функций технического заказчика согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр. (ред. от 07.07.2022г. №557/пр ,55/пр от 30.01.2024 г.) приложение №9 п. п. 162-164

12. Затраты на строительный контроль приняты на основании Постановления Правительства РФ от 21.06.10г. №468 в размере 1,47%.

13. Затраты на авторский надзор приняты на основании п.173 (приказ Минстроя от 04.08.2020г. №421 (ред. от 07.07.2022г. №557/пр) в размере 0,2%.

14. Непредвиденные расходы в размере 3% для объектов капитального строительства не производственного назначения согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр. (ред. от 07.07.2022г. №557/пр) п.179

15. НДС – 20% (№ 303-ФЗ от 3.08.2018)

Итого сметная стоимость по сводному сметному расчёту:

	Строительных (ремонтно- строи- тельных, ремонтно- реставрационных) работ тыс.руб.	Монтаж- ных работ тыс.руб.	Оборудо- вания тыс.руб.	Прочих за- трат тыс.руб.	Всего тыс.руб.
ССР БЦ	160 893,91	22 468,74	9 109,67	17 149,61	209 621,93
ССР ТЦ (с НДС 20%)	1 795 813,38	243 810,32	65 480,34	222 416,97	2 327 521,01

Составил:

Ведяева И.А.