

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЕДИНАЯ ДИРЕКЦИЯ СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ»**

В реестре членов саморегулируемых организаций:
СРО-П-025-15092009; СРО-И-046-23072019

Заказчик: ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Ярославль»

«О создании и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры
и технологически связанных с ними транспортных средств,
обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками
пассажиров транспортом общего пользования, в муниципальном
образовании городской округ город Ярославль в Ярославской области»

**5 этап: «Реконструкция зданий и сооружений трамвайного депо
по адресу: г. Ярославль, Ленинградский пр-кт, дом № 37»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 Пояснительная записка
Часть 2 Общая пояснительная записка

0484ГП.09-5-ПЗ1

Том 1.2
(1 пусковой этап, 2 пусковой этап)

Изм.	№ док	Подп.	Дата

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЕДИНАЯ ДИРЕКЦИЯ СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ»**

В реестре членов саморегулируемых организаций:
СРО-П-025-15092009; СРО-И-046-23072019

Заказчик: ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Ярославль»

«О создании и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры
и технологически связанных с ними транспортных средств,
обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками
пассажиров транспортом общего пользования, в муниципальном
образовании городской округ город Ярославль в Ярославской области»

**5 этап: «Реконструкция зданий и сооружений трамвайного депо
по адресу: г. Ярославль, Ленинградский пр-кт, дом № 37»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 Пояснительная записка
Часть 2 Общая пояснительная записка

0484ГП.09-5-ПЗ1

Том 1.2
(1 пусковой этап, 2 пусковой этап)

Изм.	№ док	Подп.	Дата

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Директор по проектированию

Ю.В. Трунов

Главный инженер проекта

Д.А. Ладыгин

2024

Регистрационный номер от 07.12.2009 №01-П N150
в реестре членов саморегулируемой организации СРО Союз «МОПОСС» СРО-П-001-13012009
Регистрационный номер от 08.08.2018 №56
в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация «Межрегиональное ОПИ» СРО-И-044-23052018

**«О создании и эксплуатации объектов транспортной
инфраструктуры и технологически связанных с ними
транспортных средств, обеспечивающих деятельность,
связанную с перевозками пассажиров транспортом общего
пользования, в муниципальном образовании городской округ
город Ярославль в Ярославской области»
5 этап: «Реконструкция зданий и сооружений трамвайного
депо по адресу: г. Ярославль, Ленинградский пр-кт, дом №37»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 Пояснительная записка

Часть 2 Общая пояснительная записка

(1 пусковой этап, 2 пусковой этап)

0484ГП.09-5-ПЗ1

Том 1.2

Генеральный директор

А.В. Захаров

Главный инженер проекта

О.А. Богданов

2024

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Согласовано

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание
0484ГП.09-5-ПЗ1-С	Содержание тома 1.2	1 лист
0484ГП.09-5-СПД	Состав проектной документации	выпускается отдельным томом
0484ГП.09-5-ПЗ1-ТЧ	Текстовая часть	22 листа

						0484ГП.09-5-ПЗ1 -С			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата				
Разраб.	Павлов					Содержание тома 1.2	Стадия	Лист	Листов
Нач. отд.							П		1
Н. контр.	Алхасов						 АО "Гипротяжмаш"		
ГИП	Богданов								

1 Содержание текстовой части

1	СОДЕРЖАНИЕ ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ	1
2	РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРЫХ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	3
3	ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	3
3.1	Задание на проектирование.....	3
3.2	Отчетная документация по результатам инженерных изысканий	3
3.3	Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	4
3.4	Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.....	4
4	СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ НАЗНАЧЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СОСТАВ И ХАРАКТЕРИСТИКУ ПРОИЗВОДСТВА, НОМЕНКЛАТУРУ ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ (РАБОТ, УСЛУГ)	6
5	СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВЕ, ГАЗЕ, ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ	6
5.1	Потребность в электрической энергии	6
5.2	Потребность в тепловых нагрузках.....	6
5.3	Потребность в водоснабжении	7
5.4	Потребность в водоотведении.....	8
5.5	Потребности объекта в энергоресурсах на период строительства	8
6	ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА – для объектов производственного назначения.....	9
7	СВЕДЕНИЯ О СЫРЬЕВОЙ БАЗЕ, ПОТРЕБНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА В ВОДЕ, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ – для объектов производственного назначения	10
8	СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА – для объектов производственного назначения.....	12
9	СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ И ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ	12
10	СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗЫМАЕМЫХ для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута	12
11	СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛАГАЕТСЯ (БУДЕТ РАСПОЛАГАТЬСЯ) ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	13
12	СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд	13
13	СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ	13

Согласовано			7	СВЕДЕНИЯ О СЫРЬЕВОЙ БАЗЕ, ПОТРЕБНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА В ВОДЕ, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ 10								
			8	СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ..... 12								
			9	СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ И ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ 12								
			10	СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗЫМАЕМЫХ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ, ОБОСНОВАНИЕ ИХ РАЗМЕРОВ, ЕСЛИ ТАКИЕ РАЗМЕРЫ НЕ УСТАНОВЛЕНЫ НОРМАМИ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ЛЯ КОНКРЕТНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ИЛИ ПРАВИЛАМИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ, ИЛИ ПРОЕКТАМИ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТАМИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, - ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ИЗЪЯТИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА 12								
Взам. Инв. №			11	СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛАГАЕТСЯ (БУДЕТ РАСПОЛАГАТЬСЯ) ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА 13								
			12	СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, - В СЛУЧАЕ ИХ ИЗЪЯТИЯ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД 13								
			13	СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ 13								
Подп. и дата							0484ГП.09-5-П31-ТЧ					
							Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
Инв. № подл.			Разраб.		Павлов			04.24	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
			Нач.отд.							1.1.1.1.1.	1	22
			Н. контр.		Алхасов							
			ГИП		Богданов							
 АО "Гипрот'язмаш"												

14	ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	14
14.1	ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	14
14.2	ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	14
14.3	ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ	15
15	СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРАБОТАННЫХ И СОГЛАСОВАННЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ - В СЛУЧАЕ НЕОБХОДИМОСТИ РАЗРАБОТКИ ТАКИХ УСЛОВИЙ	16
16	СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	16
17	ОБОСНОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ЭТАПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА С ВЫДЕЛЕНИЕМ ЭТИХ ЭТАПОВ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)	16
17.1	ОЧЕРЕДНОСТЬ РЕКОНСТРУКЦИИ ТРАМВАЙНОГО ДЕПО	16
17.2	РЕКОНСТРУКЦИЯ ГЛАВНОГО КОРПУСА ТРАМВАЙНОГО ДЕПО.....	17
18	СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ ЗАТРАТАХ, СВЯЗАННЫХ СО СНОСОМ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЛЮДЕЙ, ПЕРЕНОСОМ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ).....	18
19	ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ ПРИЗНАКИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ О БЕЗОПАСНОСТИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»	18
20	ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО НА ДОБРОВОЛЬНОЙ ОСНОВЕ ДЛЯ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ (ИЗ ЧИСЛА ДОКУМЕНТОВ ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ПЕРЕЧНИ ДОКУМЕНТОВ В ОБЛАСТИ СТАНДАРТИЗАЦИИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИМЕНЕНИЯ КОТОРЫХ НА ДОБРОВОЛЬНОЙ ОСНОВЕ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ СОБЛЮДЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ)	18
21	ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ТРЕБОВАНИЯМ ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ	19
22	СВЕДЕНИЯ О РАЗДЕЛАХ И ПУНКТАХ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, СОДЕРЖАЩИХ РЕШЕНИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ.....	19
22.1	ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ОСНАЩЕННОСТИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИ РЕСУРСОВ	19
22.2	ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ – для ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ	20
23	СВЕДЕНИЯ О НАЗНАЧЕНИИ И ФУНКЦИОНАЛЬНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ОСОБЕННОСТЯХ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В СООТВЕТСТВИИ С ЗАДАНИЕМ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ И КЛАССИФИКАТОРОМ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ИХ НАЗНАЧЕНИЮ И ФУНКЦИОНАЛЬНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ОСОБЕННОСТЯМ, УТВЕРЖДЕННЫМ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОРГАНОМ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ ФУНКЦИИ ПО ВЫРАБОТКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА	20
24	СВЕДЕНИЯ О КЛАССЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПРИСВОЕНИЕ КЛАССА ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТУ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЯВЛЯЕТСЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИИ) И О ПОВЫШЕНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ	20

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ			2

2 Реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации

Основанием для проектирования «О создании и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, в муниципальном образовании городской округ город Ярославль в Ярославской области» 5 этап: «Реконструкция зданий и сооружений трамвайного депо по адресу: г. Ярославль, Ленинградский пр-кт, дом № 37» (далее Объект) является:

Концессионное соглашение о создании и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, в муниципальном образовании городской округ город Ярославль в Ярославской области от 26.12.2022, утвержденное Законом Ярославской области от 06 марта 2023 года № 14-з «Об утверждении заключения концессионного соглашения о создании и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования».

3 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства

3.1 Задание на проектирование

Проектная документация разработана на основании:

- задание на выполнение проектно-изыскательских работ по Объекту (представлены в томе 1.3 шифр № 0484ГП.09-5-ПЗ приложение 15).

3.2 Отчетная документация по результатам инженерных изысканий

- технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям 0484ГП.09-5-ИЭИ, выполненный ИП Ивановым Е.А. в 2023 г.
- технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям 0484ГП.09-5-ИГИ, выполненный ИП Ивановым Е.А. в 2023 г.
- технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям ЭТП-37/22-5-ИГДИ, выполненный ООО «Гелиом» в 2023 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	3.2 Отчетная документация по результатам инженерных изысканий									
			- технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям 0484ГП.09-5-ИЭИ, выполненный ИП Ивановым Е.А. в 2023 г.									
			- технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям 0484ГП.09-5-ИГИ, выполненный ИП Ивановым Е.А. в 2023 г.									
- технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям ЭТП-37/22-5-ИГДИ, выполненный ООО «Гелиом» в 2023 г.												
						0484ГП.09-5-П31-ТЧ						Лист
												3
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

- технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям 0484ГП.09-5-ИГМИ, выполненный ИП Ивановым Е.А. в 2023 г.

- технические отчеты по результатам обследования основных конструкций зданий трамвайного депо и конструкций ограждения территории депо, выполненные ООО «Ростовгражданпроект» в 2023 г.

3.3 Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

- ГПЗУ №РФ-76-2-01-0-00-2023-0281-0 от 20.04.2023 г.;
- ГПЗУ №РФ-76-2-01-0-00-2023-0285-0 от 21.04.2023 г. (представлены в томе 1.3 шифр № 0484ГП.09-5-ПЗ приложение 1 и 2).

3.4 Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

- Технические условия Муниципального казенного предприятия «Ремонт и обслуживание гидросистем» города Ярославля (МКП «РиОГС» г. Ярославля) на присоединение к сети дождевой канализации (представлены в томе 1.3 шифр № 0484ГП.09-5-ПЗ приложение 21).

- Технические условия АО «Ярославльводоканал» на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) центральной системе водоотведения № 06-12/8261 от 26.12.2023 (представлены в томе 1.3 шифр № 0484ГП.09-5-ПЗ приложение 22).

- Технические условия ПАО «Ростелеком» от 19.12.2023 № 01/17/31099/23 на вынос и переустройство сооружений связи, попадающих в границы реконструируемого Объекта и исходные технические данные от 07.02.2024 к данным ТУ (представлены в томе 1.3 шифр № 0484ГП.09-5-ПЗ приложение 24).

- Технические условия ООО "Ярнет" от 19.12.2023 № 01/17/31099/23 на вынос и переустройство сооружений связи, попадающих в границы реконструируемого Объекта и исходные технические данные от 07.02.2024 к данным ТУ (представлены в томе 1.3 шифр № 0484ГП.09-5-ПЗ приложение 26).

- Технические условия на подключение к тепловым сетям АО «Ярославские Энергосистемы» от 05.04.2024 № И-5.НС.2.1/24 (представлены в томе 1.3 шифр № 0484ГП.09-5-ПЗ2 приложение 28).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										4
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-ПЗ1-ТЧ				

- Договор технологического присоединения на электроснабжение с
ПАО «Россети Центр» № 42467227 (представлен в томе 1.3 шифр № 0484ГП.09-5-
П32 приложение 29).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										5
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ				

4 Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг)

Трамвайное депо предназначено для осуществления технического обслуживания с целью обеспечения поддержания приписного парка подвижного состава в исправном состоянии и надлежащем внешнем виде, предупреждения отказов и неисправностей, их выявления с целью своевременного устранения, а также обеспечения безопасности движения, пассажиров и защиту окружающей среды.

5 Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии

5.1 Потребность в электрической энергии

Расчет потребности в электроэнергии представлен в томе 5.1.7.

Основные показатели потребности в электрической энергии по Объекту приведены в таблице 1.

Таблица 1

	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Напряжение сети электроснабжения	кВ	6/0,4
2	Напряжение силовых электроприемников и электроприемников осветительных установок	В	380/220
3	Установленная мощность электроприемников 220/380В	кВт	3266,1
4	Потребляемая активная мощность	кВт	1902,7
5	Полная мощность объекта	кВА	2024,1
6	Коэффициент мощности без учета компенсации	-	0,94
7	Годовое потребление электроэнергии	тыс.кВт*ч	6090

5.2 Потребность в тепловых нагрузках

Тепловые нагрузки на ЦТП приняты на основании теплотехнических и гидравлических расчетов систем отопления, вентиляции, тепловых завес и ГВС, обоснованных в разделах ОВ, ВК, и представлены в томе 5.4.5 и таблице 2.

Таблица 2

	Тепловая нагрузка, Гкал/час (т/час)				
	Общая	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение	
				среднечас.	максимальная
Всего по объекту (комплексу), в т.ч.:	5,958885 (74,4861)	1,105476 (13,8185)	4,25047 (53,1308)	0,07357 (0,9196)	0,602939 (7,5368)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0484ГП.09-5-П31-ТЧ						6
			Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

5.3 Потребность в водоснабжении

Сведения о расчетном расходе воды на хозяйственно-питьевые, технологические нужды и внутреннее пожаротушение представлены в таблице 3.

Таблица 3

Наименование корпуса (цеха), производства, потребителя воды (с указанием количества потребителей)	Расход воды						Расход воды на пожаро- тушение, л/с
	максимально секундный, л/с		максимально часовой, м³/ч		среднесуточный, м³/сут		
	<u>холодной</u> горячей	общий	<u>холодной</u> горячей	общий	<u>холодной</u> горячей	общий	
Главный корпус (литер А)	<u>4,923</u> 0,836	5,351	<u>12,684</u> 0,808	13,247	<u>20,575</u> 1,188	14,703	2х2,6
Склад (литер В) Корпус мойки трамваев (здание 3, 4)	<u>1,505</u> 0,68	1,805	<u>4,78</u> 0,91	5,62	<u>42,12</u> 1,59	43,69	2х2,9
Отдел главного механика (литер И) (здание 9)	<u>0,43</u> 0,41	0,62	<u>0,68</u> 0,58	1,23	<u>0,60</u> 0,497	1,10	2х2,9
Гараж (литер Г) (здание 5)	<u>0,66</u> 0,62	0,96	<u>1,11</u> 0,92	1,98	<u>1,97</u> 1,59	3,56	2х2,9
Центральный склад (литер М, М1) (здание 11)	<u>0,43</u> 0,41	0,62	<u>0,68</u> 0,58	1,23	<u>1,267</u> 1,033	2,3	2х2,6
Мастерские базы службы пути (литер К) (здание 8)	<u>1,49</u> 1,43	2,16	<u>2,47</u> 2,08	4,42	<u>4,597</u> 3,70	8,295	2х2,9
Бытовой корпус (литер Е) (здание 2)	<u>3,78</u> 3,0	5,47	<u>4,73</u> 3,84	8,36	<u>8,78</u> 6,90	15,68	
Проходная №1 (литер Б) (здание 10.1)	<u>0,12</u> 0,11	0,18	<u>0,10</u> 0,09	0,16	<u>0,046</u> 0,028	0,075	
Проходная №2 (литер Ж) (здание 10.2)	<u>0,12</u> 0,11	0,18	<u>0,10</u> 0,09	0,16	<u>0,046</u> 0,028	0,075	
Субабоненты		5,0		10,6		10,6	
Всего:		22,34		47,01		100,08	

Расход воды при пожаротушении трамвайного депо составит:

- хозяйственно-питьевые и технологические нужды – 22,34 л/с;
- внутренне пожаротушение – 2х2,6 л/с (главный корпус);
- наружное пожаротушение - 30 л/с (главный корпус);
- автоматическое пожаротушение – 40,0 л/с (главный корпус).

Расчет потребностей объекта в водоснабжении представлен в томе 5.2.6.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									7
			Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ

5.4 Потребность в водоотведении

Количественные характеристики стоков бытовой канализации приведены в таблице 4

Таблица 4

Наименование корпуса (цеха), производства, потребителя воды	Объемы сточных вод			Куда отводятся сточные воды
	л/с	м³/ч	м³/сут	
Главный корпус (литер А)	1,96	1,56	3,01	сети бытовой канализации
Склад (литер В) Корпус мойки трамваев (здание 3, 4)	3,23	3,99	14,43	сети бытовой канализации
Отдел главного механика (литер И) (здание 9)	2,22	1,23	1,10	сети бытовой канализации
Гараж (литер Г) (здание 5)	2,56	1,98	3,56	сети бытовой канализации
Центральный склад (литер М, М1) (здание 11)	2,22	1,23	2,3	сети бытовой канализации
Мастерские базы службы пути (литер К) (здание 8)	3,76	4,42	8,29	сети бытовой канализации
Бытовой корпус (литер Е)	5,47	8,36	15,68	сети бытовой канализации
Проходная №1 (литер Б) (здание 10.1)	1,78	0,16	0,075	сети бытовой канализации
Проходная №2 (литер Ж) (здание 10.2)	1,78	0,16	0,075	сети бытовой канализации
Итого:	24,98	23,09	48,52	сети бытовой канализации

Расчет потребностей объекта в водоотведении представлен в томе 5.3.5.

5.5 Потребности объекта в энергоресурсах на период строительства

Расчет потребностей объекта в энергоресурсах на период строительства представлен в томе 7.1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ			8

6 Данные о проектной мощности объекта капитального строительства – для объектов производственного назначения

Согласно заданию на проектирование, в депо должно быть обеспечено обслуживание и эксплуатация 50-и трамвайных вагонов.

Производственная программа депо принята в соответствии с заданием на разработку проектной документации с учетом выделения этапов реконструкции и приведена в таблице 5.

Таблица 5

Вид обслуживания, ремонта	Годовая программа, трамваев/год	В том числе	
		1-ый этап реконструкции	2-ой этап реконструкции
- Ежедневное регламентное обслуживание (ЕО)	12455	12455	-
- Техническое обслуживание 1 (ТО1)	2281	2281	-
- Техническое обслуживание 2 (ТО2)	250	-	250
- Текущий ремонт (ТР)	50	-	50
- Сезонное обслуживание (СО)	100	100	-
- Непланный ремонт	250	-	250
- Обточка колесных пар	250	250	-

Техническая характеристика обслуживаемых моделей трамваев приведена в таблице 6.

Таблица 6

	Наименование характеристик	Технические характеристики
1	Модель вагона трамвая	71-628
2	Количество секций, шт.	1
3	Ширина колеи, мм	1524
4	Длина вагона трамвая, мм	16450±50
5	Ширина вагона трамвая, мм	2500±50
6	Масса вагона (тары), т	22,64
7	Номинальная вместимость (5 чел/м2, сидящие+стоящие), чел.	119
8	Максимальная вместимость (8 чел/м2, сидящие+стоящие), чел.	170
9	Максимальная эксплуатационная скорость, км/ч	75
10	Количество осей, шт.	4
11	Модель тягового двигателя	АТД-11-У1 АО "ПЭМЗ"/ АТ-62-1У1 ПАО "НИПТИЭМ"
12	Количество двигателей, шт.	4
13	Коэффициент инерции вращающихся частей	1,1

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ	Лист	
								9

	Наименование характеристик	Технические характеристики
14	Мощность двигателя номинальная, кВт	62
15	Коэффициент перегрузки по мощности	3,4 / 4 (при 69 Гц)
16	Номинальная частота вращения вращения ротора, об/мин	2070
17	Максимальная частота вращения вращения ротора, об/мин	5100
18	Номинальный момент двигателя, Нм	286,58
19	Максимальный тяговый момент на валу в составе электропривода (или коэффициент перегрузки по моменту), Нм	600
20	Максимальная тормозная мощность двигателя, кВт	157
21	Максимальный тормозной момент на валу в составе электропривода (или коэффициент перегрузки по тормозному моменту), Нм	600
22	Номинальный ток двигателя, А	120 / 122
23	Максимальный ток двигателя, А	1300
24	Номинальная частота питающей сети, Гц	50
25	Номинальное напряжение на зажимах двигателя, В	430 / 370
26	КПД двигателя номинальный, %	92 / 92,5
27	КПД редуктора	0,8
28	КПД тягового преобразователя, %	98
29	Коэффициент мощности двигателя в номинальном режиме	0,75 / 0,85
30	Максимальная мощность потребителей собственных нужд, кВт	20,65
31	КПД потребителей собственных нужд	0,93
32	Удельный расход электроэнергии на тягу при условии расчетной скорости сообщения 25 км/ч и номинальной нагрузке, Вт ч/т км	не более 90
33	Основное удельное сопротивление движению при выбеге, Н/кН (в виде $a + c \cdot v^2$)	не более 12
34	Передаточное отношение редуктора	6,9
35	Диаметр колеса нового/изношенного, мм	620/540
36	Расчетный коэффициент сцепления колесо-рельс в режиме тяги/торможения	0,25
37	Ограничение по максимальному току из контактной сети (на токоприемнике), А	1200
38	Количество поворотных тележек, шт.	2

7 Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах - для объектов производственного назначения

Данные о поступлении материалов, комплектующих изделий и их количестве приведены в таблице 7

Таблица 7

Наименование сырья и материалов, поступающих в производство	Единица измерения	Годовая потребность
I Основные материалы и полуфабрикаты		
1 Прокат черных металлов	т	33,282
2 Сталь сортовая холодно-тянутая	т	0,23
3 Трубы стальные	т	0,303

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ	Лист
							10

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

0484ГП.09-5-П31-ТЧ

Наименование сырья и материалов, поступающих в производство	Единица измерения	Годовая потребность
14 Стеклолента электроизоляционная	м	0,045
15 Смола эпоксидная	т	4,9
16 Полистирол	т	0,031
17 Трубки поливинилхлоридные электроизоляционные	т	0,04
18 Лента поливинилхлоридная электроизоляционная	т	0,079
19 Лента смоляная	м	0,049
20 Лента киперная	м	52,281
21 Шкурка шлифовальная	м ²	0,033
22 Круги шлифовальные	шт.	98
23 Ветошь обтирочная	т	0,225
24 Весовой лоскут	т	0,342
25 Вата х/б	т	0,203
26 Войлок технический	т	0,033
27 Стекло органическое	т	0,017
Итого:	т	108,083
	м	529,754
	м ²	0,131
	шт.	98
Всего:	т	146,89
	м	529,754
	м ²	0,131
	шт.	73300

8 Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства - для объектов производственного назначения

Сведения о виде, составе, количестве отходов производства, их физико-химическая характеристика, периодичность образования, места образования, а также код отходов в соответствии с федеральным классификационным каталогом отходов, возможность их использования другими предприятиями с целью утилизации и безопасного уничтожения или захоронения на полигонах приведены в Таблице 18.1 в Томе 6.1

9 Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов

Заданием на проектирование и технологией производства не предусматривается использование возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов.

10 Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ			12

конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута

Проектной документацией не предусматривается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, земельных участков, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут.

11 Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства

В соответствии с градостроительными планами земельного участка ГПЗУ №РФ-76-2-01-0-00-2023-0281-0 от 20.04.2023 г. и ГПЗУ №РФ-76-2-01-0-00-2023-0285-0 от 21.04.2023 г. территория депо размещается на земельных участках 76:23:011001:1620 площадью 62 868 м² и 76:23:011001:1619 площадью 4 637 м².

Согласно выпискам из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (представлены в томе 1.3 приложение 37 и 38):

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: для эксплуатации трамвайного депо.

12 Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд

Средства для возмещения правообладателям земельных участков не требуются.

13 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований

В ходе разработки проектной документации изобретений, и патентных исследований не производилось.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ			13

14 Технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства

14.1 Технико-экономические показатели земельного участка

Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства представлены в таблице 8

Таблица 8

Наименование	Ед. изм.	Показатель
Общая площадь по ГПЗУ	м ²	67 505
Площадь застройки	м ²	15 747
в т.ч. подземных сооружений	м ²	156
Плотность застройки	%	23
Площадь под парковыми путями	м ²	8 940
Площадь автодорог и площадок	м ²	23 885
Площадь тротуаров	м ²	3 735
Площадь озеленения	м ²	13 045
Коэффициент озеленения	%	19

14.2 Технико-экономические показатели зданий и сооружений

Технико-экономические показатели зданий и сооружений представлены в таблице 9.

Таблица 9

№ по ГП	Наименование	Площадь застройки, м ²	Общая площадь, м ²	Строительный объем, м ³	Этажность объекта
1	Главный корпус (литер А)	6 142,5	6 714,8	выше отм.0,000:48 471,7 ниже отм.0,000:2 483,4 общий объем:50 955,1	1 этаж с 2-х этажной встройкой и антресолями
2	Бытовой корпус (литер Е)	Общая – 1395,78; в т.ч. Бытовой корпус – 1337,16;	5086,28	18607,5	5 этажей
	Переходная галерея	Переходная галерея – 58,62	31,1	223,9	-
3	Склад (литер В)	574,49	769,9	Надземный- 4614,72 Подземный- 96,0 Общий- 4710,72	1 этаж

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

№ по ГП	Наименование	Площадь застройки, м²	Общая площадь, м²	Строительный объем, м³	Этажность объекта
4	Корпус мойки трамваев	1124,25	1056	Надземный- 9347,31 Подземный- 782,84 Общий- 10130,15	1 этаж
5	Гараж (литер Г)	668,81	695,08	4746,28	1 этаж
7	Склад базы службы пути (литер Л)	234,84	201	1425,5	1 этаж
	Склад базы службы пути (литер Л1)	670,30	670,30	4940,11	Навес
8	Мастерские базы службы пути (литер К)	838,23	1210,08	6440,67	2 этажа
9	Отдел главного механика (литер И)	1737,42	2422,14	13670,94	2 этажа
10.1	Проходная №1 (литер Б)	49,53	32,03	196,62	1 этаж
10.2	Проходная №2 (литер Ж)	49,53	32,03	196,62	1 этаж
10.3	Проходная №3	4,0	2,9	10,0	1 этаж
11	Центральный склад (литер М, М1)	274,78	476,52	2052,65	2 этажа
	Центральный склад (литер М1)	219,0	-	-	Навес
12.1	РТП	40	40	160	1 этаж
12.2	КТП	40	40	160	1 этаж
13	ЛОС	135	135	Подземный резервуар – 2 резервуара по 10 м³	Навес
14	Водомерный узел	90,06	75,6	492,4	1 этаж
17	ЦТП (блочно-контейнерный)	60	60	240	1 этаж
18	Площадка ТБО	20	20		

14.3 Техничко-экономические показатели инженерных коммуникаций

Техничко-экономические показатели инженерных коммуникаций приведены в таблице 10

Таблица 10

Наименование показателя	Протяженность, м
Электрические сети	11 820
Тепловые сети	630
Сети водоснабжения	1 400
Сети канализации хоз.-быт. К1	610
Сети канализации ливневой К2	2 020
Трамвайные пути	3560
Деповские пути (монтаж)	570
Контактная сеть (парковые пути + деповские)	4 140

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0484ГП.09-5-П31-ТЧ						
			Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

15 Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий

Специальные технические условия для данного проекта не использовались

16 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

При выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений использовался следующий перечень вычислительных программных комплексов:

- SCAD;
- ЛИРА.

17 Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости)

17.1 Очередность реконструкции трамвайного депо

В соответствии с заданием на проектирование необходимо разработать проектные решения с учетом необходимости сохранения трамвайного движения на период реконструкции депо и трамвайной линии.

Проектной документацией предусмотрено выделение двух этапов строительства.

1 этап реконструкции включает в себя:

- реконструкция главного корпуса между осями В-Д, 1-17;
- строительство корпуса мойки трамваев, реконструкция склада;
- строительство РТП;
- строительство КТП;
- строительство ЛОС;
- строительство ЦТП;
- строительство Водомерного узла;
- капитальный ремонт Мастерских базы службы пути;
- реконструкция парковых путей в объеме 1-го этапа (см. Том 4.5);

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ	Лист
							16
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ	Лист
							16

- реконструкция внутриплощадочных инженерных сетей и сетей связи в объеме 1-го этапа;

2 этап реконструкции включает в себя:

- реконструкция главного корпуса между осями А-Б, 1-17;
- капитальный ремонт Бытового корпуса;
- реконструкция Гаража;
- капитальный ремонт Склада базы службы пути;
- капитальный ремонт Отдела главного механика;
- реконструкция Проходных №1-№3;
- капитальный ремонт Центрального склада;
- строительство ремонт площадки ТБО;
- реконструкция парковых путей в объеме 2-го этапа (см. Том 4.5);
- реконструкция внутриплощадочных инженерных сетей и сетей связи в объеме 2-го этапа;
- реконструкция ограждения.

17.2 Реконструкция главного корпуса трамвайного депо

В соответствии с принятыми и согласованными с Заказчиком техническими решениями реконструкция главного корпуса трамвайного депо предусматривается в 2 этапа.

На 1-ом этапе предусматривается реконструкция двух пролетов между осями В-Д, на 2-ом этапе – двух пролетов между осями А-В. При этом для обеспечения нормальных условий труда и осуществления работ по обслуживанию трамваев предусматривает разделение зон реконструкции при помощи временной стены, возводимой по оси В.

На период реконструкции предусматривается проведение работ ежедневного регламентного обслуживания ЕО и техническое обслуживание ТО-1, ТО-2 вагонов трамваев, а также неплановый ремонт. Учитывая то, что предусматривается замена старого подвижного состава на новый, проведение работ по текущему ремонту ТР не предусматривается. Старый подвижной состав будет списываться, а новый подвижной состав еще не потребует проведения текущего ремонта ТР по межремонтному пробегу.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	возводимой по оси В.					
			На период реконструкции предусматривается проведение работ ежедневного регламентного обслуживания ЕО и техническое обслуживание ТО-1, ТО-2 вагонов трамваев, а также неплановый ремонт. Учитывая то, что предусматривается замена старого подвижного состава на новый, проведение работ по текущему ремонту ТР не предусматривается. Старый подвижной состав будет списываться, а новый подвижной состав еще не потребует проведения текущего ремонта ТР по межремонтному пробегу.					
						0484ГП.09-5-П31-ТЧ		Лист
								17
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Операции по внутренней и наружной уборке трамваев предусматриваются в сокращенном объеме с совмещением при проведении работ по техническому обслуживанию ТО-1, ТО-2.

Для выполнения требуемой пропускной способности (по данным эксплуатирующей организации) требуется два проходных пути для выполнения ежедневного регламентного обслуживания ЕО и технического обслуживания ТО-1, ТО-2, что обеспечивается продлением среднего пути пролета между осями Б-В со встройкой его в существующий веер путей, сносом помещений между осями 1-2, Б-В и организацией выездных ворот. Для выполнения неплановых работ задействуется третий укороченный путь, оборудованный домкратами для выполнения подъемочных работ.

18 Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости)

Предусмотрен снос и частичный демонтаж зданий и сооружений (см Том 7.1)

19 Идентификационные признаки объекта капитального строительства, предусмотренные Федеральным законом «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Идентификационные признаки объекта капитального строительства, согласно п. 15 Задания на проектирование Объекта, установлены в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в действующей редакции).

Назначение объекта: трамвайный (электровагонный) парк (стоянка).

20 Перечень документов по стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечни документов в области стандартизации, в результате применения которых на

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ				18

добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов)

Перечень документов по стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечни документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов) приведен в п. 17 Задания на проектирование объекта капитального строительства.

21 Заверение проектной организации о соответствии проектной документации требованиям исходно-разрешительных и нормативных документов

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

22 Сведения о разделах и пунктах проектной документации, содержащих решения и мероприятия по обеспечению соблюдения требований

22.1 Энергетической эффективности и оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетически ресурсов

Сведения об энергетической эффективности (мероприятия по увеличению теплозащиты зданий, учету и регулированию тепловой энергии) приведены в:

- пункте 5 текстовой части томов 3.1, 3.2, 3.3, 3.4;
- пункте 8 и 23 текстовой части тома 5.4.5.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										19
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ				

22.2 Промышленной безопасности – для опасных производственных объектов

В соответствии с п. 15.3 Задания на проектирование Объекта (приведенного в приложении 15 тома 1.3) не относится к категории опасных производственных объектов.

23 Сведения о назначении и функционально-технологических особенностях объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование и классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства

Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 02.11.2022 № 928/пр приведены в п. 8 Задания на проектирование объекта капитального строительства.

Назначение объекта:

Группа - 04.05. Прочий транспорт.

Вид объекта строительства - сооружение трамвайного депо, код —04.05.001.002

Группа - 04.05. Прочий транспорт.

Вид объекта строительства - сооружение трамвайной линии, код - 04.05.001.004

Группа - 05.05. Обеспечивающая и вспомогательная инфраструктура отрасли.

Вид объекта строительства - сооружение тяговой подстанции для транспорта, код - 05.05.003.004

24 Сведения о классе энергетической эффективности (в случае, если присвоение класса энергетической эффективности объекту капитального строительства является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации об

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ			20

энергосбережении) и о повышении энергетической
эффективности

В соответствии с пунктом 22 тома 5.4.5 Требования к нормируемым показателям энергоэффективности для проектируемого объекта не установлены.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0484ГП.09-5-П31-ТЧ			21

