



Публичное акционерное общество
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»
(ПАО «ТГК-2»)

Ярославские тепловые сети
150003, г. Ярославль, пр-т Ленина, д. 21а
Тел.: (4852)79-73-21
E-mail: yarts@tgc-2.ru
ИНН/КПП 7606053324/760632002

Директору по проектированию
ООО «Единая дирекция
строящихся объектов»
Трунову Ю. В.

14.07.2023 № 1201/1325-2023
На № ЕДСО-272-Я от 10.07.2023

О выдаче ТУ

Уважаемый Юрий Владимирович!

В ответ на Ваше обращение о выдаче технических условий (далее ТУ) для выполнения работ в зоне расположения коммуникаций ПАО «ТГК-2» по этапу 2.2 «Реконструкция трамвайных путей в г. Ярославль, по адресу: Дзержинский район, ул. Урицкого от разворотного круга ул. Александра Невского до ул. Волгоградская, ул. Волгоградская от ул. Труфанова до разворотного круга Ленинградский пр-т, д. 119, ул. Бабича от разворотного круга Ленинградский пр-т, д. 119 до разворотного круга «Больница № 9» (29-я линия)», сообщаем следующее.

На участках реконструкции трамвайных путей по этапу 2.2 «Реконструкция трамвайных путей в г. Ярославль, по адресу: Дзержинский район, ул. Урицкого от разворотного круга ул. Александра Невского до ул. Волгоградская, ул. Волгоградская от ул. Труфанова до разворотного круга Ленинградский пр-т, д. 119, ул. Бабича от разворотного круга Ленинградский пр-т, д. 119 до разворотного круга «Больница № 9» (29-я линия)» расположены участки тепловых сетей, принадлежащие ПАО «ТГК-2»:

- подземной прокладки 2Ду300 мм в непроходном канале – между д. д. 66 и 70 по ул. Е. Колесовой;
- подземной прокладки 2Ду250 мм в проходном канале с попутным дренажем - на стыке ул. А. Невского, Урицкого и Труфанова;
- подземной прокладки 2Ду300 мм в проходном канале - на пересечении ул. Труфанова и пр. Дзержинского;

- подземной прокладки 2Ду200 мм в проходном канале – в р-не д. 14 по ул. Труфанова;
- подземной прокладки 2Ду200 мм в проходном канале – в р-не д. 18 по ул. Труфанова;
- подземной прокладки 2Ду250 мм в проходном канале с попутным дренажем – на пересечении ул. Труфанова и ул. Панина, в р-не д. 24 по ул. Труфанова;
- подземной прокладки 2Ду1000 мм в проходном канале – вблизи пересечения ул. Труфанова и ул. Панина;
- подземной прокладки 2Ду250 мм в проходном канале с попутным дренажем – в р-не д. 30 по ул. Труфанова;
- подземной прокладки 2Ду250 мм в проходном канале – в р-не д. 32А по ул. Труфанова;
- подземной прокладки 2Ду250 мм в проходном канале с попутным дренажем – в р-не д. 36 по ул. Труфанова.

В соответствии с п. 4 «Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.08.1992г. № 197 вдоль трасс прокладки тепловых сетей устанавливаются охранные зоны тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 м в свету по горизонтали в каждую сторону от края строительных конструкций тепловых сетей.

ЯТС ПАО «ТГК-2» согласуют проектную документацию по вышеуказанному объекту при выполнении следующих мероприятий.

1. Проект выполнить на актуальных топографических планах, утвержденных соответствующим подразделением департамента градостроительства г. Ярославля, в масштабе 1:500.
2. Представить вертикальную планировку участка ремонта трамвайных путей (при наличии). При разработке вертикальной планировки участка реконструкции не предусматривать изменения уклонов над и вблизи тепловых сетей с организацией нижних точек рельефа над тепловыми сетями, а также изменения отметок рельефа под трамвайными путями.
3. Выделить на листах проекта существующие и проектируемые границы трамвайных путей и сопутствующих сооружений с указанием их в условных обозначениях, в том числе цветом.

3. При изменении (расширении) границ реконструируемых трамвайных путей в местах пересечений с существующими подземными тепловыми сетями, принадлежащими ПАО «ТГК-2», проектом предусмотреть в проектируемых зонах расширения замену плит перекрытия каналов на усиленные или удлинение защитных футляров (при данном варианте прокладки) с выводом на 3 метра в свету в каждую сторону от новых границ расширения вдоль каналов теплотрасс, замену люков тепловых камер, дренажных и сбросных колодцев на чугунные плавающие.
4. Обеспечить сохранность существующих подземных конструкций (перекрытий камер и каналов, люков тепловых камер, колодцев попутного дренажа и сбросных колодцев) от механических повреждений тяжелой дорожной техникой, в том числе вибротехникой, и засыпки строительным грунтом при проведении работ по реконструкции трамвайных путей вблизи и над конструкциями участков тепловых сетей, принадлежащих ПАО «ТГК-2».
5. При устройстве дополнительных трамвайных узлов, путей с установкой стационарных конструкций вблизи участков тепловых сетей ПАО «ТГК-2» выдерживать расстояние в свету по горизонтали от края опорных конструкций новых сооружений до края конструкций тепловых сетей в соответствии с таблицей А.3 СП 124.13330.2012 в зависимости от диаметров теплопроводов и качества грунтов по заключению технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям.
6. Не предусматривать над конструкциями подземных тепловых сетей устройство остановочных комплексов.
7. При устройстве новых тротуаров и пешеходных дорожек вдоль реконструируемых трамвайных путей выдерживать расстояние не менее 1,5 метра в свету по горизонтали от края боковых конструкций непроходных каналов тепловых сетей до бортового камня вновь устраиваемых тротуаров и пешеходных дорожек. При необходимости устройства пешеходной части в стесненных условиях установку бортового камня над тепловыми сетями не предусматривать.
8. Установку дорожных знаков и иных соответствующих конструкций предусмотреть на расстоянии не менее 2-х м в свету от конструкций тепловых сетей.
9. При устройстве новых трамвайных путей на участках размещения существующих подземных тепловых сетей пересечения с ними предусмотреть под

прямым углом (при обосновании не менее 45^0), выдержать расстояние не менее 3-х метров в свету от проектируемых стрелок и крестовин до края конструкций подземных тепловых сетей.

10. Выдержать расстояние не менее 1 метра в свету по вертикали от подошвы рельсов трамвайных путей до верха конструкций подземных тепловых сетей в местах пересечений.

11. Предусмотреть электрохимическую защиту трубопроводов подземных тепловых сетей в местах пересечений с трамвайными путями, а также размещения тяговых подстанций и трамвайных депо вблизи тепловых сетей (обеспечить выполнение п. 13.9 СП 124.13330.2012).

12. Установку ограждений (в том числе их опорных конструкций) при расширении зоны трамвайных путей предусмотреть на расстоянии не менее 1,5 м в свету от конструкций тепловых сетей при параллельном следовании с участками теплосети.

13. При необходимости выноса подземных участков тепловых сетей из зоны проектируемых трамвайных путей и иных сооружений, определяемой проектной организацией совместно с заказчиком – ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ ЯРОСЛАВЛЬ» (или иной организацией по доверенности заказчика), руководствоваться таблицей А.3 СП 124.13330.2012 для проработки основного варианта проекта, после чего обратиться в ПАО «ТГК-2» за соответствующими дополнительными техническими условиями с обоснованием принятых решений.

14. При разработке выноса тепловых сетей за пределы проектируемых трамвайных путей и иных сооружений обеспечить сохранность способов прокладки и уклонов данных участков для обеспечения бесперебойной эксплуатации.

15. ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ ЯРОСЛАВЛЬ» заключить с ПАО «ТГК-2» соглашения о возмещении убытков, возникающих в связи с уничтожением имущества ПАО «ТГК-2» при осуществлении выноса объекта.

16. Проект, согласованный с заказчиком ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ ЯРОСЛАВЛЬ», представить с сопроводительным письмом от заказчика на бумажном носителе для согласования в ЯТС ПАО «ТГК-2». Согласование с заказчиком выполнить на плане реконструкции трамвайных путей, представить в 2-х экземплярах.

17. Производство работ согласовать в 4-м сетевом районе ЯТС (тел. 79-80-40) с оформлением актов на сохранность коммуникаций ПАО «ТГК-2».

18. Проекты смежных коммуникаций, связанных с реконструкцией трамвайных путей (освещение и т. п.), согласовать дополнительно в ЯТС ПАО «ТГК-2» в установленном порядке.

19. Проект реконструкции трамвайных путей и сопутствующих сооружений согласовать дополнительно с теплосетевой организацией АО «Ярославские ЭнергоСистемы».

Директор



М. Н. Абабков