

Общество с ограниченной ответственностью
«МОВИСТА РЕГИОНЫ Ярославль»

150040, г. Ярославль, Ярославская область,
ул. Победы, д. 14А
Тел.: 8 (910) 810-11-11
E-mail: yaroslavl@movista-region.ru

ОГРН 1227700199253
ИНН/КПП 9706023373/760601001

«21» 08 2024 г. № 642/24

На № ЕДСО-1924-Я от 15.08.2024

Об отсутствии необходимости
внесения изменений в Задания
на проектирование этапов
реализации Объекта (КС Ярославль)

**ООО «Единая дирекция
строящихся объектов»
Директору по проектированию**

Ю.В. Трунову

**Копия:
ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ»
Заместителю генерального
директора**

И.В. Юхнову

Уважаемый Юрий Владимирович!

Между ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Ярославль» (далее – Заказчик) и ООО «Единая дирекция строящихся объектов» (далее – Генеральный проектировщик) заключен договор № 04/84 от 04.04.2023 (далее – Договор) на выполнение проектных и изыскательских работ по объекту «О создании и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортном общего пользования, в муниципальном образовании городской округ город Ярославль в Ярославской области» (далее – Объект).

В ответ на Ваше обращение сообщаяю.

Заказчик письмом № 377/24 от 10.06.2024 информировал Генерального проектировщика об отсутствии необходимости разработки проекта благоустройства территории в виде отдельного тома, согласовал его включение в состав раздела «Схема планировочной организации земельного участка»,

требования на разработку которого описаны п. 21, а также в п. 17 Задания на проектирование этапа 5 Объекта.

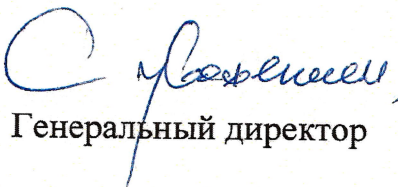
Повторно обращаю Ваше внимание, что данное согласование распространяется также на остальные этапы реализации Объекта (этапы 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10), при разработке которых разработанные проекты благоустройства территории допускается включать в разделы, описывающие планировочные решения линейного или площадного объекта соответствующего этапа реализации. Дополнительно отмечу, что требование отражать в Заданиях на проектирование этапов реализации Объекта кадастровые номера участков благоустройства является избыточным, поскольку на стадии утверждения Задания по определению ни Заказчик, ни Генеральный проектировщик не обладают исчерпывающими сведениями о необходимом землеотводе для реализации объема соответствующего этапа Объекта.

Необходимость выполнения археологических изысканий, проведения государственной историко-культурной экспертизы, разработки разделов научно-технической документации, выполнение прочих изысканий и исследований, проведение которых не является безусловным, продиктованным обязательными для исполнения нормативными требованиями, определяется в процессе сбора исходно-разрешительной документации, находит свое отражение в соответствующих разделах проектной документации и должна подтверждаться в рамках согласования в государственной экспертизе, и по определению не может быть установлена обязательными требованиями на стадии формирования Задания на проектирования как этапа 5, так и остальных (1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10) этапов реализации Объекта.

Также сообщаю, что Задание на проектирование Объекта (вне зависимости от разбивки на этапы реализации) описывает условия (требование), при которых необходима разработка проектной документации по восстановлению (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя, а именно, в случае подтверждения такой необходимости по результатам инженерных изысканий. То есть, соответствующие пункты Заданий на проектирование этапов реализации (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10) Объекта не являются директивным указанием к разработке проектных решений по рекультивации нарушенных земель.

Таким образом, отсутствие необходимости разработки указанного тома должно быть подтверждено в рамках согласования в государственной экспертизе результатов инженерных изысканий.

С учетом изложенного, повторно прошу считать указанную информацию распространяющейся на Объект в целом, безотносительно на его разбивку на этапы реализации.


Генеральный директор

П.В. Копырин