



ТОРГОВЫЙ ДОМ
ВЗВТ

Общество с ограниченной ответственностью "Торговый Дом "ВЗВТ"

ИНН 3444120739/ КПП 344301001, ОГРН 1053444022851

Тел./факс: (8442) 25-50-50

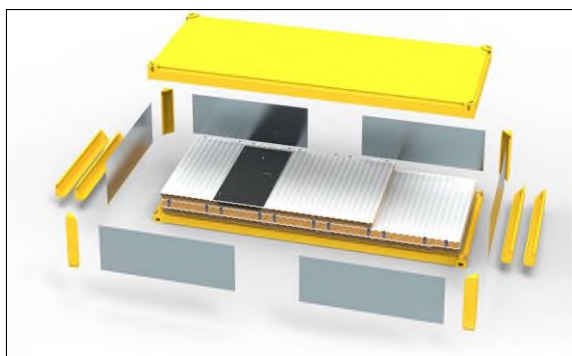
Юридический адрес: Россия, 400075, Волгоград г, Жигулевская ул, д.10, стр. 1

Почтовый адрес: Россия, 400075, Волгоград г, Жигулевская ул, д. 10, стр. 1

Исх. № ТА-КП0000149 от «27» марта 2023 г.

Коммерческое предложение на поставку модульного здания

Рассмотрев Техническое задание «Модульный офис», ООО «Торговый дом «ВЗВТ» предлагает поставить Вам модульное здание «КОНВЕЙТ». <http://konveyt.ru>



*Модульный дом - это конструктор!
Здание можно перестраивать и
масштабировать в процессе эксплуатации:
добавляйте и убирайте модули, меняйте
расположение окон, дверей, перегородок!*

Блок-модули КОНВЕЙТ состоят из отдельных элементов, компактны и экономичны в транспортировке.

Блок-модуль является универсальной единицей для возведения административно-бытовых, коммерческих и жилых модульных зданий и сооружений. Размеры позволяют соединение отдельных блок-модулей в продольном (фронтальном) и поперечном (торцевом) направлении, а мощная рамная конструкция дает возможность установки их друг на друга до трех этажей.

Здания имеют европейский дизайн, выполнены из высококачественных безопасных материалов и обеспечивают высокий уровень комфорта в эксплуатации.

Модульные здания «Конвейт» соответствуют требованиям ГОСТ 22853-86 «Здания мобильные (инвентарные). Общие технические условия», а также ТУ 52 8140-020-22534564-14, конструкторской документации предприятия изготовителя.

Для возведения не нужны разрешительные документы, кроме того, модульный дом не облагается налогом на недвижимость.

Расчетный срок службы не менее 20 лет.

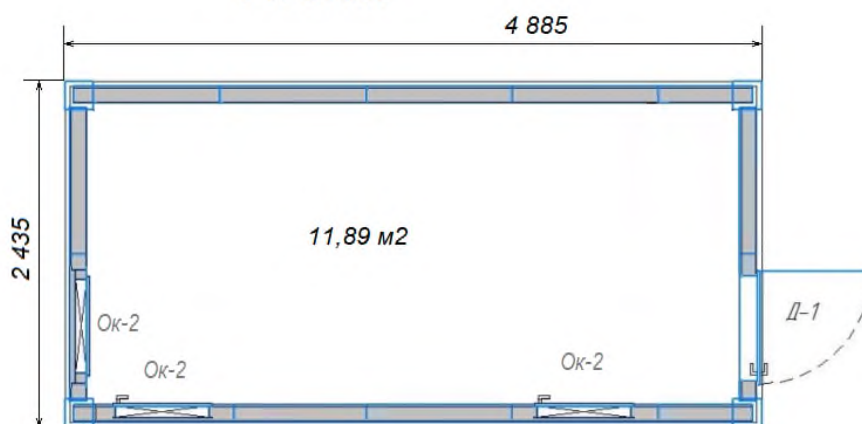


Размеры типовых блок-модулей

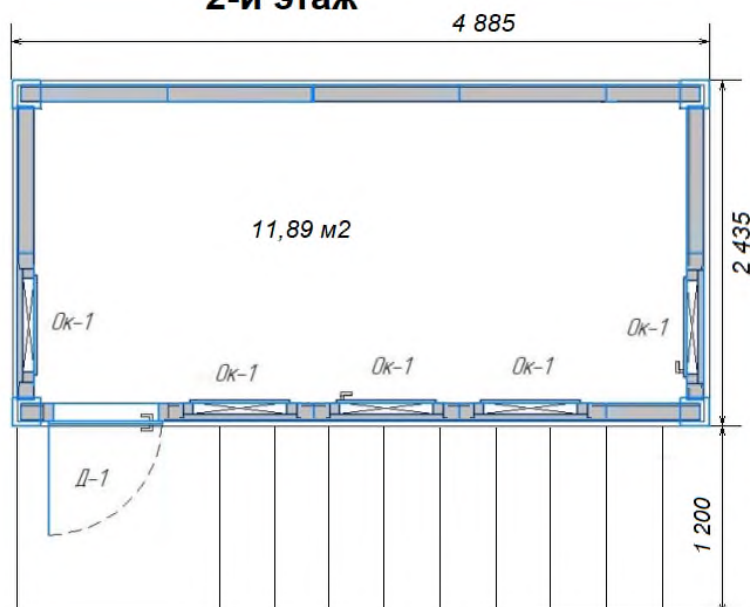
№ п/п	Тип блок- модуля	Внешние размеры			Внутренние размеры			Вес одного модуля, не более (кг)
		Длина (мм)	Ширина (мм)	Высота (мм)	Длина (мм)	Ширина (мм)	Высота (мм)	
1	МД-2	2435	2435	2635	2129	2129	2320	1400
2	МД-3	3665	2435	2635	3 359	2129	2320	1700
3	МД-5	4885	2435	2635	4579	2129	2320	1900
4	МД-6	6000	2435	2635	5694	2129	2320	2200
5	МД-7	7335	2435	2635	7029	2129	2320	2800

Техническая характеристика предлагаемого модульного

1-й этаж



2-й этаж



здания

Внешние размеры, мм	4 885 x 2 435 x 5 570
Панель пола блок-модуля:	Корпус рамы: - Каркас металлический стальной высокопрочный, из сложно-гнутых профилей заводского исполнения 4мм. Является основным несущим элементом. Нижний периметр из сложно гнутого профиля, - 4 усиленных металлических сложно гнутых монтажных угла толщиной 4мм, - поперечные балки, выполнены из гнутого профиля толщиной 3мм - покрытие рамы – окрашен грунт + эмаль в 2 слоя RAL по согласованию с Заказчиком Изоляция: - теплоизоляция: минеральная вата URSA 100 мм, уложена плитами толщиной 50 мм (плотностью 35 кг/м2) - в два слоя, с

	перевязкой швов, - гидро-пароизоляция класса В (плотность 100 г/м2). Основание пола: - подшивка снизу - металлический оцинкованный лист толщиной 0,5мм, - напольное покрытие: - ЦСП 20 мм или аналог - полукоммерческий линолеум
Панель крыши блок-модуля:	Конструкция рамы: - металлический сложно гнутый профиль с толщиной стенки 4мм, - 4 усиленных металлических сложно гнутых монтажных угла толщиной 4мм, - поперечные балки, выполнены из гнутого профиля толщиной 3мм - покрытие рамной конструкции – окрашен грунт + эмаль в 2 слоя RAL по согласованию с Заказчиком Кровля: - металлический оцинкованный лист толщиной 0,5мм (ГОСТ 14918-80), двойной фальц. Изоляция: - теплоизоляция: минеральная вата URSA 100мм, уложена плитами толщиной 50 мм (плотностью 35 кг/м2) - в два слоя, с перевязкой швов, - гидро-пароизоляция класса В (плотность 100 г/м2). Потолочная обшивка (внутренняя): - ЛДСП цвет белый
Стойки блок-модуля:	Стальной гнутый профиль 200х200 толщиной 4 мм, на болтовом соединении с нижней (половой) и верхней (крышной) рамой. В торцах расположены опорные фланцы из металла с отверстиями для болтового соединения с рамами основания пола и кровли. - цвет RAL по согласованию с Заказчиком - высота потолка в чистоте 2300 мм
Стены здания:	Трехслойные сэндвич-панели - Внешняя отделка — оцинкованный лист с полимерным покрытием цвет RAL по согласованию с заказчиком - Утеплитель 100 мм минеральная вата. - Внутренняя отделка — оцинкованный лист с полимерным покрытием цвет RAL по согласованию с заказчиком
Входная группа здания:	- Дверь входная, металлическая (Россия) утепленная, с полимерной порошковой окраской, снабжена замками и доводчиком, для эксплуатации при низких температурах до минус 30°С. 2100X880 мм — 2 шт
Перегородки здания:	
Комплект для сборки здания:	- Доборные элементы из оцинкованного металла с полимерным покрытием в местах стыковки на стенах и потолке
Окна здания:	- окно ПВХ, однокамерное, поворотно-откидное (ВхШ) 1400 х 800 мм: 2 шт. - окно ПВХ, однокамерное, глухое (ВхШ) 1400 х 800 мм: 1 шт. - окно ПВХ, однокамерное, поворотно-откидное (ВхШ) 2030 х 800 мм: 2 шт. - окно ПВХ, однокамерное, глухое (ВхШ) 2030 х 800 мм: 3 шт.

Двери внутренние:	
Дополнительные комплекты помещений	- лестница внешняя одномаршевая

Цвет и графическое оформление внешней и внутренней отделки могут быть выполнены согласно требований заказчика и оплачиваются дополнительно.

Поставляемые изделия новые, не бывшие в употреблении, не восстановленные, не являются выставочным образцом. Выпуск 2023 года

Установку небольшого модульного здания можно производить прямо на уплотненный грунт используя проложки в виде бетонных плиток или даже брусков.

Надежно и недорого! Отличный выбор!

№ п/п	Наименование поставляемой продукции	Единица измерения	Количество	Предварительная цена за единицу, руб. с НДС	Предварительная сумма, руб. с НДС
1	Здание модульное КОНВЕЙТ — Модульный офис 2МД5	шт.	1	1 424 179,80	1 424 179,80
2	Монтаж здания	шт	1	158 847,75	158 847,75
3	Доставка Модульного офиса 2МД5 по адресу: г. Мытищи Московской обл.	рейс	1	94 500,00	94 500,00
Итого, руб. с НДС					1677527,55

Цены в предложении являются предварительными, и могут измениться со временем, в результате разработки проекта здания и точных расчетов.

Сроки выполнения (изготовление + поставка): в течение 1 месяц с даты заключения контракта

Условия оплаты:

50% предоплата в течении 10 рабочих дней с момента выставления счета Заказчику,

50% с момента подписания акта приема-передачи или универсального передаточного документа (УПД).

ООО "Торговый Дом "ВЗВТ" готов предоставить банковскую гарантию.

Параметры и основные характеристики модульных зданий, связанные с климатическим исполнением и условиями транспортирования и хранения

№ п/п	Наименование параметра	Количественные и качественные показатели
1	Климатическое исполнение	УХЛ 2 категории размещения по ГОСТ 15150-69
2	Виды транспорта и способы транспортирования	- автомобильный;
3	Группы условий транспортирования	5 (Ж1/ Ж2) по ГОСТ 15150
4	Группы условий хранения	5 (Ж1/ Ж2) по ГОСТ 15150

Гарантийные обязательства

Предприятие гарантирует сохранение эксплуатационных характеристик модульного здания и соответствие требованиям технических условий при соблюдении условий

транспортирования, хранения, монтажа и эксплуатации. Условия гарантийного обслуживания:

1. изготовитель несет гарантийные обязательства в течение 24 месяцев со дня приемки модульного здания;
2. гарантии на установленное в модульном здании оборудование, мебель, а также фурнитуру окон и дверей, назначает предприятие-изготовитель;
3. в течение гарантийного срока предприятие-изготовитель обязуется производить замену вышедших из строя составных частей здания, если потребитель не нарушил условий эксплуатации, за исключением оборудования, мебели, а также фурнитуры окон и дверей, произведенных сторонним предприятием-изготовителем;
4. изготовитель не несет ответственности и исполнение гарантийных обязательств при монтаже здания выполненными сторонними лицами;
5. использование модульного здания не по назначению, а также эксплуатация его с нарушением указаний эксплуатационных документов, внесенных каких-либо конструктивных изменений без согласования с предприятием-изготовителем не разрешается;
6. изготовитель не несет ответственности за механические повреждения частей модульного здания и установленного в нем оборудования, причиненного третьими лицами;
7. в случае невыполнения указанных условий предприятие-изготовитель рекламаций от потребителя не принимает и претензий не рассматривает.

Гарантия не распространяется на:

- ☐ повреждения, вызванные механическим воздействием или ударом;
- ☐ повреждения, вызванные попаданием едких химических веществ;
- ☐ действия непреодолимой силы (пожар, несчастный случай и т.д.).
- ☐ отсутствие документов, необходимых для проведения гарантийного ремонта;
- ☐ внесение изменений в конструкцию модульного здания (переоборудование) без письменного согласования с предприятием изготовителем.

Предложение действительно в течение 40 рабочих дней.

Директор ООО «ТД «ВЗВТ»

Остапенко Евгений Владимирович

Контактные данные:

Тел.: 8 (8442) 25-50-50 (доб. 409)

+7 905 390 30 50 Менеджер по работе с клиентами Текутов Алексей Владимирович

e-mail: sales@konveyt.ru















