

## ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР №А-1352

на использование программ «Адепт: Управление строительством» и «Адепт: Смета»

г. Нижний Новгород

«31» июля 2023 г.

ООО «Адепт», именуемое в дальнейшем Лицензиар, в лице директора Юленкова Ивана Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «ШЕЛПРОКК», именуемое в дальнейшем, Лицензиат, в лице генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Лицензиар, являясь правообладателем, предоставляет за вознаграждение Лицензиату **право на использование (неисключительную лицензию, далее Лицензию)** программ для ЭВМ (далее Программы):

- «Адепт: Смета» на основании свидетельства о государственной регистрации программы для ЭВМ № 2018619427 от 06.06.2018 г., запись в реестре №8935 от 28.01.2021 г. произведена на основании приказа Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 28.01.2021 г. №45;

- «Адепт: Управление строительством» на основании свидетельства о государственной регистрации программы для ЭВМ 2010611263 от 12.02.2010 г., запись в реестре российского ПО 1783 от 06.09.2016 г. произведена на основании приказа Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 06.09.2016 г. № 426;

1.2. Наименования и количество предоставляемых неисключительных лицензий указаны в Спецификации (**Приложение №2**) настоящего договора. Срок предоставления неисключительных лицензий – 12 месяцев.

1.3. Право на использование программ для ЭВМ подразумевает под собой неисключительное право на воспроизведение программ для ЭВМ в целях их инсталляции и запуска, а также право на совершение в отношении них иных действий в соответствии с условиями Лицензионного соглашения на использование программ для ЭВМ (**Приложение №1**).

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Размер вознаграждения за Программы составляет - 112 000 (Сто двенадцать тысяч) рублей 00 копеек в соответствии со Спецификацией (**Приложение № 2**) к настоящему договору. В соответствии с пп.26 п.2 ст.149 НК РФ размер вознаграждения за предоставляемое право использования Программ на основании неисключительной лицензии НДС не облагается.

2.2. Вознаграждение, указанное в п. 2.1 настоящего Договора, Лицензиат оплачивает на основании выставленного Лицензиаром счета. Лицензиат осуществляет 100% предоплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Лицензиара в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления счета при условии подписания Сторонами настоящего Договора.

2.3. Для целей настоящего Договора датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Лицензиара.

### 3. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЛИЦЕНЗИЙ

3.1. Лицензиар обязан предоставить Лицензиату Программу в течение 5 рабочих дней после поступления денежных средств на расчетный счет Лицензиара.

3.2. Лицензиар обязан предоставлять Лицензиату в течение срока действия Договора новые версии Программ с периодичностью 1 раз в квартал.

3.3. Лицензиар обязан в течение срока действия Договора обеспечить в рабочее время безвозмездные консультации по телефону «горячей линии», указанному на сайте [www.gk-adept.ru](http://www.gk-adept.ru)

3.4. Лицензиар и Лицензиат подписывают Акт на передачу прав, подтверждающий предоставление Программ Лицензиаром Лицензиату. Программы считаются предоставленными с момента подписания Лицензиаром и Лицензиатом Акта на передачу прав.

3.5. Лицензиат обязан оплачивать вознаграждение за Лицензии в соответствии с условиями, предусмотренными п.2 настоящего договора.

3.6. В случае обнаружения несанкционированного использования Программ Лицензиат обязан незамедлительно сообщить об этом Лицензиару.

### 4. СПОСОБ ДОСТУПА К ПРОГРАММАМ

4.1. Лицензиар передает Лицензиату регистрационный файл, позволяющий инсталлировать Программы и новые версии Программ для ЭВМ «Адепт: Управление строительством» и «Адепт: Смета».

Для их инсталляции Лицензиат должен иметь исправную ЭВМ, отвечающую следующим требованиям:

- 64-разрядный процессор, частота не менее 2,4 ГГц;
- ОЗУ не менее 16 Гб;
- 64-разрядная версия ОС Windows (не ниже Windows 10);
- если есть необходимость работы с MS Office, то необходим MS Office версии не ранее 2007 г.;
- Свободное место на жестком диске – не менее 50 Гб;

Передан через Диадок 31.07.2023 11:58 GMT+03:00  
с3654eaf-ed50-4188-95be-4c82864a2483  
Страница 1 из 5



- Минимальное разрешение монитора 1920x1080.

Корректная установка Программы не гарантируется на ЭВМ Лицензиата, зараженных компьютерными вирусами, с установленными нелегальными версиями операционной системы или с некорректно установленными лицензиями.

В случае сбоя в запуске Программы по вине Лицензиара, Лицензиар обеспечивает восстановление запуска Программы в течение трех рабочих дней после подачи письменной заявки в произвольной форме.

## 5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 5.1. Лицензиар обязуется:

5.1.1. Предоставить Лицензиату Программу и новые версии Программы в соответствии с п. 3, 4.

5.1.2. В течение срока действия Договора обеспечить в рабочее время (с 9.00 до 18.00) по МСК безвозмездные консультации по телефону «горячей линии», указанному на сайте [www.gk-adept.ru](http://www.gk-adept.ru).

### 5.2. Лицензиат обязуется:

5.2.1. Оплачивать вознаграждение за Программу и новые версии Программы в размере и сроки, предусмотренные разделом 2 настоящего Договора.

5.2.2. Соблюдать авторские права на Программу и новые версии Программы, а также на материалы, входящие в состав Программы, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.3. Использовать Программу исключительно для нужд Лицензиата.

5.2.4. Не снимать защиту от несанкционированного копирования, не распространять Программу, а также не изменять, не модифицировать и не пытаться получить исходный код из Программы.

5.2.7. В случае технических неполадок или отсутствия доступа к Программе обязуется незамедлительно обратиться в службу технической поддержки Программы по адресу: [service@gk-adept.ru](mailto:service@gk-adept.ru).

### 5.3. Лицензиар имеет право:

5.3.1. Дополнять и изменять функциональность Программы без предварительного уведомления Лицензиата.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Каждая из Сторон принимает на себя обязательство не разглашать конфиденциальную информацию другой Стороны, к которой она получила доступ при заключении настоящего Договора и в ходе исполнения обязательств, возникающих из Договора.

6.2. За невыполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по причине форс-мажорных обстоятельств, а также за действия третьих лиц. От ответственности за невыполнение своих обязательств освобождается лишь та Сторона, которая докажет, что невыполнение было связано с независящими от нее причинами, возникшими после подписания настоящего Договора, или эти причины не могли быть предусмотрены во время заключения Договора, и что она (эта Сторона) не могла избежать или устранить эти причины или их последствия.

## 7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Стороны принимают все необходимые меры для надлежащего исполнения обязательств по Договору.

7.2. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров и/или направления претензий.

Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по месту нахождения Сторон, указанному в разделе 12 настоящего Договора, либо по адресу государственной регистрации Сторон.

Ответ, по существу, должен быть направлен Стороной в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения претензии.

7.3. В случае невозможности разрешения спора во внесудебном порядке спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения истца в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и прекращает свое действие после полного исполнения своих обязательств сторонами.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям и в порядке, установленным действующим законодательством РФ.

8.3. Любая из Сторон вправе отказаться от исполнения договора без пояснения причин при условии уведомления об этом не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

8.3. Программы, полученные по Договору, не ограничены в праве на использование Лицензиатом (могут использоваться после окончания срока Договора без получения новых версий).



## 9. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ДОГОВОР

9.1. Изменение и расторжение настоящего Договора возможны по взаимному соглашению сторон, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно, в форме дополнительного соглашения к настоящему Договору.

## 10. ДЕЙСТВИЯ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Стороны не несут ответственности за нарушение условий Договора или невозможность их исполнения, вызванное такими обстоятельствами, как пожар, наводнение, военные действия, забастовки и прочие действия непреодолимой силы. В возможно короткие сроки, но не более 2 (двух) дней, Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, ставит в известность другую Сторону в письменном виде о начале действия такой силы. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, прилагает все разумные усилия для выполнения обязательств по настоящему Договору. В течение двух дней после прекращения действия непреодолимой силы Сторона, подвергшаяся действию такой силы, должна в письменном виде сообщить другой Стороне о продолжительности и дате окончания непреодолимой силы и о возможности (невозможности) выполнения условий настоящего Договора.

10.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, Договор может быть расторгнут в порядке, предусмотренном разделом 9 Договора.

## 11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Вся переписка между Сторонами ведется по адресам, указанным в разделе 12 Договора. В случае изменения у какой-либо из Сторон адреса и/или банковских реквизитов она обязана в течение 3 (трех) рабочих дней письменно известить об этом другую Сторону. До получения такого извещения все письменные сообщения, направленные по прежним адресам, считаются направленными надлежащим образом, а денежные средства, перечисленные по прежним банковским реквизитам, считаются перечисленными надлежащим образом.

11.2. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством.

11.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

11.4. Неотъемлемой частью Договора является следующее приложение:

**Приложение №1 - Лицензионное соглашение на использование Программ;**

**Приложение №2 – Спецификация.**

11.5. Каждая из Сторон заверяет и гарантирует, что:

- является надлежащим образом зарегистрированной организацией;
- все сведения о Стороне в ЕГРЮЛ достоверны на момент подписания договора. Если в дальнейшем в ЕГРЮЛ появится запись о недостоверности данных о Стороне, она обязуется в течение месяца внести в ЕГРЮЛ достоверные сведения или подтвердить регистрирующему органу, что сведения в ЕГРЮЛ достоверны;
- располагает необходимыми ресурсами для исполнения настоящего Договора;
- является добросовестным налогоплательщиком и исполняет свои налоговые обязательства перед бюджетом в полном объеме, при этом не использует никаких схем для уклонения от уплаты налогов, не является фирмой-однодневкой, не вступает в хозяйственно-договорные отношения с фирмами-однодневками;
- по каждой сделке по настоящему Договору будут уплачены все подлежащие уплате налоги и сборы в соответствии с действующим законодательством РФ. Стороны отразят все операции по настоящему Договору в учете, бухгалтерской и налоговой отчетности. В случае получения одной из Сторон требования налогового органа о представлении документов, относящихся к сделке между Сторонами, каждая Сторона обязуется исполнить требование в течение срока, установленного налоговым органом в таком требовании.

## 12. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### ЛИЦЕНЗИАР

ООО «Адепт»

ИНН 5262133261 КПП 526201001

Юридический адрес: 603057, г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, д.50, корп.9, оф.406

Адрес для корреспонденции: 603952, г. Нижний Новгород, А/Я 359

р/с 40702810542050005196,

Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк

БИК 042202603

К/с 30101810900000000603

ОГРН 1045207874920

Тел. 8-800-333-27-17

**Директор**

### ЛИЦЕНЗИАТ

ООО «ШЕЛПРОКК»

ИНН 9726048866 КПП 772601001

Юридический адрес: 117535, г. Москва, 3-ий Дорожный проезд, д.6, к.2, кв.54,

р/сч. 40702810112010587017,

Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»,

К/сч. 30101810445250000360,

БИК 044525360,

ОГРН 1237700462427

Телефон: 8-917-5063922

Эл. почта: 5063922@mail.ru

**Генеральный директор**

/И.В. Юленков /

/Е.А. Бусел /

М.П.

М.П.

Передан через Диадок 31.07.2023 11:58 GMT+03:00  
с3654eaf-ed50-4188-95be-4c82864a2483  
Страница 3 из 5



**ЛИЦЕНЗИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
**на использование Программ**

**1. Статус Лицензионного соглашения.**

Настоящее Лицензионное соглашение (далее по тексту - Лицензия) является частью лицензионного договора с Лицензиатом на использование Программ, указанных в лицензионном договоре. Лицензия устанавливает объем и способы использования Лицензиатом передаваемых по указанному договору Программ, обладателем имущественных прав на которые является ООО «Адепт». Права пользования, удостоверяемые настоящей Лицензией, не ограничены в сроке действия. Лицензия недействительна без заключения лицензионного договора.

**2. Содержание прав Лицензиата.** Программы охраняются в соответствии с международными договорами и законодательством Российской Федерации об авторском праве и информации. Ничто в договоре и Лицензии не должно толковаться как передача Лицензиату каких-либо имущественных прав на Программы и содержащиеся в ней материалы, если это прямо не указано в тексте договора, Лицензии.

**3. Не допускается при использовании Программ:**

- перепечатка, распространение в электронном виде и любом другом виде содержащихся в Программе документов и иных информационных материалов;
- создание программ и баз данных с использованием документов и информационных материалов, содержащихся в Программе, правообладателем которой является ООО «Адепт», без письменного согласия Правообладателя.

**4. Лицензиат имеет право** использовать Программы в соответствии с ее назначением исключительно внутри своей организации в соответствии с количеством приобретенных рабочих мест.

Лицензиат не имеет права снимать защиту от несанкционированного копирования, воспроизводить и распространять Программы.

**ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ**

ООО «Адепт» гарантирует работоспособность Программ и наличие в электронной инструкции к Программам необходимой информации для ее эксплуатации. Претензии принимаются в течение 30 дней со дня оплаты первичной Лицензии на использование Программы.

ООО «Адепт» не гарантирует, что Программы и инструкции к Программам будут полностью отвечать Вашим требованиям и ожиданиям. Ни при каких условиях ООО «Адепт» не несет ответственность перед Лицензиатом за какие-либо убытки или косвенный ущерб, возникающий в результате использования Программ.

**ЛИЦЕНЗИАР**  
Директор ООО «Адепт»

\_\_\_\_\_/ И.В. Юленков/  
м.п.

**ЛИЦЕНЗИАТ**  
Генеральный директор ООО «ШЕЛПРОКК»

\_\_\_\_\_/ Е.А. Бусел /  
м.п.



СПЕЦИФИКАЦИЯ

не облагается НДС на основании пп. 26, п.2 ст. 149 НК РФ

| №      | Наименование программ                                                                                                      | Количество рабочих мест | Размер вознаграждения за рабочее место, руб. | Всего размер вознаграждения, руб. |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.     | Программа для ЭВМ «Адепт: Управление строительством» (гарантия 12 месяцев лицензионного обслуживания), с учетом скидки 20% | 1                       | 80 000                                       | 80 000                            |
| 2.     | Программа для ЭВМ «Адепт: Смета» (гарантия 12 месяцев лицензионного обслуживания), с учетом скидки 20%                     | 1                       | 32 000                                       | 32 000                            |
| ИТОГО: |                                                                                                                            |                         |                                              | 112 000                           |

Итого: Сто двенадцать тысяч рублей 00 копеек, НДС не облагается согласно пп. 26 п. 2 ст. 149 Налогового кодекса РФ.

**Всего: 112 000.00 (Сто двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**ЛИЦЕНЗИАР**  
Директор ООО «Адепт»

\_\_\_\_\_/ И.В. Юленков/  
м.п.

**ЛИЦЕНЗИАТ**  
Генеральный директор ООО «ШЕЛПРОКК»

\_\_\_\_\_/ Е.А. Бусел /  
м.п.

Идентификатор документа c3654eaf-ed50-4188-95be-4c82864a2483

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:  ООО "АДЕПТ"  
Юленков Иван Владимирович, директор

014225E40020AF32AB49A3D08A05E362EE  
с 30.09.2022 16:40 по 30.12.2023 16:40  
GMT+03:00

31.07.2023 11:58 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа

Подписи получателя:  ООО "ШЕЛПРОКК"  
Бусел Евгений Анатольевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ  
ДИРЕКТОР

018CB5610050B03CBE45F4D230F9BC1AA0  
с 31.07.2023 08:45 по 31.10.2024 08:45  
GMT+03:00

31.07.2023 12:59 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа

