

УТВЕРЖДЕН

Решением № 1/2018 от 26 января 2018 года
единственного участника ООО «ВЕЗА»

УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью

«ВЕЗА»

(девятая редакция)

Московская область,
город Фрязино, 2018 год

1. Общие положения

- 1.1. Настоящий Устав является новой редакцией Устава Общества с ограниченной ответственностью «ВЕЗА», зарегистрированного 01 июня 1995 г. ГУ Московской регистрационной палатой за № 950.221, внесенного 31 октября 2002 г. Межрайонной ИМНС России №39 по г. Москве в ЕГРЮЛ за основным государственным регистрационным номером 1027739487082, имеющего ИНН 7720040225 (в дальнейшем именуемого - «Общество»).
- 1.2. Общество является правопреемником Общества с ограниченной ответственностью «Завод вентиляционного оборудования», зарегистрированного 06 мая 1998 г. Московской областной регистрационной палатой за № 50:16:00073, внесенного 08 октября 2002 г. ИМНС России по г. Ногинску Московской области в ЕГРЮЛ за основным государственным регистрационным номером 1025003914143, ИНН 5031035130.
- 1.3. Общество создано и действует в соответствии с настоящим Уставом, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и другими нормативными актами Российской Федерации.
- 1.4. Общество является хозяйственным обществом, уставный капитал которого разделен на доли.
- 1.5. Общество учреждено на неограниченный срок.
- 1.6. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «ВЕЗА».
Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «ВЕЗА».
Сокращенное фирменное наименование Общества на английском языке: ООО «VEZA».
- 1.7. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Московская область, город Фрязино.
Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа Общества: Российская Федерация, Московская область, город Фрязино, проезд Заводской, дом 6.
- 1.8. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.
- 1.9. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения Общества. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.
- 1.10. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.
- 1.11. Общество может иметь гражданские права, соответствующие целям деятельности, предусмотренным в Уставе, и нести связанные с этой деятельностью обязанности. Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законам.
Общество может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.
- 1.12. Общество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.
- 1.13. Общество не отвечает по обязательствам его участников.
- 1.14. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей.
Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части доли каждого из участников.
- 1.15. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.
- 1.16. Общество вправе иметь дочерние общества с правами юридического лица.
Дочерние общества на территории Российской Федерации создаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, а за пределами территории России - в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Основания, по которым общество признается дочерним, устанавливаются законом.

- 1.17. Дочернее общество не отвечает по долгам Общества. Если Общество имеет право давать дочернему обществу обязательные для него указания, то Общество отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний.
- 1.18. В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине Общества последнее несет при недостаточности имущества дочернего общества субсидиарную ответственность по его долгам.

2. Цель и виды деятельности Общества

- 2.1. Общество создано для осуществления коммерческой деятельности, направленной на получение прибыли.

Для реализации поставленных целей Общество осуществляет любые виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации, включая, но не ограничиваясь:

- производство промышленного холодильного и вентиляционного оборудования;
- разработка проектов по кондиционированию воздуха, холодильной технике, санитарной технике и мониторингу загрязнения окружающей среды, строительной акустике и т.п.;
- деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях;
- производство оборудования и систем автоматического управления и регулирования для вентиляционного оборудования, кондиционеров, холодильных установок, отопительного оборудования и их систем;
- ремонт и обслуживание промышленного холодильного и вентиляционного оборудования, оборудования для кондиционирования воздуха;
- ремонт и обслуживание электрического оборудования;
- производство санитарно-технических работ, монтаж отопительного, вентиляционного, холодильного оборудования, оборудования для кондиционирования воздуха и отопительных, вентиляционных, холодильных систем и оборудования, систем кондиционирования воздуха;
- техническое консультирование в области промышленного вентиляционного оборудования, холодильной техники и т.п., оказание шеф-монтажных услуг и услуг по пуско-наладке промышленного вентиляционного оборудования, холодильной техники и т.п.;
- оптовая торговля неспециализированная;
- деятельность агентов по оптовой торговле универсальным ассортиментом товаров;
- деятельность автомобильного грузового транспорта;
- предоставление услуг по перевозкам грузов;
- транспортная обработка грузов, прочая вспомогательная деятельность, связанная с перевозками грузов, деятельность по складированию и хранению;
- деятельность по организации конференций, выставок, бизнес-семинаров;
- производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей;
- строительство жилых и нежилых зданий, строений, сооружений;
- производство электромонтажных работ.

- 2.2. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется специальными федеральными законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) не вправе осуществлять иные виды деятельности, за исключением видов деятельности, предусмотренных специальным разрешением (лицензией), и им сопутствующих.

3. Филиалы и представительства Общества

- 3.1. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее 2/3 (Двух третей) голосов от общего числа голосов участников Общества.

Создание Обществом филиалов и открытие представительств на территории Российской Федерации осуществляются с соблюдением требований федеральных законов, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на

территории которого создаются филиалы или открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

- 3.2. Филиалы и представительства Общества не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных Обществом положений. Общество наделяет филиалы и представительства имуществом.
- 3.3. Руководители филиалов и представительств Общества назначаются Обществом и действуют на основании его доверенности.
- 3.4. Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Общества. Ответственность за деятельность филиала и представительства Общества несет Общество.
- 3.5. В Обществе созданы следующие филиалы:
 - 1) «ВЕЗА-БРЯНСК», расположенный по адресу: 241200, Российская Федерация, Брянская область, г. Брянск, Фокинский р-н, пр-кт Московский, д. 86;
 - 2) «Вега-Миасс», расположенный по адресу: 456300, Российская Федерация, Челябинская область, г. Миасс, пр-кт Автозаводцев, д. 1;
 - 3) «Производственный филиал № 2», расположенный по адресу: 142460, Российская Федерация, Московская область, Ногинский р-н, пгт. Воровского, ул. Рабочая, д. 10А.
- 3.6. В Обществе открыты следующие представительства:
 - 1) «ВЕЗА-Астана», расположенное по адресу: Республика Казахстан, г. Астана, ул. Пушкина, д. 166;
 - 2) «ВЕЗА-Ташкент», расположенное по адресу: 100015, Республика Узбекистан, Мирабадский район, г. Ташкент, ул. Ойбек, д. 32.

4. Уставный капитал Общества

- 4.1. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников.

Размер уставного капитала Общества составляет 1 633 271 (Один миллион шестьсот тридцать три тысячи двести семьдесят один) рубль 97 копеек.

На момент утверждения настоящего Устава уставный капитал Общества сформирован полностью.

Размер уставного капитала Общества и номинальная стоимость долей участников Общества определяются в рублях Российской Федерации.

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.
- 4.2. Размер доли участника Общества в уставном капитале Общества определяется в процентах или в виде дроби. Размер доли участника Общества должен соответствовать соотношению номинальной стоимости его доли и уставного капитала Общества.

Действительная стоимость доли участника Общества соответствует части стоимости чистых активов Общества, пропорциональной размеру его доли.
- 4.3. Не допускается освобождение участника Общества от обязанности оплатить долю в уставном капитале Общества.
- 4.4. Оплата долей в уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.
- 4.5. В случае прекращения у Общества права пользования имуществом до истечения срока, на который такое имущество было передано в пользование Обществу для оплаты доли, участник Общества, передавший имущество, обязан предоставить Обществу по его требованию денежную компенсацию, равную плате за пользование таким же имуществом на подобных условиях в течение оставшегося срока пользования имуществом. Денежная компенсация должна быть предоставлена одновременно в срок, установленный решением общего собрания участников Общества. Такое решение принимается общим собранием участников Общества без учета голосов участника Общества, передавшего Обществу для оплаты своей доли право пользования имуществом, которое прекратилось досрочно, простым большинством голосов.

В случае не предоставления в установленный срок компенсации доля или часть доли в уставном капитале Общества, пропорциональные неоплаченной сумме (стоимости) компенсации, переходят к Обществу.
- 4.6. Имущество, переданное участником Общества в пользование Обществу для оплаты своей доли, в случае исключения такого участника из Общества остается в пользовании Общества в течение срока, на который данное имущество было передано.

5. Увеличение уставного капитала Общества

- 5.1. Увеличение уставного капитала Общества допускается после его полной оплаты всех его долей.

- 5.2. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, за счет дополнительных вкладов участников Общества, а также за счёт вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.
- 5.3. Внесение дополнительных вкладов участниками Общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение 6 (Шести) месяцев со дня принятия общим собранием участников Общества предусмотренных настоящим пунктом решений.

6. Уменьшение уставного капитала Общества

- 6.1. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, обязано уменьшить свой уставный капитал.
- 6.2. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.
- 6.3. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с действующим законодательством на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с действующим законодательством Общество обязано уменьшить свой уставный капитал, на дату государственной регистрации Общества.
- 6.4. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников Общества.
- 6.5. Если по окончании второго или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество в порядке и в срок, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», обязано увеличить стоимость чистых активов до размера уставного капитала или зарегистрировать в установленном порядке уменьшение уставного капитала. Если стоимость указанных активов Общества становится меньше определенного законом минимального размера уставного капитала, Общество подлежит ликвидации.

7. Фонды Общества

- 7.1. Для покрытия непредвиденных расходов и возмещения убытков, связанных с производственно-хозяйственной деятельностью, по решению общего собрания участников Общества, Общество может создавать резервный и иные фонды.
- 7.2. Резервный фонд может быть создан в размере до 15% (Пятнадцати процентов) от величины уставного капитала включительно. Если иное решение не будет принято общим собранием участников Общества, резервный фонд формируется за счет отчислений от чистой прибыли в размере 5% от ее годовой величины до достижения резервным фондом установленного размера.
- 7.3. В Обществе могут создаваться и иные фонды, необходимые для нормального функционирования Общества. Их состав, размеры, порядок создания и использования определяется участниками.

8. Распределение прибыли

- 8.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества.
- Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества. Иной, непропорциональный долям участников в уставном капитале, порядок распределения прибыли может быть в каждом конкретном случае принят общим собранием участников Общества.
- 8.2. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества и не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

9. Участники Общества

- 9.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица.
- Общество не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица.

- 9.2. Число участников Общества не должно быть более 50 (Пятидесяти), если иное не будет предусмотрено законом.

10. Права участников Общества

10.1. Участники Общества вправе:

- 10.1.1. участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном настоящим Уставом и действующим законодательством;
- 10.1.2. получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерской и иной документацией в порядке, установленном настоящим Уставом;
- 10.1.3. принимать участие в распределении прибыли;
- 10.1.4. обжаловать решения органов Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- 10.1.5. требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков;
- 10.1.6. оспаривать, действуя от имени Общества, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным законами, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества.
- 10.1.7. продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и действующим законодательством;
- 10.1.8. потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных действующим законодательством;
- 10.1.9. получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- 10.1.10. требовать исключения другого участника из Общества в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе, грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом или учредительными документами Общества.
- 10.1.11. осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Уставом и действующим законодательством.

10.2. Участнику (участникам) Общества могут быть предоставлены дополнительные права по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

Дополнительные права, предоставленные определенному участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных всем участникам Общества, осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно. Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных определенному участнику Общества, осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, при условии, если участник Общества, которому принадлежат такие дополнительные права, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие.

Участник Общества, которому предоставлены дополнительные права, может отказаться от осуществления принадлежащих ему дополнительных прав, направив письменное уведомление об этом Обществу. С момента получения Обществом указанного уведомления дополнительные права участника Общества прекращаются.

10.3. Участники Общества вправе заключить договор об осуществлении прав участников Общества, по которому они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться (отказываться) от осуществления указанных прав, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании участников Общества, согласовывать вариант голосования с другими участниками, продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене и (или) при наступлении определенных обстоятельств либо воздерживаться (отказываться) от отчуждения доли или части доли до наступления определенных обстоятельств, а также осуществлять согласованные иные действия, связанные с управлением Обществом, с деятельностью, реорганизацией и ликвидацией Общества. Такой договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

11. Обязанности участников Общества

11.1. Участники Общества обязаны:

- 11.1.1. оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены действующим законодательством и настоящим Уставом;
 - 11.1.2. не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
 - 11.1.3. вносить вклады в уставный капитал Общества, в порядке, в размерах, способами, которые предусмотрены Уставом, и вклады в иное имущество Общества;
 - 11.1.4. участвовать в образовании имущества Общества в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законом или Уставом;
 - 11.1.5. участвовать в принятии решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
 - 11.1.6. не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Общества;
 - 11.1.7. не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.
 - 11.1.8. нести другие обязанности, предусмотренные настоящим Уставом, решениями общего собрания участников Общества и действующим законодательством.
- 11.2. По решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно, на участников Общества могут быть возложены дополнительные обязанности.
- 11.3. Возложение дополнительных обязанностей на определенного участника Общества осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, при условии, если участник Общества, на которого возлагаются такие дополнительные обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие.
- Дополнительные обязанности, возложенные на определенного участника Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.
- 11.4. Дополнительные обязанности могут быть прекращены по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

12. Ведение списка участников Общества

- 12.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.
- Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества с момента государственной регистрации Общества.
- 12.2. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.
- 12.3. Каждый участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.
- 12.4. Общество и не уведомившие Общество об изменении соответствующих сведений участники Общества не вправе ссылаться на несоответствие сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, в отношениях с третьими лицами, действовавшими только с учетом сведений, указанных в списке участников Общества.
- 12.5. В случае возникновения споров по поводу несоответствия сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли в уставном капитале Общества устанавливается на основании сведений, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц.

13. Выход участника из Общества

- 13.1. Участник Общества не вправе выйти из Общества путём отчуждения доли Обществу.

14. Переход доли участника в уставном капитале

- 14.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреимства или на ином законном основании в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом.

С учетом иных положений настоящего Устава, за исключением случаев продажи доли или части доли третьему лицу, наследования доли или части доли наследниками умершего участника Общества, правопреимства при реорганизации юридических лиц – участников Общества, передачи доли, принадлежавшей ликвидированному юридическому лицу, его учредителям (участникам), имеющим вещные права на его имущество или обязательственные права в отношении этого юридического лица, отчуждение доли или части доли участника Общества в уставном капитале Общества любыми иными способами третьим лицам запрещено. Данный запрет не распространяется на случаи, когда другие участники Общества дали свое предварительное согласие на такое отчуждение.

- 14.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества. Согласие других участников Общества или Общества на совершение такой сделки не требуется.

- 14.3. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

- 14.4. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по заранее определенной настоящим Уставом цене, рассчитанной на основании следующего критерия: цена 1% (Одного процента) отчуждаемой доли или части доли равна 100 000 (Сто тысяч) долларов США. Общество обладает преимущественным правом покупки доли или части доли по указанной заранее определенной настоящим Уставом цене, если другие участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли участника Общества. При этом расчет при использовании преимущественного права покупки участниками Общества или Обществом производится в рублях Российской Федерации по курсу рубля к доллару США, установленному Центральным Банком Российской Федерации на дату осуществления платежа.

- 14.5. Уступка указанных преимущественных прав покупки доли или части доли в уставном капитале Общества не допускается.

- 14.6. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан в письменной форме известить об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты (или нотариально удостоверенной оферты, если обязательность такого удостоверения предусмотрена законом), адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом.

Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

- 14.7. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение 45 (Сорока пяти) дней с даты получения оферты Обществом. При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в течение 10 (Десяти) дней со дня истечения преимущественного права покупки у участников Общества или отказа всех участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли путем направления акцепта оферты участнику Общества.

- 14.8. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника прекращаются в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом;
- истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права.

Если иное не будет установлено законом, подлинность подписи на заявлении участника Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

- 14.9. В случае, если в предусмотренные настоящим Уставом сроки, участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, не ниже установленной в оферте для участников Общества, и на условиях, которые были сообщены участникам.
- 14.10. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и, при реорганизации, правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, независимо от согласия (не согласия) других участников Общества.
- 14.11. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле или части доли переходят с согласия участников Общества.
- 14.12. Если иное не будет установлено законом:
- Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к её приобретателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7 статьи 23 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью». Внесение в единый государственный реестр юридических лиц записи о переходе доли или части доли в уставном капитале Общества в случаях, не требующих нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, осуществляется на основании правоустанавливающих документов;
 - сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества во исполнение опциона на заключение договора может быть совершена путём отдельного нотариального удостоверения безотзывной оферты (в том числе путём нотариального удостоверения соглашения о предоставлении опциона на заключение договора), а впоследствии нотариально удостоверенного акцепта;
 - нотариальное удостоверение этой сделки не требуется в случаях перехода доли или части доли к Обществу, предусмотренных пунктом 18 статьи 21 и пунктами 4 - 6 статьи 23 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», и в случаях распределения доли между участниками Общества и продажи доли всем или некоторым участникам Общества либо третьим лицам в соответствии со статьей 24 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».
- 14.13. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав и обязанностей.
- 14.14. В случае, если законом и (или) настоящим Уставом предусмотрена необходимость получить согласие участников Общества на переход доли или части доли в уставном капитале Общества к третьему лицу, такое согласие считается полученным при условии, что всеми участниками Общества в течение 45 (Сорока пяти) дней со дня получения соответствующего обращения или оферты Обществом в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение доли или части доли на основании сделки или на переход доли или части доли к третьему лицу по иному основанию либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли. Такие обращения, оферты, заявления должны быть нотариально удостоверены по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для совершения сделок.
- 14.15. Если законом императивно не установлен иной срок, в случае законной необходимости выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества, указанная выплата производится Обществом в течение 1 (Одного) года с момента возникновения соответствующей обязанности.

15. Залог долей в уставном капитале Общества

- 15.1. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества другому участнику Общества или, с согласия общего собрания участников Общества, третьему лицу. Решение общего собрания участников Общества о даче согласия на залог доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащих участнику Общества, принимается большинством голосов всех участников общества. Голос участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.
- 15.2. Если иное не будет установлено законом:
- договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

16. Органы управления Обществом

- 16.1. Высшим органом управления Обществом является Общее собрание участников Общества. К исключительной компетенции общего собрания участников Общества относятся:
- 16.1.1. определение основных (приоритетных) направлений деятельности Общества;
 - 16.1.2. принятие решений о создании Обществом других юридических лиц, об участии Общества в других юридических лицах, а также в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
 - 16.1.3. утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;
 - 16.1.4. образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
 - 16.1.5. избрание ревизионной комиссии (ревизора) и назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора Общества;
 - 16.1.6. утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества;
 - 16.1.7. принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;
 - 16.1.8. принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
 - 16.1.9. назначение аудиторской проверки, определение размера оплаты аудиторских услуг;
 - 16.1.10. принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
 - 16.1.11. принятие решения о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и утверждение ликвидационного баланса;
 - 16.1.12. принятие решения о создании филиалов и об открытии представительств Общества;
 - 16.1.13. предоставление участнику (участникам) Общества дополнительных прав;
 - 16.1.14. прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных всем участникам Общества;
 - 16.1.15. прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных определенному участнику общества, при условии, если участник общества, которому принадлежат такие дополнительные права, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие;
 - 16.1.16. возложение на всех участников Общества дополнительных обязанностей;
 - 16.1.17. возложение дополнительных обязанностей на определенного участника Общества, при условии, если участник Общества, на которого возлагаются такие дополнительные обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие;
 - 16.1.18. прекращение дополнительных обязанностей участника (участников) Общества;
 - 16.1.19. увеличение уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица (лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада (вкладов);
 - 16.1.20. увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества;
 - 16.1.21. увеличение уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества;
 - 16.1.22. увеличение уставного капитала Общества на основании заявления участника Общества о внесении дополнительного вклада;
 - 16.1.23. принятие решения о внесении участниками вкладов в имущество Общества;
 - 16.1.24. принятие решения о согласии на совершение Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, а также решения о согласии на совершение Обществом крупной сделки;
 - 16.1.25. распределение доли, принадлежащей Обществу, между участниками Общества;
 - 16.1.26. продажа доли, принадлежащей Обществу, всем либо некоторым участникам и (или) третьим лицам;
 - 16.1.27. выражение согласия на залог доли (части доли) участника третьим лицам;

16.1.28. принятие решения о выплате кредиторам действительной стоимости доли или части доли участника Общества, на имущество которого обращается взыскание, остальными участниками Общества;

16.1.29. решение иных вопросов, предусмотренных Уставом и законодательством Российской Федерации.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции общего собрания участников Общества, не могут быть переданы им на решение исполнительных органов Общества.

16.2. Очередное общее собрание участников Общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. Очередное общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом Общества.

16.3. Внеочередное общее собрание участников Общества:

16.3.1. Внеочередное общее собрание участников Общества проводится в случаях, определенных Уставом Общества, а также в любых иных случаях, если проведения такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

16.3.2. Внеочередное общее собрание участников Общества созывается исполнительным органом Общества по его инициативе, по требованию аудитора, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем 1/10 (Одной десятой) от общего числа голосов участников Общества.

16.3.3. Исполнительный орган Общества обязан в течение 5 (Пяти) дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного общего собрания участников Общества или об отказе в его проведении. Решение об отказе в проведении внеочередного общего собрания участников Общества может быть принято исполнительным органом Общества только в случае:

- если не соблюден установленный настоящим Уставом и действующим законодательством порядок предъявления требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества;
- если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

Если один или несколько вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, не относятся к компетенции общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, данные вопросы не включаются в повестку дня.

Исполнительный орган Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания участников Общества.

Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, исполнительный орган Общества по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.

16.3.4. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников Общества указанное общее собрание должно быть проведено не позднее 45 (Сорока пяти) дней со дня получения требования о его проведении.

16.3.5. В случае, если в течение установленного настоящим Уставом срока не принято решение о проведении внеочередного общего собрания участников Общества или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное общее собрание участников Общества может быть создано органами или лицами, требующими его проведения.

В данном случае исполнительный орган Общества обязан предоставить указанным органам или лицам список участников Общества с их адресами.

Расходы на подготовку, созыв и проведение такого общего собрания могут быть возмещены по решению общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

16.4. Порядок созыва общего собрания участников Общества:

16.4.1. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за 30 (Тридцать) дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества заказным или ценным письмом или службой экспресс-доставки по адресу, указанному в списке

участников Общества, либо вручить указанное уведомление участнику нарочным под его подпись.

- 16.4.2. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее чем за пятнадцать дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям настоящего Устава и федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания участников Общества.

Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания участников Общества.

В случае, если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за 10 (Десять) дней до его проведения уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях способом, указанным в пункте 16.4.1. настоящего Устава.

- 16.4.3. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания участников Общества, относятся годовой отчет Общества, и, если необходимо по ситуации, заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, ревизионную комиссию (ревизоры) Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), предусмотренная настоящим Уставом.

Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны направить участникам Общества информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников Общества, а в случае изменения повестки дня, соответствующие информация и материалы, направляются вместе с уведомлением о таком изменении.

Указанные информация и материалы в течение 30 (Тридцати) дней до проведения общего собрания участников Общества должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

- 16.4.4. В случае нарушения установленного настоящей статьей порядка созыва общего собрания участников Общества такое общее собрание признается правомочным, если в нем участвуют все участники Общества.

16.5. Порядок проведения общего собрания участников Общества:

- 16.5.1. Перед открытием общего собрания участников Общества проводится регистрация прибывших участников Общества.

Участники Общества вправе участвовать в общем собрании лично или через своих представителей. Представители участников Общества должны предъявить документы, подтверждающие их надлежащие полномочия. Доверенность, выданная представителю участника Общества, должна содержать сведения о представляемом и представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные), быть оформлена в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Не зарегистрировавшийся участник Общества (представитель участника Общества) не вправе принимать участие в голосовании.

- 16.5.2. Общее собрание участников Общества открывается в указанное в уведомлении о проведении общего собрания участников Общества время или, если все участники Общества уже зарегистрированы, ранее.

- 16.5.3. Общее собрание участников Общества открывается лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества. Общее собрание участников Общества, созданное ревизионной комиссией (ревизором) Общества, аудитором или участниками Общества, открывает председатель ревизионной комиссии (ревизор) Общества, аудитор или один из участников Общества, созвавших данное общее собрание.

- 16.5.4. Лицо, открывающее общее собрание участников Общества, проводит выборы председательствующего из числа участников Общества. При голосовании по вопросу об избрании председательствующего каждый участник общего собрания участников Общества имеет один голос, а решение по указанному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, имеющих право голосовать на данном общем собрании. Если выбрать председательствующего из числа участников Общества не удалось, то председательствующим на общем собрании становится лицо, открывшее общее собрание участников Общества.
- 16.5.5. Исполнительный орган Общества организует ведение протокола общего собрания участников Общества.
- Протоколы всех общих собраний участников Общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику Общества для ознакомления. По требованию участников Общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом Общества.
- Не позднее чем в течение 10 (Десяти) дней после составления протокола общего собрания участников Общества исполнительный орган Общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участников Общества всем участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников Общества.
- 16.5.6. Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества, за исключением случаев, если в данном общем собрании участвуют все участники Общества.
- 16.5.7. Решения по вопросам, указанным в подпункте 16.1.3., 16.1.7., 16.1.12., 16.1.15., 16.1.17., 16.1.20., 16.1.21., 16.1.23., 16.1.25. настоящего Устава, принимаются большинством не менее 2/3 (Двух третей) голосов от общего числа голосов участников общества.
- 16.5.8. Решения по вопросам, указанным в подпункте 16.1.10., 16.1.13., 16.1.14., 16.1.16., 16.1.18., 16.1.19., 16.1.22., 16.1.26., 16.1.28. настоящего Устава, принимаются всеми участниками Общества единогласно.
- 16.5.9. Решения по вопросам, указанным в подпунктах 16.1.1., 16.1.2., 16.1.4., 16.1.5., 16.1.6., 16.1.8., 16.1.9., 16.1.11., 16.1.24., 16.1.27. настоящего Устава, принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников Общества.
- 16.5.10. Решения по вопросам, не указанным в пунктах 16.5.7.-16.5.9. настоящего Устава, принимается большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, если иное не предусмотрено законом или настоящим Уставом.
- 16.5.11. Каждый участник имеет на Общем собрании число голосов, соответствующее размеру его доли в уставном капитале Общества.
- 16.5.12. Решения общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием.
- 16.5.13. Решение общего собрания участников Общества может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия участников Общества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным путем), за исключением решений по вопросам, указанным в п. 6.1.6. настоящего Устава.
- При принятии решения общим собранием участников Общества путем проведения заочного голосования (опросным путем) не применяются пункты 2, 3, 4, 5 и 7 статьи 37 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» (и соответствующие положения настоящего Устава), а также положения пунктов 1, 2 и 3 статьи 36 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» (и соответствующие положения настоящего Устава) в части предусмотренных ими сроков.
- 16.5.14. Порядок проведения заочного голосования определяется внутренним документом Общества, который должен предусматривать обязательность сообщения всем участникам Общества предлагаемой повестки дня, возможность ознакомления всех участников Общества до начала голосования со всеми необходимыми информацией и материалами, возможность вносить предложения о включении в повестку дня дополнительных вопросов, обязательность сообщения всем участникам Общества до начала голосования измененной повестки дня, а также срок окончания процедуры голосования.
- 16.5.15. Принятие общим собранием участников Общества решения и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются подписанием протокола председателем и секретарем общего собрания. Подтверждать принятие общим собранием участников Общества решения и состав участников Общества, присутствующих при его принятии, путем нотариального удостоверения не требуется.

16.6. Если Общество состоит из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно, нотариально подтверждать принятие единственным участником Общества решений не требуется. При этом положения статей 34, 35, 36, 37, 38 и 43 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» (и соответствующие положения настоящего Устава) не применяются, за исключением положений о сроках проведения годового общего собрания участников Общества.

16.7. Единоличный исполнительный орган Общества

16.7.1. Единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор, избирается общим собранием участников Общества сроком на пять лет. Единоличный исполнительный орган общества может быть избран также не из числа его участников.

По решению Общего собрания участников полномочия единоличного исполнительного органа Общества могут быть переданы по договору управляющей организации и/или управляющему. Условия заключаемого договора утверждаются Общим собранием участников Общества.

Договор между Обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на общем собрании участников Общества, на котором избрано лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, или участником Общества, уполномоченным решением общего собрания участников Общества.

16.7.2. Единоличный исполнительный орган Общества:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- утверждает (принимает) правила, процедуры, инструкции, положения и другие документы, регулирующие внутреннюю деятельность Общества (внутренние документы Общества), за исключением случаев, когда решение об утверждении (принятии) таких документов законом или настоящим Уставом отнесено к исключительной компетенции общего собрания участников Общества либо решение об утверждении (принятии) таких документов принято общим собранием участников Общества;
- определяет организационную структуру Общества;
- обеспечивает выполнение решений Общего собрания участников;
- организует ведение бухгалтерского учета, отчетности и документооборота в Обществе;
- предоставляет на утверждение общего собрания Общества годовой баланс и годовой отчет;
- подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания участников;
- осуществляет ведение списка участников Общества;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные настоящим Уставом и действующим законодательством к компетенции общего собрания участников Общества.

16.7.3. Для совершения крупной сделки или сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, единоличному исполнительному органу необходимо её одобрение.

16.7.4. Порядок деятельности единоличного исполнительного органа Общества и принятия им решений устанавливается настоящим Уставом, внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между Обществом и лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа.

16.7.5. Общее собрание участников Общества вправе в любое время прекратить полномочия и расторгнуть договор с единоличным исполнительным органом Общества, управляющей организацией или управляющим.

16.7.6. Единоличный исполнительный орган Общества, управляющая организация или управляющий при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Общества добросовестно и разумно.

17. Крупные сделки

- 17.1. Если иное не установлено законом, крупной сделкой считается сделка (несколько взаимосвязанных сделок), выходящая за пределы обычной хозяйственной деятельности и при этом:
- связанная с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения обществом прямо либо косвенно имущества (в том числе заем, кредит, залог, поручительство, приобретение такого количества акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного общества, в результате которых у Общества возникает обязанность направить обязательное предложение в соответствии с главой XI.1 Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ «Об акционерных обществах»), цена или балансовая стоимость которого составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату;
 - предусматривающая обязанность Общества передать имущество во временное владение и (или) пользование либо предоставить третьему лицу право использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации на условиях лицензии, если их балансовая стоимость составляет 25 и более процентов балансовой стоимости активов Общества, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату.
- 17.2. Если иное не установлено законом:
- в случае отчуждения или возникновения возможности отчуждения имущества с балансовой стоимостью активов Общества сопоставляется наибольшая из двух величин - балансовая стоимость такого имущества и цена его отчуждения. В случае приобретения имущества с балансовой стоимостью активов Общества сопоставляется цена приобретения такого имущества.
 - в случае передачи имущества Общества во временное владение и (или) пользование с балансовой стоимостью активов общества сопоставляется балансовая стоимость передаваемого во временное владение или пользование имущества.
 - в случае совершения Обществом сделки или нескольких взаимосвязанных сделок по приобретению акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) публичного общества, которые повлекут возникновение у Общества обязанности по приобретению акций (иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции) в соответствии с главой XI.1 Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ «Об акционерных обществах», с балансовой стоимостью активов общества сопоставляется цена всех акций, которые могут быть приобретены обществом по таким сделкам, в соответствии с главой XI.1 Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ «Об акционерных обществах».
- 17.3. Решение о согласии на совершение Обществом крупной сделки принимается общим собранием участников Общества большинством голосов.

18. Заинтересованность в совершении сделки

- 18.1. Если иное не установлено законом, сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, признается сделка, в совершении которой имеется заинтересованность единоличного исполнительного органа или лица, являющегося контролирующим лицом Общества, либо лица, имеющего право давать Обществу обязательные для него указания.
- 18.2. В случаях, предусмотренных законом, решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается общим собранием участников Общества большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, не заинтересованных в совершении такой сделки.

19. Бухгалтерский учет и финансовая отчетность

- 19.1. Общество обязано вести бухгалтерский учет и представлять финансовую отчетность в порядке, установленном законодательством.
- 19.2. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, представляемых участникам, кредиторам несет лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества.
- 19.3. Общество не обязано публиковать отчетность о своей деятельности, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

20. Порядок хранения документов

- 20.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- решение об учреждении Общества, Устав Общества, утверждённый участниками Общества, а также внесенные в Устав Общества, утверждённый участниками Общества, и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
 - протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки не денежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
 - документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
 - документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
 - внутренние документы Общества;
 - положения о филиалах и представительствах Общества;
 - документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
 - протоколы общих собраний участников Общества;
 - списки аффилированных лиц Общества;
 - заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
 - иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями общего собрания участников Общества, и исполнительных органов Общества.
- 20.2. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 20.1. настоящей статьи, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участникам Общества.
- 20.3. Общество обязано обеспечивать участникам общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием общества, управлением им или участием в нем, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления, об изменении основания или предмета ранее заявленного иска.

21. Порядок предоставления информации

- 21.1. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к документам, предусмотренным пунктами 20.1., 20.3. настоящего Устава. В течение 3 (Трех) дней со дня предъявления соответствующего требования участником общества указанные документы должны быть предоставлены обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа общества. Общество по требованию участника общества обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление.

22. Реорганизация и ликвидация Общества

- 22.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном законом.
- 22.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования. Реорганизация Общества осуществляется в порядке, определяемом действующим законодательством Российской Федерации.
- 22.3. Общество может быть ликвидировано добровольно либо по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. Ликвидация Общества осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законодательными актами, с учетом положений настоящего Устава.

- 22.4. Решение о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) принимается Общим собранием по предложению руководителя или участника Общества.

Участники, принявшие решение о ликвидации, обязаны в порядке и сроки, предусмотренные законом, письменно сообщить об этом органу, осуществляющему государственную регистрацию юридических лиц, о принятии решения о ликвидации Общества для внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о том, что Общество находится в процессе ликвидации, а также опубликовать сведения о принятии данного решения в порядке, установленном законом.

Общее собрание участников устанавливает в соответствии с законодательством порядок и сроки ликвидации Общества, назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора).

С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней (нему) переходят все полномочия по управлению делами Общества, в том числе по представлению Общества в суде. Все решения ликвидационной комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа членов комиссии. Протоколы заседаний ликвидационной комиссии оформляются в простой письменной форме, подписываются членами ликвидационной комиссии.

Председатель ликвидационной комиссии (ликвидатор) представляет Общество по всем вопросам, связанным с ликвидацией Общества, в отношениях с кредиторами, должниками Общества и с участниками, а также с иными организациями, гражданами и государственными органами, выдает от имени Общества доверенности и осуществляет другие необходимые исполнительные - распорядительные функции.

- 22.5. При реорганизации Общества необходимые документы (управленческие, финансово - хозяйственные, по личному составу и т.п.) передаются в соответствии с установленными правилами правопреемнику Общества.

При ликвидации Общества документы постоянного хранения, а также документы по личному составу (приказы, личные дела, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в государственные или муниципальные архивные учреждения, на территории которых находится Общество. Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

- 22.6. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого Общества распределяется ликвидационной комиссией (ликвидатором) между участниками Общества в следующей очередности:

- в первую очередь осуществляется выплата участникам Общества распределенной, но невыплаченной части прибыли;
- во вторую очередь осуществляется распределение имущества ликвидируемого Общества между участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

- 22.7. Требования каждой очереди удовлетворяются после полного удовлетворения требований предыдущей очереди.

Если имеющегося у Общества имущества недостаточно для выплаты распределенной, но невыплаченной части прибыли, имущество Общества распределяется между его участниками пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

- 22.8. С учетом изложенного в п. 22.6., п. 22.7. настоящего Устава, при распределении объектов гражданских прав, включая имущество, в том числе имущественные права, каждому участнику Общества передаются те объекты гражданских прав, включая имущество, в том числе имущественные права, которые он ранее передал Обществу, в том числе в качестве вклада в уставный капитал или в имущество Общества.

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 16 по Московской области

В Единый государственный реестр
юридических лиц внесена запись

"12" июня 20 18 года

ОГРН 1027739487082

ГРН 2185050174494

Экземпляр документа хранится в
регламентирующем органе

З.И. Крочальника

должности уполномоченного лица
регламентирующего органа

Крочальник З.И.

фамилия, инициалы

подпись

