

**ДОГОВОР КУПИ – ПРОДАЖИ
промышленного оборудования
№768сб**

город Москва

«08» августа 2023

Покупатель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ШЕЛПРОКК» (ООО «ШЕЛПРОКК»), именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Генерального директора **Бусела Евгения Анатольевича**, действующего на основании Устава, и
Продавец: ООО «ЧКЗ-МСК», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Генерального директора **Преферансовой Натальи Александровны**, действующего на основании Устава, именуемые вместе «Стороны» заключили настоящий договор (Далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в обусловленный срок Покупателю компрессорное оборудование или иное оборудование (далее — Товар) в соответствии со спецификацией (приложение к настоящему Договору), согласованной сторонами и позволяющей однозначно определить наименование, стоимость и иные характеристики Товара, а Покупатель обязуется принять Товар и оплатить его стоимость.

1.2. Продавец обязуется осуществить пусконаладочные работы в месте нахождения поставленного Товара.

1.3. Продавец гарантирует, что поставляемый им Товар свободен от любых прав третьих лиц, не заложен, под запретом или арестом не состоит. Товар должен быть новым, не бывшим в употреблении, не восстановленным, промышленного производства, не должен иметь дефектов.

2. СТОИМОСТЬ ТОВАРА И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость Товара, согласованная сторонами в спецификациях, является твердой и не может быть изменена в одностороннем порядке.

2.2. Если иное не предусмотрено спецификацией, отгрузка Товара (передача) производится на условиях 100 % предоплаты.

2.3. Если иное не предусмотрено в спецификации, расходы Продавца, связанные с доставкой Товара, в том числе расходы по его страхованию, не входят в его стоимость и оплачиваются Покупателем на основании отдельного счета на оплату до момента исполнения обязательства Продавца по передаче Товара.

2.4. В случае, если передача Товара осуществляется железнодорожным транспортом, и в его стоимость не входит стоимость его доставки, полная стоимость транспортных расходов определяется по прибытию Товара на станцию назначения. Оплата транспортных расходов (в т. ч. страховки), за вычетом перечисленных авансовых платежей, осуществляется Покупателем в течение пяти рабочих дней с момента прибытия Товара на станцию назначения, по предоставлению Продавцом транспортных документов.

2.5. Сверка расчетов производится по требованию любой из Сторон. При этом Сторона, получившая Акт сверки расчетов, должна рассмотреть, подписать и возвратить его Стороне, направившей Акт, в срок не более 10 (Десять) рабочих дней, следующих за днем его получения, либо в указанный срок представить свои письменные мотивированные возражения по полученному Акту сверки расчетов.

3. УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА

3.1. Наименование грузополучателя и иные реквизиты, необходимые для надлежащего исполнения обязательства Продавца по передаче Товара, указываются в спецификации. Покупатель несет все риски последствий, связанных с неточностью указанных сведений.

3.2. Покупатель в момент получения Товара осматривает его на наличие повреждений, произошедших при транспортировке. В случае обнаружения повреждений Товара при его транспортировке, либо расхождения Товара по количеству и комплектации указанной в спецификации Покупатель обеспечивает надлежащее хранение Товара в соответствии с условиями хранения, указанными в технической товаросопроводительной документации (руководство по эксплуатации), после чего направляет не позднее следующего рабочего дня с момента получения Товара соответствующее уведомление Продавцу. Продавец после получения уведомления в разумный срок направляется в местонахождение Товара, либо по

Продавец _____

Покупатель _____

собственному усмотрению, не направляя своего представителя в местонахождение Товара, удовлетворяет требования Покупателя, указанные в уведомлении.

3.3. Отсутствие уведомления Покупателя, указанного в п. 3.2 Договора, является свидетельством о прибытии Товара в исправном состоянии (без повреждений при транспортировке) и соответствующим наименованию, количеству и комплектности.

3.4. В случае, если передача Товара осуществляется со склада Продавца (выборка), Покупатель обязан принять его (вывезти со склада) в срок, установленный спецификацией, а в случае если такой срок не установлен, то в течение 5 рабочих дней с момента получения уведомления о готовности товара к отгрузке. В случае, если в указанный срок Покупатель не вывезет Товар со склада Продавца, он обязан оплатить в момент его получения плату за ответственное хранение в размере 0,01 % от стоимости Товара за одни сутки хранения.

3.5. Товар должен быть замаркирован, упакован и/или затарен способом, исключающим возможность порчи или повреждения Товара в период загрузки (разгрузки), транспортировки и хранения. Стоимость тары, упаковки входит в стоимость Товара по настоящему Договору.

3.6. Продавец передает Покупателю следующую документацию на Товар – Руководство по эксплуатации Товара, паспорта на Товар, составные части и узлы Товара, имеющиеся сертификаты.

3.7. Вместе с Товаром Покупателю направляются вложением подписанные Продавцом два экземпляра универсального передаточного документа (УПД), два экземпляра транспортной накладной.

3.8. Датой поставки Товара является дата его фактической приемки Покупателем у Продавца и подписания Покупателем УПД на принятый Товар.

3.9. Право собственности на Товар, а также риски его случайной гибели или повреждения переходят к Покупателю с даты поставки Товара и подписания Сторонами УПД.

3.10. Если Покупателем будут установлены скрытые недостатки качества Товара (т.е. недостатки, которые не могут быть выявлены при обычной приемке Товара), Покупатель извещает об этом Продавца по телефону и электронным каналам связи в течение 3 (трех) рабочих дней с момента выявления указанных недостатков. Извещение в обязательном порядке должно содержать подробное описание установленных недостатков с приложением их фотографий/видеозаписи.

3.11. Продавец в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения извещения о выявленных недостатках обязуется дать аргументированный ответ по фактам выявленных недостатков, либо выслать своего представителя на место нахождения Товара для определения причин возникновения недостатков и составления соответствующего двустороннего Акта. Неявка представителя Продавца для составления акта в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения вызова Покупателя является основанием для составления акта Покупателем в одностороннем порядке.

3.12. В случае поставки Товара ненадлежащего качества и/или некомплектного Поставщик обязан за свой счет произвести допоставку (замену) Товара в согласованные Сторонами сроки.

4. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

4.1. Продавец гарантирует соответствие Товара требованиям технических условий при соблюдении Покупателем условий эксплуатации, транспортирования и хранения. Гарантийный срок эксплуатации – 12 месяцев с момента пуска Товара в эксплуатацию, при условии, что наработка не превысила 4200 часов.

4.2. Продавец гарантирует безвозмездное устранение дефектов и неисправностей в гарантийный период, если выход из строя Товара произошел по вине Продавца.

4.3. В случае передачи следующего вида Товара: ДЭН -90-Ш, ДЭН 110-Ш, ДЭН 132-ШМ, ДЭН 160-ШМ, ДЭН 200-ШМ, ДЭН 250-ШМ, ДЭН 315 – ШМ, КВ-25/16, КВ-30/10, КВ-20/25, БКК, МКС, и их модификации Покупатель обязан осуществлять пуско-наладку Товара (ПНР) только силами специалистов Продавца, либо аттестованными Продавцом сотрудниками дилерских организаций.

4.4. В течение гарантийного срока Продавец бесплатно устраняет дефекты или заменяет пришедшие в негодность по его вине детали и сборочные единицы Товара. Гарантии не распространяются на повреждения, произошедшие вследствие не правильного обслуживания, хранения, эксплуатации Товара или его составных частей.

4.5. Иные гарантийные условия Товара могут быть указаны в технической документации (руководство по эксплуатации).

4.6. На заменённые по гарантии запасные части и комплектующие Продавец также

Продавец _____

Покупатель _____

предоставляет гарантию, которая истекает не ранее чем гарантия на основной товар (одновременно с ним), за исключением случаев, предусмотренных п. 4.4. настоящего Договора.

4.7. Невзирая на течение гарантийного срока, Покупатель не вправе требовать от Продавца выполнения гарантийных обязательств, если на момент возникновения гарантийного случая срок оплаты Товара, в котором выявлены дефекты, наступил, и Покупатель не оплатил такой Товар в полном размере.

4.8. Продавец гарантирует надлежащее качество поставленного Товара и его соответствие Спецификации, обеспеченность его сертификатами и другими документами, удостоверяющими качество, а также документами, подтверждающими соответствие Товара действующим в Российской Федерации санитарным нормам и правилам.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

5.1. За нарушение сроков поставки, Покупатель имеет право требовать от Продавца уплатить ему неустойку в размере 0,1 % от стоимости Товара за каждый день просрочки.

5.2. За нарушение сроков оплаты Продавец имеет право требовать от Покупателя уплатить ему неустойку в размере 0,1 % от суммы долга за каждый день просрочки платежа. Данный пункт не распространяется на договор при 100% предоплате за товар, также неустойка не начисляется на суммы авансовых платежей.

5.3. В случае, если по акту камеральной и/или выездной налоговой проверки Покупателю будут начислены налоговые санкции в соответствии с налоговым законодательством РФ по операциям в рамках данного договора и налоговым органом будет доказана вина Продавца в таком доначислении, Продавец возмещает Покупателю убытки в размере доначисленных налогов, пеней и штрафов.

5.4. При нахождении на территории Объекта Покупателя и выполнении пусконаладочных работ Продавец (представитель Продавца) несет ответственность за нарушение правил пропускного и внутриобъектового режима, а также иных локальных актов Заказчика, знание и соблюдение которых необходимо для выполнения пусконаладочных работ, норм, предусмотренных действующим законодательством РФ и Московской области, в частности, но, не ограничиваясь, правил охраны труда, культуры производства, санитарно-эпидемиологических и экологических норм, правил техники безопасности, пожарной безопасности, электробезопасности, обязательных требований государственных стандартов, нормативно-технических документов, строительных норм и правил, технической документации, других нормативных документов в области строительства, Продавец уплачивает Покупателю за каждый факт нарушения штраф в размере суммы, взысканной с Покупателя со стороны уполномоченных органов и организаций, в том числе:

№ п/п	Вид нарушения	Сумма штрафа (рублей)	
		первичное нарушение	Повторное нарушение
1	Нахождение на участке производства работ в нетрезвом состоянии	3 750	15 000
2	Нарушение правил пожарной безопасности	7 500	30 000
3	Курение в не положенных местах	3 750	11 250

Продавец принимает на себя обязательство и полную ответственность за любое увечье и травмы любого характера (включая смертельный исход) в отношении физических лиц, будь то персонал Покупателя и прочих физических лиц, а также несет ответственность за повреждение или полную потерю какого-либо имущества, принадлежащего Покупателю либо иным лицам, возникшие в результате или в ходе проведения пусконаладочных работ по вине Продавца. Продавец возмещает за свой счет всякого рода ущерб, вред и расходы (включая юридические пошлины), связанные с увечьем, травмой или смертью, за исключением случаев, когда последние имеют место исключительно в результате доказанной вины Покупателя или третьих лиц.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения

Продавец _____

Покупатель _____

Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) дней с момента возникновения таких обстоятельств, проинформировать другую Сторону оформленного в установленном порядке документа, подтверждающего возникновение обстоятельств непреодолимой силы, от Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или иного компетентного органа. Извещение должно содержать данные о наступлении и о характере (виде) обстоятельств непреодолимой силы, а также, по возможности, оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по Договору и на срок исполнения обязательств.

При прекращении действия таких обстоятельств, Сторона должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме. В этом случае в уведомлении необходимо указать срок, в который она предполагает исполнить обязательства по Договору либо обосновать невозможность их исполнения.

Срок исполнения Сторонами обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени действия обстоятельств непреодолимой силы и времени, необходимого для ликвидации их последствий. Если обстоятельства непреодолимой силы будут действовать более 2 (двух) месяцев, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от дальнейшего исполнения Договора без возникновения обязательств по возмещению убытков, связанных с прекращением Договора.

Сторона лишается права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы в случае невыполнения такой Стороной обязанности уведомления другой Стороны об обстоятельствах непреодолимой силы в установленный Договором срок.

Стороны согласились считать, что действующие на дату заключения настоящего Договора обстоятельства, связанные с пандемией новой коронавирусной инфекции (COVID-19), а также Специальная военная операция (СВО) на территории Украины и приграничных к ней регионах Российской Федерации не являются внезапно возникшими, непреодолимыми и не могут служить препятствием для Сторон для реализации предмета настоящего Договора в сроки, установленные Сторонами.

5.6. Положения статей 823 и 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к взаимоотношениям Сторон не применяются.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. В случае возникновения споров между сторонами они решаются в арбитражном суде по месту нахождения истца. Спор может быть передан на рассмотрение арбитражного суда после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении 7 календарных дней со дня направления претензии.

6.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

6.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного его исполнения.

6.4. Стороны признают юридическую силу уведомлений, сообщений и других документов, связанных с настоящим Договором, переданных Сторонами посредством электронной и факсимильной связи. Однако если получающая сторона обратится с просьбой предоставить оригинал такого уведомления, Сторона-отправитель обязана предоставить такой оригинал в разумный срок. При этом оригинал Договора/Спецификации, а также оригиналы документов, изменяющих или дополняющих условия Договора/Спецификации, должны в любом случае быть направлены Стороне-получателю не позднее чем в течение 10 (десяти) дней с даты направления такого документа по электронной почте или по факсу. Бремя доказывания неточностей в уведомлениях, сообщениях и документах, направленных по электронной почте или по факсу, лежит на Стороне-отправителе.

6.5. Стороны гарантируют, что по каждой сделке по настоящему Договору будут уплачены все подлежащие уплате налоги и сборы в соответствии с действующим законодательством РФ. Стороны отразят все операции по настоящему Договору в учете, бухгалтерской и налоговой отчетности. В случае получения одной из Сторон требования налогового органа о представлении документов, относящихся к сделке между Сторонами, каждая Сторона обязуется исполнить требование в течение срока, установленного налоговым органом в таком требовании.

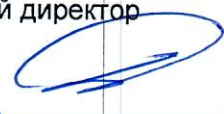
6.6. Каждая из Сторон заверяет и гарантирует, что:

Продавец _____

Покупатель _____

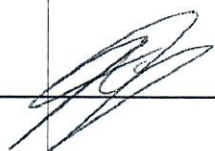
- является надлежащим образом зарегистрированной организацией;
 - все сведения о Стороне в ЕГРЮЛ достоверны на момент подписания договора. Если в дальнейшем в ЕГРЮЛ появится запись о недостоверности данных о Стороне, она обязуется в течение месяца внести в ЕГРЮЛ достоверные сведения или подтвердить регистрирующему органу, что сведения в ЕГРЮЛ достоверны;
 - располагает необходимыми ресурсами для исполнения настоящего Договора;
 - является добросовестным налогоплательщиком и исполняет свои налоговые обязательства перед бюджетом в полном объеме, при этом не использует никаких схем для уклонения от уплаты налогов, не является фирмой-однодневкой, не вступает в хозяйственно-договорные отношения с фирмами-однодневками.
- 6.7. Стороны не могут передавать свои права по Договору без письменного разрешения другой Стороны.
- 6.8. Стороны обязуются не разглашать, не обсуждать содержание, не предоставлять копий, не публиковать и не раскрывать в какой-либо иной форме третьим лицам, не использовать в иных целях, не связанных с исполнением обязательств по Договору, конфиденциальную информацию без получения предварительного письменного согласия другой Стороны в период действия Договора и в течение 3 (трех) лет с момента прекращения его действия. Под конфиденциальной информацией понимается любая информация, передаваемая друг другу Сторонами в порядке, предусмотренном Договором, за исключением информации, которая не может являться конфиденциальной в соответствии с законодательством Российской Федерации, или которую необходимо предоставить третьим лицам для выполнения Работ в соответствии с Договором, письменными указаниями Заказчика
- 6.9. Приложение: Спецификация.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Продавец:	Покупатель:
ООО «ЧКЗ-МСК» Юридический адрес: 109316, г. Москва, Волгоградский пр-кт, дом № 26, стр. 1, офис 712 ИНН/КПП 7722349139 /772201001 ОГРН 5157746143275 р/с 40702810838000093642 в ПАО Сбербанк г. Москва К/с 3010181040000000225 БИК 044525225 ОКПО 52558450 Тел./факс (495) 987-17-79 natalia@chkz-msk.ru	ООО "ШЕЛПРОКК" Юридический адрес: 117535, г.Москва, 3-ий Дорожный проезд, д.6, к.2, кв.54 ИНН 9726048866 КПП 772601001 ОГРН 1237700462427 р/с 40702810112010587017 в Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» к/с 30101810445250000360 БИК 044525360 ОКПО 58306175 Телефон +7 917 506-39-22 Электронная почта 5063922@mail.ru
Генеральный директор  _____/Н.А. Преферансова/	Генеральный директор  _____/Е.А. Бусел/



Продавец



Покупатель



СПЕЦИФИКАЦИЯ №1

г. Москва

«04» мая 2023 г.

№	Наименование товара/услуг/работ/транспортных расходов	Ед. из-ния	Цена за ед. с НДС 20 % (руб.)	Кол-во	Общая сумма с НДС 20 % (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Компрессорная установка ДЭН-75Ш ТВЖ «Плюс» (13,5 м3/мин, 8 атм.) в комплекте с пакетом зимнего запуска.	шт.	2 507 400,00	2	5 014 800,00
2.	Сепаратор-влагоотделитель СЦ-1200Р, с автоматическим конденсатоотводчиком	шт.	56 700,00	2	113 400,00
3.	Адсорбционный осушитель ОВА-0870 с холодным типом регенерации, точка росы -40°С. В комплекте: -предварительный фильтр ФВ-1210/У-Р, с автоматическим конденсатоотводчиком (коалесцирующий фильтр: 0,01мг/м³;0,01 мкм) - фильтр на выходе ФВ-1210/Х-Р (общая очистка: 0,5 мг/м³;1,0 мкм)	шт.	940 065,00	2	1 880 130,00
4.	Доставка	шт.	68 000,00	1	68 000,00
ИТОГО:					7 076 330,00
В т.ч. НДС 20 %:					1 179 388,33

1. Общая сумма Товара с учетом доставки по настоящей Спецификации составляет **7 076 330 руб.** (семь миллионов семьдесят шесть тысяч триста тридцать рублей 00 копеек), в т.ч. НДС (20%) 1179388.33 руб. (один миллион сто семьдесят девять тысяч триста восемьдесят восемь рублей тридцать три копейки).

2. Доставка Товара осуществляется в соответствии с подпунктом (ами) С данного пункта:

- | | |
|--|---|
| ☐ а) Железнодорожным транспортом | ☐ d) Морским транспортом |
| ☐ b) Самовывозом (выборка) | ☐ e) Авиатранспортом |
| ☒ c) Автомобильным транспортом | ☐ f) Почтой |

3. Передачу товара Продавец осуществляет в течение не более 35 (тридцать пять) рабочих дней с момента получения предоплаты, предусмотренной п.6, п.п. «а» настоящей спецификации. С правом досрочной поставки.

4. Условие поставки Товара: склад Грузополучателя по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Колонцова, 4. Грузополучателем является: ООО «ШЕЛПРОКК».

5. Допускается досрочная передача товара.

6. Оплата товара производится Покупателем в следующем порядке:

а) 20 % (двадцать) стоимости Товара с учетом доставки (пункт 1_данной спецификации) Покупатель оплачивает путем безналичного перечисления на расчетный счет Продавца с момента подписания Сторонами настоящего Договора и спецификации и получения счета Продавца.

б) 80 % (восемьдесят) стоимости Товара с учетом доставки (пункт 1_данной спецификации) Покупатель оплачивает путем безналичного перечисления на расчетный счет Продавца с момента получения письменного уведомления о готовности оборудования к отгрузке.

Продавец _____

Покупатель _____

7. Пуско-наладочные работы.

№	Наименование товара/услуг/работ/транспортных расходов	Ед. из-ния	Цена за ед. с НДС 20 % (руб.)	Кол-во	Общая сумма с НДС 20 % (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Пуско-наладочные работы	шт.	160 000,00	1	160 000,00
ИТОГО:					160 000,00
В т.ч. НДС 20 %:					26 666,67

Стоимость пуско-наладочных работ составляет 160 000, 00 руб. (Сто шестьдесят тысяч рублей 00 копеек), в т.ч. НДС 20% 26 666,67 руб. (Двадцать шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей 67 копеек).

Работы производятся по письменному уведомлению Покупателя о готовности принятия специалиста с указанием точного места проведения, контактных телефонов ответственных лиц.

Оплата пуско-наладочных работ производится Покупателем в следующем порядке: 100 % (сто) стоимости работ (пункт 7 данной спецификации) Покупатель оплачивает путем безналичного перечисления на расчетный счет Продавца с момента направления Покупателем в адрес Продавца письменного уведомления о готовности принятия специалиста и получения счета Продавца.

Пуско-наладочные работы производятся после окончания подключения компрессорной установки к электросети, пневмосети, полного монтажа (в соответствии с требованиями руководства к эксплуатации, подключение, монтаж осуществляется силами Покупателя).

После проведения пуско-наладочных работ подписывается акт о проведении работ.

Продавец:

ООО «ЧКЗ-МСК»
Генеральный директор

/ Н.А. Преферансова /



Покупатель:

ООО «ШЕЛПРОКК»
Генеральный директор

/ Е.А. Бусел /



Продавец

Покупатель