

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ И МОНТАЖ ЗДАНИЙ МОДУЛЬНОГО ТИПА

Техническое описание на Модульное здание №1
11 800 x 11 800 x 2850(h) мм

Вариант исполнения Блок-контейнера (БК)	Состоит из сборно-разборных блок-контейнеров – 10 шт; Размеры здания не менее 11800x11800x2850(h) мм; Общая площадь $S = 139,24 \text{ м}^2$; Исполнение – 1 этаж; БК поставляется на объект в 95% заводской готовности. Монтаж здания осуществляется на объекте. Основной несущий элемент – высокопрочный металлический сварной каркас (изготовленный в заводских условиях), выполненный из стали, состоящее из вертикальных стоек и горизонтальных прогонов. В металлический каркас крепят деревянную обрешетку с шагом 600 мм. Все соединения сварные. В качестве несущих балок прогонов служат металлический швеллер 200мм. Все элементы каркаса выполнены с антикоррозионным покрытием, лицевые части каркаса окрашены. Все деревянные элементы пропитаны огнебиозащитным составом.
Цикл использования (сборка-разборка)	Не нормируется
Вид строительства	Новое
Характеристика района строительства	Расчетная снеговая нагрузка – III – район. Нормативное значение ветрового давления по ветровому району по СП 20.13330.2016г. –II-район.
Срок эксплуатации	20 лет
Высота блок-контейнера (мм)	2850 мм
Внутренняя высота (мм)	Не менее 2400 мм
Теплоизоляция	Минеральная вата на основе базальта толщиной 200мм (пол, наружные стены, потолок). Минеральная вата на основе базальта толщиной 100мм (внутренние перегородки).

Фасад	Фальц-фасадные кассеты из тонкого листового материала с полимерным покрытием RAL 7024
Внутренняя отделка потолка	Конструкция рамы: Стальная сложно-гнутая металлоконструкция 200х50х4мм, окраска эмалью. Металлоконструкция соответствует требованиям ГОСТ Р 58760-2019. Несущие поперечные балки выполнены из бруса, по брус с обеих сторон установлена обрешетка из доски. Кровля блок-модуля: наплаваемая, ОСБ 12 мм, Теплоизоляция: минеральная вата, толщиной 200 мм НГ. Пароизоляция Тип крыши – плоская, не эксплуатируемая, водосток неорганизованный. Чистовая отделка потолка: ГКЛ с ПВХ покрытием, цвет RAL 9003.
Внутренняя отделка стен	ГКЛ с ПВХ покрытием, цвет: RAL 1013 – помещения и кабинеты; RAL 7038 – зал ожидания и коридоры.
Отделка пола	Обшивка дна: оцинкованный профлист 0,4 мм. Утеплитель - минеральная вата толщиной 200 мм группа горючести НГ. Пароизоляция; Напольное покрытие: на поперечные балки пола (расстояние 60 см между балок) уложена ОСБ плита 22 мм; Во всех помещениях уложен линолеум коммерческий серый PARTNER Chill 1, плинтус ПВХ h=85мм цвет серый.
Угловые стойки (Цвет – по каталогу RAL)	Стальной горячекатаный уголок 100*100*7 мм. Угловые стойки – 4 шт.;
Входная группа	Козырек из гладкого стального листа толщиной 6 мм RAL 7024 – 6 шт.
Внешняя дверь	Дверь стеклянная, профиль алюминиевый, ручка-поручень стальная – 6 шт.
Внутренняя дверь	МДФ дверь глухая 900х2050 мм по коробке в комплекте с замком – 6 шт – помещения. ПВХ дверь глухая 770х2070 мм по коробке в комплекте с замком – 1 шт – сан узел.
Окна	ПВХ, поворотно-откидное, двойной стеклопакет размером 800 х 1000h мм, с подоконником, с москитными сетками и жалюзи – 11 шт.

	Внутреннее передаточное окно для документов 700х600(н) мм – 1 шт (из помещения №1 в помещение №2). ПВХ двойной стеклопакет размером 300х300 с москитными сетками – 1 шт – сан узел. Все рамы наружных окон ламинированы черной пленкой.
Электроснабжение	Электроосвещение, силовое электрооборудование, заземление (зануление), а также молниезащита блочно-модульного здания должно соответствовать действующим нормативным документам Российской Федерации. Для приема и распределения электроэнергии в здании предусмотреть вводно-распределительное устройство (ВРУ). Схема электроснабжения должна обеспечивать 2 категорию надежности. Розеточные сети здания должны быть защищены УЗО. Проводку выполнить в кабель-канале. В здании должно быть предусмотрено основное и аварийное освещение. Над входом в здание должен быть установлен светильник наружной установки в исполнении IP54 УХЛ. Заземление, защитные меры электробезопасности и молниезащита должны быть выполнены в соответствии с ПУЭ. Во всех зданиях в каждом помещении предусмотреть не менее 3-х спаренных розеток. Предусмотреть точку подключения к наружным сетям.
Освещение помещений и улицы	Светильники светодиодные – в помещениях. Уличные светильники – светодиодные, влагозащищенные. Каждую входную дверь оборудовать внешним светильником. Холлы, технические помещения обеспечить аварийным освещением не менее 10% от существующих норм рабочего освещения.
Вентиляция	Приточно-вытяжная. Приток – механический, на окнах – приточный клапан вентиляции. Вытяжка – канальный осевой вентилятор; В зоне турникетов и в коридоре – естественная.
Отопление	Электрическое: Конвекторный обогреватель не менее 5 шт; Тепловая завеса – 6 шт (в помещении 1).

Сантехника (помещение №3)	Раковина фаянсовая в комплекте со смесителем – 1 шт; Унитаз фаянсовый в комплекте -1 шт; Накопительный электрический водонагреватель объемом 30 литров – 1 шт.
Кондиционирование	В помещениях: № 2 – Бюро пропусков; № 4 – Досмотровая; № 6 – Кабинет; № 7 – Кабинет; итого 4 шт.
Пожарная сигнализация	Помещения КПП оборудовать АПС на базе оборудования ЗАО НВП "Болид" в соответствии с СП 484.1311500.2020, Федеральным законом №123-ФЗ, СП 6.13130.2021 Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности и другими действующими нормативными документами. Предусмотреть вывод сигналов "Пожар" и "Неисправность" с АПС КПП на прибор С2000-БКИ в помещение дежурного ГОР, расположенное в АБК цеха № 121/21, 1 этаж, в котором организовано круглосуточное дежурство и оборудованное телефонным аппаратом с выходом на телефонную сеть общего пользования. Выполнить монтаж щита. Наружная сеть прокладывается ЗАКАЗЧИКОМ. Подключение ППКУ «Сириус» объекта (ведомого) к действующей внутризаводской системе АПС (ведущему ППКУ «Сириус») выполнить по интерфейсам RS-485 (основному и резервному). Предусмотреть резерв емкости в действующей АПС объекта для подключения проектируемой АПС имеется. Подключение (соединение) ведущего и ведомого (объектового) ППКУ выполнить посредством передачи интерфейса RS-485 "А" и RS-485 "В" по оптоволокну ВОЛС через приборы RS-FX-SM40 «Медиаконвертер оптический». Осуществить конфигурирование программного обеспечения сервера «Орион про» при интеграции новой системы (добавление в конфигурацию ПО приборов АПС, создание графического плана охраняемых помещений с указанием на нем приборов и т.д. Наружная сеть прокладывается ЗАКАЗЧИКОМ.
Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Помещения КПП оборудовать СОУЭ в соответствии с СП 3.13130.2009, Федеральным законом №123-ФЗ и другими действующими нормативными документами. Тип оборудования определить при проектировании.

	Управление СОУЭ выполнить от ППКУ АПС КПП. Осуществить конфигурирование программного обеспечения сервера «Орион про» при интеграции новой системы (добавление в конфигурацию ПО приборов СОУЭ, создание графического плана охраняемых помещений с указанием на нем приборов и т.д.) Наружную сеть прокладывает Заказчик.
СКС	Предусмотреть в помещениях №2,3,4,5,6,7
Водоснабжение	Обеспечить водоснабжение с/у. Предусмотреть точку подключения к наружным сетям.