

УТВЕРЖДАЮ:
Технический директор
АО "МЕТРОВАГОНМАШ"

 / Гафуров А.А.

« 31 » 08 2023 г

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
И ВЫПОЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА:**

**«Медицинская санитарная часть, расположенная по адресу: Московская область,
г.о. Мытищи, ул. Колонцова, 4».**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1. Общие данные		
1.1	Основание для проектирования	Решение Заказчика
1.2	Местоположение объекта (город, площадка адрес)	Российская Федерация, Московская область, г.о. Мытищи, ул. Колонцова, д.4, строение 30 (литер А, А ¹)
1.3	Наименование объекта и структура производства, входящая в объем проектирования	Наименование объекта: Медицинская санитарная часть для сотрудников АО «МЕТРОВАГОНМАШ»
1.4	Назначение объекта, производственная номенклатура, годовая программа производства	Назначение – учреждение здравоохранения (медицинская санитарная часть)
1.5	Вид строительства	Реконструкция здания
1.6	Цель и источник финансирования	1. Цель: разработать рабочую документацию и выполнить комплекс работ по реконструкции объекта 2. Финансирование Договора осуществляется за счет средств Заказчика.
1.7	Стадийность проектирования	Одностадийное - Рабочая Документация
1.8	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта	В соответствии с Приложением №1 и Приложением №3
1.9	Исходные данные для проектирования	Исходные данные для проектирования предоставляются Техническим Заказчиком: - Требования к площадям помещений (Приложение №1) - Список оборудования по кабинетам МСЧ (Приложение №2) - Технологические планировки здания (Приложение

		№ 3); - Поэтажные планировки БТИ здания в формате PDF (Приложение №4); - ТУ на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения предприятия (5 рабочих дней после предоставления Генеральным проектировщиком требуемых нагрузок).
1.10.	Заказчик	АО «МЕТРОВАГОНМАШ»
1.11	Проектная организация (Генеральный проектировщик)	Определяется Заказчиком
1.12	Технический заказчик	ООО «Проминжиниринг»
1.13	Сроки выполнения работ	1. Передача исходных данных для проектирования Подрядчику осуществляется в течение 5 календарных дней от даты заключения Договора; 2. Выполнение обмерных работ, обследование строительных конструкций и инженерных систем с составлением отчета - 15 календарных дней с даты заключения Договора; 3. Разработка проектно-сметной документации – не более 35 календарных дней с даты заключения Договора; 4. Устранение замечаний и передача по акту ПСД Заказчику - 6 календарных дней. 5. Выполнение строительно-монтажных работ – определяется по итогам проектирования, но не более 120 календарный дней
1.14	Сроки и порядок оплаты	1. Авансирование в размере 50% от стоимости Работ по производится на основании полученного от Подрядчика счета после подписания договора в течение 15 календарных дней. 2. Оплата в размере 50% от стоимости Работ осуществляется Заказчиком в течение 15 рабочих дней после получения Заказчиком согласованной с Техническим заказчиком Рабочей документации, счета на оплату и Акта выполненных работ по стадии «Рабочая документация».
1.15	Уровень ответственности здания и сооружения	Нормальный
2. Основные требования, предъявляемые к проектным решениям		
2.1.	Общие технические требования к проектным	Проектные решения должны выполняться в соответствии с

	решениям	требованиями актуальных нормативно-правовых актов РФ и результатами обмерно-обследовательских работ.
2.2	Этапы проектирования и их состав	Выделение этапов: 1 этап: Обмерные работы, обследование строительных конструкций и внутренних инженерных систем – 15 календарных дней с даты заключения договора. 2 этап: Разработка рабочей документации и смет – 35 календарных дней с даты заключения договора.
2.3.	Требования к инженерным изысканиям	Выполнить обмерные работы, обследование строительных конструкций и инженерных систем с составлением отчета.
2.4.	Требования к обмерным работам и инструментальному обследованию	Обмерные работы, обследование существующих конструкций и инженерных систем здания выполняются в рамках разработки рабочей документации в объеме необходимом и достаточном для разработки рабочей документации. Необходимость и объемы инструментального обследования определить в процессе проектирования.
2.5	Требования к генплану	Не разрабатывается.
2.6	Требования к архитектурно-строительным решениям	При проектировании раздела «Архитектурно-строительные решения» следует руководствоваться базовыми технологическими планировками (Приложение 3) а также Приложением 1 «Площади помещений по норма для обеспечения санитарно-эпидемиологического режима». Санитарно-эпидемиологические требования к внутренней отделке помещений: Полы должны быть устойчивы к механическому воздействию. Потолки должны обеспечить возможность влажной очистки и дезинфекции. Стены: - в кабинетах не хирургического режима и в коридорах: покрытие должно подвергаться обработке дезинфицирующими средствами. - выложить плиткой до потолка: стерилизационная, перевязочная и операционная хирургического кабинета, процедурный кабинет (кабинет приема процедур, процедурная), кабинет забора крови, биохимия, мочева, бокс, смотровая гинекологического кабинета, комната

		хранения отходов. Установить в кабинете лор-врача темную кабину для аудиометрии с дверью для входа пациента и окном со стеклом (для наблюдения врачом за пациентом), предусмотреть отверстия в стене (в окне) для проводов аудиометр-наушники. Установить в кабине аудиометрии кнопку на которую пациент будет нажимать, если слышит сигнал в наушниках и в ответ должна загораться лампочка «сигнала» со стороны лор-врача. Стены кабины аудиометрии проложить звукопоглощающим материалом, предусмотреть темную кабину. Во врачебных кабинетах, кабинете главного врача, кабинете главной медицинской сестры, смотровой гинекологического кабинета, в полубоксе, санитарных узлах, процедурной, перевязочной, операционной, биохимической лаборатории, кабинете забора крови должны быть установлены умывальники со смесителями. В кабинетах хирурга, приема процедур, полубоксе предусмотреть установку смесителей с бесконтактным управлением и дозаторами для мытья оборудования. В кабинетах: хирурга (перевязочная), процедурная, мочева, гинеколога (смотровая), лора предусмотреть двухгнездовые раковины (мойки). Санитарные узлы обеспечиваются средствами сушки рук.
2.7	Требования к конструктивным решениям	По результатам обследования строительных конструкций: - выполнить гидроизоляцию наружных стен подвала Литер А¹; - выполнить замену кровли Литер А и А¹; - выполнить восстановление парапетных крышек кровли Литер А¹; - предусмотреть организованный наружный водосток скатной кровли Литер А; - восстановить отмостку по периметру здания; - выполнить замену навесов входных групп; При необходимости выполнить расчеты усиления перекрытий, восстановления кирпичной кладки, а также устройство фундаментов для установки оборудования.

2.8	Требования к сведениям об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Общие требования: -выполнить все необходимые инженерные расчеты, подтверждающие возможность реализации решений, принятых при разработке рабочей документации.
2.8.1	Требования к системам электроснабжения	Выполнить согласно утвержденным Заказчиком объемно- планировочным решениям и в соответствии с требованиями действующей нормативной документации. В главном распределительном щите предусмотреть узел учета. Распределительные этажные силовые щиты, щиты рабочего и аварийного освещения, силовые щиты автоматики запроектировать на элементной базе ABB (либо аналог). Корпуса щитов предусмотреть со степенью защиты не менее IP31. Щиты установить в электрощитовых (электротехнических нишах/технических коридорах/коридорах), указанных на архитектурно-планировочных чертежах. Этажные распределительные щиты предусмотреть с 3-фазными вводами. Необходимость и места установки устройств защитного отключения (УЗО), дифференциальных автоматов, автоматов защиты от перенапряжений определяется при проектировании согласно действующим нормам. При проектировании распределительных щитов должна обеспечиваться сбалансированность загрузки фаз питающих щиты кабелей по току. Разница нагрузок наиболее и наименее нагруженных фаз в пределах одного щитка не должна быть более 30 %. При расчете распределительных щитов для помещений установленную мощность для медицинского оборудования и рабочих мест и принять согласно Приложению № 2. Розетки в коридорах: установить розетки в начале, в конце и в середине коридоров (для бактерицидной лампы).

		Предусмотреть розетки для электропитания уборочной техники. Розетки в кабинетах: установить розетку для бактерицидной лампы, настольной лампы, в кабинеты приема врачей и манипуляционных- согласно представленному списку оборудования по кабинетам врачей (Приложение № 2 к Техническому заданию). Прокладку осветительной сетей выполнить скрыто в штробах или внутри гипсокартонных перегородок в ПВХ трубах, в запотолочном пространстве. Прокладку осветительной сетей в технических помещениях выполнить открыто, в лотках и в трубах ПВХ. Прокладку розеточной сетей выполнить скрыто в штробах или внутри гипсокартонных перегородок в ПВХ трубах, в запотолочном пространстве. Сечения проводников выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 31996-2012 и ГОСТ Р 50571.5.52-2011. Электропроводку для розеток выполнять проводниками сечением не менее 2,5мм², а для освещения — не менее 1,5мм². Пересечение кабельными трассами ограждающих конструкций и стен с нормированными пределами огнестойкости должно соответствовать требованиям ГОСТ 53310—2009 г. Для электроснабжения потребителей инженерных систем предусмотреть прокладку силовых кабелей от распределительных щитов согласно проектным решениям по ОВиК, пожарной и охранной сигнализации, связи и т.д. с указанием размещения и параметров требующих электропитания систем. Система заземления в здании - TN-C-S, т.е. трёхфазные сети выполняются пятипроводными, однофазные трёхпроводными, с защитным (РЕ) проводником. Материал проводников — медь. Запроектировать прокладку линий кабелем отечественного производства. Степень защиты розеток в технических помещениях не менее IP44. В коридорах, холлах установить через каждые 15м розетки для уборочной техники. Управление освещением кабинетов, коридоров,
--	--	--

		лифтовых холлов предусмотреть по месту выключателями. Привязки и высоту установки розеток и выключателей выполнить в соответствии с разделом АС. Расстановку и выбор типов светильников, а также расчет освещенности выполнить в разделе АС, учесть в разделе ЭОМ в качестве задания на подключение. Освещенность помещений принять в соответствии с требованиями СП52.13130.2011. Аварийное освещение выполнить согласно ГОСТ 55842-2013. Проектом предусмотреть создание сетей рабочего, резервного и эвакуационного освещения. На путях эвакуации установить световые указатели «Выход», указатели ПК, а также указатели направления эвакуации. Запроектировать аварийные светильники с режимом постоянного горения, комплектуемые источником питания с временем автономной работы не менее 1 часа. Защитное заземление и система уравнивания потенциалов выполняются в соответствии с требованиями гл.1.7. ПУЭ 7 Система заземления сети TN—C—S. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но которые могут оказаться под напряжением, вследствие аварии или повреждения изоляции питающих проводников, должны быть заземлены в соответствии с требованиями ПУЭ при помощи нулевого защитного проводника «РЕ». Проводящие кабельные конструкции должны обеспечивать непрерывность электрической цепи и необходимую проводимость по всей длине. Для обеспечения надежности контактных соединений отдельных элементов кабельных конструкций групповых сетей выполнить соединительные перемычки проводником сечением не менее 6 мм. Проводники уравнивания потенциалов должны иметь изоляцию, обозначенную желто — зелеными полосками и их сечение принимается по ГОСТ Р 50571.5.54—2013. Подключение к основной системе уравнивания
--	--	--

		потенциалов выполняется соответствии с п. 1.7.82, 1.7.83, 7.1.87-88 ПУЭ (изд. 7).
2.8.2	Требования к системам водоснабжения и водоотведения	Обеспечить водоснабжение и канализацию в соответствии с утвержденной планировкой и СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация». Произвести расчета баланса водоснабжения и водопотребления. Предусмотреть замену стояков холодного (ХВС) и горячего (ГВС) водоснабжения. Для ХВС и ГВС использовать трубы из полипропилена. Трубопроводы ХВС и ГВС теплоизолировать изоляцией «K- flex» или аналогичным материалом. В ИТП (пом. венткамеры) предусмотреть узлы учета ХВС и ГВС. Предусмотреть замену водопроводного ввода с установкой насосной станции. По результатам обследования инженерных систем определить необходимость замены стояков хозяйственной канализации. Стояки канализации и этажные разводки труб канализации выполнить из труб ПВХ. В случае крайней необходимости применить канализационные насосы типа «sololift». По результатам обследования инженерных систем определить необходимость замены стояков ливневой канализации. Использовать чугунные трубы с теплоизоляцией.
2.8.3	Требования к отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха и дымоудаление.	Система отопления существующая. Предусмотреть замену стояков, приборов отопления на стальные панельные радиаторы. Производителя и модель радиаторов согласовать с Заказчиком на этапе проектирования. Система вентиляции. Обеспечить приточно-вытяжной вентиляцией в соответствии с требованиями СП 2.1.3678-20, СП 158.13330.2014, СП 60.13330.2020. Предусмотреть новые приточно-вытяжные вентиляционные системы, устанавливаемые на этажах здания и/или на кровле. Кратность воздухообмена в помещениях должна быть рассчитана с учетом требованиями норм. Степень

		очистки воздуха должна соответствовать назначению помещения согласно СП 2.1.3678-20. Операционная, биохимическая лаборатория, полубокс оборудуются отдельными системами приточно-вытяжной вентиляции (п.4.5.8. СП 2.1.3678-20), в биохимической лаборатории предусмотреть отвод воздуха от вытяжного шкафа (согласно раздела ТХ). Оборудование приточных вентиляционных систем, обслуживающих помещения классов чистоты А, размещается в отдельном помещении (вентиляционной камере). Во всех помещениях должно быть предусмотрено естественное проветривание через форточки, фрамуги, отверстия в оконных створках. Все воздуховоды выполняются из оцинкованной стали, приточные воздуховоды покрываются тепловой изоляцией. Присоединения воздуховодов к вентиляционным диффузорам внутри объема подвесных потолков выполнить через гибкие теплоизолированные воздуховоды длиной не более 1,5-х метров. Вентиляционные сети оборудовать воздухораспределительными устройствами, на ответвлениях от магистральных воздуховодов предусмотреть установку регулирующих устройств. Разместить вентиляционные решётки таким образом, чтобы воздухообмен осуществлялся равномерно, не создавая дискомфорта находящимся в помещениях. Система дымоудаления. Необходимость системы дымоудаления определить проектом. Системы кондиционирования/ холодоснабжения. Для поддержания комфортной температуры внутреннего воздуха запроектировать систему кондиционирования помещений с использованием системы «чиллер-фанкойл». Место установки чиллеров определить проектом. Расчетную температуру внутреннего воздуха в кондиционируемых помещениях принять согласно
--	--	--

		действующих норм. Систему дренажа выполнить из труб НПВХ на клеевых соединениях или из труб PPR. Сброс дренажной воды осуществить в стояки хозяйственной канализации через сифон с разрывом струи и запахазапирающим устройством. Трубопроводы холодоснабжения и дренажа теплоизолировать изоляцией «K-flex» или аналогичным материалом. При необходимости предусмотреть дренажные насосы, количество и тип определить проектом. Для управления фанкойлами предусмотреть настенные проводные пульты. В кроссовой предусмотреть установку двух сплит—систем со 100% резервированием (рабочая/резервная). Места установки наружных блоков определить проектом по согласованию с Заказчиком. Предусмотреть отключение при пожаре систем вентиляции и кондиционирования. Установить кондиционеры в кабинетах: регистратура (1 каб.), забор крови, терапевта (2. каб.), ЭКГ, кабинет приема процедур (1 каб.), приема хирурга, главной медицинской сестры, невролога, приема гинеколога (1 каб.), УЗИ, психиатра-нарколога, ЛОР, массажа, приема окулиста (1 каб.), главного врача, экономиста-специалиста, комната приема пищи, (всего 18 шт.)
2.8.4.	Система внутреннего противопожарного водопровода	Раздел разработать в соответствии с СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» и технических условий на подключение. Предусмотреть установку необходимого количества пожарных кранов в соответствии с утвержденной планировкой, для обеспечения соблюдения СП10.13130.2020 «Внутренний противопожарный водопровод» Предусмотреть установку повышения давления. Трубопроводы выполнить из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262—75 с соединением на сварке.

2.8.5	Система автоматической пожарной сигнализации	Раздел разработать в соответствии с: - Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». — СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». - СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности». - СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывоопасной и пожарной опасности». - ТУ. Проектом предусмотреть новую систему пожарной сигнализации на базе оборудования Болид. Система пожарной сигнализации должна обеспечивать выполнения следующих функций: • своевременное обнаружения пожара, • сообщение о месте его возникновения, • выдача сигналов для управления инженерными системами при пожаре. Предусмотреть интегрирование разрабатываемой системы пожарной сигнализации в общезаводскую СПС работающую на базе сервера «Орион Про» В соответствии с требованиями нормативных документов установкой автоматической пожарной сигнализации необходимо оборудовать помещения здания независимо от площади кроме помещений с мокрыми процессами (душевые, санузлы, охлаждаемые камеры, помещения мойки и т. п. уточнить проектом). При проектировании необходимо учесть: - геометрические параметры помещений (конфигурацию помещений, длину, ширину, и высоту ограждающих конструкций); - площадь постоянно открытых проемов в ограждающих конструкциях и их расположение; - диапазон температуры, давления и влажности в защищаемых помещениях; - перечень и показатели пожарной опасности веществ и
-------	--	--

		материалов, находящихся в помещениях и соответствующий им класс пожара по ГОСТ 27331; наличие и характеристики систем вентиляции, кондиционирования воздуха, воздушного отопления. Расстановка дымовых пожарных извещателей на Объекте выполняется по принципу формирования сигнала «Пожар» по схеме «И» при срабатывании не менее 2-х пожарных извещателей в помещении. Пожарные извещатели установить на фальшпотолке и за фальшпотолком защищаемых помещений. Размещение пожарных извещателей производить в соответствии с СП5.13130.2009. Ручные пожарные извещатели установить на стенах и конструкциях на высоте (1,5 +/- 0,1) м от уровня земли или пола до органа управления (рычага, кнопки и т.п.). Ручные пожарные извещатели установить в местах, удаленных от электромагнитов, постоянных магнитов и других устройств, воздействие которых может вызвать самопроизвольное срабатывание ручного пожарного извещателя (требование распространяется на ручные пожарные извещатели, срабатывание которых происходит при переключении магнитоуправляемого контакта), на расстоянии не более 50 м друг от друга внутри здания.
2.8.6	Система оповещения и управления эвакуацией	Раздел разработать в соответствии с: — Федеральный закон от 22.07.2008 N 123—ФЗ (ред. от 13.07.2015) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; — СП 3. 13130.2009 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; — СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»; - ТУ. Проектом предусмотреть новую систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на базе оборудования Октава (либо на базе другого оборудования, согласованного с Заказчиком на начальном этапе проектирования). Количество оповещателей СОУЭ, их размещение и мощность определить из расчета обеспечения уровня звука не менее чем на 15 дБА выше допустимого уровня

		звука постоянного шума в защищаемом помещении на расстоянии 1,5 м от уровня пола. Звуковые сигналы СОУЭ должны обеспечивать общий уровень звука (уровень звука постоянного шума вместе со всеми сигналами, производимыми оповещателями) не менее 75 дБА на расстоянии 3 м от оповещателя, но не более 120 дБА в любой точке защищаемого помещения. Настенные оповещатели установить на высоте не менее 2,3 м от уровня пола, но расстояние от потолка до оповещателя должно быть не менее 150 мм.
2.8.7	Структурированная кабельная сеть.	Запроектировать подключение к сети интернет в кабинетах: главного врача, сестры-хозяйки, специалиста (для обеспечения работы с программами), регистратуры (для выписки листков нетрудоспособности).
2.8.8	Сети связи	Установить связь телефонную в каждом кабинете (внутренняя связь). Установить внешнюю связь в кабинетах главного врача, регистратуры, специалиста.
2.8.9	Система охранного телевидения	Организовать систему IP-видеонаблюдения в проектируемом здании. Камеры должны контролировать двери эвакуационных лестниц, коридоры, зоны ресепшен. Обеспечить время архива видеозаписи не менее 14 суток при скорости записи 12 кад. /с. Запись вести круглосуточно (24/7). Обеспечить доступ по сети Ethernet к архиву видеозаписи и изображениям от IP-видеокамер в режиме реального времени с любого рабочего места Объекта, имеющего право доступа (определяется при пусконаладочных работах).
2.8.10.	Система контроля и управления доступа	Выполнить систему контроля и управления доступом здания. СКУД должна обеспечивать выполнение следующих основных функций: — открывание преграждающих устройств при считывании идентификационного признака, доступ по которому разрешен в данную зону доступа (помещение) в заданный временной интервал или по команде оператора СКУД и протоколирование этого события; санкционированное изменение (добавление, удаление) идентификационных признаков в управляющее устройство и связь их с зонами доступа (помещениями) и временными интервалами доступа; - сохранение настроек и базы данных

		идентификационных признаков при отключении электропитания; — регистрацию и протоколирование текущих и тревожных событий; - автономную работу считывателя с преграждающим устройством в каждой точке доступа при отказе связи с устройством управления. - автономную работу с сохранением всех основных функций. Тип карт согласовать с Заказчиком на начальном этапе проектирования. Головное оборудование должно обеспечивать: - прием информации от считывателей, ее обработку, отображение в заданном виде и выработку сигналов управления; - контроль исправности и состояния элементов СКУД и линий связи с ним. Оснастить СКУД входные двери и помещения серверной. Контроллеры доступа и резервированные источники электропитания 12В установить в защищаемых помещениях на стенах (в пространстве подвесного потолка при его наличии) над дверями, оборудуемыми СКУД. СКУД запроектировать на оборудовании Elsys (Бастион).
2.8.11	Автоматизация инженерных систем	Не требуется.
2.9	Требования проекту организации строительства	Не разрабатывать.
2.10	Требования к проекту организации работ по демонтажу части объектов реконструкции	Выдать планы и спецификации необходимого демонтажа перегородок и инженерного оборудования
2.11	Требования к перечню мероприятий по охране окружающей среды	Не разрабатывать.
2.12	Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности	Разработать в соответствии с 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», и иными государственными нормативными документами в области пожарной безопасности. При необходимости выполнить расчет пожарных рисков.
2.13	Требования к технологическому регламенту процесса обращения с отходами	Не разрабатывать.
2.14	Требования к перечню	Не разрабатывать.

	мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
2.15	Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Разработка дополнительных мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций не требуется.
2.16	Внутриплощадочное электроснабжение	Выполнить согласно ТУ.
2.17	Теплоснабжение	Выполнить согласно ТУ.
2.18	Требования к составу рабочей документации	1. Рабочую документацию выполнить в объеме достаточном для СМР в соответствии с требованиями действующей на территории РФ нормативной документации, в том числе включая, но не ограничиваясь: - ГОСТ Р 21.1101-2020 СПДС; Состав рабочей документации: - АС (архитектурно-строительные решения); - ЭС (внутриплощадочное электроснабжение); - ЭОМ (внутреннее электрооборудование и электроосвещение); - ОВиК (отопление, вентиляция и кондиционирование); - ПВ (Противодымная вентиляция); - ВК (водоснабжение и канализация); - СКС (структурированная кабельная сеть); - ЛВС (локально вычислительная сеть); - ТС (телефонная сеть); - АПС (автоматическая пожарная сигнализация); - СОУЭ (система оповещения и управления эвакуацией); - СКУД (система контроля и управления доступом); - СОТ (система охранного телевидения); - ВПВ (внутренний противопожарный водопровод); - ТХ (технологические решения); - локальный сметный расчет. К рабочей документации приложить: - спецификации материалов и оборудования; - ВОР (в том числе ведомость демонтажных работ); - заполненные опросные листы на заказные позиции оборудования.
2.19	Требования к выполнению	Сметная документация составляется в ФЕР –

	сметной документации	федеральных единичных расценках, (в редакции 2020г с изм. 1-9) с пересчетом в текущий уровень цен путем применения индексов разрабатываемых ООО «Стройинформресурс», действующих на момент выпуска проектно-сметной документации. Сметы выполнить, используя Программный комплекс «ГРАНД-СМЕТА» и представить в формате программы (U.GSFX) и в Excel по форме ЛЭУ (формат 11 граф) с индексацией по статьям затрат в каждой позиции сметы, с документами — основаниями: рабочей документацией (включающей спецификации, ведомости объемов работ, ведомости демонтажных работ, КАЦ со всеми приложениями -при необходимости и т.д.).
2.20	Требования к согласованию	Проектная организация согласовывает Рабочую документацию с Заказчиком и Техническим заказчиком.
2.21	Требования в отношении разработки специальных технических условий	Разработка специальных технических условий не требуется.
2.22	Требования к нормативной документации	Рабочую документацию выполнить в соответствии с: - ГОСТ Р 21.1101-2020 “Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации”, - Федерального закона №384-ФЗ от 30.12.2009г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Федерального закона №52-ФЗ от 30.03.1999г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; - Постановление Правительства РФ от 28.05.2021 N 815 (ред. от 20.05.2022) “Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений”. - СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования.

2.23	Сведения о необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства	Не требуется.
2.24	Требования по технике безопасности	При выполнении проектно-изыскательских работ следует руководствоваться: • ПТБ и ПУЭ 7 издание; • ГОСТ Р 12.1.019-2017 «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты»; • ГОСТ 12.4.009-83 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание»; • ГОСТ 12.1.005-88 «Система стандартов безопасности труда. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны»; ГОСТ 28130-89 «Пожарная техника. Огнетушители, установки пожаротушения и пожарная сигнализация».
2.25	Требования по экологии	Проектируемое к установке оборудование не должно оказывать отрицательного воздействия на окружающую среду и работников. Материалы, используемые при строительстве, не должны оказывать отрицательного воздействия на окружающую среду и обслуживающий персонал. Предусмотреть шумозащитные мероприятия от источников производственного шума.
2.26	Количество разработанной документации, передаваемой Заказчику	Рабочая документация передается Техническому заказчику на бумажном носителе (сброшюрованная в альбомы) в 4-х экземплярах и в электронном виде – файлы формата AutoCAD (*.DWG), PDF, в формате программы (U.GSFX) и в Excel по форме ЛЭУ (формат 11 граф) на CD или USB флэш-накопителе, дополнительные экземпляры проекта или отдельных его частей выполняются и оплачиваются Заказчиком отдельно.
2.27	Требования по организации доступа маломобильных групп населения (МГН)	Пребывание МГН всех групп мобильности в процессе эксплуатации медицинской санитарной части предусмотрено только на 1м этаже здания.
2.28	Уточнение и дополнение задания	Задание на проектирование может изменяться и дополняться по взаимному согласованию сторон в срок не позднее 30 календарных дней до срока окончания подготовки рабочей документации по договору.

3. Строительно-монтажные работы		
3.1	Требование к выполнению строительно-монтажных работ	Очередность проведения работ на объекте осуществляется по графику, утвержденному Заказчиком. В выходные дни и иные сверхурочные часы работы производятся по письменному согласованию с Заказчиком. Складские и бытовые помещения Заказчиком не предоставляются. Перед началом работ на объекте Подрядчик обязан представить Заказчику (представителю Заказчика) доверенности, приказы на ответственных лиц, список участвующих в проведении ремонта (Ф.И.О. полностью). Все рабочие и сотрудники, которые будут задействованы в работе, должны иметь документы, подтверждающие их квалификацию, а также паспорта РФ для прохода на объект и пройти инструктаж по ТБ и пожарной безопасности при производстве работ. Все производимые работы должны выполняться в строгом соответствии с требованиями по технике безопасности, пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов. Шумные работы вести в строго в вечернее и ночное время. Выполняемые работы должны соответствовать требованиям действующих технических регламентов, строительных норм и правил. При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований Во время производства работ Подрядчик обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды, работы необходимо вести с соблюдением требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, с соблюдением требований: - СНиП 12-03-2001 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве» (часть 1, общие требования), утвержденных постановлением Госстроя РФ от 09.08.2001 № 2862 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в

		строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденных постановлением Госстроя РФ от 17.09.2002 № 123 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»; • «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»; СП 48.13330.2019 «Организация строительства. СНиП 12-01-2004», утвержденных приказом Минстроя РФ от 24.12.2019 № 861/пр «Об утверждении СП 48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства».
3.2	Инженерное обеспечение на период строительства	При необходимости получить временные технические условия на подключение к сетям на период строительства;
3.3	Данные в области нормирования	Выполняемая работа по своему качеству должна соответствовать требованиям документов стандартизации и технического регулирования, установленных для данного типа (вида) работ в Российской Федерации на момент подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ по Контракту, а также: • Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; • СП 48.13330.2019 «Организация строительства. СНиП 12-01-2004», утвержденных приказом Минстроя РФ от 24.12.2019 № 861/пр «Об утверждении СП 48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»; • СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденных постановлением Госстроя РФ от 17.09.2002 № 123 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»; • Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; • ГОСТ 16504-81 «Система государственных испытаний продукции. Испытания и контроль

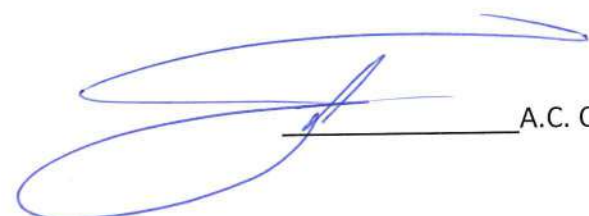
		качества продукции. Основные термины и определения», утвержденных постановлением Госстандарта СССР от 08.12.1981 № 5297; - СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85», утвержденных приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 955/пр «Об утверждении СП 76.13330 «СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства»; - СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение». Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*», утвержденных приказом Минстроя России от 07.11.2016 № 777/пр «Об утверждении СП 52.13330 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»; - СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003», утвержденных приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 825 «Об утверждении свода правил «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»; - СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», утвержденных приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 972/пр «Об утверждении СП 82.13330 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий». В случае указания в документации о закупке на стандарты (ГОСТ, СНиП и т.д.), которые утратили силу на территории Российской Федерации, участнику закупки необходимо руководствоваться действующими стандартами, в том числе стандартами (ГОСТ, СНиП и т.д.), которыми были заменены ранее действующие.
3.4	Мероприятия по утилизации строительных отходов	В соответствии с Технологическим регламентом обращения с отходами строительства и сноса.
3.5	Организация и восстановление прилегающей территории	Выполнить работы по благоустройству нарушенной прилегающей к строящемуся объекту территории после завершения основных работ на строящемся объекте в соответствии с требованиями действующего законодательства и рабочей документации.
3.6	Требования к составу и оформлению исполнительной	Исполнительную документацию оформить в соответствии с приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 г. №

	документации	1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения». Обеспечить наличие в требуемом объеме сертификатов, паспортов на материалы и инженерное оборудование, протоколов испытаний систем и агрегатов. Передать Застройщику 2 (два) экземпляра исполнительной документации в полном объеме на бумажном носителе, 1 (один) экземпляр в электронном виде (в формате PDF и DWG).
--	--------------	---

АО «МЕТРОВАГОНМАШ»
Заместитель директора по
Эксплуатации


Я.И. Суханов

ООО «ПРОМИНЖИНИРИНГ»
Руководитель проекта


А.С. Сергийко

Приложение №1

Площади помещений по нормам СП 158.13330.2014 для обеспечения санитарно-эпидемического режима

№ п/п	Наименование кабинета	Площадь (м2)
1	Полубокс	12
2	Санитарный узел для мед. персонала	3
3	Санитарный узел для пациентов (м/ж)	3/3
4	Забор крови	9
5	Биохимия	12
6	Терапевт участок № 1	12
7	Терапевт участок № 2	12
8	ЭКГ	18
9	Процедурная	12
10	Кабинет приема процедур	10
11	Хирург	12
12	Перевязочная хирургическая	22
13	Операционная малая	24
14	Главная медицинская сестра	12
15	Невролог	12
16	Гинеколог смотровая	14
17	Гинеколог (кабинет приема)	12
18	УЗИ	18
19	Психиатр-нарколог	12
20	Главный врач	от 18
21	Окулист	18
22	Темная комната офтальмолога	4
23	Массаж	10
24	Лор	18
25	Аудиометрولوجический кабинет	3
26	Стерилизационная (автоклавная)	12
27	Кладовая главной медицинской сестры	4
28	Кладовая	12
29	Раздевалка медицинского персонала	35 физ. лиц
30	Сестра-хозяйка	8
31	Комната хранения чистого белья	4
32	Комната хранения грязного белья	6
33	Помещение для хранения предметов уборки	4
34	Помещение для хранения медицинских отходов	4

Допустимо уменьшение площадей на 15%

**Список оборудования
Медицинской санитарной части**

Медицинское оборудование в регистратуре:

- 1.Компьютер – 2шт
- 2.Телефон - 2шт
- 3.Облучатель бактерицидный (Дезар-7) - 1шт
- 4.Монитор – 1шт
5. Принтер – 1шт
- 6.Усилитель звук – 1шт
- 7.Кондиционер – 1 шт

Медицинское оборудование в кабинете главного врача:

- 1.Облучатель бактерицидный (Дезар -4) – 1шт
- 2.Компьютер – 1шт
- 3.Телефон – 1шт
4. Монитор -1 шт
- 5.Принтер – 1шт
- 6.Кондиционер – 1шт
- 7.Колонка – 1шт

Медицинское оборудование в кабинете главной медицинской сестры:

- 1.Холодильник – 1 шт
- 2.Телефон – 1шт
- 3.Облучатель бактерицидный
- 4.Кондиционер

Медицинское оборудование в кабинете терапевта № 1:

- 1.Облучатель бактерицидный (Дезар -4) – 1шт
- 2.Весы электронные – 1 шт
- 3.Компьютер – 1 шт

- 4.Телефон – 1 шт
- 5.Монитор – 1 шт
- 6.Принтер – 1шт
- 7.Лампа настольная – 1 шт
- 8.Кондиционер – 1 шт
- 9.Ростомер – 1шт

Медицинское оборудование в кабинете терапевта № 2:

- 1.Облучатель бактерицидный (Дезар -4) – 1шт
- 2.Весы электронные – 1шт
- 3.Компьютер – 1шт
- 4.Телефон – 1шт
- 5.Монитор – 1шт
- 6.Принтер – 1шт
- 7.Лампа настольная – 1шт
- 8.Кондиционер – 1шт
- 9.Ростомер – 1шт

Медицинское оборудование в кабинете хирурга:

- 1.Облучатель бактерицидный (Дезар – 7) – 3шт
- 2.Негатоскоп НР1-02 – 1шт
- 3.Светильник операционный (Альфа – 751) – 1 шт
- 4.Стерилизатор воздушный (ГП -40 МО) – 1 шт
- 5.Стерилизатор воздушный (ГП -20) – 1 шт
- 6.Камера (УФК -2) – 1 шт
- 7.Холодильник BRAVO – 1 шт
- 8.Компьютер – 1 шт
- 9.Телефон – 1 шт
- 10.Бактерицидный облучатель – 3 шт
- 11. Стол операционный – 1 шт

Медицинское оборудование в кабинете массажа:

- 1.Облучатель бактерицидный (Дезар -4) – 1 шт
- 2.Телефон – 1 шт
- 3.Кондиционер – 1 шт

Медицинское оборудование в кабинете функциональной диагностики (ЭКГ):

- 1.Дифибрилатор (Shiller FRED –EASY) – 1 шт
- 2.Электрокардиограф (Nihon konden 9010K) – 1 шт
- 3.Электрокардиограф (Shiller Cardiovit AT -104 PC (беговая дорожка)) – 1 шт
- 4.Спирометр модели (Microlab) – 1 шт
- 5.Облучатель бактерицидный (Дезар -4) – 1 шт
- 6.Компьютер к регистратору – 1 шт
- 7.Телефон – 1 шт
- 8.Электрокардиограф Shiller AT – 102 – 1шт
- 9.Кондиционер – 1 шт

Медицинское оборудование в кабинете ультразвуковой диагностики (УЗИ):

- 1.Аппарат УЗИ диагностики (SSD -3500) -
- 2.Система ультразвуковая диагностическая (Phillips HD -15) -
- 3.Облучатель бактерицидный (Дезар – 7) -
- 4.Компьютер – 1шт
- 5.Телефон – 1шт
- 6.Стабилизатор – 1 шт
- 7.Монитор – 1 шт
- 8.Принтер – 1 шт
- 9.Лампа настольная – 1 шт
- 10.Кондиционер – 1 шт

Медицинское оборудование в кабинете окулиста:

- 1.Афторефрактометр (Huvits HRK-7000) – 1 шт
- 2.Лампа щелевая (Reichert {CEL – 255) – 1 шт
- 3.Офтальмоскоп (Vista -20) – 1 шт
- 4.Офтальмоскоп бинокулярный (Neit 10-ф налобный) – 1 шт
- 5.Периметр (ПНР – 033) – 1 шт
- 6.Периграф (Периком) – 1 шт
- 7.Проектор знаков (Huvits csp-3100) – 1 шт
- 8.Стол медицинский с электрическим приводом для приборов («ACC – 002») – 1 шт
- 9.Тонометр офтальмологический бесконтактный (Huvits HNT -700) – 1 шт
- 10.Бактерицидная лампа (Uvair UV100-SE051) – 1 шт

- 11.Компьютер – 1 шт
- 12.Телефон – 1 шт
- 13.Монитор к Периграфу Периком – 1 шт
- 14.Компьютер к Периграфу Периком
- 15.Монитор
- 16.Кондиционер – 1 шт
17. Настольная лампа – 1 шт

Медицинское оборудование в кабинете оториноларинголога:

- 1.Аппарат ЭХВЧ -75 МЕДСИ – 1шт
- 2.Камера для хранения стерильного материала «Панмед» - 1шт
- 3.Установка –лор «Эмма –НЛК1» - 1 шт
- 4.Негатоскоп НР -01-02 – 1 шт
- 5.Бактерицидная лампа (Дезар – 4) – 1 шт
- 6.Стерилизатор воздушный (ГП 40-МО) – 1 шт
- 7.Импедансометр Grason S adler GCI -39 со встроенным аудиометром – 1 шт
- 8.Аппарат ЭХВЧ -75 МЕДСИ электрохирургический высокочастотный – 1 шт
- 9.Компьютер – 1 шт
- 10.Телефон – 1 шт
- 11.Монитор – 1 шт
- 12.Принтер – 1 шт
- 13.Лампа настольная – 1 шт
- 14.Лампа бактерицидная ОРБН ВНИИМП-Вита – 1 шт
- 15.Кондиционер – 1 шт
- 16.Облучатель бактерицидный настенный «Сибэст» - 1 шт

Медицинское оборудование в кабинете флюорографии:

- 1.Аппарат флюорографический (12Ф9-РП) – 1 шт
- 2.Негатоскоп (НР 1-02) – 1 шт
- 3.Облучатель бактерицидный (Дезар -4)– 1 шт
- 4.Стабилизатор напряжения (10000L 220V 10кВА -8 кВт) – 1 шт
- 5.Установка для фотохимической обработки рентгенограмм (УФОР-НОКУ 01-1) – 1 шт
- 6.Шкаф ШСРН -2 для сушки листовой рентген пленки – 1 шт
- 7.Флюороскоп ФУ – универсальный – 1 шт

8.Телефон – 1 шт

9. Лампа бактерицидная ОРБН ВНИИМП-Вита – 1 шт

Медицинское оборудование в кабинете невролога:

1.Негатоскоп (НР 1-02) – 1 шт

2.Система компьютерная RECK –Technik Rena Hasomed электростимуляции, лечения, анализа и реабилитации – 1 шт

3.Устройство вибросенсотест СТМ для исследования вибрационной чувствительности – 1 шт

4.Компьютер – 1 шт

5.Телефон – 1 шт

6.Монитор – 1 шт

7.Принтер – 1 шт

8. Облучатель бактерицидный «Дезар 4» - 1 шт

9.Кондиционер – 1 шт

Медицинское оборудование в кабинете физиотерапии:

1.Амплипульс – 5 шт

2.Аппарат ИКВ – 4 шт

3.Аппарат УЗТ -101ф – 1 шт

4.Аппарат «Полюс -2» - 1 шт

5.Аппарат УВЧ – 80-4 – 2 шт

6.Аппарат «Полимаг -02М» магнитотерапевтический с принадлежностями – 1 шт

7.Облучатель ультразвуковой БОП 01/27 коротковолновой с тубусом – 1 шт

8.Облучатель бактерицидный «Дезар -4» - 1 шт

9.Полимаг – 02М аппарат магнитотерапевтический – 1 шт

10.Устройство Мультилор – 1 шт

11.Установка КВЧ терапии «Явь 1» - 1 шт

12.Шкаф сушильно-вытяжной – 1 шт

13.Телефон – 1 шт

14.Небулайзер (ингалятор Бореал F 400) – 1 шт

Медицинское оборудование в кабинете сестры хозяйки:

1.Компьютер – 1 шт

2.Телефон – 1 шт

3.Монитор – 2 шт

4.Принтер – 2 шт

5.Компьютер – 2 шт

6.Облучатель бактерицидный – 1 шт

7.Кондиционер-1 шт

Медицинское оборудование в кабинете гинеколога:

1.Камера «Стека» - 1 шт

2.Кольпоскоп – 1 шт

3.Весы электронные 1 шт

4.Облучатель бактерицидный (Дезар-40) – 1 шт

5.Стерилизатор воздушный ГП -40МО – 1 шт

6.Телефон – 1 шт

7.Кондиционер – 1 шт

8.Светильник диагностический передвижной П6 – 1 шт

Медицинское оборудование в кабинете специалиста:

1.Компьютер – 2 шт

2.Кассовый аппарат – 1 шт

3.Телефон – 2 шт

Медицинское оборудование в кабинете экономиста:

1.Компьютер – 1 шт

2.Телефон – 1 шт

3.Монитор – 3 шт

4.Принтер – 2 шт

5.Облучатель бактерицидный – 1 шт

6.Кондиционер – 1 шт

Медицинское оборудование в кабинете стерилизации перевязочного материала:

1.Стерилизатор паровой ТЗ МОНГК – 100-3 – 1 шт

2.Аквадистиллятор электрический АДЭа-10-СЗМО – 1 шт

3.Облучатель бактерицидный настенный ОРБН Кама ВНИИМП-Вита – 1 шт

4.Электрический щиток для стерилизатора – 1 шт

5.Электрический щиток для аквадистиллятора – 1 шт

Медицинское оборудование в процедурном кабинете:

1.Облучатель бактерицидный «Дезар -4» - 2 шт

- 2.Весы электронные – 1 шт
- 3.Стерилизатор воздушный ГП 40-МО – 1 шт
- 4.Холодильник Bravo – 1 шт
- 5.Телефон – 1 шт
- 6.Кондиционер – 1 шт

Медицинское оборудование в лаборатории:

- 1.Анализатор биохимический Humen G mbM Humalyzer -200 – 1 шт
- 2.Анализатор гематологический Drew -3 – 1 шт
- 3.Анализатор мочи Uro Meter -120 – 1 шт
- 4.Анализатор коагулятор КС -4 Delta – 1 шт
- 5.Микроскоп – 3 шт
- 6.Стерилизатор воздушный ГП – 40 МО – 1 шт
- 7.Облучатель бактерицидный Дезар -7 – 3 шт
- 8.Установка ультразвуковая предстерилизационной очистки « Кристалл -5» - 1 шт
- 9.Фотометр фотоэлектрический КФК -3-01»30М3» - 1 шт
- 10.Центрифуга – 3 шт
- 11.Экспресс анализатор критических состояний – 1 шт
- 12.Шкаф вытяжной – 1 шт
- 13.Термостат электрический – 1 шт
- 14.Компьютер – 1 шт
- 15.Холодильник – 1 шт
- 16.Телефон – 1 шт
- 17.Кондиционер – 1 шт

Медицинское оборудование в коридоре:

- 1.Облучатель бактерицидный Дезар -7 - 4 шт
- 2. Облучатель бактерицидный Дезар -7 – 3 шт
- 3. Облучатель бактерицидный Дезар -4 – 3 шт

Кабинет медицинских отходов:

- 1.Облучатель бактерицидный передвижной «Сибэст» - 1 шт

Кабинет приема пищи:

- 1.Кондиционер – 1 шт
- 2.Телефон – 1 шт

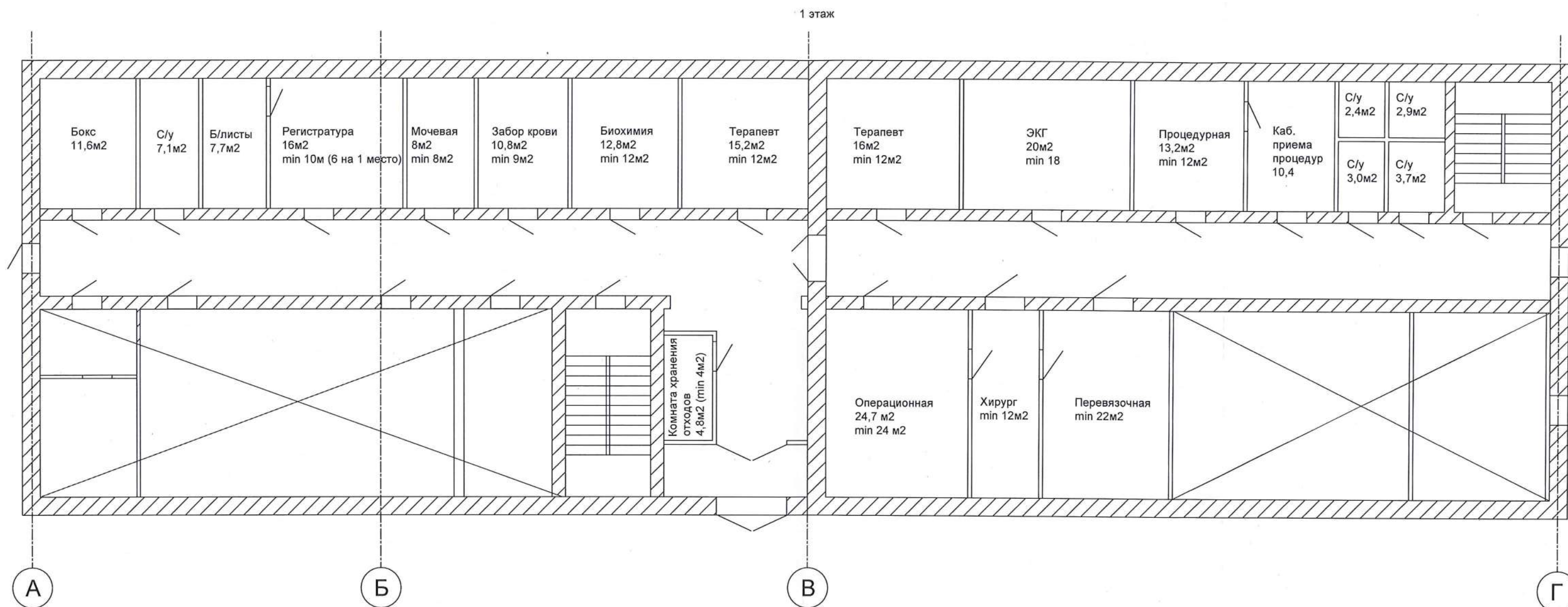
3.Холодильник – 1 шт

4. МВП СВЧ – 1 шт

5.Чайник – 1 шт

Санузел:

1.Сушка для рук – 1 шт

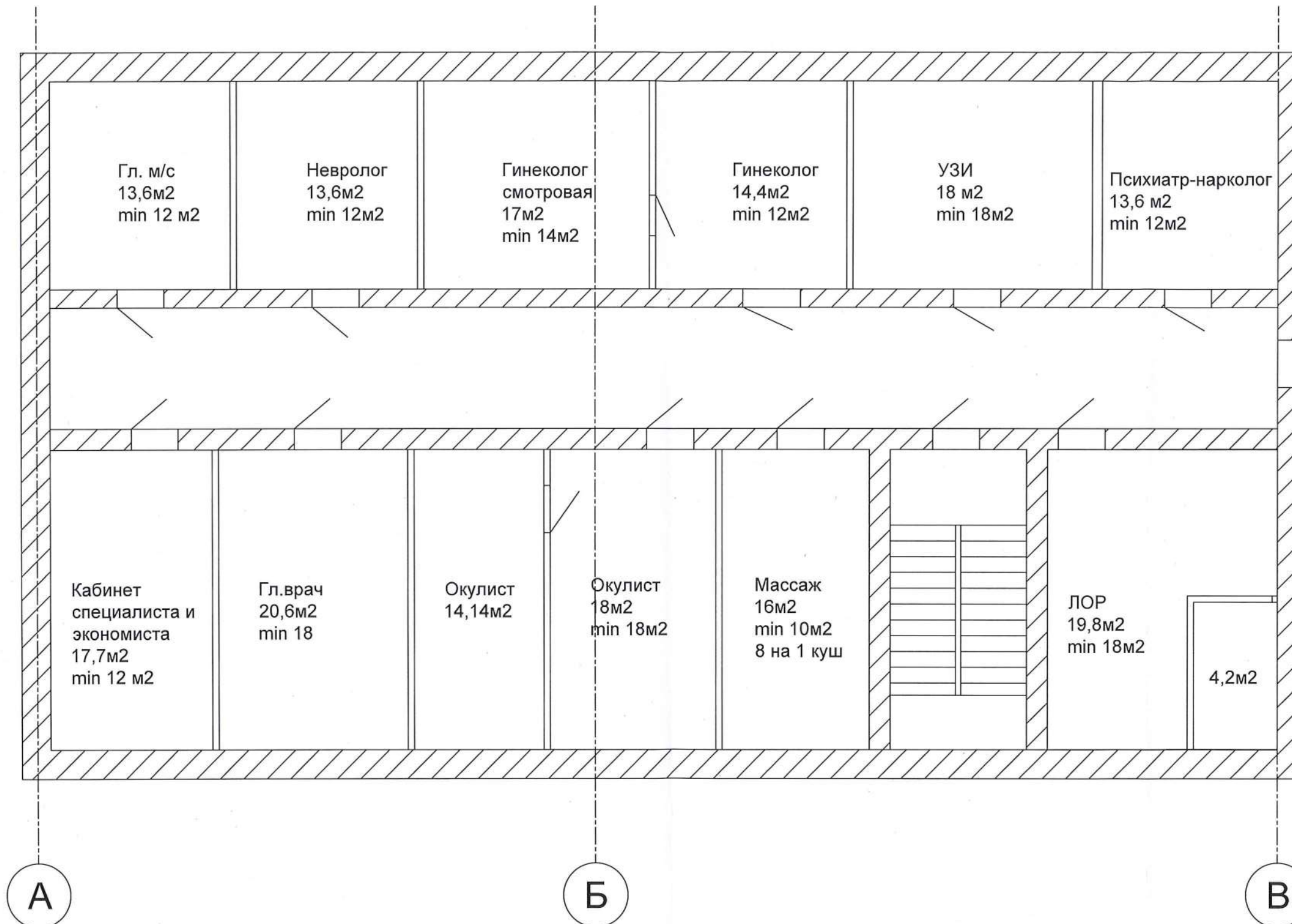


Примечание:
Минимальные площади помещений указан в соответствии с СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила Проектирования", приложение В.



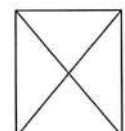
- помещения для размещения оборудования связи (не подлежат кап.ремонту)

2 этаж



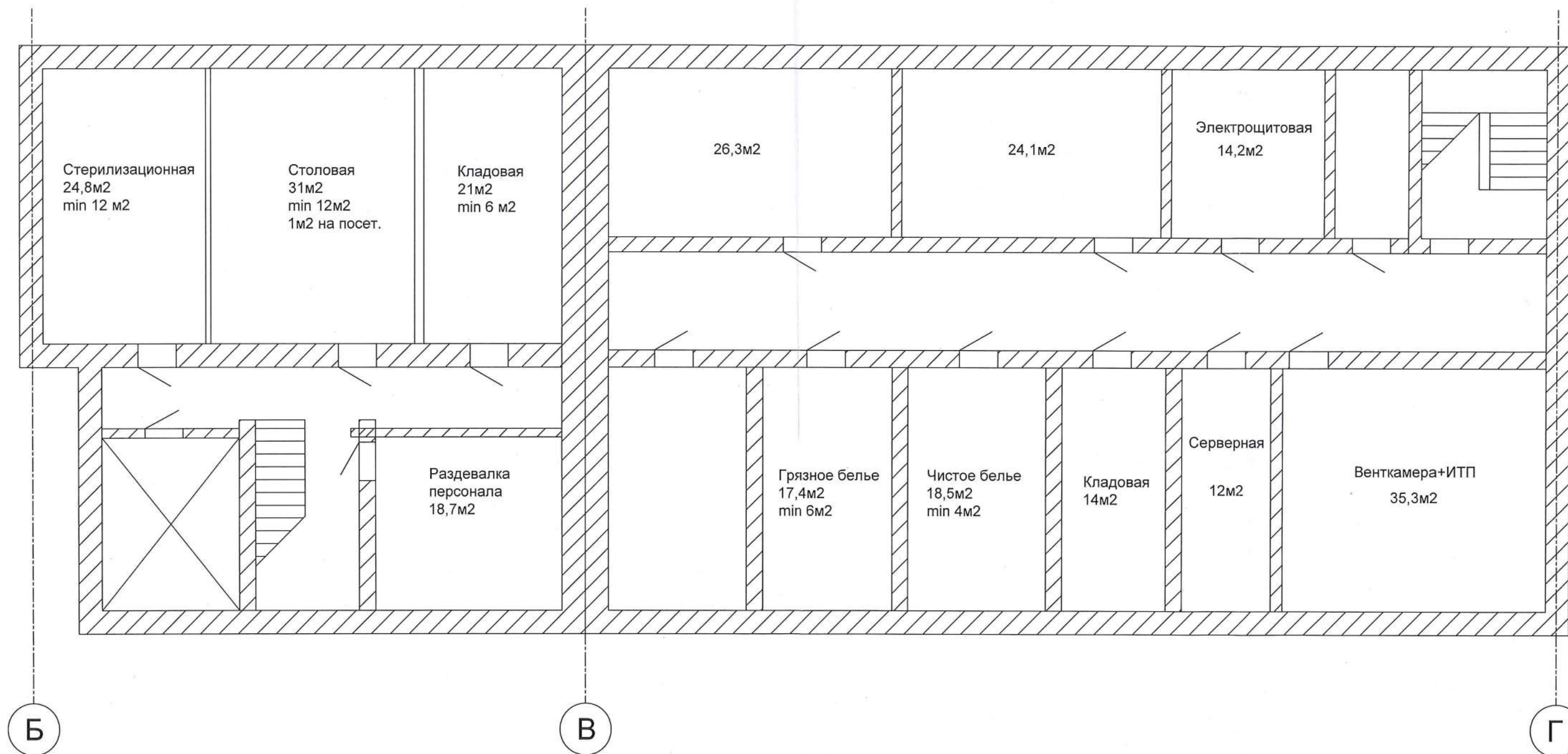
Примечание:

Минимальные площади помещений указан в соответствии с СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила Проектирования", приложение В.



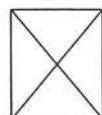
- помещения для размещения оборудования связи (не подлежат кап.ремонту)

Подвал



Примечание:

Минимальные площади помещений указан в соответствии с СП 158.13330.2014 "Здания и помещения медицинских организаций. Правила Проектирования", приложение В.



- помещения для размещения оборудования связи (не подлежат кап.ремонту)

Министерство жилищно-коммунального хозяйства РФ

КОПИЯ

Митишинское бюро технической инвентаризации

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание производственное здание (строение 30)
(назначение нежилого строения)

Район _____

Город (пос.) Митищи

Улица (пер.) ул. Колосова, д 4

Квартал № _____

Инвентарный № 0803/30

20.10.97г

Формы технического паспорта
утверждены приказом по МЖКХ РСФСР
от 29 декабря № 576

(Реестровый № _____) Фонд _____

(Реестровый № _____)

Фонд_____

II. Экспликация земельного участка — кв. м.

III. Благоустройство здания — кв. м.

[illegible]

К СВЕДЕНИЮ ВЛАДЕЛЬЦА ЗДАНИЯ

1. О всех случаях переустройства здания или возведения дополнительных построек владельцы зданий сообщать в местное бюро технической инвентаризации для отражения этих обстоятельств в соответствующей документации.

В целях учета происшедших изменений здания обследуются каждые три года (инструкция Министерства коммунального хозяйства РСФСР от 31 октября 1951 года).

2. Стоимость первичных учетно-оценочных работ и регистрации происшедших в зданиях и земельных участках изменений оплачивается владельцами по таксам, утвержденным Министерством жилищно-коммунального хозяйства РСФСР.

Задолженность, не погашенная в установленный срок, взыскивается в бесспорном порядке (Постановление Совета Министров РСФСР от 12 ноября 1962 г. № 1497).

IV. Общие сведения

Назначение производственный

Использование прошедшее

Количество мест (мощность) _____

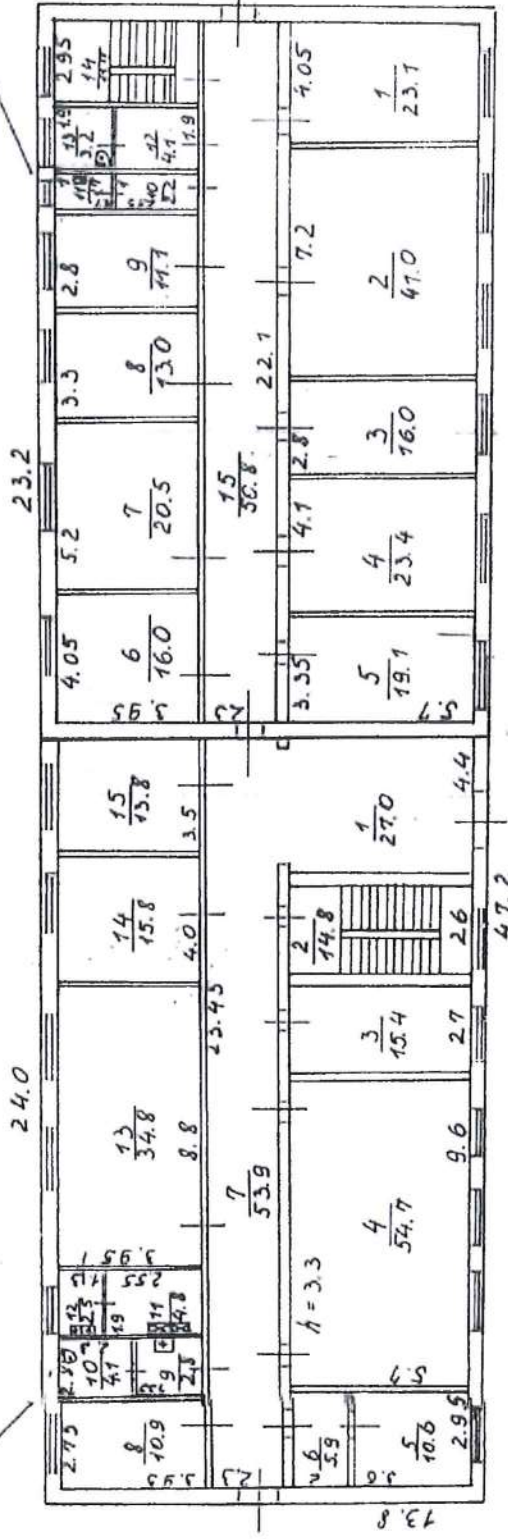
V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, полуподвалов и пристроек)

[illegible]

1 этаж

Сумер А'
H=7.9

Сумер А
H=4.15



1480.0
843.9
336.1

120

Дворец
Канцелярия

1921

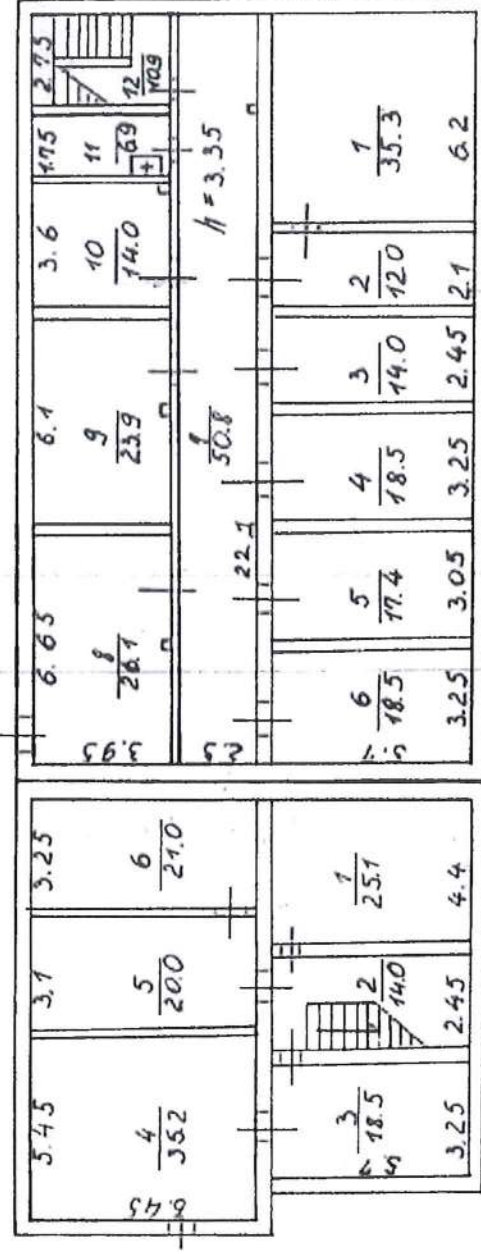


76
epb

3.75	3.4	8.1	4.4	3.2
$\frac{9}{14.8}$	$\frac{10}{13.4}$	$\frac{11}{32.0}$	$\frac{12}{17.4}$	$\frac{13}{12.6}$
5.5	5	5		
2.8	33.9			
7	6	$\frac{5}{35.9}$	$\frac{4}{14.8}$	$\frac{3}{2}$
$\frac{17.4}{7}$	$\frac{17.1}{6}$	$\frac{35.9}{5}$	$\frac{14.8}{4}$	$\frac{7.0}{2}$
3.05	3	6.3	2.6	1
5.7		5	2.8	4.3

нодвал

Ступень А'



20 10 97

12

9.1

) 2

[illegible]

