

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК» (ООО «ШЕЛПРОКК»), в лице генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «ИНКОМ-СТАЛЬ» (ООО «ИНКОМ-СТАЛЬ»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Карпова Алексея Борисовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора.

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по поставке, монтажу и иных сопутствующих работ/услуг на объекте Цех№ 8 АО «МЕТРОВАГОНМАШ» (помещение компрессорной) по адресу: Московская область. г. Мытищи, ул. Колонцова, д. 4 (далее по тексту также – «Объект»), а именно:

- поставка (и доставка на Объект), монтаж двери металлической, противопожарной Е1-60 и доборных уголков согласно прилагаемой Спецификации (Приложение № 1 к настоящему Договору), далее по тексту – «Конструкции».

Точные размеры подлежащих монтажу Конструкций определяет Исполнитель путем замера каждого проема до начала изготовления упомянутых конструкций по настоящему Договору. Замеры Конструкций указываются в Спецификации.

Полный перечень, объем и стоимость вышеуказанных работ, подлежащих выполнению Исполнителем, а также характеристики подлежащих монтажу Конструкций на Объекте согласно условиям настоящего Договора, определены в Приложении №1 (Спецификация), являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Исполнитель обязуется выполнить все работы, указанные в п. 1.1. настоящего договора, собственными силами и/или силами привлеченных организаций, согласно рабочим чертежам, рабочей документации и в установленный договором срок, в пределах допустимых отклонений, согласно строительных норм.

1.3. Работы выполняются иждивением Исполнителя - Исполнитель обязуется выполнить все работы, указанные в п. 1.1. настоящего договора своими силами и средствами, с использованием технических средств, инструментов, материалов, изделий, конструкций (включая монтируемые Конструкции) и оборудования и др. Исполнителя (и/или приобретенных за счет средств Исполнителя). В поставку и монтаж, в полном объеме, включаются все необходимые материалы и комплектующие требующиеся для выполнения монтажных работ, предусмотренных положениями настоящего Договора и действующими строительными нормами.

Статья 2. Общая стоимость Работ.

2.1. Стоимость всего комплекса работ, по настоящему договору, выполняемого Исполнителем в соответствии со ст.1 Договора, составляет 48 150,00 руб. (Сорок восемь тысяч сто пятьдесят рублей 00 копеек), НДС - не облагается (Уведомление о возможности применения УСН № 98 от 25.12.02 г.).

Статья 3. Условия и порядок оплаты.

3.1. Оплата работ по настоящему Договору осуществляется в следующем порядке:

3.1.1. Авансовый платеж в размере 50% от суммы договора, что составляет 24 075,00 руб. (Двадцать четыре тысячи семьдесят пять рублей 00 копеек), НДС - не облагается (Уведомление о возможности применения УСН № 98 от 25.12.02 г.), оплачивается в течение 7-ми рабочих дней с момента подписания настоящего Договора.

3.1.2. Окончательная оплата за фактически выполненные работы в размере 50% от суммы договора, что составляет 24 075,00 руб. (Двадцать четыре тысячи семьдесят пять рублей 00 копеек), НДС - не облагается (Уведомление о возможности применения УСН № 98 от 25.12.02 г.), производится в течение 7 (семи) рабочих дней от даты подписания Сторонами Акта в порядке, предусмотренном ст. 7 настоящего Договора

3.2. Заказчик вправе задержать окончательную оплату по настоящему договору (п. 3.1.2 Договора) выполненными Исполнителем работ в следующих случаях:

3.2.1. Не устранения Исполнителем замечаний по качеству выполненных и подлежащих оплате работ в установленные Заказчиком сроки;

3.2.2. Не устранения Исполнителем причиненного Заказчику материального ущерба в установленный Заказчиком срок.

3.2.3. Непредставление Исполнителем Заказчику документов, требуемых гражданским и налоговым законодательством Российской Федерации и оформленных в соответствии с таким законодательством.

3.2.4. Невыполнение Исполнителем обязанности, предусмотренной п.5.1.4. и/или п. 5.1.5. Договора.



3.3. Заказчиком может быть произведена предварительная оплата работ, помимо сумм, указанных в п.3.1. настоящего Договора. В этом случае, сумма аванса определяется Заказчиком самостоятельно. Суммы предварительной оплаты работ (авансов) зачитываются в счет оплаты выполненных работ по Договору в момент подписания Сторонами Акта в порядке, предусмотренном ст. 7 настоящего Договора.

3.4. Стороны договорились о том, что предоставленная Исполнителем отсрочка (рассрочка) платежа не является коммерческим кредитом по смыслу ст.823 ГК РФ. В связи с чем, проценты за пользование коммерческим кредитом Исполнителем не начисляются и с Заказчика не взыскиваются.

Проценты за пользование денежными средствами на условиях и в порядке ст.317.1 ГК РФ к правоотношениям Сторон по Договору не применяются, не начисляются.

3.5. Сверка расчетов производится по требованию любой из Сторон. При этом Сторона, получившая Акт сверки расчетов, должна рассмотреть, подписать и возвратить его Стороне, направившей Акт, в срок не более 5 (Пять) рабочих дней, следующих за днем его получения, либо в указанный срок представить свои письменные мотивированные возражения по полученному Акту сверки расчетов.

Статья 4. Сроки выполнения Работ.

4.1. Сторонами определены следующие календарные сроки выполнения всего комплекса Работ:

4.1.1. Срок поставки Конструкций – в течение 22 (двадцати двух) рабочих дней с момента исполнения Заказчиком обязанности по внесению авансового платежа, установленной п.п.3.1.1. Договора.

4.1.1. Срок выполнения работ по монтажу Конструкций на Объекте – 2 (два) рабочих дня с момента поставки Конструкций.

4.2. Исполнитель имеет право выполнить работу, в соответствии с настоящим договором, досрочно.

Увеличение сроков, объемов и стоимости выполнения работ, установленных настоящим договором, могут быть изменены только дополнительным соглашением, подписанного Сторонами.

Статья 5. Права и обязанности Исполнителя

5.1. Обязанности Исполнителя:

5.1.1. Произвести поставку Конструкций с надлежащим качеством и в соответствии с положениями настоящего Договора, технической документацией, требованиями ГОСТов, СанПиНов и иных нормативов, установленных действующим законодательством и осуществить доставку Конструкций Заказчику по адресу Объекта. Стоимость доставки и всех сопутствующих расходов Исполнителя определена в Приложении № 1 к Договору (Спецификации).

На момент доставки Конструкций на объект Исполнитель обязуется передать Заказчику всю необходимую техническую документацию: чертежи, паспорта (документы о качестве) на Конструкции, гарантийные талоны, сертификаты качества, а также иную документацию, подтверждающую качественные и технические характеристики Конструкций.

Конструкции передаются Исполнителем Заказчику по завершению их монтажа в соответствии с условиями настоящего Договора - одновременно с принятием Заказчиком выполненных работ по Договору в порядке, установленном положениями п.7.6. Договора. Заказчик вправе принять Конструкции ранее момента, установленного согласно положениям настоящего абзаца Договора.

5.1.2. Выполнить своими силами и средствами все работы в объеме и в сроки, предусмотренные в настоящем договоре и приложениях к нему и сдать работы Заказчику в порядке, определяемом настоящим Договором.

5.1.3. Выполнить работы, с надлежащим качеством и в соответствии с технической документацией, требованиями ГОСТов, СанПиНов, СНиПов и иных нормативов, установленных действующим законодательством. Использовать при производстве работ технические средства, инструменты, материалы, оборудование, изделия, конструкции (включая монтируемые Конструкции) и др. надлежащего качества, подтвержденного документацией, выданной и оформленной в порядке, установленном нормами действующего законодательства РФ.

5.1.4. Обеспечить систематическую уборку территории Объекта, на которой производятся работы в течение всего периода работ, а по завершении работ, в течение 3 календарных дней с даты подписания Сторонами Акта, осуществить окончательную уборку территории Объекта от остатков материалов, образовавшегося при проведении Работ, вывезти принадлежащие Исполнителю инструмент, инвентарь и другое имущество.

Если Исполнитель не выполнит положений настоящего пункта Договора, Заказчик вправе сам выполнить уборку или привлечь третьих лиц для ее выполнения с возложением всех соответствующих расходов на Исполнителя.

5.1.5. Осуществлять складирование строительного и бытового мусора в специально отведенных местах.

5.1.6. В любое время, по требованию Заказчика предъявлять к осмотру работы и по запросу Заказчика представлять Заказчику в письменной виде отчет о ходе исполнения работ.

5.1.7. Не позднее 7 (Семи) календарных дней с момента получения соответствующего предписания Заказчика, устранять замечания, выявившиеся в процессе производства и/или приемки Работ, в том числе в отношении качества работ и/или используемых при производстве работ материалов, оборудования, изделий, конструкций и др. (включая монтируемые Конструкции).



5.1.8. Исполнитель вправе привлечь третьих лиц при исполнении настоящего договора.

В случае привлечения к выполнению работ третьих лиц Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору третьими лицами.

Привлечение Исполнителем для выполнения работ/услуг по настоящему Договору третьих лиц, обладающих необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, лицензией, сертификатом, либо другими документами, подтверждающими их право на выполнение соответствующего вида работ, осуществляется по предварительному согласованию с Заказчиком. Исполнитель обязуется предоставить Заказчику комплект документов должной осмотрительности привлекаемого третьего лица и получить соответствующее письменное согласование Заказчика. В случае нарушения указанного условия Заказчик вправе взыскать с Исполнителя штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей. Заказчик имеет право представить Исполнителю мотивированный запрет на привлечение того или иного третьего лица для выполнения монтажных работ/услуг по Договору.

5.1.9. Привлекать к производству Работ инженерно-технический персонал и рабочую силу, имеющих соответствующую квалификацию и аттестацию, а в случае привлечения иностранной рабочей силы - иметь соответствующие разрешения на привлечение иностранной рабочей силы с обязательным уведомлением о таких привлечении и использовании территориального Федерального органа исполнительной власти в сфере миграции и органа исполнительной власти, ведающего вопросами занятости населения в соответствующем субъекте Российской Федерации, налогового органа по месту своего учета, а также выполнять иные требования, установленные действующими нормами миграционного законодательства РФ и нести ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ за их привлечение и использование.

5.1.10. Исполнитель обязуется своими силами и за свой счет обеспечить при выполнении работ выполнение необходимых мероприятий и соблюдение установленных действующим законодательством норм и правил, в том числе, но не ограничиваясь: Исполнитель обязуется при производстве работ обеспечить выполнение мероприятий, требований норм и правил по охране труда, промышленной безопасности, противопожарного режима, а также экологического (включая законодательство в области охраны окружающей среды), миграционного и трудового законодательства, законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия, в области благоустройства, в области безопасности дорожного движения и иных установленных правил и норм действующего законодательства, в том числе, обеспечить выполнение требований по соблюдению производственной санитарии, не допускать нарушений общественного порядка и иных действий, вызывающих неудобства для граждан или порчу имущества граждан или других лиц в результате загрязнения, шума или других причин, являющихся следствием производимых Исполнителем или привлеченными им лицами работ.

Исполнитель несет полную ответственность, в том числе – материальную, административную, уголовную и иные виды ответственности, за соблюдение своими работниками, представителями и/или привлеченными лицами указанных в настоящем пункте, а также в иных положениях Договора мероприятий, норм и правил. Выполнение перечисленных мероприятий, норм и правил и ответственность за их несоблюдение лежит на Исполнителе в течение всего срока действия настоящего Договора, при этом Исполнитель также несет все виды ответственности за действия/бездействие своих работников и привлеченных лиц, за причинение вреда здоровью и/или имуществу третьих лиц и/или имуществу Заказчика и др.

Исполнитель принимает на себя обязательство и полную ответственность за любое увечье и травмы любого характера (включая смертельный исход) в отношении физических лиц (на территории объекта Заказчика), будь то персонал Заказчика и прочих физических лиц, а также несет ответственность за повреждение или полную потерю какого-либо имущества, принадлежащего Заказчику либо иным лицам, возникшие в результате или в ходе проведения монтажных работ по вине Исполнителя.

Исполнитель обязуется возместить в полном объеме расходы и иные убытки, понесенные Заказчиком, а также третьими лицами, вследствие неисполнения/ненадлежащего исполнения Исполнителем и/или привлеченными им лицами обязательств, установленных настоящим пунктом Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Заказчика соответствующего требования, в том числе:

№ п/п	Вид нарушения	Сумма штрафа (рублей)	
		первичное нарушение	повторное нарушение
1	Производство работ в зоне влияния опасных факторов без наряда-допуска	15 000	37 500
2	Нарушение правил работы при погрузке-разгрузке, работ по перемещению материалов и оборудования грузоподъемными механизмами	3 750	15 000
3	Нарушение требований безопасности при эксплуатации средств механизации, средств подмащивания, оснастки, ручных машин и инструмента	3 750	15 000
4	Отсутствие спецодежды, СИЗ органов зрения, дыхания, слуха	3 750	7 500

5	Отсутствие сигнальных жилетов	3 750	7 500
6	Нахождение на участке производства работ в нетрезвом состоянии	3 750	15 000
7	Нарушение правил пожарной безопасности	7 500	30 000
8	Курение в не положенных местах	3 750	11 250

Исполнитель обязуется не привлекать для выполнения работ иностранных граждан и лиц без гражданства при отсутствии документов или невыполнении иных условий, указанных в п.5.1.9 настоящего Договора. В случае выявления на месте производства работ иностранного лица или лица без гражданства, выполняющих работы, предусмотренные настоящим договором с нарушением норм трудового, миграционного законодательства РФ или иных норм и правил действующего законодательства РФ, уполномоченными государственными органами, ответственность несет Исполнитель, при этом Исполнитель обязуется самостоятельно разрешать возникшую ситуацию, вне зависимости от фактического оформления трудовых отношений с выявленным лицом. В этом случае Заказчик имеет право на задержку оплаты работ по Договору до окончания административного производства и разрешения всех финансовых вопросов.

5.1.11. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором.

5.1.12. Передать Заказчику по завершении Работ, но не позднее, чем за 2 (два) дня до приемки Заказчиком соответствующего результата Работ, следующую документацию на русском языке (если такая документация не была передана Заказчику ранее):

- предоставить Заказчику сертификат соответствия (паспорт качества) и/или иные документы, подтверждающие надлежащее качество на используемые при производстве Работ материалы, оборудование, изделия, конструкции и т.д. – в т.ч. на монтируемые Конструкции, не переданные Заказчику до завершения Работ.

5.1.13. Все погрузо-разгрузочные работы, работы по складированию готовых Конструкций, их подъем на этажи строящегося здания (Объекта), их перемещение на строительной площадке, а также сопутствующих материалов Исполнитель выполняет своими силами.

5.1.14. Исполнитель несет ответственность за хранение Конструкций (в том числе – несет риск повреждения и/или гибели Конструкций), изготовленных на строительной площадке до приемки смонтированных Конструкций ответственными представителями Заказчика в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.1.15. Все вышеуказанные обязательства Исполнитель выполняет в счет общей стоимости Работ согласно п.2.1 настоящего Договора.

Статья 6. Права и обязанности Заказчика

6.1. Для исполнения условий настоящего договора Заказчик за свой счет обязуется:

6.1.1. Обеспечить бригаде монтажников Исполнителя время (в течение светового дня не менее 8 часов) для проведения монтажных работ.

6.1.2. При необходимости - создать необходимые условия для проведения монтажных работ: электропитание 220В, освещение места работ, свободный поход к месту проведения работ (не менее 1,5м), освободить проемы от посторонних предметов.

При невыполнении указанных условий сроки монтажа и срок сдачи работ переносятся, и дополнительно согласовывается график выполнения и срок окончания работ.

6.1.3. Принять и полностью оплатить работы, произведенные Исполнителем по данному Договору.

6.1.4. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

6.1.5. Осуществить приемку работ в порядке, установленном положениями настоящего Договора.

6.2. В рамках исполнения настоящего договора, Заказчик вправе:

6.2.1. Требовать надлежащего исполнения Исполнителем его обязанностей, предусмотренных настоящим договором.

6.2.2. В любое время осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных Исполнителем материалов, не вмешиваясь в его деятельность.

6.2.3. Отказаться от исполнения Договора в любой момент, в порядке, установленном положениями настоящего Договора.

Статья 7. Порядок приемки-сдачи Работ.

7.1. По окончании работ Исполнитель представляет Заказчику Акт и товарную ТОРГ-12. В случае доставки Конструкций силами Исполнителя, если стоимость такой доставки не включена в стоимость поставленных Конструкций, Исполнитель обязуется также передать Заказчику надлежащим образом оформленную транспортную накладную (по форме, утвержденной Приложением № 4 к Правилам перевозок грузов автомобильным транспортом, в ред. Постановления Правительства РФ от 30.11.21 № 2116).

7.2. Заказчик в течение 5-ти (пяти) рабочих дней с момента сдачи Исполнителем фактически выполненных работ по Акту и товарной накладной ТОРГ-12 осуществляет приемку выполненных объемов работ и поставленных Конструкций и передает подписанные документы Исполнителю или дает

мотивированный отказ от приемки работ. При отказе Заказчика от приемки фактически выполненных работ составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их исполнения.

В случае возникновения разногласий между Сторонами при рассмотрении Акта и товарной накладной ТОРГ-12 Стороны обязуются в течение 48 (сорока восьми) часов их урегулировать, руководствуясь при этом следующим:

- если разногласия вызваны физическими объемами работ, Стороны в течение 48 (сорока восьми) часов проводят контрольный обмер;
- если разногласия вызваны стоимостными показателями, стороны в течение 48 (сорока восьми) часов проводят бухгалтерскую сверку финансовых документов

7.3. При необходимости Заказчик, до момента приемки работ в соответствии с порядком, предусмотренном в пунктах 7.1 и 7.2 Договора, по мере их готовности и готовности конструкций, осуществляет промежуточную приемку этапов выполняемых работ.

7.4. В случае, когда Заказчик обнаружил несоответствие предъявленных работ рабочей документации и условиям Договора (в том числе по качеству) все расходы по переделке, оплачиваются Исполнителем. Согласованные сроки выполнения работ при этом не пересматриваются.

7.5. Обязательства Исполнителя по настоящему договору считаются исполненными после выполнения Исполнителем следующих условий:

- подписание обеими Сторонами Акта и товарной накладной ТОРГ-12;
- полное и качественное выполнение всех работ;
- полная уборка мест производства работ по договору на объекте от строительного мусора, непосредственно связанного с работами, производимыми Исполнителем по настоящему договору;

Статья 8. Гарантийные обязательства.

8.1. Исполнитель гарантирует надлежащее качество выполнения работ, включая качество используемых при производстве работ материалов, оборудования, изделий, конструкций и др. (включая монтируемые Конструкции) в соответствии с технической документацией, настоящим Договором, действующими строительными нормами и правилами, стандартами и иными нормами законодательства Российской Федерации.

8.2. Гарантийный срок на выполненные работы по Договору (включая качество используемых при производстве работ материалов, оборудования, изделий, конструкций и др. (включая монтируемые Конструкции) устанавливается в соответствии с Гражданским Кодексом РФ при условии нормальной эксплуатации результата работ и составляет 12 (Двенадцать) месяцев с даты окончания работ по Договору и подписания Акта и товарной накладной ТОРГ-12 или с момента досрочного прекращения Договора на условиях, предусмотренных Договором или действующим законодательством.

Исполнитель обязуется выполнять гарантийное обслуживание смонтированных Конструкций в течение периода, указанного в абзаце первом настоящего пункта Договора. При этом в случаях, если Заказчик вносит свои изменения в конструкцию, систему запирания или дизайн изделия, и если эти изменения могут привести к ухудшению эксплуатационных характеристик, то Исполнитель ответственности за данное изменение не несет, о чем Стороны составляют соответствующее дополнительное соглашение.

Если в течение гарантийного срока в Конструкциях будет обнаружен дефект, возникший по вине Исполнителя, то Исполнитель в течение не более двух недель с момента принятия в письменном виде обоснованной претензии Заказчика, бесплатно устраняет. Если после монтажа Конструкций Заказчиком нарушаются правила эксплуатации или если условия вентиляции и теплообмена в помещении не соответствуют требованиям СнИП 2.04.05-91*, то Исполнитель не гарантирует нормальное функционирование установленных Конструкций.

8.3. Если в период эксплуатации результата работ (или в ходе непосредственного выполнения работ) выявится, что результаты работ, при условии их нормальной эксплуатации, будут иметь дефекты или недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых на себя обязательств и которые препятствуют нормальной эксплуатации, то Исполнитель обязан их устранить за свой счет и в согласованные сроки на основании рекламационного акта, составленного и подписанного обеими Сторонами, в котором в обязательном порядке фиксируется наличие, описание дефекта, дата обнаружения дефекта и срок его устранения.

Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Исполнитель обязан командировать своего представителя не позднее 3 (трех) дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

При отказе Исполнителя от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок Заказчика вправе составить соответствующий рекламационный акт в одностороннем порядке с указанием наличия, описание дефекта, даты обнаружения дефекта и срока его устранения. Указанный в настоящем абзаце Договора односторонний рекламационный акт обязателен для исполнения Исполнителем.

8.4. В случае не устранения Исполнителем выявленных дефектов в срок, указанный в акте или в случае аварийной ситуации (или угрозы возникновения такой ситуации) Заказчик вправе устранить эти дефекты самостоятельно (или с привлечением третьих лиц) за счет Исполнителя.

В случае возникновения у Заказчика таких расходов (связанных с затратами по устранению дефектов), он может заключить с Исполнителем соглашение о возмещении таких расходов (затрат) с



приложением Акта возмещения расходов по устранению дефектов от Заказчика Исполнителю и документов подтверждающих такие расходы или (в случае отказа Исполнителя от подписания такого соглашения и акта) обратиться в одностороннем порядке с соответствующим письмом (заявлением) о возмещении расходов, с приложением документов подтверждающих обоснованность и размер указанных расходов и приложением одностороннего акта возмещения расходов; в этом случае обязанность такого возмещения возникает у Исполнителя с момента получения такого письма (заявления).

8.5. Подписанием настоящего Договора Исполнитель гарантирует и подтверждает, что конструкции проемов Объекта, при условии сохранения их целостности, в полной мере соответствуют требованиям по установке Конструкций, обеспечивают их нормальную эксплуатацию и не могут являться основанием снятия/аннулирования гарантийных обязательств Исполнителя.

Статья 9. Ответственность Сторон.

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

9.2. При нарушении Исполнителем сроков выполнения работ, а равно сроков устранения дефектов работ (в том числе – в гарантийный период), предусмотренных условиями настоящего Договора

- от одного до пятнадцати календарных дней - Исполнитель оплачивает Заказчику пени в размере 0,2 % (ноль целых две десятых процента) от стоимости невыполненных Работ по Договору за каждый день просрочки;
- от пятнадцати до тридцати календарных дней - Исполнитель оплачивает Заказчику пени в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от стоимости невыполненных Работ по Договору за каждый день просрочки;

- свыше тридцати календарных дней - Исполнитель оплачивает Заказчику пени в размере 1% (один процент) от стоимости невыполненных Работ по Договору за каждый день просрочки.

При нарушении Исполнителем срока поставки Конструкций, предусмотренного условиями настоящего Договора,

- от одного до пятнадцати календарных дней - Исполнитель оплачивает Заказчику пени в размере 0,2 % (ноль целых две десятых процента) от стоимости Конструкций по Договору за каждый день просрочки;
- от пятнадцати до тридцати календарных дней - Исполнитель оплачивает Заказчику пени в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от стоимости Конструкций по Договору за каждый день просрочки;
- свыше тридцати календарных дней - Исполнитель оплачивает Заказчику пени в размере 1% (один процент) от стоимости Конструкций по Договору за каждый день просрочки.

9.3. При нарушении Заказчиком сроков оплаты работ, предусмотренных условиями настоящего Договора

- от одного до пятнадцати календарных дней - Заказчик оплачивает Исполнителю пени в размере 0,2 % (ноль целых две десятых процента) от суммы просроченного платежа по Договору за каждый день просрочки;
- от пятнадцати до тридцати календарных дней - Заказчик оплачивает Исполнителю пени в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от суммы просроченного платежа по Договору за каждый день просрочки;
- свыше тридцати календарных дней - Заказчик оплачивает Исполнителю пени в размере 1% (один процент) от суммы просроченного платежа по Договору за каждый день просрочки.

Неустойка за несвоевременное проведение предоплаты (аванса) не начисляется

9.4. Исполнитель несет все расходы по ремонту и восстановлению поврежденных во время выполнения Работ имуществу Заказчика, если этот вред нанесен в результате действий Исполнителя.

9.5. Заказчик вправе самостоятельно освободить объект от имущества Исполнителя и/или от строительного мусора, с последующим возложением на Исполнителя всех затрат, связанных с освобождением Объекта от имущества Исполнителя и/или строительного мусора, в указанном случае, возмещение таких затрат производится Исполнителем в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента выставления Заказчиком соответствующего счета с документальным подтверждением размера произведенных затрат.

9.6. Пени и штрафы начисляются и уплачиваются на основании письменного требования одной из Сторон. Взыскание неустойки (пени и штрафов) является правом, а не обязанностью Стороны Договора, в пользу которой подлежит взысканию такая неустойка.

9.7. Убытки, пени и штрафы перечисляются в течение 10 (десяти) банковских дней с даты получения нарушившей стороной письменной мотивированной претензии другой Стороны.

9.8. После монтажа Конструкций и сдачи их в эксплуатацию, установка дополнительных замков и систем запирания, а также самостоятельные изменения конструкции изделия не допускаются. В случаях проведения Заказчиком вышеуказанных действий гарантийные обязательства не изделие теряют свою силу.

Статья 10. Обстоятельства непреодолимой силы.

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, не зависящим от волеизъявления Сторон, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора. При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.



10.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся:

10.2.1. Чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях разрушительные явления природы, такие, как: наводнения, ураган, землетрясения;

10.2.2. Общественные явления, такие как: война или военные действия, гражданские восстания, забастовки (кроме забастовок персонала Исполнителя), эпидемии и др.

10.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить о наступлении и/или прекращении вышеуказанных обстоятельств другую Сторону в письменной форме не позднее 7 календарных дней с момента их наступления. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на эти обстоятельства в будущем.

10.4. Обстоятельства непреодолимой силы должны быть подтверждены документально справками компетентных органов (Торгово-промышленная палата РФ).

10.5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более одного календарного месяца, Стороны имеют право расторгнуть Договор.

10.6. Стороны согласились считать, что действующие на дату заключения настоящего Договора обстоятельства, связанные с пандемией новой коронавирусной инфекции (COVID-19), а также Специальная военная операция (СВО) на территории Украины и приграничных к ней регионах Российской Федерации не являются внезапно возникшими, непреодолимыми и не могут служить препятствием для Сторон для реализации предмета настоящего Договора в сроки, установленные Сторонами.

Статья 11. Изменение и прекращение Договора.

11.1. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в любое время, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной Исполнителем надлежащим образом до получения уведомления (или отказа/уклонения от получения такого уведомления) об отказе Заказчика от исполнения Договора и принятой Заказчиком, если иное не установлено положениями настоящего Договора.

11.2. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора без произведения каких-либо возмещений, компенсаций или иных выплат, в одностороннем внесудебном порядке:

- при нарушении Исполнителем сроков начала и/или окончания выполнения работ более чем на 5 (пять) рабочих дней;
- если Исполнитель необоснованно приостановил ход работ на срок более 5 (пяти) календарных дней;
- в случае низкого качества выполняемых работ, в том числе – использования при выполнении работ непригодных и/или некачественных строительных материалов и оборудования;
- неисполнение Исполнителем и/или привлеченными им лицами законных требований Заказчика;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством и /или Договором.

11.3. Отказ от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке производится путем направления Стороной – инициатором отказа от исполнения Договора уведомления об отказе от исполнения Договора второй Стороне, при этом Договор прекращает свое действие по истечении 10 (десяти) календарных дней (на 11 одиннадцатый календарный день) с момента направления Стороной – инициатором отказа от исполнения Договора второй Стороне уведомления об отказе от исполнения Договора, если более поздний момент прекращения Договора не будет указан в таком уведомлении.

11.4. Настоящий договор может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон. Расторжение Договора по взаимному согласию оформляется соглашением о расторжении.

11.5. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в виде дополнения (дополнительного соглашения) к настоящему Договору.

11.6. В случае расторжения настоящего договора стороны обязаны перечислить причитающиеся другой стороне средства по Договору (оплата выполненных и принятых по актам работ, начисленных пени и штрафов и др.), а Исполнитель также – передать Заказчику предоставленные Исполнителем Заказчиком или указанным Заказчиком лицом и неиспользованные Исполнителем при выполнении работ по настоящему договору материалы, изделия, оборудование и др. и предоставить отчет об их использовании (при наличии таковых) в течение 10 (десяти) банковских дней с даты расторжения Договора.

Статья 12. Порядок разрешения споров.

12.1. Спорные вопросы и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров и двухсторонних консультаций. Срок для урегулирования возникшего спора - 10 календарных дней с даты получения претензии.

12.2. При возникновении между Сторонами спора по поводу недостатков выполненных Работ или их причин, а также невозможности урегулирования этого спора переговорами, по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза.

Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Исполнителем условий Договора, расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Исполнитель.



12.3. Если, по мнению одной из Сторон, не имеется возможности разрешить возникшие между Сторонами споры и разногласия в порядке, определенном в п.п. 12.1 и 12.2 настоящего Договора, то они подлежат рассмотрению в установленном судебном порядке по месту нахождения истца.

Статья 13. Заключительные положения.

13.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до фактического исполнения Сторонами обязательств по Договору в полном объеме.

13.2. После подписания Договора все предыдущие письменные и устные договоренности, переговоры, переписка между Сторонами, относящаяся к Договору, теряют силу, кроме оформленных в качестве Дополнительных соглашений к настоящему Договору.

13.3. Ни одна из Сторон не имеет права передавать права или обязательства по Договору без письменного согласия на это другой Стороны.

13.4. Если иное не установлено положениями настоящего Договора, любое уведомление, которое должно быть направлено в соответствии с настоящим Договором, может быть направлено одним из следующих способов:

- По почте заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения на имя соответствующей Стороны по адресу, указанному в статье 14 Договора или по другому адресу, который соответствующая Сторона может письменно указать для этой цели Стороне, направляющей уведомление. Если документ, направленный Стороной по последнему указанному второй Стороной адресу для корреспонденции, вернулся по причине отсутствия адресата по этому адресу или его отказа от получения этого документа, такой документ считается полученным адресатом в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл», «От получения отказался» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или его отказе от получения документа. Если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно, такой документ считается полученным адресатом в день получения возвращенного документа Стороной, направившей документ.

13.5. Каждая из Сторон обязана в пятидневный срок известить другую Сторону об изменении указанных Стороной при заключении Договора сведений: в том числе, о наименовании, месте нахождения и почтовом адресе Стороны, телефонах; идентификационном номере налогоплательщика (ИНН); банковских реквизитах (номере счета в обслуживающем банке, наименовании банка, банковском идентификационном коде (БИК), номере корреспондентского счета или субсчета банка); лицах, которые действуют в соответствии с учредительными документами от имени Стороны (органах управления) и осуществляют полномочия единоличного исполнительного органа Стороны. При отсутствии такого извещения все действия, совершенные по прежним реквизитам или с использованием имеющейся у Стороны информации, считаются исполненными надлежащим образом. Сторона, не направившая своевременно уведомления, несет ответственность за причиненные этим убытки.

13.6. Каждая Сторона обязана соблюдать конфиденциальность любой коммерческой, финансовой и технической документации или информации, которая может быть предоставлена другой стороной в соответствии с Договором, обязуется не раскрывать и не использовать такую информацию в иных целях, кроме как для исполнения обязательств по Договору. Каждая Сторона гарантирует, что ее служащие, работники и представители, а также служащие, работники и представители ее дочерних юридических лиц, будут соблюдать конфиденциальность данной информации и документации.

13.7. Стороны подтверждают, что, если в соответствии с законодательством Российской Федерации, исполнение настоящего Договора требует предварительного согласия от соответствующих органов управления Сторон или от любого другого юридического или физического лица, то Стороны подтверждают, что такое согласие было выдано соответствующим органом управления, юридическим или физическим лицом до подписания настоящего Договора и имеет юридическую силу.

13.8. Каждая из Сторон заверяет и гарантирует, что:

- является надлежащим образом зарегистрированной организацией;
- все сведения о Стороне в ЕГРЮЛ достоверны на момент подписания договора. Если в дальнейшем в ЕГРЮЛ появится запись о недостоверности данных о Стороне, она обязуется в течение месяца внести в ЕГРЮЛ достоверные сведения или подтвердить регистрирующему органу, что сведения в ЕГРЮЛ достоверны;
- располагает необходимыми ресурсами для исполнения настоящего Договора;
- является добросовестным налогоплательщиком и исполняет свои налоговые обязательства перед бюджетом в полном объеме, при этом не использует никаких схем для уклонения от уплаты налогов, не является фирмой-однодневкой, не вступает в хозяйственно-договорные отношения с фирмами-однодневками;
- по каждой сделке по настоящему Договору будут уплачены все подлежащие уплате налоги и сборы в соответствии с действующим законодательством РФ. В случае получения одной из Сторон требования налогового органа о представлении документов, относящихся к сделке между Сторонами, каждая Сторона обязуется исполнить требование в течение срока, установленного налоговым органом в таком требовании.

13.9. Настоящий Договор является договором смешанного типа и включает в себя элементы договора подряда и договора поставки.

13.10. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложения:

1. Приложение № 1 – Спецификация.

Статья 14. Адреса и платежные реквизиты Сторон.

Заказчик:

ООО «ШЕЛЛРОКК»

Юридический адрес: 117535, г. Москва, вн.тер.г.
Муниципальный округ Чертаново Южное, проезд
3-ий Дорожный, д.6, к.2, кв.54

Фактический адрес: 109028, г. Москва, ул.
Земляной Вал, д. 50а, стр. 3, офис № 305

Почтовый адрес: 109028, г. Москва, а/я 4
ОГРН 1237700462427

ИНН 9726048866/КПП 772601001

р/с 40702810112010587017

в Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»
г. Москва

к/с 30101810445250000360

БИК 044525360

тел. 8 800 101 24 13

эл. почта: info@shellrockk.ru

Исполнитель:

ООО «ИНКОМ-СТАЛЬ»

Юридический и фактический адрес: РФ, 141607,
Московская область, г. Клин, ул. Ильинская Слободка,
д.42, стр.2

ИНН 5020021826, КПП 502001001, ОГРН
1025002587367

Банковские реквизиты:

р/с № 40702810907000009809

к/с № 30101810145250000411

Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО, г. Москва
БИК 044525411

тел: 8(49624)2-42-82,

эл. почта: info@inkom-fire.ru

Генеральный директор

Генеральный директор



Бусел Е.А.

М.П.

Карпов А. Б.

Приложение №1 к договору № 63 от 26 декабря 2023 г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

Объект: Цех№ 8 АО «МЕТРОВАГОНМАШ» (помещение компрессорной) по адресу: Московская область.
г. Мытищи, ул. Колонцова, д. 4

№	Наименование	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Дверь металлическая, размер 2380*980, правая наружная. Противопожарная Еі-60. Из сложнотнутых профилей, металл 1,4мм. Покрас порошковым напылением по Ral. Порог 14мм. Доводчик.	1	шт	30 500,00	30 500,00
2	Доставка	1	усл.	1 500,00	1 500,00
3	Монтаж	1	усл.	7 650,00	7 650,00
4	Изготовление и монтаж доборных уголков 40*50*8 по контуру двери	1	усл.	8 500,00	8 500,00

Итого: 48 150,00

ИТОГО по спецификации 48 150,00 руб. (Сорок восемь тысяч сто пятьдесят рублей 00 копеек), НДС - не облагается (Уведомление о возможности применения УСН № 98 от 25.12.02 г.).

Заказчик:
ООО «ШЕЛПРОКК»

Генеральный директор



Бусел Е. А.

Исполнитель:
ООО «ИНКОМ-СТАЛЬ»

Генеральный директор

_____ Карпов А. Б.
М.П.