



Заказчик: **Общество с ограниченной ответственностью
"ЕвроХим Терминал Усть-Луга"**

**ТЕРМИНАЛ ПО ПЕРЕВАЛКЕ
МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ
В МОРСКОМ ТОРГОВОМ ПОРТУ УСТЬ-ЛУГА.
БЕРЕГОВЫЕ ОБЪЕКТЫ ТЕРМИНАЛА**

Рабочая документация

Конвейерные галереи №2 и №7.

Архитектурные решения в осях 8-14

1632-2021-2.1.2, 2.1.7-AP2

Арх. № 18446

2023



Заказчик: **Общество с ограниченной ответственностью
"ЕвроХим Терминал Усть-Луга"**

**ТЕРМИНАЛ ПО ПЕРЕВАЛКЕ
МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ
В МОРСКОМ ТОРГОВОМ ПОРТУ УСТЬ-ЛУГА.
БЕРЕГОВЫЕ ОБЪЕКТЫ ТЕРМИНАЛА**

Рабочая документация

Конвейерные галереи №2 и №7.

Архитектурные решения в осях 8-14

1632-2021-2.1.2, 2.1.7-AP2

Арх. № 18446

Главный инженер проекта

А.И. Богун

2023

1632-2021-2.1.2, 2.1.7-AP2_0_0_RU_IFC.pdf

СОГЛАСОВАНО			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
1.1	Ситуационный план	
2	План на отм. 0.000. План на отметке +10.100. План на отметке +15.650 Фрагмент плана на отметке +9.150. Фрагмент плана на отметке +22.370	
3	Разрез 1–1, Разрез 2–2, Разрез 3–3 Разрез 4–4, Разрез 5–5, Разрез 6–6	
4	Фасад 8–14. Фасад 14–8. Фасад Д–А/1. Фасад А/1–Д. План кровли	
5	Ведомости и спецификации	
6	Узлы 1–12	
7	Деталь снегозадержатель трубчатый для профилированных листов и сэндвич-панелей. Узлы 13–16, разрез 7–7, 8–8.	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
1632–2021–2.1.2, 2.1.7–AP2	Архитектурные решения	
1632–2021–2.1.2, 2.1.7–КЖ01	Конструкции железобетонные	
1632–2021–2.1.2, 2.1.7–КЖ02	Конструкции железобетонные	
1632–2021–2.1.2, 2.1.7–КЖ1	Конструкции железобетонные	
1632–2021–2.1.2, 2.1.7–КМ2	Конструкции металлические	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
5	Спецификация элементов ограждающих конструкций	
5	Спецификация элементов заполнения проемов	
5	Спецификация элементов водосточной системы	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ГОСТ 31174–2017	Ворота металлические	
ГОСТ 31173–2016	Блоки дверные стальные	
ГОСТ 57327–2016	Двери металлические противопожарные	
ГОСТ 30674–99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 30698–2014	Стекло закаленное	
ГОСТ 32603–2021	Панели металлические трехслойные с утеплителем из минеральной ваты	
ГОСТ 33290–2015	Материалы лакокрасочные, применяемые в строительстве	

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Количество	Примечание
Строительный объем	м³	13914,7 м3	
Площадь застройки	м²	1588,6 м2	
Общая площадь здания	м²	1960,2 м2	

Общие указания.

1. Рабочие чертежи марки «АР» выполнены на основании задания на проектирование и утвержденной проектной документации.

2. Настоящая рабочая документация разработана в соответствии с действующими техническими регламентами, нормами, правилами и стандартами Российской Федерации, в том числе предусматривающими мероприятия, обеспечивающие взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объектов и сооружений.

3. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий. Рабочие чертежи выполнены в соответствии с требованиями технических регламентов, стандартов, в том числе Федерального закона от 22.07.2008г. N 123–ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2009г. N 384–ФЗ “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений” и следующих свобод правил:
– СП 1.13130.2020 «Эвакуационные пути и выходы»;
– СП 2.13130.2020 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
– СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;
– СП 17.13330.2017 «Кровли»;
– СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии»;
– СП 29.13330.2011 «Полы»;
– СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
– СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт»;
– СП 43.13330.2012 «Сооружения промышленных предприятий»;
– СП 51.13330.2011 «Защита от шума»;
– СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
– СП 56.13330.2021 «Производственные здания»;
– СП 486.13.11500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»;

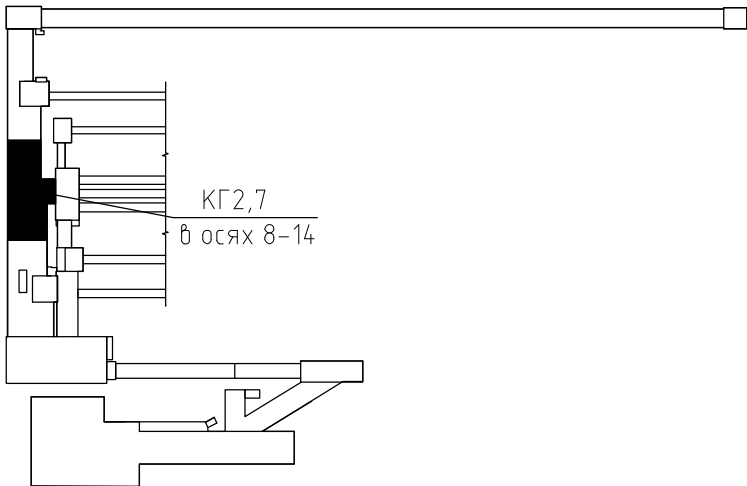
4. Степень огнестойкости здания – II.
Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – В.
Класс конструктивной пожарной опасности здания – С0.
Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф5.1.
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Класс сооружения КС–2.

5. За относительную отметку 0,000 принят пол, что соответствует абсолютной отметке 3,65 в Балтийской системе высот.

6. В рабочих чертежах использованы известные конструкции и решения, не требующие проверки на патентную чистоту.

7. Перечень скрытых работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования:
–армирование, установка опалубки;
–работы по устройству полов: устройство подстилающих слоев, устройство стяжек;
–работы по устройству кровель: деталей водоотвода;
–крепление перегородок, обрамление дверных проемов;
–работы по устройству отмостки.

Ситуационный план



8. Цоколь – монолитный железобетонный.
Покрытие площадок крылец – цементно–бетонное.

9. Наружные стены из профлистов и сэндвич–панелей.

10. Кровля с гидроизоляцией из рулонных материалов по профнастилу; профнастила с наружным организованным водостоком.

11. В процессе строительства и эксплуатации сооружения должны быть выполнены додозащитные мероприятия, обеспечивающие надежный водоотвод от здания:
– планировка территории должна обеспечивать надёжный сток атмосферных вод в ливнесточную канализацию;
– по периметру сооружения выполнить отмостку шириной 1м.

12. Двери металлические с заводской отделкой.
Светопрозрачные вставки из поликарбоната, открываемая часть из поливинилхлоридных профилей, с одинарным остеклением по ГОСТ 30674–99.

13. Перед заказом у производителя дверных и оконных блоков необходимо выполнить замеры проемов. Установку необходимо делать по монтажной схеме производителя.

14. Двери эвакуационных выходов не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа.

15. Фасадные поверхности стен и помещений имеют заводское покрытие. Цоколь окрасить фасадной краской.

16. Огнезащиту выполнить лицензированной организацией по специально разработанному проекту.

17. Монтаж отверстий под размещение оборудования и коммуникации вести совместно и в соответствии с чертежами марок ОВ, ВК, ЭО, КМ.

18. Все отверстия в местах пропуска инженерных коммуникаций и узловых соединениях в противопожарных преградах заделываются с помощью терморасширяющегося эластичного противопожарного герметика. Применяемые герметики должны иметь сертификаты пожарной безопасности и соответствовать пределам огнестойкости противопожарной преграды.

19. Безопасность пребывания людей в сооружении обеспечивается санитарно-эпидемиологическими и микроклиматическими условиями: отсутствием вредных веществ в воздухе помещений выше предельно допустимых концентраций, отсутствием выше допустимых значений шума, вибрации, статического электричества и излучений в соответствии с требованиями действующих гигиенических нормативов.

20. При производстве работ необходимо соблюдать правила техники безопасности согласно требованиям СНиП 12–03–2001 ч.1 (СП 49.13330.2010) «Безопасность труда в строительстве», СНиП 12–04–2002 ч. 2 «Техника безопасности в строительстве» и Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте (приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 11.12.20. №883Н.

21. Рабочей документацией допускается замена указанного в спецификации оборудования и материалов на аналогичные по своим техническим и эксплуатационным характеристикам и имеющие сертификаты соответствия действующей нормативно–технической документации и по согласованию с Заказчиком.

						1632–2021–2.1.2, 2.1.7–AP2
						Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть–Луга. Береговые объекты терминала
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Павлова					Конвейерная галерея №2, и №7 в осях 8–14
Гл.арх	Полежаев					
ГИП	Богун					Общие данные
Н. контр.	Фатыхова					
Нач.отд.	Станкевич					
1632–2021–2.1.2, 2.1.7–AP2_0_0_RU_IFC.pdf						ИСТ МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ

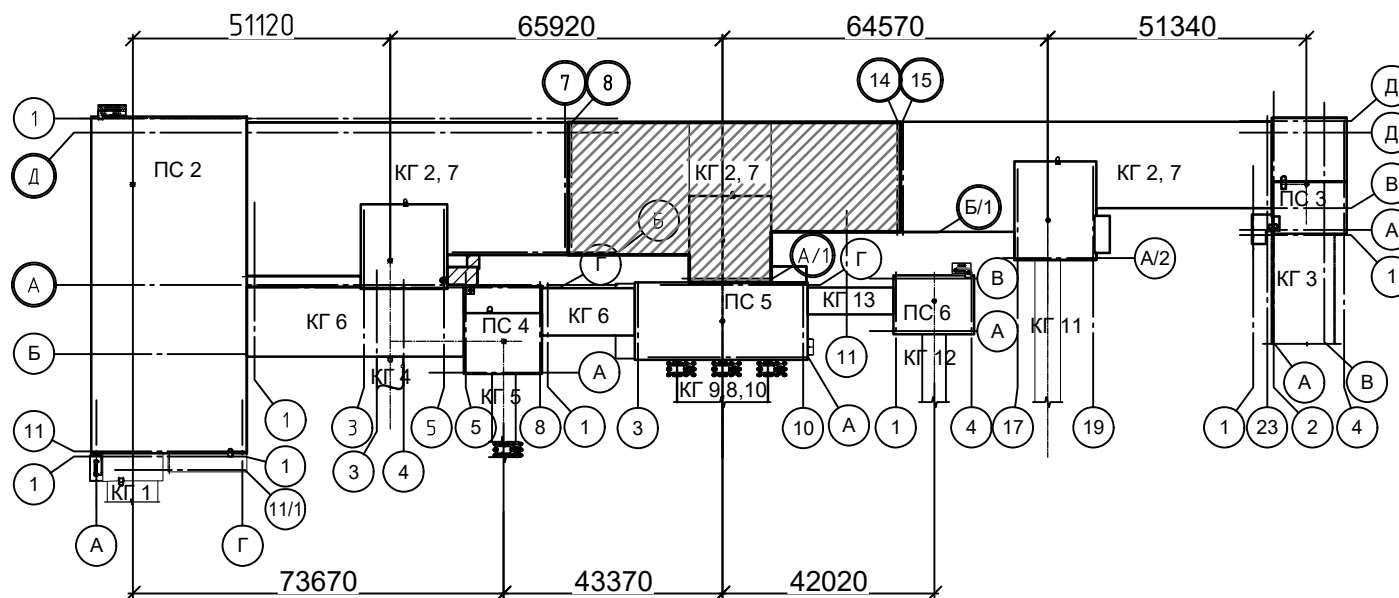
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

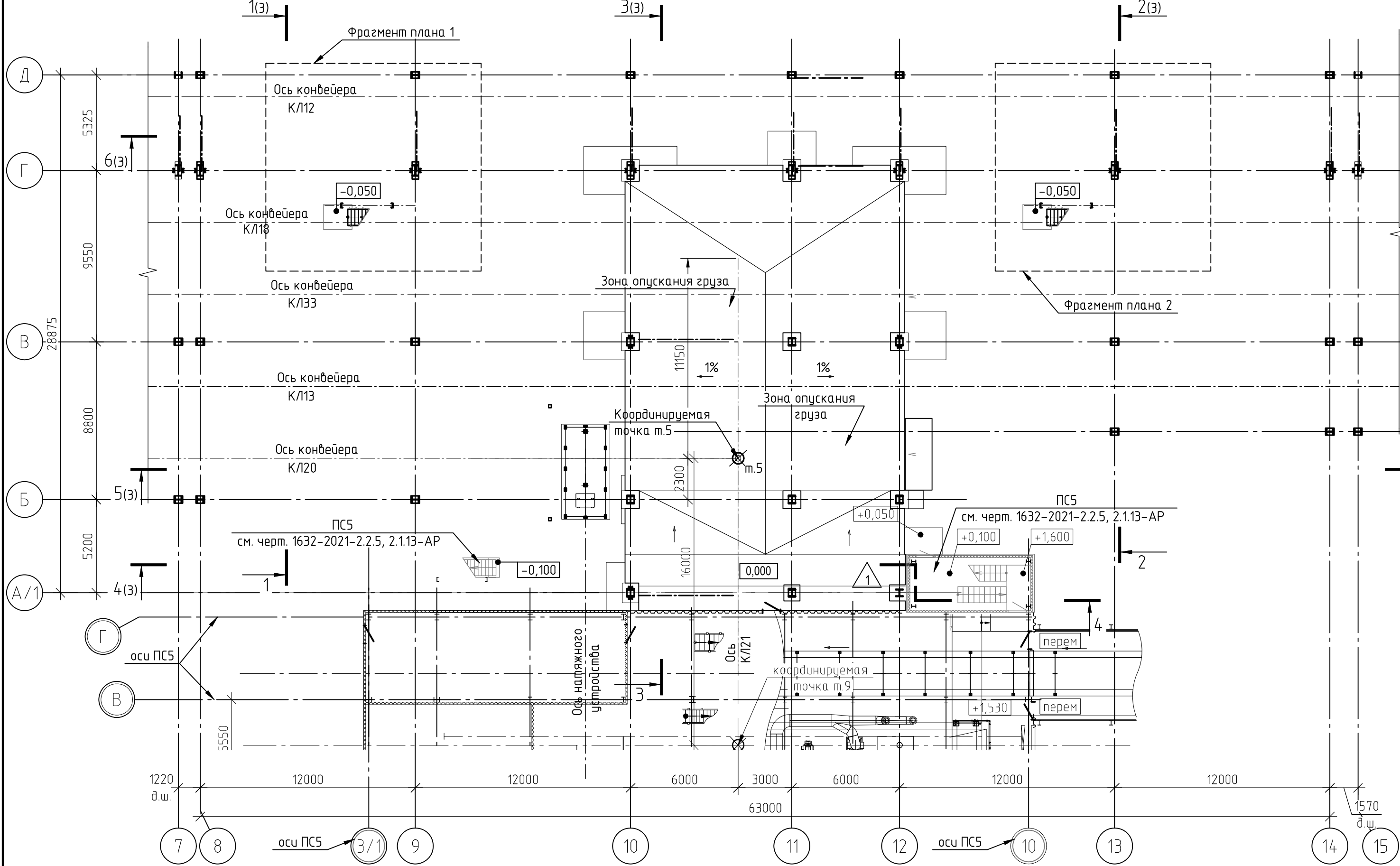
Инв. № подл.

Ситуационный план

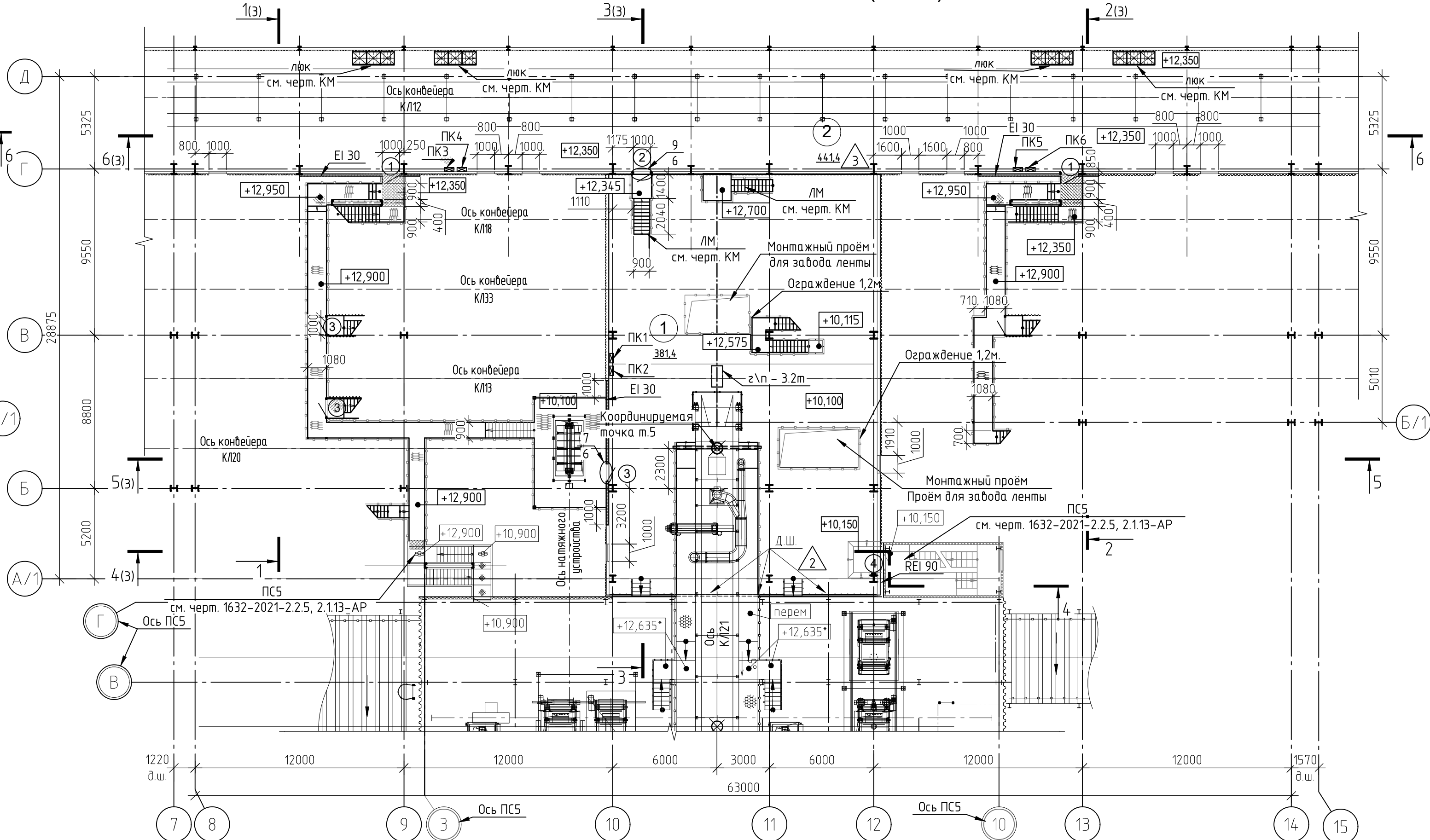


						1632-2021-2.1.2, 2.1.7-AP2			
						Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Павлова				Конвейерная галерея №2, и №7 в осях 8-14	Стадия	Лист	Листов
Гл.арх		Полетаев					Р	1.1	
						Ситуационный план	 МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ		
Н. контр.		Фатыхова							
Нач.отд.		Станкевич							

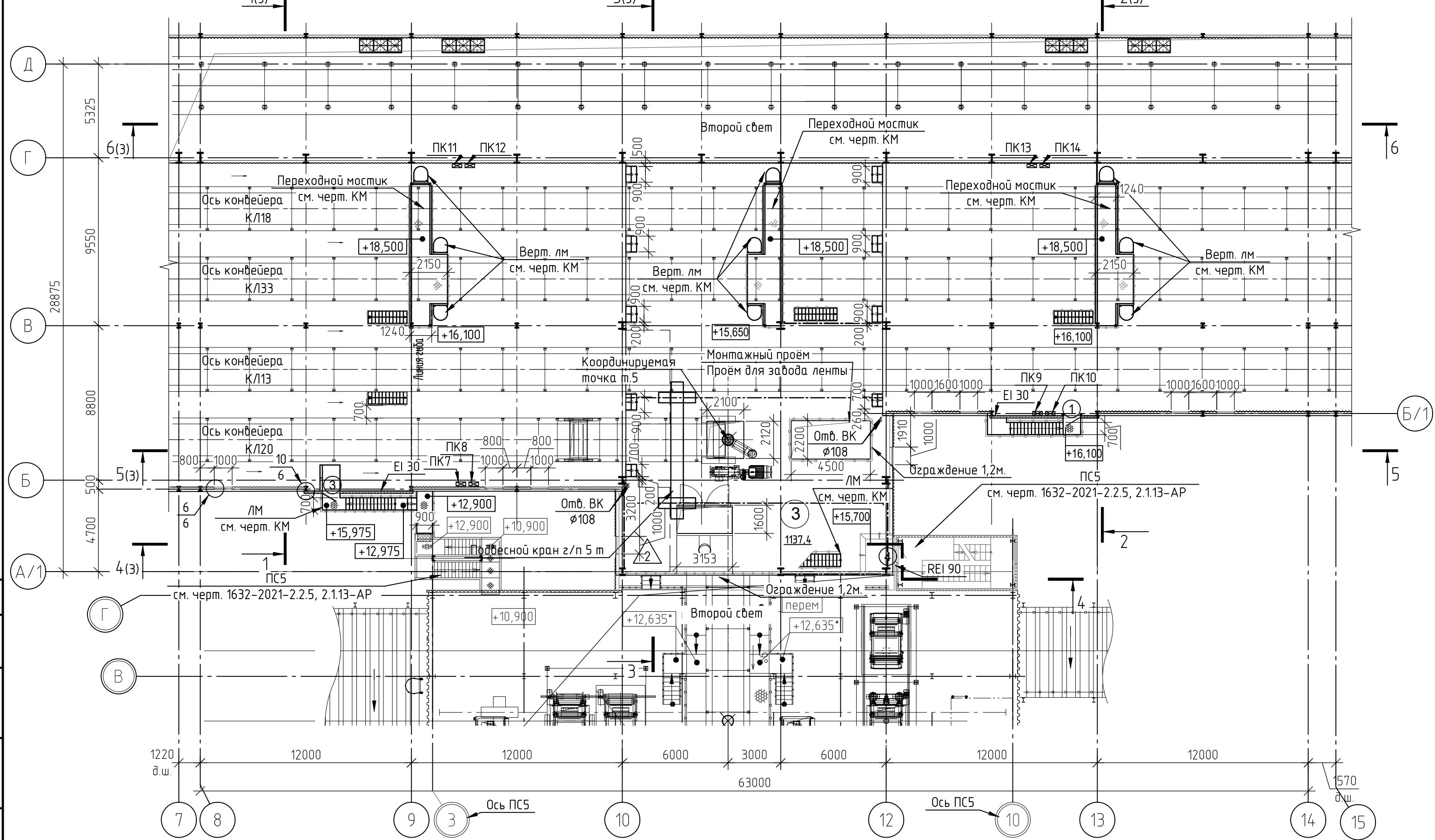
План на отм. 0,000 (3.65)



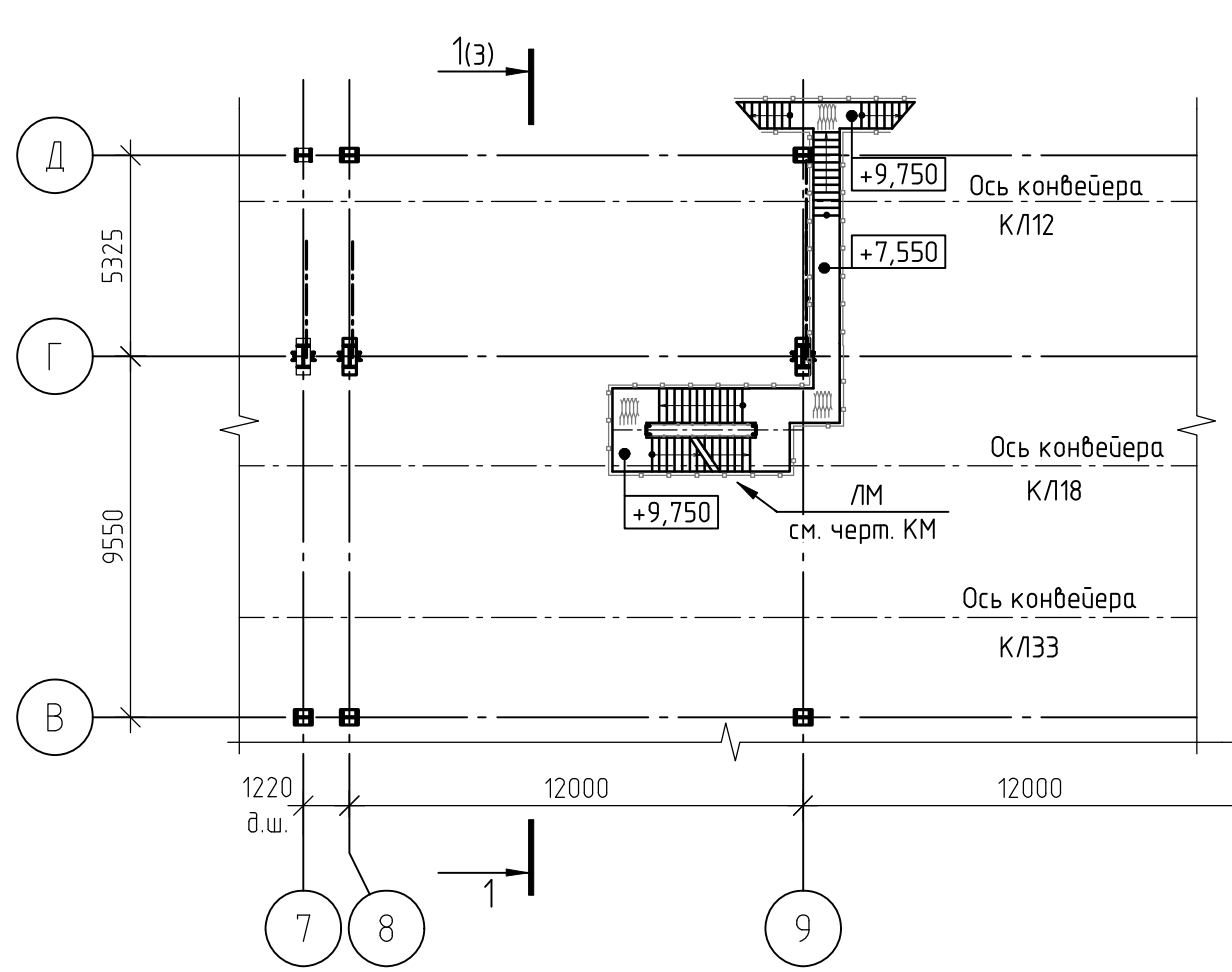
План на отм. +10,100 (13.75)



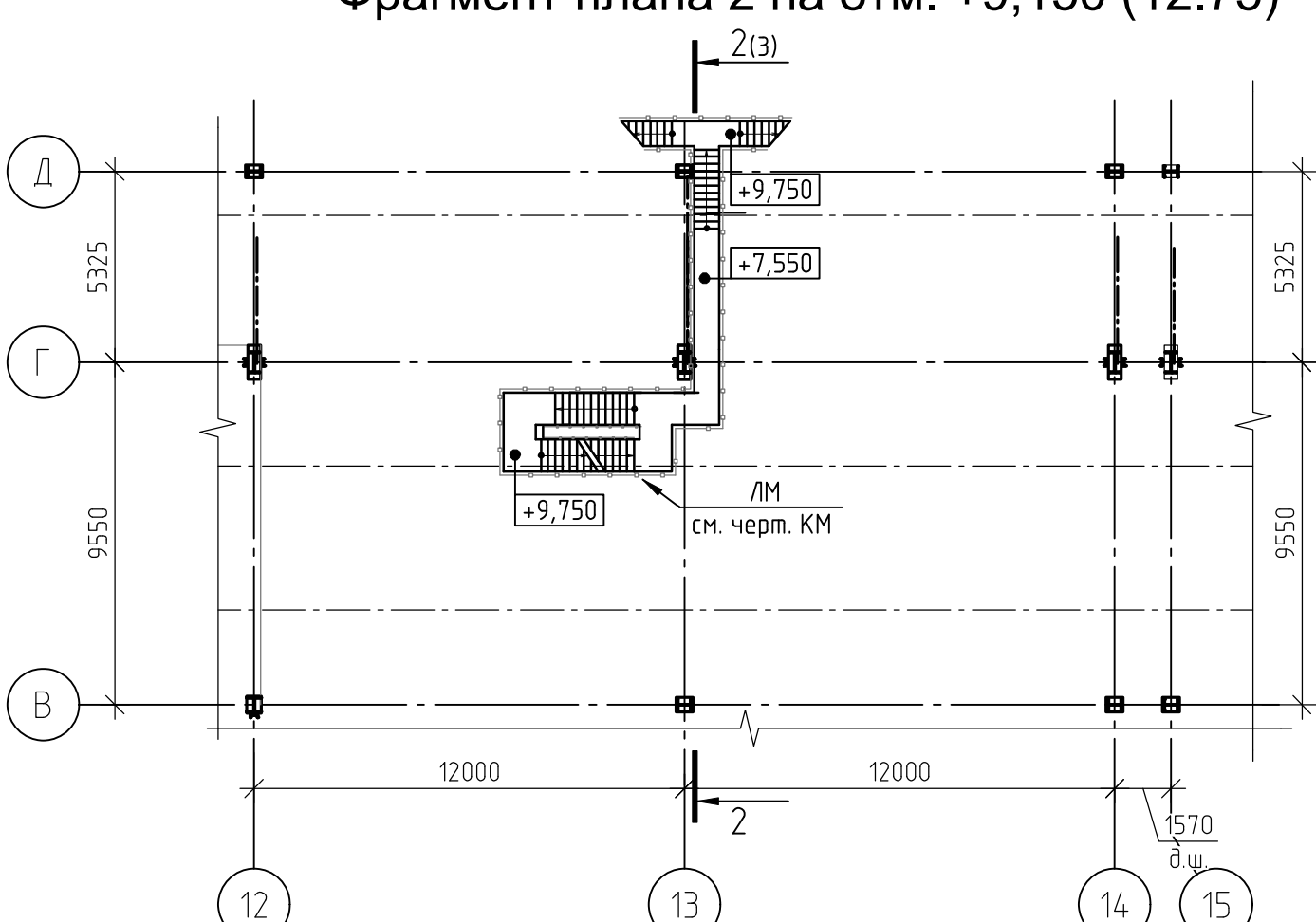
План на отм. +15,650 (19.30)



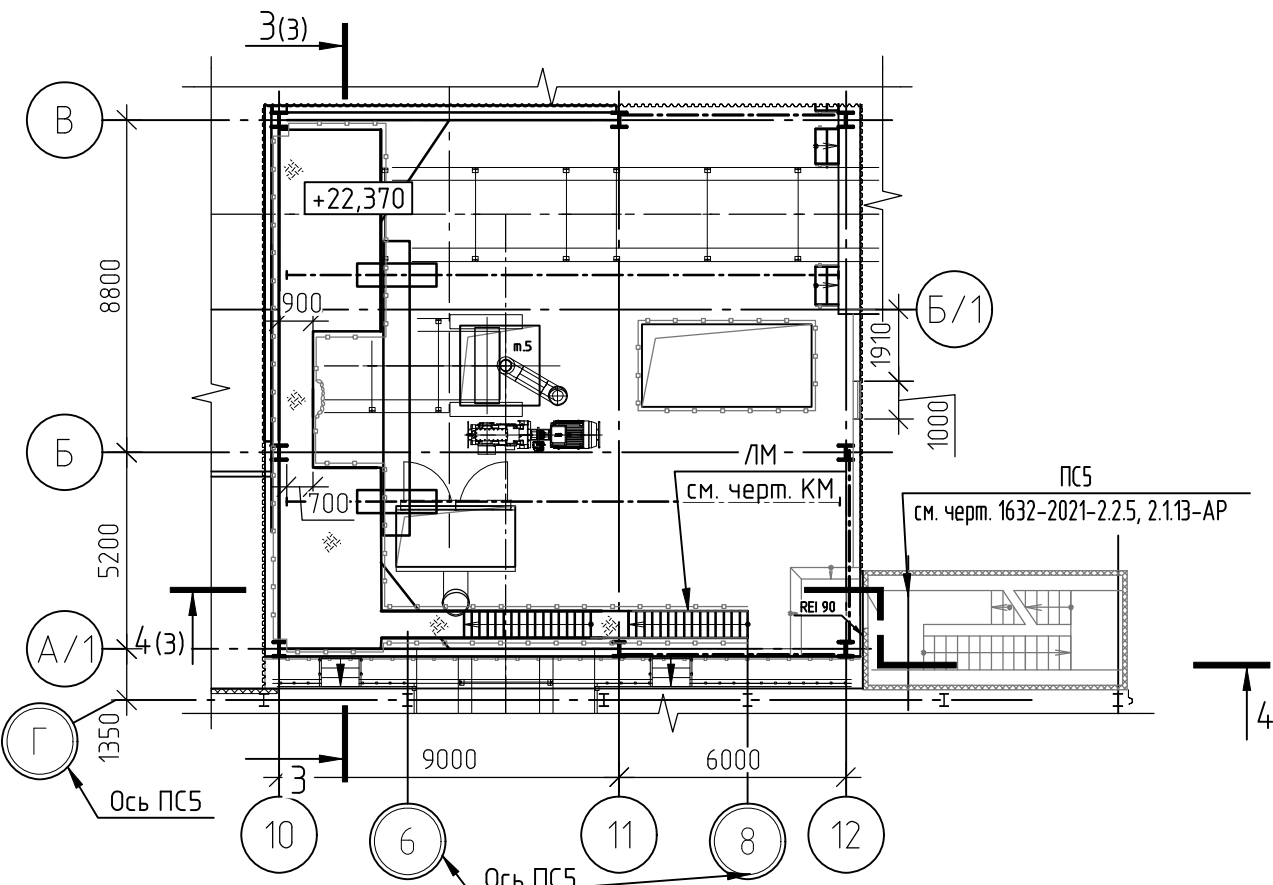
Фрагмент плана 1 на отм. +9,150 (12.75)



Фрагмент плана 2 на отм. +9,150 (12.75)



Фрагмент плана на отм. +22,370 (27.02)



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Производственное помещение на отм. 10.100	381,4	В1
2	Конвейерная галерея №2 в осях 8-14	441,4	В1
3	Пересыпной узел с конвейерной галереей №7 в осях 8-14	1137,4	В1

Примечание:

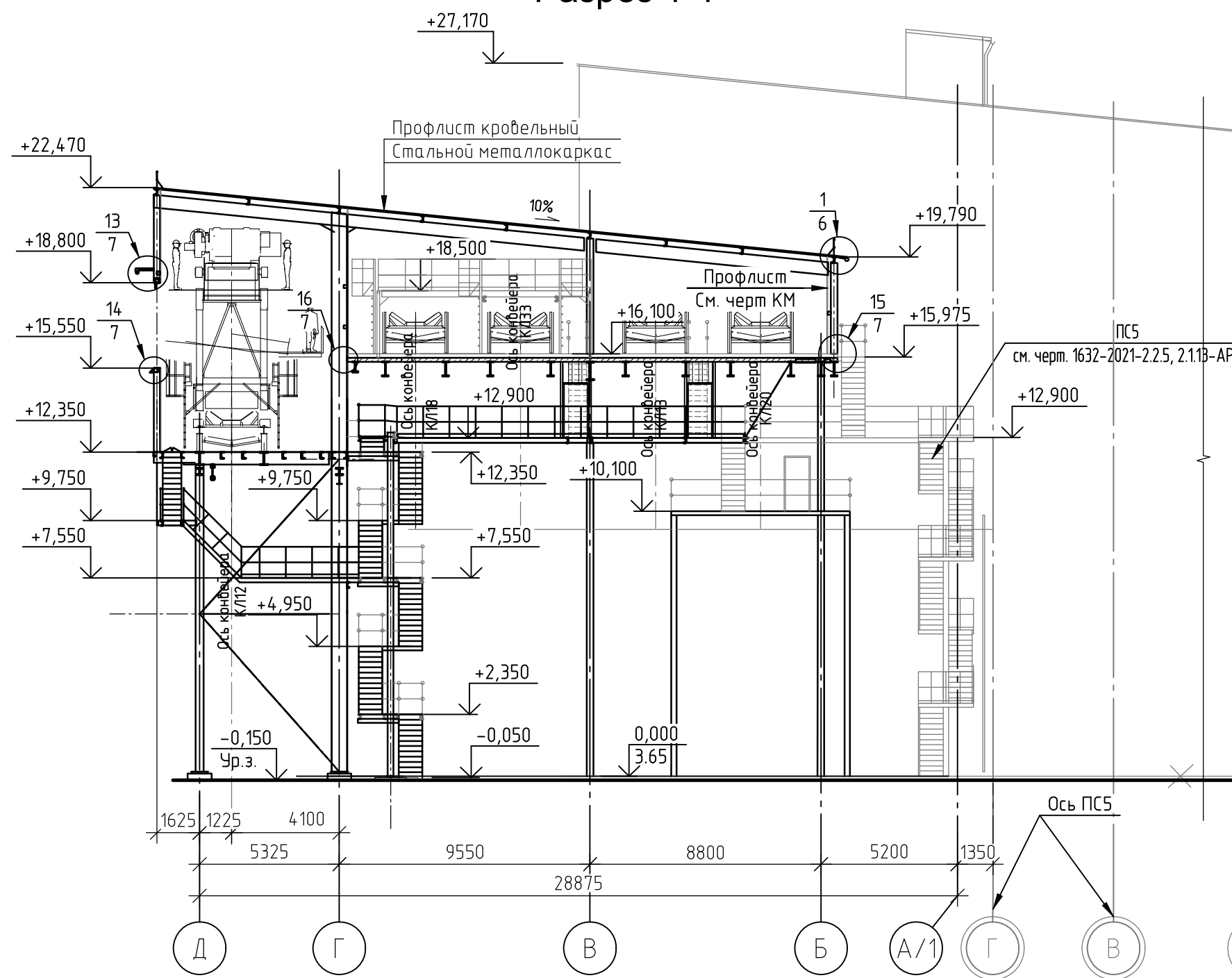
1. На кровле предусмотрена кабельная система противопожарной защиты на карнизах и в водосточной системе.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

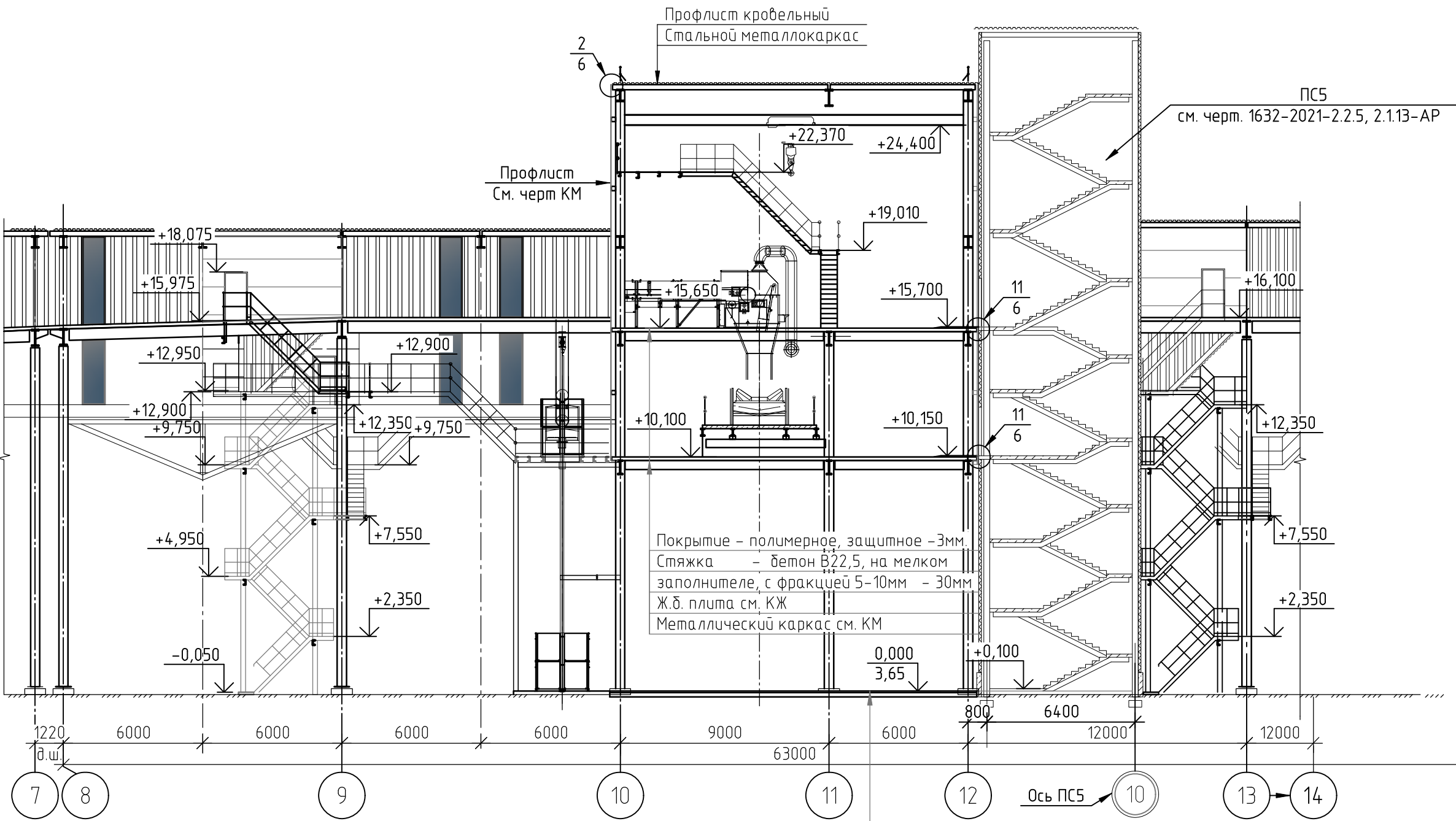
- перегородка, стена из сэндвич-панелей:
- с пределом огнестойкости EI30
 - с пределом огнестойкости EI45
 - с пределом огнестойкости EI90
 - с пределом огнестойкости EI150
 - с пределом огнестойкости REI90
 - с пределом огнестойкости REI150
 - стены лестничной клетки из сэндвич-панелей
 - обшивка профлистом
 - оси проектируемой ПС5

1632-2021-2.1.2, 2.1.7-AP2			
Терминал по перепаке минеральных удобрений в морской торговый порт Усть-Луга. Береговые объекты терминала			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Падлова	Лист	Листов
Гл.арх.	Полетаев	Р	2
Н. контр.	Фатыхова	ИЗТ МОСРОЙТЕХНОЛОГИЯ	
Нач.отд.	Станкевич	1632-2021-2.1.2, 2.1.7-AP2_0_0_RU_IFC.pdf	

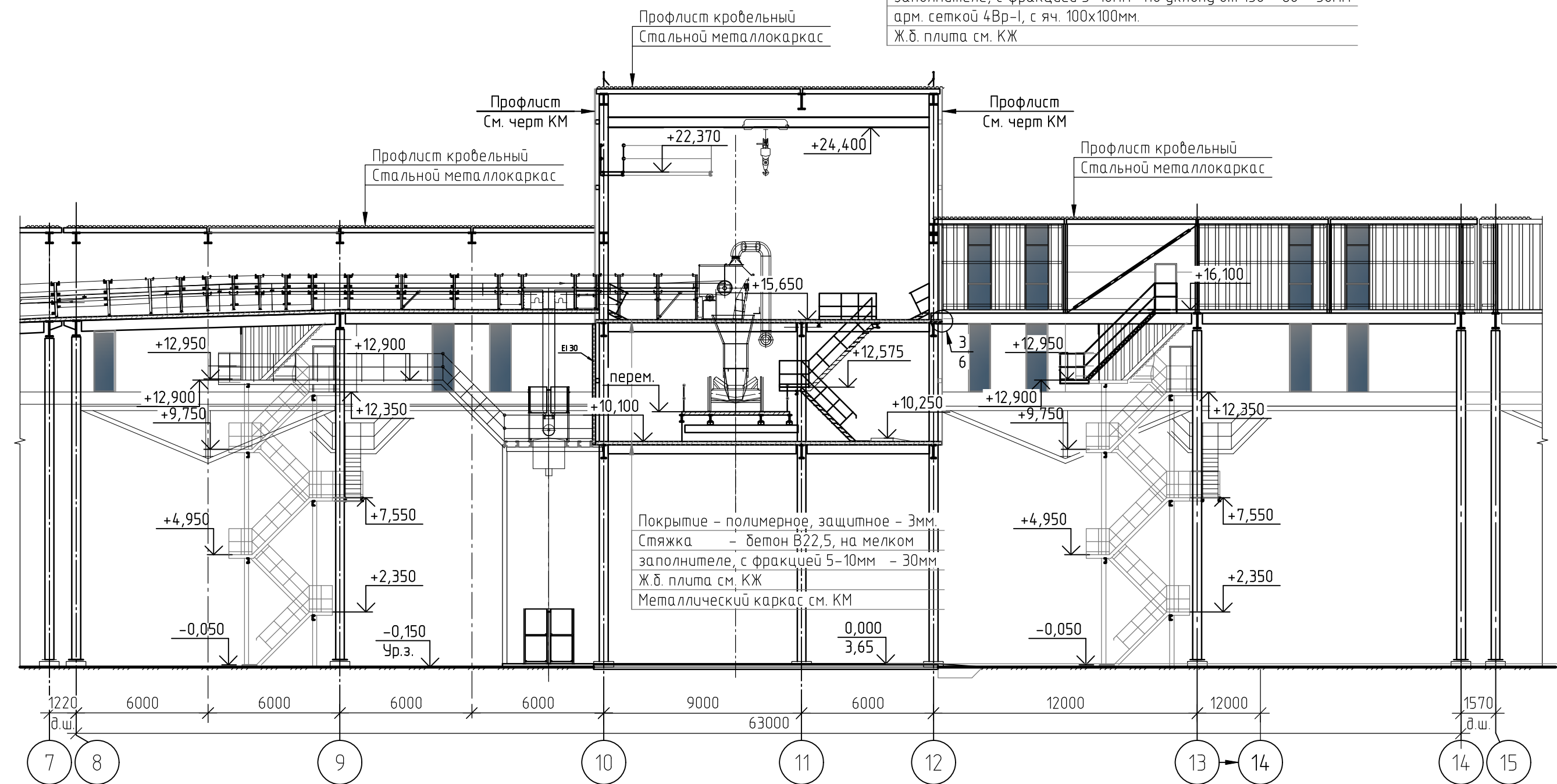
Разрез 1-1



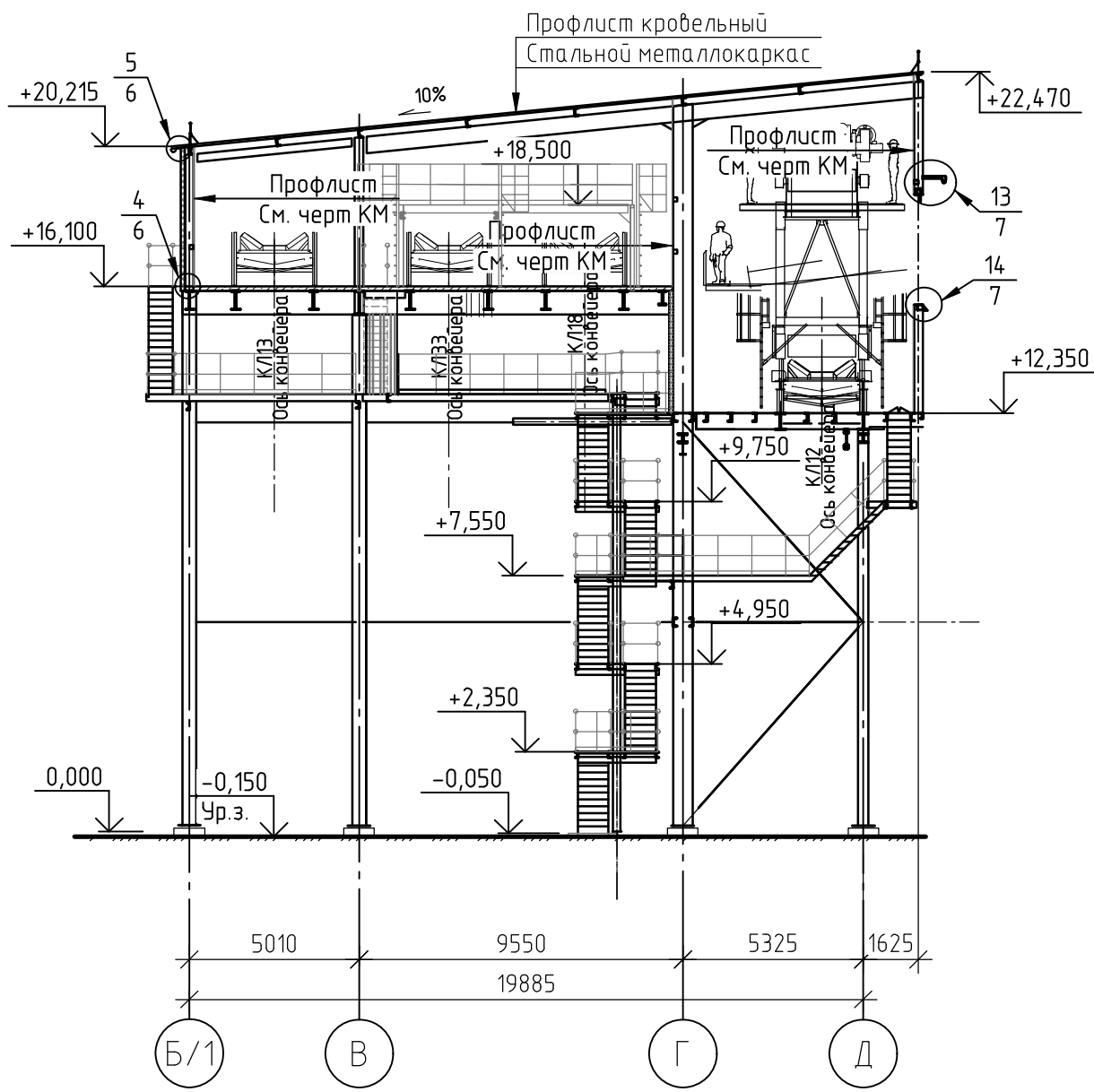
Разрез 4-4



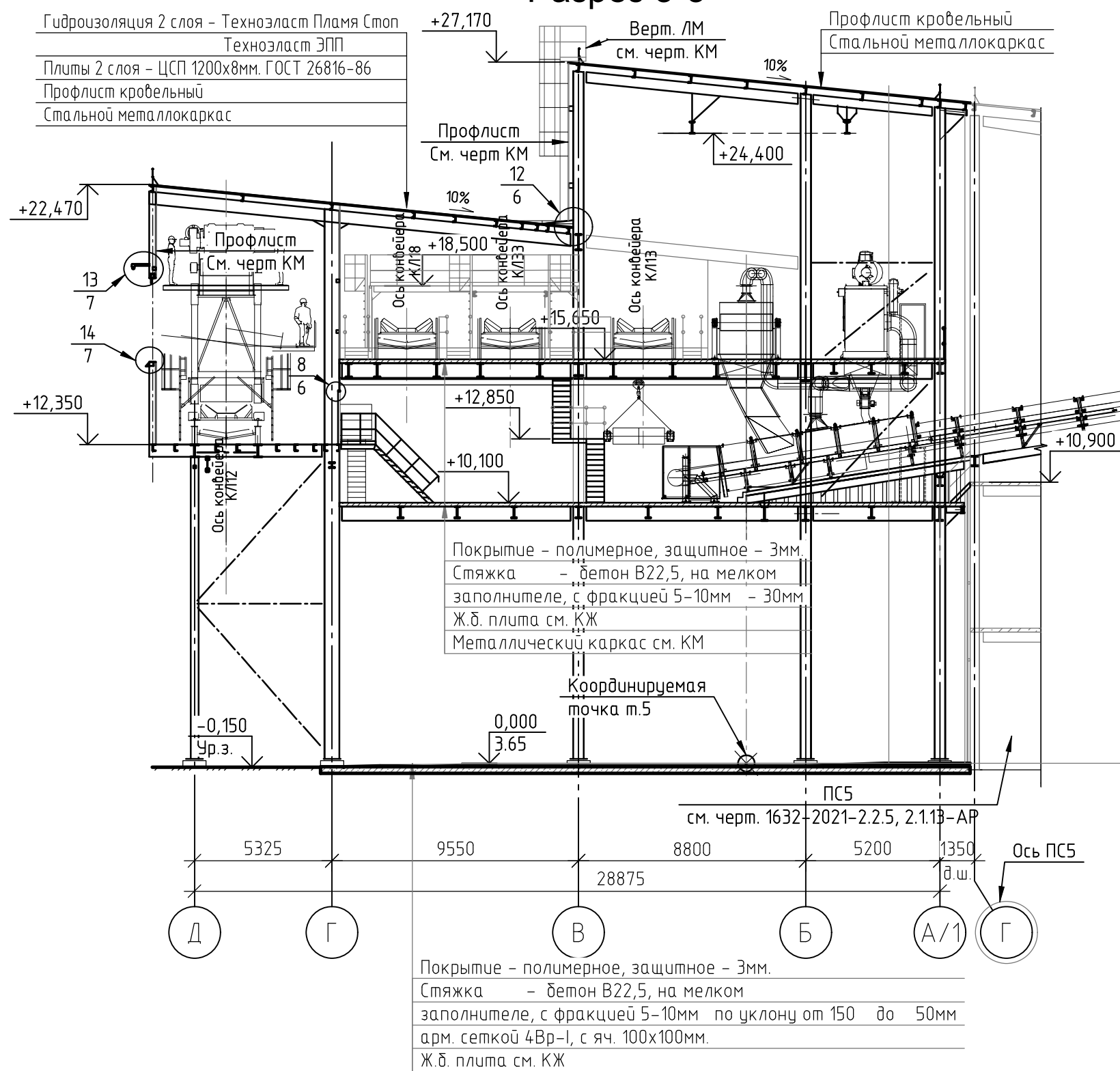
Разрез 5-5



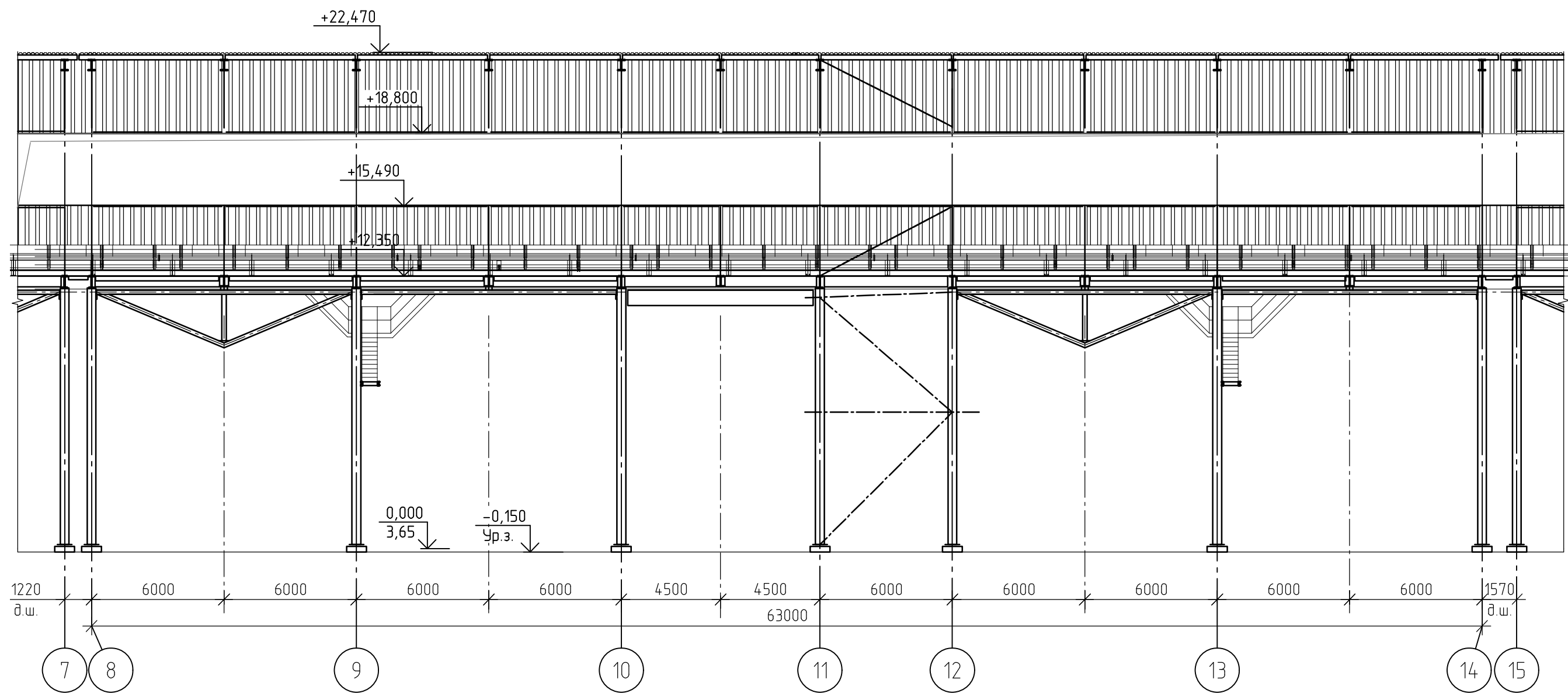
Разрез 2-2



Разрез 3-3



Разрез 6-6



Примечание:
1. На крыше предусмотрена кабельная система
противообледенения на карнизах и в водосточной системе.

1632-2021-2.1.2, 2.1.7-AP2				Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Падлова					
Гл.арх.	Полетаев					
Н. контр.	Фатыхова					
Нач.отд.	Станкевич					
Конвейерная галерея №2, и №7 в осях 8-14				Стадия	Лист	Листов
Разрез 1-1, Разрез 2-2, Разрез 3-3 Разрез 4-4, Разрез 5-5, Разрез 6-6				Р	3	
1632-2021-2.1.2, 2.1.7-AP2_0_0_RU_IFC.pdf				МОРСКОЙ ТЕХНОЛОГИЯ		

[illegible]

Фасад Д

Профлист кровельный
Стальной металлокаркас

+27.170

+22.430

+18.500

+16.000

+12.900

+12.200

+12.350

+10.100

+7.550

+2.350

-0.150
Ур.з.

0.000
3.65

+19.975

+15.975

+12.900

7

8

7(7)

8(7)

ПС5

с. черт. 1632-2021-2.2.5, 2.113-АР

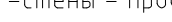
1625 1225 4100 5325 9550 28875 8800 5200 1350

Д Г В Б А/1 Г В

Ось ПС5

[illegible]

- стены – профлист, трехслойная сэндвич-панель

 цвет зеленый – RAL design 110 60 65
RGB 140/153/70

- цоколь, кровля, металлические конструкции, ворота, двери, окна

 цвет темно-серый – RAL 7005
RGB 112/111/111

						1632-2021-2.1.2, 2.1.7-AP2			
						Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском портобассейне порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Павлова					Конвейерная галерея №2, к №7 в осях 8-14	Станд.	Лист	Листов
Гл.арх.	Полетаев						Р	4	
Н. контр.	Фатыхова					Фасад 8-14, Фасад 14-8 Фасад Д-А/1, Фасад А/1-Д План кровли	ИСТ МОРСКОЙ ТЕХНОЛОГИЯ		
Нач.отд.	Стамедич								

[illegible]

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Длина, ед. м	Примечание
Фасады					
	ГОСТ 32603-2021	ТСП-Z-120-1200-Г-Г-МВ (ПЗ-01-RGB 195/215/105-0.7/ПЗ-01-RGB 195/215/105-0.7)	м ²	143,4	
		Листы монолитные поликарбонатные ROYAL RLAST M120 (S)	м ²	60,4	ширина 1150мм
Кровля					
	ТУ 5774-001-72746455-2006	Техноэласт Пляма Стоп	м ²	345,4	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт ЭПП	м ²	345,4	
	ГОСТ 26816-2016	ЦСП 13200х1200х8	м ²	345,4	2 слоя
Снегозадерживающие устройства					
	По типу 000 "Металл Профиль" или аналог	Металлическое изделие окрашенное атмосферостойкими красками в заводских условиях		52,3	

Поз. отделки	Наименование элемента	Наименование материала отделки	Наименование и номер эскиза цвета или образец цвета	Примечание
Фасады				
	Кровля	Профлист	цвет темно-серый – RAL 7005 RGB 12/111/111	см. чертежи марки КМ
	Кровля	Техноэласт Пламя Стоп Техноэласт ЭПП ЦСП	цвет темно-серый – RAL 7005 RGB 12/111/111	см. спецификацию элементов ограждающих конструкций
	Стены	Профлист	цвет зеленый – RAL design 110 60 65 RGB 95/215/105	см. чертежи марки КМ
	Стены	Панель металлическая трехслойная с минераловатным наполнителем на основе базальтовой ваты толщиной 120мм ГОСТ 32603-2012	цвет зеленый – RAL design 110 60 65 RGB 95/215/105	см. спецификацию элементов ограждающих конструкций
	Стены	Светопрозрачные вставки из поликарбоната	прозрачный	см. спецификацию элементов ограждающих конструкций
	Фасонные элементы	Окраска атмосферостойкими красками в соответствии с фасадными решениями	цвет зеленый – RAL design 110 60 65 RGB 95/215/105	в соответствии с фасадными решениями
	Колонны	Окраска атмосферостойкими красками	цвет темно-серый – RAL 7005 RGB 12/111/111	см. чертежи марки КМ
	Металлические изделия и конструкции, ворота, двери, переплеты окон и витражи	Окраска атмосферостойкими красками	цвет темно-серый – RAL 7005 RGB 12/111/111	см. чертежи марки КМ
	Водосточная система	Стальной лист t=0,6мм (с полимерным покрытием)	цвет темно-серый – RAL 7005 RGB 12/111/111	см. спецификацию водосточной системы
	Снегозадерживающие устройства	Окраска атмосферостойкими красками в заводских условиях	цвет темно-серый – RAL 7005 RGB 12/111/111	см. спецификацию элементов ограждающих конструкций
Помещения				
	Колонны	Окраска атмосферостойкими красками	RGB 174/174/174	см. чертежи марки КМ
	Стены Потолок	Профлист Профнастил	RGB 174/174/174	см. чертежи марки КМ
	Стены Потолок	Панель металлическая трехслойная с минераловатным наполнителем на основе базальтовой ваты толщиной 120мм ГОСТ 32603-2012	RGB 174/174/174	см. спецификацию элементов ограждающих конструкций

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание	
ВС1	"МП Проект" ТУ5285-002-3714.4780-2012, ООО"Металл Профиль"	Воронка выпускная D185/150	шт.	8	площадь кровли 1490,0 м² +239,0 м²
		Труба водосточная D150 Д (укрупненно)	м	160	
		Крепление трубы (шаг крепления 1м.)	шт.	160	
		Водосточный желоб D185х3000	м	51,4	
		Держатель желоба (шаг крепления 0,6м)	шт.	86	
		Заглушка	шт.	2	
		Колено гофрированное	шт.	16	

Поз.	Обозначение	Наименование	Всего ед. шт.	Масса, кг	Примечание
1	ГОСТ 31173-2016	ДСН, Оп, Пр, Прг, Н, М3 1000Х2100(н)	3		см. прим. 3,4
2	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая Е130 ГОСТ Р 57327-2016	1		см. прим. 3,4
3	ГОСТ 31173-2016	ДСН, Оп, Л, Прг, Н, М3 1000Х2100(н)	4		см. прим. 3,4
4	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2100-1000 правая Е160 ГОСТ Р 57327-2016	2		см. прим. 3,4

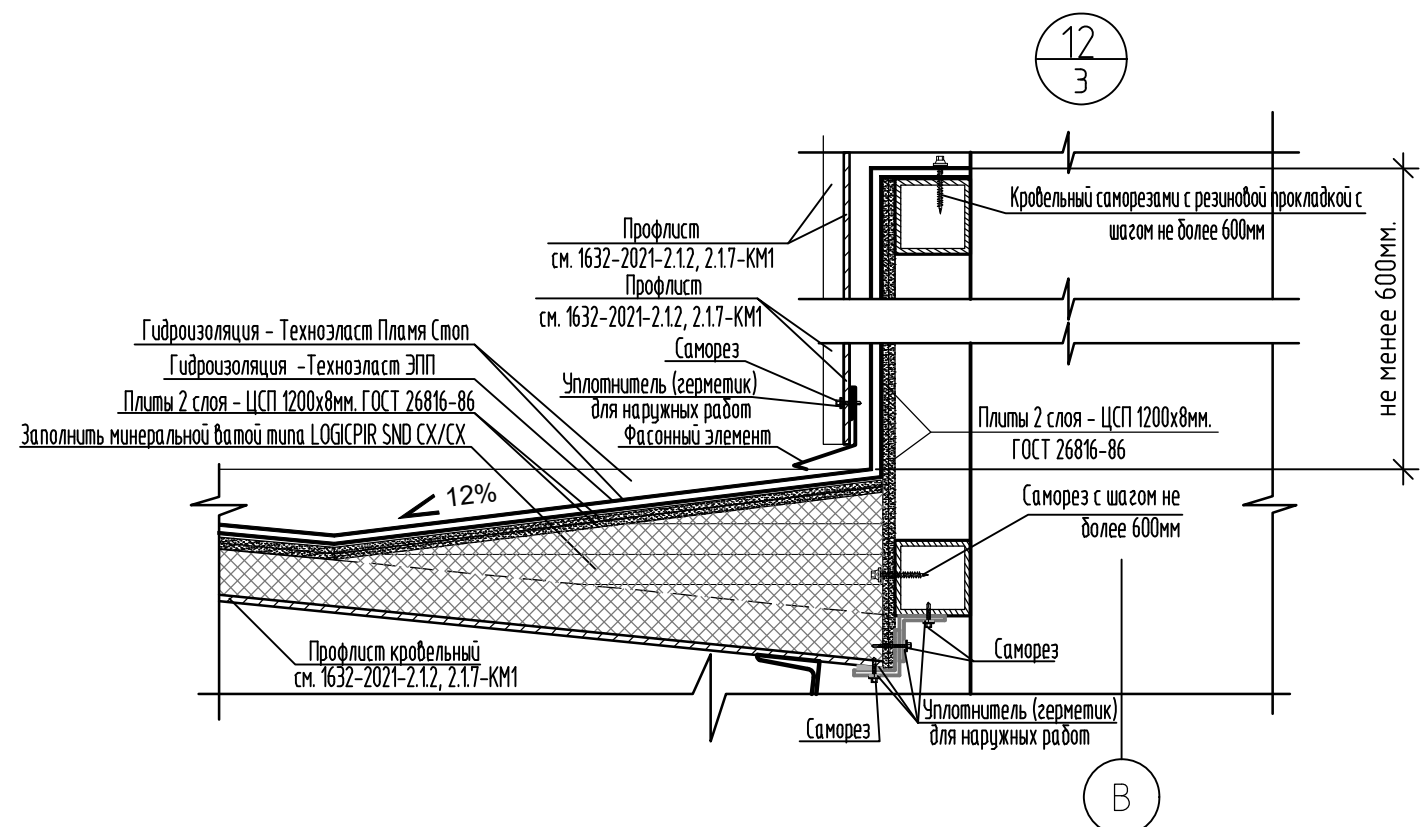
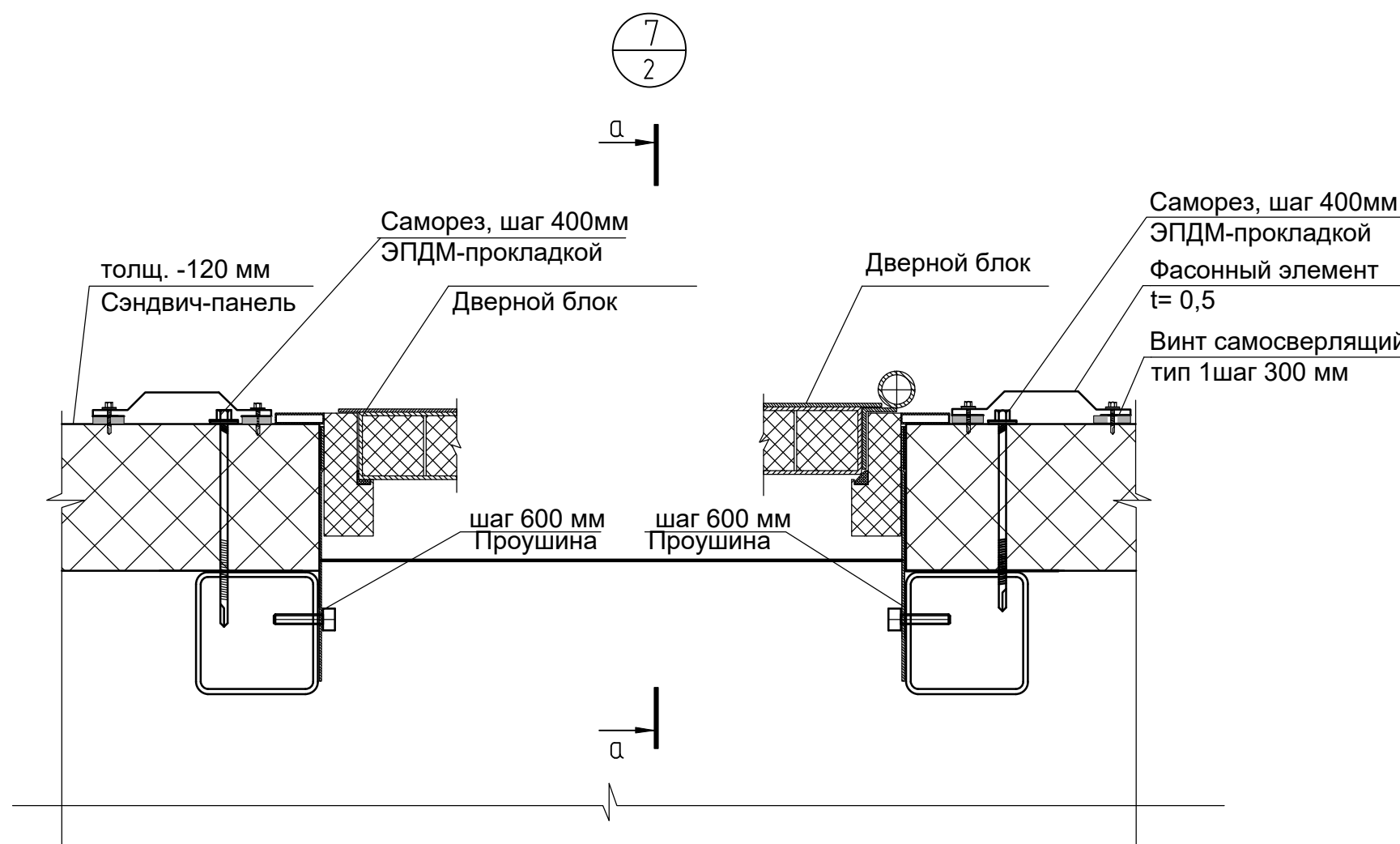
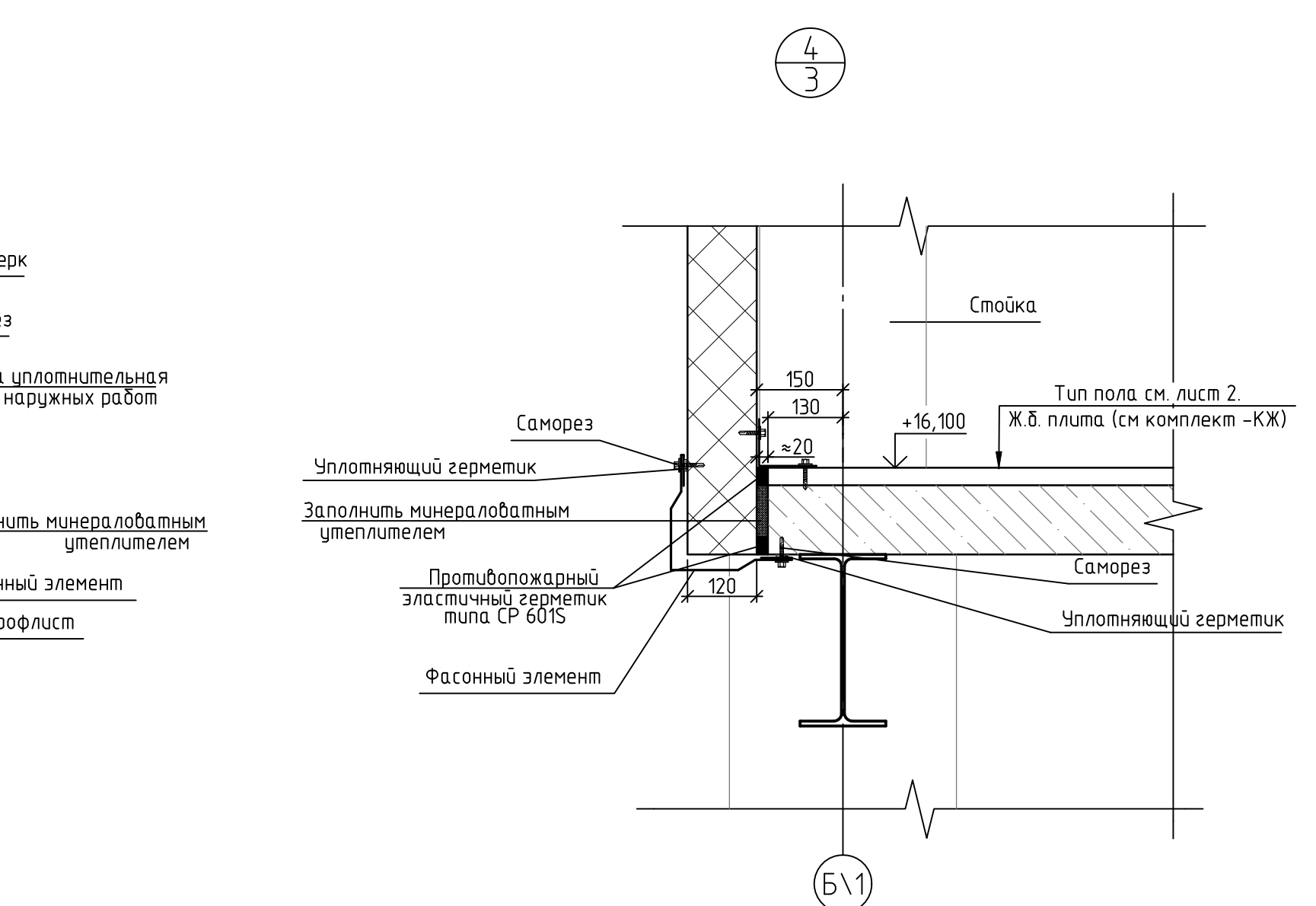
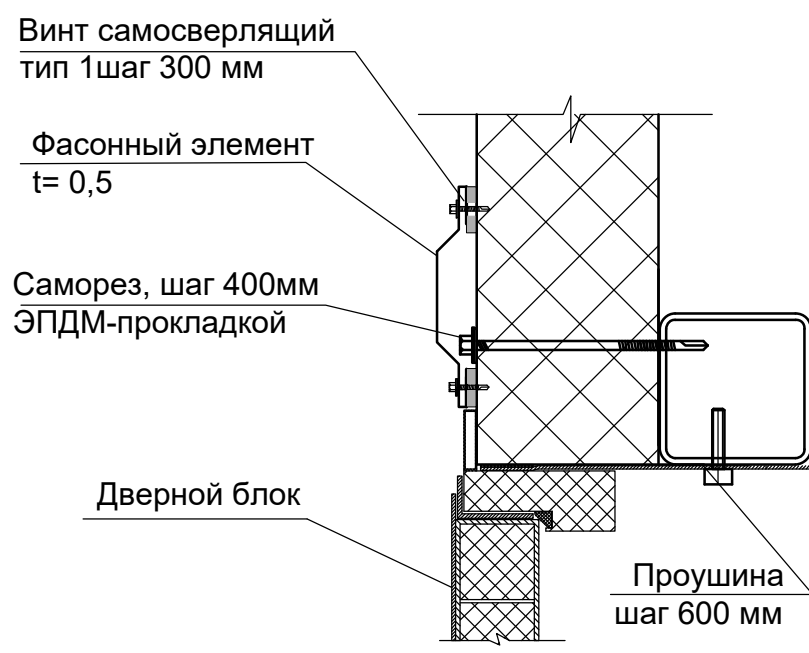
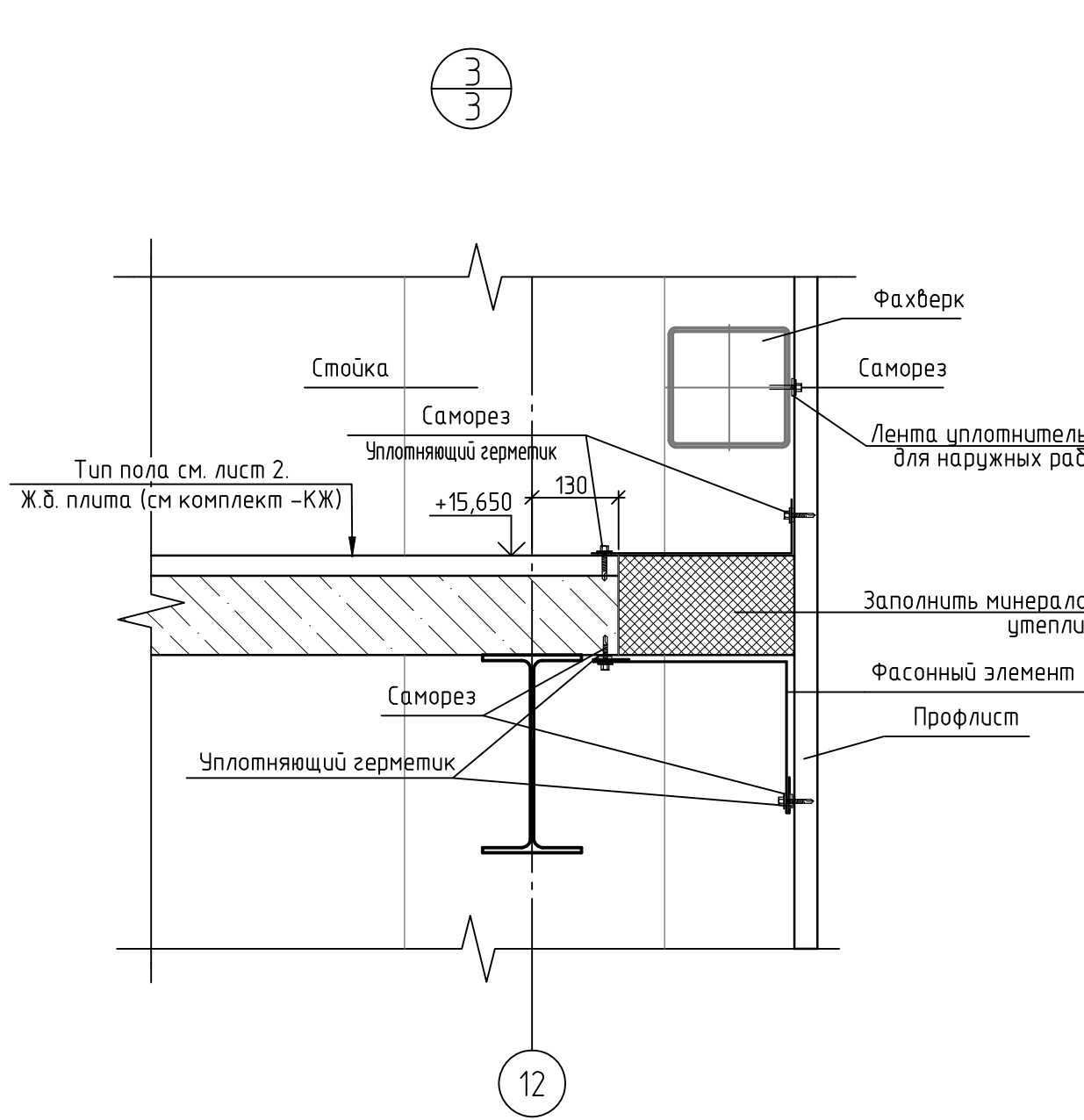
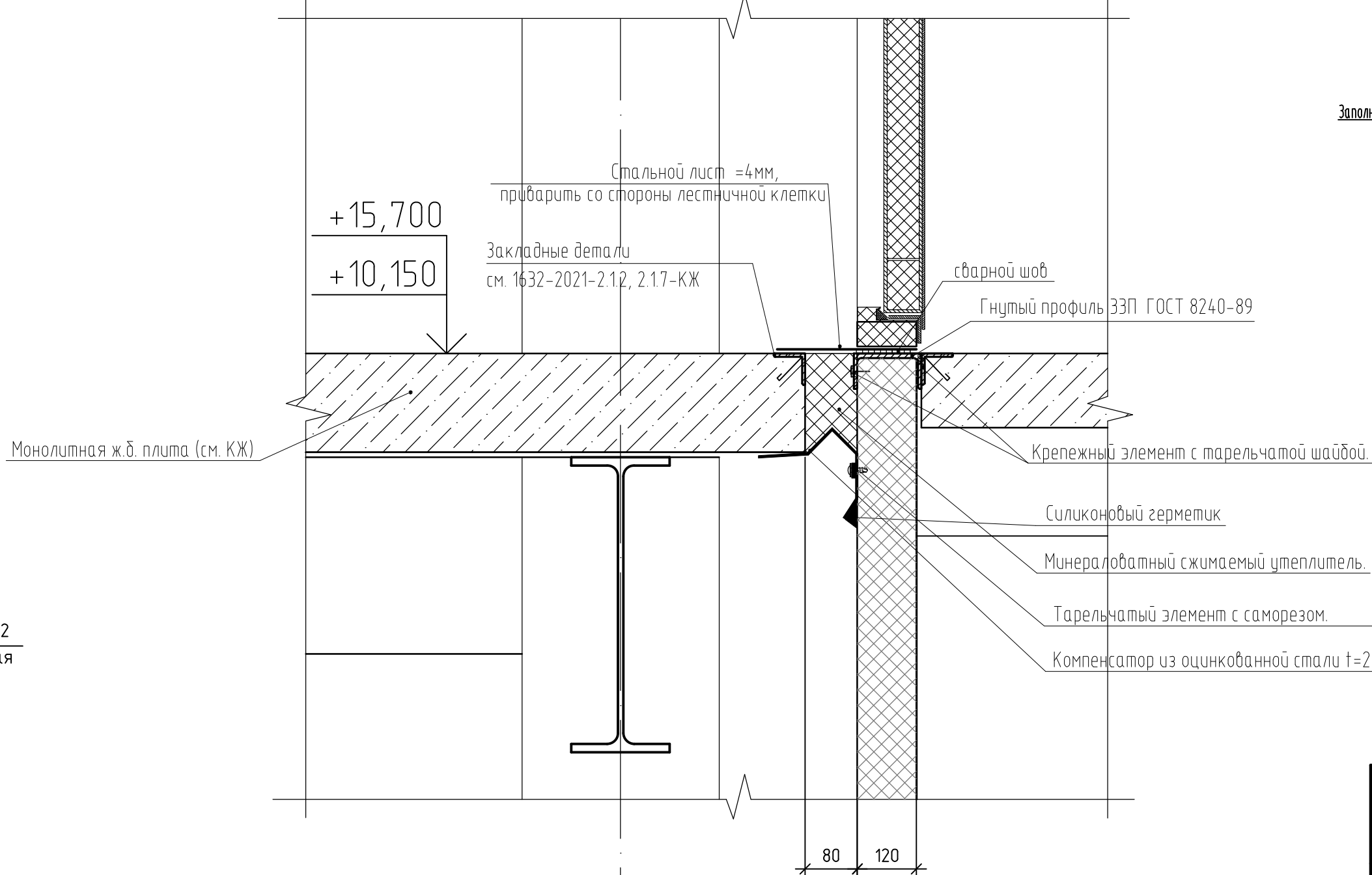
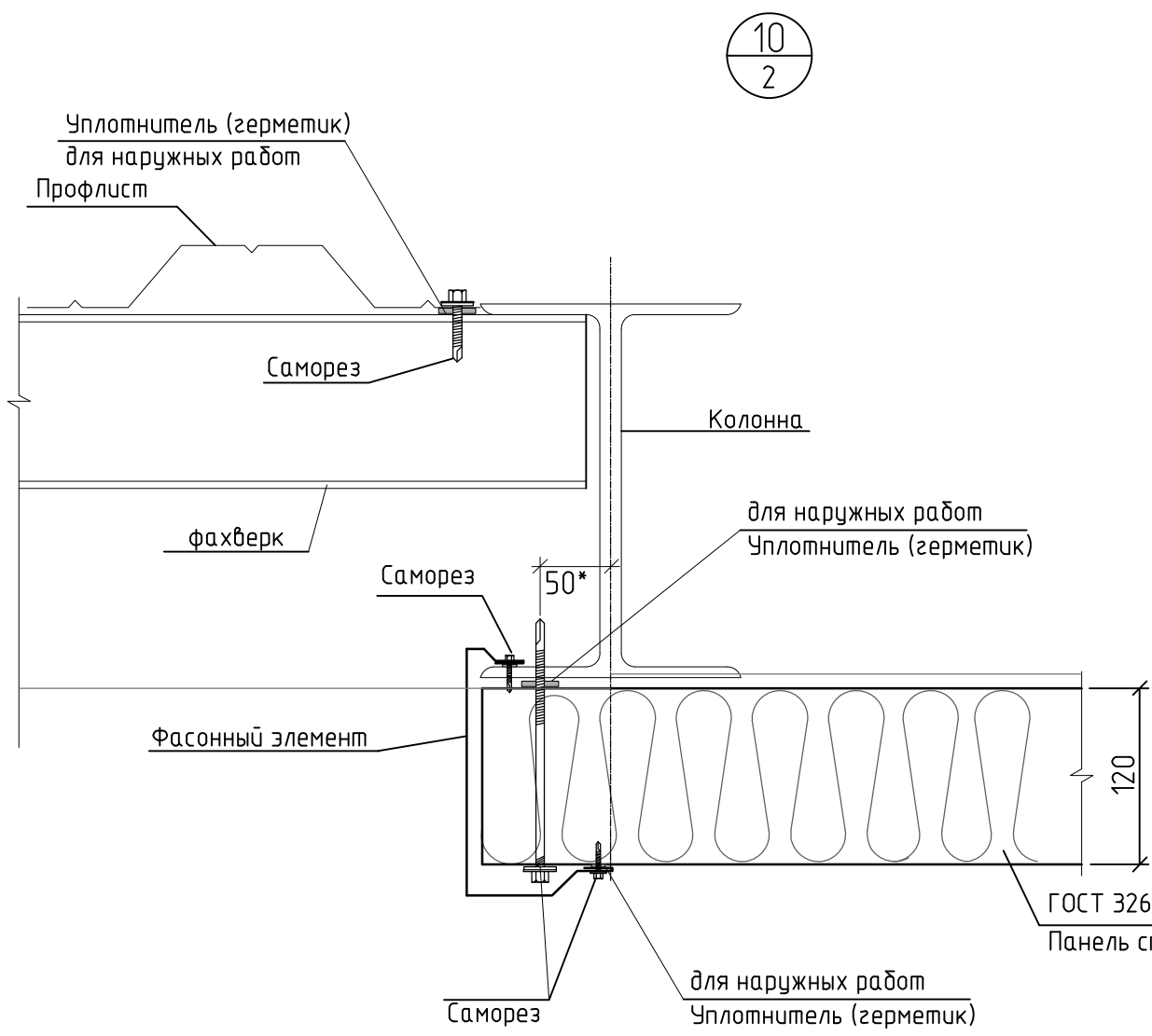
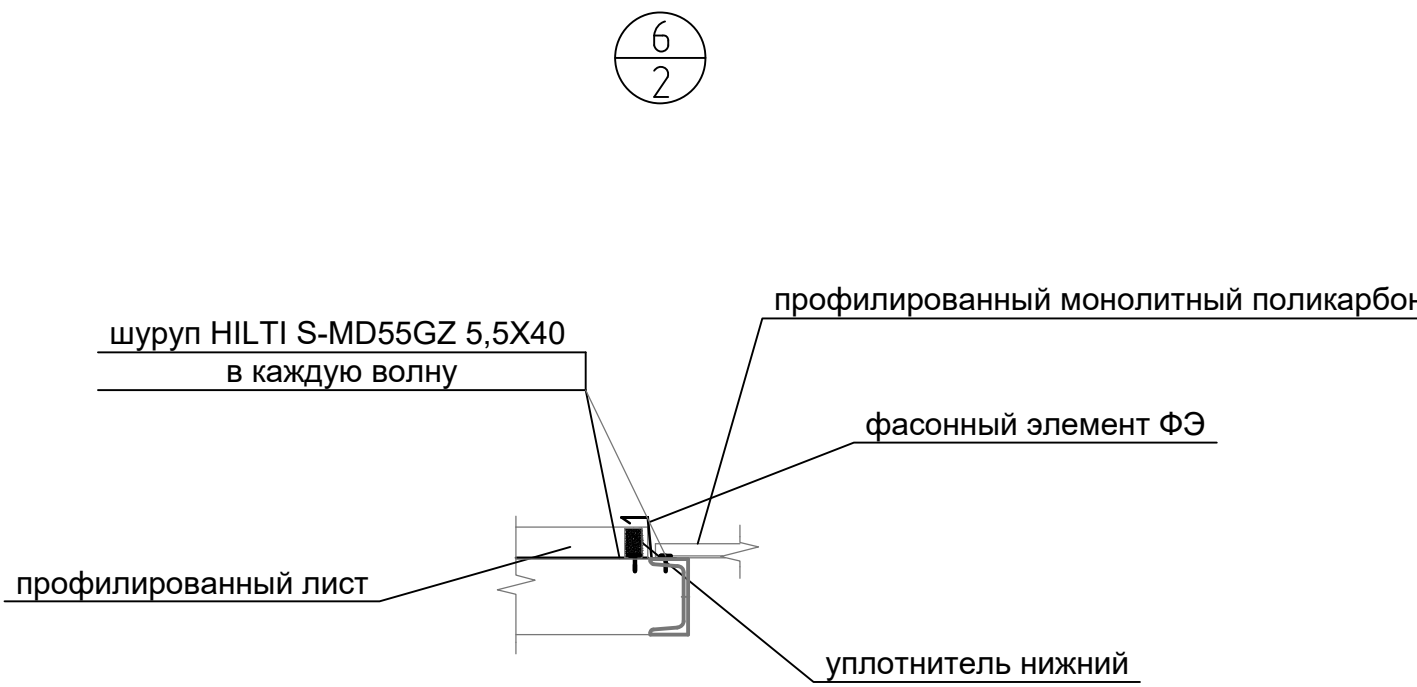
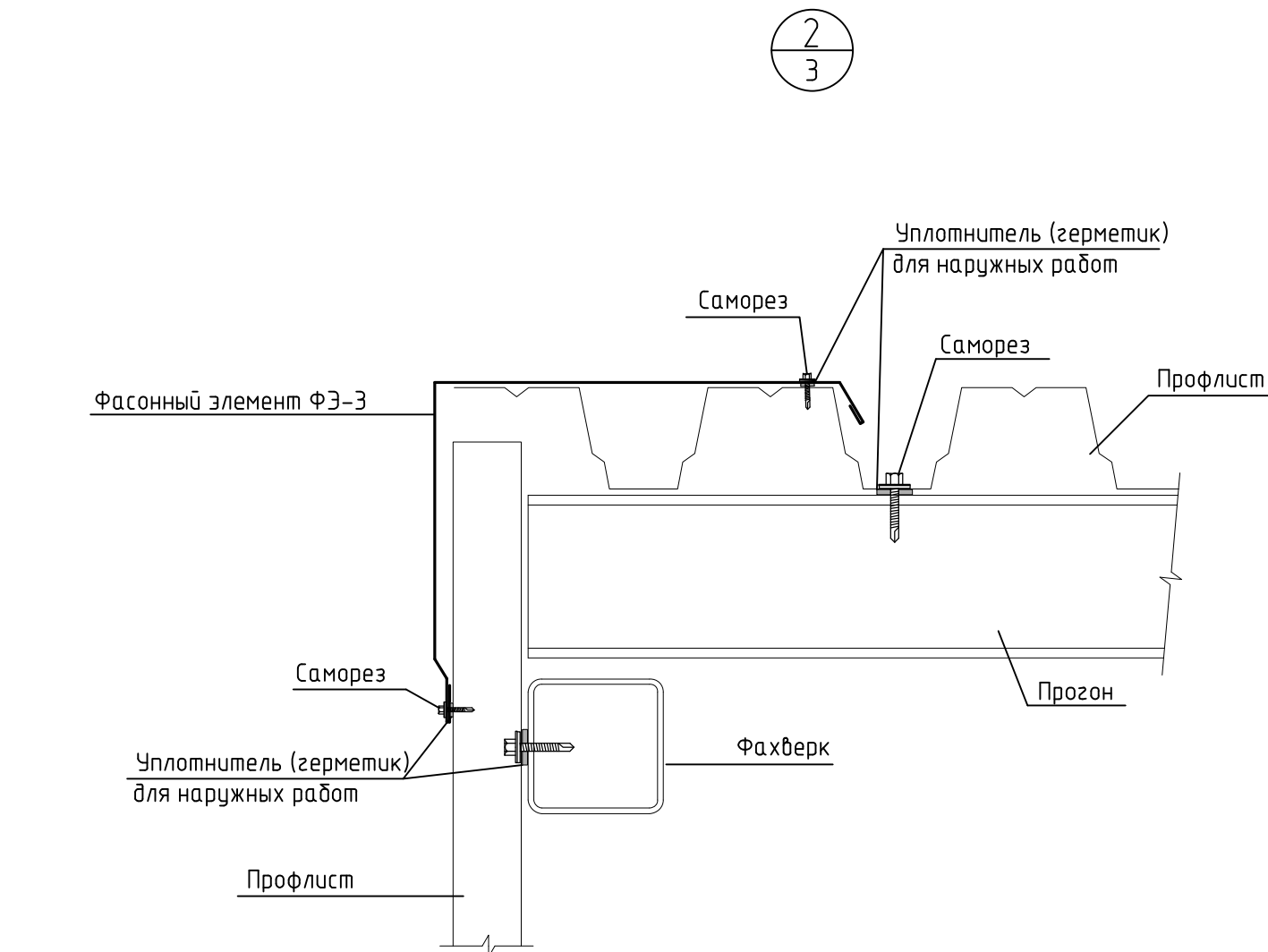
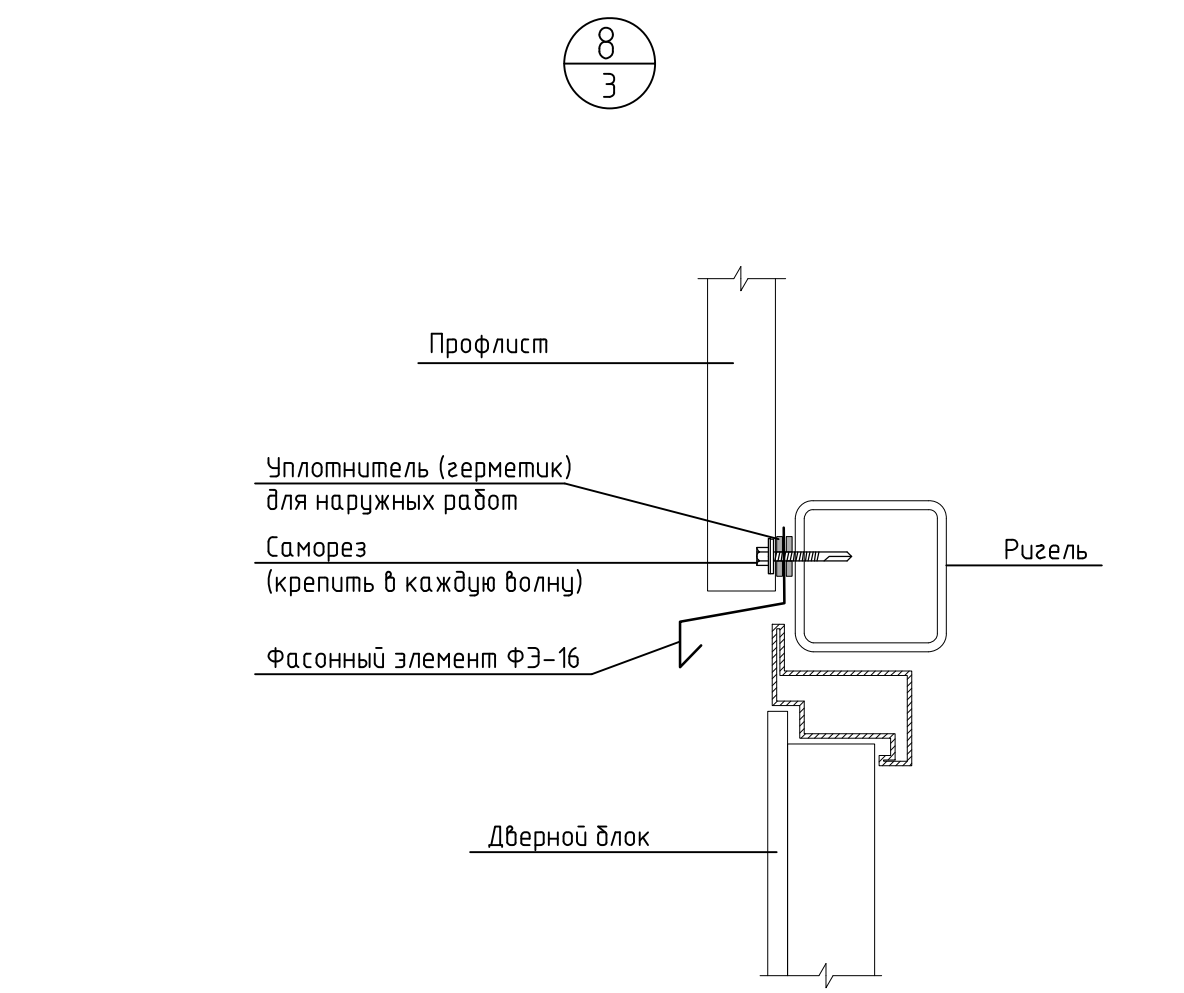
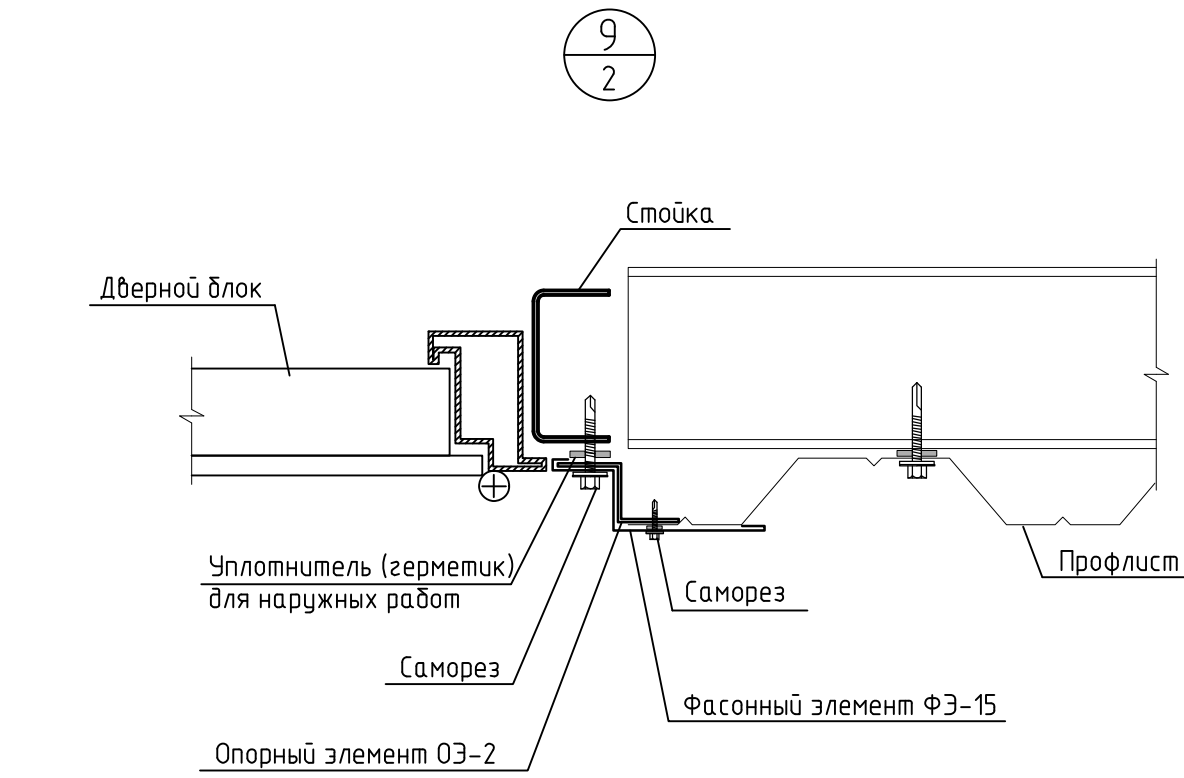
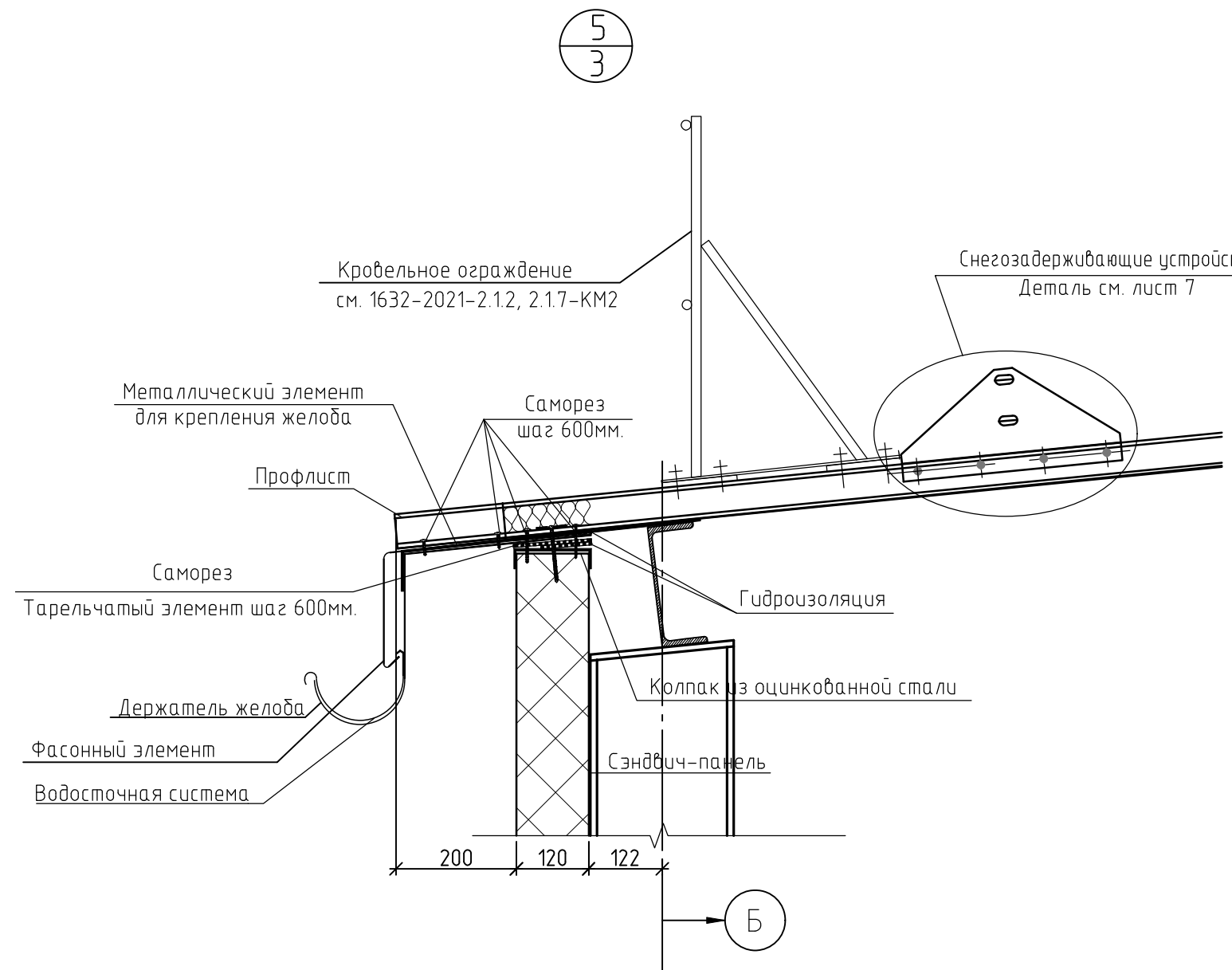
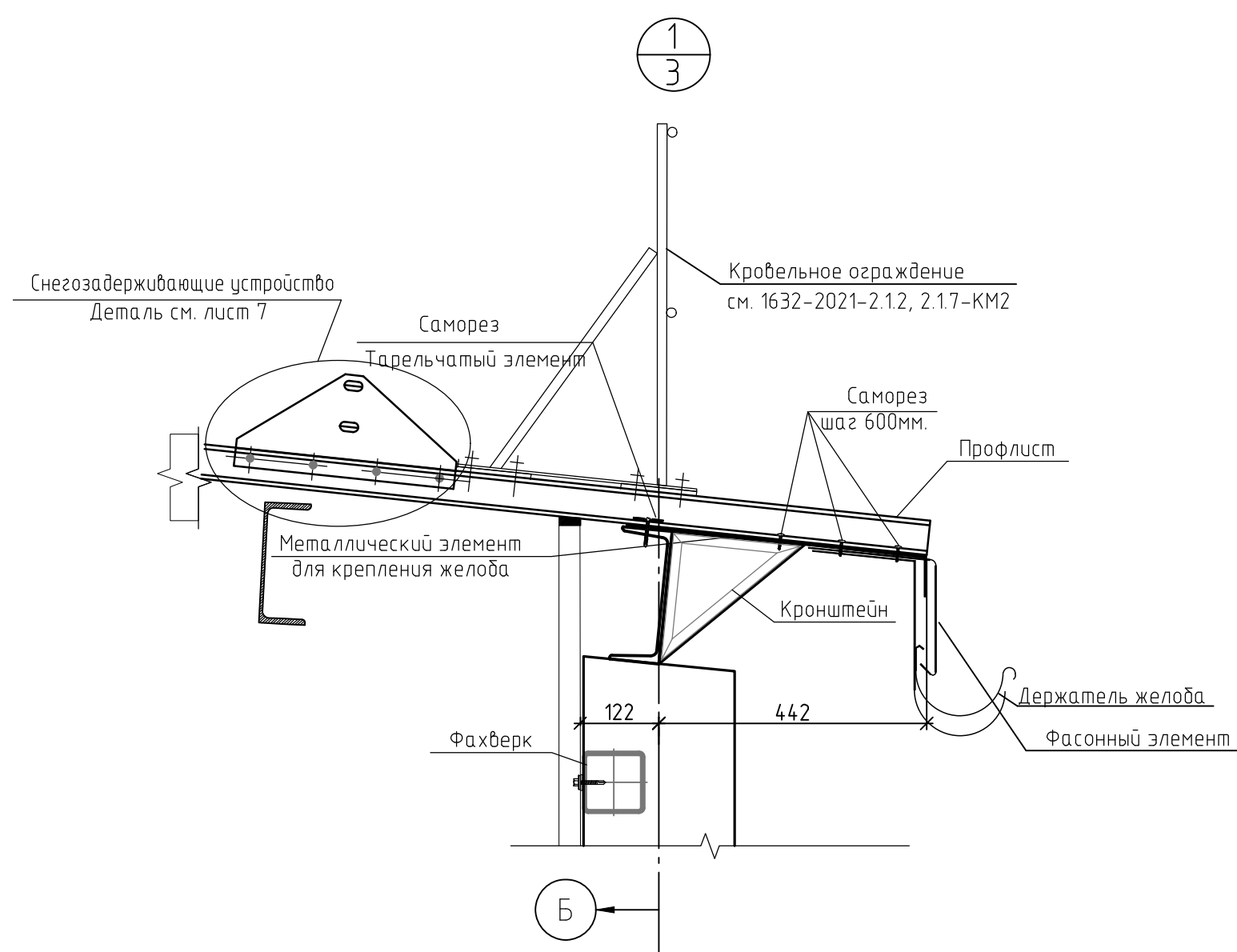
Марка, позиц.	Размеры проема
1 - 4	1000x2100(h)

Поз.	Схема	Примечание (размер проема)
Ок 1		см. прим. 2.5 1000x1400(h)

Поз.	Схема	Примечание (размер проема)
1-4		1000x2100(h) ширина проема в свету после установки двер- ного блока не менее 800мм высота не менее 1900мм

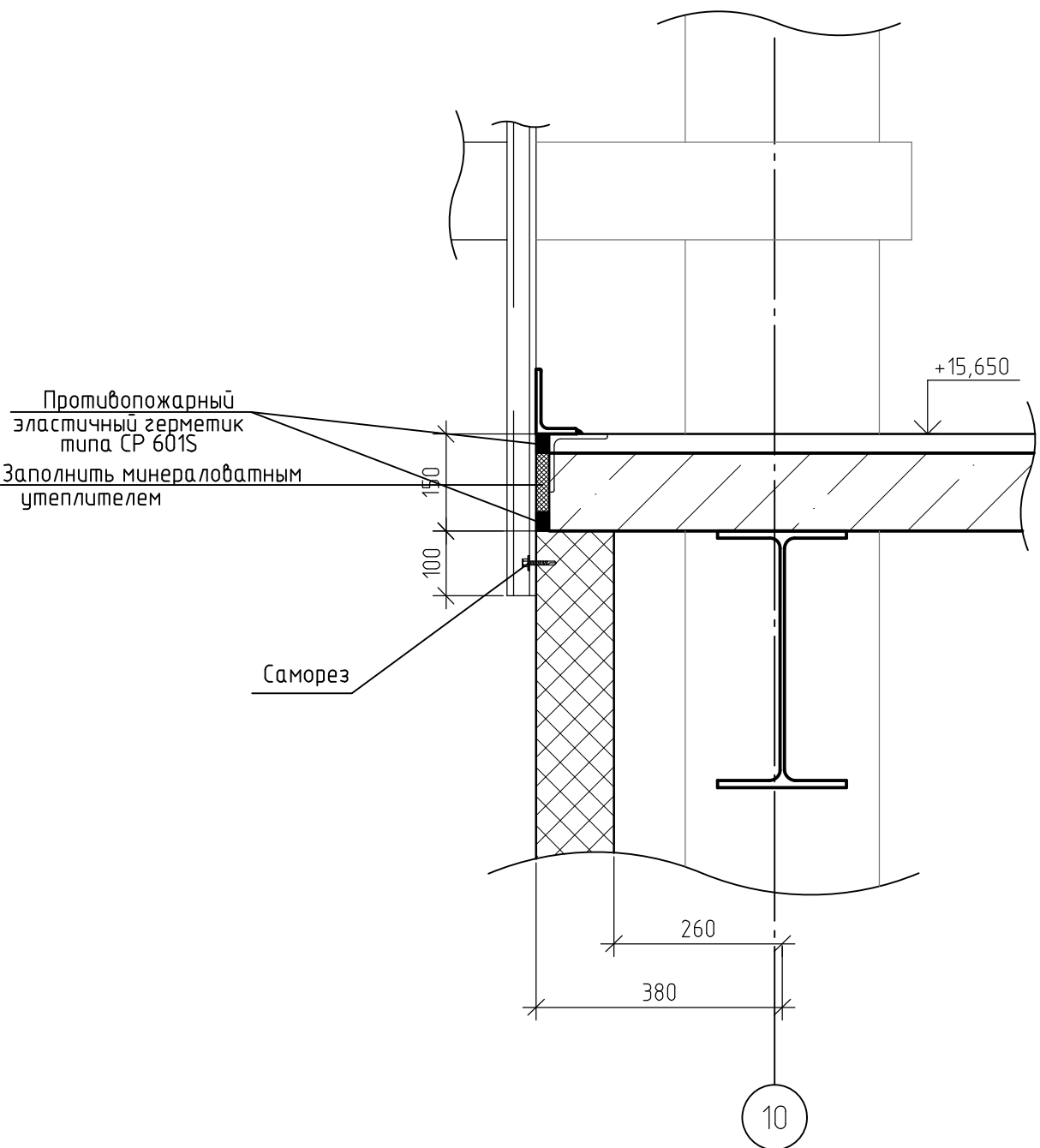
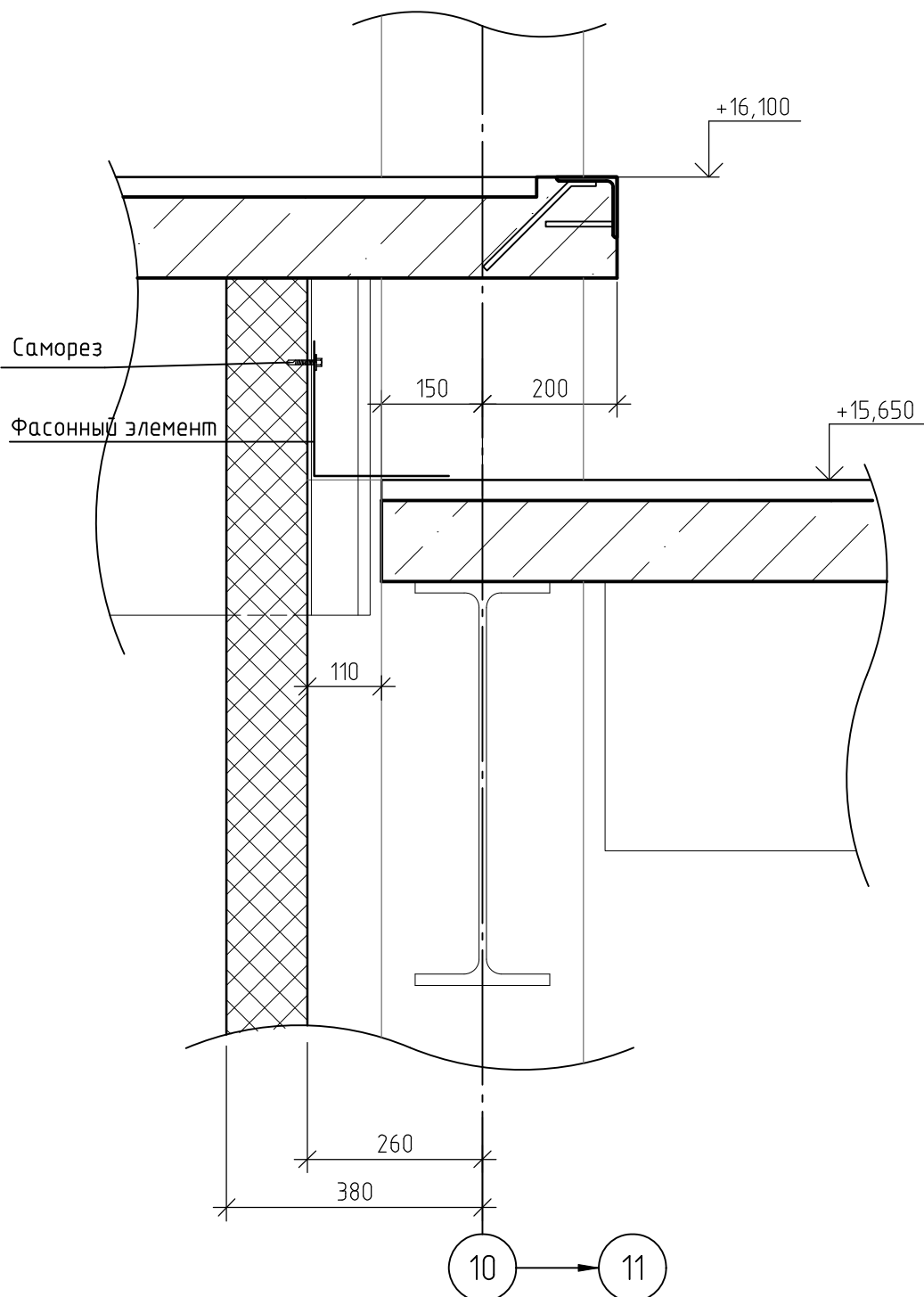
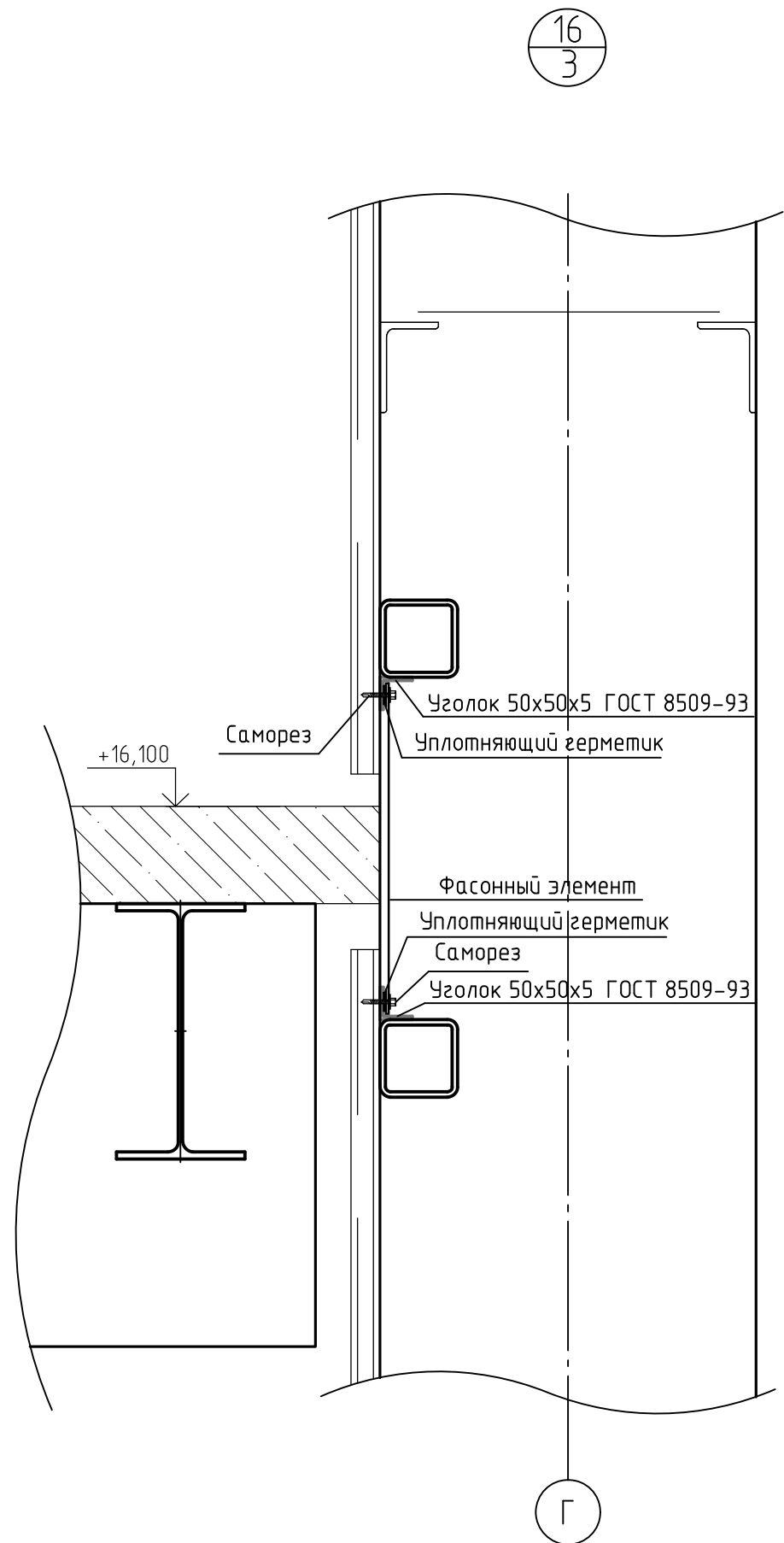
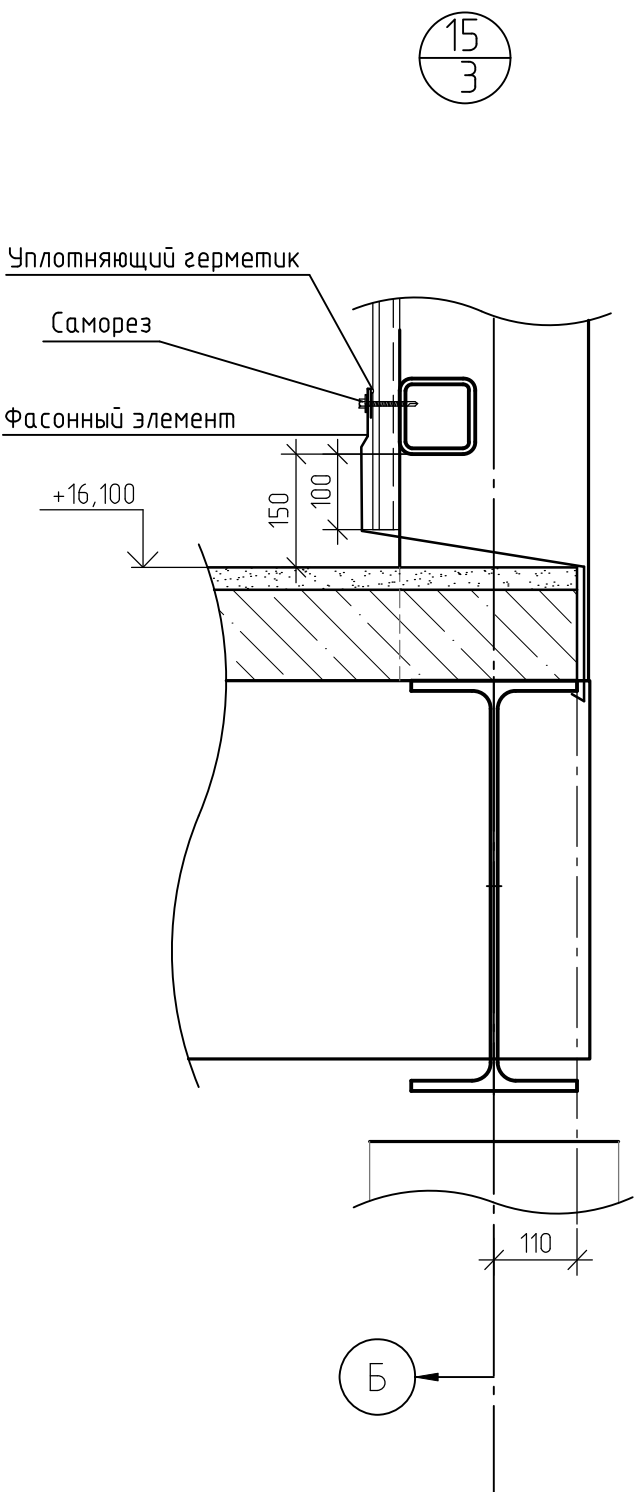
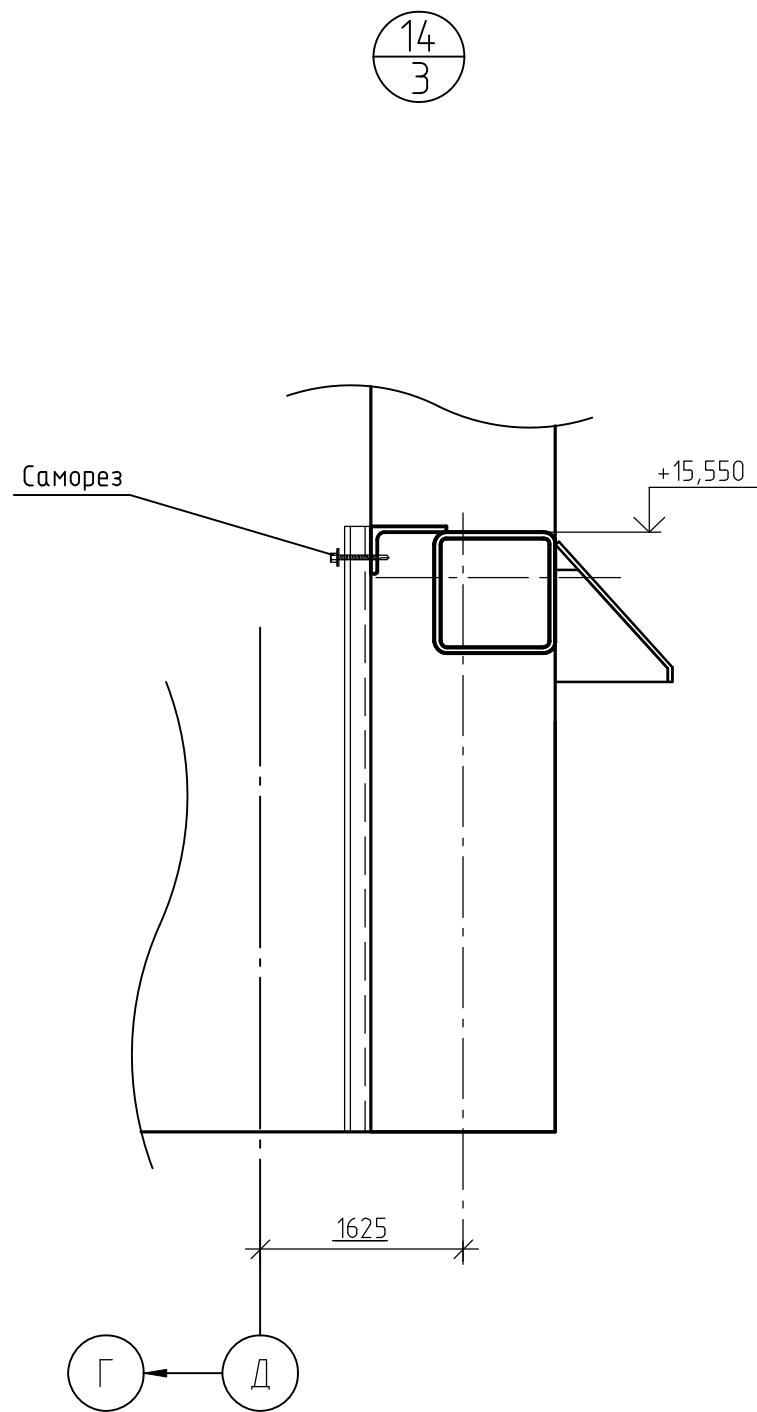
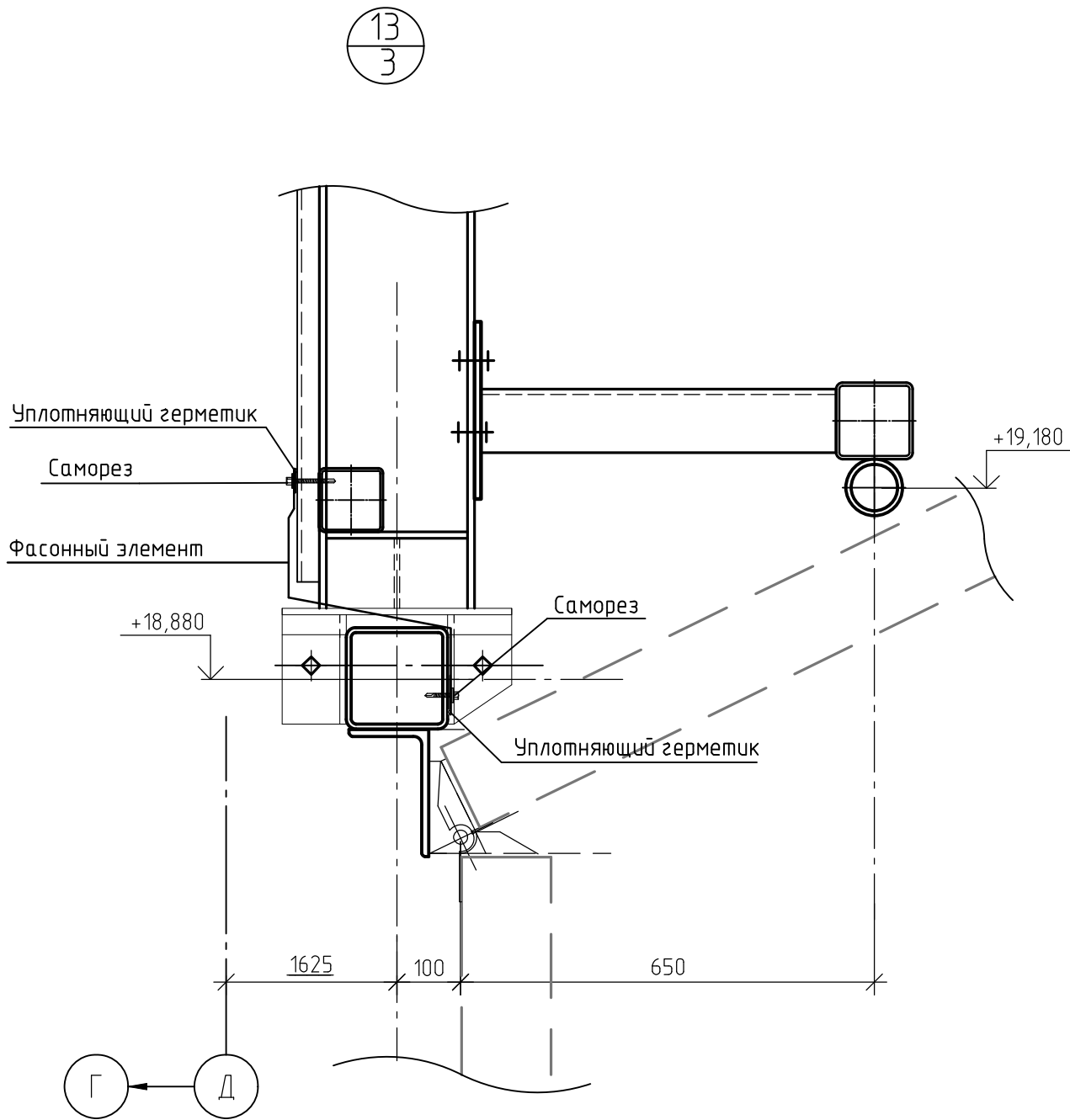
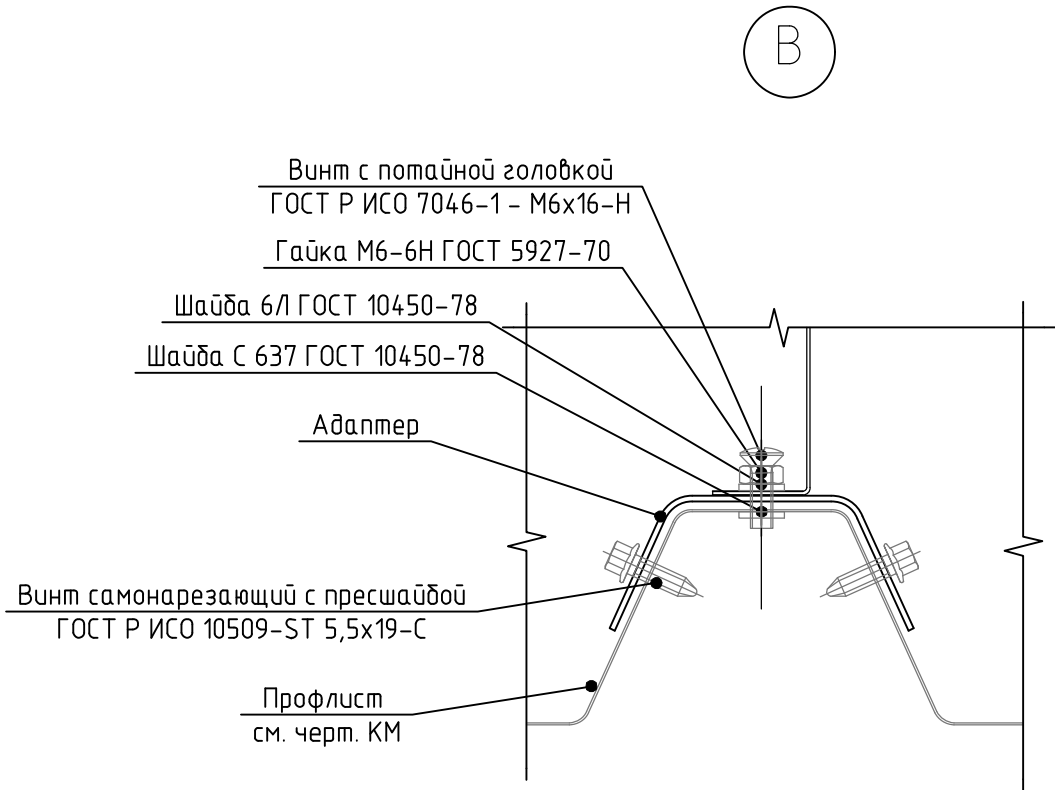
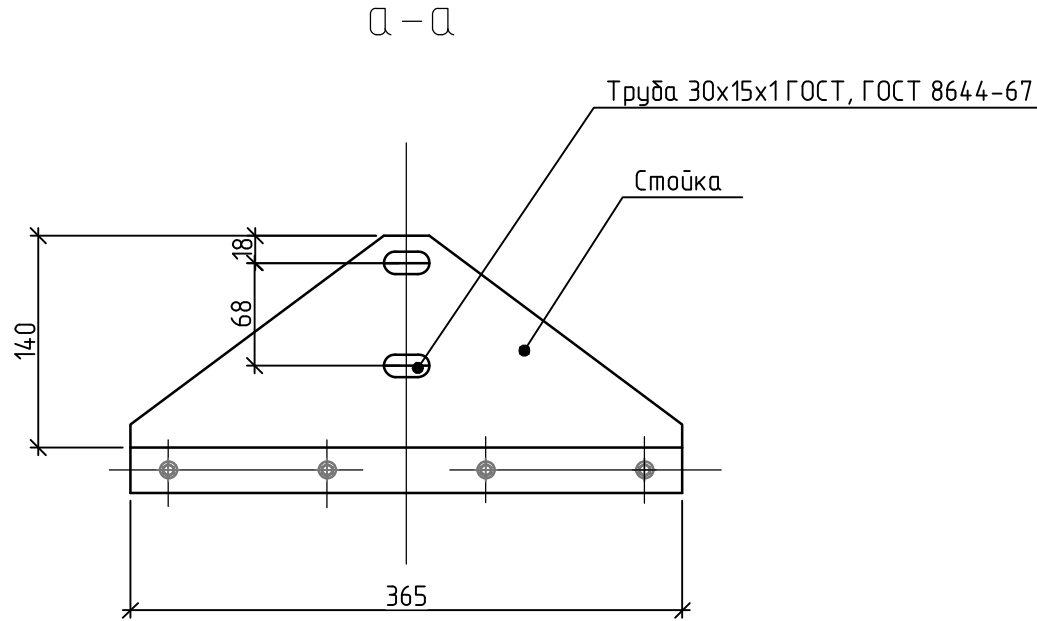
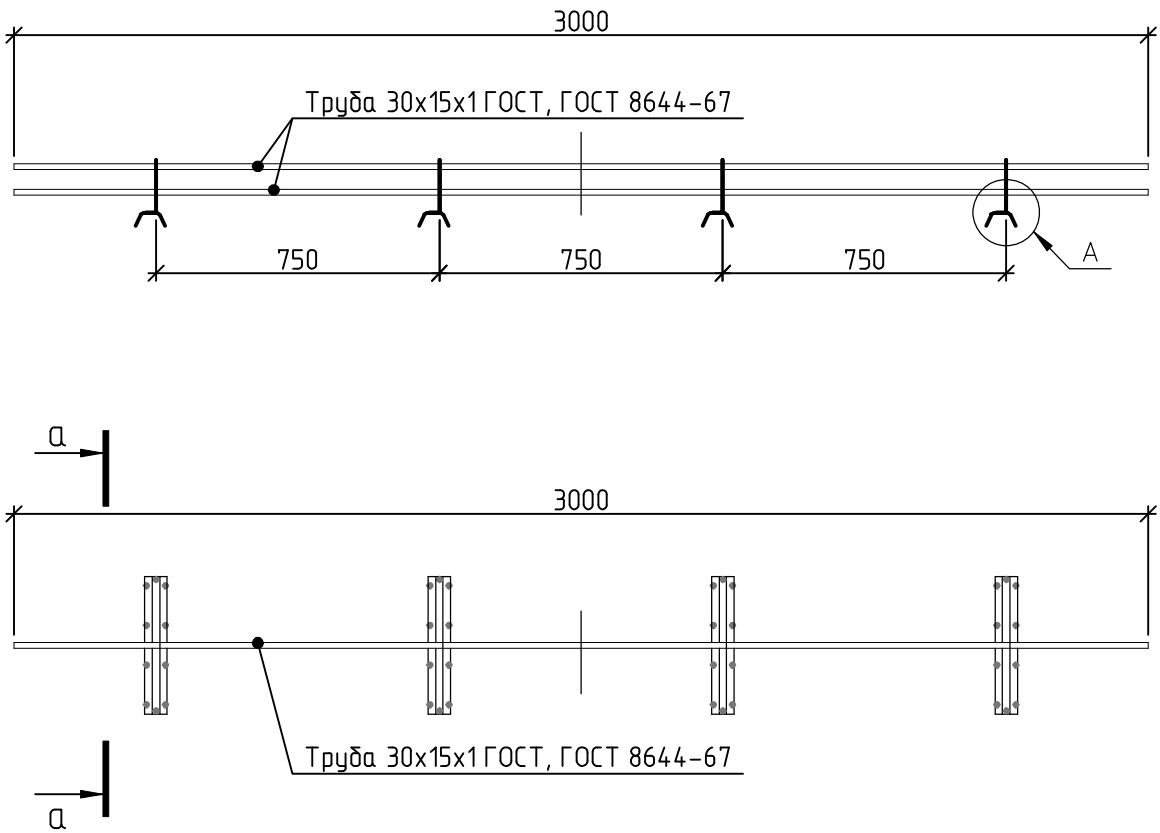
						1632-2021-2.1.2, 2.1.7-AP2			
						Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском портовом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конфедеральная галерея №2, к №7 в осях 8-14	Стандия	Лист	Листов
Разработ. Г.Л.Арх.		Павлова Полетаев					Р	5	
Н. контр. Нач.отд.		Фатыхова Станкевич				Ведомости и спецификации	ИСТ МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ		

Создано					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Павлова				
Гл. арх.	Полежаев				
Н. контр.	Фатыхова				
Нач. отд.	Станкевич				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



1632-2021-2.12, 2.17-AP2					
Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Павлова				
Гл. арх.	Полежаев				
Н. контр.	Фатыхова				
Нач. отд.	Станкевич				
Конвейерная галерея №2, и №7 в осях 8-14				Стадия	Лист
Узлы 1-12				Р	6
				МОРСКОЙ ТЕХНОЛОГИЯ	

Деталь снегозадержатель трубчатый для профилированных листов и сэндвич-панелей



						1632-2021-2.1.2, 2.1.7-AP2						
							Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конвейерная галерея №2, и №7 в осях 8-14	Стадия	Лист	Листов			
Разраб.		Павлова					Р	7				
Г. л. арх.		Полетаев				Деталь снегозадержатель трубчатый для профилированных листов и сэндвич-панелей Узлы 13-16, разрез 7-7, 8-8	ИСТ МОРСКОЙ ТЕХНОЛОГИЯ					
Н. контр.		Фатыхова										
Нач. отд.		Станкевич										