



**Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью
"ЕвроХим Терминал Усть-Луга"**

**ТЕРМИНАЛ ПО ПЕРЕВАЛКЕ
МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ
В МОРСКОМ ТОРГОВОМ ПОРТУ УСТЬ-ЛУГА.
БЕРЕГОВЫЕ ОБЪЕКТЫ ТЕРМИНАЛА**

Рабочая документация

Пересыпная станция №2.

Архитектурные решения

1632-2021-2.2.2-АР

Арх. № 15693

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	2223-5-24		02.12.24
2	1551-5-25		13.02.25

2022



Заказчик: **Общество с ограниченной ответственностью
"ЕвроХим Терминал Усть-Луга"**

**ТЕРМИНАЛ ПО ПЕРЕВАЛКЕ
МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ
В МОРСКОМ ТОРГОВОМ ПОРТУ УСТЬ-ЛУГА.
БЕРЕГОВЫЕ ОБЪЕКТЫ ТЕРМИНАЛА**

Рабочая документация

Пересыпная станция №2.

Архитектурные решения

1632-2021-2.2.2-AP

Арх. № 15693

Главный инженер проекта

А.И. Богун

2022

1632-2021-2.2.2-AP_2_0_RU_IFC.pdf

СОГЛАСОВАНО		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

Разрешение		Обозначение	15693 1632-2021-2.2.2-AP		
1551-5-25		Наименование объекта строительства	Терминал по перевалке минеральных удобрений в Морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала. Пересыпная станция №2. Архитектурные решения.		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
2	1	Внесены изменения в ведомость рабочих чертежей		5	
2	2	Корректировка отверстий для инженерных коммуникаций на отм. 0,000, +3,000, +7,000 в осях 2-3/А-Г; 10-11/1 / А-Г. Откорректирована площадь производственного помещения №1 на отм. 0,000. Изменен тип пола в пом. 1,10 на отм. 0,000.		5	
2	3	Добавлены дополнительные отм. для метал. лестнице в осях В_Г1. Добавлены дополнительные размеры проемов вдоль оси Г. Корректировка Экспликации полов. Откорректированы типы полов, 1, 2,3,7и их площади, добавлен тип пола 8		5	
2	4	Добавлены дополнительные размеры проемов вдоль оси 11.		5	
2	5	Добавлены дополнительные размеры проемов вдоль оси Г в осях.		5	
2	6	Корректировка отверстий для инженерных коммуникаций разрез 1-1 в осях 10/ 11/1		5	
2	8	Корректировка отверстий для инженерных коммуникаций разрез 6-6 в осях Г/ А		5	
2	9	Корректировка положения и габаритов проемов на фасаде 11/2-1, А-Г		5	
2	13	Корректировка спецификации элементов ограждающих конструкций, в части цветовых обозначений и количества внутренних, наружных и кровельных сэндвич-панелей. Корректировка ведомости отделки, внесены все материалы подшивки потолка в осях 10-11\А-Г		5	

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1,2 (зам)
1.1	Ситуационный план	Изм.1 (зам)
2	Планы на отм. 0,000, +9,000	Изм.1,2 (зам)
3	План на отм. +11,750	Изм.1,2 (зам)
4	План на отм. +17,300	Изм.1,2 (зам)
5	План на отм. +22,950	Изм.1,2 (зам)
6	Разрезы 1–1, 2–2. План кровли	Изм.1,2 (зам)
7	Разрезы 3–3, 4–4	Изм.1 (зам)
8	Разрезы 5–5, 6–6	Изм.1,2 (зам)
9	Фасады	Изм.1,2 (зам)
10	Узлы 1–15	
11	Узлы 16–25	
12	Узлы 26–33	
13	Ведомости и спецификации	Изм.1,2 (зам)

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
1632–2021–2.2.2–АР	Архитектурные решения	
1632–2021–2.2.2–КЖ01	Конструкции железобетонные	
1632–2021–2.2.2–КЖ02	Конструкции железобетонные	
1632–2021–2.2.2–КЖ1	Конструкции железобетонные	
1632–2021–2.2.2–КМ	Конструкции металлические	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
12	Спецификация элементов ограждающих конструкций	
12	Спецификация элементов заполнения проемов	
12	Спецификация элементов водосточной системы	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ГОСТ 31174–2017	Ворота металлические	
ГОСТ 31173–2016	Блоки дверные стальные	
ГОСТ 57327–2016	Двери металлические противопожарные	
ГОСТ 30674–99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 30698–2014	Стекло закаленное	
ГОСТ 32603–2021	Панели металлические трехслойные с утеплителем из минеральной ваты	
ГОСТ 33290–2015	Материалы лакокрасочные, применяемые в строительстве	

Технико–экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Количество	Примечание
Строительный объем	м³	72076,0	
Площадь застройки	м²	2246,0	
Общая площадь здания	м²	5781,0	

Общие указания.

1. Рабочие чертежи марки «АР» выполнены на основании задания на проектирование и утвержденной проектной документации.

2. Настоящая рабочая документация разработана в соответствии с действующими техническими регламентами, нормами, правилами и стандартами Российской Федерации, в том числе предусматривающими мероприятия, обеспечивающие взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объектов и сооружений.

3. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно–гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий. Рабочие чертежи выполнены в соответствии с требованиями технических регламентов, стандартов, в том числе Федерального закона от 22.07.2008г. N 123–ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30.12.2009г. N 384–ФЗ “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений” и следующих свобод правил:
– СП 1.13130.2020 «Эвакуационные пути и выходы»;
– СП 2.13130.2020 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
– СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;
– СП 17.13330.2017 «Кровли»;
– СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии»;
– СП 29.13330.2011 «Полы»;
– СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
– СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт»;
– СП 43.13330.2012 «Сооружения промышленных предприятий»;
– СП 51.13330.2011 «Защита от шума»;
– СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
– СП 56.13330.2021 «Производственные здания»;
– СП 4.86.13.11500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»;

4. Степень огнестойкости здания – II.
Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – В.
Класс конструктивной пожарной опасности здания – С0.
Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф5.1.
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Класс сооружения КС–2.

5. За относительную отметку 0,000 принят пол, что соответствует абсолютной отметке 3,65 в Балтийской системе высот.

6. В рабочих чертежах использованы известные конструкции и решения, не требующие проверки на патентную чистоту.

7. Перечень скрытых работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования:
–армирование, установка опалубки;
–работы по устройству полов: устройство подстилающих слоев, устройство стяжек;
–работы по устройству кровель: деталей водоотвода;
–крепление перегородок, обрамление дверных проемов;
–работы по устройству отмостки.

Ситуационный план



8. Цоколь – монолитный железобетонный.
Покрытие площадок крылец – цементно–бетонное.

9. Наружные стены из профлистов и сэндвич–панелей.

10. Кровля из профнастила и сэндвич–панелей с наружным организованным водостоком.

11. В процессе строительства и эксплуатации сооружения должны быть выполнены водозащитные мероприятия, обеспечивающие надежный водоотвод от здания:
– планировка территории должна обеспечивать надёжный сток атмосферных вод в ливнесточную канализацию;
– по периметру сооружения выполнить отмостку шириной 1м.

12. Двери металлические с заводской отделкой.
Светопрозрачные вставки из поликарбоната, открываемая часть из поливинилхлоридных профилей, с одинарным остеклением по ГОСТ 30674–99.

13. Перед заказом у производителя дверных и оконных блоков необходимо выполнить замеры проемов. Установку необходимо делать по монтажной схеме производителя.

14. Двери эвакуационных выходов не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа.

15. Фасадные поверхности стен и помещений имеют заводское покрытие. Цоколь окрасить фасадной краской.

16. Огнезащиту выполнить лицензированной организацией по специально разработанному проекту.

17. Монтаж отверстий под размещение оборудования и коммуникации вести совместно и в соответствии с чертежами марок ОВ, ВК, ЭО, КМ.

18. Все отверстия в местах пропуска инженерных коммуникаций в противопожарных преградах заделываются с помощью терморасширяющегося эластичного противопожарного герметика. Применяемые герметики должны иметь сертификаты пожарной безопасности и соответствовать пределам огнестойкости противопожарной преграды. В отверстиях, превышающих размер для заделки противопожарным герметиком, использовать огнестойкие противопожарные проходки.

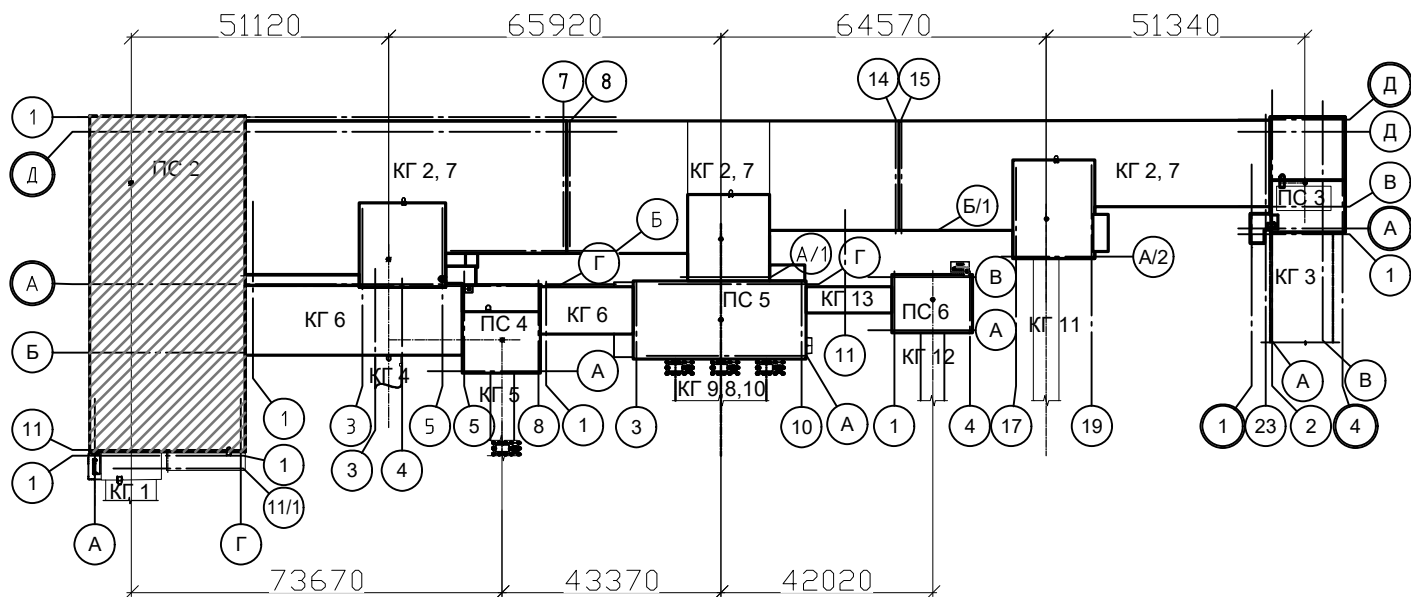
19. Безопасность пребывания людей в сооружении обеспечивается санитарно–эпидемиологическими и микроклиматическими условиями: отсутствием вредных веществ в воздухе помещений выше предельно допустимых концентраций, отсутствием выше допустимых значений шума, вибрации, статического электричества и излучений в соответствии с требованиями действующих гигиенических нормативов.

20. При производстве работ необходимо соблюдать правила техники безопасности согласно требованиям СНиП 12–03–2001 ч.1 (СП 4.9.13330.2010) «Безопасность труда в строительстве», СНиП 12–04–2002 ч. 2 «Техника безопасности в строительстве» и Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте (приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 11.12.20. №883Н.

21. Рабочей документацией допускается замена указанного в спецификации оборудования и материалов на аналогичные по своим техническим и эксплуатационным характеристикам и имеющие сертификаты соответствия действующей нормативно–технической документации и по согласованию с Заказчиком.

						1632–2021–2.2.2–АР
2	–	зам.	15.11.25		13.02.25	Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть–Луга. Береговые объекты терминала
1	–	зам.	22.03.24		02.12.24	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пересыпная станция №2
Разраб.	Павлова					
Гл.арх	Полежаев					
ГИП	Бозун					Общие указания
Н. контр.	Фатыхова					
Нач.отд.	Станкевич					
1632–2021–2.2.2–АР_2_0_RU_IFC.pdf						Формат A2

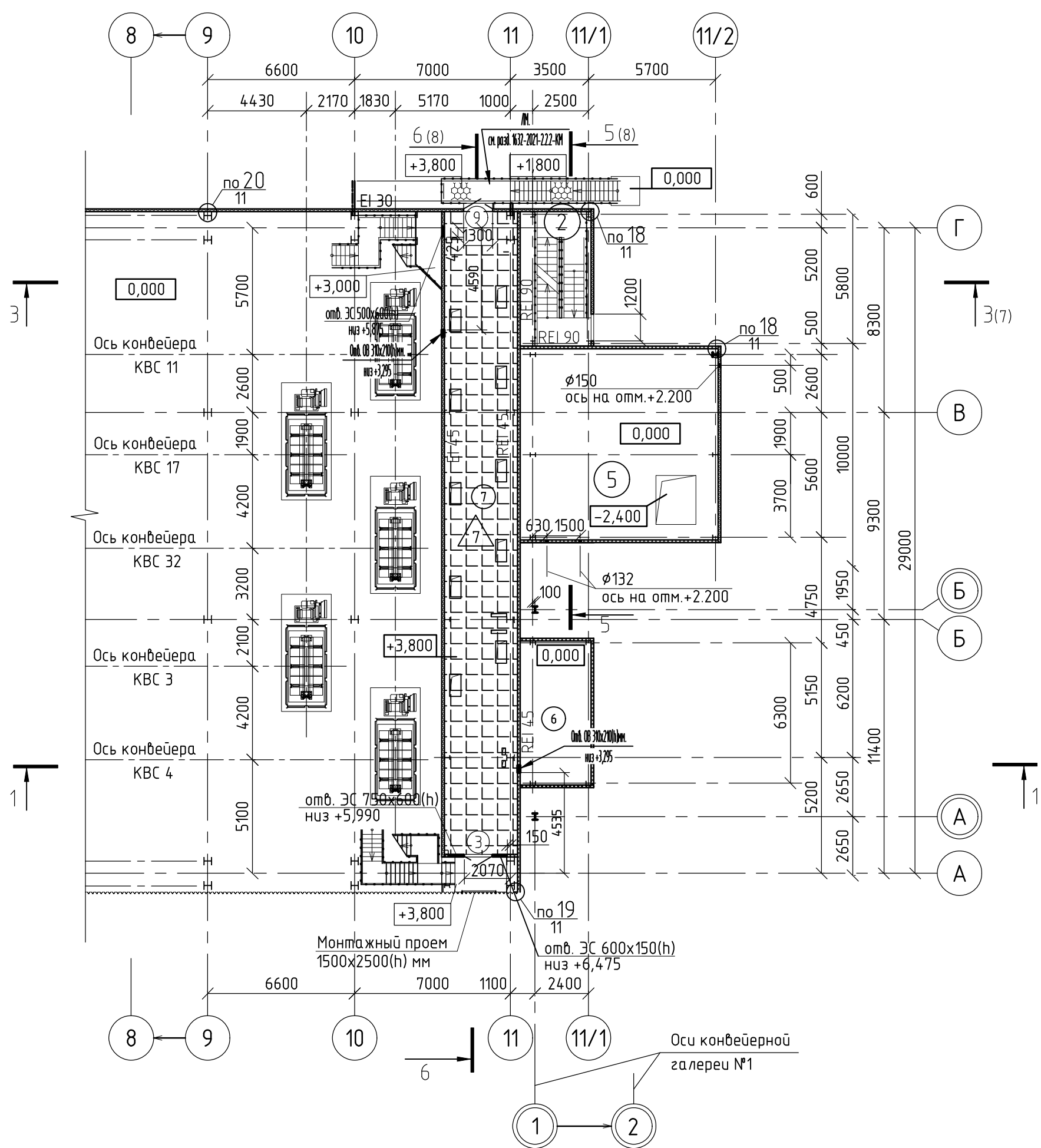
Ситуационный план



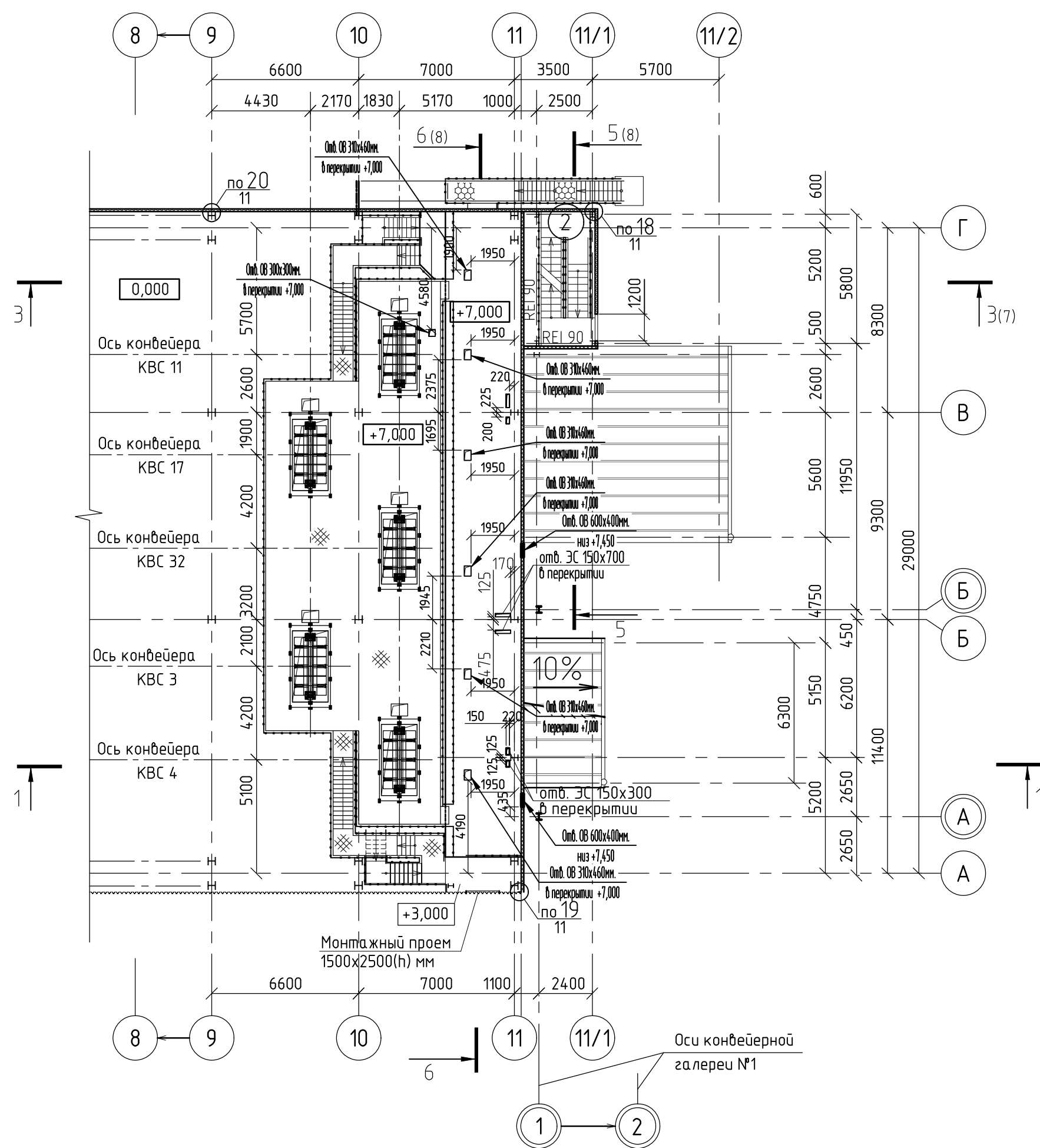
Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

						1632-2021-2.2.2-AP			
						Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пересыпная станция №2	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Павлова					Р	1.1	
Гл.арх		Полетаев							
Н. контр.		Фатыхова				Ситуационный план	 МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ		
Нач.отд.		Станкевич							

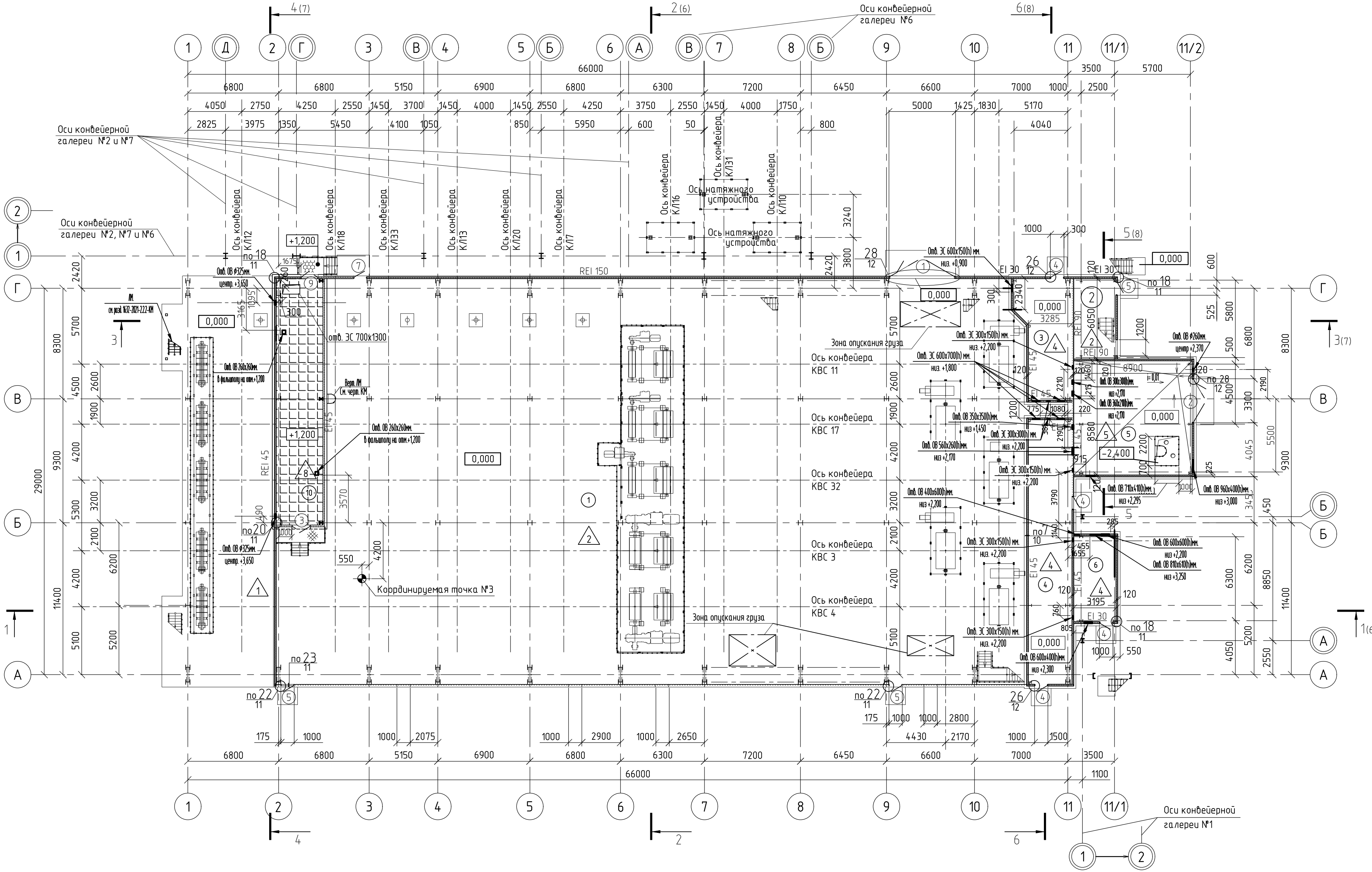
План на отм. +3,000 (6,65)



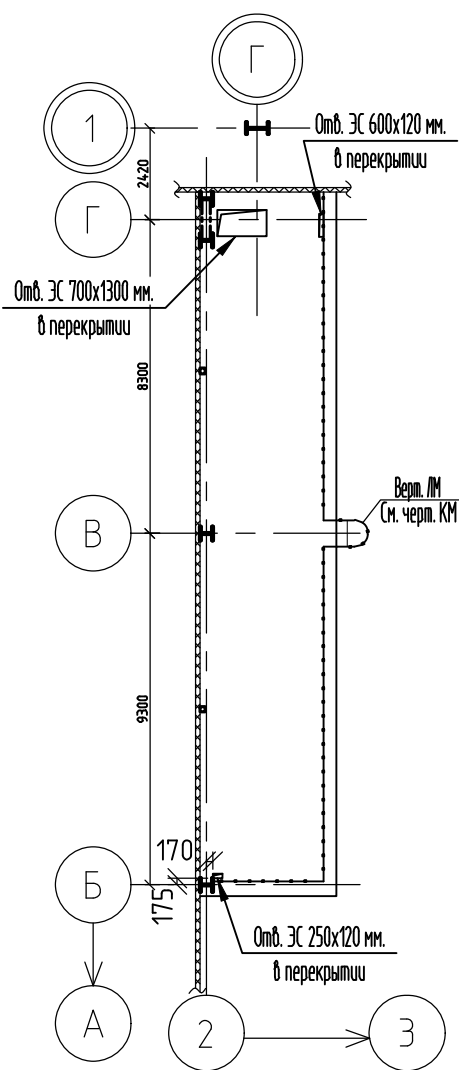
План на отм. +7,000 (10,65)



План на отм. 0,000 (3,65)



Фрагмент плана на отм. +5,120 (8,77)



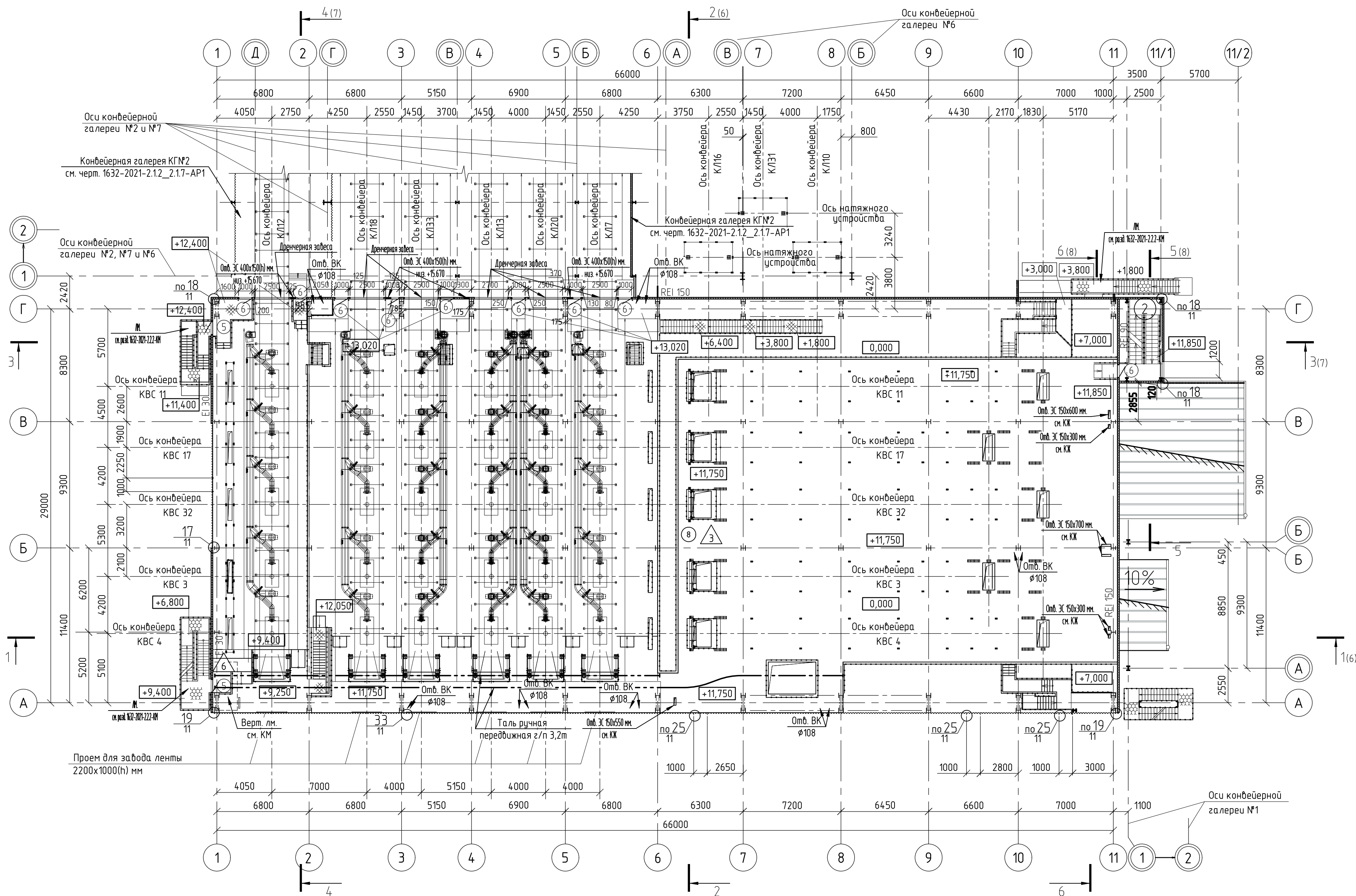
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помеще-ния
1	Производственное помещение на отм. 0,000	1642,82	B1
2	Лестничная клетка типа Л1	20,2	
3	Электрощитовая	32,1	B3
4	Электрощитовая	62,55	B3
5	Помещение АУПТ	76,3	Д
6	Помещение вентиляции	21,56	B3
7	Электрощитовая	94,7	B3
8	Производственное помещение на отм. +11,750	1768,4	B1
9	Производственное помещение на отм. +17,300	2402,64	B1
10	Электрощитовая	64,76	B3

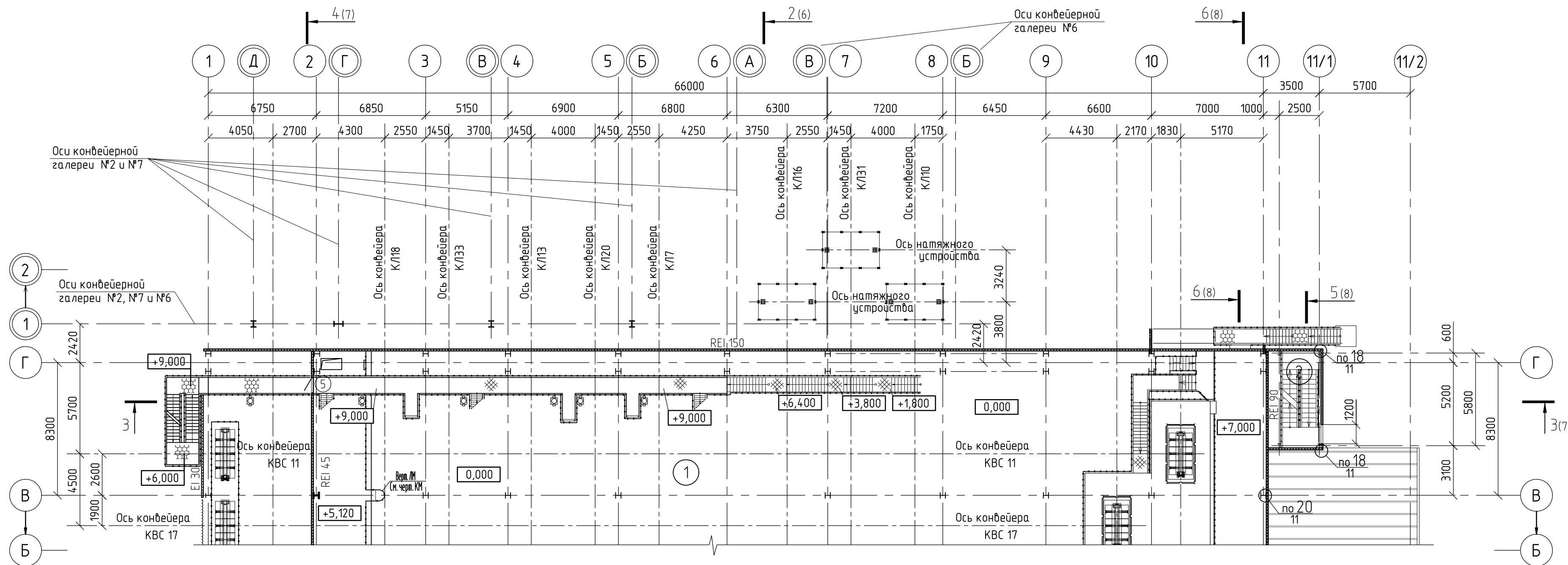
Условные обозначения:

REI 150	- стена из сэндвич-панелей 120мм с пределом огнестойкости REI 150
EI 30	- перегородка из сэндвич-панелей 120мм с пределом огнестойкости EI 30
REI 45	- перекрытие с пределом огнестойкости REI 45
~~~~~	- ошибка профлистом
1	- оси конвейерной галереи №3
A	- оси проектируемого здания

1632-2021-2.2.2-AP			
Терминал по переалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала			
Разраб. Павлова		Стадия	
Гл.арх. Полетаев		Лист	
Н. контр. Фатыхова		Р	
Нач.отд. Станкевич		2	
1632-2021-2.2.2-AP_2_0_RU_IFC.pdf		МОРСКОЙТЕХНОЛОГИЯ	
		Формат А1	



План на отм. +9,000 (12,65)



Фрагмент плана на отм. +13,420 (17,07)

Экспликация полов

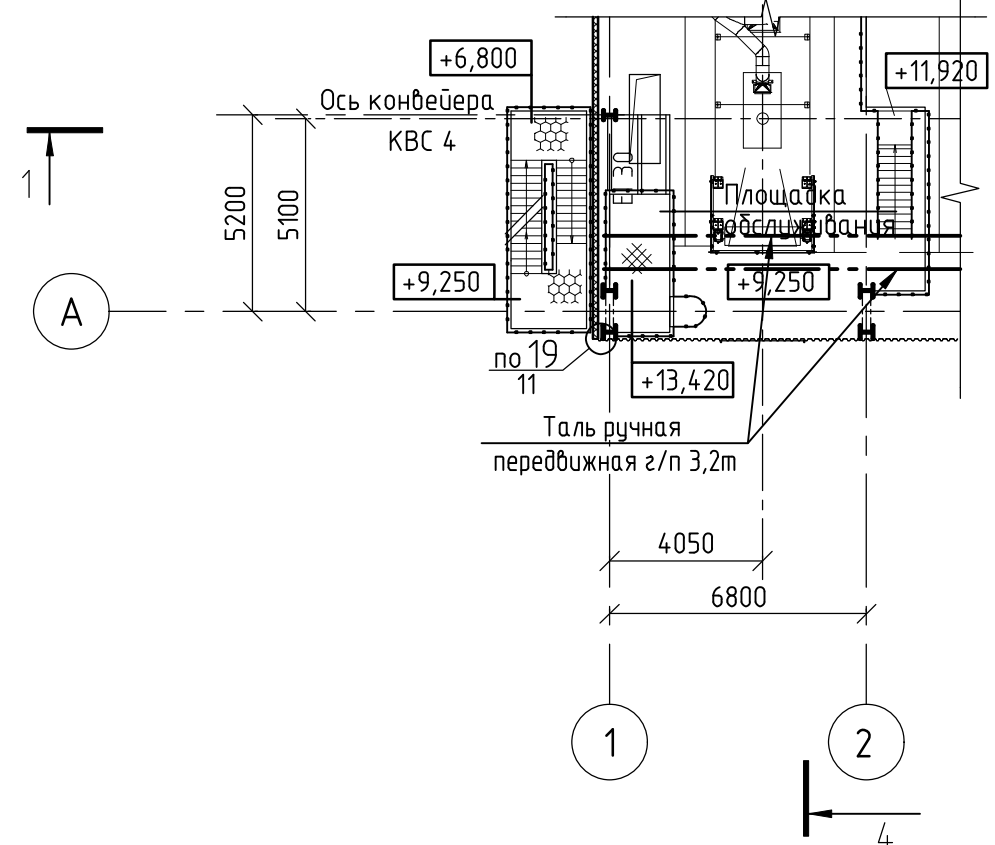
Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
Площадка в осях 1-2\А-Г	1		Покр. - полимерное, защитное 3мм Сляжка - бетон В22,5, на мелком заполнителе, с фракцией 5-10мм, армированная сеткой 4Вр-I, с яч.100х100мм - 130мм Основание - ж.б. плита (см. чертежи КЖ)	227,3
2,1	2		Покр. - полимерное, защитное 3мм Сляжка - бетон В22,5, на мелком заполнителе, с фракцией 5-10мм, армированная сеткой 4Вр-I, с яч.100х100мм - 130мм Основание - ж.б. плита (см. чертежи КЖ)	1663,02
8, площадка на отм. +22,950 в осях 6-9\Б-Г	3		Покр. - полимерное, защитное 3мм Сляжка - бетон В22,5, на мелком заполнителе, с фракцией 5-10мм, армированная сеткой 4Вр-I, с яч.100х100мм - 130мм Основание - ж.б. плита (см. чертежи КЖ)	1768,4 +359,2
3, 4, 6	4		Покр. - полимерное, защитное 3мм Сляжка - бетон В22,5, на мелком заполнителе, с фракцией 5-10мм - 30мм Политиленовая пленка Утеплитель - минераловатный на базальтовой основе р-135кг/м³, λ-0,042Вт/м² 100мм Основание - ж.б. плита (см. чертежи КЖ)	116,2
5	5		Покр. - полимерное, защитное 3мм Сляжка - бетон В22,5, на мелком заполнителе, с фракцией 5-10мм по уклону до 30мм Политиленовая пленка Утеплитель - минераловатный на базальтовой основе р-135кг/м³, λ-0,042Вт/м² 100мм Основание - ж.б. плита (см. чертежи КЖ)	76,3
9	6		Покр. - упрочняющее типа МАСТЕРТОП 150мм Основание - ж.б. плита (см. КЖ)	1336,3
7	7		Фальшпол Hilti EI 45 или аналог (h=1200мм, в пом. 10; h=800мм, в пом. 7) Покр. - полимерное, защитное 3мм Сляжка - бетон В22,5, на мелком заполнителе, с фракцией 5-10мм - 30мм Политиленовая пленка Утеплитель - минераловатный на базальтовой основе р-135кг/м³, λ-0,042Вт/м² 100мм Основание - ж.б. плита (см. чертежи КЖ)	94,7
10	8		Фальшпол Hilti EI 45 или аналог (h=1100мм) Покр. - полимерное, защитное 3мм Сляжка - бетон В22,5, на мелком заполнителе, с фракцией 5-10мм - 130мм Политиленовая пленка Утеплитель - минераловатный на базальтовой основе р-135кг/м³, λ-0,042Вт/м² 100мм Основание - ж.б. плита (см. чертежи КЖ)	64,76

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Производственное помещение на отм. 0,000	1642,82	В1
2	Лестничная клетка типа Л1	20,2	
8	Производственное помещение на отм. +11,750	1768,4	В1

Условные обозначения:

- REI 150 - стена из сэндвич-панелей 120мм с пределом огнестойкости REI 150
- EI 30 - перегородка из сэндвич-панелей 120мм с пределом огнестойкости EI 30
- REI 45 - перекрытие с пределом огнестойкости REI 45
- обшивка профлистом
- 1 - ось конвейерной галереи №3
- A - ось проектируемого здания

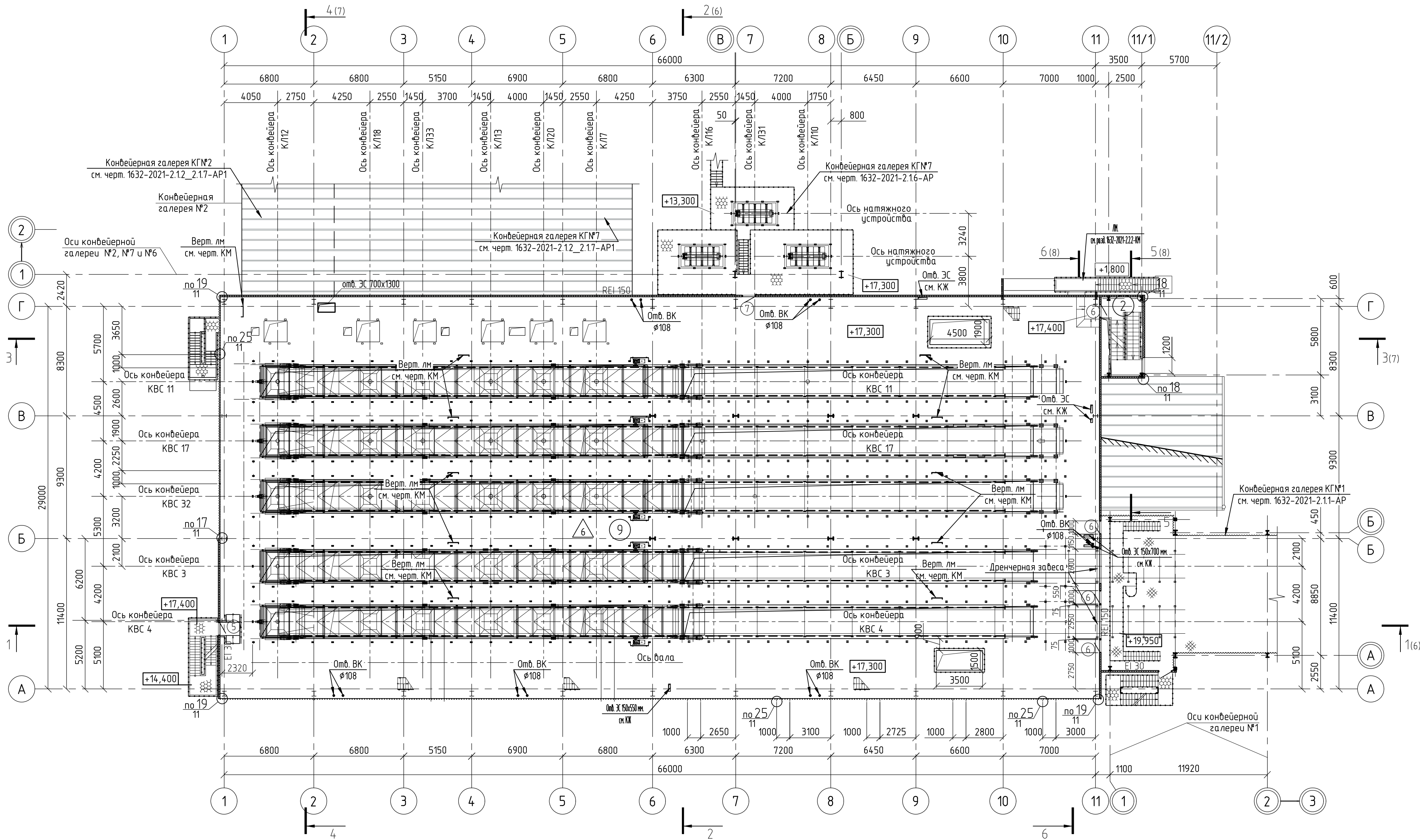


1632-2021-2.2.2-AP				Терминал по переделке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала		
2	-	зам.	13.02.25	Разраб. Павлова	Лист	Листов
1	-	зам.	02.12.24			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Павлова			Гларх	Полетаев	
Н. контр.	Фатыхова			Нач. отд.	Станкевич	

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Планы на отм. +9,000 (12,65), +11,750 (15,40)

МОРСКОЙ ТЕХНОЛОГИЯ



Условные обозначения:

- REI 150 - стена из сэндвич-панелей 120мм с пределом огнестойкости REI 150
- EI 30 - перегородка из сэндвич-панелей 120мм с пределом огнестойкости EI 30
- REI 45 - перекрытие с пределом огнестойкости REI 45

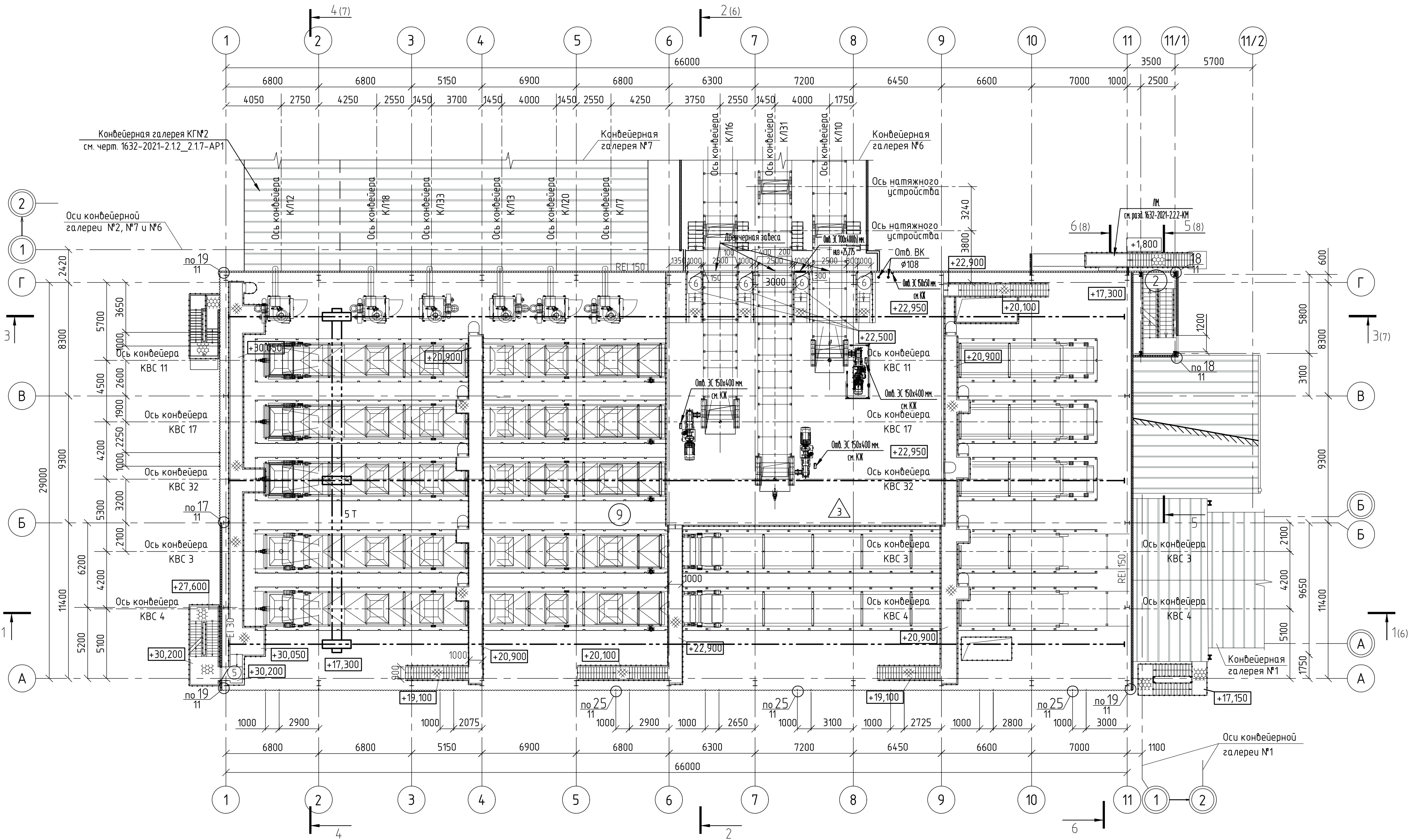
- обшивка профлистом
- 1 - оси конвейерной галереи №3
- A - оси проектируемого здания

Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. помеще-ния
2	Лестничная клетка типа Л1	20,2	
9	Производственное помещение на отм. +17,300	2402,64	B1

1632-2021-2.2.2-AP					
Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала					
2	-	зам.	15.5-25	13.02.25	Пересыпная станция №2
1	-	зам.	22.3-5-24	02.12.24	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Павлова				
Гл. арх.	Полежаев				
Н. контр. Фатыхова					
Нач. отд. Станкевич					
План на отм. +17,300 (20,95)					
ИСТ МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ					

План на отм. +22,950 (26,60)



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
2	Лестничная клетка типа Л1	20,2	
9	Производственное помещение на отм. +17,300	2402,64	В1

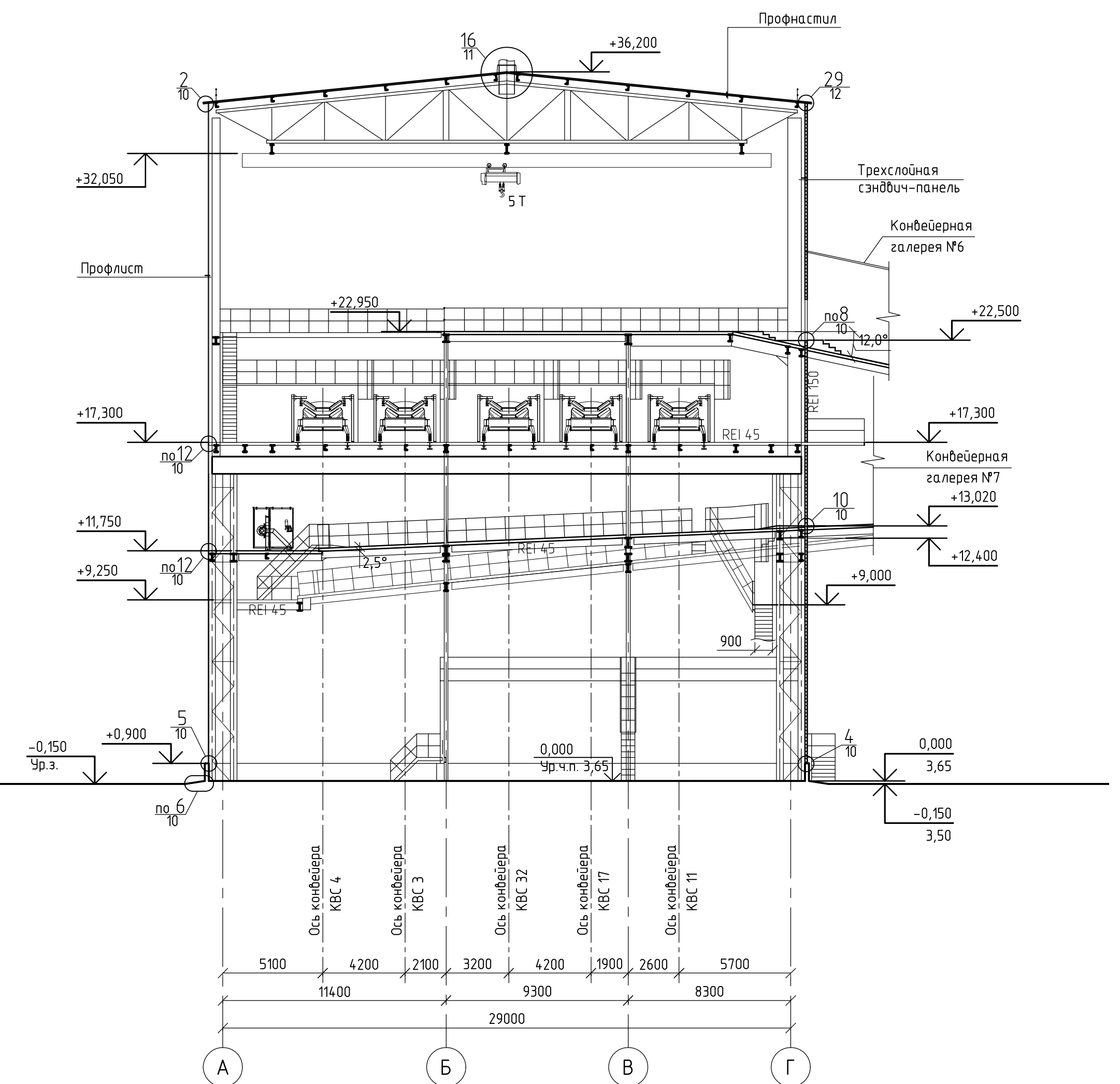
Условные обозначения:

REI 150	- стена из сэндвич-панелей 120мм с пределом огнестойкости REI 150
EI 30	- перегородка из сэндвич-панелей 120мм с пределом огнестойкости EI 30
REI 45	- перекрытие с пределом огнестойкости REI 45
~~~~~	- обшивка профлистом

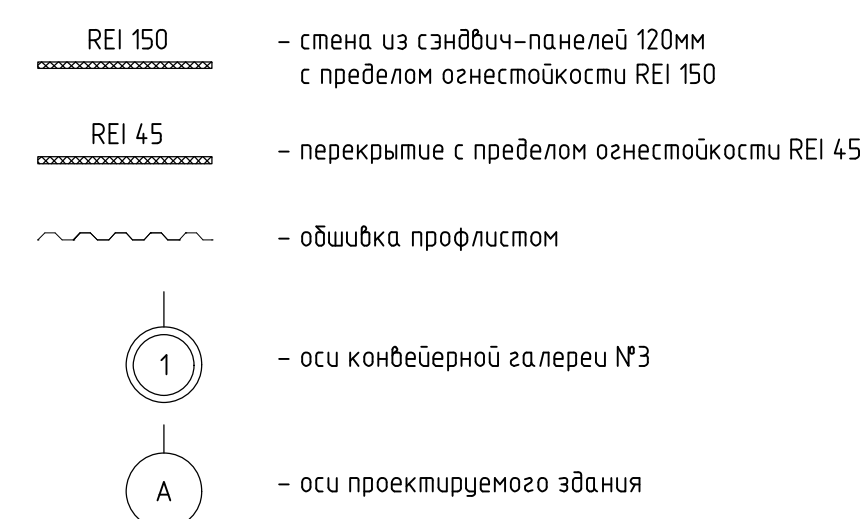
1	- оси конвейерной галереи №3
A	- оси проектируемого здания

						1632-2021-2.2.2-AP		
2	-	зам.	15.1-5-25		13.02.25	Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала		
1	-	зам.	22.3-5-24		02.12.24			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Павлова					Пересыпная станция №2		
Гл. арх.	Полежаев							
						Стадия	Лист	Листов
						Р	5	
						План на отм. +22,950 (26,60)		
Н. контр.	Фатыхова							
Нач. отд.	Станкевич					ИСТ МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ		

Разрез 2-2



Условные обозначения:

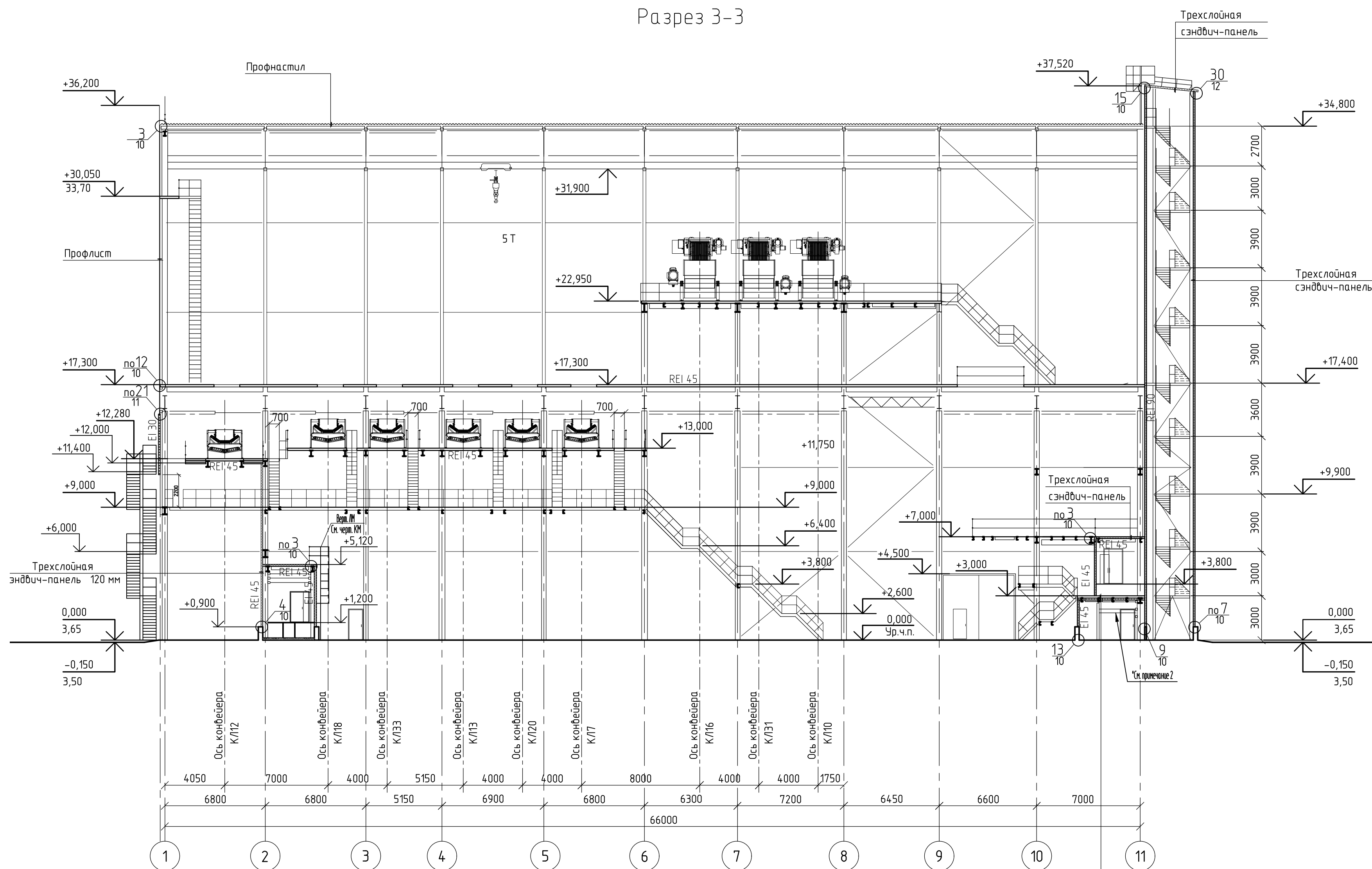


Примечание:

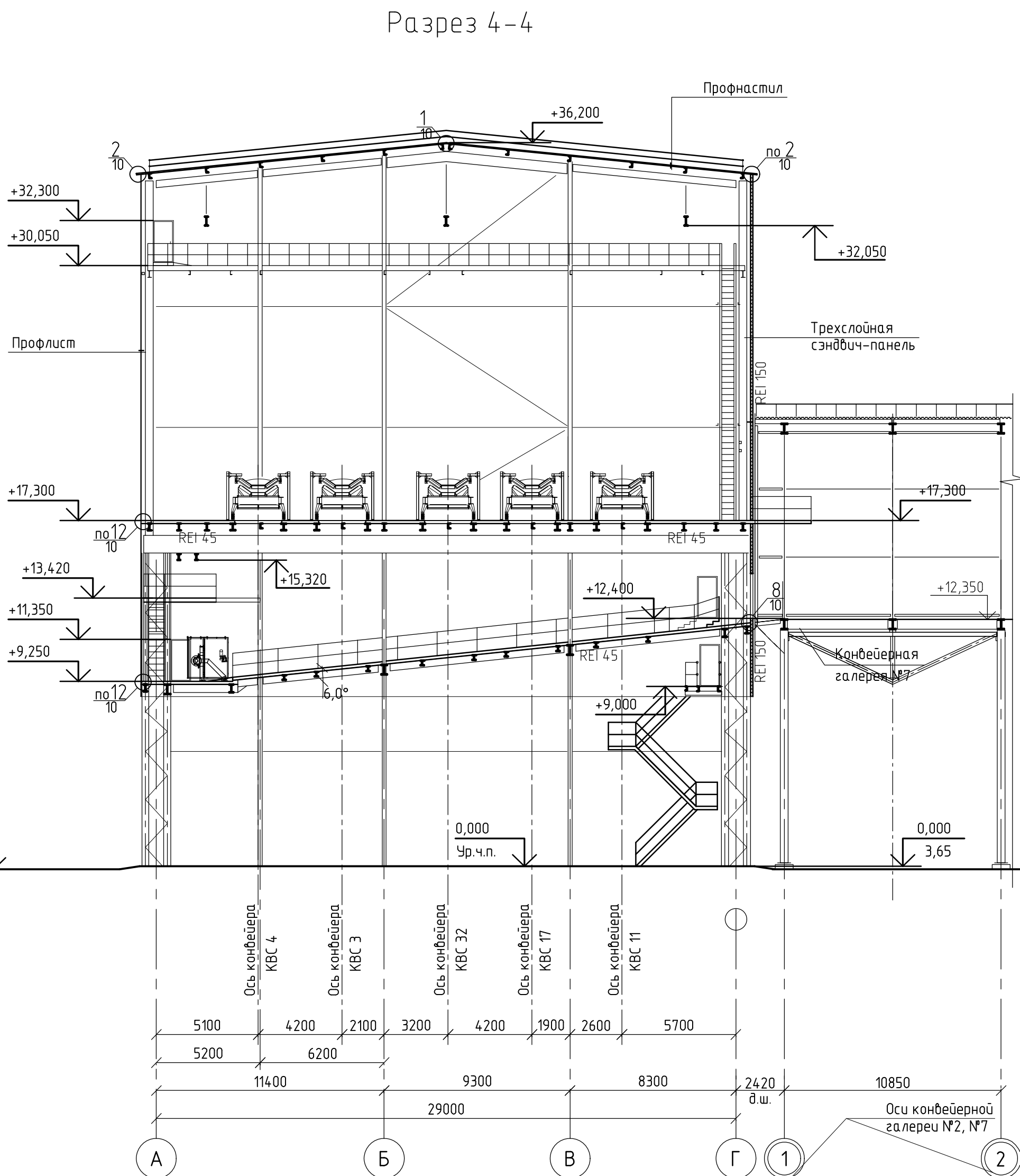
1. На кровле предусмотрена кабельная система противообледенения на карнизах и в водосточной системе.
2. В местах прохода людей, высота выступающих кабельных конструкций должна быть не менее 1,8м., ширина прохода не менее 1 м. В местах уменьшения высоты эвакуационного пути до значения менее 2 м требуется предусматривать обозначения указанных мест сигнальной разметкой в соответствии с ГОСТ 12.4.026
3. На всю ширину прохода вдоль трассы конвейеров, имеющего уклон от 6° до 12°, установлены ходовые поперечины см. черт.

						1632-2021-2.2.2-AP			
2	-	зам.	161-5-5		13.02.25	Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луца. Береговые объекты терминала			
1	-	зам.	1279-5-3		12.12.24				
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.			Павлова			Пересыпная станция №2	Студия	Лист	Листов
Гл.арх.			Полетаев				Р	6	
Н. контр.			Фатыхова			Разрезы 1-1, 2-2 План кровли	 МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ		
Нач.отд.			Спанкевич						

Разрез 3-3



Разрез 4-4



Полимерное, защитное покрытие	
RAL 7005 (темно-серый)	3мм
Стяжка	
- бетон В22,5 (М300), на мелком заполнителе, с фракцией 5-10мм	30мм
Ж.б. плита (см комплект КЖ)	
Профлист	
Теплоизоляция — минераловатные плиты из базальтового волокна ПП-50(НГ)-1000.600.100	
ГОСТ 9573-2012	
Пароизоляционная пленка	
Гипсокартон — ГКЛ/ВО-Б-ПК-12,5x1200x3000	
ГОСТ 6266-97	
Затирка, грунтовка и окраска	
атмосферостойкой краской по ГОСТ 33290-2015	

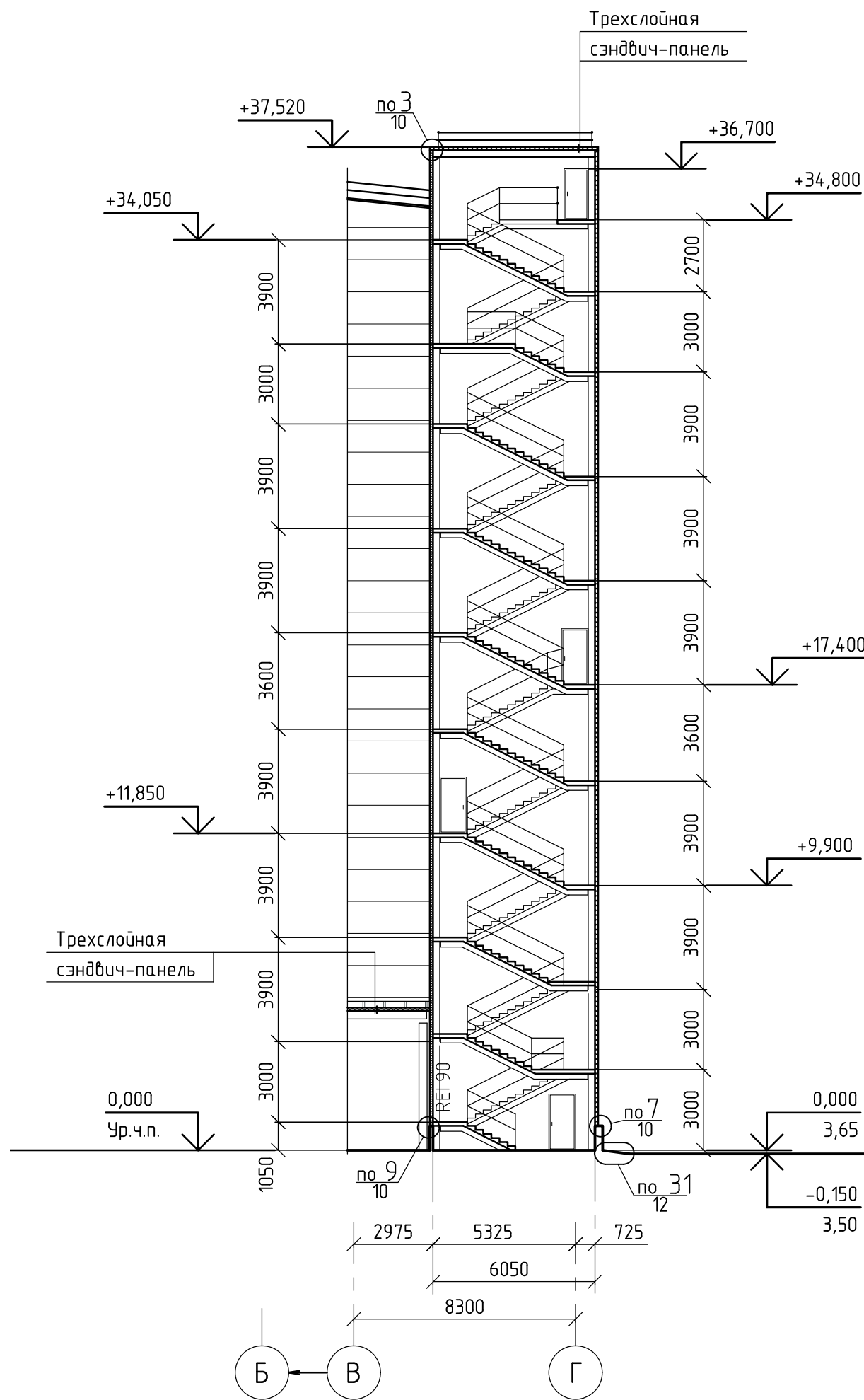
Условные обозначения:

- REI 150 — стена из сэндвич-панелей 120мм с пределом огнестойкости REI 150
- обшивка профлистом
- 1 — оси конвейерной галереи №3
- A — оси проектируемого здания

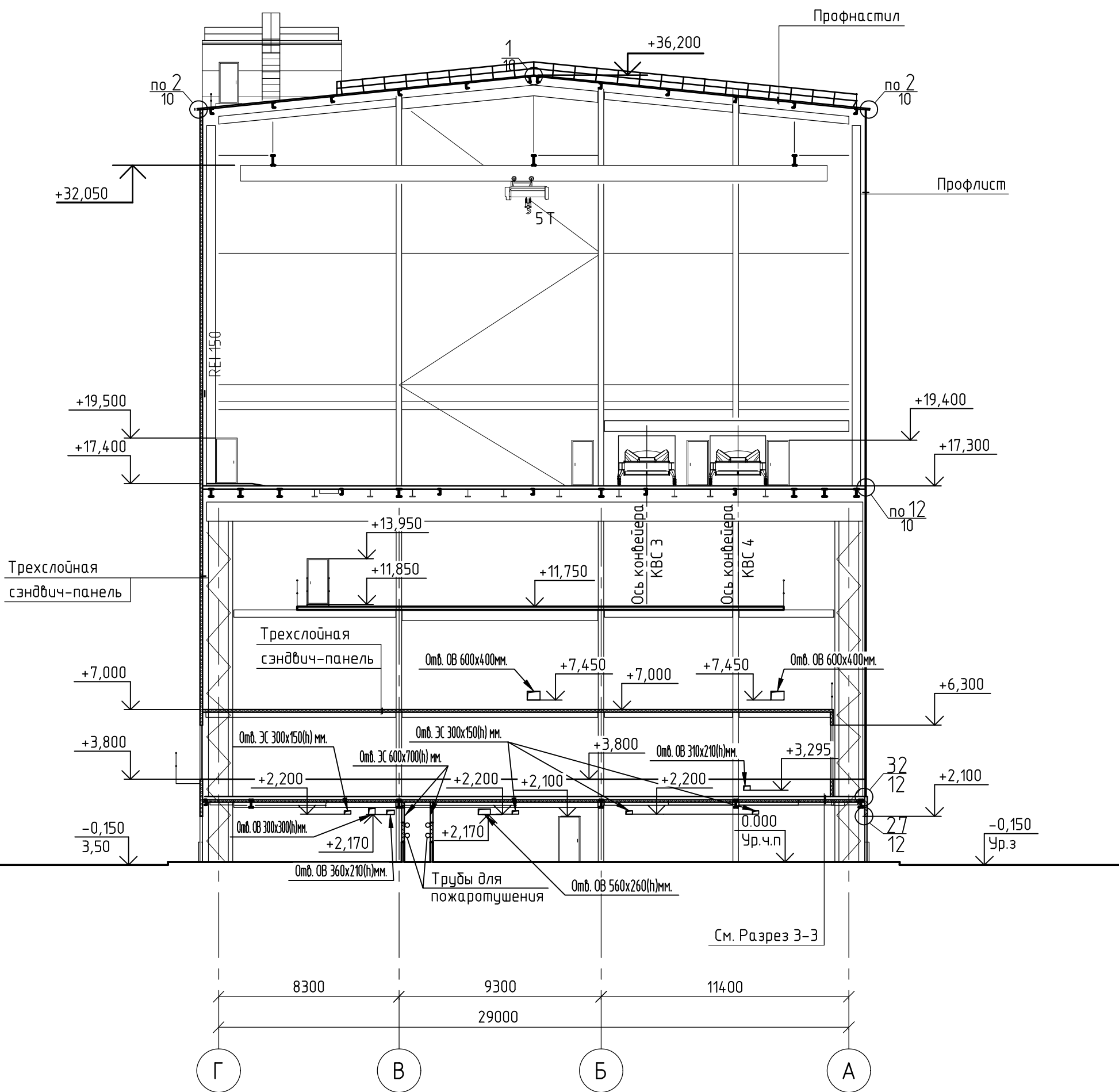
Примечание:
1. На кровле предусмотрена кабельная система водоотведения на карнизах и в водосточной системе.
2. В местах прохода людей, высота выступающих кабельных конструкций должна быть не менее 1,8м., ширина прохода не менее 1м. В местах уменьшения высоты эвакуационного пути до значения менее 2 м требуется предусматривать обозначения указанных мест сигнальной разметкой в соответствии с ГОСТ 124.026
3. На всю ширину прохода вдоль трассы конвейеров, имеющего уклон от 6° до 12°, установлены ходовые поперечины см. черт.

						1632-2021-2.2.2-AP					
						Терминал по переделке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала					
1	-	зам.	2023-11		02.12.24	Пересыпная станция №2			Стадия	Лист	Листов
Изм.	Жол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				Р	7	
Разраб.	Павлова										
Гл. арх.	Полетаев					Разрезы 3-3, 4-4			ИСТ МОСРОЙТЕХНОЛОГИЯ		
Н. контр.	Фатыхова										
Нач. отд.	Станкевич										

Разрез 5-5



Разрез 6-6



Условные обозначения:

REI 150

- стена из сэндвич-панелей 120мм
с пределом огнестойкости REI 150

~~~~~

- обшивка профлистом

1

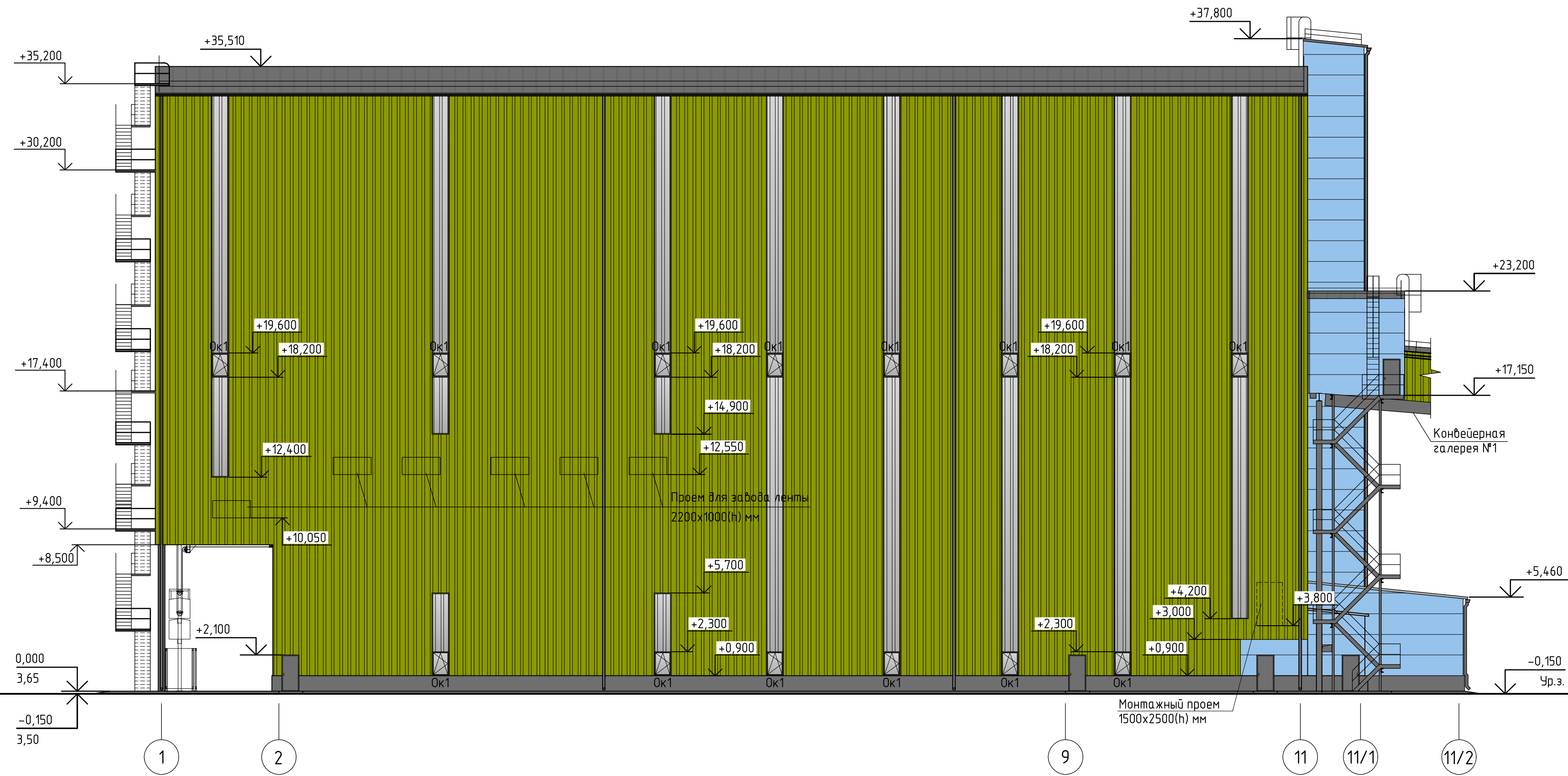
- оси конвейерной галереи №3

A

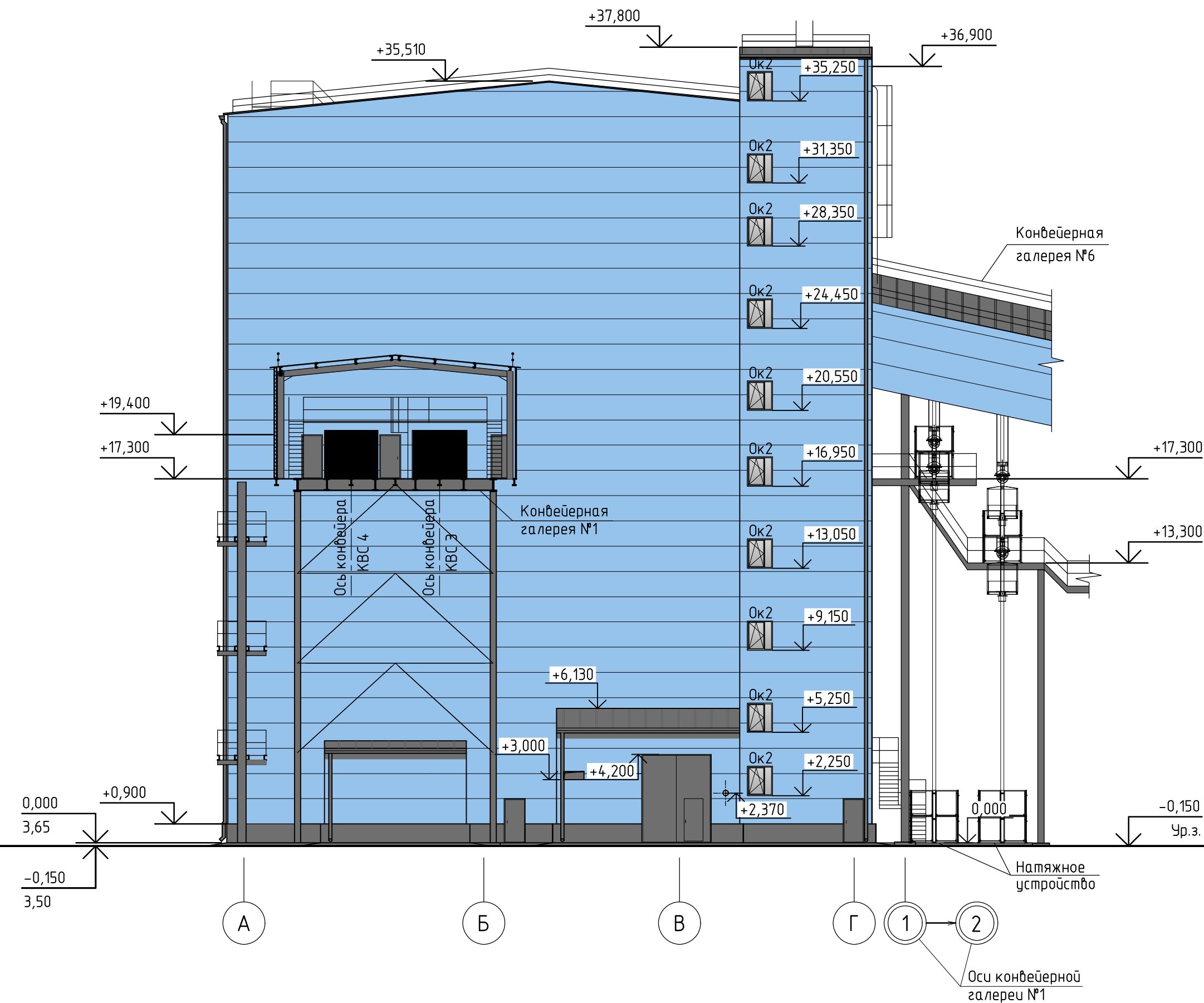
- оси проектируемого здания

|                    |           |      |           |       |          |                                                                                                                   |
|--------------------|-----------|------|-----------|-------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1632-2021-2.2.2-AP |           |      |           |       |          |                                                                                                                   |
| 2                  | -         | зам. | 1551-5-25 |       | 13.02.25 | Терминал по перевалке минеральных удобрений<br>в морском торговом порту Усть-Луга.<br>Береговые объекты терминала |
| 1                  | -         | зам. | 2223-5-24 |       | 02.12.24 |                                                                                                                   |
| Изм.               | Кол. уч.  | Лист | № док.    | Подп. | Дата     | Пересыпная станция №2                                                                                             |
| Разраб.            | Павлова   |      |           |       |          |                                                                                                                   |
| Гл. арх            | Полежаев  |      |           |       |          | Разрезы 5-5, 6-6                                                                                                  |
|                    |           |      |           |       |          |                                                                                                                   |
| Н. контр.          | Фатыхова  |      |           |       |          | ИСТ МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ                                                                                            |
| Нач. отд.          | Станкевич |      |           |       |          |                                                                                                                   |

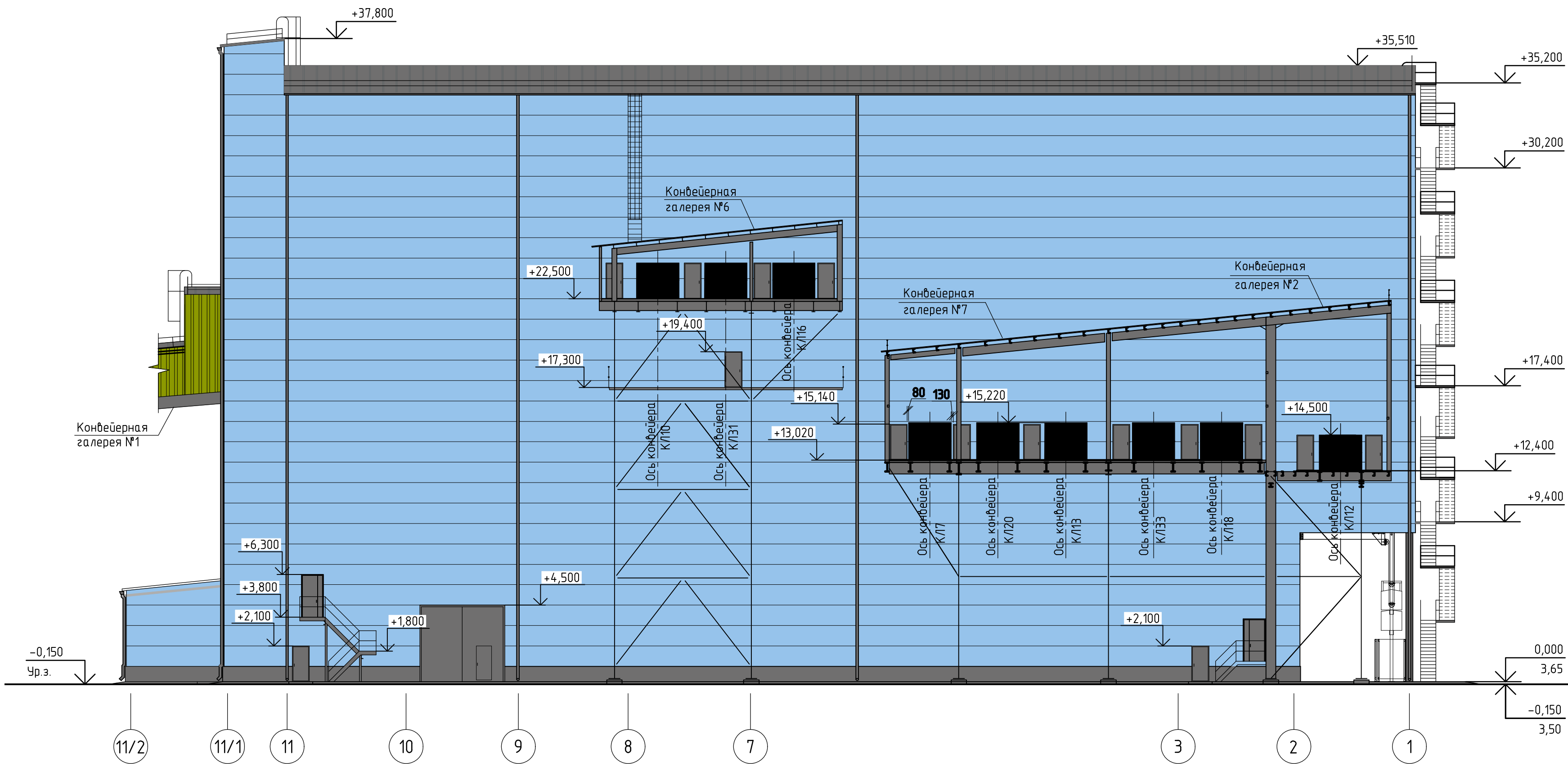
Фасад 1-11/2



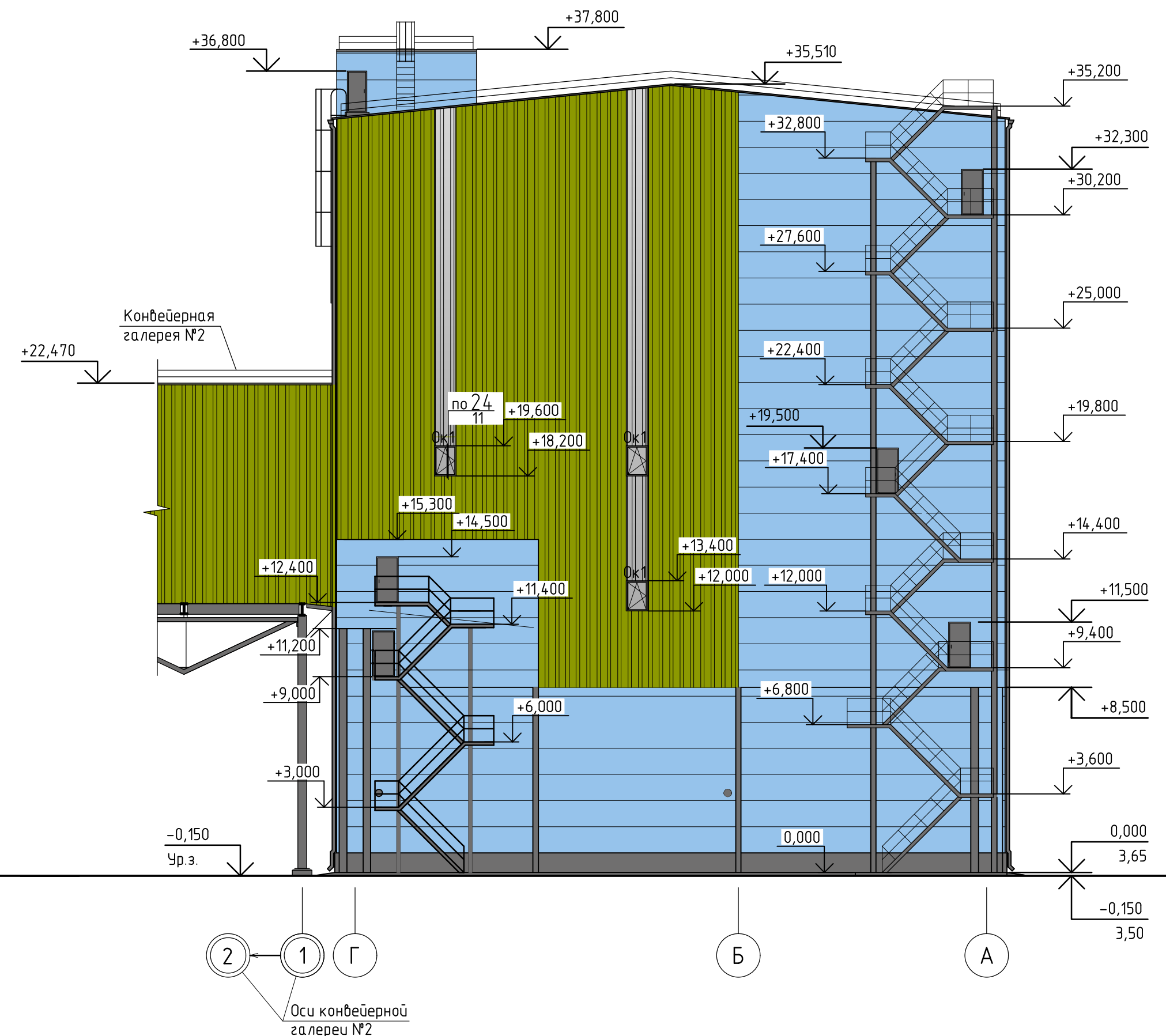
Фасад А-Г



Фасад 11/2-1



Фасад Г-А



Условные обозначения:

-стены - профлист, трехслойная сэндвич-панель

цвет зеленый - RAL design 110 60 65

RGB 140/153/0

цвет голубой - RAL 5024

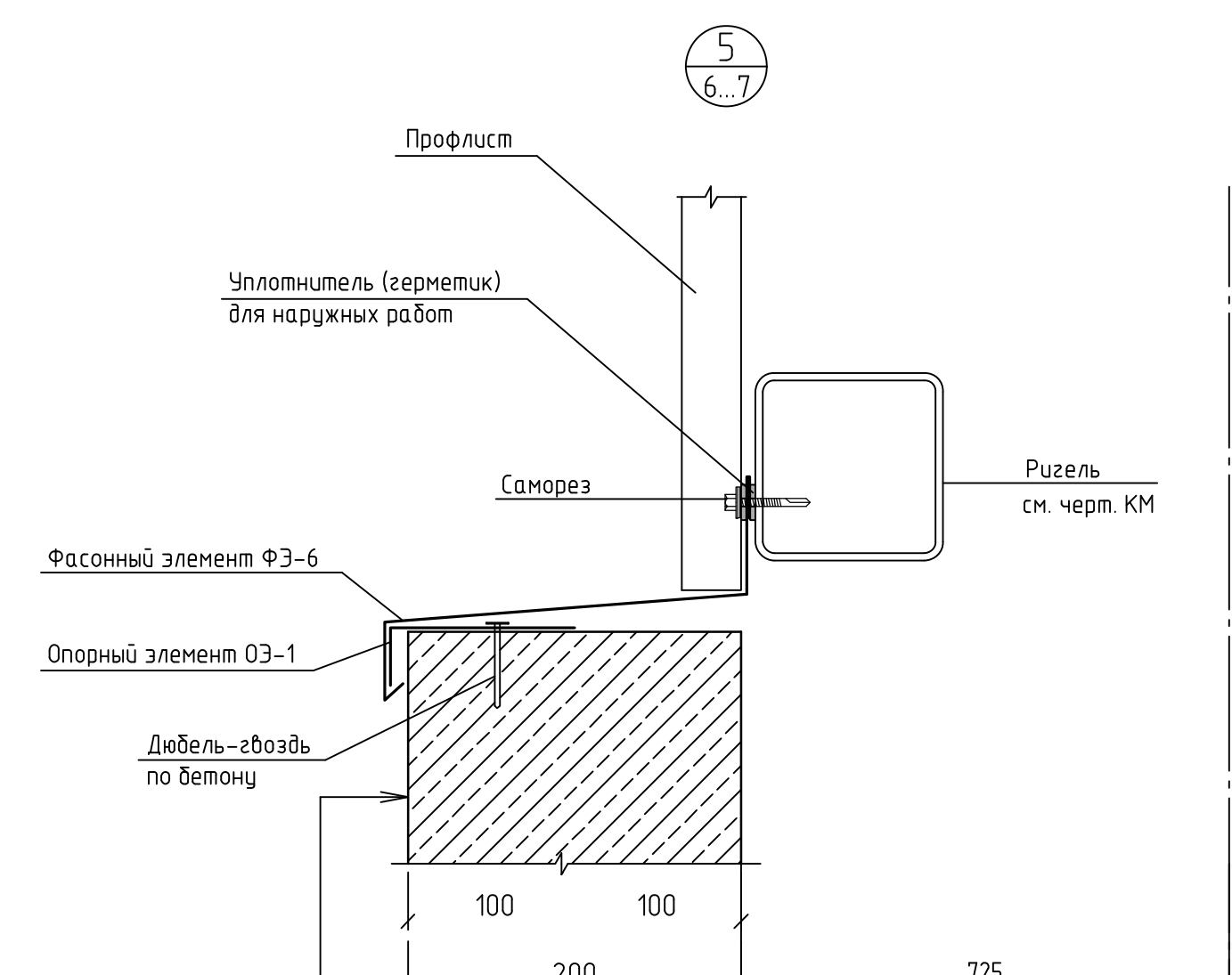
RGB 150/195/235

- цоколь, кровля, металлические конструкции, ворота, двери, окна

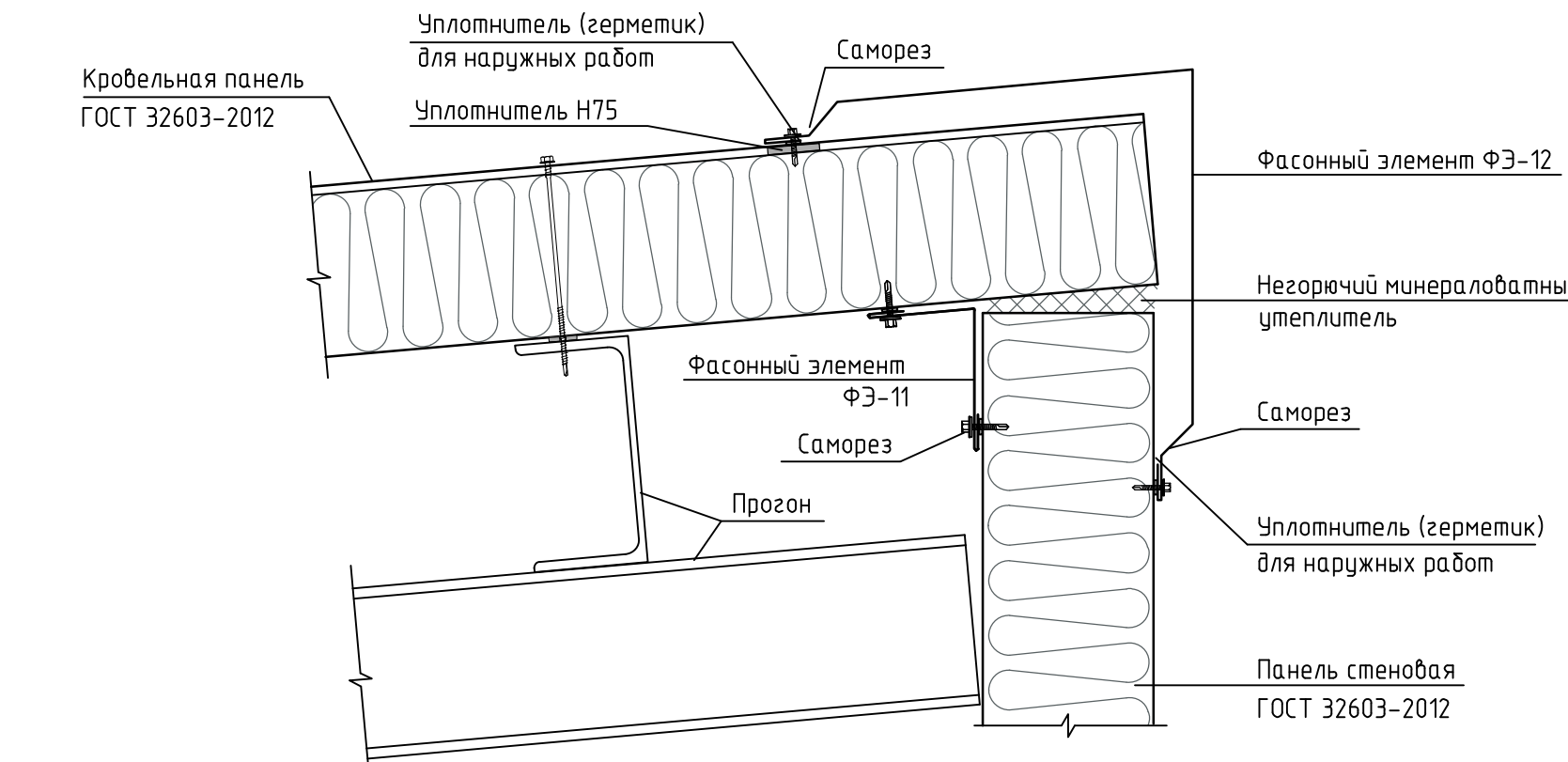
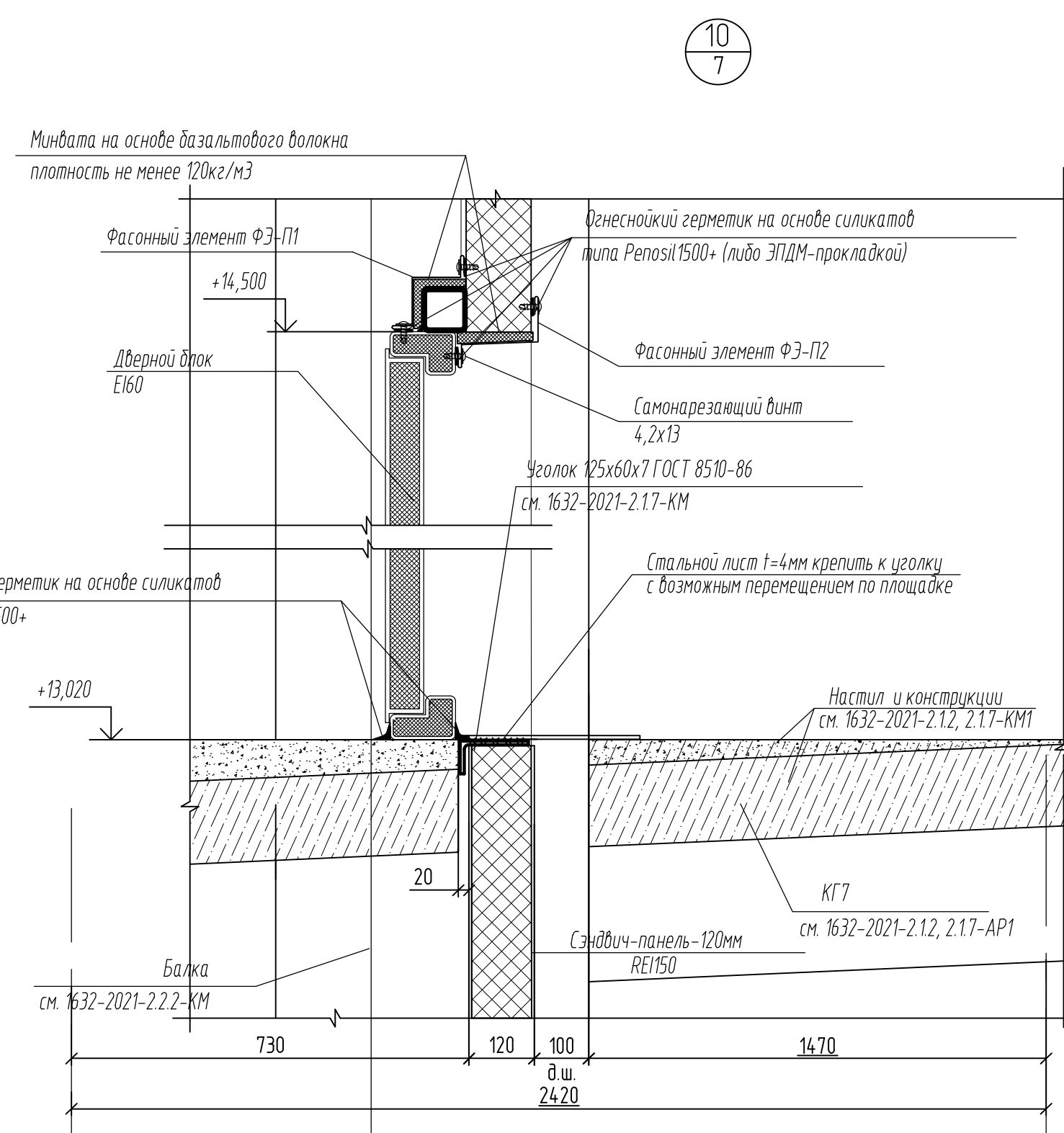
цвет темно-серый - RAL 7005

RGB 112/111/111

|           |           |      |                                |          |      |                                                                                                                   |      |        |  |
|-----------|-----------|------|--------------------------------|----------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|
|           |           |      |                                |          |      | 1632-2021-2.2.2-AP                                                                                                |      |        |  |
| 2         | -         | зам. | 15.5.21                        | 13.02.21 |      | Терминал по переделке минеральных удобрений<br>в морском торговом порту Усть-Луга.<br>Береговые объекты терминала |      |        |  |
| 1         | -         | зам. | 22.5.21                        | 02.12.21 |      |                                                                                                                   |      |        |  |
| Изм.      | Кол. уц.  | Лист | № док.                         | Подп.    | Дата |                                                                                                                   |      |        |  |
| Разраб.   | Павлова   |      | Пересыпная станция №2          |          |      | Стадия                                                                                                            | Лист | Листов |  |
| Гл. арх.  | Полетаев  |      |                                |          |      | Р                                                                                                                 | 9    |        |  |
|           |           |      |                                |          |      |  МОРОСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ         |      |        |  |
| Н. контр. | Фатыхова  |      | Фасад 1-11\2, А-Г, 11\2-1, Г-А |          |      |                                                                                                                   |      |        |  |
| Нач. отд. | Станкевич |      |                                |          |      |                                                                                                                   |      |        |  |
|           |           |      |                                |          |      |                                                                                                                   |      |        |  |

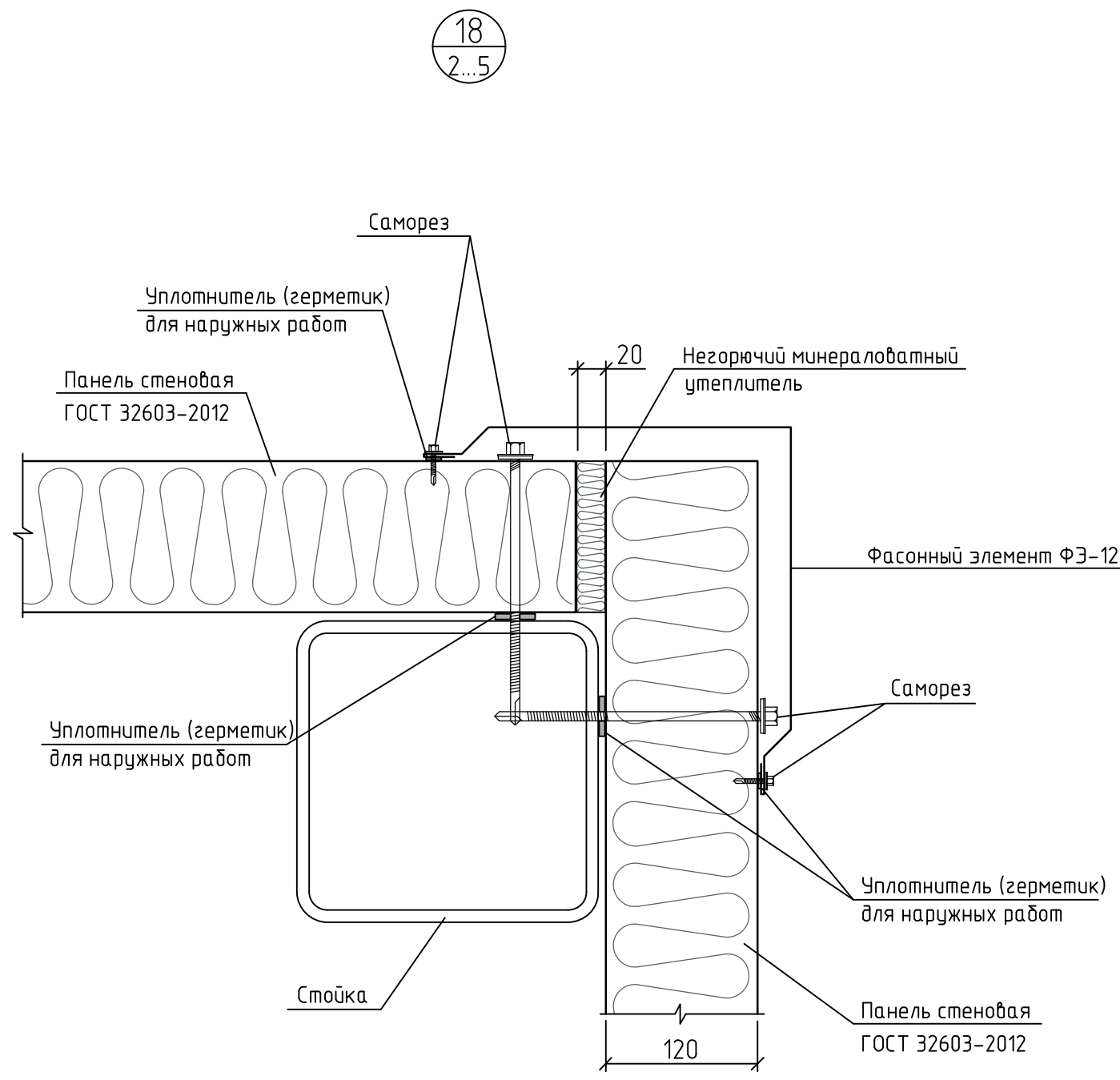
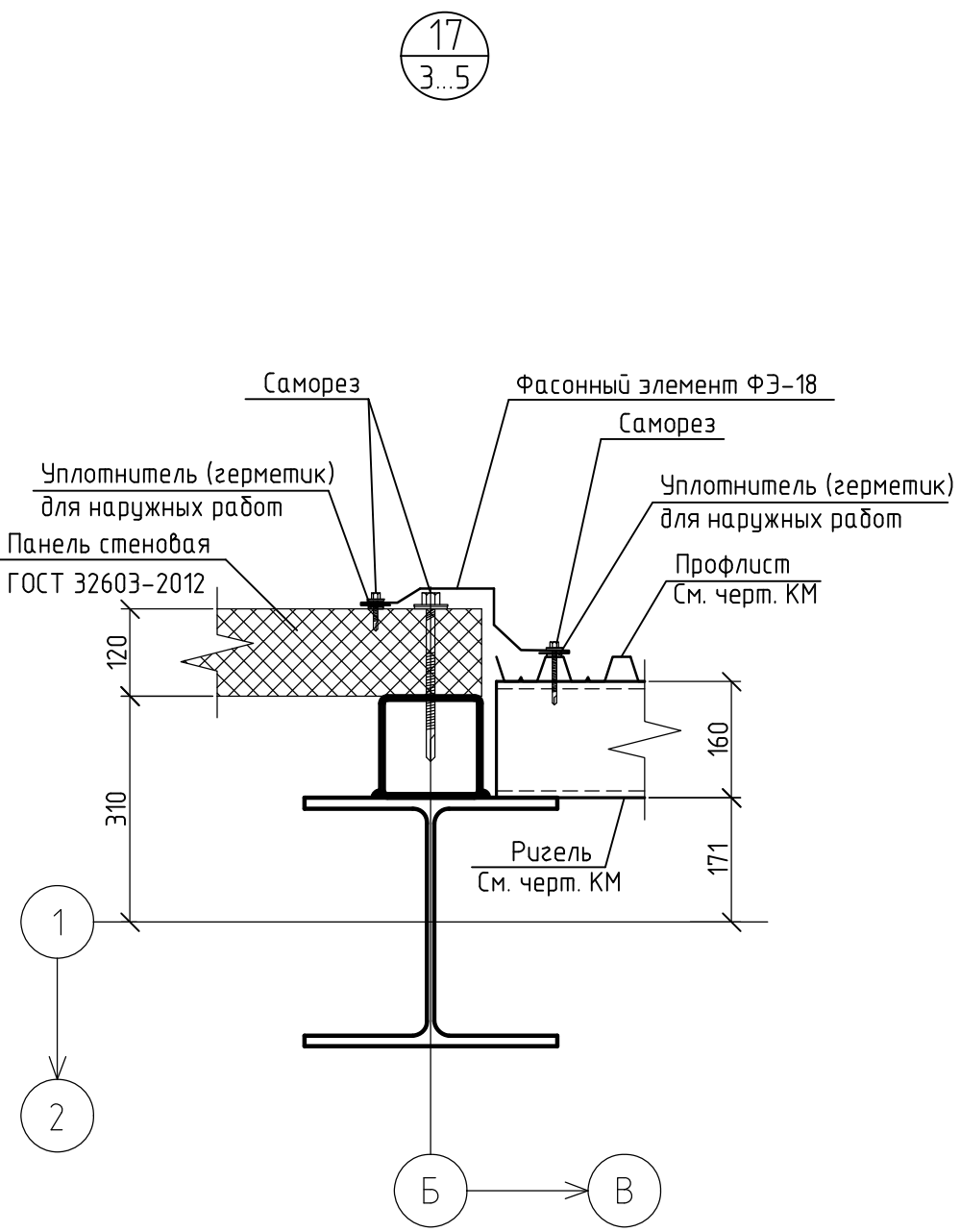
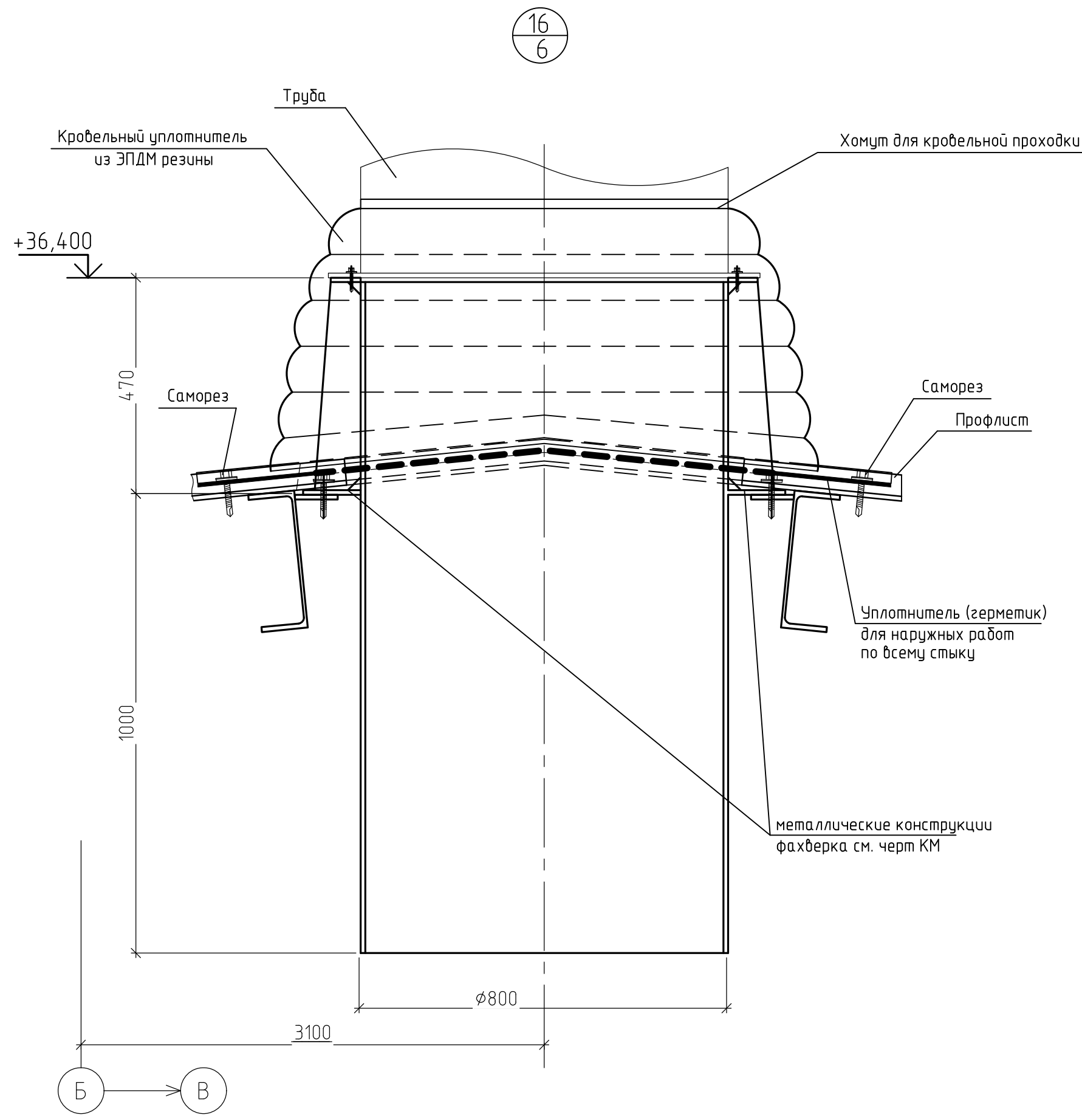


(или аналог)

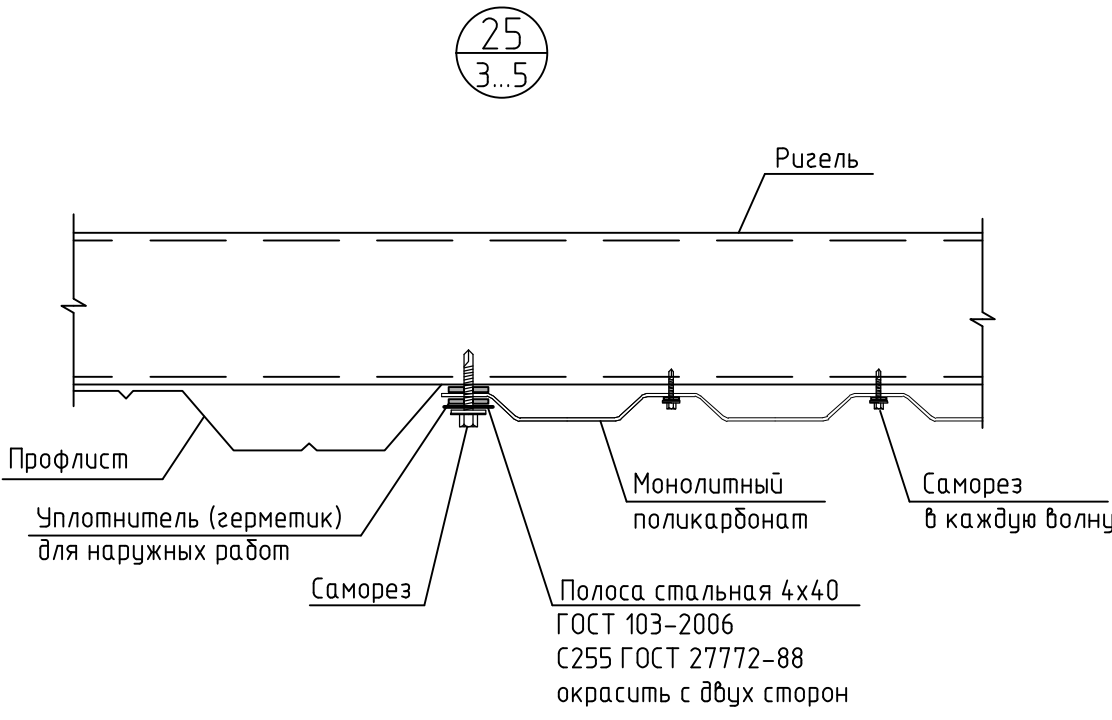
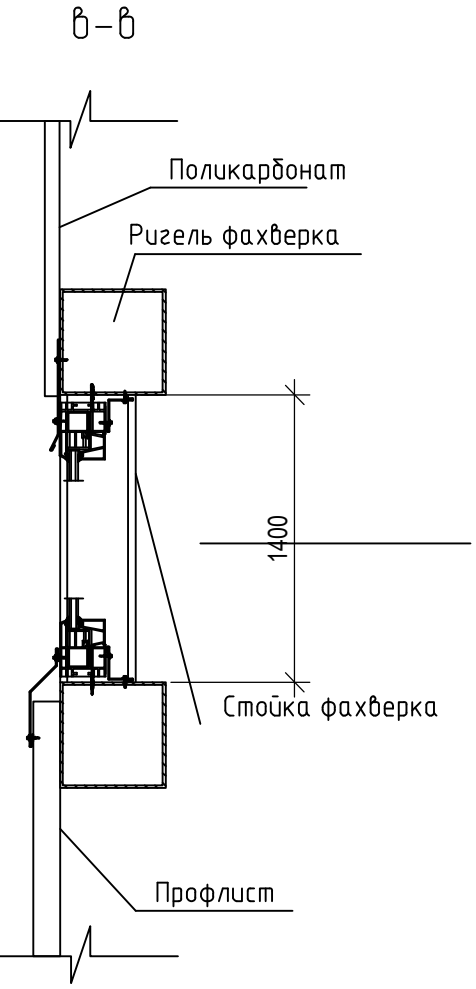
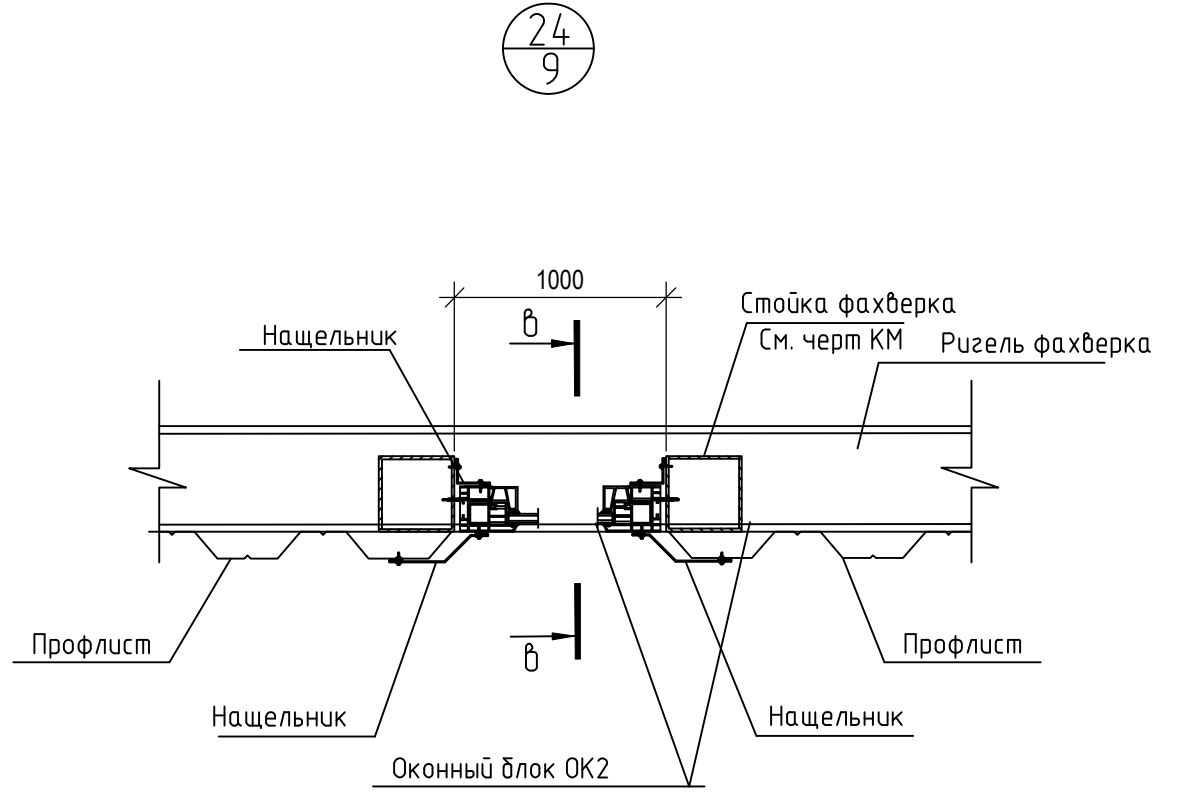
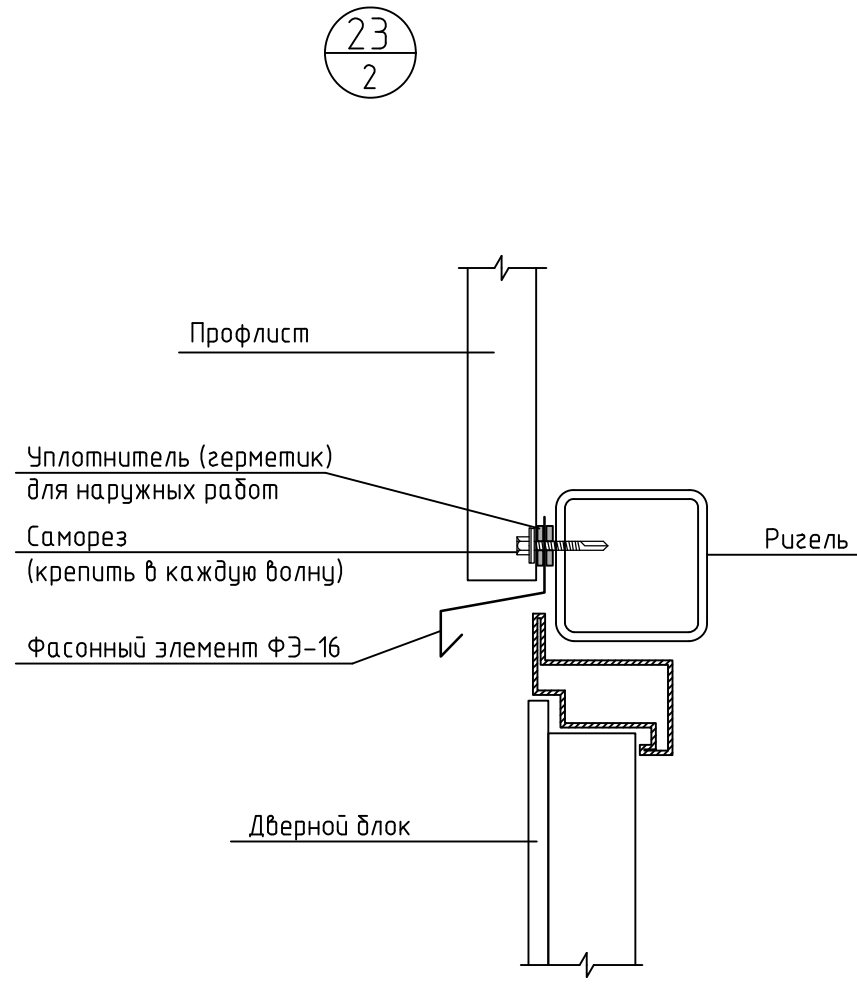
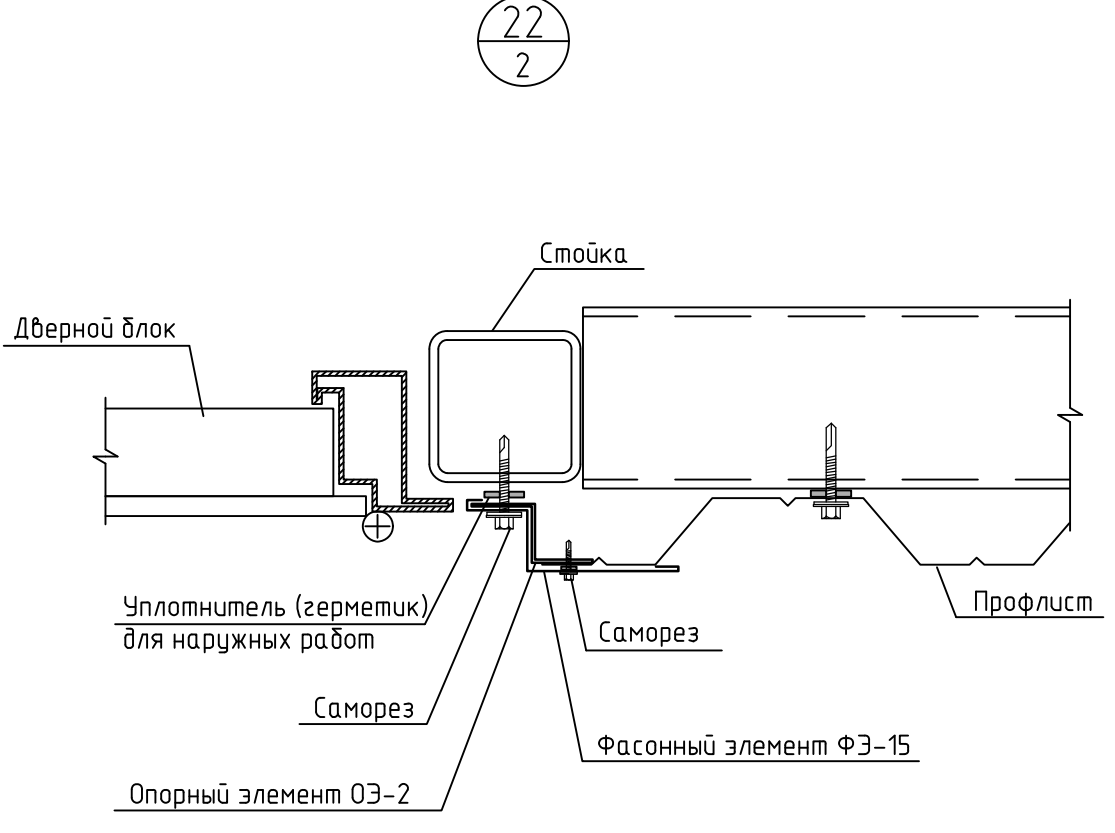
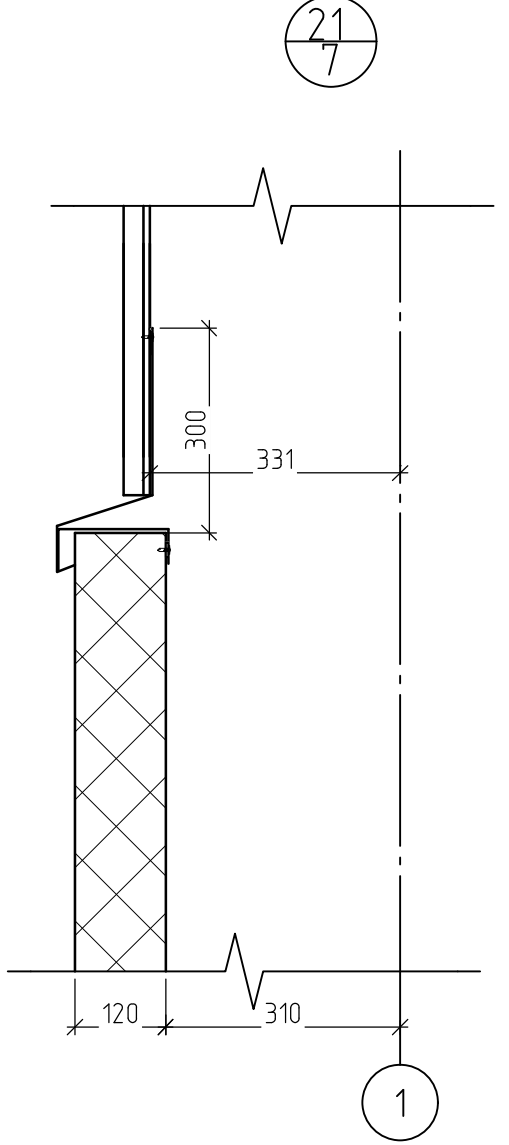
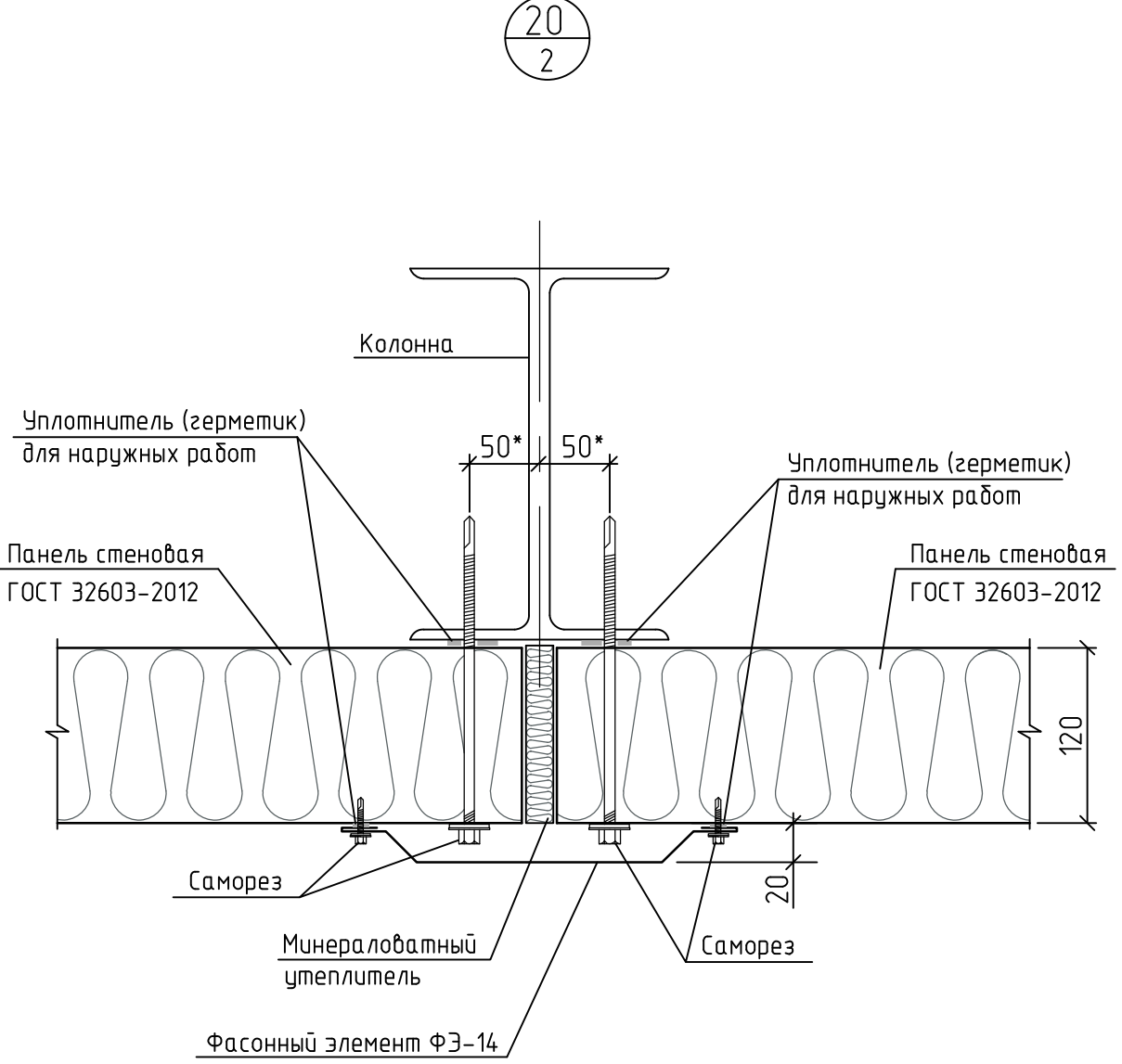
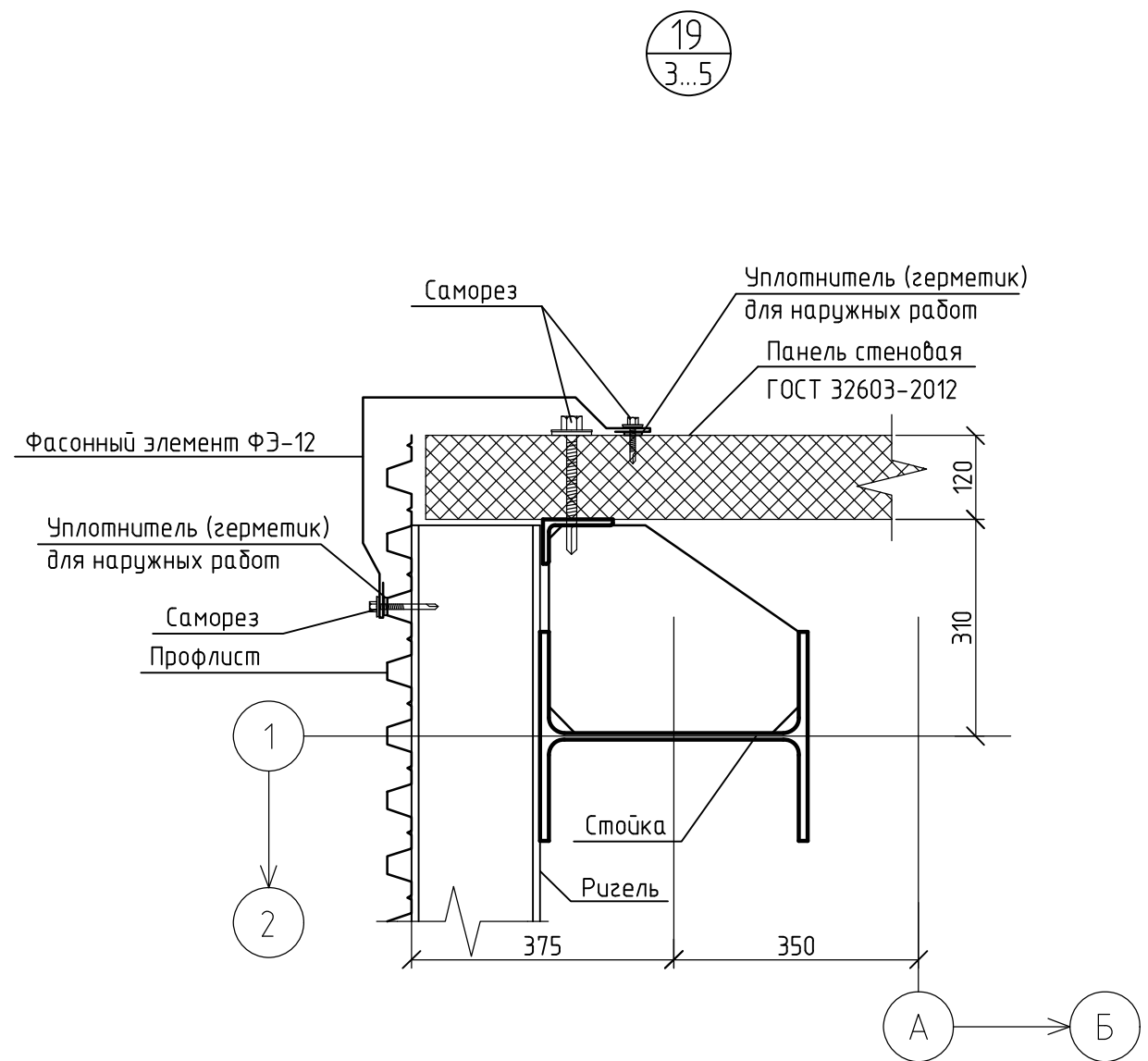


|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №. Согласовано.

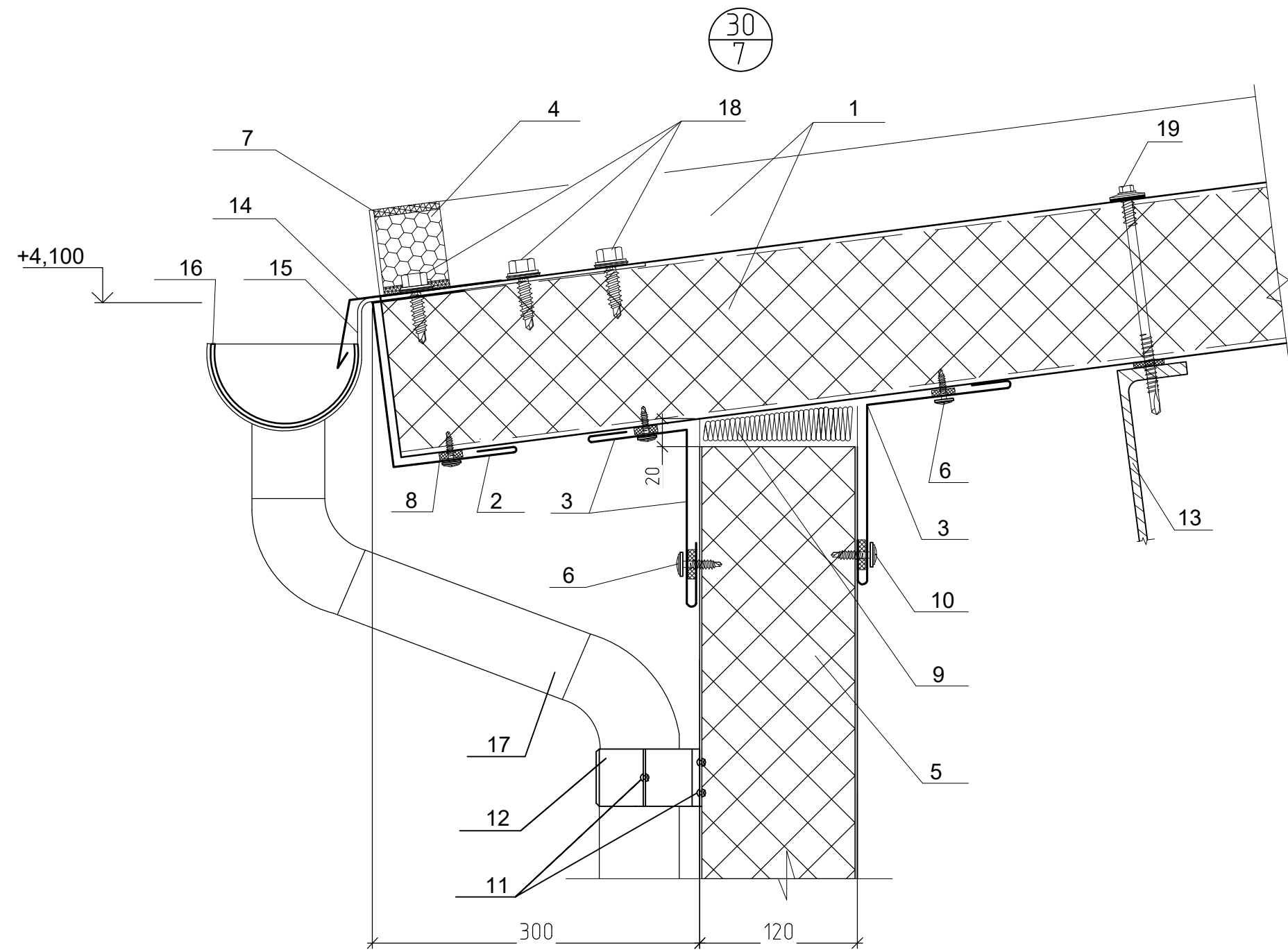
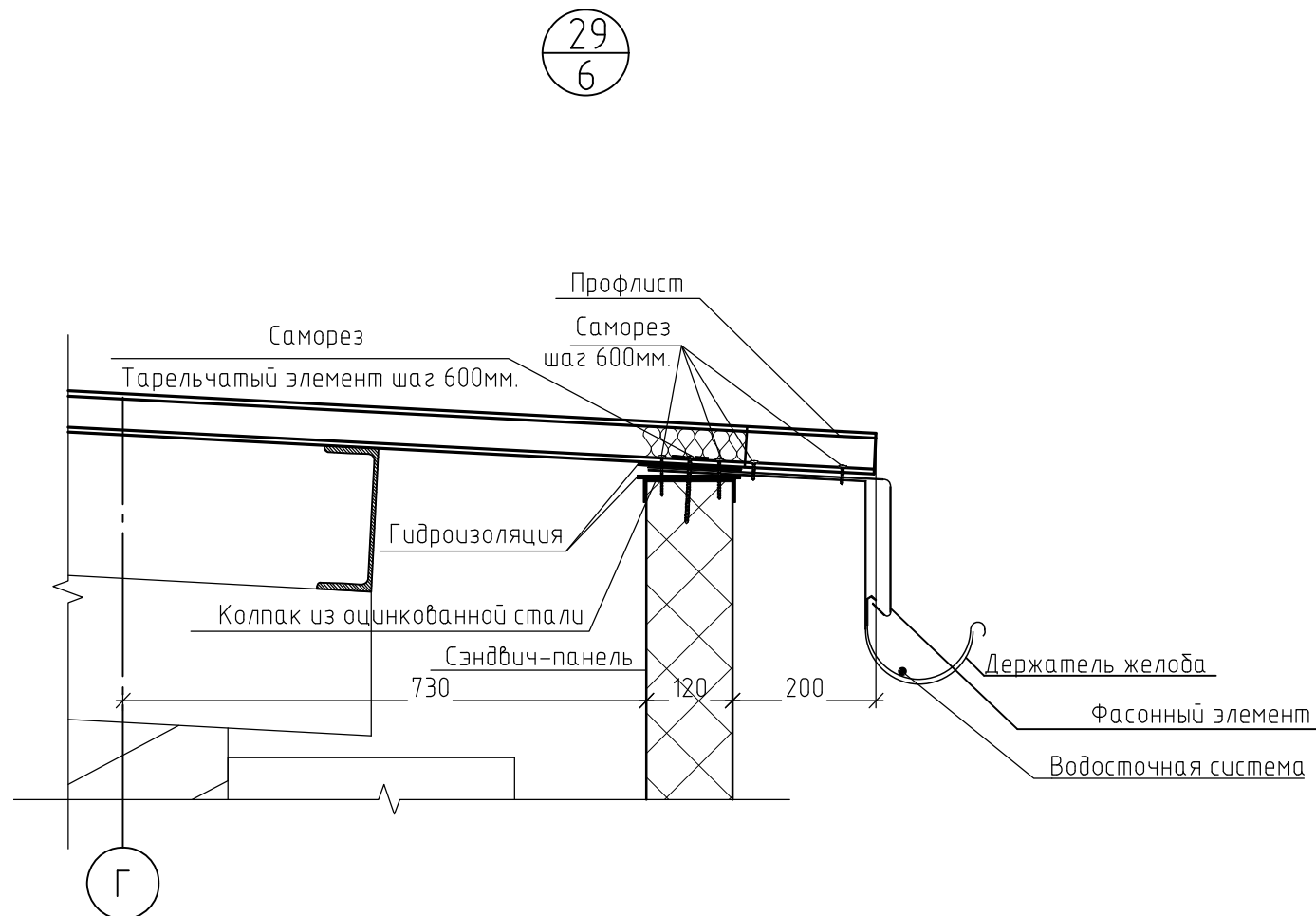
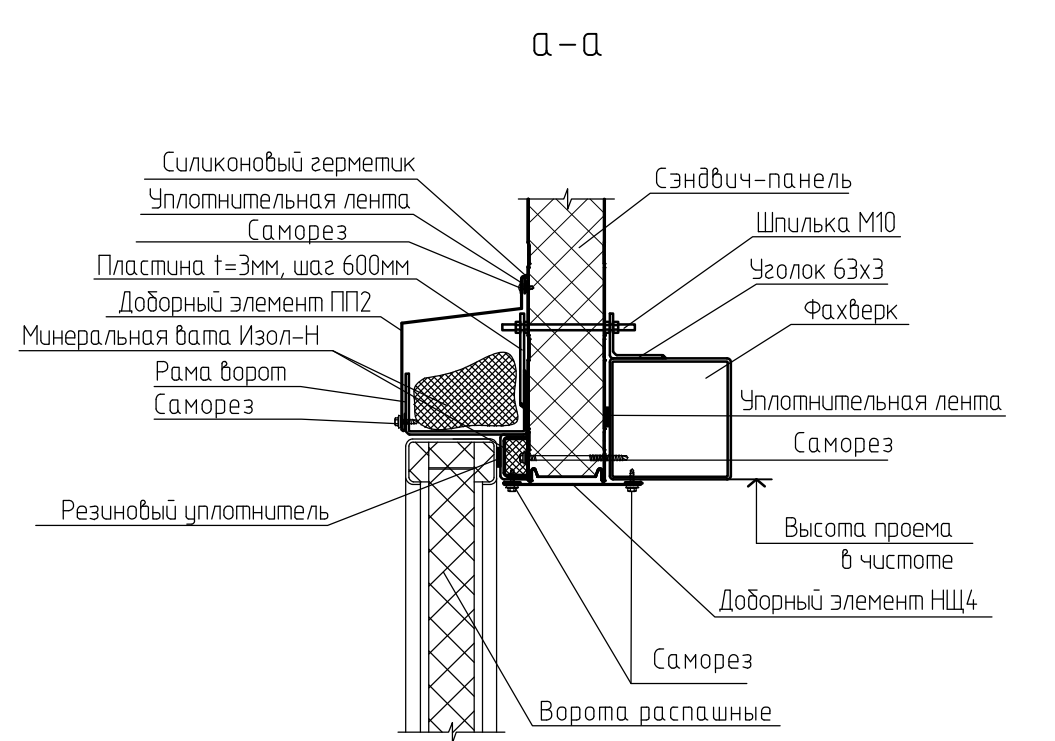
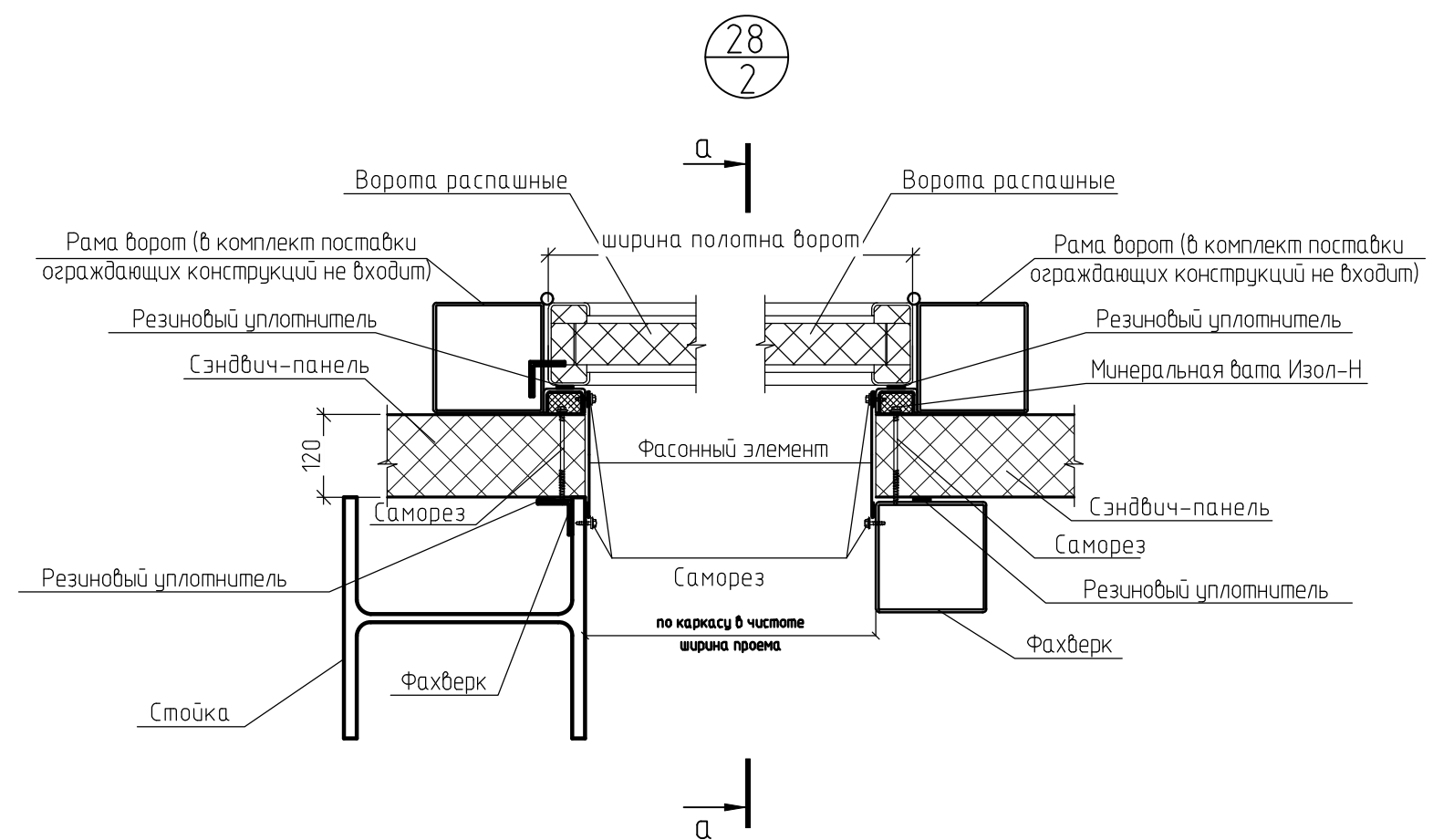
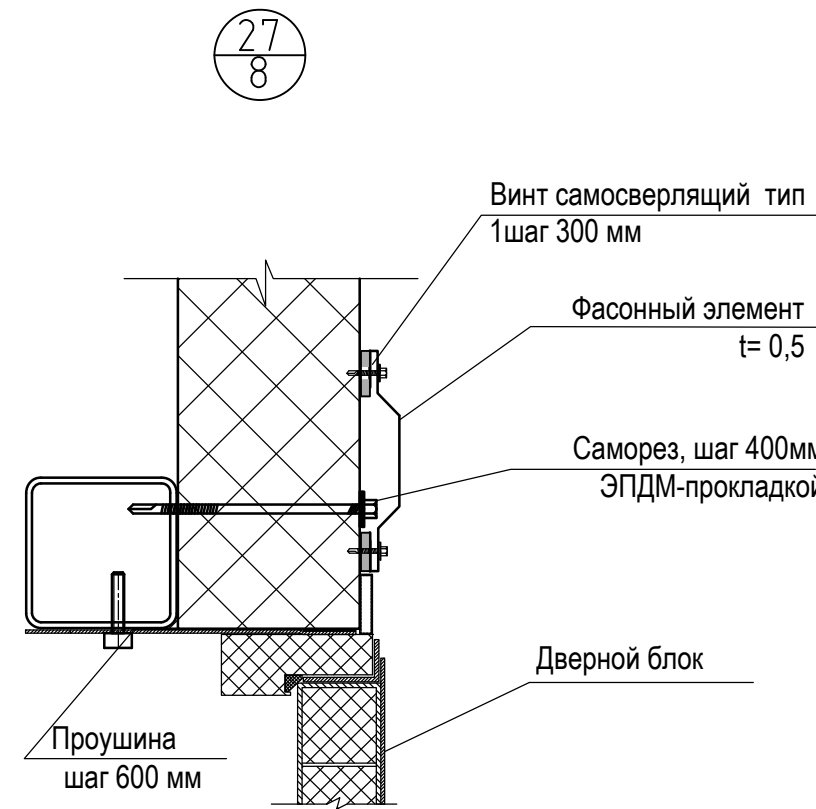
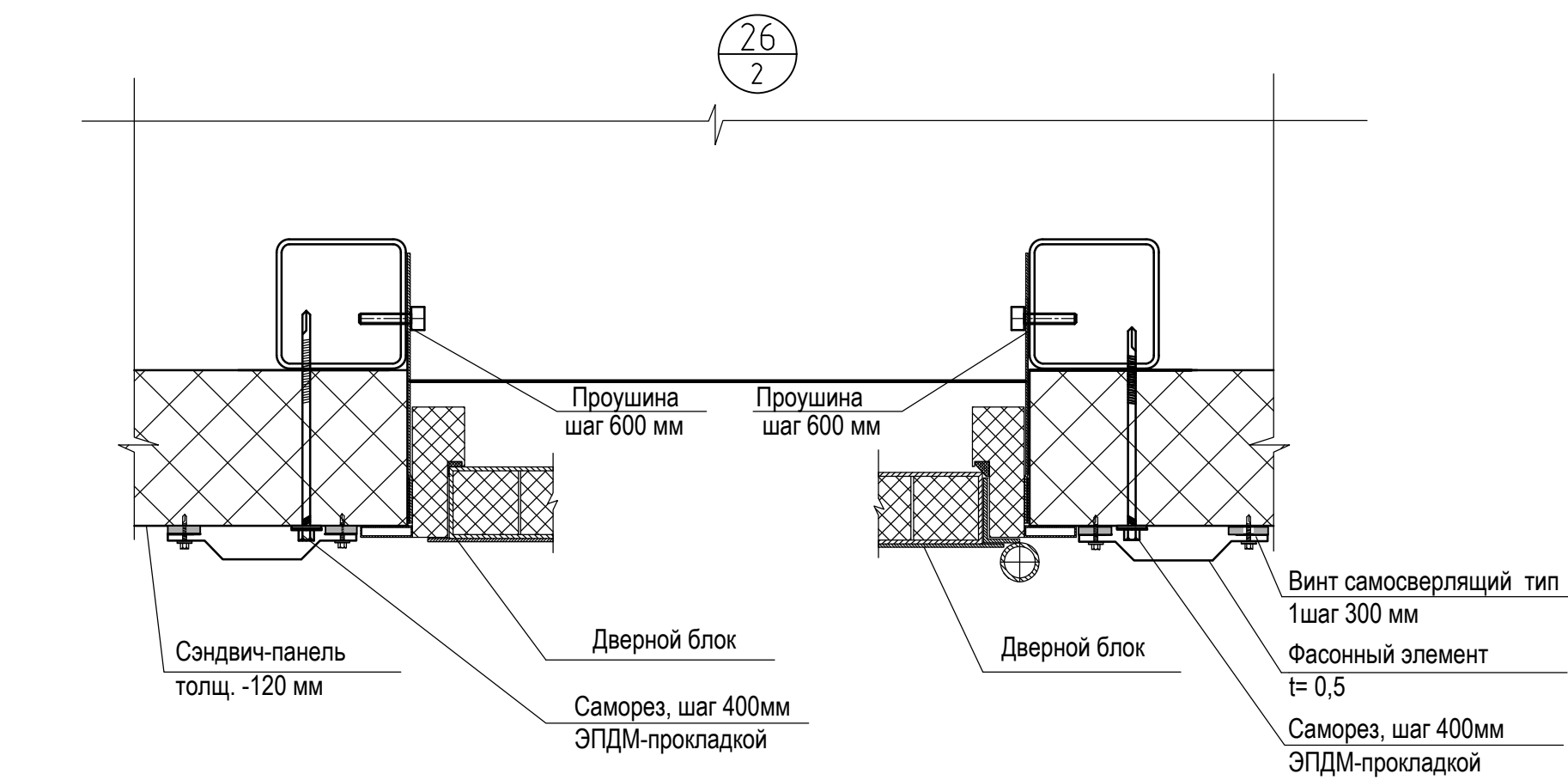


Примечания:  
1. Общие указания см. лист 1.  
2. Материал фасонных элементов: ОЦ Б-ПН-НО 0.7x1200 ГОСТ 14918-80 ОН-КП(PVDF)/ХП-КР-УР-1/1  
3. Материал опорных элементов: ОЦ Б-ПН-НО 2.5x1200 ГОСТ 14918-80 ОН-ХП/ХП-КР-УР-1/1  
4. Крепление кровельного профлиста к нижнему прогону осуществлять после монтажа водосточной системы.  
5. Крепление фасонных элементов между собой выполнять одинарным лежащим фальцем.  
6. Все узкие места, зазоры заполнить герметиком типа Сазиласт 13, ТУ 2513-118-32478306-2011 (или аналог)

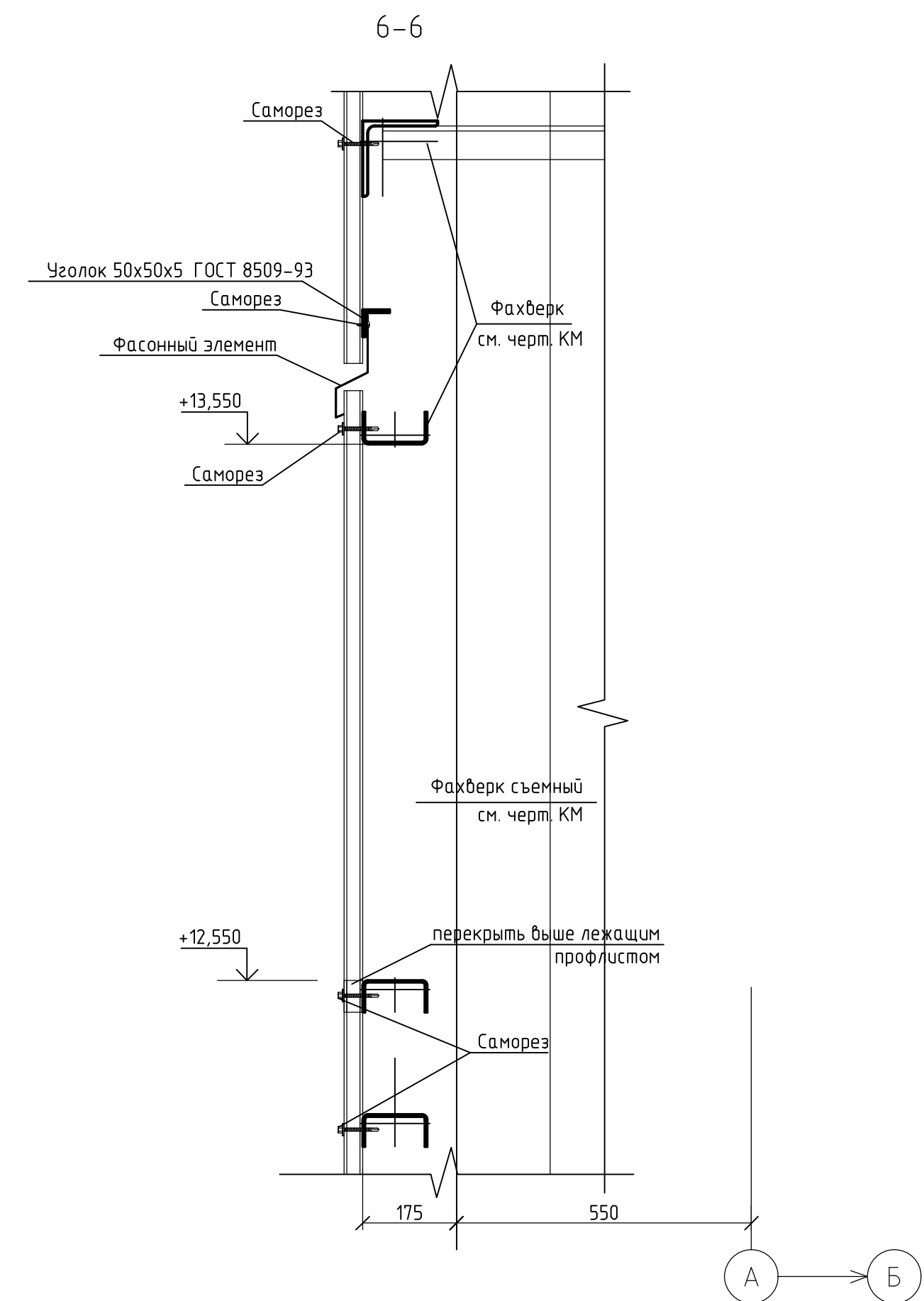
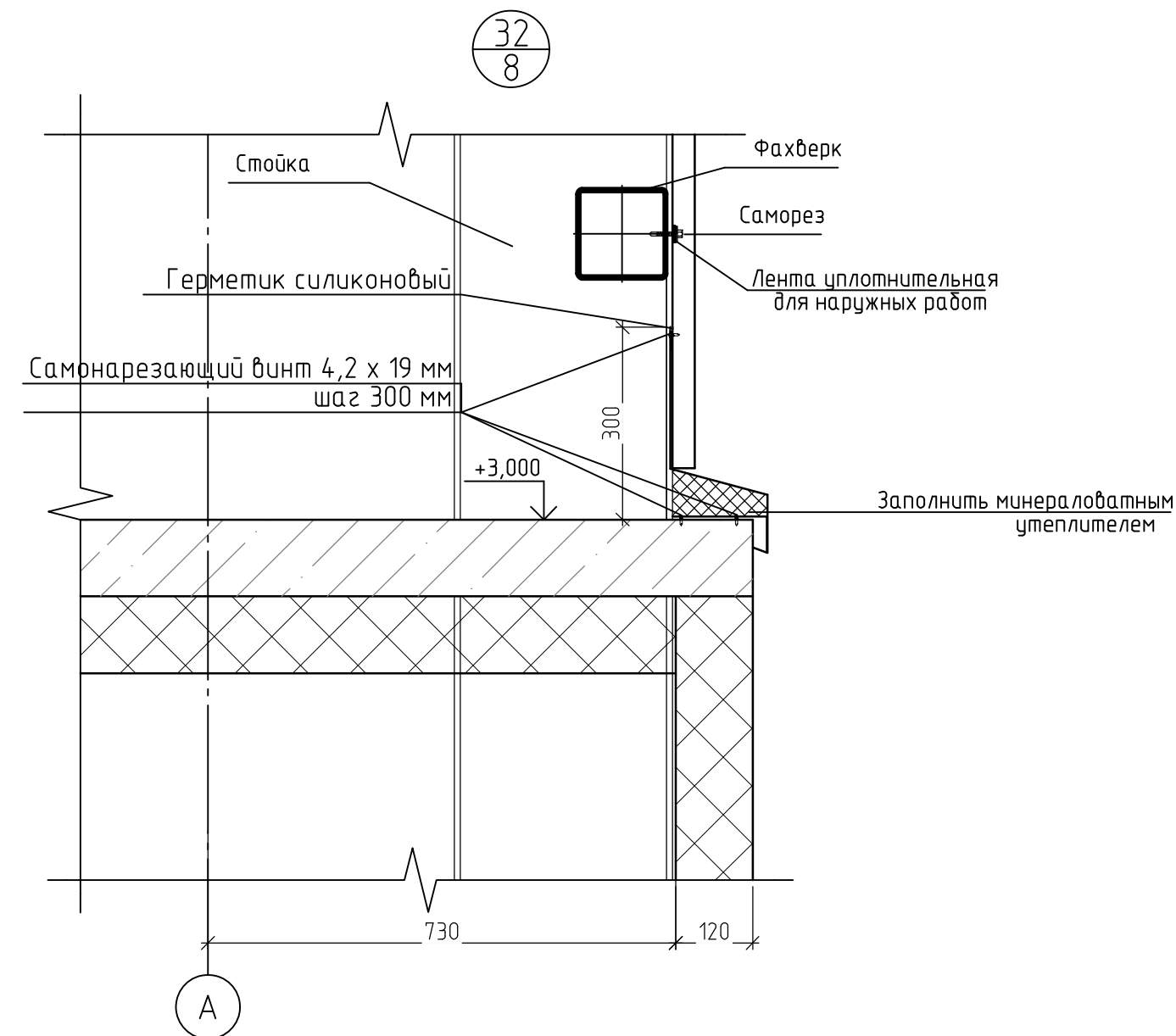
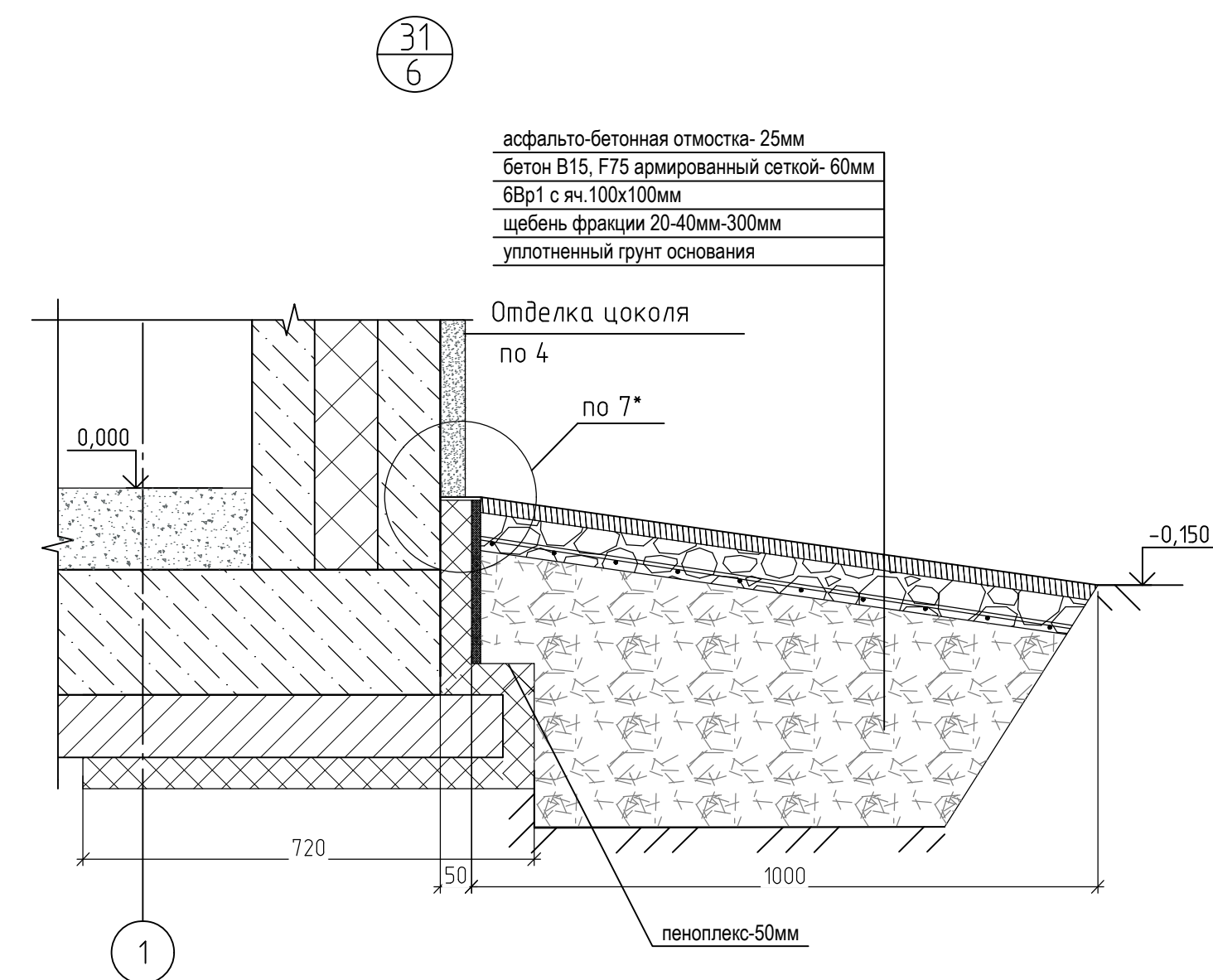
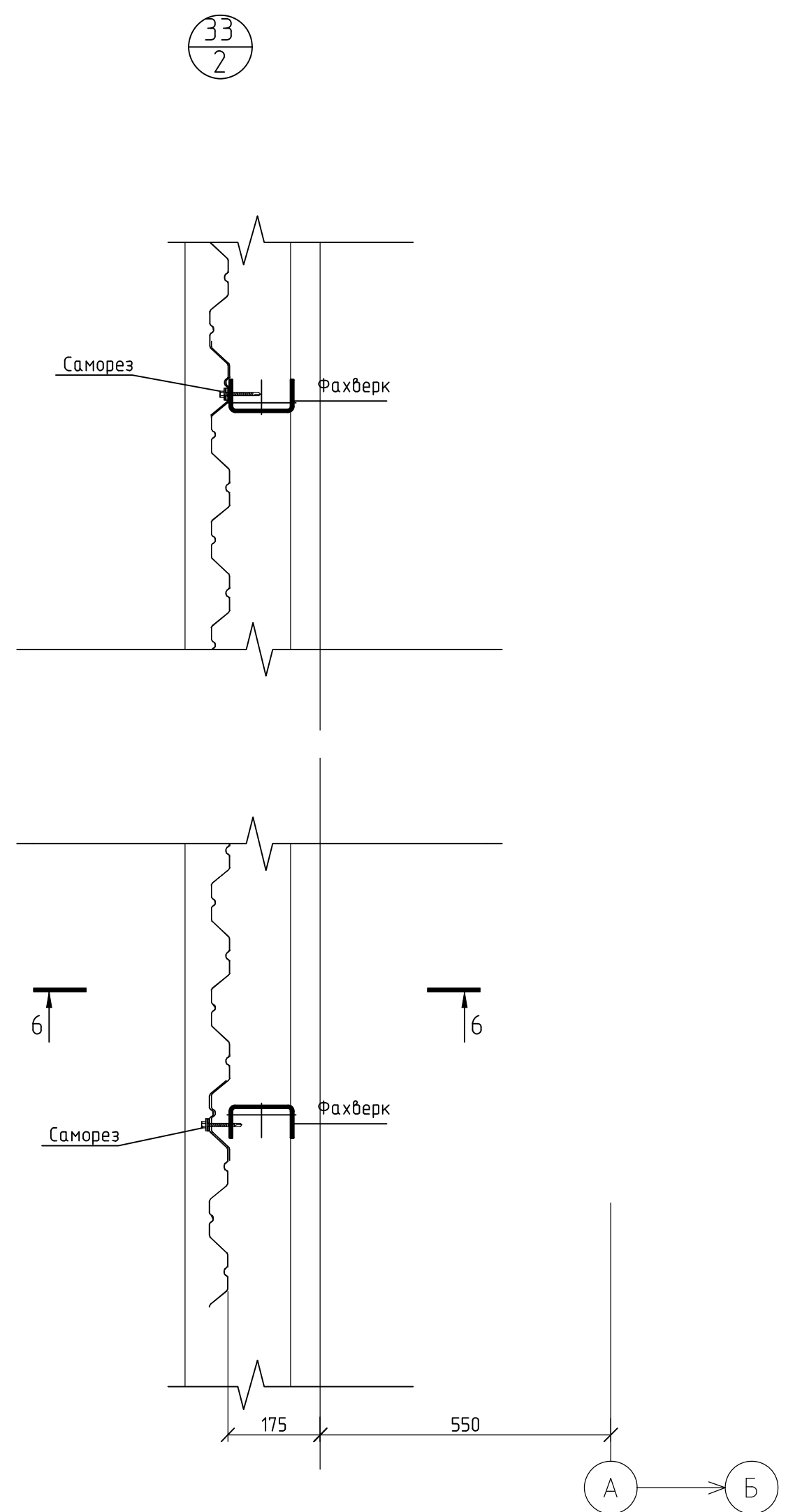


|           |           |           |        |       |      |                                                                                                                   |                                                                                                         |      |        |
|-----------|-----------|-----------|--------|-------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|           |           |           |        |       |      | 1632-2021-2.2.2-AP                                                                                                |                                                                                                         |      |        |
|           |           |           |        |       |      | Терминал по передалке минеральных удобрений<br>в морском торговом порту Усть-Луга.<br>Береговые объекты терминала |                                                                                                         |      |        |
| Изм.      | Кол. изм. | Лист      | № док. | Подп. | Дата | Пересыпная станция №2                                                                                             | Стадия                                                                                                  | Лист | Листов |
| Разраб.   |           | Павлова   |        |       |      |                                                                                                                   | Р                                                                                                       | 11   |        |
| Гл. арх.  |           | Полетаев  |        |       |      |                                                                                                                   |                                                                                                         |      |        |
|           |           |           |        |       |      | Узлы 16-25                                                                                                        |  МОРСТОЙТЕХНОЛОГИЯ |      |        |
| Н. контр. |           | Фатыхова  |        |       |      |                                                                                                                   |                                                                                                         |      |        |
| Нач. отд. |           | Станкевич |        |       |      |                                                                                                                   |                                                                                                         |      |        |

Согласовано  
Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №  
Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №



1. Трехслойная кровельная сэндвич-панель -120 мм
2. Стыковочный элемент t= 0,5 мм
3. Угловой элемент t= 0,5 мм
4. Уплотнитель кровельный МП ТСП-К-В
5. Трехслойная стеновая сэндвич-панель - 120 мм
6. Саморез с прессшайбой, шаг 300мм
7. Клей-герметик (по контуру профиля)
8. Герметик силиконовый
9. Заполнить минераловатным утеплителем НГ 30-40 кг/м3) -20-40 мм
10. Уплотнитель терморазделяющая полоса
11. Закладка
12. Держатель трубы
13. Прогон кровли см. 1632-2021-2.1.2, 2.1.7-КМ1
14. Фасонный элемент t=0,5 мм
15. Держатель желоба
16. Желоб водосточный
17. Труба водосточная
18. Саморез с ЭПДМ-прокладкой
19. Самонарезающий винт

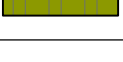
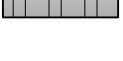
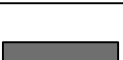
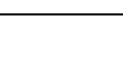


|           |           |           |        |       |      |                                                                                                                   |                        |      |        |
|-----------|-----------|-----------|--------|-------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------|--------|
|           |           |           |        |       |      | 1632-2021-2.2.2-AP                                                                                                |                        |      |        |
|           |           |           |        |       |      | Терминал по перевалке минеральных удобрений<br>в морском торговом порту Усть-Луга.<br>Береговые объекты терминала |                        |      |        |
| Изм.      | Кол. изм. | Лист      | № док. | Подп. | Дата | Пересыпная станция №2                                                                                             | Стадия                 | Лист | Листов |
| Разраб.   |           | Павлова   |        |       |      |                                                                                                                   | Р                      | 12   |        |
| Гл. арх.  |           | Полетаев  |        |       |      |                                                                                                                   |                        |      |        |
| Н. контр. |           | Фатыхова  |        |       |      | Узлы 26-33                                                                                                        | ИСТ МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ |      |        |
| Нач. отд. |           | Станкевич |        |       |      |                                                                                                                   |                        |      |        |

| Спецификация элементов ограждающих конструкций |                        |                                                                                                             |        |               |            |                              |
|------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|------------|------------------------------|
| Поз.                                           | Обозначение            | Наименование                                                                                                | Кол.   | Длина, ед., м | Примечание |                              |
| Фасады                                         |                        |                                                                                                             |        |               |            |                              |
|                                                | ГОСТ 32603-2021        | ТСП-Z-120-1200-Г-Г-МВ<br>(ПЗ-01-RAL 5024-0.7/ПЗ-01-RAL 7035-0.7)<br>(ПЗ-01-RAL 7035-0.7/ПЗ-01-RAL 7035-0.7) | м²     | 4528.59       |            |                              |
|                                                |                        |                                                                                                             | 308.34 |               |            | внутр.                       |
|                                                |                        | Листы монолитные поликарбонатные Роялпласт МП20 (У)                                                         | м      |               | 251,8м.п.  | См. прим. 5<br>ширина 1150мм |
| Кровля                                         |                        |                                                                                                             |        |               |            |                              |
|                                                | ГОСТ 32603-2021        | ТСП-К-120-1000-Т-Г-МВ<br>(ПЗ-01-RAL 7005 -0.7/ПЗ-01-RAL 7035 -0.7)                                          | м²     | 136.0+        |            |                              |
|                                                |                        |                                                                                                             | 166.5  |               |            | внутр.                       |
| Снегозадерживающие устройства                  |                        |                                                                                                             |        |               |            |                              |
|                                                | Индивидуальное изделие | Металлическое изделие окрашенное<br>атмосферостойкими красками в заводских условиях                         |        |               | 149,8      |                              |

| Поз.   | Обозначение     | Наименование                                                                                        | Размер проема мм | Кол. | Примеч. (цвет) |
|--------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|----------------|
| Ворота |                 |                                                                                                     |                  |      |                |
| 1      | ГОСТ 31174-2017 | Ворота металлические распашные открытие наружу, с калиткой                                          | 5000x4500(н)     | 1    |                |
| 2      | ГОСТ 31174-2017 | Ворота металлические распашные открытие наружу, с калиткой                                          | 3300x4200(н)     | 1    | Утепленные     |
| Двери  |                 |                                                                                                     |                  |      |                |
| 3      | ГОСТ 57327-2016 | ДПС 1300-2500 Е130 (дверь противопожарная, стальная, внутренняя, утепленная, двупольная, с порогом) | 1300x2500(н)     | 2    | Утепленная     |
| 4      | ГОСТ 31173-2016 | ДСН, Оп, Прз, М2 (дверь стальная, наружная, однопольная, с порогом, класс прочности – 2)            | 1000x2100(н)     | 4    | Утепленная     |
| 5      | ГОСТ 31173-2016 | ДСН, Оп, Прз, М2 (дверь стальная, наружная, однопольная, с порогом, класс прочности – 2)            | 1000x2100(н)     | 8    |                |
| 6      | ГОСТ 57327-2016 | ДПС 012100-1000 Е160 (дверь противопожарная, стальная, внутренняя, однопольная, с порогом)          | 1000x2100(н)     | 17   |                |
| 7      | ГОСТ 57327-2016 | ДПС 012100-1000 Е160 (дверь противопожарная, стальная, наружная, однопольная, с порогом)            | 1000x2100(н)     | 2    |                |
| 8      | ГОСТ 31173-2016 | ДСН, Оп, Прз, М2 (дверь стальная, наружная, однопольная, с порогом, класс прочности – 2)            | 900x1900(н)      | 1    |                |
| 9      | ГОСТ 31173-2016 | ДСН, Дб, Прз, М2 (дверь стальная, наружная, утепленная, двупольная, с порогом, класс прочности – 2) | 1300x2500(н)     | 2    | Утепленная     |
| Окна   |                 |                                                                                                     |                  |      |                |
| OK1    | ГОСТ 30674-99   | ОА с 1400-1000 (оконный блок из поливинилхлоридных профилей, с одинарным остеклением 6мм)           | 1000x1400(н)     | 17   |                |
| OK2    | ГОСТ 30674-99   | ОА с 1400-1200 (оконный блок из поливинилхлоридных профилей, с одинарным остеклением 6мм)           | 1200x1400(н)     | 10   |                |

| Поз. | Обозначение                                                 | Наименование                          | Кол. | Примечание                           |
|------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------|--------------------------------------|
| BC1  | “МП Проект” ТУ5285-002-3714.4.780-2012, 000“Металл Профиль” | Воронка выпускная D185/150            | шт.  | площадь кровли 2229,0 м <sup>2</sup> |
|      |                                                             | Труба водосточная D150 Д (укрупненно) | м    |                                      |
|      |                                                             | Крепление трубы (шаг крепления 1м.)   | шт.  |                                      |
|      |                                                             | Водосточный желоб D185x3000           | м    |                                      |
|      |                                                             | Держатель желоба (шаг крепления 0,6м) | шт.  |                                      |
|      |                                                             | Заглушка                              | шт.  |                                      |
|      |                                                             | Колено гофрированное                  | шт.  |                                      |

| Ведомость отделки                                                                                                                                                          |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Поз. отделки                                                                                                                                                               | Наименование элемента                                                         | Наименование материала отделки                                                                                                                                                                                                                                                      | Наименование и номер эскиза, цвета или образец колера | Примечание                                                    |
| Фасады                                                                                                                                                                     |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |                                                               |
|                                                                                         | Кровля                                                                        | Профлист<br>RGB 112/111/111<br>RAL 7005                                                                                                                                                                                                                                             | Серый                                                 | См. чертежи марки КМ                                          |
|                                                                                         | Кровля                                                                        | Панель металлическая трехслойная с минераловатным наполнителем на основе базальтовой ваты толщиной 120мм ГОСТ 32603-2012<br>RGB 112/111/111<br>RAL 7005                                                                                                                             | Серый                                                 | См. специфика-<br>цию элементов<br>ограждающих<br>конструкций |
|                                                                                         | Стены                                                                         | Профлист<br>RGB 140/153/0<br>RAL DESIGN 110 60 65                                                                                                                                                                                                                                   | Зеленый                                               | См. чертежи<br>марки КМ                                       |
|                                                                                         | Стены                                                                         | Панель металлическая трехслойная с минераловатным наполнителем на основе базальтовой ваты толщиной 120мм ГОСТ 32603-2012<br>RGB 150/195/235<br>RAL 5024                                                                                                                             | Синий                                                 | См. специфика-<br>цию элементов<br>ограждающих<br>конструкций |
|                                                                                         | Световые вставки                                                              | Монолитный поликарбонат                                                                                                                                                                                                                                                             | Прозрачный                                            | См. специфика-<br>цию элементов<br>ограждающих<br>конструкций |
| <br> | Фасонные элементы                                                             | Окраска атмосферостойкими красками в заводских условиях в соответствии с фасадными решениями<br>RGB 140/153/0<br>RAL DESIGN 110 60 65<br>RGB 150/195/235<br>RAL 5024                                                                                                                | Зеленый<br><br>Синий                                  | В соответствии с фасадными решениями                          |
|                                                                                         | Колонны                                                                       | Окраска атмосферостойкими красками<br>RGB 112/111/111<br>RAL 7005                                                                                                                                                                                                                   | Серый                                                 | См. чертежи марки КМ                                          |
|                                                                                         | Металлические изделия и конструкции, ворота, двери, переплеты окон и витражей | Окраска атмосферостойкими красками<br>RGB 112/111/111<br>RAL 7005                                                                                                                                                                                                                   | Серый                                                 | См. чертежи марки КМ                                          |
|                                                                                         | Водосточная система                                                           | Стальной лист (с полимерным покрытием)<br>RGB 112/111/111<br>RAL 7005                                                                                                                                                                                                               | Серый                                                 | См. специфика-<br>цию водосточной системы                     |
|                                                                                         | Снегозадерживающие устройства                                                 | Окраска атмосферостойкими красками в заводских условиях<br>RGB 112/111/111<br>RAL 7005                                                                                                                                                                                              | Серый                                                 | См. специфика-<br>цию элементов<br>ограждающих<br>конструкций |
|                                                                                         | Цоколь                                                                        | Затирка, грунтовка и окраска атмосферостойкой краской для фасадных работ по ГОСТ 33290-2015<br>RGB 112/111/111<br>RAL 7005                                                                                                                                                          | Серый                                                 | 518,2м²                                                       |
|                                                                                                                                                                            |                                                                               | Экструдированный пенополистерол                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       | 74,6м²                                                        |
|                                                                                                                                                                            |                                                                               | Штукатурка цементно-песчаным раствором, грунтовка и окраска атмосферостойкой краской для фасадных работ по ГОСТ 33290-2015<br>RAL 7035                                                                                                                                              | Светло-серый                                          | 163,4м²                                                       |
| Помещения                                                                                                                                                                  |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |                                                               |
|                                                                                         | Колонны                                                                       | Окраска атмосферостойкими красками<br>RGB 112/111/111<br>RAL 7005                                                                                                                                                                                                                   | Серый                                                 | См. чертежи марки КМ                                          |
|                                                                                       | Стены<br>Потолок                                                              | Профлист<br>Профнастил<br>RAL 7035                                                                                                                                                                                                                                                  | Светло-серый                                          | См. чертежи марки КМ                                          |
|                                                                                       | Стены<br>Потолок                                                              | Панель металлическая трехслойная с минераловатным наполнителем на основе базальтовой ваты толщиной 120мм ГОСТ 32603-2012<br>RAL 7035                                                                                                                                                | Светло-серый                                          | См. спецификацию элементов ограждающих конструкций            |
|                                                                                       | Потолок                                                                       | Теплоизоляция – минераловатные плиты из базальтового волокна<br>ПП-50(НГ)-1000.600.100 ГОСТ 9573-2012<br>Пароизоляционная пленка<br>Гипсокартон –<br>ГКЛВ0-Б-ПК-12,5x1200x3000 ГОСТ 6266-97<br>Затирка, грунтовка и окраска атмосферостойкой краской по ГОСТ 33290-2015<br>RAL 7035 | Светло-серый                                          | 103,3м²<br>см. на листе 7<br>Разрез 3-3                       |

| Поз.             | Схема | Примечание (размер проема)                                                                                    |
|------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                |       | 5000x4500(н)<br>ширина проема калитки в свету не менее 800мм<br>высота не менее 1900мм                        |
| 2                |       | 3300x4200(н)                                                                                                  |
| 3<br>9           |       | 1300x2500(н)                                                                                                  |
| 4<br>5<br>6<br>7 |       | 1000x1400(н)<br>ширина проема в свету после установки дверного блока не менее 800мм<br>высота не менее 1900мм |
| 8                |       | 900x1900(н)                                                                                                   |

| Поз. | Схема | Примечание (размер проема)  |
|------|-------|-----------------------------|
| OK1  |       | 1000x1400(н)<br>см. прим. 5 |
| OK2  |       | 1200x1400(н)<br>см. прим. 5 |

- Примечания:
- Для заполнения проемов, заданы габаритные размеры дверей, условно соответствующие размеру проема в чистоте, без учета монтажных швов.
  - Размеры технических зазоров уточняются фирмой-изготовителем, после обмеров строительных конструкций.
  - Ширина проема в свету после установки дверного блока должна быть не менее 800мм, высота не менее 1900мм.
  - Двери окрасить в заводских условиях.
  - Светопрозрачные вставки из поликарбоната, открываемая часть из поливинилхлоридных профилей, с одинарным остеклением по ГОСТ 30674-99 из 6 мм стекла.
  - Конструкции и количество водосточных труб и других элементов уточняются фирмами-производителями в зависимости от площади кровли.
  - Предусмотреть греющий кабель системы противообледенения в желобах и водосточных трубах
  - Поверхности стен и кровли из профлиста по желанию Заказчика могут быть не окрашены.

|           |           |      |          |       |          |  |                                                                                                             |  |  |
|-----------|-----------|------|----------|-------|----------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|           |           |      |          |       |          |  | 1632-2021-2.2.2-AP                                                                                          |  |  |
| 2         | -         | зам. | 15.15.25 |       | 19.02.25 |  | Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луза. Береговые объекты терминала |  |  |
| 1         | -         | зам. | 07.05.24 |       | 02.12.24 |  |                                                                                                             |  |  |
| Изм.      | Кол.уч.   | Лист | № док.   | Подп. | Дата     |  | Пересыпная станция №2                                                                                       |  |  |
| Разраб.   | Павлова   |      |          |       |          |  |                                                                                                             |  |  |
| Гл.арх    | Полетаев  |      |          |       |          |  | Ведомости и спецификации                                                                                    |  |  |
|           |           |      |          |       |          |  |                                                                                                             |  |  |
| Н. контр. | Фатыхова  |      |          |       |          |  | ИСТ МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ                                                                                      |  |  |
| Нач.отд.  | Станкевич |      |          |       |          |  |                                                                                                             |  |  |