

ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № 1-2026-03-18

г. Санкт-Петербург

«18» марта 2026г.

ООО «ШЕЛПРОКК», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице Заместителя руководителя проекта Коршакова Андрея Алексеевича, действующего на основании Доверенности № 39 от 18.03.2026г., с одной стороны, и

Гражданин Российской Федерации Усаев Равиль Ринатович, именуемый в дальнейшем **Исполнитель**, с другой стороны, совместно именуемые **Стороны**, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги геодезического контроля точности строительно-монтажных работ при монтаже металлоконструкций Конвейерной Галереи №3 в рамках реализации проекта «Терминал по перевалке минеральных удобрений в МТП Усть-Луга. Перевалка минеральных удобрений», а Заказчик обязуется оплачивать оказанные услуги в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
- 1.2. Услуги оказываются на объекте Заказчика по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, Морской торговый порта Усть-Луга, Комплексы генеральных грузов.
- 1.3. Целевым назначением оказываемых услуг является инструментальная проверка геометрических параметров смонтированных металлоконструкций и подготовка отчетной документации, фиксирующей фактическое положение конструкций.
- 1.4. Содержание, объем услуг и представляемые к ним требования определяются в Техническом задании (Приложение №1), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.5. Исполнитель обязуется оказать услуги лично. Привлечение третьих лиц без письменного согласия Заказчика не допускается.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

- 2.1.1. Оказать услуги с надлежащим качеством, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение №1).
- 2.1.2. Осуществлять геодезический контроль поэтапно, в соответствии с графиком производства монтажных работ на объекте Заказчика.
- 2.1.3. Производить инструментальную проверку (выверку) положения металлоконструкций (колонн, балок, ферм, связей) в плане и по высоте, а также контроль вертикальности.
- 2.1.4. Немедленно извещать Заказчика о выявленных отклонениях от проекта, превышающих предельно допустимые нормы, установленные СП 70.13330.2012, и приостанавливать дальнейшие измерения до устранения нарушений (если это влияет на точность последующих построений).
- 2.1.5. По завершении отчетного периода предоставить Заказчику исполнительные геодезические схемы, оформленные в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1).
- 2.1.6. Обеспечить представителем Заказчика возможность контроля за ходом и качеством оказываемых услуг, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.
- 2.1.7. Безвозмездно устранять по требованию Заказчика все выявленные недостатки и дефекты в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения требования.
- 2.1.8. Обеспечить в ходе оказания услуг соблюдение всех установленных законодательными, нормативными актами, технической документацией требований в области охраны окружающей среды, охраны труда, промышленной, пожарной,

экологической и др. безопасности, обеспечить соблюдение требований пропускного режима.

2.1.9 Незамедлительно информировать Заказчика об обстоятельствах, препятствующих оказанию услуг (погодные условия, аварии, отсутствие доступа на объект и т. д.).

2.1.10. Соблюдать конфиденциальность информации, получаемой от Заказчика в процессе исполнения Договора.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Получать от Заказчика информацию и документацию, необходимые для оказания услуг.

2.2.2. Требовать своевременной оплаты оказанных и принятых Заказчиком услуг.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Предоставить Исполнителю утвержденную проектную документацию в части, необходимой для оказания услуг (рабочие чертежи КМ/КМД, строительный план с разбивкой осей, схемы вертикальной планировки), в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания Договора.

2.3.2. Обеспечить беспрепятственный доступ Исполнителя на строительную площадку и к местам оказания услуг (к монтажному горизонту).

2.3.3. Обеспечить сохранность геодезических знаков (осей, реперов, марок), вынесенных Исполнителем в натуру.

2.3.4. Назначить ответственного представителя для оперативного решения вопросов, возникающих в ходе геодезического контроля.

2.3.5. Рассмотреть, подписать и скрепить печатью (при наличии) Акт сдачи-приемки оказанных услуг в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента его получения, либо в тот же срок предоставить мотивированный письменный отказ от приемки оказанных услуг.

2.3.6. Оплатить оказанные услуги в порядке и сроки, предусмотренные разделом 3 настоящего Договора.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Во всякое время проверить ход и качество услуг, оказываемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2. Отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков, если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению Договора или оказывает услуги настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему Договору, составляет 212 000 (Двести двенадцать тысяч) рублей в месяц.

Для целей настоящего Договора под термином «месяц» (отчетный период) понимается период, равный 30 (тридцати) последовательным календарным дням. Течение первого месяца начинается с даты подписания Сторонами настоящего Договора, указанной в прамбуле. Каждый последующий месяц (период в 30 дней) исчисляется со дня, следующего за днем окончания предыдущего месяца.

Стоимость услуг является фиксированной за отчетный период (этап) и включает в себя весь объем геодезического контроля, предусмотренный Техническим заданием для данного этапа. Объем услуг за отчетный период определяется фактической потребностью Заказчика в контроле смонтированных за этот период конструкций.

3.2. Оплата услуг за каждый отчетный период производится на условиях 100% предоплаты (аванса):

3.2.1. Заказчик перечисляет на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 8 настоящего Договора, сумму в размере 212 000 (Двести двенадцать тысяч) рублей в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты начала каждого соответствующего отчетного периода.

3.2.2. Основанием для перечисления авансового платежа за второй и последующие отчетные периоды является подписание Сторонами Акта сдачи-приемки услуг за

предыдущий отчетный период.

3.3. Исполнитель является плательщиком налога на профессиональный доход, что подтверждается справкой о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход № 103714362 от 18.03.2026г.

В связи с этим, Исполнитель уведомлен о том, что у Заказчика в отношении облагаемого дохода, выплаченного Исполнителем, как плательщику налога на профессиональный доход, не возникает обязанностей налогового агента. Исполнитель обязуется самостоятельно и своевременно уплачивать все налоги и сборы, связанные с его деятельностью по настоящему Договору, в соответствии с законодательством РФ.

Исполнитель обязуется направлять на электронную почту info@shellrock.com, в день получения платежей от Заказчика на свой расчетный счет (указанный в настоящем договоре), чеки из приложения «Мой налог», содержащие сведения о дате, времени, сумме платежа Заказчика, Ф.И.О. самозанятого лица (Исполнителя) и его идентификационный номер, но в любом случае не позднее 9-го числа месяца, следующего за налоговым периодом, в котором были произведены расчеты. Непредоставление чека является существенным нарушением условий Договора.

Исполнитель уведомлен, что в случае утраты права на применение спецрежима, с даты его утраты Заказчик будет обязан исчислить и уплатить НДС и страховые взносы с платежей, перечисляемых Исполнителю.

При снятии с учета в качестве плательщика налога на профессиональный доход либо утрате права на применение спецрежима Исполнитель обязан письменно уведомить об этом Заказчика не позднее 3 (трех) рабочих дней. В случае не уведомления и причинения убытков Заказчику, Исполнитель несет ответственность в соответствии с настоящим Договором.

4. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

4.1. Срок начала оказания услуг: с даты настоящего Договора.

4.2. Срок окончания оказания услуг: «30» июня 2026г., либо до момента завершения монтажа металлоконструкций на объекте и передачи Заказчику полного комплекта Исполнительных геодезических схем.

4.3. Допускается досрочное оказание услуг по инициативе Исполнителя с согласия Заказчика.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ

5.1. По итогам каждого отчетного периода (или этапа оказания услуг) Исполнитель предоставляет Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг в двух экземплярах и Исполнительную геодезическую схему (комплект схем), предусмотренную Техническим заданием (Приложение №1) и составленную по результатам измерений. Схемы передаются на бумажном носителе (в 2 экземплярах) и в электронном виде (формат .pdf). Промежуточные акты, журналы и технические отчеты не являются отчетными документами, подтверждающими оказание услуг данному Договору, если их предоставление прямо не предусмотрено Техническим заданием.

5.2. Заказчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения Акта и Исполнительных геодезических схем обязан подписать Акт или направить мотивированный отказ.

5.3. В случае мотивированного отказа Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения.

5.4. Услуги считаются принятыми с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

6.2. При нарушении Исполнителем по своей вине обязательств по настоящему Договору (нарушение сроков оказания услуг, непредоставление полного комплекта документации, нарушения сроков устранения недостатков, замечаний и т.п.) последний уплачивает по требованию Заказчика пени в размере 0,1 % от ежемесячной стоимости услуг за каждый день просрочки, но не более 10% от ежемесячной стоимости услуг.

6.3. Исполнитель несет ответственность за достоверность данных, отраженных в Исполнительных геодезических схемах. Если из-за ошибок в геодезических измерениях Исполнителя Заказчик понесет убытки (связанные с переделкой конструкций, смонтированных с невыявленным браком), Исполнитель возмещает их в полном объеме, подтвержденном документально.

6.4. Исполнитель несет полную ответственность за правильность исчисления и своевременность уплаты налогов со своего вознаграждения. В случае предъявления налоговыми органами претензий к Заказчику, связанных с неправомерным признанием Заказчика налоговым агентом по НДС и страховым взносам (вследствие утраты статуса самозанятого, непредоставления чека и т.п.), Исполнитель обязан возместить Заказчику все понесенные убытки, включая суммы доначисленных налогов, пеней и штрафов..

6.5. За несвоевременную оплату Заказчик уплачивает по требованию Исполнителя пени в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от суммы задолженности.

6.6. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если докажут, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор).

6.6.1. Под непреодолимой силой понимаются чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, как они понимаются действующим законодательством Российской Федерации, включая, но, не ограничиваясь: наводнения, пожары, землетрясения и другие стихийные бедствия, войны и военные действия, а также действия и акты, издаваемые федеральными органами государственной власти, запрещающие и ограничивающие исполнение обязательств по настоящему Договору.

6.6.2. Сторона, для которой создалась ситуация невозможности выполнения обязательств по Договору, должна в течение 48 (сорок восемь) часов направить другой стороне по факсу или заказным письмом уведомление о наступлении и продолжительности действия указанных выше обстоятельств, подтвержденного сертификатом Торгово-промышленной палаты РФ (ее территориальными органами) или справкой компетентного государственного / муниципального органа (организации).

6.6.3. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств, исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору откладывается на время действия этих обстоятельств. Если указанные обстоятельства продлятся более 2 (двух) месяцев, то любая Сторона вправе во внесудебном одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора. Договор считается расторгнутым с момента получения другой Стороной письменного уведомления об одностороннем отказе от Договора.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в случае их оформления в письменной форме и подписания уполномоченными представителями Сторон в виде дополнительного соглашения к Договору.

7.2. Досрочное расторжение договора:

7.2.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон в любой момент.

7.2.2. В случае существенного нарушения одной из Сторон условий Договора другая Сторона вправе направить письменное требование о его устранении с указанием срока на

исправление. Если нарушение не устранено в указанный срок, Договор считается расторгнутым.

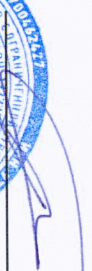
7.3. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, решаются Сторонами путём переговоров. В случае невозможности разрешить спор путём переговоров, Стороны направляют претензии в письменной форме. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) рабочих дней с момента её получения другой Стороной. Если Стороны не пришли к соглашению в течение 10 рабочих дней после получения претензии, спор разрешается в суде по месту нахождения истца.

7.4. В случае изменения реквизитов, указанных в разделе 8 Договора, каждая Сторона в течение 7 (семи) календарных дней должна письменно сообщить об этом другой Стороне.

7.5. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

7.6. Настоящий Договор подписан Сторонами в 2 (двух) идентичных экземплярах, равной юридической силы, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:	Исполнитель:
ООО «ШЕЛПРОК»	гг. РФ Усаев Равиль Ринатович
Юридический адрес:	Дата рождения: 26.03.1994
117535, г.Москва, вн.тер.г.	Паспорт РФ: серия 4116 № 793761, выдан
Муниципальный округ Чертаново	28.10.2016 ТП № 110 МРО № 1 УФМС
Южное, проезд 3-ий Дорожный, д.6, к.2,	России по СПб и ЛО, код подразделения
кв.54	470-071
Фактический адрес:	Адрес регистрации:
109004, г. Москва,	188480, Г. Кингисепп, Крикковское ш. д.
ул. Николоямская, д.29, стр.1, пом.1/Ч	10а, кв. 55
Почтовый адрес: 109028, г.Москва, а/я 4	ИНН: 511201081202
ИНН: 9726048866 КПП: 772601001	Номер телефона: 8 911 785 33 12
ОГРН: 1237700462427	E-mail: usaev94@gmail.com
ОКПО: 58306175	р/с 4081781063801034657
Банковские реквизиты:	Банк ПАО Сбербанк
р/с 40702810112010587017	БИК 044525225
Филиал «Корпоративный» ПАО	к/с 30101810400000000225
«Совкомбанк» г. Москва	
к/с 30101810445250000360	
БИК 044525360	
Адрес эл. почты: info@shellrock.com	
Тел.: 8 800 101 24 13	
Заместитель руководителя проекта	
ООО «ШЕЛПРОК»	
 А.А. Коршаков	 Р.Р. Усаев
М.П.	



Приложение №1
к Договору возмездного оказания услуг
№ 1-2026-03-18 от «18» марта 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг геодезического контроля точности монтажа металлоконструкций

1. Объект контроля

Металлические конструкции каркаса (колонны, балки, фермы, связи) на объекте: монтаж металлоконструкций Конвейерной Галереи №3 в рамках реализации проекта «Терминал по перевалке минеральных удобрений в МПП Усть-Луга. Перевалка минеральных удобрений».

2. Целевое назначение оказываемых услуг

Инструментальная проверка точности положения смонтированных металлоконструкций с составлением Исполнительных геодезических схем для предъявления их техническому надзору Заказчика и фиксации фактического положения элементов.

3. Состав услуг

№	Этап контроля	Что проверяется	Документ на выходе
1.	Входной контроль геодезической основы	Проверка правильности вынесенных Заказчиком (или подрядчиком Заказчика) разбивочных осей и реперов	Акт (произвольная форма) или запись в разделе 6 данного ТЗ
2.	Контроль монтажа колонн первого яруса	Совмещение рисок в плане; вертикальность колонн; отметки опорных плит/оголовков	Исполнительная геодезическая схема расположения колонн (план + отметки)
3.	Контроль монтажа колонн последующих ярусов (при наличии)	Смещение осей относительно нижестоящего яруса; вертикальность	Исполнительная геодезическая схема на ярус
4.	Контроль монтажа подкрановых балок и путей (если применимо)	Отметки головок рельсов (или балок); прямолнейность; параллельность	Исполнительная геодезическая схема подкрановых путей
5.	Контроль монтажа ферм и балок покрытия	Отметки узлов опирания; вертикальность ферм	Исполнительная геодезическая схема (разрез или план)
6.	Итоговая исполнительная съемка	Выборочная или сплошная съемка фактического положения конструкций после завершения монтажа на объекте (или его этапе)	Сводная исполнительная схема каркаса (по требованию Заказчика)

4. Требования к точности (Нормы)

Контроль осуществляется на соответствие требованиям СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»:

- Смещение осей колонн относительно разбивочных осей в нижнем сечении: не более ± 5 мм.
- Отклонение осей колонн от вертикали в верхнем сечении (для высоты колонн до 8 м): не более ± 15 мм.
- Разность отметок верха колонн (оголовков) в пределах выверяемого участка: не более 15 мм.

- Допуски на подкрановые пути (если применимо) принимаются по проекту или СП.

(Примечание: Исполнитель фиксирует фактические отклонения. Решение о соответствии/несоответствии принимает Заказчик или технадзор на основе данных схем.)

5. Требования к Исполнительным схемам

5.1. Исполнительные геодезические схемы должны быть составлены на бумажном носителе (формат А3 или А4) в 2 (Двух) экземплярах и, дополнительно, в электронном виде (скан в формате .pdf).

5.2. Каждая схема должна содержать:

- Наименование объекта и оси (шаг) колонн/рядов;
- Фактические отметки (высоты) в характерных точках;
- Фактические смещения осей (отклонения в плане);
- Подпись Исполнителя и дату составления.

5.3. В схемах отражаются **только фактические данные**, полученные в результате измерений. Отметка «Схема составлена по результатам полевых измерений» является обязательной.

6. Исходные данные (Предоставляются Заказчиком)

- Проектная документация (чертежи КМ/КМД с необходимыми размерами и отметками).
- Схема разбивки осей объекта.
- Обеспечение доступа на строительную площадку и к местам установки конструкций (леса, подмости, допуск на высоту для геодезиста).

Подписи сторон:

Заказчик:

Исполнитель:

Заместитель руководителя проекта

Усаев Равиль Ринатович

ООО «ШЕЛПРОК»

А.А. Коршаков
по доверенности № 39 от 18.03.2026г.

P.P. Ycaeb

