

Общий список сложностей при организации работ собственными бригадами на объекте Усть-Луга:

1. Сложность с трудоустройством работников
2. Необходимость сбора документов на каждого работника
3. Оформление трудовых договоров
4. Личное подписание договоров с каждым
5. Разные формы оформления в зависимости от специальности
6. Оформление удостоверений, корочек, допусков
7. Люди приезжают из разных регионов
8. Организация проживания работников
9. Организация доставки работников на объект
10. Организация питания работников
11. Текучка кадров
12. Частые увольнения
13. Приход новых работников взамен ушедших
14. Повторное оформление документов на новых работников
15. Повторное обучение новых работников
16. Подбор размеров спецодежды для каждого
17. Обеспечение спецодеждой
18. Обеспечение СИЗ
19. Обеспечение рабочей обувью
20. Замена изношенных СИЗ и спецодежды
21. Организация поставок материалов
22. Организация поставок инструмента
23. Организация поставок расходников
24. Своевременный заказ топлива
25. Организация заправки техники
26. Постоянные поломки техники
27. Сложности с оперативным вызовом ремонтных специалистов
28. Простои техники
29. Простои бригад
30. Отсутствие учета простоев
31. Невозможность предъявлять простои арендодателям
32. Поставки металлоконструкций с трех заводов
33. Перемешивание партий металлоконструкций
34. Хаотичное размещение металлоконструкций на площадке
35. Необходимость сортировки металлоконструкций
36. Необходимость учета металлоконструкций
37. Потери времени на поиск нужных элементов
38. Проблемы со снабжением в целом
39. Оформление пропусков на постоянно меняющихся работников
40. Допуск сторонних специалистов на площадку
41. Допуск машин доставки материалов и инструмента
42. Допуск машин заправки топлива
43. Допуск машин с газовыми баллонами
44. Доставка газовых баллонов для сварки
45. Некачественное управление стройкой
46. Несвоевременное поступление информации с площадки
47. Возникновение неожиданных проблем, влияющих на скорость работ
48. Возникновение ситуаций, не позволяющих выполнить план
49. Отсутствие планирования работ вперед
50. Отсутствие подготовки фронтов работ
51. Выявление помех на площадке только в момент начала работ
52. Захламленность или занятость зон монтажа

Объединённый список сложностей (финальная укрупнённая версия)

1. Трудоустройство работников: поиск, сбор документов, оформление и подписание трудовых договоров, оформление удостоверений, корочек и допусков.
2. Высокая текучка кадров, постоянная замена персонала, повторное оформление документов и повторное обучение новых работников.
3. Организация проживания, доставки и питания работников.
4. Подбор размеров, закупка, выдача, учет и замена спецодежды, СИЗ и рабочей обуви.
5. Организация и контроль поставок материалов, инструмента, расходников и топлива, постоянные срочные дозакупки.
6. Постоянные поломки техники, сложности с оперативным ремонтом, отсутствие резервной техники.
7. Простои техники и бригад, отсутствие системного учета простоев и невозможность предъявления простоев арендодателям.
8. Поставки металлоконструкций с нескольких заводов, перемешивание партий, хаотичное размещение на площадке.
9. Необходимость сортировки, учета и поиска металлоконструкций на площадке.
10. Оформление пропусков на работников, допуск сторонних специалистов и техники (доставка, заправка, газовые баллоны).
11. Доставка, хранение и замена газовых баллонов для сварочных работ.
12. Отсутствие устойчивого планирования и подготовки фронтов работ из-за постоянного поиска и нехватки элементов, необходимости их подвозки к месту работ, выявления помех только в момент начала работ, а также согласования зон работ со смежными организациями, что приводит к неожиданным простоям, срыву планов и снижению скорости производства работ.
13. Удаленность объекта от крупных населённых пунктов, что приводит к задержкам поставок материалов и увеличенному времени прибытия ремонтных специалистов.
14. Стеснённые условия производства работ.
15. Большое количество смежных организаций на объекте и необходимость постоянной увязки графиков и зон работ с ними.
16. Тяжёлые бытовые условия производства работ.
17. Вахтовый режим работы и отрыв работников от семьи.
18. Психологическая сложность адаптации персонала к вахтовому режиму.
19. Невозможность сосредоточиться только на одном объекте из-за параллельного ведения других объектов, расчётов и проектов.