

СПЕЦИФИКАЦИЯ № 25-ЛКС00040382

г. Химки 24 декабря 2025 г.

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания СПЕКТР»**, в лице Руководителя обособленного подразделения Синицына Валерия Владимировича, действующего на основании доверенности № 25/40 от 28.12.2024 г., именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ШЕЛПРОКК»**, в лице Генерального директора Бусела Евгения Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, при совместном упоминании «Стороны», подписали настоящую спецификацию к договору аренды оборудования № ПО07082025СПБ1 (далее – «Договор») о нижеследующем:
2. Арендодатель предоставляет в аренду Арендатору оборудование (далее именуемое – «Оборудование») в следующей комплектации и техническими характеристиками:

№	Наименование, модель, тип питания	ЛОТ	Серийный номер	Грузо подъемность (кг)	Высота подъема, м	Комплектация	Год выпуска	Компенсационная стоимость	Предполагаемый срок аренды (дней)
1	Подъемник коленчатый дизельный Zoomlion ZA32J Дизельный	E 01210	2562300400R000011	250	33,85		2 024	27 443 000	31

Арендодатель владеет указанным ниже оборудованием на основании лизинга и на срок указанный в договоре лизинга:
- Подъемник коленчатый дизельный Zoomlion ZA32J, серийный № 2562300400R000011 Лизингодателем и собственником оборудования является АК БАРС Лизинг.

3. Арендная плата производится в соответствии со следующими тарифами:

№	Оборудование	Величина ежедневной арендной платы за каждую единицу оборудования	
		Размер тарифа (рублей)	в т.ч. НДС (20%) (рублей)
1	Подъемник коленчатый дизельный Zoomlion ZA32J сер. №2562300400R000011	26 000	4 333,33

- Стоимость доставки оборудования до Объекта, указанного в Приложении №1, и обратно 110 000 руб. (Сто десять тысяч рублей 00 копеек), в т.ч. НДС 20% 18 333,33 руб. (Восемнадцать тысяч триста тридцать три рубля 33 копейки). В соответствии с Федеральным законом от 28.11.2025 N 425-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации", устанавливающего с 01 января 2026 года повышение основной ставки НДС с 20% до 22 %, размер тарифа с 01 января 2026 года подлежит корректировке на соответствующую сумму в сторону увеличения (при повышении ставки НДС).
4. Настоящая Спецификация действительна на эксплуатацию и место хранения Оборудования по адресу: Россия, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, Морской торговый порта Усть-Луга, Комплексы генеральных грузов, территория строительства Конвейерной Галереи №3 на объекте «Терминал по перевалке минеральных удобрений в МТП Усть-Луга. Перевалка минеральных удобрений». Координаты: 59,698495, 028,427708.
5. Транспортировка Оборудования до объекта и обратно осуществляется силами Арендодателя за счет
- Арендодатель _____ Арендатор _____

Арендатора.

6. Предполагаемый срок аренды с «26» декабря 2025 г. по «25» января 2026 г.
7. Время аренды Оборудования включает в себя время движения Оборудования со стоянки Арендодателя до объекта Арендатора и обратно, время заправки Оборудования топливом (или зарядки), время эксплуатации Оборудования.

Арендодатель_____

Арендатор_____

8. Арендная плата за первый период аренды перечисляется до передачи Оборудования по Акту приема-передачи в аренду, в соответствии со счетом на оплату. Все платежи за последующие периоды аренды осуществляются Арендатором авансовыми платежами, заблаговременно, на расчетный счет Арендодателя, не позднее начала следующего периода аренды. Отсутствие счета на оплату очередного авансового платежа не является для Арендатора основанием для неоплаты. В случае отсутствия у Арендатора счета на оплату до наступления следующего периода аренды, Арендатор самостоятельно рассчитывает сумму авансового платежа исходя из согласованного тарифа в Спецификации, срока аренды и оплачивает по реквизитам указанным в Договоре. Отсутствие авансовой оплаты является основанием для прекращения оказания услуг по Договору и расторжения Договора.
9. Датой платежа является дата поступления денежных средств на расчётный счёт Арендодателя.
10. Стороны договорились, что в процессе исполнения условий Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией, которая может направляться по электронной почте, автоматическое уведомление программными средствами о получении электронного сообщения по электронной почте, полученное любой из Сторон, считается подтверждением получения электронного сообщения. Сообщение считается направленным/полученным Арендодателем, если оно направлено/получено с домена: **@lk-sp.ru**. Сообщение считается направленным/полученным Арендатором, если оно направлено/получено по e-mail: **info@shellrockk.ru**. Все уведомления и сообщения, отправленные Сторонами друг другу по вышеуказанным адресам электронной почты, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках настоящего Договора. Датой передачи соответствующего сообщения считается день направления сообщения электронной почты. Ответственность за получение сообщений и уведомлений вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственности за задержку доставки сообщения, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действия/бездействия провайдеров или иных форс-мажорных обстоятельств.
11. Стороны договорились, что обеспечат в возможно короткие сроки направление друг другу оригиналов документов, переданных электронной почтой:
- адрес для доставки корреспонденции Арендодателю: **141402, Московская обл., ОПС Химки-2, а/я 540**.
- адрес для доставки корреспонденции Арендатору: **109028, г.Москва, а/я 4**.
12. Настоящая спецификация вступает в силу с момента подписания ее представителями Сторон, составлена в двух идентичных экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны и является неотъемлемой частью Договора аренды подъемно-транспортного оборудования № ПО07082025СПБ1 от 7 августа 2025 г.

«Арендодатель»

«Арендатор»

_____/Синицын В.В./
М.П.

_____/Бусел Е.А./
М. П.