

КиКГЕОСТРОЙ
K&KGEOSTROY

ООО «КиКГЕОСТРОЙ»

РФ, 109004, Москва, ул. Земляной вал 65

Тел.: (495) 915-24-71

Факс: (495) 915-24-71

Исх. № 384-К от 11.06.2025г.

Руководителю проектного офиса

ООО «ЕТУ»

Гуляеву Е.В.

О направлении договора страхования

Уважаемый Евгений Валерьевич!

В соответствии с п. 9.1 Договора подряда № 314-25/104 от 22.05.2025 (в редакции протокола урегулирования разногласий) на выполнение комплекса работ по монтажу металлоконструкций Конвейерной Галереи №3 в рамках реализации проекта «Терминал по перевалке минеральных удобрений в МТП Усть-Луга. Перевалка минеральных удобрений» направляем в Ваш адрес Договор/Полис страхования строительно-монтажных работ № 0393R/751/0000180/25 от 06.06.2025, заключенный между ООО «КиКГЕОСТРОЙ» и ООО «АльфаСтрахование», а также копию платежного поручения, подтверждающего оплату страховой премии.

Приложения:

1. Договор/Полис № 0393R/751/0000180/25 от 06.06.2025 с приложениями –в 1 экз.
2. Копия платежного поручения № 83 от 11.06.2025

С уважением,
Руководитель проекта
ООО «КиКГЕОСТРОЙ»



Шевчук К.А.

**ДОГОВОР/ПОЛИС № 0393R/751/0000180/25
СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

г. Москва

06.06.2025г.

АО «АльфаСтрахование», являющееся резидентом РФ, именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице Руководителя управления АО «АльфаСтрахование» (Московский региональный центр / Корпоративный блок / Управление сопровождения продаж), Минаевой Жанны Николаевны, действующей на основании Доверенности №1885/25N от 05.05.2025г., с одной стороны, и

ООО «КИГЕОСТРОЙ», именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице Генерального директора Кесслера Юрия Францевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Настоящий Договор заключен на основании «Правил страхования строительно-монтажных работ» Страховщика (именуемые далее по тексту – «Правила») и согласно Заявления Страхователя, прилагаемых к Договору и являющихся его неотъемлемой частью. Экземпляр Правил вручен Страхователю, который с ними ознакомлен, согласен и обязуется выполнять их положения.
- 1.2. Взаимоотношения Сторон по Договору (права и обязанности) и иные условия страхования, не оговоренные Договором, регулируются Правилами. В случае расхождения между положениями Правил и положениями Договора приоритет имеют положения Договора.
- 1.3. Предметом Договора является предоставление Страховщиком страховой защиты Страхователю по двум Разделам: «Материальный ущерб» и «Ответственность».

2. РАЗДЕЛ «МАТЕРИАЛЬНЫЙ УЩЕРБ»

2.1. Объекты страхования и страховые суммы

- 2.1.1. Объектом страхования по Разделу «Материальный ущерб» являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты (гибели) или повреждения застрахованного по Договору имущества в связи с выполнением строительно-монтажных работ, указанных в п.5.1. Договора. Застрахованными по Договору являются только те предметы страхования, указанные в пункте 5.2. Договора, по которым установлены страховые суммы.

2.2. Страховые риски, страховые случаи и исключения из страхового покрытия по Разделу «Материальный ущерб»

- 2.2.1. Страхование по Договору, с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами, осуществляется «с ответственностью за все риски» (от любых внезапных и непредвиденных физических воздействий, не исключенных Договором и Правилами).
- 2.2.2. Страховщик не возмещает Страхователю убытки, произошедшие в результате событий, указанных в пп. 2.1.8, 2.1.9 и разделе 11 Правил.
- 2.2.3. Выгодоприобретателями по Разделу «Материальный ущерб» являются:
 - Страхователь;
 - Заказчик (или Генеральный подрядчик) по договору подряда, указанному в п. 5.1. Договора;
 - привлекаемые ими подрядчики, субподрядчики любого уровня для производства работ по договору подряда, указанному в п. 5.1. Договора, при условии, что такие работы включены в страховую сумму по Договору;

каждое вышеуказанное лицо только в отношении своего имущественного интереса и только при осуществлении им и предусмотренной деятельности на строительной площадке или вблизи нее на основании заключаемых договоров (контрактов).

Договор № 0393R/751/0000180/25

3. РАЗДЕЛ “ОТВЕТСТВЕННОСТЬ”

3.1. Объекты страхования и страховые суммы

- 3.1.1. Объектом страхования по Разделу “Ответственность” являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском наступления его ответственности за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ, застрахованных по Договору.
- 3.1.2. Выгодоприобретателями по данному Разделу являются третьи лица (юридические лица или граждане, п. 1.3.2 Правил), пострадавшие в результате страхового случая.
- 3.1.3. Страховая сумма и лимиты, указанные в пп. 5.3.1- 5.3.3. Договора, являются предельной суммой выплаты страхового возмещения по Разделу “Ответственность” Договора, которую должен выплатить Страховщик в качестве возмещения имущественного и/или физического ущерба, а также претензионных и иных расходов по всем страховым случаям.

3.2. Страховые случаи, объем ответственности, исключения из страхового покрытия по Разделу “Ответственность”

- 3.2.1. Страховым случаем является событие причинения вреда причинение вреда жизни, здоровью, имуществу третьих лиц в течение срока действия Договора непосредственно в связи с производством застрахованных по Договору строительно-монтажных работ на территории страхового покрытия или в непосредственном соседстве с ней.
- 3.2.2. Страховщик не возмещает Страхователю убытки, произошедшие в результате событий, указанных в пп. 2.2.6 – 2.2.9 и разделе 11 Правил.
- 3.2.3. Застрахованными лицами (лицами, чья ответственность застрахована) по Разделу «Ответственность» являются лица, указанные в п. 2.2.3. Договора.

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 4.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
- 4.2. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в письменном виде за подписью двух Сторон.
- 4.3. Все сообщения, предусмотренные условиями Правил и Договора, должны осуществляться Сторонами в письменной форме способами связи, обеспечивающими фиксирование сообщений, либо вручаться под расписку.
- 4.4. Страховщик обязан не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 4.5. Страхование не распространяется (страховые риски не включают) на любые убытки, ущерб, ответственность, претензии, затраты или расходы любого характера, которые прямо или косвенно были вызваны, которым способствовало, которые явились результатом, которые возникли вследствие или в связи с инфекционным заболеванием, или страхом, или угрозой (независимо от того фактическая она или предполагаемая) инфекционного заболевания, независимо от любой другой причины или события, способствующих этому одновременно или в любой другой последовательности. В контексте настоящего условия «инфекционное заболевание» означает любое заболевание, которое может передаваться посредством любого вещества или возбудителя от любого организма к другому организму, когда:
 - понятие «вещество» или «возбудитель» включает, но не ограничивается, вирус, бактерию, паразит или другой организм, или любую его вариацию, независимо от того, считаются ли они живыми или нет, и
 - метод передачи, прямой или косвенный, включает, но не ограничивается, передачу воздушно-капельным путем, передачу через телесные жидкости, передачу от или на любую поверхность или объект, твердый, жидкий или газообразный, или между организмами, и
 - заболевание, вещество или возбудитель могут нанести ущерб или угрожать здоровью или благополучию человека, или могут нанести ущерб или угрожать ущербом, ухудшением, потерей ценности, товарных качеств или возможности использования имущества.

4.6. Искключение военных рисков и рисков гражданской войны

Несмотря на любое положение настоящего Договора, не является страховым случаем по настоящему Договору и исключается убыток, ущерб, расходы или издержки любого рода, прямо или косвенно связанные, являющиеся результатом или возникшие в связи с нижеследующими событиями, независимо от наличия любых других причин или событий, которые одновременно или в любой последовательности могли повлиять на убыток:

- (1) война, вторжение, военные действия и военизированные операции (вне зависимости от объявления войны), действия военной или узурпированной власти, действия иностранных врагов, военный/вооруженный конфликт, агрессивные действия военного характера, контртеррористические операции и мероприятия, военные сборы, маневры и/или иные военные мероприятия, а также осуществление войсками, воинскими формированиями, специальными формированиями, иными вооружёнными подразделениями функций по поддержанию мира (выполнению задач по обеспечению безопасности и защите граждан);
- (2) гражданская война, мятеж, восстание, гражданские и/или народные волнения, массовые беспорядки, забастовка, военное восстание, бунт, революция, военный переворот или захват власти, военное или осадное положение;
- (3) конфискация, национализация, изъятие, мобилизация, захват, присвоение, реквизиция, уничтожение или повреждение, арест имущества любым правительством (гражданским, военным или существующим de facto) или по его приказу, государственными или местными органами власти, действием военных властей или сил, незаконно захвативших власть;
- (4) действия вооруженных сил, правоохранительных органов, народного ополчения Российской Федерации в рамках проведения специальных военных операций или антитеррористических операций.

Во избежание разночтений к указанным выше событиям относится поражение/уничтожение застрахованного имущества, в том числе в результате:

- целенаправленного взрыва/подрыва любым устройством, если он прямо или косвенно произошел в результате событий, указанных в пунктах 1 – 4 настоящей оговорки;
- применения, воздействия или падения пилотируемых или беспилотных летательных аппаратов военного назначения и/или их обломков, боевой авиации, реактивных систем залпового огня, оперативно-тактических ракетных комплексов, любых видов баллистических ракет, задействованных в проведении военных или специальных операций, маневров или иных военных мероприятий;
- применения любых видов вооружения, вследствие срабатывания систем противовоздушной обороны, в том числе падения отдельных элементов зенитной управляемой ракеты (фюзеляж, оперение, двигатель, боевая часть, аппаратура наведения, гиросприборы, источники питания и иные детали);
- запуска и/или попадания всех видов ракет, снарядов любого рода, пуль, гранат, иных средств поражения живой силы и техники и их осколков, обломков и поражающих элементов;
- обстрела из любого оружия;
- детонации мин, снарядов, боеприпасов и иного вооружения;
- падения гражданских летательных аппаратов (пилотируемых или беспилотных), стратостатов, зондов и иных летательных аппаратов и/или летающих объектов и/или их частей и/или грузов, если оно прямо или косвенно произошло в результате событий, указанных в пунктах 1 – 4 настоящей оговорки;
- наезда военной, специальной или иной техники и транспортных средств, используемой при выполнении любых операций или мероприятий военного, или контртеррористического характера, ведения боевых действий и/или действий по подавлению бунта, мятежа, восстания и/или по поддержанию правопорядка;

- воздействия надводных и подводных беспилотных (дистанционно управляемых) аппаратов, если оно прямо или косвенно произошло в результате событий, указанных в пунктах 1 – 4 настоящей оговорки;
- воздействия шумовой и взрывной волны, если оно прямо или косвенно произошло в результате событий, указанных в пунктах 1 – 4 настоящей оговорки;
- утечки или рассеивания любых загрязняющих или отравляющих веществ (жидких, твердых, газообразных), если оно прямо или косвенно произошло в результате событий, указанных в пунктах 1 – 4 настоящей оговорки;
- военных преступлений и мародерства.

Указанные исключения (1-4) применяются как в случаях прямого воздействия на объект, так и в случаях, когда описанные в настоящем разделе события являются первопричиной цепочки (последовательности) событий, повлиявших впоследствии на причинение вреда имуществу (дальнейшие поломки, выход оборудования из строя и т.д.), даже если первоначальное событие, явившееся первопричиной дальнейших событий, повлекших причинение вреда имуществу, произошло вне территории страхования.

Если какая-либо часть настоящего положения окажется недействительной или не имеющей юридической силы, оставшаяся часть настоящего положения остается в полной силе и действии.

4.7. Исключение рисков терроризма и диверсии

Несмотря на любое положение настоящего Договора, не является страховым случаем по настоящему Договору и исключается убыток, ущерб, расходы или издержки любого рода, прямо или косвенно связанные, являющиеся результатом или возникшие в связи с нижеследующими событиями, независимо от наличия любых других причин или событий, которые одновременно или в любой последовательности могли повлиять на убыток: Любой террористический акт или диверсия (ст. 205 и ст. 281 УК РФ), угроза или инсценировка террористического акта или диверсии, и/или ложное сообщение о террористическом акте или диверсии, а также любые действия по контролю, предупреждению, подавлению террористических акций или диверсий, в т.ч. проведение контртеррористической операции.

Под террористическим актом понимается событие (совершение взрыва, поджога или иных действий, устрашающих население и создающих опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных тяжких последствий, в целях воздействия на принятие решения органами власти или международными организациями, а также угроза совершения указанных действий в тех же целях), совершенное одним лицом или группой (-ами) лиц, которые действовали одни или от имени или совместно с организацией (-ями), совершенное из политических, религиозных или идеологических побуждений, квалифицированное в соответствии со ст. 205 УК РФ.

Под диверсией понимается событие (совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, путей и средств сообщения, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации), совершенное из политических, религиозных или идеологических побуждений, квалифицированное в соответствии со ст. 281 УК РФ.

Данное положение настоящего Договора, в том числе, исключает ущерб, затраты или расходы любого характера, возникшие в результате или в связи с любыми действиями по предупреждению терроризма, в том числе по выявлению и последующему устранению причин и условий, способствующих совершению террористических актов (профилактике терроризма), выявлению, предупреждению, пресечению, раскрытию и расследованию террористического акта (борьбе с терроризмом), минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма, пресечению террористических актов, проведению контртеррористических операций.

Договор № 0393R/751/0000180/25

Указанные исключения применяются как в случаях прямого воздействия на объект, так и в случаях, когда описанные в настоящем разделе события являются первопричиной цепочки (последовательности) событий, повлиявших впоследствии на причинение вреда имуществу (дальнейшие поломки, выход оборудования из строя и т.д.), даже если первоначальное событие, явившееся первопричиной дальнейших событий, повлекших причинение вреда имуществу, произошло вне территории страхования.

4.8. Пункт 2.1.8.8 Правил читать в следующей редакции:

« 2.1.8.8 Оговорка об исключении киберрисков.

Несмотря на любое положение, не соответствующее настоящему Договору или любому Дополнительному соглашению к нему, Договор исключает любые:

1.1. Киберубытки, если только они не подпадают под действие положений пункта 2 настоящей Оговорки;

1.2. Убытки, ущерб, ответственность, претензии, затраты, расходы любого характера, прямо или косвенно вызванные, способствующие, вытекающие, возникшие в результате или в связи с любой невозможностью использования, уменьшением функциональности, ремонтом, заменой, восстановлением или воспроизведением любых Данных, включая любую сумму, относящуюся к стоимости таких Данных, независимо от любой другой причины или события, способствующего этому одновременно или в любой другой последовательности.

2. С учетом всех положений, условий, ограничений и исключений Договора страхования или любого Дополнительного соглашения к нему, Договор страхования покрывает физическую потерю или физический ущерб имуществу, застрахованному по Договору страхования, вызванные непосредственно Киберинцидентом или Киберактом, которые привели к пожару, взрыву, повреждению водой из водонесущих систем, наезду автотранспортных средств.

3. Настоящая оговорка имеет превалирующее значение и, если её положения полностью или в части противоречат любой другой формулировке настоящего Договора или любого Дополнительного соглашения к нему, имеющему отношение к Киберубыткам или Данным или Устройствам обработки данных, применяются условия настоящей Оговорки, которые заменяют такие формулировки.

4. Определения:

4.1. Киберубыток означает любой убыток, ущерб, ответственность, претензии, затраты или расходы любого характера, прямо или косвенно вызванные, способствующие, вытекающие из или возникшие в результате или в связи с любым Киберактом или Киберинцидентом, включая, но не ограничиваясь, любые действия, предпринятые в целях контроля, предотвращения, пресечения или устранения любого Киберакта или Киберинцидента.

4.2. Киберакт означает несанкционированное, злонамеренное или преступное действие или серию связанных несанкционированных, злонамеренных или преступных действий, независимо от времени и места, или их угрозу или мистификацию, включающую доступ к, обработку, использование или эксплуатацию любой Компьютерной системы.

4.3. Киберинцидент означает:

а) любую ошибку или упущение или серию связанных ошибок или упущений, затрагивающих доступ к, обработку, использование или эксплуатацию любой Компьютерной системы или

б) любую частичную или полную неработоспособность или отказ или серию связанных частичной или полной неработоспособности или отказов доступа, обработки, использования или эксплуатации любой Компьютерной системы.

4.4. Компьютерная система означает: любой компьютер, аппаратное обеспечение, программное обеспечение, коммуникационная система, электронное устройство (включая, но не ограничиваясь этим, смартфон, ноутбук, планшет, носимое устройство), сервер, облако или микроконтроллер, включая любую аналогичную систему или любую конфигурацию из вышеперечисленного и включая любое связанное устройство ввода, вывода, хранения данных, сетевое оборудование или резервный объект, который принадлежит или управляется Страхователем или любой другой стороной.

4.5. Данные означают: информацию, факты, понятия, код или любую другую информацию любого рода, которая записывается или передается в форме, подлежащей использованию, доступу, обработке, передаче или хранению Компьютерной системой.

4.6. Устройство обработки информации - любое застрахованное Договором страхования имущество, на котором может храниться Информация, но не сама Информация.

Если Устройство обработки информации застраховано по настоящему Договору и в результате физического воздействия на него оно утрачено или повреждено полностью или частично в результате страхового случая, предусмотренного настоящим Договором, размер ущерба будет определяться как совокупность затрат (стоимость) на приобретение чистого Устройства обработки информации и расходов на копирование информации с резервной копии или оригиналов предыдущей версии Устройства обработки информации. Такие расходы не включают в себя никакие иные затраты на научно-технические либо какие-либо иные мероприятия по воссозданию, сбору информации. Если Устройство обработки информации не отремонтировано/не восстановлено или не заменено, то размер ущерба будет определяться как стоимость чистого Устройства обработки информации. По настоящему Договору в любом случае не подлежит возмещению стоимость информации (данных), принадлежащей какому-либо лицу, даже если информация в результате события, предусмотренного Договором, не может быть воссоздана, собрана или смонтирована.»

4.9. Оговорка 110 «Особые условия в отношении мер безопасности на случай возникновения осадков, наводнения или затопления».

Настоящим согласовано и понимается, что при сохранении в силе положений, условий, исключений и сроков, указанных в Правилах, договоре страхования или оговорках к нему, Страховщик выплатит Страхователю страховое возмещение за ущерб или ответственность, причиненные непосредственно или косвенно осадками, наводнением и затоплением, лишь в том случае, если при разработке и осуществлении соответствующего проекта были приняты надлежащие меры безопасности.

Для целей применения данной оговорки понятие "надлежащие меры безопасности" означает, что в течение всего периода страхования принимаются в расчет все осадки, наводнения и затопления, имеющие статистическую вероятность повторения на территории страхования чаще, чем один раз в 20 лет на основе статистических данных, подготовленных метеорологическими службами.

Не подлежит возмещению ущерб или ответственность, возникшие по вине Страхователя, не удалившего немедленно препятствия (например, песок, деревья) из водотоков в пределах строительной площадки (с водой или без воды) для обеспечения беспрепятственного водоотведения.

4.10. Оговорка 206 «Особые условия, касающиеся средств пожаротушения».

Настоящим согласовано, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений и положений, содержащихся в Правилах и договоре страхования, возмещение убытков, причиненных в результате пожара и/или взрыва, производится при условии выполнения нижеследующих требований:

1. На строительной площадке должны всегда находиться соответствующее противопожарное оборудование и достаточный запас веществ, предназначенных для тушения пожара, готовые к немедленному применению.

2. Достаточное количество рабочих должны быть обучены применению такого оборудования и быть в любое время готовы к применению этих средств для борьбы с огнем.

3. При необходимости складирования материалов, предназначенных для строительно-монтажных работ, запасы материалов должны быть разделены между складами, при этом стоимость материалов, хранящихся на каждом отдельном складе не должна превышать 10 000 000,00 рублей.

4. Отдельные склады должны располагаться на расстоянии не менее 50 м друг от друга или должны быть разделены противопожарными стенами. Все легковоспламеняющиеся материалы (такие, как опалубка, непригодная для бетонирования, мусор и т.д.) и, в особенности, все легковоспламеняющиеся жидкости и газы должны храниться на достаточном расстоянии от объекта строительства или монтажа и от места проведения любой огнеопасной работы.

5. Сварка, пайка или использование открытого пламени в зоне расположения горючих материалов допускается лишь в том случае, если на месте проведения работ присутствует по крайней мере один рабочий, оснащенный огнетушителем и надлежащим образом обученный способам ведения борьбы с огнем.

6. К началу проведения испытаний должны быть установлены, смонтированы и находиться в рабочем состоянии все противопожарные средства, предназначенные для применения во время эксплуатации машин и оборудования.

5. СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор подряда (контракт на строительство):

№ 314-25/104 от 22.05.2025г.

Предмет Договора: выполнение комплекса работ по монтажу металлоконструкций Конвейерной Галереи №3 в рамках реализации проекта "Терминал по перевалке минеральных удобрений в МТП Усть-Луга. Перевалка минеральных удобрений".

5.2. Раздел "МАТЕРИАЛЬНЫЙ УЩЕРБ"

	Предметы страхования	Страховые суммы	Безусловные франшизы	Страховые премии
5.2.1.	Строительные и монтажные работы (окончательные и временные, включая все используемые для этого материалы, монтируемое оборудование)	191 651 022,49	200 000,00	191 651,02
5.2.2.	Общая страховая сумма по Разделу "Материальный ущерб"	191 651 022,49		

5.3. Раздел "ОТВЕТСТВЕННОСТЬ"

	Предметы страхования	Лимиты ответственности	Безусловные франшизы
5.3.1.	Физический ущерб:		
	по одному пострадавшему в результате одного страхового случая	10 000 000.00	-----
	по всем пострадавшим в результате одного страхового случая	10 000 000.00	-----
	по всем страховым случаям	10 000 000.00	-----
5.3.2.	Имущественный ущерб:		
	по одному страховому случаю	10 000 000.00	50 000.00
	по всем страховым случаям	10 000 000.00	-----
5.3.3.	Общая страховая сумма по Разделу «Ответственность» за период действия Договора: 10 000 000.00 рублей (Десять миллионов рублей 00 копеек).		

5.4. Общая страховая премия:

201 651.02 (Двести одна тысяча шестьсот пятьдесят один рубль 02 копейки) рублей, в том числе:

- по Разделу "Ответственность" 10 000.00 (Десять тысяч рублей 00 копеек) рублей.

Порядок и срок оплаты страховой премии: единовременным платежом не позднее 20.06.2025г.

5.5. Валюта страхования:

Страховые суммы, лимиты ответственности, франшизы и страховая премия по Договору указаны в рублях РФ.

5.6. Срок действия договора:

5.6.1. Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут даты, следующей за датой поступления страховой премии на расчетный счет Страховщика, и действует до 09.12.2025г. (включительно) в отношении застрахованных по Договору убытков при проведении строительно-монтажных

Договор № 0393R/751/0000180/25

работ по Разделам "Материальный ущерб" и «Ответственность», за исключением периода послепусковых гарантийных обязательств.

Неоплата/неполная оплата страховой премии Страхователем в установленный в п.5.4. Договора срок является для сторон Договора выражением воли Страхователя на отказ от Договора в соответствии со ст. 958 ГК РФ. При этом Договор прекращается с 00 часов 00 минут дня, следующего за последним днем срока уплаты страхового взноса. Поступившая в неполном размере страховая премия, а также платежи, поступившие после указанной в Договоре даты оплаты, подлежат возврату Страхователю. Уведомление направляется Страхователю в электронной форме на эл. адрес: kikgeo.fin@gmail.com или иным способом, указанным в Правилах страхования. Направленное таким образом уведомление считается полученным Страхователем во всех случаях, когда Страховщиком подтверждена отправка соответствующего электронного сообщения, и не получен автоответ о невозможности его доставки. Уведомление считается полученным Страхователем спустя 12 часов после отправки электронного сообщения Страховщиком.

5.7. Территория страхового покрытия:

Территория строительной площадки по адресу: в соответствии с Договором подряда № 314-25/104 от 22.05.2025г.

5.8. В качестве составной части к Договору приложены:

- Анкета-Заявление на страхование;
- Правила страхования строительно-монтажных работ;
- Копия Договора (контракта) подряда № 314-25/104 от 22.05.2025г. с приложениями и с Протоколом урегулирования разногласий.

СТРАХОВЩИК:
АО «АльфаСтрахование»

Адрес:

Юридический: 115280, г. Москва, вн.тер.г.
муниципальный округ Даниловский, пр-кт
Лихачёва, д. 15, помещ. 2/15
Тел.: (495) 788 0999

ИНН 7713056834 / КПП 772501001

Банковские реквизиты:
р/с 40701810901300000355
в АО «АЛЬФА-БАНК»

к/с 30101810200000000593
БИК 044525593

Руководитель управления
АО «АльфаСтрахование»
(Московский региональный центр /
Корпоративный блок / Управление
сопровождения продаж)

М.П. подпись


/Ж.Н. Минаева/

СТРАХОВАТЕЛЬ:
ООО «КИКГЕОСТРОЙ»

Адрес:

Юридический: 109004, г. Москва, ул. Земляной
вал, д. 65, кв. 59

Тел: (495) 915 24 71

ИНН 7709918820 / КПП 770901001

Банковские реквизиты:
р/с 40702810812010584815
в Филиал «Корпоративный»
ПАО «Совкомбанк» г. Москва
к/с 30101810445250000360
БИК 044525360

Генеральный директор

М.П. подпись


/Ю.Ф. Кessler/

Договор № 0393R/751/0000186/25



ДОВЕРЕННОСТЬ № 1885/25N

5 мая 2025 г.

г. Москва

Акционерное общество «АльфаСтрахование» (ОГРН 1027739431730, ИНН 7713056834, место нахождения: 115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, помещ. 2/15, почтовый адрес: 115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, помещ. 2/15) в лице Генерального директора Скворцова Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, уполномочивает Руководителя управления АО «АльфаСтрахование» (Московский региональный центр/Корпоративный блок/Управление сопровождения продаж) Минаеву Жанну Николаевну (паспорт серии 45 16 № 933467, код подразделения 770-072, выдан Отделом УФМС России по гор. Москве по району Тропарево-Никулино, дата выдачи 25.11.2016) представлять интересы АО «АльфаСтрахование» во всех учреждениях и организациях, независимо от формы собственности, и перед физическими лицами, а также подписывать документы, оформляемые в соответствии с лицензией на право осуществления страхования, а также лицензией на право осуществления перестрахования, выданными органом страхового надзора АО «АльфаСтрахование», и утвержденными Правилами страхования, а именно:

1. Заключать (подписывать) договоры страхования в соответствии с процедурами, установленными внутренними нормативными документами АО «АльфаСтрахование»:

1.1. Подписывать договоры обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), а также приложения, дополнительные соглашения, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) и внесении изменений, отчеты, акты сверки взаиморасчетов, счета на оплату страховых премий/взносов, сведения об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств по договору обязательного страхования и иные документы к вышеуказанным договорам.

1.2. Заключать (подписывать) договоры страхования средств наземного транспорта (в т.ч. полисы) с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) не более 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей на одно застрахованное транспортное средство и не более 600 000 000 (Шестьсот миллионов) рублей на один договор страхования (в т.ч. полис), дополнительные соглашения, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) и внесении изменений в вышеуказанные договоры (в т.ч. полисы). Данный лимит ответственности не действует в части Договоров страхования средств наземного транспорта (в т.ч. полисов), оформленных в Информационной системе АО «АльфаСтрахование».

1.3. Заключать (подписывать) договоры страхования средства наземного транспорта, выпущенные из Информационной системы АО «АльфаСтрахование», без ограничения лимита ответственности. Под Информационной системой АО «АльфаСтрахование» понимается система, принадлежащая АО «АльфаСтрахование», предназначенная для хранения, поиска и обработки информации, результатом функционирования которой является Договор страхования в формате PDF.

1.4. Заключать (подписывать) договоры добровольного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (в т.ч. полисы) с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) не более 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей на одно застрахованное транспортное средство и не более 300 000 000 (Триста миллионов) рублей на один договор страхования (в т.ч. полис), дополнительные соглашения, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) и внесении изменений в вышеуказанные договоры (в т.ч. полисы).

1.5. Подписывать договоры страхования в рамках международных систем страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, а также приложения, дополнительные соглашения, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) и внесении изменений, отчеты, акты сверки взаиморасчетов, счета на оплату страховых премий/взносов и иные документы к вышеуказанным договорам.

1.6. Заключать (подписывать) договоры страхования средств железнодорожного транспорта с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей по каждому договору страхования, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров.

1.7. Заключать (подписывать) договоры страхования контейнеров с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей по каждому договору страхования, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров.

1.8. Заключать (подписывать) договоры добровольного страхования ответственности перевозчиков и экспедиторов с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей по каждому договору страхования, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров.

1.9. Заключать (подписывать) договоры страхования грузов с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей по одному договору страхования, а так же генеральные договоры страхования грузов с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) по одной отгрузке/отправке/перевозке до 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров, подписывать заявления, отчеты, акты сверки взаиморасчетов, бордеро, счета на оплату страховых премий и иные документы.

1.10. Подписывать договоры обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за

причинение вреда в результате аварии на опасном объекте с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой), установленным Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 225-ФЗ, дополнительные соглашения, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) и внесении изменений, отчеты, акты сверки взаиморасчетов, приложения, счета на оплату страховой премии/взносов и иные документы к вышеуказанным договорам.

1.11. Заключать (подписывать) договоры страхования имущества юридических лиц с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей по каждому договору страхования, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров.

1.12. Заключать (подписывать) договоры страхования спецтехники с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей по одному договору, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров.

1.13. Заключать (подписывать) договоры страхования строительно-монтажных рисков с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей по одному договору, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров.

1.14. Заключать (подписывать) договоры страхования профессиональной ответственности с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей по одному договору, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров.

1.15. Заключать (подписывать) договоры страхования ответственности за нарушение договора с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей по каждому договору страхования, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров.

1.16. Заключать (подписывать) договоры страхования ответственности, за исключением ответственности владельцев морских и воздушных судов, ответственности перевозчика, ответственности туроператоров и договоров обязательного страхования владельца опасного объекта, с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 5 000 000 000 (Пять миллиардов) рублей по одному договору, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров.

1.17. Заключать (подписывать) договоры страхования гражданской ответственности членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, при осуществлении архитектурно-строительного проектирования и/или инженерных изысканий с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей по одному договору, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров.

1.18. Заключать (подписывать) договоры страхования гражданской ответственности членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей по одному договору, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров.

1.19. Заключать (подписывать) договоры страхования финансовых рисков с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой) до 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей по одному договору, а также заключать дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) вышеуказанных договоров.

1.20. Подписывать договоры обязательного страхования гражданской ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров с лимитом ответственности (максимальной страховой суммой), установленным Федеральным законом от 14 июня 2012 г. № 67-ФЗ, дополнительные соглашения, соглашения о расторжении (досрочном прекращении) и внесении изменений, отчеты, акты сверки взаиморасчетов, приложения, счета на оплату страховой премии/взносов и иные документы к вышеуказанным договорам.

Настоящая доверенность выдана без права передоверия.

Настоящая доверенность действительна по 4 мая 2028 г., прекращает действие по основаниям, предусмотренным законодательством РФ, а также может быть отозвана доверителем, в том числе, с даты прекращения трудового договора с сотрудником.

Прекратившая действие доверенность подлежит возврату АО «АльфаСтрахование».

Подпись Минаевой Ж. П.

Генеральный директор
АО «АльфаСтрахование»

удостоверяю.
Сворцов В. Ю.





**АНКЕТА-ЗАЯВЛЕНИЕ
НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**
(отметьте квадратик с нужным ответом знаком X)

Заявитель (Страхователь) ООО «КИКГЕОСТРОЙ» в лице Генерального директора Кесслера Юрия Францевича, действующего на основании Устава предлагает заключить договор страхования на условиях "Правил страхования строительно-монтажных работ" АО «АльфаСтрахование», утвержденных Приказом № ____ от «__» ____ 2018 года.

1.	Наименование объекта строительства и/или монтажа	выполнение комплекса работ по монтажу металлоконструкций Конвейерной Галереи №3 в рамках реализации проекта "Терминал по перевалке минеральных удобрений в МТП Усть-Луга. Перевалка минеральных удобрений" Подрядный Контракт № 314-25/104 от 22.05.2025г. Договорная (контрактная) стоимость объекта строительства, включая НДС: 191 651 022,49 руб. <i>! Приложите копию контракта</i>
2.	Местоположение строительной площадки	Точный адрес: в соответствии с Договором подряда № 314-25/104 от 22.05.2025г.
3.	Стороны, заинтересованные в выполнении работ:	
3.1.	Заказчик объекта	Наименование: ООО «ЕТУ» Адрес: 188480, Ленинградская область, район Кингисеппский, промышленная зона Фосфорит, проезд Центральный, стр.2
3.2.	(Ген) Подрядчик	Наименование: ООО «КИКГЕОСТРОЙ» Адрес: 109004, г. Москва, ул. Земляной вал, д.65, кв.59
3.3.	Наименование и адрес Субподрядчика или Субподрядчиков	_____
4.	Наименование фирмы, выполнившей проектные работы	Наименование: _____ Адрес: _____
5.	Согласования	Согласовано ли выполнение строительно-монтажных работ с контролирующим государственным органом? да, нет, X согласование не требуется <i>! Приложите копию разрешительного документа</i>
6.	Краткое описание подрядных работ и объекта	<i>! Приложите сводную смету/ведомость работ; график работ; чертежи плана, разреза, фасада; пояснительную записку к проекту</i>
6.1	Строительные работы (Укажите точные технические характеристики объекта.)	<u>Вид работ:</u> новое строительство X, реконструкция Число зданий/сооружений - __. Площадь общая, кв.м _____ Количество: наземных этажей - ____, подземных этажей - ____. Тип фундамента: _____, глубина заложения – ____м Основные материалы строительства – сборный ж/бетон ; монолитный ж/бетон ; кирпич , металлоконструкции ; иное _____
6.2.	Монтажные работы (Приведите сведения о монтируемом оборудовании или наиболее ответственных его частях)	Наименование монтируемого оборудования: _____ Год выпуска _____; производитель _____ Является ли монтируемая установка или машина частью уже существующей? да, нет. Если да, то будет ли эксплуатироваться существующая установка во время монтажа новой? да, нет
6.3.	Если часть работ уже выполнена, укажите:	Начало строительства: ____ 20__ г. Были ли перерывы в строительстве: да, нет Стоимость выполненных работ: _____ руб. Какие работы предстоит выполнить? _____
7.	Страхуемые интересы (укажите желаемые страховые суммы и лимиты ответственности)	

	Страховые объекты	Страховые суммы/лимиты ответственности в рублях
Раздел «Материальный ущерб»		
7.1	Строительные и монтажные работы (окончательные и предварительные строительные работы, включая все используемые для этого материалы и элементы, монтируемое оборудование, в т.ч. поставляемое заказчиком)	191 651 022,49
7.2	Оборудование, оснащение строительной площадки согласно прилагаемому списку (например, временные постройки, бытовки, многоразовая опалубка и т.п.)	
7.3	Строительные машины/механизмы Подрядчика согласно прилагаемому списку	
7.4	Существующая недвижимость заказчика	
7.5	Расходы по расчистке места работ после страхового случая	
ИТОГО по Разделу «Материальный ущерб»		
Раздел «Ответственность перед третьими лицами»		
7.6.	Ущерб жизни/здоровью или имуществу по всем страховым случаям за период страхования	10 000 000.00
8. Укажите периоды		
Предварительное складирование	начало хранения _____	длительность, месяцев _____
Период контрактных работ	начало работ 22.05.2025	окончание работ 140 кал.д.
Испытания холостые и рабочие (при страховании монтажа)	начало испытаний _____	длительность, недель _____
Гарантийный период	начало гарантии _____	длительность, месяцев 36
Требуется ли страхование Гарантийного периода да ☐ нет ☒		
Необходимый период страхования	начало страхования _____ 20 ____ г.	окончание страхования 09.12.2025г.

Приложения (информация по проекту)	
Договор подряда (контракт на строительство) № 314-25/104 от 22.05.2025г.	☒ да ☐ нет
Сводный сметный расчет	☐ да ☐ нет
График производства работ	☐ да ☐ нет
Стройгенплан	☐ да ☐ нет
Проект организации строительства	☐ да ☐ нет
Положительное заключение государственной экспертизы	☐ да ☐ нет
Разрешение на строительство	☐ да ☐ нет
Настоящим свидетельствуем, что все сведения, указанные в настоящей Анкете-Заявлении - полные и правдивые и мы согласны с тем, что эта Анкета-Заявление формирует основу и является составной частью полиса (договора страхования), выданного на покрытие вышеуказанных рисков. Согласовано, что Страховщик несет ответственность только в соответствии с условиями полиса (договора страхования), а Страхователь не будет предъявлять всякого рода иных претензий. Страховщик обязуется использовать полученную информацию строго конфиденциально.	

Подпись _____ (Кеслер Ю.Ф., генеральный директор ООО «КикГЕОСТРОЙ»

М.П.

Заполнено «22» мая 2025 года



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
АО «АльфаСтрахование»



/Скворцов В.Ю.
«08» августа 2018 г.

ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Общие положения
2. Объект страхования, страховой риск, страховой случай
 - 2.1. Раздел «материальный ущерб»
 - 2.2. Раздел «ответственность»
3. Страховая сумма, лимиты ответственности, франшизы
4. Страховой тариф, страховая премия и порядок ее уплаты
5. Срок действия договора страхования
6. Заключение и прекращение договора страхования
7. Права и обязанности сторон
8. Порядок взаимодействия при наступлении страхового случая, сведения и документы для определения размера ущерба
9. Порядок определения размера ущерба и страховой выплаты
10. Порядок и сроки страховой выплаты
11. Основания для отказа в страховой выплате, освобождение от выплаты
12. Территория страхового покрытия
13. Порядок разрешения споров

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила страхования (далее по тексту Правила) приняты в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о страховании, содержат условия, на которых АО «АльфаСтрахование», осуществляющее страховую деятельность в соответствии с лицензией, выданной органом государственного страхового надзора Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Страховщик», заключает договоры добровольного страхования с юридическими и дееспособными физическими лицами, именуемыми в дальнейшем «Страхователи», о страховании их имущественных интересов, связанных с проведением строительно-монтажных работ.

Строительно-монтажные работы – комплекс всех видов работ, осуществляемых строительным подрядчиком, по строительству новых, реконструкции, реставрации, ремонту существующих зданий и сооружений, оборудованию их соответственно эксплуатационному назначению, монтажу, установке, разборке, демонтажу конструкций, установок, машин и оборудования, выполнению инженерных изысканий, проектных, земляных, планировочных и ландшафтных работ, осуществлением пуско-наладочных работ, испытаний, вводу в эксплуатацию, послепусковому гарантийному обслуживанию, управлению и надзору за указанными видами деятельности.

Конкретный перечень строительно-монтажных работ, страхование имущественных интересов в связи с которыми осуществляется, указываются в договоре страхования.

Строительный подрядчик – Страхователь или иное лицо, выполняющее строительно-монтажные работы, на основании договора строительного подряда, контракта на строительство.

1.2. Страхование осуществляется на основе договора страхования (страхового полиса), далее по тексту «договор страхования», заключаемого между Страховщиком и Страхователем в соответствии с законодательством РФ и настоящими Правилами. По договору страхования, заключенному на основании настоящих Правил, Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить другой стороне (Страхователю) или иному лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе либо убытки в связи с иными имущественными интересами страхователя (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором суммы (страховой суммы).

1.3. По договору страхования, заключенному на основании настоящих Правил, может быть застрахован риск утраты, гибели и/или повреждения имущества, указанного в договоре страхования (раздел «Материальный ущерб»), а также риск ответственности по обязательствам вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц при осуществлении указанной в договоре страхования деятельности (раздел «Ответственность»).

1.3.1. При заключении договора страхования в отношении риска утраты, гибели и/или повреждения имущества Страхователь вправе назначать других лиц для получения страховых выплат (Выгодоприобретателей), а также заменять их по своему усмотрению до наступления страхового случая.

1.3.2. При заключении договора страхования в отношении риска ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц, может быть застрахован риск ответственности самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена. Лицо, риск ответственности которого за причинение вреда застрахован, должно быть названо в договоре страхования (Застрахованный). Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя. Выгодоприобретателями при страховании ответственности являются Третьи лица – юридические лица или граждане, которым может быть причинен вред, исключая заказчика, его работников, строительного подрядчика, его работников, а также иных лиц, участвующих в выполнении строительно-монтажных работ, ответственность при проведении которых застрахована, и их работников. Договором страхования может быть предусмотрено расширение перечня третьих лиц, ответственность за причинение вреда которым застрахована (Выгодоприобретателей).

1.4. Страховщик вправе на основании настоящих Правил страхования формировать отдельные программы страхования с использованием отдельных условий страхования, закрепленных в настоящих Правилах страхования, и (или) комбинируя их, с присвоением таким программам страхования маркетинговых названий.

1.5. При заключении договора страхования на условиях, содержащихся в настоящих Правилах, эти условия становятся обязательными для исполнения Страхователем, Страховщиком, Застрахованным и Выгодоприобретателем. Договор страхования на основании настоящих Правил считается заключенным в том случае, если в договоре страхования прямо указывается на их применение, сами Правила изложены в одном документе с договором страхования или приложены к нему. Вручение Страхователю настоящих Правил при заключении договора страхования удостоверяется записью в договоре страхова-

ния. При этом Страхователь соглашается, что заключение договора на основании Правил страхования не исключает и не ограничивает ответственность сторон за нарушение обязательств и не содержит явно обременительные для Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного) условия, которые, исходя из своих разумно понимаемых интересов, Страхователь мог бы не принять при наличии у него возможности участвовать в определении условий договора страхования.

1.6. Каждое слово (или выражение), для которого в какой-либо части настоящих Правил было установлено определенное значение, сохраняет это значение, независимо от того, где встречается данное слово (или выражение).

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ, СТРАХОВОЙ РИСК, СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

2.1. РАЗДЕЛ «МАТЕРИАЛЬНЫЙ УЩЕРБ»

2.1.1. Объектом страхования по Разделу «Материальный ущерб» являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском утраты (гибели) или повреждения указанного в договоре страхования имущества (далее – застрахованные объекты, застрахованное имущество) при выполнении строительно-монтажных работ. Страхованию по Разделу «Материальный ущерб» подлежат:

2.1.1.1. Строительные работы, включая строительные материалы и конструкции, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные сборы и пошлины, а также строительные элементы и материалы, поставляемые заказчиком;

2.1.1.2. Монтажные работы, включая монтируемое оборудование, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы, а также материалы, оборудование и услуги, предоставляемые заказчиком;

2.1.1.3. Оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.) согласно прилагаемому к договору страхования перечню;

2.1.1.4. Строительные машины и оборудование, используемые на территории страхования для выполнения строительных / монтажных работ, согласно прилагаемому к договору перечню.

2.1.1.5. Существующее имущество, а именно, объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости от нее, принадлежащие заказчику или подрядчику, за исключением объектов, относящиеся к какой-либо категории объектов из оговоренных в п.п. 2.1.1.1 – 2.1.1.4 настоящего Раздела.

2.1.1.6. Расходы по расчистке территории от обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая, при условии, что в полисе для этого предусмотрена отдельная сумма. Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

2.1.2. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование. Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.

2.1.3. Договор страхования на основании настоящего Раздела Правил заключается на случай утраты, гибели или повреждения застрахованных объектов на условиях, указанных в п.п. 2.1.4-2.1.7 настоящих Правил.

2.1.4. Страховым случаем по Договору страхования, заключенному на основании настоящих Правил, является утрата, гибель или повреждение застрахованных объектов в результате опасностей, на случай наступления которых осуществляется страхование, при условии что застрахованный объект в момент наступления страхового случая находился на территории страхового покрытия, определенной в договоре страхования, и выполнены прочие условия наступления страхового случая, предусмотренные настоящими Правилами. Конкретный перечень опасностей, на случай наступления которых проводится страхование, может быть указан в договоре страхования.

2.1.5. Для объектов, указанных в пп. 2.1.1.1-2.1.1.4, 2.1.1.6 Правил, настоящее страхование, с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Правилами и договором страхования, осуществляется **«с ответственностью за все риски»** - на случай утраты, гибели или повреждения застрахованного объекта во время выполнения строительно-монтажных работ (кроме периода послепусковых гарантийных обязательств) от любого непредвиденного и внезапного физического воздействия, не исключенного настоящими Правилами либо договором страхования.

Непредвиденными и внезапными являются такие материальные воздействия, об угрозе которых Страхователю или его представителю ничего не было известно и не могло быть известно на момент заключения договора страхования. Если об угрозе такого воздействия Страхователю стало известно или должно было стать известно после заключения договора страхования, то воздействие будет считаться

непредвиденным и внезапным только в случаях, если, даже обладая достаточной квалификацией, профессиональными знаниями, опытом и оснащенностью Страхователь или его представитель не могли бы предотвратить наступление такого воздействия. При этом Страхователь обязан незамедлительно уведомить Страховщика о ставшей ему известной угрозе такого воздействия.

2.1.6. В дополнение к п.2.1.5 настоящих Правил договором страхования может быть предусмотрено страхование на случай утраты, гибели или повреждения застрахованных объектов, указанных в пп. 2.1.1.1-2.1.1.2, произошедших во время указанного в договоре страхования периода послепусковых гарантийных обязательств строительного подрядчика при условии, что:

а) они причинены строительным подрядчиком в ходе операций, производимых им в целях выполнения обязанностей по гарантийному эксплуатационному обслуживанию, оговоренных в договоре строительного подряда; и/или

б) непосредственная причина этой гибели или повреждения возникла в период производства подрядных работ (до подписания документа о завершении работ), хотя и вызванный этой причиной материальный ущерб произошел после завершения подрядных работ (после подписания документа о завершении работ).

2.1.7. В дополнение к п.2.1.5 настоящих Правил договором страхования может быть предусмотрено страхование на случай утраты, гибели или повреждения существующего имущества, определенного в п.2.1.1.5 настоящих Правил и указанного в договоре страхования, но только в период проведения строительно-монтажных работ и при условии что:

– утрата, гибель или повреждение такого имущества явились прямым следствием выполнения строительных и/или монтажных работ, застрахованных по договору страхования, и произошли в результате внезапного и непредвиденного воздействия;

– застрахованное имущество до начала выполнения строительно-монтажных работ было обследовано, и были предприняты меры безопасности, необходимые для его сохранности.

В отношении гибели или повреждения существующего имущества вследствие вибрации, удаления или ослабления опор и несущих конструкций возмещению подлежат только гибель или повреждение в результате общего или частичного разрушения застрахованного имущества, при этом не подлежит возмещению поверхностный ущерб, который не влияет на устойчивость застрахованного имущества и не угрожает его пользователям.

В рамках страхования существующего имущества не подлежат возмещению расходы по предотвращению или минимизации потенциальных убытков, которые могут дополнительно возникнуть при проведении строительно-монтажных работ.

2.1.8. Страхование в рамках Раздела «Материальный ущерб» не проводится и страховым случаем не является (если иное не предусмотрено договором страхования):

2.1.8.1. утрата, гибель, повреждение застрахованного имущества в результате износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания, образования корки и влияния других особых свойств или естественных качеств материалов, от воздействия на застрахованное имущество обычных погодных условий и явлений, не относящихся к стихийным бедствиям и опасным природным явлениям. Однако, если это прямо включено договором, страхование распространяется на утрату, гибель, повреждение иного застрахованного имущества, непосредственно не затронутого указанными процессами, но гибель, разрушение и/или повреждение которого явились следствием внезапного и непредвиденного воздействия на это имущество со стороны поврежденного в результате коррозии, окисления, гниения, самовозгорания имущества. Под опасными природными явлениями/стихийными бедствиями понимаются:

- сильный ветер со скоростью 20 м/с и более;
- сильная пыльная буря со скоростью ветра 20 м/с и более и метеорологической дальностью видимости не более 500 м;
- ураган, смерч;
- землетрясение, извержение вулкана, действие подземного огня;
- оползень, горный обвал, камнепад, сель;
- внезапный провал, просадка грунта;
- цунами, шторм;
- затор, зажор;
- наводнение, половодье, паводок, подтопление грунтовыми водами;
- град;
- сильный снег с количеством осадков 20 мм и более за период 12 часов и менее;
- сильный дождь продолжительностью не менее 48 часов с количеством осадков 100 мм и более за период более 12 часов;
- сильный ливень с количеством осадков 30 мм и более за период 1 час и менее.

2.1.8.2. утрата, гибель, повреждение строительных машин, механизмов и/или оборудования в результате электрической или механической поломки, отказа, аварии или неисправности, замерзания охлаждающих или иных жидкостей, некачественных смазочных материалов, утечки горюче-смазочных материалов или охлаждающих жидкостей. Однако, если в результате такой поломки, отказа, аварии или неисправности возникло неисключенное настоящими Правилами и/или договором страхования событие, в результате которого произошла утрата, гибель, повреждение строительных машин, механизмов и/или оборудования (опрокидывание, столкновение, пожар или иное внешнее воздействие), то такие гибель или повреждение подлежат возмещению за исключением той части /узла, в результате неисправности которой произошел страховой случай;

2.1.8.3. утрата, гибель, повреждение транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов или пассажиров и допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, средств водного и воздушного транспорта. Однако настоящее исключение не распространяется на случаи утраты, гибели, повреждения строительной техники, являющейся объектом страхования по договору, при ее эксплуатации в пределах строительной площадки;

2.1.8.4. утрата, гибель, повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей, упаковочных материалов и прочих расходных материалов, спецодежды и продуктов питания;

2.1.8.5. утрата, гибель, повреждение, обнаруженные в ходе планового ремонта или инвентаризации;

2.1.8.6. утрата, гибель, повреждение денег, штампов, печатей, долговых обязательств, ценных бумаг, чеков, документов, чертежей, бухгалтерских книг, счетов;

2.1.8.7. убытки, возникшие в ходе или вследствие проведения исследовательских или экспериментальных работ;

2.1.8.8. убытки вследствие утраты, гибели, повреждения, уничтожения, разрушения, искажения, стирания, порчи или изменения электронных данных, в том числе в результате воздействия компьютерных вирусов, или вытекающая из этого потеря возможности использования, снижение функциональности, затраты, расходы любого характера. Электронные данные – это любая информация, преобразованная в форму, пригодную для передачи, интерпретации или обработки электронным, электромеханическим или электронно-управляемым оборудованием, и включают в себя программы, программное обеспечение и другие кодированные инструкции для обработки и манипуляции данными или управления и манипулирования электронным, электромеханическим или электронно-управляемым оборудованием. Компьютерный вирус – это набор портящих, вредоносных или несанкционированных инструкций или кодов, включая злонамеренно внедренный несанкционированный код или инструкции, программные или иные, которые саморазмножаются в какой-либо компьютерной системе или сети.

2.1.8.9. убытки, возникшие вследствие ошибок при проведении инженерных изысканий, ошибок при проектировании, а также иных недостатков проекта;

2.1.8.10. в отношении объекта «Монтажные работы» – любые убытки, возникшие вследствие недостатков (дефектов) материала или литья, некачественного изготовления, за исключением ошибок, допущенных при монтаже;

2.1.8.11. в отношении объекта «Строительные работы» – расходы по замене, ремонту дефектных материалов или их частей и/или по устранению недостатков в выполненных строительных работах. Это исключение, однако, не распространяется на расходы по замене или ремонту правильно сооруженных конструкций, погибших или поврежденных в результате применения дефектных материалов или недостатков в выполненных строительных работах;

2.1.8.12. тайное хищение застрахованного имущества без насилия или следов взлома, в том числе выявленного в результате инвентаризации (однако страхование распространяется на утрату застрахованного имущества в результате кражи со взломом, грабежа, разбоя, квалифицированных в соответствии с законодательством Российской Федерации);

2.1.8.13. любые убытки в период полного или частичного прекращения работ. Под полным прекращением работ понимается прекращение всех контрактных работ и/или консервация объекта строительства и монтажа на неопределенное время при прекращении финансирования или по иным причинам. Если иного не предусмотрено соглашением сторон под частичным прекращением работ понимается временное (от 15 (пятнадцати) дней до 3 (трех) месяцев), не предусмотренное планом-графиком проведения работ приостановление всех контрактных работ или их части вследствие недостатка финансирования, повторного проектирования или по иным причинам.

При этом действующий на момент прекращения работ договор страхования на указанный период досрочно не прекращается, однако страховая защита на данный период не распространяется и любой ущерб объектам страхования, вызванный, обусловленный или усугубленный таким прекращением работ возмещению не подлежит, если иное не предусмотрено договором страхования.

2.1.9. Если иное прямо не предусмотрено договором страхования, настоящее страхование не распро-

страняется на случаи причинения ущерба, первопричиной или непосредственной причиной которых явился террористический акт и/или диверсия (несмотря на любые другие обстоятельства или события, действующие одновременно), а также любые действия по контролю, предупреждению, подавлению, ликвидации террористического акта, диверсии и их последствий.

2.2. РАЗДЕЛ «ОТВЕТСТВЕННОСТЬ»

2.2.1. Объектом страхования по Разделу «Ответственность» являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском наступления его ответственности за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу Третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ, застрахованных по Договору страхования в соответствии с Разделом «Материальный ущерб» настоящих Правил.

2.2.2. Только если это прямо предусмотрено договором страхования объектом страхования также являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу Третьих лиц в период послепусковых гарантийных обязательств при условии что:

а) вред причинен строительным подрядчиком в ходе операций, производимых им в целях выполнения обязанностей по гарантийному эксплуатационному обслуживанию, оговоренных в договоре строительного подряда; и/или

б) непосредственная причина вреда возникла в период производства подрядных работ (до подписания документа о завершении работ), хотя и вызванный этой причиной вред причинен после завершения подрядных работ (после подписания документа о завершении работ).

2.2.3. Страховым случаем по Разделу «Ответственность» является событие причинения вреда жизни, здоровью, имуществу Третьих лиц при условии, что:

а) ответственность по возмещению вреда признана Страхователем (Застрахованным лицом) добровольно с предварительного письменного согласия Страховщика или установлена вступившим в силу решением суда;

б) вред причинен в течение срока действия договора страхования и на территории страхового покрытия, указанной в договоре страхования. Если точно установить момент причинения вреда не представляется возможным, вред считается причиненным в момент, когда он был впервые обнаружен. Если вред жизни и здоровью причинен в результате длительного негативного воздействия, моментом причинения вреда считается момент, когда пострадавшее лицо впервые обратилось к Страхователю (Застрахованному лицу) с требованием о возмещении вреда, иском, претензией или уведомлением о причинении вреда.

2.2.4. Под имущественным ущербом понимается причинение вреда третьему лицу, выразившегося в повреждении или уничтожении принадлежащего ему имущества, а под физическим ущербом – смерть или причинение вреда здоровью.

2.2.5. В случае предъявления третьими лицами требований о возмещении вреда, подлежащего возмещению по договору страхования, Страховщик дополнительно возмещает Страхователю (Застрахованному лицу) в пределах установленных в договоре страховых сумм (лимитов ответственности) расходы и издержки в связи с исками или требованиями о возмещении вреда, покрываемого по договору страхования, которые подлежат возмещению Страхователем (Застрахованным лицом) по решению суда или которые предварительно письменно согласованы Страховщиком.

2.2.6. Страхование в рамках Раздела «Ответственность» не проводится и страховым случаем не является событие причинения вреда объекту капитального строительства, являющемуся предметом договора строительного подряда, в отношении которого заключается договор страхования (далее – объект капитального строительства), а также:

– строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и т.п., являющихся частью объекта капитального строительства или находящихся на строительной площадке в целях их последующего использования для строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;

– зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых Страхователем (Застрахованным лицом) строительных работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, строений, сооружений;

– оборудованию, оснастке строительной или монтажной площадки, используемых для производства строительных работ, относящихся к договору строительного подряда, в отношении которого заключается договор страхования;

– существующему имуществу (в соответствии с определением п.2.1.1.5 настоящих Правил), имуществу,

которое находится во владении, пользовании, под контролем или на хранении Страхователя (Застрахованного лица), Заказчика, Подрядчика или другого лица, занятого в выполнении строительных работ на строительной площадке, где Страхователь (Застрахованное лицо) выполнял строительные работы.

2.2.7. Страхование не проводится на случай заявления любых исков или требований о возмещении убытков вследствие неплатежеспособности или банкротства Страхователя (Застрахованного лица), а также на о выплате возмещения или других видов компенсации, принятые на себя Страхователем (Застрахованным лицом) в добровольном порядке (по договору, соглашению и другим образом), за исключением тех случаев, в которых эта ответственность существовала и без такой договоренности.

2.2.8. Страхование не проводится на случай заявления исков или требований о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью третьих лиц вследствие:

- использования асбеста или материалов, включающих асбест в любой форме и количестве;
- грибка, появившегося по любой причине (также не подлежат возмещению затраты по тестированию, мониторингу или определению существования, концентрации или эффектов грибков, затраты на очистку, удаление или дезинфекцию против грибков);
- использования любых токсичных материалов.

2.2.9. Если иное не предусмотрено договором страхования, страхование в рамках Раздела «Ответственность» не проводится и страховым случаем не является:

2.2.9.1. причинение вреда имуществу, земле или зданиям в результате вибрации или удаления, ослабления несущих элементов (включая грунт, геоподоснову), либо причинение вреда жизни и здоровью, вызванное или обусловленное таким ущербом;

2.2.9.2. причинение вреда жизни и здоровью рабочих и служащих Страхователя, застрахованного лица, застройщика, заказчика или любого подрядчика, субподрядчика;

2.2.9.3. причинение вреда в результате эксплуатации транспортных средств (однако данное исключение не распространяется на эксплуатацию специализированной техники в пределах строительной площадки).

2.2.9.4. причинение вреда в период полного или частичного прекращения работ (в соответствии с определением п. 2.1.8.13 настоящих Правил);

2.2.9.5. любые случаи причинения вреда, произошедшие в период послепусковых гарантийных обязательств, если это не противоречит п.2.2.2 настоящих Правил;

2.2.9.6. причинение вреда в результате загрязнения или заражения зданий или других сооружений, воды или земли или атмосферы, причинения вреда жизни и здоровью граждан, причинение финансовых убытков прямо или косвенно вызванных воздействием загрязняющих веществ (загрязняющее вещество – вещество или смесь веществ, количество и (или) концентрация которых превышают установленные для них нормативы и оказывают негативное воздействие на окружающую среду, жизнь и здоровье граждан). Однако если даже покрытие причинения вреда в результате загрязнения или заражения включено договором страхования, оно будет покрыто только если возникнет в результате внезапного и случайного (аварийного) события, обусловленного повреждением или гибелью застрахованного имущества (взрыва, пожара, обрушения, технических поломок и техногенных катастроф и иных подобных причин). Любое загрязнение или заражение, возникающее в результате одного события, считается произошедшим одновременно с таким событием.

2.2.10. Если иное прямо не предусмотрено договором страхования, настоящее страхование не распространяется на случаи причинения ущерба, первопричиной или непосредственной причиной которых явился террористический акт и/или диверсия (несмотря на любые другие обстоятельства или события, действующие одновременно), а также любые действия по контролю, предупреждению, подавлению, ликвидации террористического акта, диверсии и их последствий.

3. СТРАХОВАЯ СУММА, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, ФРАНШИЗЫ

3.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страхового взноса и страховой выплаты.

3.2. Страховая сумма устанавливается договором страхования по соглашению сторон.

3.3. По Разделу «Материальный ущерб» страховая сумма устанавливается, исходя из страховой стоимости, которая определяется:

по «Строительным работам» – полной сметной стоимости объекта строительных работ при их завершении, включая стоимость материала, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы, а также стоимость материала и строительных элементов, поставляемых заказчиком за свой счет;

по «Монтажным работам» – полной сметной стоимости каждого объекта монтажа после завершения монтажа, включая стоимость монтируемого оборудования, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и расходы по монтажу;

по «Строительным машинам и оборудованию» и «Оборудованию, оснастке строительной площадки» – стоимости замены застрахованных предметов на полностью аналогичные с учетом их износа. Под износом пони-

мается утрата застрахованным имуществом своей стоимости в результате физического старения, вызванного воздействием внешней среды, факторами эксплуатации, естественными свойствами застрахованного имущества, а также по причине морального устаревания в результате технического прогресса и, как следствие, его несоответствия современным требованиям, предъявляемым к подобного рода имуществу.

3.4. В течение срока действия договора страхования Страхователь может заявить о повышении или понижении страховых сумм по Разделу «Материальный ущерб» в случае существенных изменений заработной платы и цен, такое повышение или понижение оформляется подписанием соответствующего дополнительного соглашения к договору страхования и действует с момента вступления его в силу, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.5. Договором страхования может быть установлена страховая сумма ниже страховой стоимости (неполное имущественное страхование). В этом случае, если договором страхования не предусмотрено иное, Страховщик возмещает часть ущерба и расходов пропорционально отношению страховой суммы к страховой (действительной) стоимости Застрахованного имущества («пропорциональная система»). Договором страхования может быть предусмотрено, что выплата страхового возмещения при наступлении страхового случая осуществляется в размере причиненных убытков, без учета соотношения страховой суммы и страховой стоимости (система «первого риска»), но в любом случае не выше страховой суммы, установленной договором страхования.

3.6. По «Существующему имуществу» устанавливается отдельная страховая сумма по согласованию сторон, которая не может быть выше его действительной стоимости, определенной как стоимость восстановления застрахованного имущества с учетом износа.

3.7. По Разделу «Ответственность» договором страхования устанавливается отдельная страховая сумма. Данная сумма является предельной суммой выплаты страхового возмещения по договору страхования, которую выплачивает Страховщик в качестве возмещения вреда ущерба, а также претензионных и иных расходов.

3.8. В договоре страхования по соглашению сторон также могут устанавливаться лимиты ответственности Страховщика (предельный размер страховой выплаты) на один страховой случай, на объект, на застрахованную опасность, на статью возмещаемых расходов, на одного пострадавшего и другие. Если в договоре страхования установлен лимит ответственности по одному событию, то сумма возмещения по всем убыткам, вызванным одним и тем же событием такого рода, включая расходы по предотвращению или сокращению убытка и по расчистке территории, не может превысить этого лимита.

3.9. Договором страхования может быть установлена франшиза. Франшиза – часть ущерба, которая не подлежит возмещению Страховщиком. Франшиза может быть условной (страховщик освобождается от возмещения ущерба, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер ущерба превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером ущерба и размером франшизы). Конкретный тип франшизы и ее размер определяется договором страхования.

В случае, если Договором страхования определена франшиза в процентах и не указано к какой сумме применяется данный процент, то процент применяется к общей страховой сумме по договору. Если одним событием вызвано несколько убытков, то франшиза вычитается только один раз. При этом стихийное бедствие или опасное природное явление рассматривается как одно событие, если его непрерывная продолжительность не превысила 72 часов (длящегося стихийное бедствие рассматривается как одно событие, если оно вызвано общей причиной и происходит в течение 72 последовательных часов; таким образом, событие, длящегося более этого срока делится на 72-ух часовые периоды, являющиеся отдельными страховыми случаями с точки зрения применения франшиз и лимитов; пересечение во времени двух и более таких периодов не допускается).

3.10. После выплаты страхового возмещения страховая сумма (лимит ответственности) по договору страхования по соответствующему объекту (рisku) уменьшается на размер страховой выплаты, произведенной по данному объекту (рisku), если иного не предусмотрено договором страхования (агрегатная страховая сумма). При восстановлении или замене пострадавшего имущества, а также по страхованию ответственности, размер страховой суммы может быть восстановлен до первоначального путем заключения дополнительного соглашения к договору страхования и уплаты дополнительной страховой премии (если иной порядок не предусмотрен договором).

4. СТРАХОВОЙ ТАРИФ, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ И ПОРЯДОК ЕЕ ОПЛАТЫ

4.1. Страховой тариф – ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера. Конкретный размер страхового тарифа определяется Договором страхования по соглашению сторон.

4.2. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования. Страховая премия (страховые взносы) уплачивается Страхователем (Выгодоприобретателем) в валюте Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных валютным законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами органов валютного регулирования. Страховщик при определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, вправе применять разработанные им страховые тарифы.

4.3. Оплата страховой премии производится путем наличного или безналичного расчета, единовременным платежом (или в рассрочку на два и более страховых взносов) в размере и сроки, установленные договором страхования. Если иное не установлено договором страхования датой уплаты страховой премии (единовременного взноса) признается:

- дата уплаты денежных средств в кассу Страховщика – при наличном расчете;
- дата поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика – при безналичном расчете.

4.4. Если договор страхования вступает в силу с даты оплаты страховой премии (ее первого взноса), при неуплате/неполной уплате страховой премии (при единовременной оплате) или ее первого взноса (при уплате премии в рассрочку) договор страхования считается не вступившим в силу, если иное не предусмотрено договором страхования.

4.5. Если договор страхования вступает в силу с иной даты, определенной договором страхования, неуплата страховой премии (ее первого взноса) Страхователем в установленный договором страхования срок является для сторон договора страхования выражением воли Страхователя на отказ от договора страхования. При этом договор страхования расторгается с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем окончания установленного Договором страхования срока уплаты страховой премии (первого, очередного страхового взноса), который не был уплачен полностью, при этом Страхователь, в любом случае, обязан уплатить страховую премию за период, в течение которого действовал договор страхования.

4.6. При уплате страховой премии в рассрочку неуплата очередного платежа страховой премии Страхователем в установленный договором страхования срок является для сторон договора страхования выражением воли Страхователя на отказ от договора страхования. При этом договор страхования расторгается с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем окончания установленного Договором страхования срока уплаты страховой премии (первого, очередного страхового взноса), который не был уплачен полностью, при этом ранее уплаченная часть страховой премии возврату не подлежит.

4.7. В случае расторжения вступившего в силу договора страхования до истечения срока его действия в связи с невыполнением Страхователем обязанности по уплате страховой премии (первого, очередного страхового взноса) в сроки и размеры, предусмотренные договором страхования в соответствии с п.п. 4.5, 4.6 настоящих Правил, Страхователь в любом случае обязан уплатить страховую премию за период, в течение которого действовал договор страхования.

4.8. Договором страхования могут быть предусмотрены иные последствия нарушения Страхователем условий оплаты страховой премии.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

5.1. Договор страхования заключается, как правило, на срок, оговоренный в контракте (договоре подряда) на выполнение строительно-монтажных работ, или, по договоренности сторон, на меньший срок. В том случае, если Договором предусмотрено страхование послепусковых гарантийных обязательств, то общий срок страхования увеличивается на период послепусковых гарантийных обязательств.

5.2. Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу в момент уплаты страховой премии или первого ее взноса.

5.3. Страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, происшедшие после начала работ по договору строительного подряда, в отношении которого осуществляется страхование, но не ранее вступления договора страхования в силу. Договором страхования может быть предусмотрено начало действия страхования с момента разгрузки строительных материалов, машин и/или оборудования на территории страхового покрытия или иной срок начала действия страхования.

5.4. Страхование действует в течение времени строительства, монтажа, холостых и рабочих испытаний оборудования, а также, если это предусмотрено договором страхования, в течение периода послепусковых гарантийных обязательств, но не далее даты окончания срока действия договора, указанного в договоре страхования. Действие страхования прекращается непосредственно после окончания приемки объекта строительства/монтажа заказчиком либо после окончания первого испытания или первого испытания под нагрузкой, в зависимости от того, что произойдет ранее, однако не позднее четырех недель со дня начала испытаний (если иное не согласовано условиями договора) и не позднее даты окончания срока действия договора. Если же часть строящегося (монтируемого) объекта либо одна или несколько

единиц оборудования вводятся в эксплуатацию или принимаются либо подвергаются пробному испытанию, то прекращается покрытие соответствующей части объекта или соответствующих единиц оборудования, если иное не предусмотрено договором страхования, в то время как покрытие остальных частей объекта (единиц оборудования) сохраняется, но не позднее даты окончания срока действия договора. В отношении бывших в употреблении предметов страхование прекращается непосредственно после начала пробных испытаний.

5.5. Страхование по Разделу «Ответственность», прекращается непосредственно после окончания приемки объекта строительства/монтажа заказчиком либо после окончания первого испытания или первого испытания под нагрузкой, в зависимости от того, что произойдет ранее, однако не позднее четырех недель со дня начала испытаний и не позднее даты окончания срока действия договора по секции «Материальный ущерб», если иное не предусмотрено договором.

5.6. Ответственность Страховщика в отношении убытков, возникших в период послепусковых гарантийных обязательств Страхователя и подлежащих возмещению в соответствии с пп. 2.1.6 и 2.2.3 Правил, начинается не ранее вступления в силу послепусковых гарантийных обязательств Страхователя и заканчивается в день окончания действия договора страхования, но не позднее истечения срока названных гарантийных обязательств.

5.7. При прекращении действия страхования ранее даты окончания срока действия договора, указанной в договоре страхования, в результате ускорения работ (пп. 5.4, 5.5 настоящих Правил), страховая премия возврату не подлежит.

6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Договор страхования заключается в письменной форме. Договор страхования может быть заключен путем составления одного документа – договора страхования, подписанного Страховщиком и Страхователем. Договор страхования может быть заключен путем вручения Страховщиком Страхователю на основании его письменного или устного заявления страхового полиса (свидетельства, сертификата, квитанции), подписанного Страховщиком при этом согласие Страхователя заключить на предложенных Страховщиком условиях подтверждается принятием от Страховщика указанных документов.

6.2. При заключении договора страхования на срок более одного года в нем могут быть указаны периоды ответственности, с указанием для каждого из периодов размеров страховой суммы и страховой премии.

6.3. Договор страхования составляется в количестве экземпляров, необходимых для каждой стороны, имеющих равную юридическую силу.

6.4. Если иное не предусмотрено договором страхования, для заключения договора страхования Страхователь представляет Страховщику письменное заявление (Анкету) по установленной Страховщиком форме. В заявлении (Анкете) Страхователь обязан сообщить и указать точные и полные сведения об объекте страхования и другую необходимую информацию, имеющую существенное значение для заключения договора страхования, определения вероятности наступления страховых случаев и размеров возможного ущерба от их наступления. Такое заявление (Анкета) является неотъемлемой частью договора страхования, а Страхователь, подписывая заявление (Анкету) подтверждает достоверность сообщенных в нем сведений.

6.5. Одновременно с Анкетой – заявлением Страховщик вправе потребовать у Страхователя, а Страхователь обязан предоставить документы, подтверждающие сведения, изложенные в Заявлении, а также необходимые для оценки риска Страховщиком:

- генеральный договор строительного подряда или договор субподряда со всеми приложениями к нему (графиком работ, сметами, соглашением о цене, перечнями монтируемого оборудования, перечнями материалов, поставляемых заказчиком строительства и т.д.);
- проектная документация (пояснительная записка к проекту, проект организации строительства, результаты изысканий, генплан, ситуационный план, схемы, чертежи и пр.);
- разрешение на строительство;
- акты КС-2 и справки КС-3 в отношении уже выполненных строительно-монтажных работ;
- документы, подтверждающие имущественный интерес на существующее имущество, оборудование строительной площадки, строительные машины и оборудование, оснастку строительной площадки (паспорт, договоры аренды, договоры купли-продажи, инвентарные карточки, товарные накладные, счета-фактуры, инвойсы, п/п, квитанции, чеки и т.п.);
- заключение строительной экспертизы;
- свидетельства, выданные саморегулируемыми организациями участникам строительства.

Страховщик вправе принять от Страхователя иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которые ссылается Страхователь. Для заключения договора страхования и оценки страхового риска Стра-

хователь вправе дополнительно предоставить иные документы, подтверждающие его имущественный интерес, изложенные в заявлении сведения, а также иные сведения и документы, которые могут иметь значение для оценки страхового риска.

6.6. Заключая договор страхования, Страховщик исходит из обстоятельств, сообщенных Страхователем при заключении договора страхования. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий, предусмотренных пунктом 2 статьи 179 Гражданского Кодекса РФ. Страховщик не может требовать признания договора страхования недействительным, если обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

6.7. При заключении договора страхования Страховщик вправе произвести осмотр страхуемого объекта (собственными силами или с привлечением экспертов/экспертных организаций), а при необходимости назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости. Реализация Страховщиком своего права на проведение осмотра и/или экспертизы, равно как и его отказ от реализации этого права, не освобождает Страхователя от обязанности предоставлять Страховщику достоверные сведения и документы, и не отменяет последствий сообщения Страхователем заведомо ложных сведений.

6.8. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан письменно уведомлять Страховщика обо всех значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска. О таких изменениях Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан уведомить Страховщика незамедлительно, но, во всяком случае, не позднее 24 часов, с момента, когда ему стало об этом известно, любым доступным способом (в том числе по телефону или факсу), и не позднее 3-х дней сообщить Страховщику в письменной форме с приложением документов, подтверждающих эти изменения. Значительными признаются изменения обстоятельств, оговоренных в договоре страхования, анкете, заявлении на страхование (включая изменение стоимости, либо прекращение работ).

6.9. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска. Если страхователь (выгодоприобретатель) возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, страховщик вправе потребовать расторжения договора в соответствии с правилами, предусмотренными главой 29 Гражданского кодекса РФ.

6.10. При неисполнении Страхователем (Выгодоприобретателем) обязанности по уведомлению Страховщика обо всех значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора в соответствии с законодательством РФ. К таким убыткам Страховщика, во всяком случае, относятся выплаты по страховым случаям, произошедшими после изменения указанных выше обстоятельств, в той мере, в которой это привело или способствовало наступлению страхового случая и/или увеличению размера ущерба. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

6.11. Договор страхования прекращается в случае:

- а) истечения срока его действия;
- б) исполнения Страховщиком обязательств по договору страхования в полном объеме;
- в) смерти Страхователя – физического лица (с момента смерти Страхователя);
- г) ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- д) признания решением суда договора страхования недействительным;
- е) по письменному соглашению Сторон.
- ж) в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации

6.12. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, об этом Страхователь обязан письменно уведомить Страховщика. При досрочном прекращении договора страхования по таким обстоятельствам Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование и с учетом расходов Страховщика на ведение дела.

6.13. При досрочном отказе Страхователя (Выгодоприобретателя) от договора страхования оплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если иное прямо не указано в договоре страхования.

6.14. При досрочном прекращении договора страхования по письменному соглашению сторон Страховщик возвращает Страхователю часть страховой премии (страхового взноса) пропорционально остав-

шемуся оплаченному периоду за вычетом расходов Страховщика на ведение дела, если договором (соглашением) не установлено иное.

6.15. В случаях предусмотренных действующим законодательством РФ Страховщик вправе потребовать досрочного расторжения договора страхования или признания его недействительным с возмещением убытков, причиненных расторжением договора или признания его недействительным, в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

7.1. Страховщик обязан:

7.1.1. ознакомить Страхователя с Правилами страхования и вручить экземпляр Правил Страхователю при заключении договора страхования

7.1.2. при признании страхового случая произвести страховую выплату в порядке и сроки, указанные в настоящих Правилах и/или договоре страхования;

7.1.3. известить Страхователя об отказе в выплате страхового возмещения, если имеются основания для отказа, в порядке и сроки, предусмотренные настоящими правилами и/или Договором страхования;

7.1.4. не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.1.5. совершать другие действия, предусмотренные договором страхования.

7.2. Страхователь обязан:

7.2.1. сообщить Страховщику при заключении договора страхования информацию обо всех обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска, а также обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования, а также сообщать Страховщику в период действия договора страхования о любых изменениях в этих обстоятельствах;

7.2.2. уплатить Страховщику причитающуюся за страхование премию в порядке и сроки, предусмотренные договором страхования;

7.2.3. принимать все разумные меры предосторожности во избежание наступления страхового случая, соблюдать требования законодательства, нормы безопасности, в том числе нормы и правила пожарной безопасности, правила и условия эксплуатации спецтехники, машин и оборудования, рекомендации изготовителей оборудования и материалов, и других документов, регулирующих безопасность проведения строительных работ и правила эксплуатации спецтехники, машин и оборудования, содержание застрахованного имущества, а также выполнять рекомендации Страховщика по повышению рисковозащищенности и предотвращению ущерба;

7.2.4. обеспечивать Страховщику доступ на строительную площадку для проведения осмотра при необходимости;

7.2.5. совершать другие действия, предусмотренные настоящими Правилами и договором страхования.

7.3. Страховщик имеет право:

7.3.1. проверять предоставляемую Страхователем, Выгодоприобретателем, Застрахованными и иными лицами информацию, а также выполнение Страхователем настоящих Правил страхования и условий договора страхования;

7.3.2. на основании проведенной оценки давать Страхователю рекомендации по повышению рисковозащищенности объектов;

7.3.3. производить осмотр и контроль объекта строительства;

7.3.4. отказать в страховой выплате в случаях, предусмотренных настоящими Правилами.

7.4. Страхователь имеет право:

7.4.1. получить страховую выплату в случае и порядке, предусмотренном настоящими Правилами и договором страхования;

7.4.2. отказаться от договора страхования в любое время в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

7.4.3. получить дубликат договора страхования (полиса) в случае его утраты.

7.4.4. при заключении договора страхования назначать юридических и физических лиц (Выгодоприобретателей), имеющих интерес в сохранении застрахованного имущества, для получения страхового возмещения по Разделу «Материальный ущерб», а также заменять их по своему усмотрению до наступления страхового случая.

7.5. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязанности по заключенному договору страхования третьей стороне без письменного согласия другой стороны.

Сторона, передавшая права и обязанности по настоящему договору третьей стороне без письменного согласия другой стороны, несет ответственность в размере денежного исполнения переданного права и/или обязанности, в соответствии с ч.3 ст.3 88 ГК РФ.

8. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ, СВЕДЕНИЯ И ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА

8.1. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь обязан:

8.1.1. незамедлительно, но в любом случае не позднее 24 часов с момента обнаружения, сообщить об этом Страховщику;

8.1.2. в течение 3 рабочих дней с момента обнаружения признаков страхового случая направить Страховщику письменное заявление со следующей информацией:

8.1.2.1. номер и дату Договора страхования;

8.1.2.2. дату и описание страхового случая;

8.1.2.3. причину ущерба или информацию, необходимую для суждения о причинах повреждений или гибели застрахованного имущества;

8.1.2.4. ориентировочный размер ущерба;

8.1.2.5. лицо виновное или ответственное за причиненный ущерб, если установлено;

8.1.2.6. размер компенсации ущерба, полученной от третьих лиц.

8.1.3. принять все необходимые меры для спасения застрахованного имущества, предотвращения его дальнейшего повреждения и уменьшения ущерба;

8.1.4. сохранять неизменной картину происшествия и не приступать к восстановлению поврежденного имущества до проведения Страховщиком осмотра, обеспечить доступ представителя Страховщика для проведения осмотра, снабдить его необходимыми для этого документами и информацией. В отдельных случаях Страхователь может произвести мелкий ремонт до проведения осмотра Страховщиком при условии получения его предварительного письменного согласия. Однако если в течение 15 рабочих дней (если иной срок не предусмотрен договором страхования) Страховщиком не будет произведен осмотр, Страхователь вправе приступить к восстановлению поврежденного имущества, зафиксировав при этом доступными способами (фотографии, акты, иные документы) картину происшедшего;

8.1.5. обратиться в компетентные органы для проведения расследования (в зависимости от характера происшествия);

8.1.6. письменно согласовать со Страховщиком порядок ремонта/восстановления поврежденного имущества;

8.1.7. после устранения повреждений (восстановления) застрахованного имущества предоставить Страховщику право осмотра в отремонтированном (восстановленном) виде;

8.1.8. известить Страховщика о получении Страхователем (Выгодоприобретателем) возмещения от третьих лиц, виновных в причинении ему ущерба, в течение 24 часов со дня получения такого возмещения;

8.2. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая по страхованию ответственности, без письменного согласия Страховщика Страхователь/Застрахованное лицо и никто от их имени не имеет права идти на уступки, выдвигать предложения о компенсации причиненного вреда, давать обещания, производить платежи или признавать ответственность. Страховщик вправе от имени Страхователя взять на себя его защиту, ликвидацию убытков или от имени Страхователя предъявлять в свою пользу иски о возмещении убытков или установлении обоснованности требований о возмещении убытков. Страхователь/Застрахованное лицо обязан предоставить Страховщику все требуемые им документы и всячески ему содействовать.

8.3. Страховщик имеет право участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества, принимая или указывая Страхователю нужные для того меры. Действия и указания Страховщика по спасению и сохранению застрахованного имущества не являются признанием обязанности Страховщика выплатить страховое возмещение.

8.4. При требовании страхового возмещения по договору страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) предоставляет следующие сведения и документы:

8.4.1. Письменное заявление о событии, имеющем признаки страхового случая, по установленной Страховщиком форме, с указанием следующей информации:

– дата и описание события с признаками страхового случая;

– причины события или иная информация, необходимая для суждения о причинах события;

– действия, предпринятые Страхователем при наступлении страхового случая;

– предполагаемый размер ущерба с соответствующей описью застрахованного имущества и указанием его стоимостей (при страховании имущества);

– лицо, виновное в понесенном ущербе либо отсутствие такового;

– размер компенсации ущерба, полученной от третьих лиц;

– иные сведения, предусмотренные формой заявления в зависимости от специфики объекта страхования и наступившего события;

– документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя/представителя.

8.4.2. Документы, подтверждающие имущественный интерес Страхователя/ Выгодоприобретателя:

- генеральный договор строительного подряда;
- договор субподряда;
- разрешение на строительство;
- акты КС-2 и справки КС-3 в отношении пострадавших объектов страхования;
- документы, подтверждающие имущественный интерес на оборудование строительной площадки, строительные машины и оборудование, оснастке строительной площадки (паспорт, договоры аренды, договоры купли-продажи, инвентарные карточки, товарные накладные, счета-фактуры, инвойсы, п/п, квитанции, чеки и т.п.).

8.4.3. Документы, подтверждающие факт и причины наступления страхового случая:

- акты, объяснительные, заключения внутренних расследований по факту произошедшего события, с указанием причин и обстоятельств произошедшего события, составленные Страхователем или иными организациями, которые отвечали за сохранность объектов страхования в момент события;
- акт технического расследования причин заявленного события комиссией Ростехнадзора, если такое расследование производилось;
- при противоправных действиях третьих лиц, пожаре, а также иных происшествиях, требующих обращения в органы внутренних дел – заверенную копию постановления о возбуждении уголовного дела по соответствующей статье Уголовного кодекса РФ, или об отказе в возбуждении уголовного дела;
- при пожаре, взрыве – акт о пожаре, заключение органа Государственного пожарного надзора, заключение испытательной пожарной лаборатории по факту пожара;
- при природных чрезвычайных явлениях – справка из государственного органа, осуществляющего надзор и контроль за состоянием окружающей среды (органов гидрометеослужбы), подтверждающую квалификацию события как природное чрезвычайное явление или как опасное природное явление и подтверждение об обращении в органы внутренних дел по месту происшествия с целью фиксации повреждений, полученных в результате указанного природного чрезвычайного явления;
- документы, регламентирующие порядок и сроки производства строительно-монтажных работ (проект производства работ, проект организации строительства, план-график работ, журнал работ по форме КС-6 и другие);
- документы, подтверждающие квалификацию и обязанности работников Страхователя / Застрахованных лиц, а также его субподрядчиков, задействованных в работах при которых был причинен ущерб, по проведению и условиям проведения строительно-монтажных работ (допуски, должностные инструкции, правила, инструкции и другие документы);
- документы, подтверждающие соблюдение Страхователем/ Застрахованными лицами действующих в РФ нормативов в области обеспечения безопасности (техники безопасности ведения работ, правил противопожарной безопасности и других регламентирующих внутренних и нормативных документов);
- документы, подтверждающие соблюдение Страхователем/ Выгодоприобретателем/Застрахованным лицом обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами и договором страхования (обеспечение охраны, условий эксплуатации и других);
- претензия Страхователя в адрес виновного/ответственного за ущерб лица (если такое лицо есть).

Страховщик вправе проводить самостоятельное расследование, привлекать экспертов, использовать материалы исследования, выполненного независимыми экспертами, для установления причины возникновения события.

8.4.4. Документы, подтверждающие причиненный ущерб:

- ведомость дефектов объектов страхования;
- документы, подтверждающие фактические расходы Страхователя на ремонтно-восстановительные работы:
- при привлечении субподрядных организаций – копии соответствующих договоров со сметами, актов сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2), счетов и платежных поручений;
- при выполнении работ собственными силами – копии соответствующих приказов организации о привлечении сотрудников к сверхурочным работам, табелей учета рабочего времени и ставок;
- по вновь приобретаемым материалам – копии соответствующих договоров поставки, актов, счетов и платежных поручений; по материалам со склада – копии соответствующих актов оприходования и списания;
- документы, составляемые в утвержденном действующим законодательством порядке, отражающие результаты проводимых инвентаризаций (плановых/внеплановых);
- документы бухгалтерского учета о списании уничтоженных объектов страхования;
- документы учета движения (поступления и отгрузки) строительных материалов и оборудования;
- ведомость учета остатков материалов в местах хранения;

- документы на приобретение имущества взамен утраченного или не подлежащего восстановлению (договоры поставки, акты, счета и платежные поручения);
- техническое заключение специализированной компании (производитель, поставщик, оценщик, эксперт, лосс-аджастер) на предмет определения ремонтпригодности и стоимости восстановления поврежденного имущества или стоимости годных остатков;

- документы, подтверждающие возмещение заявленного ущерба 3-ми лицами.

8.5. Документы, дополнительно предоставляемые при заявлении требований по разделу «Ответственность»:

8.5.1. Требование о возмещении вреда (иск, претензия) со стороны пострадавшего лица;

8.5.2. Документы, подтверждающие время и место причинение вреда, а также факт того, что вред причинен при проведении Страхователем (Застрахованным лицом) строительно-монтажных работ, застрахованных по договору страхования (объяснительные записки, акты, заявления, записи с камер видеонаблюдения, документы из надзорных и контрольных органов)

8.5.3. Вступившее в законную силу решение суда, устанавливающее ответственность Страхователя (Застрахованного лица) за причинение вреда третьему лицу и размер возмещения;

8.5.4. При причинении вреда жизни и здоровью третьих лиц:

- заключение медицинского учреждения, независимой медицинской экспертизы, врача, о состоянии здоровья потерпевшего;

- документы, подтверждающие размер вреда, о возмещении которого заявляется требование – договоры, чеки, квитанции, счета, подтверждающие расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных приспособлений и др., больничные листы, ведомости выплаты заработной платы, справки о доходе;

- в случае причинения вреда здоровью также документы, выданные медицинской организацией, в которую обратился потерпевший, с указанием характера повреждения здоровья, диагноза и периода нетрудоспособности; заключение судебно-медицинской экспертизы о степени утраты трудоспособности (в случае наличия); справка, подтверждающая факт установления потерпевшему инвалидности (в случае наличия).

- в случае смерти:

- свидетельство о смерти;

документы, подтверждающие, что выгодоприобретатель имеет право на возмещение вреда в случае смерти кормильца в соответствии с гражданским законодательством:

- свидетельство о рождении потерпевшего – при обращении родителей погибшего потерпевшего;

- свидетельство о браке потерпевшего – для супруга (супруги) погибшего потерпевшего;

- свидетельство о рождении ребенка (детей) потерпевшего – при обращении ребенка (детей) погибшего потерпевшего или его представителя (представителей);

- документ, подтверждающий, что потерпевший находился на иждивении у выгодоприобретателя, – при обращении лица, на иждивении которого находился погибший потерпевший.

8.5.5. При причинении вреда имуществу третьих лиц:

- список поврежденного имущества с указанием характера повреждений и его стоимости;

- документы, подтверждающие право Выгодоприобретателя на получение возмещения – паспорт физического лица, свидетельство о регистрации юридического лица, документы, подтверждающие права на имущество (свидетельство о регистрации права собственности, договоры купли-продажи, аренды, лизинга, товарные накладные, счета-фактуры, платежные поручения, квитанции, чеки, инвентарные карточки учета основных средств);

- документы, подтверждающие стоимость восстановительных расходов или размер уценки поврежденного имущества (договор с подрядной организацией на проведение ремонтных/восстановительных, акт сдачи-приемки работ, смета, калькуляция на ремонт поврежденного имущества);

- документы на приобретение имущества взамен утраченного или не подлежащего восстановлению (договоры поставки, акты, счета и платежные поручения).

- техническое заключение специализированной компании (производитель, поставщик, оценщик, эксперт, лосс-аджастер) на предмет определения ремонтпригодности, уценки, стоимости восстановления поврежденного имущества или стоимости годных остатков.

8.6. Страхователь вправе дополнительно предоставить иные документы, подтверждающие наступление страхового случая и причиненный ущерб.

9. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА И СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ

9.1. В отношении объектов «Строительные работы», «Монтажные работы», «Строительные машины и оборудование», «Оборудование, оснастка строительной площадки» Раздела «Материальный ущерб» размер страховой выплаты рассчитывается следующим образом:

1) при утрате, полной гибели застрахованного имущества (погибшим, в том числе, считается поврежденное имущество, если затраты на его восстановление, ремонт превышают на момент страхового случая его рыночную стоимость или стоимость замены на аналогичное имущество, с учетом износа):

$(ДС - СО - В + СУ) \times \frac{СС}{ДС_1} - \Phi$, но не более СС или лимита возмещения, установленных по погибшему застрахованному имуществу;

2) при повреждении застрахованного имущества (поврежденным считается имущество если затраты на его восстановление, ремонт на момент страхового случая ниже стоимости замены на аналогичное имущество, с учетом износа):

$(Р - В + СУ) \times \frac{СС}{ДС_1} - \Phi$, но не более СС или лимита возмещения, установленных по поврежденному застрахованному имуществу.

9.2. В отношении предмета страхования «Существующее имущество» размер страхового возмещения, подлежащего выплате, рассчитывается следующим образом:

1) при утрате, полной гибели застрахованного имущества:

$ДС - СО + СУ - \Phi$, но не более лимита возмещения, установленного в договоре;

2) при повреждении застрахованного имущества:

$Р + СУ - \Phi$, но не более лимита возмещения, установленного в договоре

где:

ДС – стоимость замены погибшего застрахованного имущества или рыночная стоимость погибшего застрахованного имущества на момент страхового случая (меньшая из этих сумм), с учетом износа;

ДС₁ – стоимость погибшего/поврежденного застрахованного имущества на момент заключения договора в соответствии с требованиями п. 3.3 Правил страхования;

СО – стоимость остатков погибшего имущества, пригодных для дальнейшего использования;

В – суммы, полученные Страхователем (Выгодоприобретателем) в возмещение убытка по погибшему/поврежденному застрахованному имуществу от третьих лиц;

СУ – расходы в целях уменьшения убытков, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика;

СС – страховая сумма по погибшему/поврежденному застрахованному имуществу на момент наступления страхового случая;

Φ – установленная по договору франшиза;

Р – расходы на ремонт, которые необходимо было произвести для приведения поврежденного имущества в состояние, в котором оно находилось до наступления страхового случая, с учетом износа. При этом износ учитывается, если страховая сумма данного имущества, в соответствии с требованиями п.3.3. Правил, определяется с учетом его износа.

В случаях, когда показатель $\frac{СС}{ДС_1}$ больше единицы, данный показатель принимается равным единице.

9.3. При расчете расходов на ремонт (элемент Р) применяются следующие правила:

если существует техническая возможность произвести ремонт поврежденных частей имущества и расходы на их ремонт ниже, чем расходы на их замену, с учетом износа таких поврежденных частей, возмещению подлежат расходы на ремонт;

если ремонт поврежденных частей имущества технически невозможен или стоимость ремонта превышает расходы на их замену, с учетом износа таких поврежденных частей, возмещается стоимость замены данных поврежденных частей с учетом их износа;

расходы, вызванные изменениями, дополнениями и/или улучшениями застрахованного имущества, даже произведенные в связи со страховым случаем, возмещению не подлежат;

расходы на предварительный ремонт поврежденного имущества возмещаются только в случае, если предварительный ремонт является частью окончательного ремонта, и если в связи с предварительным ремонтом не будут превышены общие расходы на ремонт.

9.4. Расходы по расчистке, если они были застрахованы в соответствии с положениями договора страхования, возмещаются в объеме, предусмотренном договоре страхования, в размере фактических расходов по расчистке места работ от обломков, образовавшихся в результате страхового события, но не могут превысить лимита возмещения, установленного договором.

9.5. Надбавки к заработной плате за сверхурочную работу, работу в ночное время, в официальные праздники или за груз большой скорости застрахованы в рамках настоящего страхования только в том случае, если это специально указано в договоре страхования и в объеме, указанном в договоре страхования.

9.6. По Разделу «Ответственность» в сумму страхового возмещения включаются:

9.6.1. В случае причинения вреда жизни и здоровью физического лица:

– заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья;

– дополнительные расходы, необходимые для восстановления здоровья (расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если установлено, что потерпевший нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение);

– часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания;

– расходы на погребение.

9.6.2. В случае причинения ущерба имуществу физического или юридического лица:

– при полной гибели имущества – его действительная стоимость за вычетом износа и стоимости остатков, пригодных к использованию;

– при частичном повреждении – необходимые расходы по приведению имущества в состояние, в котором оно было до страхового случая. При невозможности привести поврежденное имущество в состояние, в котором оно было до наступления страхового случая, ущерб определяется исходя из суммы, на которую уменьшилась действительная стоимость имущества в результате его уничтожения/повреждения по вине Страхователя.

9.6.3. Предварительно согласованные Страховщиком целесообразные расходы по предварительному выяснению обстоятельств и причин наступления страхового случая, степени виновности Страхователя, расходы по ведению в судебных органах дел по страховым случаям.

9.7. Если Страхователь (Застрахованное лицо) несет солидарную ответственность с другими лицами, страховое возмещение по Разделу «Ответственность» выплачивается только по доле Страхователя (Застрахованного лица), уменьшенной на размер франшизы, независимо от исполнения своих обязательств солидарными должниками.

9.8. Из суммы страхового возмещения, причитающегося Страхователю (Выгодоприобретателю), вычитаются суммы, полученные ими в возмещение данного убытка от третьих лиц.

9.9. Если иное прямо не предусмотрено договором страхования в страховую выплату не включаются:

– косвенные убытки любого рода (в том числе упущенная выгода, моральный вред, расходы по аренде аналогичного имущества на период восстановления поврежденного, штрафы, неустойки) – т.е. расходы, которые Страхователь (Выгодоприобретатель) понес или должен будет понести в связи с повреждением/уничтожением его имущества или в связи с причинением вреда жизни, здоровью, имуществу третьих лиц, за исключением расходов, возмещение которых прямо предусмотрено настоящими Правилами или договором страхования;

– убытки любых лиц, штрафы, неустойки вследствие нарушения сроков выполнения работ.

9.10. Договором страхования может быть предусмотрено возмещение иных разумных и целесообразных расходов, которые понес Страхователь (Застрахованное лицо, Выгодоприобретатель) в связи с наступлением страхового случая.

10. ПОРЯДОК И СРОКИ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ

10.1. Если страховая сумма превысила страховую стоимость в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких Страховщиков (двойное страхование), то сумма страхового возмещения, подлежащая выплате в этом случае каждым из страховщиков, сокращается пропорционально уменьшению первоначальной страховой суммы по соответствующему договору страхования.

10.2. Страховое возмещение выплачивается после того, как полностью будут определены причины, участники, последствия произошедшего события и размер ущерба, при условии признания Страховщиком произошедшего события страховым случаем. При этом обязанность предоставления документов, обосновывающих причины наступления страхового случая и размер ущерба возлагается на Страхователя, Выгодоприобретателя и Застрахованных лиц.

10.3. По страхованию ответственности, при отсутствии спора между Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом) и Выгодоприобретателем (лицом, которому причинен вред) о возникновении обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить причиненный вред, права Выгодоприобретателя на получение страхового возмещения и размере возмещения, страхового случая урегулируется и страховая выплата производится во внесудебном порядке на основании соглашения между Страхователем, Застрахованным лицом (если применимо) и Выгодоприобретателем либо, если размер страховой выплаты соответствует размеру заявленных Выгодоприобретателем требований, уменьшенных на размер безусловной франшизы, только между Страховщиком и Страхователем (Застрахованным лицом).

При отсутствии согласия между Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом) и Выгодоприобретателем относительно факта наступления ответственности Страхователя за причинение вреда и размера страховой выплаты, ответственность Страхователя (Застрахованного лица) определяется на

основании решения суда, вступившего в законную силу (урегулирование страхового случая в судебном порядке). При этом размер страховой выплаты определяется Страховщиком на основании такого судебного решения с учетом объема покрытия по договору страхования и уменьшается на размер франшизы, если она предусмотрена договором страхования.

10.4. На основании представленных Страхователем (Выгодоприобретателем) документов, подтверждающих имущественный интерес, факт, причины и размер убытка, Страховщик в течение 20-ти рабочих дней с момента предоставления полного комплекта документов перечисленных в пп. 8.4 и 8.5 настоящих Правил, принимает решение о признании случая страховым и составляет Страховой акт о выплате страхового возмещения либо принимает решение об отказе в страховой выплате и направляет письменное уведомление Страхователю (Выгодоприобретателю).

10.5. Страховщик имеет право отсрочить принятие решения о признании случая страховым и составление Страхового акта в случае:

- если у него имеются сомнения в правомочности Страхователя на получение страхового возмещения
- до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства;
- если компетентными органами возбуждено уголовное дело в связи с наступившим происшествием и ведется расследование обстоятельств страхового случая – до окончания расследования.
- если Страховщик привлекает к расследованию обстоятельств страхового случая и/или расчету размера ущерба независимого эксперта – на время проведения независимой экспертизы, но не более чем на 30 рабочих дней.

Страховщик обязан письменно сообщить Страхователю об отсрочке принятия решения о признании случая страховым, с указанием причин, в срок не позднее 10-ти рабочих дней после предоставления Страхователем (Выгодоприобретателем) документов, перечисленных в пп. 8.4 и 8.5 настоящих Правил.

10.6. Страховое возмещение выплачивается в течение 15 рабочих дней после оформления Страхового акта, если иной срок прямо не оговорен в договоре страхования.

10.7. Днем выплаты считается день списания средств с расчетного счета Страховщика или выдачи их из кассы Страховщика.

10.8. При возврате Страхователю (Выгодоприобретателю) похищенного застрахованного имущества, а также в случае обнаружения обстоятельств, которые по закону или договору страхования полностью или частично лишают Страхователя (Выгодоприобретателя) права на страховое возмещение, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан вернуть Страховщику в течение 10 (десяти) рабочих дней полученное страховое возмещение за вычетом части, возмещение которой должно быть произведено в рамках договора страхования.

10.9. После выплаты страхового возмещения к Страховщику переходят в пределах выплаченной им суммы права, которые Страхователь или Выгодоприобретатель имеют по отношению к лицам, несущим ответственность за причинение ущерба. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления права требования к виновным лицам.

11. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОТКАЗА В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ, ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ ВЫПЛАТЫ

11.1. Страховщик имеет право отказать в страховой выплате в следующих случаях:

11.1.1. Неисполнение обязанности Страхователя по договору имущественного страхования после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, об обязательном уведомлении о его наступлении страховщика или его представителя согласно условиям Правил страхования (если договором предусмотрен иной срок и (или) способ уведомления, оно должно быть сделано в условленный срок и указанным в договоре способом), дает страховщику право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

11.1.2. Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в случае нарушения Страхователем норм и правил пожарной безопасности, проведения строительно-монтажных работ, а также нарушения Страхователем/Застрахованным лицом или Выгодоприобретателем иных обязанностей, предусмотренных п.7.2.3 настоящих Правил, однако только в той части, в которой такое нарушение привело к наступлению страхового случая и/или увеличению размера ущерба (а в случае, если такое нарушение явилось единственной первоначальной или единственной непосредственной причиной наступления убытка – отказать в полном объеме). Настоящее условие применяется к случаям нарушения, допущенным Страхователем, Застрахованным лицом, Выгодоприобретателем, их работниками (осуществляющими деятельность на основании трудовых или гражданско-правовых договоров), а также подрядчиками и субподрядчиками Страхователя (Застрахованного лица).

11.1.3. В иных случаях, установленных законодательством РФ.

11.2. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения:

11.2.1. Если законом или договором страхования не предусмотрено иное, страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения и страховой суммы, когда страховой случай наступил вследствие:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

11.2.2. Если договором страхования не предусмотрено иное, страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения за убытки, возникшие вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.

11.2.3. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы, если страховой случай наступил вследствие умысла страхователя, выгодоприобретателя или застрахованного лица, за исключением случаев, предусмотренных законом.

11.2.4. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

11.2.5. Если страхователь (выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине страхователя (выгодоприобретателя), страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

11.2.6. В иных случаях, установленных законодательством РФ.

12. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ

12.1. Страхование, заключенное в соответствии с настоящими Правилами, действует в пределах строительной площадки, либо иной территории, указанной в Договоре. В случае, если часть застрахованного имущества располагается обособленно от основной стройплощадки, то страховое покрытие будет распространяться на это имущество лишь в том случае, если это особо оговорено в Договоре.

12.2. Если особо предусмотрено договором страхования, при условии доплаты премии, страхование может быть распространено на перевозку материалов и оборудования от расположенного обособленно склада до основной стройплощадки, а также на перевозку грузов от морского порта до стройплощадки.

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Споры по договору между Страхователем и Страховщиком разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения соглашения – в Арбитражном суде г. Москвы (если иное подсудность не предусмотрено договором страхования).

13.2. Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы в целях наиболее точного установления причин уничтожения или повреждения застрахованного имущества, обстоятельств нанесения вреда третьим лицам, а также размера возникших в связи с этим убытков. Независимая экспертиза проводится экспертом (экспертной комиссией), назначенным (назначенной) по согласованию сторон. Согласование независимой экспертизы производится в следующем порядке:

а) сторона, заинтересованная в назначении извещает другую сторону о предлагаемой кандидатуре независимого эксперта. Уведомление производится в письменном виде заказным письмом с уведомлением о доставке.

б) сторона, получившая извещение согласно пп.13.2. а), обязана сообщить о своем решении в течение 10 (десяти) дней с момента его получения. Отсутствие ответа в указанный срок означает согласие с предложенной кандидатурой независимого эксперта.

в) в случае трех отказов подряд от предложенной кандидатуры независимого эксперта спор о причинах уничтожения или повреждения застрахованного имущества, а также размера возникших в связи с этим убытков, передается на рассмотрение в арбитражный суд.

Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В случае, если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в составлении страхового акта был не обоснованным, Страховщик принимают на себя долю расходов по экспертизе, соответствующую соотношению суммы, в выплате которой первоначально отказано, и суммы возмещения, выплаченной после проведения экспертизы. Указанные суммы выплачиваются одновременно с выплатой страхового возмещения. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) потребовал проведения экспертизы, то расходы на ее проведение по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, относятся на счет Страхователя (Выгодоприобретателя).

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 83

11.06.2025

Дата

Вид платежа

Сумма прописью	Двести одна тысяча шестьсот пятьдесят один рубль 02 копейки						
ИНН 7709918820		КПП		Сумма	201 651-02		
ООО "КиКГЕОСТРОЙ"				Сч. №	40702810812010584815		
Платательщик				БИК	044525360		
Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (МОСКВА)				Сч. №	30101810445250000360		
Банк плательщика				БИК	044525593		
АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва (МОСКВА)				Сч. №	30101810200000000593		
Банк получателя				Сч. №	40701810901300000355		
ИНН 7713056834		КПП		Вид оп.	01	Срок плат.	
АО "АЛЬФАСТРАХОВАНИЕ"				Наз. пл.		Очер. плат.	5
				Код (УИН)		Рез. поле	
Получатель							

Оплата по счету № 0393R/751/0000180/25 от 06.06.2025 договор страхования Сумма 201651-02 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

Проведено

Филиал "Корпоративный" ПАО

"Совкомбанк" (МОСКВА)

БИК 044525360

К/С 30101810445250000360

2025-06-11 12:09:04

ФИо подписанта	Тип подписи	Дата и время подписи	Значение хеш-функции / Серийный номер сертификата
Кесслер Юрий Францевич	НЭП	2025-06-11 12:02:35	01f50301fa8e010e0305232b

Страховщик	АО «АльфаСтрахование»	
Адрес	115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Лихачёва, д. 15, помещ. 2/15	
Банковские реквизиты	р/с 40701810901300000355 в АО «АЛЬФА-БАНК» к/с 30101810200000000593 БИК 044525593 ИНН 7713056834 КПП 772501001	
<u>СЧЁТ №0393R/751/0000180/25</u> от 06.06.2025г.		
Страхователь	ООО «КиКГЕОСТРОЙ»	
Наименование работ, услуг		Сумма (рубли)
Страховая премия по Договору страхования №0393R/751/0000180/25		201 651.02
ИТОГО:		201 651.02

Двести одна тысяча шестьсот пятьдесят один рубль 02 копейки.

НДС не облагается.

**Руководитель Управления
АО «АльфаСтрахование»
(Московский региональный центр /
Корпоративный блок /
Управление сопровождения продаж)**



Ж.Н. Минаева