

**ДОГОВОР
АРЕНДЫ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
№ 10/21-26**

г. Москва

01 июля 2021г.

Акционерное Общество «Ассоциация по внешнеэкономической и коммерческой деятельности профсоюзов» (АО «АСПРО»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Соловьёва Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Акционерное Общество «Ай-Теко» (АО «Ай-Теко»)**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Подшивалова Виталия Вячеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное пользование недвижимое имущество (далее – арендуемое нежилое помещение) **общей площадью 32,8 кв. м.**, расположенное по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д. 42, корп. 6, эт.2, помещение IV, комната № 9, а Арендатор принимает, указанное выше помещение на установленных договором условиях.

Нежилое помещение предоставляется Арендатору для использования в целях, определяемых уставными задачами Арендатора. Нежилое помещение нельзя использовать для каких-либо незаконных целей или в нарушение правовых актов.

Нежилое помещение находится в собственности Арендодателя, Свидетельство о государственной регистрации права 77АЖ 688472 от 26 сентября 2008г., запись регистрации № 77-01/02-156/2000-3165 от 25 июля 2000г.

1.2. Стороны пришли к соглашению, до момента регистрации настоящего Договора, последний считается заключенным как Краткосрочный договор аренды до даты его государственной регистрации, на срок не более чем 360 (триста шестьдесят) дней с момента его подписания. Если настоящий Договор не будет зарегистрирован до истечения срока действия как Краткосрочного договора, настоящий Договор как Краткосрочный автоматически пролонгируется (считается заключенным вновь без необходимости подписания дополнительного соглашения, либо текста нового договора) на условиях, предусмотренных настоящим Договором (при этом размер арендной платы будет установлен в соответствии с пунктом 4.1. настоящего Договора, с учетом месяца аренды, начиная от даты подписания Акта приема - передачи) на новый срок 360 (триста шестьдесят) дней, но не более 4-х (четырёх) раз подряд и в любом случае срок автоматической пролонгации ограничен наступлением календарной даты 25 июня 2026 года (включительно).

Арендодатель не вправе ссылаться на истечение срока действия краткосрочного договора, как основание прекращения арендных отношений.

1.3. Арендодатель гарантирует, что помещение, сдаваемое в аренду по настоящему Договору не передано в аренду, не является объектом залога, не находится под арестом и иным запретом, не является предметом судебных споров.

2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДУ

2.1. Помещения должны быть переданы Арендодателем и приняты Арендатором по акту сдачи-приемки, подписание которого свидетельствует о фактической передаче нежилого помещения в аренду.

2.2. Передача в пользование Арендатора мебели или иного оборудования, находящегося в арендуемых помещениях, производится по отдельному акту приема-передачи.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Входить и производить осмотр нежилого помещения, передаваемого по договору аренды;

3.1.2. В случае нанесения Арендатором материального ущерба требовать его возмещения;

3.1.3. Арендодатель не несет ответственность за ущерб любого рода, явившейся прямым или косвенным результатом перебоев в работе энергоснабжения, подачи воды (холодной и горячей) и т.п., возникших по причинам, не зависящим от Арендодателя.

3.1.4. Досрочно расторгнуть Договор в соответствии с Главой 6 настоящего Договора.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать Арендатору нежилое помещение в аренду по акту приема-передачи в состоянии пригодном для целевого использования. Представить Арендатору вышеуказанное нежилое помещение со всеми инженерными и иными коммуникациями.

3.2.2. Обеспечить беспрепятственное использование Арендатором нежилого помещения в соответствии с договором.

3.2.3. Устранять аварии и повреждения нежилого помещения, произошедшие не по вине Арендатора.

3.2.4. Принять помещение по акту приема-передачи от Арендатора по окончании срока Договора или при досрочном расторжении Договора.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1 По истечению срока настоящего Договора на преимущественное заключение договора аренды на новый срок, - в случае добросовестного выполнения всех обязанностей по настоящему Договору.

3.3.2. Требовать от Арендодателя необходимые документы, подтверждающие его имущественные права для предоставления их по требованию различных административных органов власти, в случаях, предусмотренных законодательством РФ;

3.3.3. Досрочно расторгнуть Договор в соответствии с Главой 6 настоящего Договора.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Использовать помещение исключительно по целевому назначению, указанному в п.1.1. настоящего Договора.

3.4.2. Содержать помещение, его инженерное оборудование и системы в полной исправности и порядке, предусмотренном санитарно-гигиеническими требованиями и противопожарными правилами. Внутренним приказом Арендатора назначить ответственного за пожарную безопасность.

3.4.3. Исключать любые действия, влекущие за собой перегрузки электросети. Пользование электроприборами и электроустановками должно быть согласовано с Арендодателем.

3.4.4. Беспрепятственно допускать представителей Арендодателя в арендуемое нежилое помещение в соответствии с условиями договора аренды.

3.4.5. В разумный срок устранять нарушения, выявленные Арендодателем в процессе проверок. Если нарушение не устранено в течение периода времени, указанного в уведомлении, то Арендодатель вправе по своему усмотрению занять арендуемое нежилое помещение и выполнить работу по исправлению или ремонту недостатков, вызванных таким неисправленным нарушением, а равно потребовать от Арендатора компенсации всех убытков, понесенных Арендодателем в связи с неисправленным нарушением.

3.4.6. За свой счет производить необходимый текущий ремонт арендуемого нежилого помещения для поддержания его в рабочем состоянии и обеспечении нормальных условий труда, а также устранять повреждения, как в арендуемом нежилом помещении, так и в других местах (в том числе в местах общего пользования), возникших по вине Арендатора.

3.4.7. Возместить ущерб в полном объеме в случае пожара или аварии, возникших в арендуемом нежилом помещении или в местах общего пользования (лестничные пролеты, лифты, туалеты, иное) вследствие несоблюдения Арендатором правил пожарной безопасности или неправильной эксплуатации арендуемого нежилого помещения, коммуникаций, нарушения правил техники безопасности, санитарных норм и т.п. или восстановить нарушенное собственными силами за свой счет путем проведения восстановительного ремонта длительностью не более 2-х месяцев с момента возникновения ущерба, причем в период проведения ремонтных работ Арендатор не освобождается от обязанности по уплате арендной платы и иных платежей, предусмотренных настоящим договором.

3.4.8. Не размещать в здании, на его фасаде и на прилегающей территории рекламной информации без письменного разрешения Арендодателя.

3.4.9. Не сдавать арендуемое нежилое помещение в субаренду, не передавать свои права и обязанности третьим лицам по настоящему Договору, не отдавать права в залог, не предоставлять арендуемое нежилое помещение в безвозмездное пользование, не вносить права аренды в качестве вклада в уставный (складочный) капитал или паевого взноса без письменного согласия Арендодателя. Срок действия договора субаренды, заключенного с письменного согласия Арендодателя не может превышать срок действия настоящего договора, при этом досрочное прекращение действия договора влечет за собой прекращение действия договора субаренды, а Арендатор самостоятельно несет перед Арендодателем ответственность, в том числе имущественную, за действия субарендаторов.

3.4.10. Не производить перепланировок, переделок и переоборудования арендуемого нежилого помещения, а также инженерных коммуникаций, необходимых для осуществления деятельности Арендатора, без предварительного письменного согласия Арендодателя и согласование таких изменений с уполномоченными органами и организациями. Арендодатель предоставляет такое согласие исключительно по своему собственному усмотрению.

3.4.11. Допускать в арендуемое нежилое помещение представителей коммунальных, эксплуатационных, санитарных служб.

3.4.12. Арендатор ведет свою деятельность таким образом, чтобы при этом не нарушать деятельность Арендодателя, или иных лиц, находящихся в здании, в том числе иных Арендаторов.

3.4.13. Вносить арендную плату и иные обязательные платежи в порядке, и сроки, оговоренные ниже.

3.4.14. По истечению срока договора, а также при досрочном его прекращении передать Арендодателю безвозмездно все произведенные в арендуемом помещении перестройки и переделки, а также улучшения, составляющие принадлежность помещений и неотделимые без вреда от конструкций арендуемого нежилого помещения.

3.4.15. Арендатор единолично отвечает за сохранность своего имущества и безопасность своего персонала.

3.4.16. Своевременно ежемесячно вносить арендную плату в соответствии с п. 4.2. настоящего Договора.

3.4.17. Принять помещение по акту, а по окончании срока Договора или при досрочном его расторжении вернуть помещение по акту Арендодателю в состоянии, в котором оно было получено с учётом нормального износа.

4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. За арендуемое нежилое помещение Арендатор ежемесячно уплачивает арендную плату с учетом коммунальных платежей в размере **51 660 (пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек** с учетом НДС 20%, включая коммунальные и эксплуатационные услуги.

4.2. Оплата аренды осуществляется ежемесячно авансовым платежом, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя в течение 10 календарных дней, начиная с 1-го числа текущего месяца.

4.3. Исчисление арендной платы производится с момента передачи по Акту приема-передачи Помещения, указанного в настоящем Договоре.

4.4. За услуги телефонной связи Арендатор производит оплату согласно Договору с организацией, имеющей договорные отношения с собственником Помещения на предоставления услуг связи.

4.5. По предварительной договоренности, но не реже одного раза в квартал, Стороны производят сверку расчетов.

4.6. При неуплате Арендатором арендных платежей в установленные настоящим договором сроки, начисляются пени в размере 0,1% от просроченной суммы за каждый день просрочки.

4.7. Одновременно с внесением арендой платы за первый месяц аренды, Арендатор перечисляет на расчетный счет Арендодателя денежную сумму в размере 51 660 рублей (залоговый платеж), который засчитывается в счет арендной платы за последний месяц аренды в случае надлежащего исполнения Арендатором своих обязательств по настоящему Договору. В случае нанесения ущерба Арендодателю, либо возникновения задолженности по арендной плате, пени, либо иным обязательным платежам, последний вправе произвести вычет денежных сумм из залогового платежа, о чем Арендатору сообщается в письменном виде. При получении уведомления о произведенных удержаниях, Арендатор обязан восполнить залоговый платеж до его первоначального размера в срок, указанный в уведомлении. Размер

залогового платежа должен соответствовать размеру месячной арендной платы в течение всего срока аренды.

5. ПОРЯДОК ВОЗВРАЩЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ АРЕНДОДАТЕЛЮ

5.1. Арендатор обязан освободить арендуемое нежилое помещение в дату истечения срока действия настоящего договора или в дату его досрочного расторжения, передав их Арендодателю в исправном состоянии, со всеми неотделимыми улучшениями, по акту сдачи-приемки. При этом Арендодатель не несет ответственности за какое-либо имущество, оставленное Арендатором в арендованном нежилом помещении, и вправе распоряжаться им.

5.2. Арендованное нежилое помещение считается фактически переданным Арендодателю с момента подписания акта приема-передачи (возврата). После подписания акта приема-передачи (возврата) доступ Арендатора в здание и арендованное нежилое помещение осуществляется по исключительному усмотрению Арендодателя.

5.3. В случае ухудшения состояния арендованного нежилого помещения по вине Арендатора, которое будет выражено в невозможности его эксплуатации в целом или частично, Арендатор обязуется за свой счет произвести необходимый ремонт или возместить Арендодателю ущерб, причиненный таким ухудшением в объеме равной стоимости ремонта.

5.4. При наличии спора между Сторонами по вопросам наличия и размеров, причиненного ущерба Стороны вправе привлечь независимого оценщика. При этом оплата услуг независимого оценщика осуществляется Сторонами поровну.

6. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Расторжение договора аренды допускается по инициативе одной из Сторон в случаях, предусмотренных законодательством РФ и настоящим договором.

6.2. Арендатор вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора при уведомлении Арендодателя о досрочном расторжении договора аренды не менее чем за 2 месяца до предполагаемой даты расторжения, Арендатор не выплачивает Арендодателю штрафные санкции за досрочное расторжение договора аренды.

6.3. Досрочное расторжение договора аренды по инициативе Арендодателя производится в следующих случаях:

6.3.1. При использовании Арендатором арендованного помещения не по назначению, в том числе и в случаях сдачи помещения в субаренду без согласования с Арендодателем.

6.3.2. Если Арендатор умышленно или по неосторожности портит и разрушает арендованное нежилое помещение, нарушает правила пожарной безопасности, а также правила внутреннего распорядка здания.

6.3.3. При ухудшении в результате действий Арендатора технического или санитарного состояния помещения.

6.3.4. Если арендатор два и более раз не внес в установленные сроки арендную плату, указанную в настоящем договоре, Арендодатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор.

6.4. Появление обстоятельств, исключающих возможность использования арендуемого нежилого помещения в соответствии с целями Арендатора.

6.5. При досрочном расторжении договора аренды по инициативе Арендодателя, Арендатору возвращается внесенная арендная плата и другие платежи за неиспользованный срок.

6.6. При досрочном расторжении договора аренды по инициативе Арендатора, Арендодатель вправе применить удержание несвоевременно выплаченной арендной платы, а также удержание в счет возмещения вреда в порядке, предусмотренном статьями 395, 360 ГК РФ. Датой возврата помещения считается дата передачи помещения Арендодателю по акту приема-передачи.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим договором и действующим законодательством РФ.

7.2. Обязательство, возложенное на какое-либо лицо в соответствии с положениями настоящего Договора, осуществляются за счет обязанного лица, если нет явно выраженного обратного намерения.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Арендатор вправе заключить договор добровольного имущественного страхования в отношении рисков, связанных с исполнением настоящего договора.

8.2. Арендатор не может переуступить свои права полностью или частично без письменного согласия Арендодателя.

8.3. Все уведомления, направляемые сторонами друг другу, должны быть письменно оформлены. Уведомление считается действительным, если оно направлено ценным письмом с уведомлением о вручении или вручено представителю стороны под роспись.

8.4. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации. Все расходы, связанные с регистрацией настоящего Договора и дополнительных соглашений к нему, возлагаются на Арендатора.

8.5. Настоящий Договор составлен в трёх экземпляров, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для Арендодателя и Арендатора, третий – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.6. Все изменения и дополнения оформляются в письменной форме.

9. СПОРЫ

9.1. Стороны обязаны принимать все меры для разрешения споров, которые могут возникнуть из настоящего Договора путем переговоров.

9.2. В случае если стороны не могут прийти к соглашению, то все споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:
АО «АСПРО»

Юридический адрес: 119119, г. Москва,
Ленинский проспект, д. 42, корпус 2, офис 24-25;
ОГРН: 1037700161234;
ИНН / КПП: 7736057785 / 773601001;
р/с: 40702810430320222801
в ПАО «Промсвязьбанк» г. Москва
к/с: 30101810400000000555
БИК: 044525555

Генеральный директор
АО «АСПРО»



В.Н. Соловьёв

Арендатор:
АО «Ай-Теко»

Юридический адрес: 119119, г. Москва,
Ленинский проспект, д. 42, корпус 6,
помещение IV, комната 9;
ИНН/КПП: 7704160892/770301001;
ОГРН: 1027700031061;
р/с: 407028109000000001066
в ПАО АКБ «МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК»
г. Москва;
к/с: 30101810300000000176;
БИК: 044525176

Генеральный директор
АО «Ай-Теко»



В.В. Подшивалов

Ключников Б.В.
по доверенности № 29-12/18-2
от 29.12.2018 г.

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
нежилого помещения
к Договору аренды № 10/21-26 от 01 июля 2021г.

г. Москва

01 июля 2021г.

Акционерное Общество «Ассоциация по внешнеэкономической и коммерческой деятельности профсоюзов» (АО «АСПРО»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Соловьёва Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное Общество «Ай-ТЕКО» (АО «Ай-ТЕКО»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Подшивалова Виталия Вячеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял с 01 июля 2021г. нежилое помещение, **общей площадью 32,8 кв. м.**, расположенное по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д. 42, корп. 6, эт. 2, помещение IV, комната № 9, в состоянии, пригодном для осуществления деятельности.

2. Арендатор подтверждает, что техническое состояние помещения удовлетворяет всем требованиям, предъявляемым к нежилым помещениям. Все коммунальное хозяйство (центральное отопление, электроснабжение) находится в исправном состоянии.

3. Настоящий АКТ составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон Договора и третий экземпляр – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Помещение передал:

Генеральный директор
АО «АСПРО»



В.Н. Соловьёв

Помещение принял:

Генеральный директор
АО «Ай-ТЕКО»



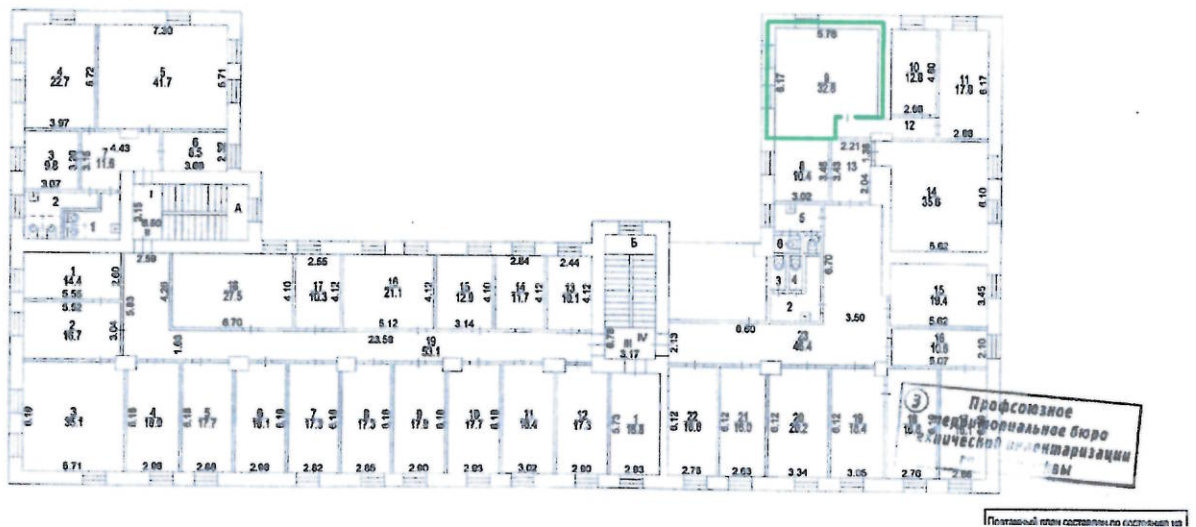
В.В. Подшивалов

Ключников Б.В.
по доверенности № 29-12/18-2
от 29.12.2018 г.

Приложение №1
к Договору аренды нежилого помещения
№ 10/21-26 от 01 июля 2021г.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН	
по адресу:	Дачинский проезд
дом №	42
этаж	2
внутри	строения (помещения)
на часть	этажа (квартира) 1/11/11/2-2/А,Б
квартира №	2003 Юго-Западный АО г. Москвы

2 ЭТАЖ



Зелёным контуром выделено помещение № 9, площадью 32,8 кв. м., сдаваемое в аренду по договору № 10/21-26 от 01 июля 2021г.

«СОГЛАСОВАНО»

Арендодатель:
АО «АСПРО»

Генеральный директор

В.Н. Соловьёв



«СОГЛАСОВАНО»

Арендатор:
АО «Ай-Тек»

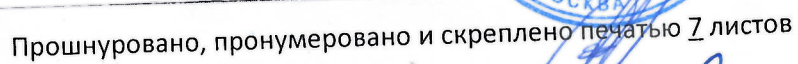
Генеральный директор

В.Б. Подшивалов



Ключников Б.В.
по доверенности № 29-12/18-2
от 29.12.2018 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ КОМПЬЮТЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР"
ИНН 78-07-0000000000 ОГРН 1047800000000



Генеральный директор АО «АСПРО»

Генеральный директор АО «Ай-Тек»

по доверенности № 23-12/21-14
от 29.12.2021 г.



КЗДР-043800
К 54

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
к Договору аренды 10/21-26 от 01 июля 2021г.

г. Москва

01 декабря 2021г.

Акционерное Общество «Ассоциация по внешнеэкономической и коммерческой деятельности профсоюзов» (АО «АСПРО»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Соловьёва Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Акционерное Общество «Ай-Тек» (АО «Ай-Тек»)**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Подшивалова Виталия Вячеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 4.1. статьи 4 «Платежи и расчёты по договору» изложить в следующей редакции:
«4.1. За арендуемое нежилое помещение Арендатор ежемесячно выплачивает арендную плату в размере **56 826 (пятьдесят шесть тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей 00 коп.** в месяц с учётом НДС 20%, включая коммунальные и эксплуатационные услуги».
2. Пункт 4.7. статьи 4 «Платежи и расчёты по договору» изложить в следующей редакции:
«4.7. Одновременно с внесением арендой платы за первый месяц аренды, Арендатор перечисляет на расчетный счет Арендодателя денежную сумму в размере 56 826 рублей (залоговый платеж), который засчитывается в счет арендной платы за последний месяц аренды в случае надлежащего исполнения Арендатором своих обязательств по настоящему Договору... Далее по тексту»
3. Настоящее Дополнительное Соглашение вступает в силу с 01 января 2022г.
4. Настоящее Дополнительное Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Генеральный директор
АО «АСПРО»



Генеральный директор
ООО «Ай-Тек»

В.В. Подшивалов



ВИШНЯКОВ М.В.
по доверенности № 29-12/20-1
от 09.12.2020г.

к 54

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2
к Договору аренды 10/21-26 от 01 июля 2021г.

г. Москва

16 февраля 2023г.

Акционерное Общество «Ассоциация по внешнеэкономической и коммерческой деятельности профсоюзов» (АО «АСПРО»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Соловьёва Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное Общество «Ай-Теко» (АО «Ай-Теко»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Ключникова Бориса Владимировича, действующего на основании Доверенности № 29-12/21-14 от 21 декабря 2021г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 4.1. статьи 4 «Платежи и расчёты по договору» изложить в следующей редакции:
~~«4.1. За арендуемое нежилое помещение Арендатор ежемесячно выплачивает арендную плату в размере 59 667 (пятьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 00 коп. в месяц с учётом НДС 20%, включая коммунальные и эксплуатационные услуги».~~
2. Пункт 4.7. статьи 4 «Платежи и расчёты по договору» изложить в следующей редакции:
~~«4.7. Одновременно с внесением арендной платы за первый месяц аренды, Арендатор перечисляет на расчетный счет Арендодателя денежную сумму в размере месячной арендной платы (залоговый платеж), который засчитывается в счет арендной платы за последний месяц аренды в случае надлежащего исполнения Арендатором своих обязательств по настоящему Договору...» Далее по тексту.~~
3. Настоящее Дополнительное Соглашение вступает в силу с 01 апреля 2023г.
4. Настоящее Дополнительное Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Генеральный директор
АО «АСПРО»



В.Н. Соловьёв

По доверенности
АО «Ай-Теко»

Б.В. Ключников





Ассоциация по внешнеэкономической и
коммерческой деятельности профсоюзов

Информационное письмо

Г. Москва

27 января 2025г

Акционерное Общество «Ассоциация по внешнеэкономической и коммерческой деятельности профсоюзов» (АО «АСПРО»), ИНН: 7736057785 - являясь собственником нежилого помещения с кадастровым номером 77:05:0001009:7630, расположенным по адресу: 119119, г. Москва, Ленинский проспект, д. 42, корпус 6, подвал пом. III, ком. 1, пом. IV, ком. 1-3, этаж 1 ком. А, Б, а1, б1, пом. IV ком. 9, этаж 2 ком. А, Б, 1, пом. I ком. 1-7, пом. II ком. 1-19, пом. III ком. 1, пом. IV ком. 2-23,

настоящим письмом подтверждает наличие договорных отношений с Акционерным Обществом «Ай-Теко» (АО «Ай-Теко»), ИНН: 7704160892, на основании Договора аренды нежилого помещения № 10/21-26, заключённого 01 июля 2021г. и действующего до 25 июня 2026г.

Генеральный Директор АО «АСПРО» Шепелев К.В.

